

4-11-3

Ayunt.<sup>o</sup> Court. de Madrid. 1849.

Policia Urbana. Casas.

D. Angel Pereda solicitando permu-  
12 p.<sup>a</sup> edificar la casa n.<sup>o</sup> 10. Calle  
de Silva n.<sup>o</sup> 446.



R. P.

17. 2. 2. 1. 10



Ex. P. Señor

Madrid 23 de Set. de 1845.  
Por acuerdo del Excmo. Ayto. Pasa a la Comisión de Obras

J. Angel de Pereda, dueño de la Casa n.º 10 de la calle de Silva Manzana 41 lib. a V. E. hace presente que alia ruina, por lo que el Señor Teniente Alcalde del Distrito le ha notificado que en terminos de seis dias proceda a su demolición; y tratando en seguida de crearla de nueva planta.

A. V. E. Suplica se le marque la alineación y altura que ha de observar para presentar el plano y obtener la competente licencia, favor que se le reciba de V. E.

Madrid de Set. de 1845.  
Comisión de Obras  
Para el Ayto. del Cuartel para q. proponga y senale con lapiz en el plano de la calle de Silva la alineación gral. y conceptos por mas oportunos p. la misma.  
P. A. D. S. A.  
El Teniente

Madrid y Septiembre 24 de 1845

Angel de Pereda

Barones

Señores de la Com.ª de Obras.

Adjunto devuelvo a V. S. S. el plano gen. de la calle de Silva con el trazado de la alineación que me han pasado mas ventajosa, de la cual resulta un ancho de calle de 30 pies, conservando el mayor parale



último posible; las fachadas de las manzanas de la  
 sala de la derecha quedan determinadas  
 por las líneas AB; CD; y las de la izquierda  
 por las ab; cd; de un quebramiento imperceptible  
 el ángulo a la calle de la Lopeña en la casa n.º 17, 19  
 y 31; en caso de merecer dicha alineación la aprobación  
 de esa Com.ª se marcará sobre el terreno dando  
 cuenta del resultado. Madrid 10 de Setiembre de 1845.

Juan Pedro Tyequi

Madrid 14 de Oct. de 1845.

En Comisión de Obras.

Vuelva al Argto. p.º g.º proyecte una ali-  
 neación q.ª ni ensanchar tanto el trazo  
 de calle desde la del Sero hasta la Plaz.  
 de S.º Domingo aun cuando quebrante  
 la línea y paralelismo en el, cause  
 menor estension y perjuicio a los pro-  
 pietarios y a los fondos municipales, pro-  
 curando igualmente quitar menos terre-  
 no a las casas desde el n.º 23 al 32 in-  
 clusive.

Colomer

Boulet

Volador

Señor de la Com.ª de Obras

Devuelvo a V.ª el plano q.º de la calle de Silva con la nue-  
 va alineación arreglada al espíritu del decreto anterior. Madrid 24 de  
 Setiembre de 1845.

Ayuntamiento de Madrid  
 May



Madrid 7 de Nov. de 1845.

En Comisión de Obras.

Conforme con la alineación  
 marcada en el plano de la  
 calle de Silva; pase al Sr. Te-  
 niente de Alcalde del distrito  
 p.º g.º en unión del Sr. Reg.º  
 D. Rafael Boulet, Argto. del  
 Cuartel y el de este interesado  
 se proceda a verificar el acto  
 de la tira de cuerdas infor-  
 mandore del resultado por  
 el Sr. Arquitecto.

P.º y D. S.ª A. C.

