

Ayunt.^o Cont.^o de Madrid.

PL. 5.

Policia Urbana.

Casas.

D. Jose Perez Morales en concepto
de Almor, solicitando permiso para
edificar de nueva planta la fachada
de la Casa C^o de Segovia n.^o 2^a m.^a
139^u, ejecutando de entramado desde el
piso princ.

R. P.



11. 2/2

Excmo. Sr. del Ayuntamiento Constitucion. de esta Heroica Villa

D. Jacinto Morales, admor. de la Casa poseída de la Erred. i
ta en esta Corte en Calle de Segovia, señalada con los n.º 25 moder-
no y antiguo de la man.ª a 13.ª V. E. como es en deber exp-
que constando la Casa de su admor. de solo planta baja y con
vinierole así por este estado como por el mal aspecto que pre-
senta redificarla de nueva planta.

M.º 13 de
Marzo de 1845.
Por acuerdo del
Excmo. Sr. D.
D. Jacinto
Morales de Obra.
V. E. Suplica que previos los informes de costumbre, se sirva conce-
derle la licencia para la expresada redificación, señalándole
el día que tubiere a bien determinar la alineación de la fa-
chada y darle la altura a que se ha de elevar este edificio en
el concepto que se le han a dar plantas bajas y 2.ª y 3.ª
en que con estos datos pueda el Arquitecto de la Academia
de S. Fernando D. Wenceslao Lavilla encargado de la di-
rección de las obras presentar a V. E. el plano de la fachada.

Al mismo tiempo espera tambien de V. E. que la
fachada que ha de ejecutarse sea después de la de sillera de
ordenanza, de fabrica intramada de maderas cuyas mar-
cas disminuyen segun las alturas siguiendo la forma
que se ha usado en otras obras de las que se estan ex-
ecutando en esta Corte. Todo lo que espera de V. E.
cuya vida que Dios me la conceda. D. Jacinto Morales
no de 1845.

Como Lina

Jacinto Morales

Madrid 26

Madrid 1845.

Comisión de Obras.

Para al Sr. Teniente de Alcalde del
Diputado para que en unión de los tres indi-
viduos de esta Comisión, D. Fernando de
Alcalá y D. Pedro de Alarcón y del de este
proceda, se proceda con presencia del
plano general de la Calle a verificar
el plano de la Calle de cuerdas, infor-
mando del resultado por D. D. de la
Calle. D. Alcalde Preside.

Barbosa

Señores de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. S., he mar-
cado la alineación general en el plano de la Calle de Segovia
según me ha parecido más conveniente; pero al marcar
la que corresponde a la casa en cuestión, que es en el
trazo de la puerta de Segovia a la plancha de la cruz de
rojo, he creído oportuno llevarla en línea recta pro-
longando la línea de fachada de las casas n.ºs 139 y 140;
pero si en consideración a lo mucho que se mueve
la línea dentro de las manzanas 139 y 140. no
parece a V. S. S. bien, puede tirarse la línea A. B.
que con la C. A. formará un pequeño quibranco.
En esta inteligencia espero la resolución de V. S. S. para
fijar definitivamente la alineación que corres-

Ayuntamiento de Madrid

punda a la cara propia del interesado que so-
licita. Es cuanto puedo manifestar a V. S. S. sobre
el particular. Madrid 29 de Marzo de 1845.

Juan José Sánchez Vela

Madrid 7 de Abril de 1845.

Comisión de Obras.

Conforme con la alineación q. propone
el Sr. Jefe en la parte marcada en el plano
con la línea A. B., fijando el resto de la ca-
lle conforme a la línea q. indican la
letra D. C., volviendo al mismo Profesor
p. los efectos consiguientes.

Barbosa

Solivera

Boulet

Calvo

de Alas

Señores de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. S. he practi-
cado la alineación correspondiente a la casa n.º 25 Calle
de Segovia, con arreglo a la alineación general aprobada.
Por V. S. S. para dicha Calle; en cuyo concepto se estable-
ce la fachada sobre la línea recta tirada del ángulo
de la man.ª 136. A la plancha de los caños viejos al
punto marcado con la línea B. en la inmediación
a la puerta de Segovia, sabiendo la nueva fachada
de la medianía del n.º 27. En pie y tres dedos

y por la de el numero 23. un pie y dos dedos, tomar
 lo del transito publico en los treinta y tres pies y tres
 dedos que tiene de longitud 37 1/2 pies cuadrados que al
 precio de seis rs. pie hacen la suma de doscientos
 veinte y cinco rs., la misma que deberá abonar
 el dueño de esta casa al Excmo Ayuntamiento.

