

4 - 47 - 113

Ayunt.^o Cont.^o de Madrid.


346.

Solicitud Urbana.

Casa.

D. Miguel Sever y Ferrn., solicitando
permiso p.^a reedificar la Casa C.^l de
S. Onofre n.^o 8.^o m.^a - 346.

346. 346. 346.

Exmo. Sr. Presidente y Ayuntamiento  Constitucional
en esta M. H. Villa.



Mad. 26. de
Feb.º de 1746.
Por acuerdo del
Excmo. Ayto
Pase a la lo-
minion del Bray

El Sr. Miguel River y Ferrer entró a la casa calle de
nosotros n.º 8 muro y 23. vesp a la manzana
346. a 28. ha que se sente que abandone la obra
Casa mi de terriorada a da terminada construir la
de nueva y planta en cuid atencion.

Vol. Sup.^{ca} se sirva acordar la eliminacion y altura q.
a de darse ala precitada cosa y el Sena lum.^{to} de
sitio p.^o los materiales. Madrid 24. de Febrero
de 1846. Epi. 18 4/2

Madam 27th de Feb^r de 1846.
Comission de l'Obra.

Signet Box of Sir

Pase al Arquitecto del Cuartel p.^o q.^o proyecte en el
plano de la Calle de S. Onofre, con Tapis, la alinea-
ción q.^o conceptue por mas conforme.

El Alcaide Corregidor—

Pemphoxia

Gras de la Confesion de Obras

En cumplimiento del decreto de V. M. que ante-
cede, he proyectado en el plano general
la alineacion que me ha parecido mas
conveniente, y en el caso de merecer la

aprobacion le mar — casa' sobre el
terreno. Madrid 2 de marzo de 1846.

Juan Pedro Ayegui

Madrid 3. de Marzo de 1846.

En Comision de Obras.

Conforme con la alineacion proyectada por el
Arqto. en el plano de otra. Calle, y en consecuencia
de q. por el mismo se señale con tiras encarnadas,
pase la presente instr. al Sr. Vent. Al-
calde del Distrito p. q. asociado del Sr. Regidor
ind. de esta Com. D. Ramon Mesonero Ro-
manos, del referido Arqto. y el del interesado,
se proceda a verificar el acto de la tira de cuer-
das, informandose del resultado por el men-
cionado Arqto.

El Alcalde Corregidor

Pensafonida

Sres de la Com. de Obras

Habiendo pasado a marcar sobre el terreno
la alineacion que corresponde observarse en la
nueva fachada que el exponente intenta
construir en su casa n.º 8 calle del Duque
resulta, que segun la general aprobada
p.ª otra calle debe establecerse en linea
recta de los 29 pies que tiene de exten-
sion, atando por la otra con el angulo
de la casa n.º 2 y por la izq.ª con el
de la n.º 10, saliendo por el primer

punto cuatro dedos y por el segundo seis,
quedando a beneficio de la finca 18 1/8 pies superf.
que a rason de 20 v. valen 362 v. 17 m. que debera
abonar a la villa de Madrid; el ancho de calle
resulte de 21 1/2 pies y corresponde a la nueva fa-
chada una altura maxima de 58 pies, am-
glado a la cual deben presentarse el plano
de fachada firmado por arquitecto. Ma-
drid 12 de marzo de 1846.

Juan Pedro Ayegui

Mad. 23. de Marzo de 1846.

En Comision de Obras.

Conforme con el detalle de la alineacion que se expresa en el
precedente informe del Arquitecto del Casp.

Lucanaza

Mosquera

Fernandez de Haro

Parde

Mos

Ordillo

Gaya



Excmo Señor

Madrid 27 de Mayo de 1846.
D. Miguel Peris y Fernandez dueño de la casa Calle de San Geronimo N.º 8 mosos y 23 antiguo de la manzana 243. a N.E. expone: Que en virtud de la abisnacion y señalamiento de altura verificadas en 12 del que rije para el plano prescrito de dichas casa he mandado al Arquitecto D. José M.ª Gualtar y Sanchez del Ito. del que ha de dirigir la obra trazar el plano de fachada que adjunto acompaña. El indicado Arquitecto dice que conviniendo a la distribución interior poner tres huecos en la fachada por ser para este fin corta su estension, y que la solidez de entramos a ambas dos de marcos convenientes subiendo su espesor de dos pies en todas las alturas en cuya atencion.