El Sr. Teniente

Barrales

C.º

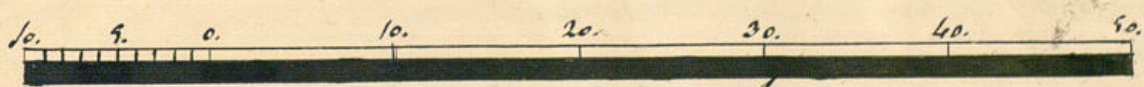
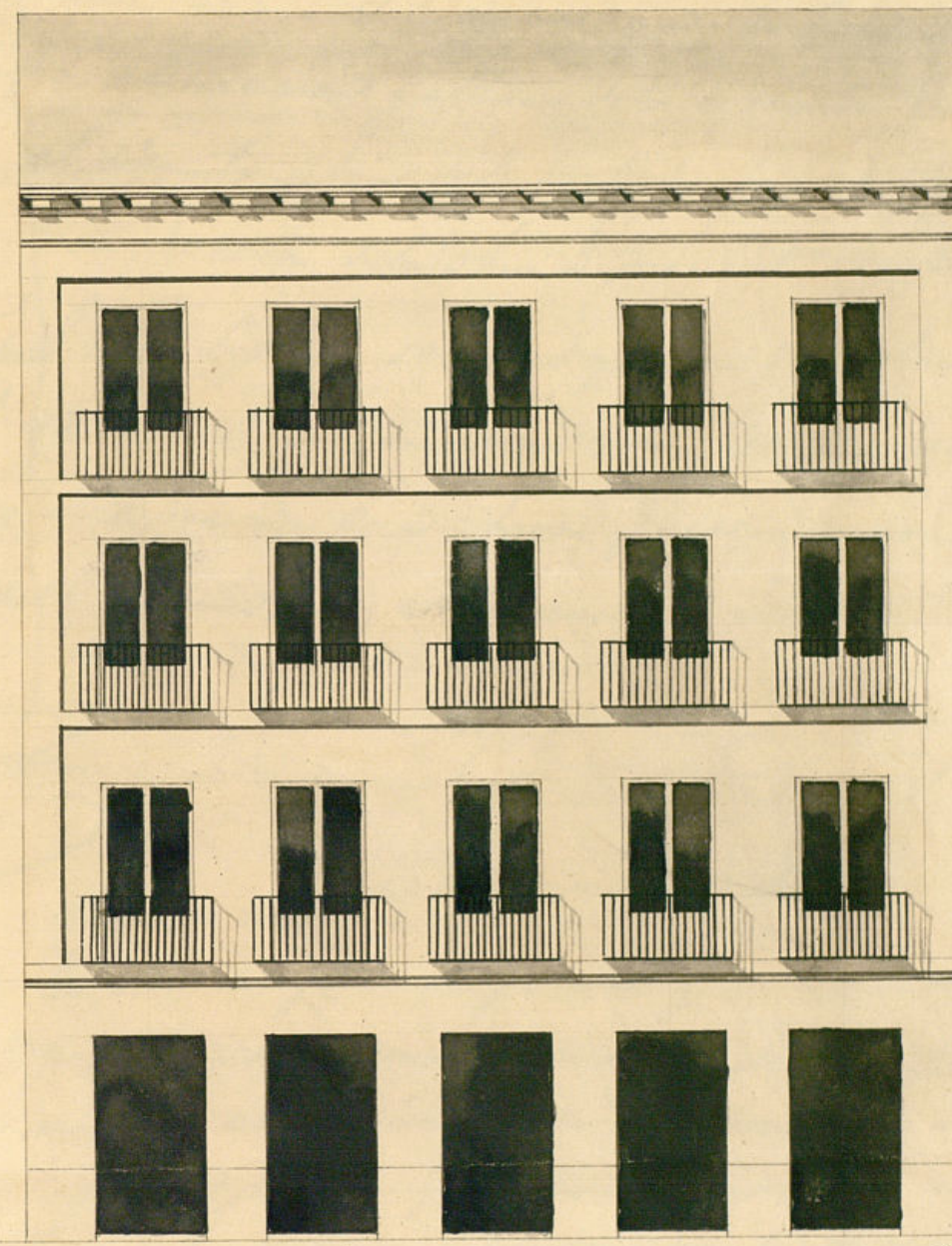
Hecho para ejecutar esta operación  
 el día 17 de Nov. a la una en  
 punto de la tarde.

Señor de la Com.ª de Obras.

Habiendo mandado la alineación



Diseño que demuestra la fachada de la casa que de nueva planta  
 va a edificarse en la Calle de Silva n.º 10 nuevo, 1.ª ant. de la m.ª 446.



N.º 21 de Noviembre de 1845  
 José Ant. Paez

Escala de Pies Cast.  
 Informado en 1.ª de Dic. de 1845  
 Juan Pedro Fajardo





Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta ci. N. P.

D. Angel de Pareda, dueño de una casa C. de S. Juan. 10  
Mad. 23. de Mayo. 1845. V. E. expone: que habiendole practicado  
de Nov. de la alineacion y altura de la expresada casa, presenta  
la Comision el adjunto plano de la fachada firmado por el Arquitecto  
D. Jose Ant. Perez: por lo que  
Pare con V. E. Suplico se sirva aprobar dho plano y mandar  
que se me de la correspondiente licencia para edificar  
reacompañada a mi persona expresada casa: favor q. expreso recibir de V. E.  
del Sr. D. Angel de Pareda  
cuando.