En cuanto ala altura soy de dictamen, que puede con-
 cederse la que pide este interesado, mediante aque se
 llega al maximum dela quale corresponde por el ancho
 dela Calle; y respecto del ultimo extremo en que se pide
 la correspondiente licencia para hacer de entramado la
 fachada, nada puedo decir sobre este particular, median-
 te aque me consta que lo han tomado V. S. en considera-
 cion con motivo de un caso semejante a este y que se
 halla pendiente de los informes de las Academias de
 Nobles artes, y de Ciencias naturales. Es cuanto
 puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 6.
 de Mayo de 1845.

Juan José Sanchez Pescador

Madrid 10 de Mayo de 1845.

Comision de obra

Conforme respecto de la alineacion con lo que ma-
 nifiestan en el precedte inf. del Arquid. del Cuartel
 poniendose en el plano la anotacion correspond.
 y a q. corte en las sucesivas, y conforme tam-
 bien respecto de ejecución de entramado la
 fachada, entendiendose solo desde el pie priv.

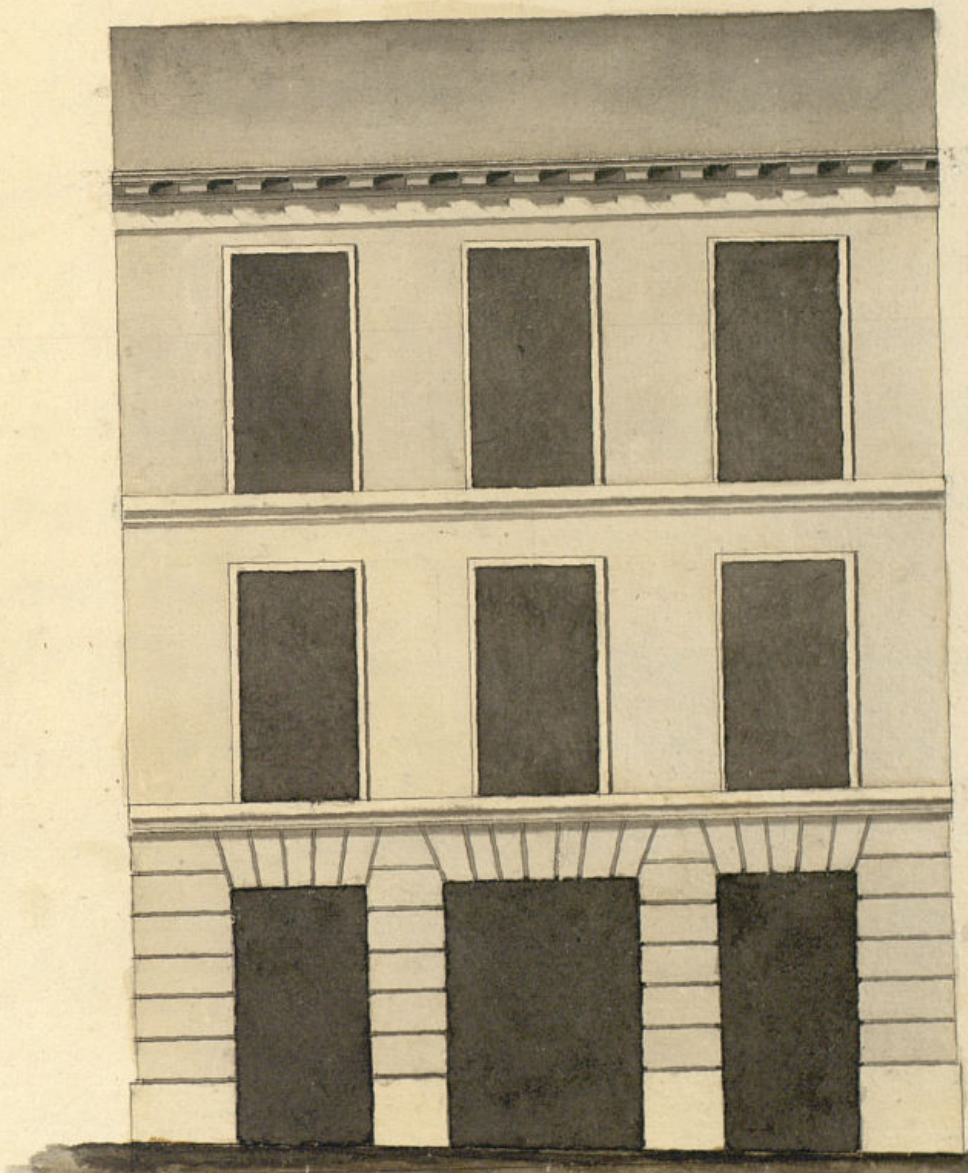
Boulet

Barbosa

Morales

Tolosa

Plano de la Fachada de la Casa que se ha de radificar en la Calle de Segovia N.
 mado y N. antiguo Manzana



Escala de Pies Cast.

10 0 10 20 30 40

Mad. 18 de Junio de 1845.

Wenceslao Gaviria



Excmo. Ayuntamiento. Com. de obra M. H. villa.

Madrid 28 de Junio de 1845. D. José María Morales dueño de esta casa Com. de obra duombre de D. Antonio Díaz de Miera, dueño de la casa n.º 25, manzana 139, sita en la Calle de Antea. Se. y pla. no presentado Segovia á P. L. expone: Que cuando p.º vez primer informe del pío al dueño de dicha casa y edificación de la una Torre de San Mateo, con arreglo á la alineación practicada por un Arquitecto de la de P. L., acompañando el plano bajo el cual se ha de levantar la nueva finca, el cual espera merezca su aprobación, en cuya virtud =

A. V. E. Sup.ª, que teniendo por precursado, se le da expedite la competente licencia p.º la segunda edificación, en lo que se deba favor. Madrid 27 de Junio de 1845.

José María Morales

Pres. de la Com.ª de obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de N.º S.ª, me he enterado del y plano que presenta D. José María Morales, el cual está arreglado al principio del arte, siendo

