

Ayunt.^o Concej. de Madrid.

1849.

Policia Urbana.

Casas.

D. Fran.^o de la Piva, solicitando
permiso p.^o edificar en una sola la
Casas n.^os 31 y 33.. C.^l Argota de S.^o
Bernardo n.^o 291..

R.º 770 1845/170

1845/170



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de Madrid

Madrid 27 de Feb. 1845
D.º M.º Juan de las Puñaf. ve
por acuerdo del Excmo. uno y del Com.º de esta Corte de
Ay.º Com.º
Pase a la Com.º V.º E. con el debido respeto hace
de Obra.

Madrid 28 de Feb. de 1845.

Com.º de Obra

Pase al Arq.º del Cuartel

p.º q.º teniendo presente

el plano gral. de ali-

vicación de la calle

inf.º de q.º se le ofrena

El Alcalde Preside

Quibarral

presente que ha determinado
demoler dos casas unidas de su
pertinencia sitas en la C.º Arq.º

de San Bernardo n.º 31 y 33.

Para al Arq.º del Cuartel

Madrid no.º 291. con el obje

to de construir una sola de nue

va planta y para ello

A.º V.º E. Supp.º se digno

concederle la oportuna licencia

previa la lineación de fachada

con arreglo a las orms de Policía

urbana, en lo q.º recibirá mer

ced especial

Dios que al V.º E. m.º d.º

Mad. Feb. 25 de 1845

J.º M.º P.º

Notas de la Comisión de obras.

Habiendo parado a marcar sobre el terreno la alineación que corresponde a obras en las fachadas de las casas 31 y 33 de la calle Angosta de S. Bernardo, resulta que según la general aprobada para esta calle, conservar la misma posición que en el día tienen: resultando un ancho de calle de 19 pies, pudiendo señalarse la altura de 54 pies, para que la casa pueda tener comodamente piso terreno y acoplado a la misma debiese presentarse el correspondiente plano de fachada formado por otros quintos, pero hallándose esta calle sumamente obstruida con las diferentes obras que se citan ejecutando, soy de parecer de que no se conceda la licencia para la edificación hasta no hallarse completamente descubierta. La Comisión sin embargo no olvida tomar presente. Madrid 12 de Marzo de 1848.

Juan Pedro Ayegui

Madrid 24 de Marzo de 1848.

Comisión de obras

Conforme con la alineación q. se expresa entendiéndose la altura máxima de 54 a 58 pies.