Perforada

Angel de Pareda

Pl. de la Comision de obras

En vista del plano de fachada q. me ha sido presentado  
firmado por el maestro de obras D. Jose Ant. Perez  
encargado de la direccion de la obra, digo no hallar  
reparo alguno en q. el Excmo. Ayuntamiento se sirva con-  
ceder la licencia q. solicita bajo la observancia de q. el  
plano presentado y direccion del dho. profesor; pero con la  
circunstancia de hacer los cimientos sobre terreno firme  
de fabrica de pedernal y mezcla de cal y arena dando  
les 4 pies de gruesa hasta medio pie mas bajo q. el  
nivel del piso de la calle en donde se trabaje  
medio pie de cada lado se sentara el zocalo de



Cauterías de tres pies de altura lo menos y tres de tirón resultando dos lúdas descubiertas en el punto mas elevado de la lalla continuando estas a nivel hasta el mas bajo sin q. falten en ningún punto de la fachada. Sobre el referido zocalo y con el mismo grueso seguirá de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, retallándose por lo interior de cada uno de los pisos superiores lo necesario para q. resulte el ultimo con dos y medio pies de grueso, para el asiento del alero q. sera de madera descubierta, compuesto de soleron canecillos con tocadura corona superior moldada con canalon de plomo o canal interior dispuesto de manera q. recogidas las aguas llovedizas se introduzcan en las bajadas de plomo, embudadas en el muro de fachada las q. desaguaran a la calle por debajo de la acera. No podran construirse boardillos vivideras en la primera crujida y solo podran construirse al plomo de la primera travesera dándoles lo menos 9 pies de alto. Los balcones tendran de buelo lo mas l. en p. los del piso principal uno los del segundo y medio los del tercero dándoles  $3\frac{3}{4}$  p. de alto y el intervalo de los valanetes seis dedos quedando recibidas las portillas en la pareda un pie y mas de otro separadas del vivo de la lúda de las ventanas. En las puertas no habrá vaticos ni peldaños alguno q. sobresalga del filo de fachada para q. no impidan el tránsito publico, debiendo abrirse aquellas hacia el interior de la posesion. En la acera se colocaran lóas de piedra verroquina de medio pie de grueso y tres de salida labradas a Escoda y sentadas con Mortero de cal bajo de una variante sin que en las lóas puedan abrirse lumbreras horizontales a

los rotanos debiendo colocarse en las mochetes de las puertas y por ultimo se rebocara la fachada decentemente pintando un buen sistema de construccion con tintas analogas al mismo y pintando de color claro las puertas de calle; pero como el Exmo Ayuntamiento se ha de encargar de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica podra cuando guste el Exmo Sr. Alcalde Conregidor o Sr. Teniente en cargo del distrito mandar q. reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo de q. el dueño debera dar parte luego q. este sentado el zocalo de lauteria para practicar el nuevo muro cimiento. Segundo despues de curado el piso principal y tercero cuando la fachada se halle coronada con el alero, para q. practicados los oportunos reconocimientos conste el cumplimiento de los acuerdos del Exmo Ayuntamiento. En la construccion de Andamios tanto exteriores como interiores cuidara el director de la obra de q. se hagan con la solidez necesaria encargando a los operarios, jorrasen no cargarlos con demasiados materiales para evitar malquiera consecuencia desagradable. Madrid 1.º de Diciembre de 1844.

Juan Pedro Ayegui  
Cm. Sr.

La Comision de Obras presenta a V. E. debidamente instruido el expediente promovido por D. Angel de Pereda solicitando permiso para edificar la casa Calle de Silva n.º 10. Marcada asi la alineacion como las demas reglas q. han de observarse en la ejecucion, no halla reparo en q. V. E. se sirva acordar tenga efecto la expedicion de la licencia previa la observancia de las referidas disposiciones. Madrid 1.º de Dic. de 1844

Calancon Boulet Talacio  
Vilho Solivero  
Mat



#1112 de Dic<sup>r</sup> 1845.

En Ayunt<sup>o</sup> Const<sup>o</sup>!

Con la Comision; previa la aprobacion del  
Excmo Sr. Gefe Politico.

