

4-47-22.

Ayuntamiento Com. de Madrid

1849.

Policia Urbana

Casa.

D. Benito Fern. Maguerra pidiendo permiso p^a edificar en el Pae-
dio de su propiedad calles del Clavel
y de la Infanta donde estuvo la
Fuente llamada de Capuchinos -



R. J.

Alcala 21. 2.

1845



Prevenida en
10 de Julio.

Exmo. Señor.

Madrid 11 de Julio
de 1845.

Excmo. Sr. D.
Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Don Juan de
Alcalá

Benito Fern. Maguiera dueño de la casa en
esta corte n.º 11 número 18 antiguo de la Manzana
301 a' V. L. con el dicho respecto ejemplar: Que deseando
construir de nueva planta el jardín de dicha
casa adyacente a la fuente llamada de Capuchinos,
y que han existido a las calles de Clavel y de las
Infantas, para poder ver bien a la de venir
V. L. mandan se le fijen las abstracciones y alturas
correspondientes: por tanto.

A V. L. sup. tenga a bien ordenar según el uso pedido que
es ordenado Benito Fern. Maguiera

Madrid 22 de Julio de 1845.

Don Juan de
Alcalá

Remitido por la Ingenieros el plano de las calles
que se expresan, dirigidos al Arquitecto
D. Victoriano Llanos, para que profunda la
abstracción que concierne por mas conveniente
con lo demás que se le ofrezca y paraca
Al Alcalde Presidente

Asensio

Señores de la Comisión de obras.

Ayuntamiento de Madrid

El cumplimiento del deber del Sr. D. Juan de Alcalá, he pasado a me-
noscarse el sitio que se sitúa en esta solicitud, y en su vista he marcado en
los planos generales de las calles de las Infantas y de las

clavel las alineaciones que entiendo son mas convenientes q
las mismas; pero como la fuente publica llama
da de Capuchinos, correspondiente a el viaje de la
Castellana se halla colocada en la tapia del jardin
que se trata de convertir en fachada de la casa de
Calle del Clavel, en el punto que marca el plano, es de mi
ber manifestar a V. M. que dicha fuente puede quedarse
en el mismo sitio en que se encuentra sin hacer el menor
agustamiento de gasto alguno, antes por el contrario ingre
sar en sus arcas el importe de los gastos de sitio que quedan
en beneficio de la finca, lo cual se halla marcado en los
dos martillos que en este caso formarian la fachada por la ca
lle de las Infantas; sin embargo como esta calle es en todo tiem
po una de las de mayor tránsito de la capital, acaso el de
la fuente en el punto en que se halla al presente, sobre
contribuir cual corresponda a el ornato publico, molesta
a el secundario y transeuntes, por lo que me parece mas
conveniente apesar de lo expuesto colocarla en el centro
de la plazuela, a cuyo efecto en otra ocasion se presento un
diseño de planta por varios individuos del Ayuntamiento
a el efecto; y como en la actualidad se presenta una oca
sion muy favorable para verificarla en atencion a resul
tar el mayor beneficio de esta variacion, en obsequio del dueño de la casa
que solicita, alineando su casa segun marcan las lineas de la
plaza, en terminos de estas vistas a lo largo de toda la Calle
de las Infantas y quitandole la molestia y sombra de la
fuente del punto en que hoy se halla, deves a este efecto
comprometiera, ademas de abonar a la fondera municipal como a
justo el valor del terreno q. tomara del publico, a pagar la mi
tad del gasto de la ejecucion de la nueva fuente, con lo que el
Ayuntamiento verificaria esta mejora sin hacer el menor
desembolso; dicha fuente colocada en el centro de la plazuela
en los terminos que marcan las lineas de la plaza, se podria al
zar por medio de una berge de hierro con sus acientos
por la parte exterior con cuatro entradas, a fin de que los aque
dones y demas q. fuesen a tomar agua no embarazaran y ob
stacularan la plazuela. Q. M. en vista de todo se servirán resolver
lo que mejor estimen. Madrid 26 de Julio de 1845.

Ayuntamiento de Madrid
Pedro Alvarado
Max



Madrid 10 de Agosto de 1845.
Comision de Obras.

Conforme con la alineacion
q. propone el Arqto. respecto
de la Calle del Clavel, y conforme
con la idea q. emite el Arqto.
acerca de trasladar la fuente
al centro de la Plazuela, pare
este exped. al Sr. Alcalde para
que sirviendose conferenciar
con el propietario procure
obtener del mismo la confor
midad en abonar la mitad
del coste de la construccion
de la nueva fuente, para
lo cual podria adoptarse
un sencillo diseño tal co
mo el proyectado para la
Plazuela de Pinar, valuado
en 9.000 rs., y entendiendose
dho. abono sin perjuici
o del q. le corresponda ha

cer por los pies de sitio
q. tome del terreno publi-
co.

Barbara

Moz

Barbara

Examinando el cometido que
la Comisión se sirvió poner
á mi cuidado, he tenido una
conferencia con el Sr. Maque-
ra, y por ord. de las observacio-
nes que le hice, se ha presta-
do con la mayor generosi-
dad á contribuir con 250 rs.
p.^a á ayudar á los gastos q.
cause á Madrid la trasla-
ción de la fuente y cons-
trucción de una en el cen-
tro de la Plaza de Bilbao,
sin perjuicio de abonar
al precio con el Sr. p.^a
de sitio que agregaré á

la casa de su propiedad. Ma-
drid 18.^a de Agosto de 1845.