A. N. E. Suplica que previos los informes y demás se sirva acordar la licencia necesaria para la ejecucion de la obra de dicha casa con sujecion al plano y circunstancias de construccion que quedan designadas. Madrid 26. de Mayo de 1846.

Miguel Peris y Fernandez
Señor de la Com. de Obras

Examinado el plano de fachada que este interesado presenta firmado por el Arquitecto D. José M.ª

Gualart y Sanchez, debo manifestar
que esta conforme con la altura de
58 pies que corresponde a las calles de
segundo orden; observando ademas la re-
gla 4.^a que marca la altura de 14 pies
para el piso bajo; pero como sin exceder-
se de otra altura coloca piso 4.^o dudo si
deberia o no permitirse, sobre lo cual la
Comision resolvera lo que crea mas con-
veniente. Madrid 3 de Abril de 1846.

Juan Pedro Freyre

Madrid 1.^o de Abril de 1846

En Comision de Obras.

Vuelva al Ayto y q.^o rectifique su
informe conforme a las disposiciones
vigentes de obras y construcciones
de pios -

Quirós
Gaya
Palacio

Pre de la Com.ⁿ de Obras

En cumplimiento del decreto de N.^o que antecede digo
no hallar reparo alguno en que el Ayuntamiento
se sirva conceder la licencia que
solicite este interesado p.^a la construcción de
la nueva fachada; pero a condicion de superir-

mir el piso cuarto, distribuyendo la altura de 56 pies
que tiene el plano presentado en tres pisos de mayores
alturas; los cimientos se construiran sobre terreno firme
con piedra pedernal y mercla de cal y arena, dando les
cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el
cuerpo del piso de la calle, en donde retallandose medio pie
de cada lado se sentara el zocalo de canteria de tres pies
de altura lo menos y tres de grueso, rematando dos
hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle,
continuando a nivel hasta el mas bajo, sin que falten en
ningun punto de la fachada; sobre el referido zocalo y
con el mismo grueso seguira de fabrica de ladrillo y mercla de
cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso
pral y de la misma fabrica en todas sus alturas, fundien-
do para mayor seguridad entranar por los haces in-
teriores, siendo los arcos de puertas y ventanas de fabrica
de ladrillo, retallandose por la interior de cada piso lo ne-
cesario p.^a que resulte el ultimo con 2 1/2 pies de grueso p.^a
el arrio del alero que sera de madera descubierta
compuesto de soleron, canecillos con tocadura, corona
superior moldada, cubierta de plomo, formando por
la parte interior una canal general p.^a que recoja
las aguas llovedizas se introduzcan en las bajada
de plomo embebidas en el muro de fachada, las
que desaguaran a la calle por encima de la acera.
Los balcones tendran de vuelo, lo mas uno y medio pie
de del piso pral y uno lo de los pisos superiores,
dandoles 3 3/4 pies de altura y al intervalo de los balam-
tres seis dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso

