

4-47-115.

Alm.º Cont. en Madrid.

1846.

Policia Urbana.

Casa.

D. Manuel Menendez de la
Vega, solicitando permiso p^{er} con-
struir una casa en el solar n^o 21^o
y 16^o moderno
Calle de la Pée n^o 34.

B. M.

21. 12. 1846.



Excmo. Ayuntamiento constituido de esta M. H. Villa.

D.^{no} Manuel Menéndez de la Vega, dueño del solar sito en esta Corte, Calle de la Jefe y que se distingue con el numero 21 de la manzana 35, a V.E. digo: Que para proceder a edificar en el, casa de nueva planta se hace preciso y es preciso si suya V.E. mandan que el Arquitecto Mayor del distrito a que corresponde, proceda a efectuar la alineacion o tira de cuerdas, y en vista de su informe se me habilite de la correspondiente licencia para su nueva construcion, a lo que quedare agradecido. Madrid 16 de Abril de 1846.

Madrid 16 de Abril de 1846.

Por acuerdo del Excmo. Ayto.
Pase a la Com.^a de Obra.

Man. L. Menéndez
de la Vega

Madrid 16 de Abril de 1846.

Comision de Obra.

Pase al Sr. Vent. Alcaide del Distrito p.^a q. en union del Sr. D. Gregorio ind.^o de la manzana D. Ramon Pardo y Frenado, Ayto. del Cuartel y el de Dho. interesado se proceda a verificar el acto de la tira de cuerdas, teniendo presente al objeto el plano de Dho. Calle cuya alineacion grat. se halla aprobada, y informandose del resultado por Dho. Profesores.

El Alcaide Corregidor.

Penaflorida

Senores

de la Com.^a de obras.

En cumplimiento del ante ———— rion decreto de
V.S. he marcado la alineación que corres-
ponde ala casa que ha a edificar el interesado
que solicita, con arreglo ala zanja aprobada para
las calles del Salitre y de la Fe, resultando;
que por dha ultima Calle se establezca la fachada
sobre la linea recta tirada dela esquina dela pla-
zuela de Labapies con un ancho de calle de 24. pies,
a un punto producido por la misma dimension frente
ala franquicia de Sr. Lorenzo, y en ese caso se remota la
nueva fachada por la mediania del n.º 11. diez dedos, y
sale por el angulo en pie y medio, y en los 31 1/2 que
tiene de longitud dicha fachada, deja por un lado a favor
del tránsito publico siete pies y medio, y toma por
otro 43 1/2 pies, de cuya cantidad deducida la anterior
queda la de 35 1/2 pies cuadrados, que al precio de 4. m.
pie balan la cantidad de 143. reales. Ordeno. a fi-
jar la alineacion por la calle del Salitre, se colocara
la fachada sobre la linea recta que marca 26 1/2 pies
de ancho para la calle, frente ala casa n.º 38. y 22. a
la esquina dela Calle de Valencia, tomando por tipo
la pared de casa del Salitre, y en ese caso se remota
por la mediania del n.º 40. dos pies y 15. dedos, y por
el angulo 8 1/2 pies, de forma que en los 31 1/2 pies que

Tiene de longitud dicha fachada, se toman del total para
tránsito publico 204 3/8 pies cuadrados, que al precio cuatro
reales pie balan 817. m. y 17. mrs. Como por la calle de
la Fe tendria que haberse el interesado 163. m del tras-
no que se le agrega a su posesion, es claro que debe restar e-
sta cantidad dela ultimamente dicha que es 977. m. y 17. mrs.
resultando de diferencia 8.34 m. que es la cantidad que
en ultimo resultado debe haberse el Excmo Ayuntamiento
al dueño de esta casa. En cuanto ala altura no debia exce-
der la dela nueva finca, de 58. pies tomados en el centro de
las fachadas, ni ser menor de 30.; debiendo adbestia, que
la de el piso bajo hade tener por lo menos 14. pies de eleva-
cion tomados en el mismo punto. Es cuanto puedo ma-
nifestar a V.S. sobre el particular. Madrid 28 de abril
de 1846.

[Firma]

Madrid 30. de abril de 1846.

En Comision de obra.

Conforme con el detalle de alineacion que
se expresa en el preced. informe.