Barbara

Barbara

Madrid 29.^a de Sept. de 1845.

En Comisión de obra.

Interada nuevamente de este expediente
y de lo manifestado por el Sr. Alcalde
á consecuencia del encargo cometido
á su celo, se acordó: Estar conforme
la Comisión con lo prop.^{to} por el Sr.
Maquera, volviendo en su consecuen-
cia al Arquít.^o D. Gildardo Llanos en
el plano de las calles de las Infantas
y del Clavel p.^a q. marque en el
mismo con línea encarnada la
alineación gral. q. ha propuesto
p.^a aquellas, y sin perjuicio pase
el exped.^{to} al Sr. V.^{te} de Alcalde
del Distrito p.^a q. en unión de los

Pres. individuos de la Comision
Regidor D. Rafael Boules y Pina.
Indico D. Pablo de Moray, del referen-
do Argto. y el del Propietario se pro-
ceda a verificar el auto de la tiva
de cuerda, previniendose por
la autoridad de dho. Sr. Veniente
no se dé principio a las obras
sin obtener previamente la licencia
del Excmo. Ayunt.^o

Barbosa Boullet
Salas
Solisere

Señores de la Comision de obras.

Cuarta de las alineaciones aprobadas por el Excmo.
Ayuntamiento Const. para las Calles de las In-
fantas y del Clavel, señaladas en el plano ge-
neral de estas calles, con fin de color de
rosa, he provido a marcar sobre el terreno
la alineacion que debe observarse en la construc-
cion de la casa que se trata de levantar en
el terreno que ocupa el jardin de la casa n.^o
16, Calle del Clavel, con viciña a la de las In-

fantas, y teniendo que prolongando la fachada de la Calle del Cla-
vel con una linea de 28 $\frac{3}{4}$ pies y atando este punto con la es-
quina de la Calle de Florentina, toma la casa de que se trata del
terreno publico por la Calle de las Infantas 39 $\frac{1}{4}$ pies, por el en-
tado de mano derecha 26 $\frac{3}{4}$ y por la izquierda lo es por la
esquina de la Calle del Clavel. Los ya citados 28 $\frac{3}{4}$ pies resultan
de con el terreno de la tapia actual del jardin que tiene 30 pies
de linea una figura cuadrilatera casi regular que comprende
2487 $\frac{3}{4}$ pies cuadrados, que al precio de 16 rs. 8 ps. hacen la suma
de 39.795 rs. Don. que debiera abonar el interesado a los fondos
municipales: en vista de lo dicho, las fachadas de esta casa se
estableceran la de la Calle del Clavel atando por la esquina de la
Calle de S. Miguel Mayor a 229, y por la derecha con el punto
de la prolongacion de los 28 $\frac{3}{4}$ pies de la linea de la Calle en la
direccion de la tapia del jardin, siendo la linea recta de esta fa-
chada de 39 pies: por la Calle de las Infantas se establecera tam-
bien la fachada en linea recta en los 39 $\frac{1}{4}$ pies que tiene de exten-
sion, atando por la izquierda con el citado punto de la Calle
del Clavel y por la derecha con la medianeria de la casa n.^o
26, rematándose en la esquina que forma esta al presente de 16, dedos
arreglandose los planos de fachadas firmados por Arquitecto pa-
ra la aprobacion del Excmo. Ayuntamiento Constitucional a una
altura de 64 a 70 pies medida por el centro de las fachadas con
arreglo a lo acordado por A. C. en 7 de Marzo ultimo, en lo que
podra construir piso bajo, entresuelo, principal, 2.^o y 3.^o, teni-
do el minimum de la altura del piso bajo la de 16 pies medi-
da igualmente por el centro de las fachadas, y las lucas por lo
menos del entresuelo de 9 pies, no permitiendo bardillas
venderas en los huecos de las aranduras de la primera crugia
a la Calle pudiendo utilizarse aquellas en las crugias interior-
es siempre que la altura menor no baje de 9 pies de lucas.
La Comision sin embargo notara como siempre lo mas acertado.

Madrid 5 de Oct. 1844.

Pedro Manos

Expedido en su en todo 1845



Excmo. Sr. Ayuntamiento

Madrid 10 de
Set. de 1845.

Por acuerdo
del Sr. D. J. J.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Se acuerda
que se abra
una obra.

Donato Fern. Maguiera dueño de la casa n.º 11
Calle 18 antiguo de la Universidad 301 en la Calle del Clavel
que a la altura de V. E. con el dicho respecto aponer: que a consecuencia
del Acute de V. E. de 11 de junio a la tira de murdo
de la refusa casa, más como por una inadvertencia
del mismo no se pudo la abstracción de la calle
de la Plaza por donde transitaba tras un frente
además de la del Clavel i' enfantes, de la suspensión
la operación: por tanto.