por lo tanto de dictamen que debe concederse la licencia pidiendo
a calidad de que se observe en la construcción de la fachada
el mismo procedimiento y con las precisas circunstancias
necesarias de que los muros han de construirse de pie
dra y arenal, en un muro de cal y arena, ^{deben tener una firmeza}
de los cuartos pies de grueso hacia medio pie mas bajo que el muro
del piso de la Calle, en donde se tallan de medio pie de cada lado
sentada el Local de comercio de tres pies de altura lo menos, con sus
zon correspondiente, resultando dos hiladas de cubiertas en el punto
mas elevado de la Calle, continuando a nivel hacia el mar en
sin que falte en este en ningún punto de la fachada. ^{debe el edificio}
Local y con el mismo grueso de tres pies, seguir de fábrica de
ladrillo y mureta de cal y arena, el cuerpo bajo hacia la sima
del piso principal, y de la misma fábrica, ^{deben mandarse por el Mando} en todas sus alturas, siendo
los arcos de puertas y ventanas del propio material ~~de~~
~~de algún material hasta de mureta~~, tallándose en un muro
pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de for-
ma que resulte el último de uno y medio de grueso para el
arresto del alero, que sea de madera de cubiertas compuestas
de solerón, canchillo con toradura, corona superior moldada
con su canchón correspondiente, del cual deben partir las co-
jadas de plomo o plomo que embelidas en el grueso de la fachada
dirijan las aguas pluviales a la Calle. Los balcones tendrán
de uno lo mas uno y medio pies los de el piso principal, uno los
de el segundo, y medio los de el tercero, dándoles de altura tres
y tres cuartos pies, y al interior de los balcones seis dedos,
quedando recibidos las patillas en el grueso de la pared, un pie,
y mas de otro separadas del resto de la fachada de las ventanas.
En las puertas no habrá canchón ni pedáneo alguno que
salgan del filo exterior de la fachada, para que no impidan
el tránsito público, debiendo abrirse aquellas hacia lo interior
de la posesión. Por último se rebocará la fachada de dentro
con argamasa a un cuarto de construcción, colocándose el