[Firma] *[Firma]* *[Firma]*
Quirado Alencas Pardo
Gimenez de Haro

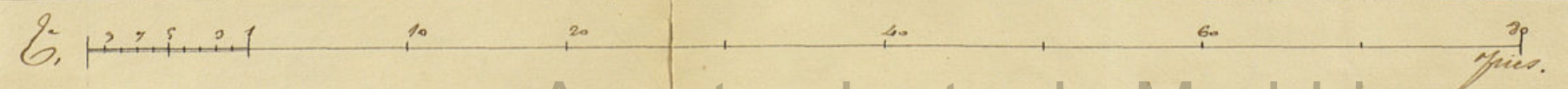
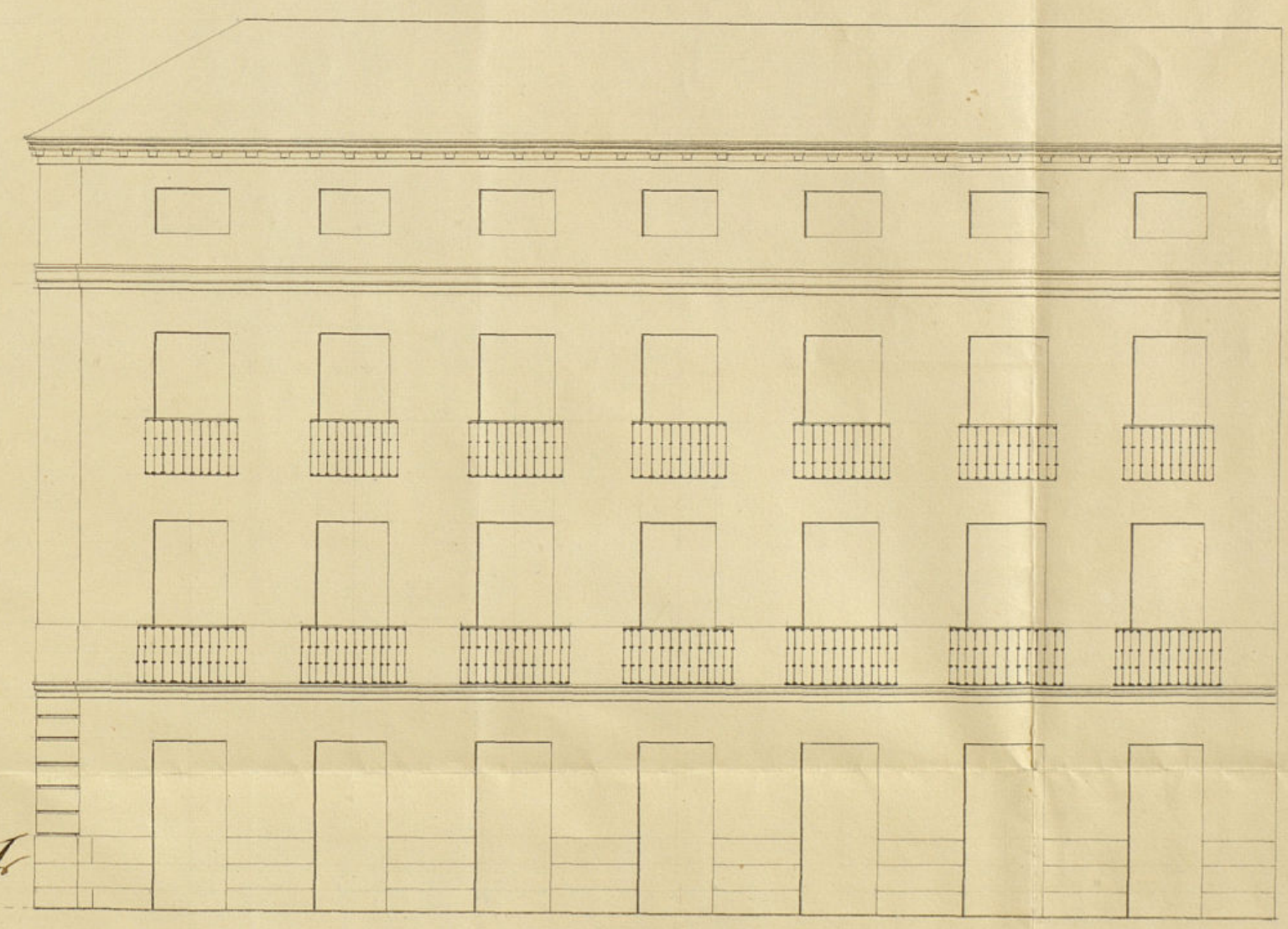
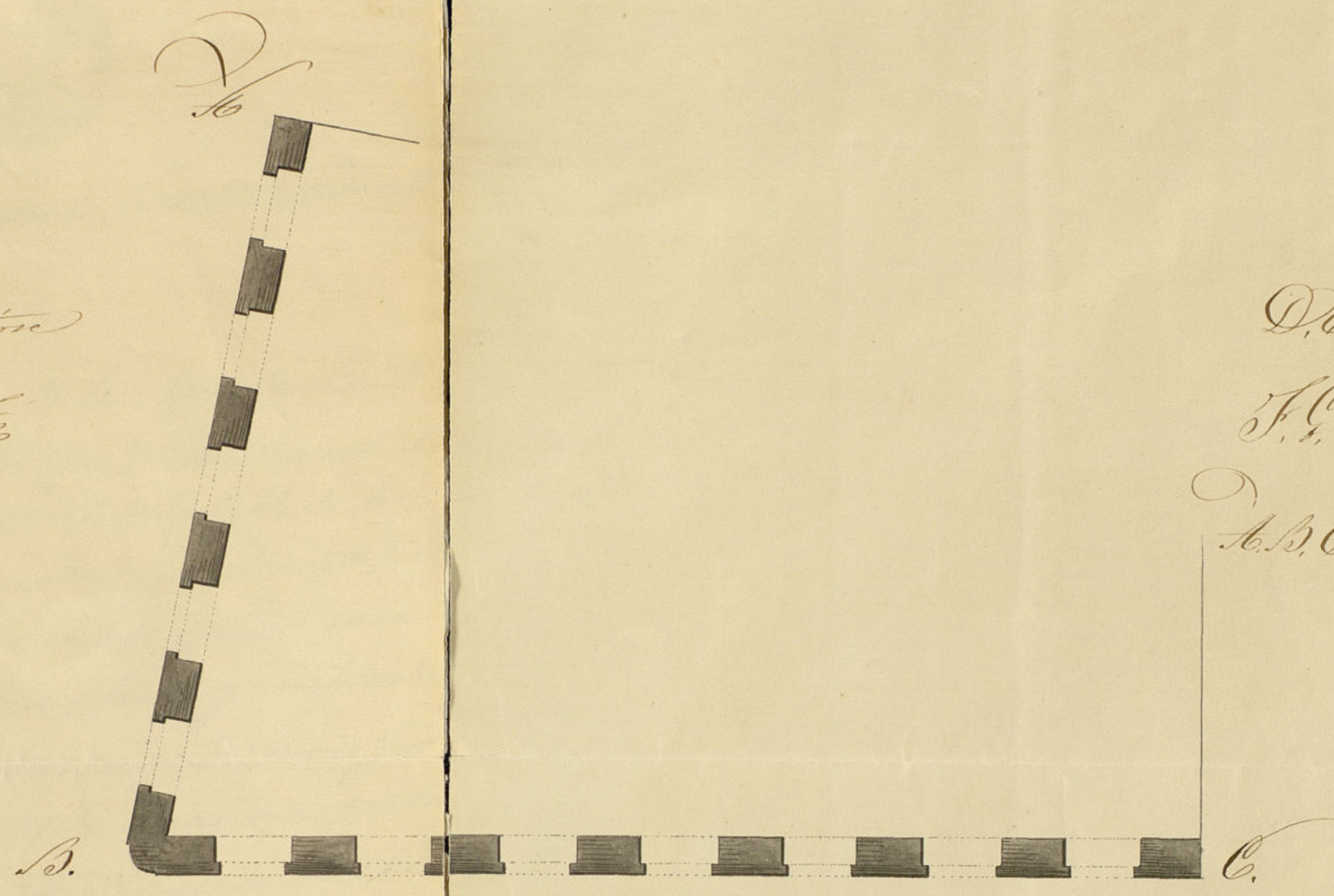
10
P
S

en a

con

Plano de una Casa que se construyese
 en esta poblacion y en Calle de la Fe
 con buca a la del Salto

D. C. Fachada de la Calle del Salto
 F. y. H. de la de la Fe.
 A. B. C. Planta de las mismas.



Ayuntamiento de Madrid

Madrid 6 de Julio de 1846.
 El Arquitecto
 Antonio Cachavera
 y Langara



Exmo. Ayuntamiento Constitucional
de esta M. N. Villa.