de la pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la
luz de las ventanas; En las puertas no habra batiente ni pu-
dano alguno que sobresalga del filo exterior de la fachada
de p.^a que no impidan el transito publico; en la
acera se sentaran bras de piedra berroquena de medio pie
de grueso y tres de salida, sentadas con mortero de cal, bajo de
una varanta, y cercadas al empedrado de la calle, sin que
puedan abrirse lumberras horizontales a los sotanos, debiendo
estas colocarse entre las mochetas de las puertas, y por ul-
timo se rebocara la fachada decentemente, imitando un buen
sistema de construccion, con tintas analogas al mismo,
pintando de color claro las puertas de calle. Stando el Sr.
Ayuntamiento encargado de la policia, buen aspecto de los edi-
ficios y de la seguridad pub.^{ca} podra' cuando guste el Sr.
Sr. Alcalde Concejidor o Sr. Jefe encargado del Distrito,
mandar que reconozca e informe acerca del estado de la obra,
sin embargo de que el dueño debere' dar el 1.^o parte, luego
que este' sentado el rosado de cantería, segundo despues de
curasado el piso principal y el ultimo cuando la fachada se-
halle coronada con el alero, para que practicados los oportu-
nos reconocim.^{tos} resulte el cumplimiento de los acuerdos
del Sr. Ayuntamiento. En la construccion de andamios tan-
to interiores como exteriores, cuidara el Arquitecto Director de
la obra de que se hagan con la solidez y holgura necesa-
rios, encargando a los operarios procuren no cargarlos
con demasiados materiales p.^a evitar cualquier ocurrencia
desagradable Madrid 29 de Abril de 1846.

Juan Pedro Ayegui

Ayuntamiento de Ma

Certero. Sr.

La Comision de Obras no halla
reparo en que V. E. acuerde con-
ceder a D. Miguel Peres Ferrn.
el permiso q.^d ha solicitado p.^a
edificar la casa C.^a de S. Onofre
n.^o 8^o m.^a 346, a condic.^{on} de
observar la alineacion de la
llada en el informe del Ar-
quitecto del Cuartel, de su-
primir el piso 4.^o q.^d apare-
ce del plano presentado, res-
pecto no sea calle donde su-
amho permitira hacerlo pua-
to que es de las consideradas
de segundo orden, sin perjui-
cio de q.^d conforme a las re-
glas establecidas puede dar
a la nueva fachada 18 pies
de altura maxima, tenien-

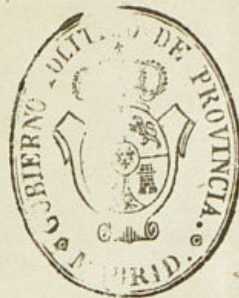
do el pío bajo catorce, y de
 observar por último en su
 ejecución las demás dis-
 posiciones y reglas consig-
 nadas por el referido Ar-
 quitecto. Madrid 20 de Ma-
 yo de 1846.

José María Jiménez & H^{os}
 Alcaide
 Corralillo

Madrid 22 de Mayo 1846.
 En Ayuntamiento Cons.
 como propone la Comisión.

May

Divid 30 de Mayo de 1846.



Aprobado el anterior
 acuerdo del Excmo. Ayun-
 tamiento y devuélvase
 el expediente p.^a que
 se sirva disponer su
 ejecución -
 P. Echebur

Madrid 8 de Junio 1846.
 En Ayuntamiento Cons.

S. E. quedó enterado y sellado
 á efecto la expedición de la
 licencia.



[Signature]

D. Miguel Perer y Ferrn. ha
obtenido del Excmo. Ayunt.^o Concl.^o
de esta Villa la oportuna licencia
p.^a reedificar la casa C.^l de S.^u
Diosfe n.^o D.^u nuevo y 2.^o viejo
n.^o 346.^o resultando de la alinea-
cion q.^d le ha si^o señalada, ganar
la finca 48 $\frac{1}{2}$ pies superf. que
a 20 rs. pie, valen 962 rs. 17 ms.
cuya cantidad debe abonar
a los fondos municip.^l; y p.^a
que conste en la seccion de
contabilidad firmo la presen-
te nota en Madrid a 8.^a de
Junio de 1846.

En este día ha entregado
esta Depositaria a esta villa
D. Miguel Perer Juan
Presentador de rentas de S. y
medió por 18/0 por las
bienes de terreno pp.

que ha tomado para ree-
dificar su casa calle de
St. Roque N.º 8. Nuevo y
23 vrsos M.º 246 - a
preu de 1/0 p. e.

Lo que noticié a V.º
para su conocimiento.

Dios que al. V.º S.º
Madrid 12 de junio de 1846

Don Camarero


Dr. Secret.º del Excmo. Ayuntamiento de esta villa

Ayuntamiento de Madrid

Handwritten text, likely a letter or official document, written in cursive script. The text is oriented vertically on the left page of the open book.