Numero correspondiente sobre la puerta del portal:
Pero como el Excmo Ayuntamiento se halla el clausu-
mente encargado de la policía, buen aspecto del edificio,
y de la seguridad pública, podrá cuando guste el Sr. Alcalde
Constitucional o Sr. Teniente de Alcalde del Distrito, mandar
que reconstruya e informe sobre el estado de la obra, sin emba-
go que el dueño de ella deberá dar abito luego que este sen-
tada la licencia para practicar el primer reconocimiento,
segundo después de enmarcado el piso principal, y tercero cuando
se halla coronada la fachada con el alero, para que prac-
ticados conste por ellos cuantos el Excmo Ayuntamiento
tiene sumero sobre el particular. En la construcción de
andamios tanto interiores como exteriores cuidara el
Arquitecto bajo su responsabilidad de construirse se-
gun arte con la idea de precaver la ocurrencia de una
desgracia. E cuanto pueda manifestar a V. S. sobre
el particular. Madrid 30 de junio de 1845.


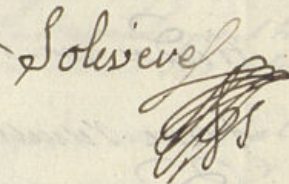
Juan José Sanchez Penabaz

Quinto. Sr.

Unstruido por la Comisión de Obras a oportu-
tuno esp. de a. ins. de D. José Perez Mora-
les Admor. de la Casa C. de Segovia n.º 29.
solicitando permiso p.º proceder a su reedifi-
cación, se halla en estado de someterse a la
resolución de V. E. acordando si lo estima la
concesión de otra licencia a calidad de observar
la alineación q. se ha conceptuado por mag-
oportuna con presencia de la gual. estan

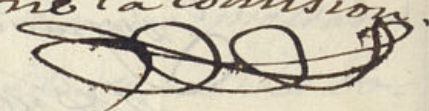
bleidas p.^{ta} d^{ta}. Calle, y las demas
reglas en orden á la edificacion q^{se}
proponen por el Arquitecto del Cuartel
entre las q^{se} incluye á su d^{ta}. de lo
estimado por la Comision con presen-
cia de lo solicitado por el interesado ejecu-
tar de enmendado la facultad, entre-
diendose desde solo el p^{ro}to p^{ro}al.

V. E. sin embargo acordará como
siempre lo más conforme. Madrid
9. de Julio de 1845.

Ante mí
 Solisieve


Madrid 11 de Julio 1845.

En Ayuntamiento.

Conforme S. E. con lo q^{se} propone la Comision.



Madrid p^a Sta. Calle, y las demás
reglas en orden a la edificación de
propiedades por el Ayuntamiento del Cuadrante
entre las q^{as} se incluye a su vez. de las
entendidas para la Comisión con permiso
de la Alcaldía por el interesado y caen
en su consecuencia la facultad, entre
otras, de este solo el p^o p^o p^o.

V. E. sin embargo acordará como
siempre la más conforme. Madrid
7 de Julio de 1865.


 

Madrid 14 de Julio 1865.

En Ayuntamiento.

Conforme a lo que el p^o propone la Comisión


Excmo. Sr.

 El Excmo. Ayto. Const. de esta Villa de
conformidad con lo prop^{to} por su Comi-
sion de Obras ha acordado ~~se acuerda~~ ^{conceder}
a D. José Perez Morales Admin. de la
Casa C.^a de Segovia n.^o 24, el permiso
q^d ha solicitado p^a su edificación, a cuyo
acuerdo espera se sirva V. E., si lo estima,
prestar su aprobación y p^a lo q^d es ad-
junto el exped^{te} instruido con dho. motivo.
Dios Lo. Madrid 14 de Julio de 1865.

Excmo. Sr. Jefe Político de esta Pro^{va}

ff. 219.
Tomo 10.


Madrid 18 de Julio 1849

En Aquint. Cons.

S. C. quedó enterado y

Udese á efecto la espe

dicion de la licencia



Me he enterado
del expediente que
V. C. se sirve incluir
me en un atento oficio
fecha 14 del actual, pro
movido á instancia de
Jose Perez Morales,
en solicitud de permiso
para poder edificar
una casa en la calle
de Segovia n.º 25; y
en su vista he resuelto
conceder á V. C. la apro
bacion que solicita á un
acuerdo de M. del corri
ente, por el cual
se accede á la solici
tud del interesado.
L. O.