A V. E. Suplico se lea y se acuerde formar el plano de dicho
calle de la Plaza y que a parte a la Comisión encargada
de la tira de murdo de la refusa casa: que a gracia

Madrid 10 de Setiembre de 1845. Donato Fern. Maguiera

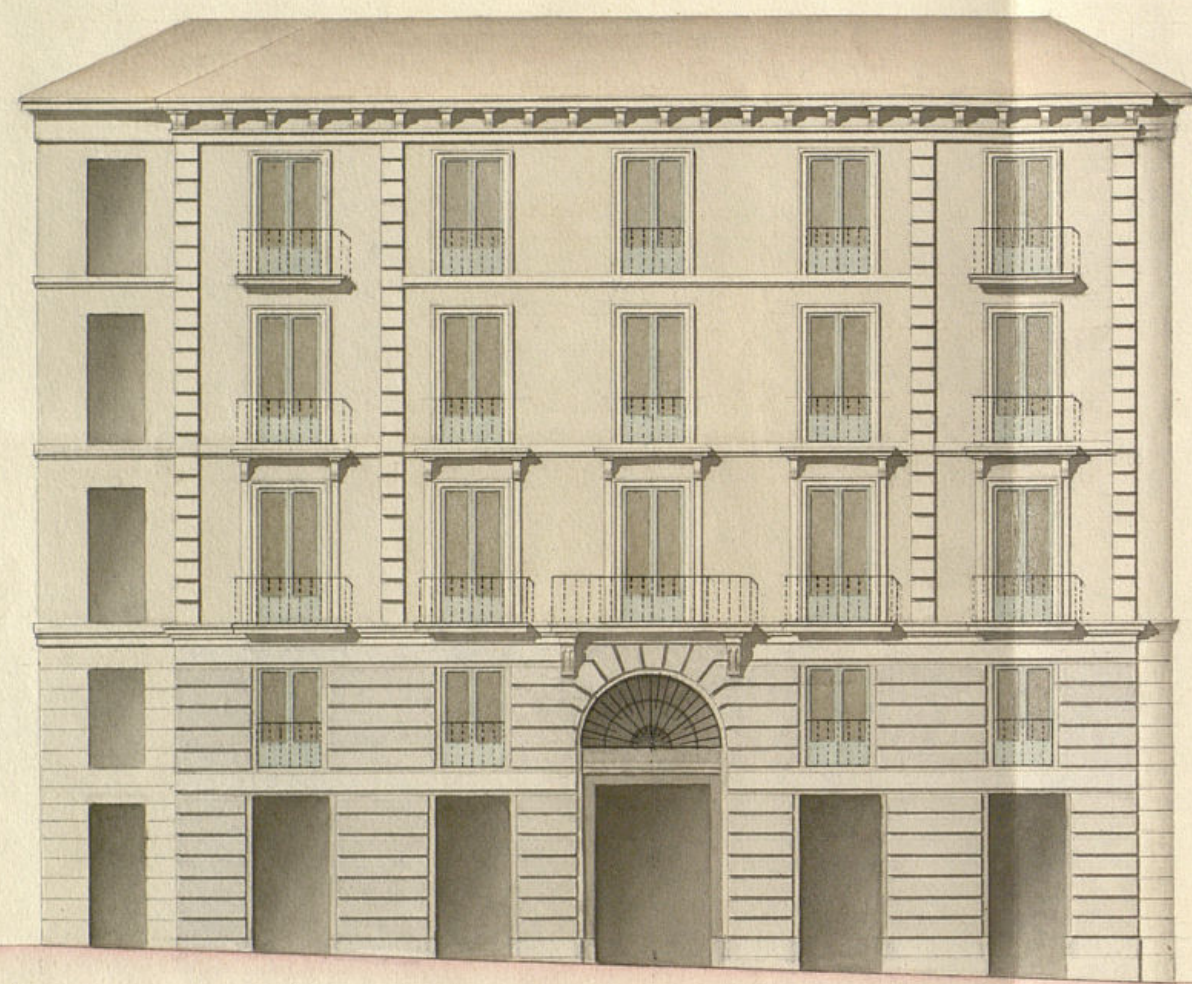
Com. de Obras.

Pedir el plano de la calle de la Merced, y he-
cho se pare al Sr. D. J. J. del Puente para que
propone la abstracción del que concierne por
mas espacio.