Handwritten signature or name at the bottom of the left page, possibly reading "Don Juan de..."

Vertical text or stamp on the right page, possibly reading "EXHIBICION" or similar.



He remitido
al Sr. D. del Cuerno
el plano de Sta
Calle, para que
proporcione en el
mismo

el plano de otra
valla, para que
moviéndose en el
mismo

Trío conocimiento
del resultado en
el sigte.

~~Informe~~ al auto selectiva de moneda, ya
~~informe~~ por tho. Profesor de ~~inglés~~
informe. Aquí

La Comisión en su vista dirigió el expediente
a la resolución del Excmo. Ayte. emitiendo
su parecer que dice así:
Aquí.

Helio ~~montana~~ *St. G.* in *Senou* de 22.

Mayor último acordó conformarse con lo
propuesto por la Com.^a, cuyo acuerdo ~~se~~
~~hizo~~ la aprobación del Excmo. Sr. Jefe Político
en 30^a del mismo, de que se enteró el Ayunt.^o
en sesión del ~~30~~ 31 del actual acordando
se lleve a efecto la expedición de la licencia.
Y habiéndose verificado la entrega en la
Depositaría de esta Villa de los 2622^{ms} mm.
importe de los 18^{1/2} pta. repart. q. forma la
finca del terreno público; doy la presente
q. firmo en Madrid a 14 de Junio de 1846.

En dho.

N.º 8

2.º de Junio de 1846



Excmo. Sr.

Madrid 20 de Junio de 1846.
Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, en sesión de 14 de Junio de 1846, á V. E. Repetidora. Expone: Que con fecha 14 del corriente mes unase á los autos se le ha expedido certificación de licencia p.ª edificación de una casa, habiendo precedido el pago de 362 rs. 17 mrs. importe de pie de terreno público con q.º se ha beneficiado la finca, mas como quiera que el recurrente cree se haya padecido una equivocación en la liquidación de aquellos =

Supp. á V. E. se sirva acordar que p.º el Arquitecto de V. E. sea rectificada dicha liquidación y devuelta al recurrente la cantidad entregada de mas q.º en su concepto es la mitad de dicha suma. Gra- cia con justicia q.º espera de V. E. cuya vida que- dia en D.ª Madrid 19 de Junio de 1846

Excmo. Sr.

Los de la Com.ª de Obas

Miguel Perez y Ferraz

En cumplimiento del decreto que antecede debo manifestar que en la liquidación de los pie de sitio que este interesado obtuvo a beneficio de su casa n.º 8 de la calle de S. Onofre padeció una equivocación involuntaria, expresando

quedar a beneficio de la finca — 13 1/3 pies superf.
 siendo así que solo quedan 9 1/6 — p. superf. que a
 razón de 20 rs. pie valen 181 rs. 8 mt., cantidad que debe abonar
 este interesado a los fondos municipales, y habiendo satis-
 fecho 362 rs. 17 mt. deben devolverle 181 rs. 9 mt. Madrid
 10 de Julio de 1846.

Juan Pedro Ayegre

Unio. Sr.

La Comisión de Obras ha visto la preced. instancia
 de D. Miguel Perez Ferrn. dueño de la casa C.º de S.
 Oroya n.º 8. m.º 346., solicitando se rectifique la
 liquidación respectiva al importe de los pies de sitio
 agregados a dita finca por conceptual haberse pa-
 decido equívocacion, y con presencia de lo in-
 formado por el Abig.º del Cuadr.º manifestando
 haber efectivamente padecido una equívoca-
 cion involuntaria y q. deben por tanto devol-
 versele 181 rs. 9 mt. por importar solo 181 rs. 8.
 mt., los nueve, uno diez y seis avos agregados
 del terreno publico, no halla reparo en q. V.º.º.
 acuerde la citada devolución. Madrid 23.º de
 Julio de 1846.

Unidad
 D.º
 M.º
 P.º
 P.º

Madrid 28 de Julio de 1846.
 Al Contab. para la liquidación
 en la liquidación
 con la Comisión