

4-11-23

Ayunt.^o Const.^l de Madrid.

1345.

Policia Urbana.

Casa.

D. Jose Pieta Caballero, solicitando la tira de cuerda p.^a su casa Calle del Lobo n.^o 15 (2011)

R.º P.

22 de Julio 1845



Como Señor

Mad.º 29 de Julio
de 1845.

Don acuerdo del
Univ.º Argto

Pase a la Com.º
de Obra

Don Jose Puerta Caballero, dueño de la casa
Num.º 17 nuevo, de la Calle del Lobo a' V.º G.
hace presente como trata de derribarla
para edificarla de nueva planta, y para
poder llevarla ha debido efectuar

J.º P.º Supp.º se sirva mandar se verifique la

Mad.º 22 de Agosto
de 1845.

Com.º de Obra

Pase al Argto. del
Cuartel con el

plano de d.ºn. Ca.
la p.º q.º propon

ga la alineación
gral. q.º conceptu

mas como te.º
la misma.

tira de cuerda para marcar la alinea

cion y altura que ha de guardar; teniend

ole al propio tiempo. L.º para colocar

los materiales: Que lo espere merecer de

su C.º cuya vida que Dios m.º amol: Mad

27 de Julio de 1845.

Jose Puerta Caballero

El Alcalde Presd.º

Quibraf

del Comision de Obra.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.º G.
se proyectado en el plano de la Calle del Lobo,

Disposición, y del Infante, la alineación que me
ha parecido mas conveniente para dichas
calles, libolbindole con este trabajo á fin
de que dispongan lo que estimen mas conveniente
sobre el particular. Madrid 27 de Agosto de 1845.

Juan José Sánchez Valero

Madrid 29 de Agosto de 1845.

Comisión de Obras.

Conforme con la alineación que se propone el Argto.
en el plano de las Calles del Lobo, Virrección y del In-
fante, vuelva á dho. Profesor p. q. la marca con-
tada encañada, y sin perjuicio pare al Sr. Ven-
te de Alcalde del Distrito p. q. en unión de los ltes. in-
dividuos de la Com. Regidor Marques de Parbo-
les y Sr. Judio d. Pablo de Boza, Argto. del Cuartel
y el del propietario se proceda á verificar el acto
de la tira de cuerdas, previniéndose por la
autoridad del Sr. Ven- te no se dé principio á las
obras sin observar previamente la licencia del
Srmo. Ayuntamiento.

El Alcalde Preside

Quiero

Señores de la Com. de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. p. he fijado
la alineación correspondiente ala casa n.º 17. nuevo calle del
Lobo con arreglo ala general aprobada para esta calle, re-
sultando: que la fachada se establezca sobre la línea recta
trazada desde el ángulo de la casa n.º 21. á los 24. pies de
ancho de calle tomados desde la esquina de la casa n.º
2. ala entrada por la calle de M. Ayuntamiento de Madrid

cuyo se limite la nueva fachada por la medianera
del numero 19. cuatro dedos y tres cuartos de ota, y por la
de el numero 15. uno y medio dedos; dimodo que en los 38.º
pies que tiene de longitud deja una casa á un edificio del
transito publico siete pies cuadrados y tres dedos y seis
abos, que al precio de veinte m. p. p. baten la cantidad de
ciento cuarenta y tres m. con seis mrs, la misma que debia
haber al Srmo Ayuntamiento al dueño de esta casa.

En cuanto ala altura no podra exceder la nueva fachada
de cincuenta y ocho pies incluso el alero, no siendo me-
nor de catorce pies la de el piso bajo, y en el supuesto de
formar una y otra en el medio de la fachada; En cuanto pue-
do manifestar á V. S. p. sobre el particular. Madrid
12. de Septiembre de 1845.

Juan José Sánchez Valero

Madrid 25. de Set.º de 1845.

Comisión de Obras.

Conforme con el detalle de la alineación
q. expresa el Argto. en su proced.º informe.