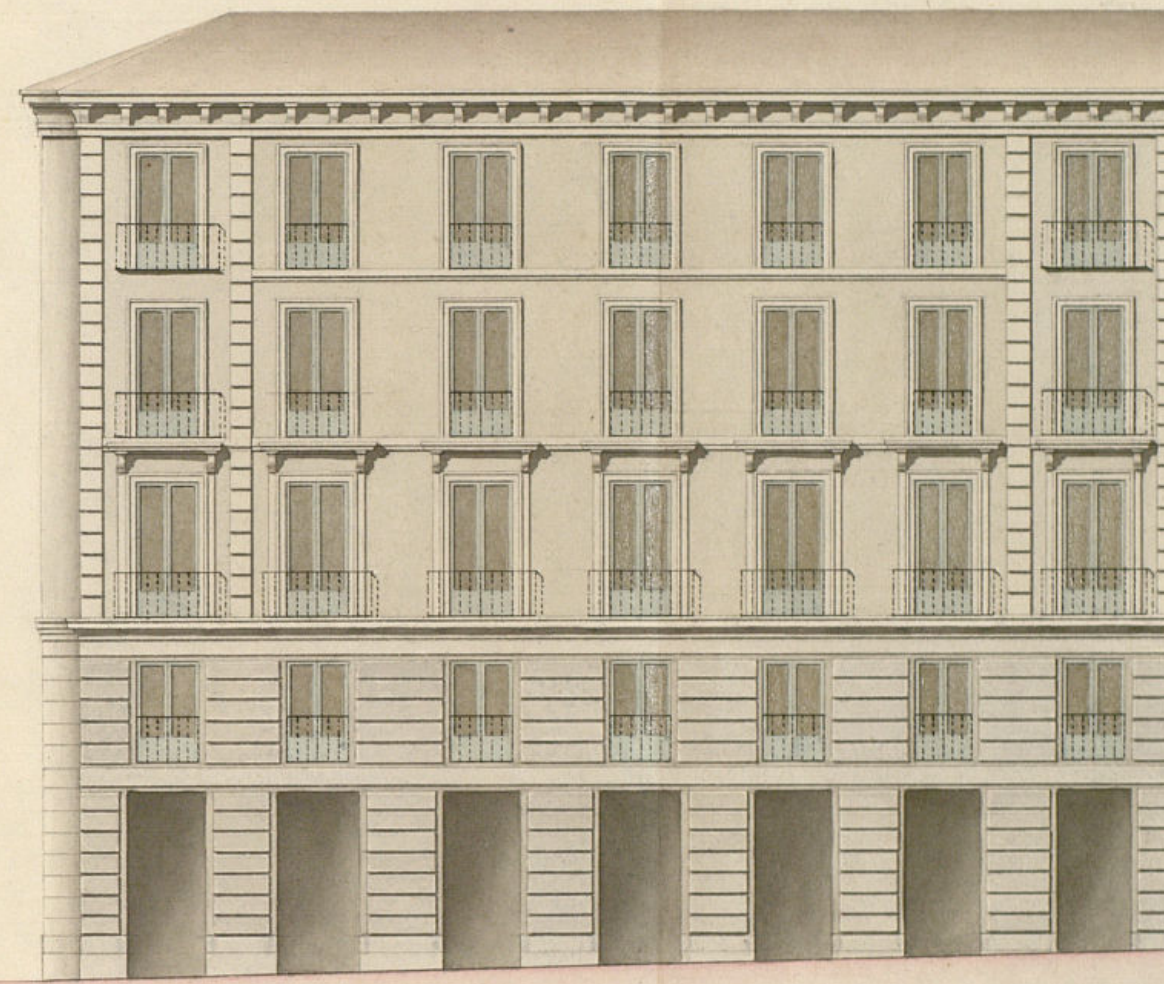
Poras, Estación, Boulet
Barbón, Soler

Señores de la Comisión de Obras
En cumplimiento del decreto de V. E. he marcado con
Lapin en el plano de la C. de S. Miguel la abstracción

Plano de las dos fachadas de la nueva casa que se trata de construir en la Manzana 201. formando angulo con la Calle del Clavel, y de las Infantas, señalada con los n.º Modernos 11. por la del Clavel, y 28 por la de las Infantas



Calle del Clavel



Calle de las Infantas, y Plaza de Bilbao

Escala de 10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 pies castellanos

Sebastian de Arce



Edmos.

Muerto fern. Maguieria ante V. E. con el debido
respeto dice: Que para la aprobacion de V. E. acompaño
el plano de las fachadas de la casa de mucha planta
que trata de edificar, en la parte que hoy es jardín
en su casa Calle del Clavel con buelta a la de las Infantas,
en la Manzana 301. n.º 11 Muerto y 18 antiguo, incluido
el terreno agregado segun la delimitacion ordenada. Por tanto
A. V. E. Suplico se sirva dar su aprobacion a las citadas
fachadas; que es gracia

Otro es: Que dejando para mas adelante el edificio de mucha
planta la casa actualmente edificada con buelta a
la de la Virgen, en tiempo oportuno presentara el
plano de fachada de esta, dejando por ahora a suspension
Madrid 16 de Oct de 1845
Muerto fern. Maguieria

Madrid 17. de Oct de 1845.

Comision de Obra

Pase con el antecio y plano presentado a n.º
del Arq.º del Cuartel.

El Alcalde Corregidor.

Marq. de Penaflorida

[Signature]

de la Comision de Obras.

Invierte del anterior decreto y del plano firmado por el arquitecto D. Sebastian de Arriaga y la construccion de las nuevas fachadas de la casa Calle de las Lujantias con salida a la del clavel, senada por esta ultima con el N.º 11 de la manzana. Se debe manifestar, no hallarse pero en que el lomo. Ayuntamiento se viva con la bien en q.º edicta este interesado bajo la supervision del diseño q.º acompaña, por hallarse conforme con los principios del arte y arreglada su altura a lo acordado por el lomo. Ayuntamiento, observando en su construccion las precauciones siguientes: Se alará el rosalo de cantería de tres pies de altura por lo menos con tres pies de grueso, metiéndose dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, las que continuaran a nivel hasta el mas bajo sin que falten en ningún punto de la fachada, sobre el referido rosalo y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y murda de cal y arena el giro bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni humbriles. De madera metallandose por lo interior de cada piso lo necesario a fin de que quede el ultimo de 2 1/2 pies de grueso para el asiento del alero que sera de madera descubierta (a no ser que la cornisa que se indica en los planos sea de piedra) y compuesto de solera canchillos con toldadura y corona superior moldada, con un canal maestra de plomo para recoger las aguas de la primera crugia por lo menos y dirigirlas a las calles por lo interior de las fachadas y por debajo de la cornisa q.º sera compuesta de losas de piedra herroguna de medio pie de espesor labradas a urda con punta tirada bajo una variante y sentada con mortero de cal a la altura y del ancho que tienen las casas inmediatas sin que en dichas lomas queden abrires humbriles orientales a los rotanos, debiendo colocarse estas en cada una de las mochetas de las puertas: Los antepechos de los