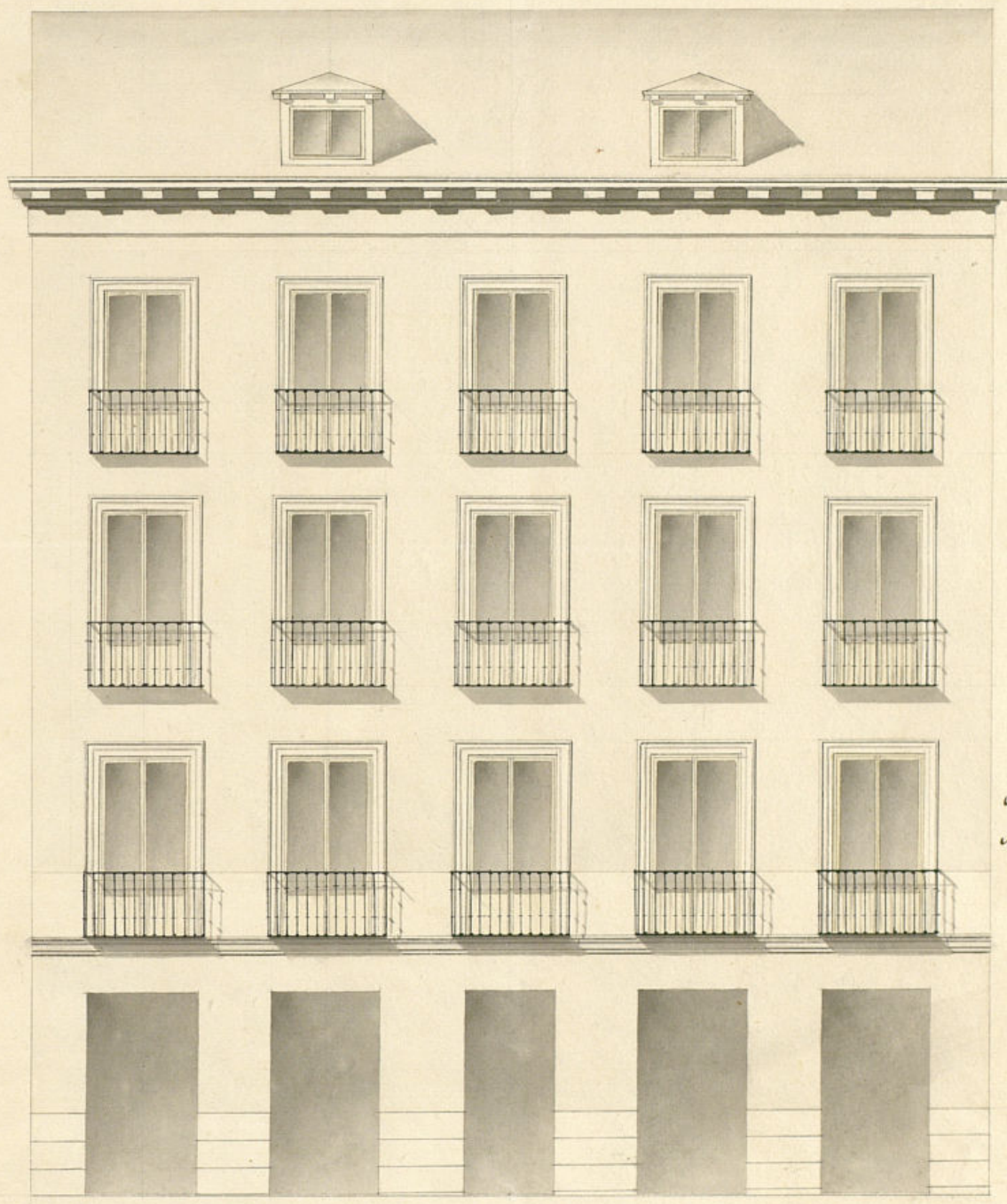
Colomina

Wlce

Novas

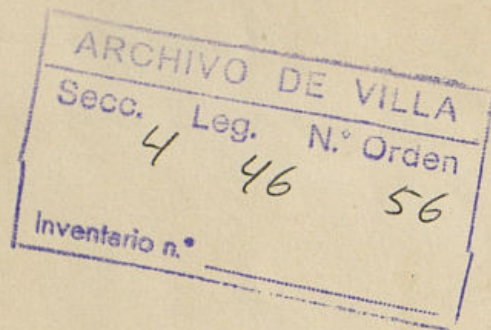
Ayuntamiento de Madrid

Fachada de una casa q. se ha de construir en la calle angosta de S. Bernardo 126. el sitio q. ocupaban las 26 señaladas con los num. 31 y 33, modernos, propios de D. Francisco de las Rivas.



Madrid 24
Abril de 1848
Juan L. Puente

de 10 5 0 10 20 30 40 50 Pies med.



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta Corp.

Don Juan de las Puercas, vecino y del comercio de
Madrid. D. de A. B. C. Esta corte tiene el honor de presentar a V. E. el adjunto
de B. C. un plano de fachada para construir de nueva planta una
Comisión de Obras para su pertenencia, en la calle angosta de San
Pascual con el anexo cedente a inf. del Arq. de la
Cuartel. Bernardo sobre el sitio que ocupaban las dos caña-
ladas con los números 31 y 33 modernos, el cual
ha firmado por el arquitecto de la Academia de San
Fernando don Juan Esteban Puerta, y arregla-
do en un todo a la alineación y alturas esta-
blecidas; por lo tanto =

A. E. suplica se digné concederle la oportuna bien-
cia para proceder al derribo y reconstruc-
ción de dicha finca, en lo que recibirá favor
especial. Dios que a. E. muchos años. Madrid 6
de Abril de 1845.