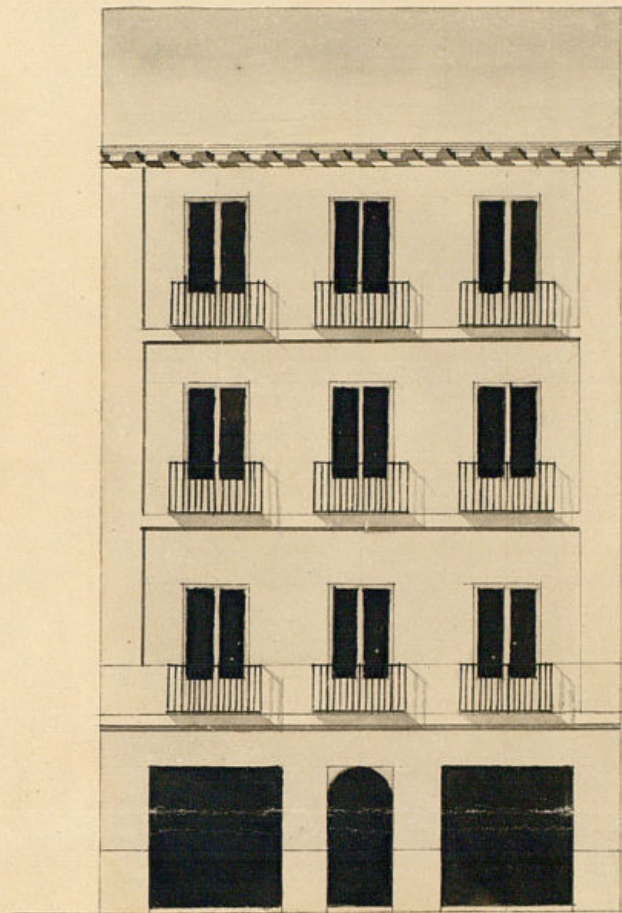
Colon

Salas

Barbola

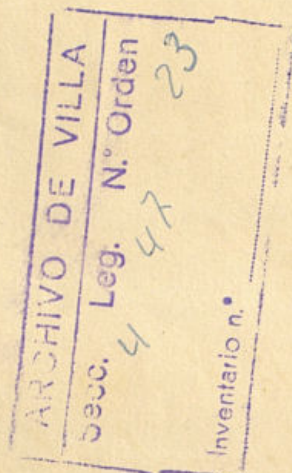
Solisevef

Diseno que manifesta la fachada de la casa que de nueva
 planta se va a edificar en la Calle del Lobo n.^o 8.



Madrid 1.^a de Mayo de 1865.
 Jose Antonio Diaz

Escala de 10. 9. 8. 7. 6. 5. 4. 3. 2. 1. Cast.



Exmo. Sr. D.

D. Juan Puerta Caballero Duño de la casa calle de la Loba n.º 17
nuevo a V. E. hace presente que habiéndose aprobado la
alineación y altura que ha de observar en la construcción
de nueva planta de la referida casa en virtud de solicitud
del mismo al efecto, y habiendo formado el adjunto dibujo
de fachada firmado por D. José Antonio Pérez que ha
de dirigir la obra.

Y E. Suplica se sirva en su vista concederle la competente
licencia para hacer la obra = favor que espero recibirá de
V. E. Madrid. 29 de Octubre de 1845.

Juan Puerta Caballero

Madrid 31 de Enero de 1845.

Don D. Juan.

Por el con el amerced. y plano presentado, à informe
del Arquitecto del Puente

Por el Sr. Alcalde Comendador.

Al Sr. Jefe de

Reineros

Ayuntamiento de Madrid

Sr. de la Comisión

de obras,

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. H. me he enterado del plano que presenta D. Don Pucara Caballero, que aun que no determinado con detención en lo principal, está arreglado a los principios del arte y conforme en la altura a lo ordenado por V. H. por cuya Vozon soy de dictamen, que debe concederse la licencia pedida a' calidad de que se observe en la construcción el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra (pedernal) con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dándoles cuatro pies de grueso hacia medio pie más bajo que el nivel del piso de la calle, en donde se hallando medio pie de cada lado, se sentará el local de cantina de tres pies de altura lo menos con su tizon correspondiente, resultando dos hiladas de cubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando a' nivel hacia el mas bajo sin que falte en ningún punto de la fachada. Sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pies, seguirá de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena, el cuerpo bajo hacia la simportada del piso principal, y de la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los aros de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni ornamentos de madera, hallándose en punto de pro-

por lo interior de cada piso de las siguientes, de forma q. resulte el último de dos y medio de grueso para el ariete del alero, que sea de madera de cubierta compuesto de solera, canchillas con tocadura, corona superior moldada, con su canalón correspondiente, del cual deben partir las bajadas de bano o plomo que embecidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la calle. Los balcones tendrán de bulto lo mas uno y medio pie los de el piso principal, uno los de el segundo, y medio los de el tercero, dándoles de altura tres y tres cuartos pie, y el interbalo de las balaustreras seis dedos, quedando recibidas las pasillas en el grueso de la pared un pie y mas de ocho separadas del bulto de la luz de las ventanas: En las puertas no habrá batiente ni peldano alguno que salga del filo exterior de la fachada para que no impidan el tránsito publico debiendo haberla aquellas hacia lo interior de la posesion. Y por último se colocará la fachada decentemente con arreglo a' un buen orden de construcción, colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal: pero como el Ex. Ayuntamiento se halla velosamente en cuidado de la policía, buen aspecto de los edificios, y de la seguridad publica por lo tanto mando quite el Excmo. Sr. Alcalde Corregidor, o' Sr. Teniente de Alcalde del distrito, mandar que se conozca e' informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella debiera dar abito luego q. este

sentada la cantaria para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enmarcado el piso principal, y tercero cuando se halla coronada la fachada con el alero, para que practicados conste por ellos quanto el Exmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. En la construccion de andamios tanto interiores como estueros tendrá el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte con la idea de facilitar la omision de una desgracia. Lo quanto fuere manifestado a V. S. sobre el particular. Madrid 3. de Noviembre de 1845.