D.ⁿ Manuel Menéndez de la Vega de esta ve-
ciudad y dueño en ella de la casa Solar numerada
antigua 16 moderno manzana 3.^a de la calle de la
Fé con vuelta a la de S. Bernardo (hoy Saline) a N. E.
dice: que habiendo solicitado la tira de fueros para
edificar casa habitación de nueva planta, y verificado
se por el Arquitecto de la Corporación D.ⁿ Juan José
Sanchez Pescador, según acuerdo de la misma; presen-
ta el plano levantado al efecto (con sujeción a los lin-
teos señalados designados) por el Arquitecto Director D.ⁿ
Antonio Pacheco y Langara en esta atención

A. N. E. Sup.^{ta} se sirva haber por presentado dho. plano y apro-
vado que sea mandar se expida la competente licencia
para la nueva construcción de casa. A cuya merced que
dara agradecido. Dios que a N. E. en la S. Madrid 7 de Julio
de 1846.

Madrid 8 de Julio de 1846. Manuel Menéndez
Comisión de Obra de la Vega
Pase con el plano presentado a
inf.^{te} al Arq.^{to} del Cuartel.
El Alcalde int.^o Langara
El Mayor

de la Comisión de obras.

En cumplimiento del — anterior acuer-
do de V. S. me he encargado del plano de fachadas
que presenta D. Manuel Menéndez de la Vega, y en
su vista debo manifestar: que encuentro dicho pla-
no arreglado a los principios del arte, y conforme
ala altura que corresponde a esta casa; debiendo
advertir, que el cuerpo atico que en el diseño se figu-
ra, no tan solo será de buen aspecto contribuyendo
como todos los que se construyen con las proporciones
debidas al ornato de las fachadas, sino que propor-
cionará habitaciones mucho mas cómodas que las
estinguídas buhardillas; y en este concepto soy
de dictamen: que debe concederse la licencia pedida,
con tal de que se observe en la construcción el diseño
presentado, y con las precisas circunstancias de que
los cimientos han de construirse de piedra picada con
mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dándole cuatro
pies de grueso, hasta medio pie mas bajo que el enras
del piso de la calle, en donde se tallandore medio pie
de cada lado, se sumará el local de altura de tres
pies de altura lo mismo con su vizón correspondiente
verultrando dos hiladas descubiertas en el punto mas eleva-
do de la Calle, continuando a nivel hasta el mal-
lojo, sin que falten esto en ningún punto de las
fachadas. Sobre el referido local y con el

mismo grueso de tres pies, seguirá de fabrica de ladrillo
y mezcla de cal y arena, el cuerpo bajo hasta la impor-
ta del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus
alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del
propio material, sin entramado alguno ni huebra-
les de madera, tallandore un cuarto de pie por lo interior
de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el
ultimo de dos y cuarto de grueso para el asiento del alar,
que sea de madera descubierta con puato de soleron can-
cillo con tocadura, corona superior moldada, con su canalón
correspondiente del cual deben partir las bajadas de barro
y plomo que embidas en el grueso de las fachadas dirijan
las aguas pluviales ala calle. Los balcones tendran de
bulto lo mas uno y medio pies los de el piso principal, uno los
de el segundo y medio los de el tercero, dandole de al-
tura tres y tres cuartos pies, y al intubato de los balaustrin
seis dedos, quando recibidas las patillas en el grueso
de la pared, un pie y mas de otro separadas del
bibo de la luz de las ventanas. En las puertas no habra
bati ente ni peldano alguno que salga del filo exterior
de las fachadas para que no impidan el tránsito
publico, debiendo abrirse aguellas hacia lo interior
de la posesion. Y por ultimo se rebocaran las fa-
chadas de centenario con arreglo a un fin regu-
lar de Construcción, cobrando el numero con-