Des de la Comisión de Obras.

En vista de los planos que este interesado presenta, firmados
por don Juan Esteban Puerta, arquitecto de la Academia de San
Fernando, que estando acordada por el Excmo. Ayun-
tamiento con fecha 17 de Marzo último, no se permitían
en las casas que se construyeran en la sucesión de la
vivienda, que los huecos de las armaduras de la prime-
ra crugia ala calle, pudiendo utilizarse aquellas en las
crugias interiores, siempre que su crugia menor no

bajo de 2 pies de luz, y disminuyendo el presente plano debiendo
primero estas, con larga modificación y la de dadas si
se quiere a los muros laterales de la plantaba
ya algo mas de espesor, no hasta separar
que el mismo Ayuntamiento se sirva conceder
la licencia que solicita, pero con la precisa circunstancia
de que los edificios han de construirse después de peña
sobre terreno firme, dándoles 3 pies de gruesa
hasta medio pie mas bajo que el exterior del piso de
la Calle, en donde retallándose, maso pie de cada
lado presentará el vocale de cantería de 3 pies de al-
tura lo mismo y fin de gruesa, resultando dos hiladas
de ventanas con el punto mas elevado de la Calle, con-
tinuando estas a nivel hasta el mas bajo sin que
falten en ningún punto de la misma, sobre el referido
vocal y con el mismo grueso, seguira de fabrica de
ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo hasta la
cumbre del piso principal, y de la misma
fabrica en flor de sus atturas, siendo los arcos de
puertas y ventanas del propio material sin entra-
mar alguno en banchales de madera, retallan-
dose por lo interior de cada piso lo necesario p.^a
que resulte el ultimo con 12 pies de gruesa
para el asiento del alero, que sera de madera
de marta, con yunta de toron, canchillo con toradu-
ra y corona superior moldada cubierta de plomo, fir-
mando por la parte interior una canal general
para que recoja las aguas pluviales y en-
trovarcan en las bajadas de plomo embutidas en el
muro de la fachada, las que desaguaran a la Calle
por encima de la acera la cual se formará con
losa de piedra ferruginea de medio pie de gruesa
y tres de altura sentadas con mortero de cal bastante
fuerza unidas al empedrado de la Calle, sin que queden
abrir en las losas banchales orientales a los toron, de
bunchillas colocadas en las montañas de las puertas. Los
balcones tendrán de bancha 1 pie y medio los del piso
principal y uno los de los pisos superiores, guardando
nueve las patillas en el grueso de la pared un
pie y mas de otro separadas del otro de la luz de la
ventana, dándoles 3 pies de atturas, y al interior

los balcones los dados en las puertas no habra bancha
ni pedano alguno que sobresalga del filo exterior de la fachada
para que no impidan el tránsito publico, debiendo abrir
aquellas hacia lo interior de la posesion. Y por ultimo
se rebocara la fachada debidamente imitando un buen
sistema de construcción con tintas analogas al mismo pin-
to de color de las puertas de la Calle. Pero co-
mo el mismo Ayuntamiento se halla exclusivamente
margado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la
seguridad publica, porra cuando quite el Sr. Alcalde Con-
stitucional o el Sr. Teniente Alcalde encargado del cuartel
mandar que se reconozca e informe acerca del estado de
la obra, sin embargo de que el dueño debiera dar parte
luego que este sentado al vocale de cantería para prac-
ticar el primer reconocimiento, y después de enmar-
car el piso principal, y 3.º luego que se halla coronada
la fachada con el alero p.^a que practicado los reconocim.
resulte el cumplimiento de cuanto el mismo Ayuntamiento
tiene acordado sobre el particular. En la construcción de
andamios tanto exteriores como interiores cuidará el archite-
to Director a sujan con la solidez necesaria, encargando a
los operarios procuren no cargarlos con demasiado mate-
rial para evitar cualquier consecuencia desagradable
Madrid 14 de Abril de 1845.