balcones tendran de salida o trazo medio que cuando mas los del entremulo, uno y medio los del principal y uno los de los pisos superiores, dandoles de altura 3 1/2 pies y al intervalo de los volantes sus dedos, quedando mudadas las patillas en el grueso de la pared un pie y algo mas de otro separadas del vivo de la lora de las ventanas. En las puertas no habra estante ni peldaño alguno que salga del filo exterior de la fachada para que no impidan el tránsito publico, debiendo abrires aquellas hacia lo interior de la posuion y por ultimo se subcara la fachada convenientemente con arreglo a un buen orden de construccion, usando de tintas analogas a el mismo, y pintando de color claro las puertas que dan a la Calle. Segun lo prevenido en vando de policia Romana. Y estando el lomo. Ayuntamiento exclusivamente encargado de la policia, buenas pecto de los edificios y seguridad publica, podra el lomo Sr. Alcalde Conregidor o Sr. Alente Alente del distrito mandar se memorica o informe sobre el estado de la obra, si embargo de que el dueño de ella deba dar el primer aviso luego que este sentada la canteria, segundo enrasa de el piso principal y tercero cuando se hallen cornadas las fachadas con el alero para que practicado los citados reconocimientos, conste por lo que el lomo Ayuntamiento tiene acordado sobre el particular. En la construccion de andamios cuidara el arquitecto Director se hazan con la suficiente solidez para precaver cualquier desgracia, cuidando no se carguen con demasiado material, ateniendose en la colocacion de estos ^{material} a las ordenes que el lomo Sr. Alcalde Conregidor tenga a bien dictar. Madrid 20 de Octubre de 1844.

Widor Alaroz



Como. Ser.

Madrid 14 de Nov.
de 1845.

En Argum. Cons.
Interado se acordó
do estimar con
forme lo q. pro-
pone la Comis. n.

Don Benito Fern. Maguerra dueño de la Casa
Calle del Clavel n.º 11. con buelta a la de las Infantas
acudió a V.E. oponiendo deseaba construir de nueva
planta en el Sardin de dha. Casa adyacente a la
fuente llamada de Capuchinos q. hace esquina
a las citadas Calles, solicitando se le fijase al efecto
la conveniente alineación.

Dispuesto por la Comisión de Obras la instrucción
del oportuno expediente, y levantados los planos de
las referidas Calles, dirigidos al Arquitecto del Cuartel
y.º proyectar la alineación mas oportuna, al
hacerlo dho. Profesor, manifestó q. como la
fuente publica se hallase colocada en la tapia
del Sardin q. se trataba convertir en fachada
de la Casa Calle del Clavel en el punto que mar-
caba el plano, era de su deber hacer presente
q. dha. fuente podía quedar en el mismo sitio q.
se encuentra, sin hacer V.E. gasto alguno, antes
por el contrario ingresar en arcas el importe
del sitio q. quedaba en beneficio de la finca, pero
q. sin embargo como dha. Calle es y pre. una
de las de mas tránsito, acaso el dejar la fuente
en el punto en q. hoy se halla, sea no contri-
buir cual corresponde al ornato publico no
lstando al vecindario y transeuntes, le pare-
cia mas conveniente a pesar de lo expuesto, colo-
carla en el centro de la Plazuela como ya se
habia solicitado en otra ocasion por varios dnos.
Capitulares, y q. presentandose en la actuali-
dad una ocasion muy favorable, rendian-
do de la variacion un mayor beneficio p.º

el Duero, alineando su casa dándole vistas
a lo largo de toda la Calle de las Infantas, y
quitándole la molestia de la sombra de la
fuente, á caso se le comprometiera á que
además de abonar como era justo el valor
del terreno público, pagase la mitad del gasto
de la ejecución de la nueva, con lo q. V. E.
verificaría la mejora sin hacer el menor
desembolso, y q. colocados en el centro de la
Plazuela según se manifestaba en el plano,
podría aislarse por medio de una cerca
de fierro con asientos por la parte exterior
con cuatro entradas, á fin de q. así los aque-
dores como los que fuesen á tomar agua
no embarazasen ni obstaculizasen la Plazuela.