Madrid 19 de Dic<sup>r</sup> de 1845.

Apruebo el anterior acuerdo del Excmo.  
Ayuntamiento y devuelvo el expediente  
para su ejecucion.



Madrid 23 de Dic<sup>r</sup> 1845.

En Ayunt<sup>o</sup> Const<sup>o</sup>!

S. E. quedo enterado y llevase a efecto la  
expedicion de la licencia.



M. f. 47. v. o.

Excmo Sr. Alcalde Concejido de esta ci. H. V.

Ad. 10. de Dic<sup>r</sup> D. Angel de Pereda, dueño de la Casa C. de Silva

recuerda al Excmo Sr. Alcalde con el debido respeto exponer: Que en  
el Ayuntamiento de Sept. últimos presenté la solicitud al Excmo.  
Ayuntamiento para obtener la competente licencia  
necesaria para reedificar de nueva planta la expresada Ca-  
sa, y hasta hoy es el día que no puede conseguirse  
la clase.

Se le otorgue una cosa tan justa y que no ofen-  
de dificultades segun todos los informes en los  
tramites q<sup>ue</sup> ha llevado este expediente: y por tanto.

A. V. E. Sup<sup>o</sup> se sirva mandar se me expida  
la expresada licencia sin mas demora, pues

es de mas de sea una cosa de justicia en ello  
recibirme un especial favor.

Madrid y Diciembre 9 de 1845.

Angel de Pereda





Exmo Señor

Paso à mano de V. E. Deyre de pro-  
mover por Sr. Angel de Pereda  
me concedi de licencia para  
edificar la casa Calle de Silva  
n.º 10 a fin de que V. E. tenga  
a bien preter si lo estima su  
aprobacion al acuerdo del Exmo  
Ayuntamiento de 12 de este mes  
conviniendo en el referido permiso,  
en los terminos que aparece del  
mismo expediente.

Dio D. Madrid 16 de Dic.  
de 1845.

Exmo Jefe Político de esta Prov.



D. Cipriano M.<sup>o</sup> Clementin L.

Certifico: q. por D. Angel Pereda dueño de la casa n.<sup>o</sup> 10. de la Calle de Silva m.<sup>o</sup> 146 se expuso a dho. Ayuntamiento. Argto en inst.<sup>o</sup> de 24 de Setiembre p.º hallarse ruinosa dha. casa por lo q. el Sr. Ten.<sup>te</sup> Alcaide del distrito habia ordenado q. en el termino de 15 dias procediere a su demolición, y q. tratando de proceder se quitante a su edificación, replicaba q. d. E. se sirviese marcarle la alineación y altura.

*Fin*

Paradeu dha. inst.<sup>o</sup> por disposición de d. E. a la Comisión de Obras, y después de adoptada por la misma la alineación gral. q. conceptuó mas conforme p.<sup>o</sup> la referida Calle con presencia de la proyectada por el Arquitecto del Cuartel, se procedió por el Sr. Ten.<sup>te</sup> Alcaide del distrito, asistido de uno de los Sres. Regid.<sup>es</sup> de dha. Comisión Arquitecto del Cuartel, y el de dho. interorado a verificar el acto de la tira de cuerdas, y por resultado se dirigió a la Comisión por el insinuado Argto el 11 g.<sup>o</sup> inf.

Aquí el de 20. de Nov.

Conforme la Comisión con el prece.<sup>te</sup> inf., y presentado por Pereda el plano de fachada firmado por D. José Antonio Pérez, se remitió a inf. del mencionado Arquitecto, quien le evacuó en la forma que sigue.

Aquí.

La Comisión en su vista dirigió el es-



pediente a la resolución del Excmo. Ayto.  
emitiendo su parecer q. dice así.

Aquí.

Hecho presente a S. E. en sesión de 12. del  
actual, acordó conformarse con lo prop<sup>to</sup>  
por la Comisión, a calidad de sujetarse  
en la ejecución del p<sup>ro</sup> de aguas inun-  
das a lo ultimante dir<sup>to</sup> por S. E., cuyo  
acuerdo ha obtenido la aprobación del  
Excmo. Sr. Jefe Político en 19. del mismo,  
de q. se enteró el Ayto. en sesión del 23.  
acordando se lleve a efecto la expedición  
de la licencia; y q. q. conde doy la pre-  
sente q. firmo en Madrid a 28. de  
Diciembre de 1845.

Sin dar.