W. de Alencar

Cerno. Por.

Uniendo por la Comisión de Obras el oportu-
no expediente a ord. de la inv.^a de D. Juan de la
Riva solicitando permiso y.^a demoler las dos casas
de su propiedad C.^a Angora de S. Bernardo num.
31 y 33, y proceder segundante a su construcción
en una, se halla en estado de poderse volver

por V.E., acordando se expida al mencionado
Piva la certificación de licencias a calidad
de brevax la alineación, alturas y demás
reglas q. para su ejecución se expresan en
los informes del Arqto del Cuartel, a cali-
dad precisant. de q. las boardillas q. se fi-
guran en el plano defachadas en el caso
de q. el propietario estime construídas, lo ve-
rifique en las crujiás interiores, y en que
su altura baje de nueve piés de sus en toda
su extensión.

Madrid 22. de Abril de 1845.

Barboles

Poulet Solwerve

Morales

Alon

Madrid 25 de Abril de 1845.

En Agmt. Consol.

Conforme S.E. con la Comisión, a calidad de suje-
tarse este interesado a lo q. por punto gral se
resuelve, sobre construcción de pozos de aguas
inmundas.

Exmo Señor

Para á mano de V.E. el adjunto exped.
Te concierne de licencia a D. Juan de
las Pivas para edificar ~~la casa~~
en una de las do. Casas Calle, angosto
denaladas de I. Bernardi num. 31 y 33 a fin
con los de que V.E. tenga á bien prestar
su aprobación al acuerdo del Exmo
Ayuntamiento de esta v. de 25 de
este mes, conviniendo en el voto per-
misio ~~en~~ en los términos propo-
por su Comisión de obras.
Dio S.E. Madrid 25 de Abril
de 1845.

Exmo R. Sr. Político de esta Prov.ª

Rfo 241.

Y. cemo. Sor.

Madrid 6 de Mayo 1848.

En Ayuntamiento. Cons.

S. C. quedó enterado y
se lleve a efecto la es-
pedición de la licencia.

He he enterado del
expediente que V. se
sine incluírme en su
atento oficio fecha 20
del mes proximo para
do promovido a instan-
cia de D. Francisco de
las Rivas para poder
edificar las dos casas
Calle Angosta de S. Ber-
nardo numeras 34 y 35,
y en su virtud he acorda-
do conceder a V. la
aprobacion que solicita
a su acuerdo del 25 con-
signado en el mismo
expediente, el cual de-
vuelvo a V. para los
efectos Consiguier.

tes.
5^a Dios que a V. Em.
a Madrid 3 de Mayo 1815.

J. P. Chacon

Excmo. Ayuntamiento Excmo. D. H. Villa.

D. Cipriano M.^a Clementin D.

Certifico: q. por D. Fran.^{co} de las Rivas en carta de 24. de Feb.^{ro} ult.^o se expuso á dho. Excmo. Ayto. habia determinado demoler dos Casas unidas de su propiedad sitas en la C.^a Augusta del Bernardo n.^o 33. m.^a 291. con el objeto de construir una sola, suplicando q. S.^a E. se sirviese concederle la oportuna licencia.