Conforme la Comisión con la idea pro-
puesta en su segunda parte, comitió al
Sr. Alcalde el encargo de conferenciar con el
Sr. Maquieira, y obtener su conformidad en
abonar la mitad del coste de la construcción
de la nueva fuente p.^a la cual podría
adoptarse un sencillo diseño tal como el pro-
yectado p.^a la Plazuela de Atrás valuado en
59,006 rs. De los gastos dados por el Sr. Alcalde
ha resultado que el referido Sr. Maquieira
contribuirá con 25,877 rs. como auxilio para
los gastos q. cause á Madrid la traslación de
la fuente y su construcción en el centro
de la Plazuela, sin perjuicio de abonar ade-
más, los pies de sitio q. se agregan á la casa.
Conforme la Comisión con lo propuesto y pra-
ticado segundant.^e el acto de la tira de cuerda
fijada la alineación convenida por las cita-
das calles del Clavel, Infantas y Reina, resul-
ta tomar del sitio público por las dos 1.^{as} un
total de 24,877 $\frac{3}{16}$ pies cuadrados q. á 16 rs. cada
uno, importan 39,799 rs. deberá abonar á los
fondos municipales, no tomando ni perdiendo
por la de la Reina.

señalador por el interesado los planos de
fachadas de las dos 1.^{as} Calles, omitiendo ha-
cerlo de la de la Reina por dejarlo para
más adelante, han sido examinados
por el Arquitecto del Cuartel q. los ha ha-
llado conformes á los principios del arte,
expresando las reglas y disposiciones que
debe observar en la ejecución.

Se halla por tanto el expediente en estado
de someterse á la deliberación de V. E. propo-
niéndole se sirva, si lo estima, acordar la con-
cesión de licencia al Sr. Maquieira p.^a edificar
la referida casa conforme á la alineación
establecida y demás reglas propuestas por el
Arquit.^o, y respecto á la conveniencia de rea-
lizar la mejora de quitar la fuente del sitio
q. hoy ocupa, llevándola al centro de la Pla-
zuela, se ejecute así, máxime siendo ya de todo
punto necesario con motivo de la alineación
señalada, y contando p.^a dho. gasto con los 25,877
rs. q. dho. interesado ha convenido ceder, pu-
diéndose adoptar al efecto el sencillo diseño
adjunto que ya aprobó V. E. en acuerdo de
31^a de Enero último p.^a trasladar la llama-
da del Soldado á la Plazuela de Atrás, cuyo
coste fue valuado por el Arquitecto del ramo
en 59,006 rs. y cuya ejecución no ha podido
verificarse por no haberse obtenido aun de
finitivamente del Sr. Duque de Dato, la
conformidad necesaria p.^a realizar la obra
en el referido punto, la cual se proceda á
subastar previas las variaciones q. dho. Pro-
fesor concepte necesarias hacer en la
condiciones q. formó p.^a el anterior pro-
yecto, así respecto de la longitud de la canonía
como de cualquier otro particular, y sin per-
juicio de pensar más adelante en ejecu-
tar la idea indicada de aislar la fuente
con una cerca y asientos en la parte

exterior: y si V. E. se sirve estimar lo pro-
puesto, se someta todo a la superior apro-
bacion del Excmo. Sr. Gefe Político.

V. E. mi embargo acordará lo mas
conforme q. como siempre será lo
mas acertado. Madrid 11 de Nov. de
1845.

Colon

Intacis
Boulet
Soliveres

Madrid 28 de Noviembre de 1845.



Se aprueba el acuerdo del Excmo. Ayun-
tamiento de esta H. Villa de, catorce del
corriente y, p. su ejecución se devuelve
el expediente.

Intacis

Madrid 2 de Dic. de 1845.

In Ayuntamiento Const.

S. E. quedó enterado, y sin perjuicio de la es-
pedicion de la licencia, pase a la Comision de
Obras p. que instruya debidamente el exped.
respecto de la subasta para la construccion
de la nueva fuente.

Intacis

Excmo Señor

De acuerdo del Excmo. Ayuntamiento
p. de esta villa para a mano de V. E.
del adjunto expediente promovido por Sr.
Benito Fern. Maquieira Duero de la
Casa de El Pável n.º 4 con buelta
a las de las Infantas y para se
permiso para la edificacion de casa
a fin de que V. E. en uso de sus
atrib. se sirva prestar su aproba-
cion al acuerdo de esta Corporacion
conforme en la concepcion de licencia
en la termino propuesta por la Com.
que comprende el extremo de quitar
la fuente publica llamada de Lagundi-
no del rincón que hoy ocupa en la
calle del Tándin de propiedad del Sr.
Maquieira y trasladarla al centro de la
formosa plaza de Silba construyendola con
de licitacion forme al sencillo modelo del plano ad-
junto, evaluado su coste en 59008 P. y para
cuyo gasto ha convenido en contribuir el re-
ferido Maquieira con 250 P.

Dio D. Madrid 19 de Nov. de
1845. = El Marq. de Peña Florida = L. M.
Clemente Frio.

Excmo Gefe Político de esta Prov.