pendiente sobre la puerta del portal: pero como el Exmo Ayuntamiento se halla especialmente encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad pública, podrá cuando guste el Sr. Alcalde Constitucional o Sr. Teniente de Alcalde del distrito, mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella debería dar abito luego que creyera sentada la causa para practicar el primer reconocimiento, segundo después de enmarcar el piso principal, y tercero cuando se hallen enmarcadas las fachadas con el alero, para que practicados concurran por ellos cuanto el Exmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. En la construcción de andamios tanto interiores como exteriores cuidará el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan según arte y la idea de procurar la duración de una obra. El cuanto puede manifestar a S. S. sobre el particular. Madrid 16. de Julio de 1846. Juan José Sánchez Pedraza

Exmo. Sr.

La Comisión de Obras ha procedido a instaurar el oportuno expediente a instancia

de D. Manuel Menéndez de la Vega dueño del Solar n.º 21.ª Calle de la Pe.ª situando la oportuna licencia p.ª proceder a la edificación de casa, señalada la conveniente alineación en conformidad a la g.ª. adoptada en el plano de la referida Calle y examinado el de la nueva fachada si bien aparece en él un cuerpo ático, la Comisión no halla reparo en q. se admita como sustitución y en lugar del piso tercero, opinando por tanto puede revocarse V. E. acordar se expida a dho. interesado el permiso pedido p.ª llevar a efecto la enunciada obra, a calidad de observase así la alineación como las demás reglas y disposiciones consignadas en el inf. del Arq.º del Cuartel. Madrid 22. de Julio de 1846. Querado. Madrid. Simón de Herrera. Dionisio. Pardo.

Madrid 28 de Julio de 1846.
En Ayuntamiento. Como se propone.

Simon & Schuster

le Agent. Cons?

S. C. quedó enterado y Nevase á efecto
la expedición de la licencia.

Certifico: que por D. Manuel Menendez de
la Vega Duero del Solar nro en la C.^a de
la See n.^o 21, m.^a 35, se ^{solventó de} ~~hizo presente a~~ Dho.

Quinto Septo en carta de 16 de Abril ult.^o que
oponno permiso p.^a proceder a edificar ~~en sus lotes una casa~~
~~operando se miriese l. c. d. e. se navesen~~
~~de su precio y expensas q. d. e. se navesen~~
mandar se le señalase la abisecacion.

Pasada dña. ins^a por disposición de S. E.
 a la Comisión de Obras, lo hizo esta al Sr.
 Jefe Alcaide del Distrito p.^a q. en unión
 de uno de los Pres. Regid. ind. de la misma,
 del Arqto. del Cuartel y el de dña. interverado
 se procediere al acto de la firma de acuerdo;
 y a su ord. por dño. Profesor se dió como
 cunto del resultado en el sig.^{to} infle

Agnes

*Ipsomacundo
de 30 de Maio
Abril*

Xel resp. Menon
der En 7 D
Tulio

Conforme la Comisión con el precod. n.º 1
y presentado por ~~D.º Menéndez~~ el plano
de fachada, firmado por D. Ant.º Lachavera
y Langara, se remitió a n.º del Arg.º del
Cuartel quien lo evacuó en la forma q. sigue.

Augu.

La Comisión en su vista dirigió al exped^{te} a
la resolución del Excmo. Ayto. cursiéndolo su
parecer q^d dice así. Agta.

Hecho presente a' S. C. en sesion de 23^{ra} de Julio
~~ultima~~, acordó conformarse con lo prop^{to} por

La Comisión, cuyo acuerdo obtuvo la apro-
bación del Excmo. Sr. Jefe Político en 6.º del
actual, de q.º se enteró el Ayto. en sesión
del día 11.º acordando se lleve a efecto la
expedición de la licencia; y a.º en v.º doy la
presente q.º firmo en Madrid a 14 de Mayo
de 1846.

Sindros.

La Comandancia de Armas de Madrid, en vista de lo que
hacemos del Pliego de la Inspección de la Policía
actual, se q. se acuerda el d. 1.º en sesión
del día 11 de octubre de 1846. Se acuerda que se
examine de la licencia, y se acuerda que se
pase a la forma en el d. 1.º de la d. 1.º
de 1846.

Por el
Ayuntamiento