Parada dha. carta por disposicion de S.^a E. á la Comision de Obras, lo tuvo esta al Ayto. del Cuartel p.^a q. teniendo presente el plano gen.^l de alineacion de la Calle informase lo q. se le ofreciere, y á su ord. por dho. Proferon se manifestó á la Comision en inf.^{te} de 12. de Marzo pp.^{do} q. habiendo parado á marcar en el terreno la alineacion q. correspondia observaron en las fachadas de las nuevas Casas, resultaba que segun la gen.^l aprobada p.^a la Calle, conservaban la misma posicion q. en el dia tienen resultando un ancho en aquellas de 19. pies pudiendo señalarse la altura de 54. pies y poderse edificar comodamente piso 3.^o y arreglado á la cual deberia presentarse el correspond.^{te} plano de fachada firmado por Arquitecto.

La Comision en su vista, estimó por su acuerdo de 24. de Marzo conformarse con la alineacion prop.^{ta} por dho. Arquitecto, entendiéndose

diendose la altura maxima de 54 a 58 pies.
A su Ord. y presentado por el Sr. Piva el
plano firmado por D. Juan E. Puente se re-
mitió a inf.^{te} del mencionado Ayto. del Cas-
tel, quien le evacuó en la forma q. sigue.

Aquí:

En tal estado, se dirigió ~~al~~ ^{te} por la Com.^{on}
el exp.^{te} a la resolucion del Excmo. Ayunt.^o
emitiendo su parecer q. dice así:

Aquí:

Hecho presente a S. E. en sesion de 25 de
Abril ult.^o, acordó conformarse con lo prop.^{to}
por la Comision, a calidad de sujetarse des.^{de} in-
terenido a la disposicion gral. q. se adopte
en construccion de pozos de agua inmanej.
cuyo acuerdo ha obtenido la aprobacion del
Excmo. Sr. Jefe Político en su del actual, de
q. se entrase el Ayto. en sesion del siguiente
dia, acordando se lleve a efecto la expedicion
de la licencia; en cuyo cumplimiento doy la
presente q. firmo en Madrid a 15 de Ma-
yo de 1845.

Sin Dto.

22. 12. 1808.

Jurado de S. Inst. a
del Prado.

Calle angosta del Sr. Bernardo
casa n.º 31 y 33

Carrera de S. Jeronimo casa
n.º 44 y 46

Madrid 28 de Julio 1816.
En Ayuntamiento. Cons!

Contestase lo que resulte
con conocimiento de
la Comis.ª de Obraj.



En mi Jurado y
Escritania de numero
de D.º José Garcia
Varla sigue Autos
D.º Juan Esteban Puer
ta Arquitecto de la
Academia Nacional
de S.º Fernando con
D.º Juan de las Rivas
sobre pago de hono
rarios, los que recivi
dos a prueba, para
parte de ella soli
cito el actor, que por
V.º C. se ponga a con

2007/11/12
ficacion de lo que
conste en esas oficia-
nas, acerca de quien
presento los diseños
de las Casas Calle
Angosta de S^{ra} Ber-
nardo y Carrera de
S^{ra} Jeronimo, que otr
quitecto los Autoris,
y si se acompañaron
con solicitud por quien
se halla esta fir-
mada, a lo que he
accedido, y a su vista
dirijo a V. B. el pre-
sente a fin de que
se sirva remitirme
dicha certificacion
para que produzca
en los Autos de su

referencia los efectos
que haya lugar.


Dios p^{ra} a V. B. B. B.
Madrid 11 de Julio
de 1816.

Jose Murry

Comor

Elmo Ayuntamiento de esta
tal.

Excmo. Sr.

Madrid 21 de Agosto 1846.
En Ayto. Cons.
Con la Comis.


La Comisión de Obra ha visto la comunicación del Sr. Dues de 1.^a inst.^a D. José Morfij relativa a q. se le remita certificación de lo q. consta en la oficina de P.E. en orn. a quien presento los planos de las Casas Calle Augusta de S. Bernardo y Carrera de S. Jeronimo, que Arquít.^o los autorizó y si se acompañaron con solicitud, por quien se hallaba firmada, como documento de prueba pedido por el Arquít.^o D. Juan Esteban Puerta en los autos q. sigue con D. Fran.^{co} de la Praya tre. pago de honorarios.