Sho

Primero ~~se~~ ^{se} ~~estimar~~ igualmente i. e.
 por el referido acuerdo, adpran la mejora
 propuesta por la Comon de quitar
 la fuente publica llamada de Repu-
 blino del sitio que hoy ocupa que es
 la capia del Jardin de S^{to} Fr. Magreir
 que ~~hoy~~ ha de converirse en fachada
 trasladandola al centro de la Plazuela de
 Bilbao, aprobando al efecto el disenyo formado
~~en el S. de Repu. de la mano de~~ ~~fructuaria~~
~~que deservia a la Plazuela del Duque~~
 de S^{ta} Inas cuyo coste fue valuado en 59008
 reales, procediendo a subastar la obra
 previa las variaciones que concierne a pro-
 pias S^{tas} Profers en las cond. anteriormente
 hechas, y para cuyo gasto esta conforma

[illegible]

en contribuir el Sr. Maquero con
2500 rs. y habiendo someterido el
referido acuerdo a la aprob. del
Excmo. h. Jefe Político ha venido
a bien presentarlo en 28 de
Nov. último de que se ha enterado
el Ayuntamiento en sesión de 2 de
Diciembre.

Lo que comunico a V. para su
inteligencia y efectos correspondientes
Dios &c. Madrid 7 de Dic.
de 1845.

El Jefe Político de esta villa

Contaduría General
del Excmo.
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE
MADRID.

Con fecha 10. del actual
ha entregado en las Expon-
tarias de estas Villas, Sr.
Bautista Fernandez Ma-
quero, las cantidades de
39.495. rs. por quin de rito
tomados en la calle del
Clavel n.º 11. con acceso a
las salas Chufanta y
de la Reina.

Lo q. pongo en conoci-
miento de V. a los fines
oportunos. Dios que a V. m.
a. Madrid 19 de Dic.
de 1845.

Liborio Camarero

Sr. Excmo. del Excmo. Ayuntamiento

AYUNTAMIENTO DE MADRID

ALCAIDE

ALCAIDE

Ayuntamiento de Madrid

J. Cipriano M.^o Clemente & C.

Certifico: que por D. Benito Ferrn. Ma-
queira dueño de la casa n.^o 111 n.^o 301. se es-
puso a dho. finis. Augusti, q.^o deseando construir
de nueva planta el Jardín de dha. casa ad-
yacente a la Fuente llamada de Capuchinos
q.^o hace esquina a las Calles del Clavel y de
las Infantas, p.^o poderlo verificar, suplicaba
q.^o S. E. se sirviese mandar se le fijasen la
alineación y altura correspondiente.

Parada dha. inst.^o por disposición de S. E.
a la Comisión de Obras, esta acordó hacerlo
con los planos de dha. Calles al Arquitecto
D. Vidoro Llano p.^o q.^o propusiere la alinea-
ción q.^o conceptuase mas convenient.^o con lo
demás q.^o se le ofreciere. Verificado así con
vista del informe emitido por dho. Profesor,
la Comisión estimó conformarse con la
alineación q.^o aquel proponía p.^o la
citada Calle del Clavel y de las Infantas,
y también con la idea de trasladar la fuente
al centro de la Plazuela, con cuyo objeto
pasare el expediente al Sr. Alcalde p.^o q.^o sirvie-
ndose conferenciar con el interesado y en
atención al beneficio q.^o le resultaba por dha.
variación, obtuviere del mismo la confor-
midad en abonar la mitad del coste de la
construcción de la nueva fuente p.^o la
cual podría adoptarse un sencillo diseño
tal como el proyectado p.^o la Plazuela de
Prias y q.^o había ido valuado por el mismo
Profesor en 52.000 rs., entendiéndose dho. abo-
no sin perjuicio del q.^o le correspondiere ha-
cer por los pies de sitio con q.^o beneficiare la
finca del terreno público.

El Sr. Alcalde evacuando su cometido ma-

manifestó a la Comisión q. por resultado de la conferencia tenida con el Sr. Maquieira estaba conforme en contribuir con 259 d. p. a ayudar a los gastos q. causase a Madrid la traslación de la fuente del sitio q. hoy ocupa, y construcción de la nueva en el centro de la Plaza de Bilbao, mi perjuicio de abonar al precio coste los pies de sitio q. se agreguen a la casa de su propiedad.

Hecho presente a la Comisión, acordó estar conforme con lo propuesto por el Sr. Maquieira pasando el expediente al Sr. Teniente Alcalde del Distrito p. q. en unión de uno de los Sres. Regid. de dha. Comisión, Prox. Sindico de la misma, del referido Arquitecto, y el del propietario se procediere a verificar el acto de la tira de cuerda; y a su vez por dho. Prox. se dirigió a la Comisión el siguiente informe.

Aquí el de 7.º de Octubre.

En tal estado por el mismo Sr. Maquieira se hizo presente al Ayuntamiento q. si bien se había practicado el acto de la tira de cuerda p. la casa de su propiedad, por una inadvertencia no la había pedido para la fachada de la calle de la Reina por donde también tenía fachada, suplicando tuviese efecto la referida diligencia, estimando así, por el mencionado Arquitecto del Cuartel se emitió por resultado el siguiente informe.

Aquí el de 7.º de Octubre.

Conforme la Comisión con el detalle de las alineaciones de que queda hecho mérito, y presentados por el dho. Sr. Maquieira los planos de fachadas de solo las calles del Clavel y de las Infantas, expresando de cada p.ª más adelante la respectiva a la de la Reina, cuyo tiempo presentaría

el plano, se remitió a informe del Arquitecto del Cuartel, quien se evacuó en la forma que sigue.

Aquí.