Juan José Sanchez Velasco

Unio. Sor.

Yntenido expediente a solicitud de D. Jose Puerta Caballero pidiendo licencia p.º edificar la Casa C.º del Lobo n.º 17. y practicado el acto de la tira de cuada conforme a la alineacion marcada en el plano gen.º de la misma, detallandose su resultado por el Arquitecto del Cuartel asi como las demas reglas q.º deben observarse en la ejecucion de dho. edificio, no halla reparo la Comision de Obras en que V. E. acuerde conceder al referido propietario el permiso solicitado a calidad de observar previamente las enunciadas reglas y disposiciones. Madrid 11 de Nov.º de 1845.

Colonia
Boulet
Colonie
Solareve
Alto
Ma#

Madrid 11 de Nov.º 1845.

En Ayuntamiento Const.º

Conforme con lo q.º manifiesta la Comision p.ºvia la aprobacion del Exmo Sr. Jefe Politico.

Madrid 18 de Nov.º de 1845



Aprobado y decretado p.º su ejecucion.

Ante

Madrid 21 de Nov.º de 1845.

En Ayuntamiento Const.º

S. E. quedó enterado y llevase a efecto la expedicion de la licencia.

Excmo Señor

De acuerdo del Excmo Ayuntamiento
por el de esta villa por á mano de V. E.
El adjunto expediente relativo á la conce-
sion de licencia que ha solicitado
D. Joe Puente Aballero para edificar
la casa de D. D. de los u. 17, á fin
de que V. E. se sirva en uso de
sus atrib. prestar su conformidad al au-
tor de 11 de ene mes, ordenando ex-
ta expedicion del referido permiso.

Dio E. Madrid 16 de Nov. de
1845.

Excmo Sr. Jefe Político de esta Prov.ª

D. Cipriano M.^a Clemente V.

Certifico: que por D. José Puerta Caballero
Dueño de la Casa C.^a del Lobo n.^o 11.^o se hizo presen-
te a dho. Excmo. Ayunt.^o en inst.^a de 27.^o de Julio
último. Trataba de describirla p.^a edificarla
de nueva planta, suplicando se le diese
se verificase la tira de cuerdas a fin de que
se marcara la alineación y altura q.^d debiera
guardar.

Porada dha. inst.^a por disposición de S.E.
a la Comisión de Obras, ésta lo hizo al Sr.
Teniente de Alcalde del Distrito y a q.^d en
unión de uno de los Sres. Regid.^{es} de dha. Comi-
sión, Sr. Sindico de la misma, Arq.^{to} del Cuar-
tel y el del interesado se procediere al acto de la
tira de cuerdas, teniéndose presente en el
mismo el plano de la calle, cuya alinea-
ción gral. proyectada por dho. Arqu.^{to} ha-
bia hallado conforme la Comisión, y a la
que por el referido Profesor se dirigió el
informe siguiente.

Aquí.

Conforme la Comisión con el precedente
informe, y presentado por dho. Puerta
el plano de fachada firmado por D. José
Antonio Perez, se remitió a inf.^{te} del Ar-
quitecto del Cuartel, quien lo evacuó en la
forma que sigue.

Aquí.

La Comisión en su vista dirigió el expediente
a la resolución del Excmo. Ayunt.^o emitiendo su
parecer q.^d dice así.

Aquí.

He

cho presente a S. E. en sesión de 11. del
actual acordó conformarse con lo propo-
sita la Comisión, a calidad de q. la ejecu-
ción del pago de aguas inmundas sea
con sujeción a lo ultimamte dispuesto por
S. E., cuyo acuerdo ha obtenido la aprobación
del Excmo. Sr. Jefe Político en 18. del mismo,
de que se enteró el Ayunt.^o en sesión
del día 21. acordando se lleve a efecto la
expedición de la licencia; en cuyo cumpli-
mto doy la presente q. firmo en Madrid a
27. de Nov. de 1845.

En dno.

Los precedentes a S. E. en nombre de Madrid
actual acuerdo conformándose a lo propuesto
por la Comisión, a calificación y la ejecución
del plan de aguas municipales con
referencia a lo último de lo siguiente que
S. E. cuyo acuerdo ha sido la aprobación
del Plan de S. E. del 11. del mismo
de que se menciona el objeto en sesión
del día 11, acordando se lleve a efecto la
ejecución de la Comisión; en cuyo cumplimiento
se le promete q^l forme en el día 1.
de octubre de 1888.