Con presencia de los antecedentes y la manifestación

hecha por la S^{ra}., la Comision
ha convenido en manifestar a
V.E. por resultado que efectiva-
mente con instancia de 6^{ta} de
Abril de 1846^{ta} se presentaron por
el Sr. Bivay el plano de la nue-
va fachada q^e se proponia
edificar en el sitio q^e ocupaban
las Casas n^{os} 31 y 33^{as} de la Calle
Augusta de S. Bernardo autori-
zado por el referido Pueta. En
cuanto a las fachadas p^{as} 1^a y
Carrera del S. Exonimo n^{os} 44^{ta}
y 46^{ta} con buelta a la de S^{ta} Cata-
lina de propiedad del citado Bi-
vay si bien se presentaron por
este en S^{ra}. los planos de la
nueva fachada no habiendo
ido en t^{po}. oportuno por el es-
tado del expediente, hallandose
mi resolver el punto relativo
a la alineacion, se recibieron
solo en d^{ta}. Oficia en el concepto
de confidencial, los cuales reco-

gió mi ningun inconveniente
cuando al presentax los que
ha acompañado con inst^a de
14^{ta} de Julio firmados por D.
Jose Alejandro y Alvarez,
mi que por lo tanto pueda
asegurarse q^e profesen auto-
riedad aquellos. Opina por
tanto la Comision q^e V.E. si lo
estima acuerde q^e asi se ma-
nifieste por contestacion al
referido Sr. Pueta. Madrid 3^{ta} de
Agosto de 1846^{ta}.

Quirós
Bivay
Alvarado

Con fecha 22 de Julio anterior manifes-
tó V.S. al Excmo. Ayunt. de esta Villa que
para la nueva pedida por el arquitecto D.
Juan Loteban Puerta en los autos q. sigue
con D. Fran.^{co} de la Riva, sobre pago de
honorarios, esperaba que S. E. se sirviese
decirle lo que constase en orden á quien
presentó los diseños de las casas Calle
angosta de S.^{ra} Bernardo y Carrera de S.^{ra}
Gerónimo; q. arquitecto los autorizó y si se
acompañaron con solicitud por quien esta-
ba firmada.

El Ayunt., á quien lo hizo presente,
enterado de su contenido y objeto, y de
los antecedentes del asunto ha acordado
se manifieste á V.S. que con instancia
de 6 de Abril de 1845. se presentó p.^r Riva
el plano de la nueva fachada que se
propone edificar en el sitio que ocupaban
las casas núms. 31 y 33. de la Calle angos-
ta de S.^{ra} Bernardo, autorizado por el
referido Arquitecto, Puerta. En cuanto á
la fachada para la casa Carrera de S.^{ra}
Gerónimo núms. 44 y 46. con vuelta
á la Calle de S.^{ra} Catalina de propiedad
del citado Riva, si bien se presentaron
por éste en Secret.^a los planos de la

nueva fachada y no habiendo sido en
tiempo oportuno por el estado del exped.^{te}
hallándose sin resolver el punto de alinea-
cion se recibieron en el concepto de confi-
dencial, los cuales recogió ~~los acompa-~~
~~ñaba con una instancia de Mr de Julio,~~
~~firmados por D. José Alejandro y Alvarez~~
sin ningun inconveniente cuando al
presentar los q. ha acompañado con
inst.^a de Mr de Julio firmados por D. José
Alejandro y Alvarez, sin q. por lo tanto
pueda asegurarse q. profesor autori-
zaba á aquellos.

Lo que de acuerdo de S. E. noticio á
U. S. ~~q.~~ en contestacion á su citado oficio
para su debido conocimiento y efectos con
siguientes en el Turgado de su cargo ó lo
q. estime.

Dios &c. Madrid 25 de Ag^{to} de 1846.

Sr. D. José Murfi, Dues 1.^a inst.^a del Turg.^{do} del Prado.

Ayuntamiento de Madrid