Hallándose el expediente devuelto, instruido, la Comisión acordó dirigirlo al Excmo. Ayuntamiento proponiendo la concesión de licencia al Sr. Maquieira p.ª la edificación de la referida casa conforme a la alineación establecida y demás reglas propuestas por el Arquitecto y q. respecto a la conveniencia de realizar la mejora de quitar la fuente del sitio en q. hoy se halla, llevándola al centro de la Plaza, se ejecutase así costando p.ª dho. gasto con los 259 d. q. dho. interesado había convenido en dar, adoptándose al efecto el sencillo dictamen anteriormente aprobado para otro sitio cuyo coste había sido valorado en 59.008 r. si bien en ejecución no se había realizado, previas las variaciones q. el Arquitecto estimare oportunas en las condiciones atendidas la diferencia de sitio.

Hecho presente a S. E. en sesión de 11.º de Noviembre último, acuerdo conformarse con lo propuesto por la Comisión, a calidad de q. la ejecución del poro de aguas inmundas sea con arreglo a lo últimamente dispuesto por S. E., cuyo acuerdo ha obtenido la aprobación del Excmo. Sr. Jefe Político en 22.º del mismo, de que se enteró el Ayuntamiento en sesión de 2.º del actual, acordando que mi perjuicio de la expedición de la licencia, pasase a la Comisión del Br. p.ª q. instruya debidamente el expediente respecto de la construcción de la nueva fuente y habiéndose hecho entrega por dho.

Dr. Maguieria en la depositaria de esta
villa de los 39.795 r. importe de los 2487-
3/16 pñs cuadrados q toma del terreno publico;
doy la presente que firmo en Madrid
a 14 de Diciembre de 1848.

En Dios.

Madrid 1848-2



Honr. Sr. Alcalde Corregidor de esta M. U. Ville.

D. Faust. Jovín Maguieria vecino de esta
Corte, dueño de la casa calle del Clavel n.
10 ant. 11 mot. de la manz. 301 con buelta
a la de las Infantas y de la Regua, e V. E.
expone: Que al verificar el expediente en el año de
1848 la construcción de una planta de una
casa en el solar q. ocupaba el jardín de aquella,
solicitó del Sr. Ayuntamiento la licencia corres-
pondiente, e instruido el competente expe-
diente (q. original obra en dicho Ayuntamiento)
resultó q. con la alineación q. se daba a
dicha nueva casa, se le adjudicaba de la vía
pública 2487 3/16 pñs, lo q. habiendo sido ta-
lados importaron la cantidad de 39.795 r. v. e.,
q. entregó el expositor en la depositaria gral
segun consta de la carta de pago obrante en su favor
con fecha 10 de Diciembre de 1848, tomo etc. 23.

Aunq. ha sido costumbre q. la carta de
pago sea el documento de propiedad, como
fácilmente puede perderse este por ser
una hoja suelta

Suplica se sirva mandar q. con

Ayuntamiento de Madrid

presencia del referido expediente a otorgue
a favor del exposente una escritura pú-
blica, cuyos gastos está pronto a abonar; y
Justicia D. Madrid Nov. 24 de 1848.

Don Fernando Maguieira
D.

Madrid 24 de Noviembre de 1848

Vanse los antecedentes, y hecho pase a la
Comision de Obras para que se sirva mani-
festar lo que se la ofrezca, quedando despues enen-
ta al Ayuntamiento.

El Alcalde Correg.

Fuente

Excmo. Sr.

En la presente instancia solicita D. Benito
Fernandez Maguieira se le otorgue escritura de la
cantidad de treinta y nueve mil setecientos noventa y
cinco reales que pago al Ayuntamiento por im-
porte del terreno que de la via pública tomo al
construir en el año de 1844. su casa entre del Calle

con vuelta a la de las Trinitas; y siendo
exactos los extremos que se citan y constan
en el expediente extraido del Archivo que a
acompaña; no encuentra reparo la Comision
de Obras en que V. E. ceda a su pretension
otorgandole el (expediente) instrumento público
que se solicita, ante el mismo Escribano de
que se vale para los suyos el Ayuntamiento,
quediendole por este los notes correspondientes,
y siendo de cuenta del solicitante los gastos
del otorgamiento y demas que ocurran.

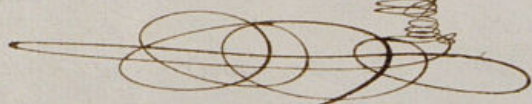
Madrid 1.º de Dic.º de 1848.

Rivera *Don Fernando Maguieira*
Villalobos
Madrid 4 de 18

12 Dic^o de 1888

En sty^o Const.

Con la Comision



Dic^o 14

Con el Excmo. Ayuntamiento

Pleno



Nota

El Excmo. Señor Duque de
Soto Alcalde Conregidor de
esta villa y como tal Presiden
te del Ayuntamiento ha
storgado en este día de la

fecha por mi testimonio y ante
el competente numero de testigos
escritura de venta en favor de
don Benito Leonardo Maguieria
de los dos mil novecientos ochenta
y siete pies tres dias y seis avos que se
incorporaron del tranvite publico
an la calle del Clavel segun apa
rece de este expediente. Y para que con
te lo anoto y firmo en el ayto
a veinte y uno de Diciembre de
mis ochocientos noventa y
ocho.

Juan Larralde
Alcalde