1845
D. D. D.



digo a V. E. condevolu-
cion del Expediente
referido, para los efectos
consequentes.

52

Dios que a V. E. m. d.
Madrid 16 de Julio de
1845.

Fernán Martínez

Secretario Ayuntamiento. De esta M. A. Villa.

D. José Pever Morales ha solicitado del Excmo.
Ayto. Comis. de esta Villa la ~~concesión~~ ^{oportuna}
licencia p.^a edificar la casa porada de la
Cruz ita en la C. de Segovia n.^o 22 m.^a 139.
y resultando de la abeacion q.^{ta} le ha sido
señalada tomar del terreno pub.^o 374 pies
cuadrados, debe abonar en la Depositaria de
esta Villa la cantidad de 224 r.^{os} q.^{ta} impor-
tan los referidos pies de sitio al respecto
de 6 r.^{os} cada uno.

Lo comunico a V. p.^a en intelig.^a y efectos
oportunos.

Dios L. Madrid 20. de Julio de 1849.

J. Cortador de Madrid.

Contaduría General

del Excmo.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE

MADRID.

Con fecha 13 del corriente
ha entregado en la Depo-
sita de esta Villa D.
José Puerto Morale, la
cantidad de cincuenta y
seis y cinco $\frac{1}{2}$ por 37 $\frac{1}{2}$
piso que toma del han-
sito público en la Calle
de Segovia N.º 28. man-
zana 139.

Lo comunico a V.ª
para su intelig.ª y efectos
oportunos. Dijo que a V.ª m.
a.ª Madrid a 16 de
1845.

J.º Comarcal

Sr. Srío del Excmo. Ayunt.

Contenido General
del Libro
AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE ALCALDIA

EXEMPLAR

D. Cipriano M.^a Clemente & C.

Certifico: q. por D. José Peres Morales en con-
cepto de Admor. de la Casa C.^a de Segovia n.^o
24. m.^a 139. se espuso a dho. Ayuntamiento
en inst.^a de 8. de Marzo último q. constando
solo de planta baja y conviniendo así por
su estado como por el mal aspecto que
presenta reedificarla de nueva planta,
suplicaba se le concediese S. E. concederle la
licencia y a la expresada reedificación, como
igualmente el q. después de la licencia de
ordenanza pueda ejecutarse de enramado
lo demás de la fachada.

[Signature]

Pasada dha. inst.^a por disposición de
S. E. a la Comisión de Obras, lo hizo esta
al Sr. Feuto Alcalde del distrito y a que
en unión de uno de los Sres. Regidores
de dha. Comisión, Prox. Sindico de la mis-
ma, Ayto. del Cuartel y el de dho. inte-
verado, se procediese a verificar el alto
de la tira de cuerda; y a su vez por
dho. Profesor se manifestó a la Comisión
lo q. se le ofrecía por resultado de la
operaciones practicadas p.^a marcar
en el plano de la Calle de Segovia la
alineación gral. q. conceptuaba una
conveniente p.^a la misma proponiendo en
su consecuencia la correspondiente a la casa
en cuestión, en cuya vista y acordado por
la Comisión lo conveniente tre. la alineación,
y vuelto al mismo Ayto. y q. de hallarse
su resultado, lo hizo en los términos

siguientes.

Aquí el de 6. de Mayo.

Conforme la Comisión con el preced^{te} informe estimó igualm^{te} por su acuerdo de 10. de dho. Mayo convenir en q^d se ejecu- tase de cubramiento la fachada, entendiéndose se desde solo el propio p^{ntal}.

Precedido por dho. Sr. Perez Morales el plano de fachada firmado por D. Ven- ceslao Lavina, se remitió a inst^{ta} del Ar- quitecto del Cuartel, quien le evacuó en la forma siguiente.

Aquí:

La Comisión en su vista dirigió el aspe^{to} a la resolución del Excmo. Sr. Jefe Político emitiendo su parecer q^d dice así:

Aquí:

Hecho presente a S. E. en sesión de 11. de Julio último, acordó conformarse con lo prop^{to} por la Com^{is} a calidad de quedar sujeta en la construcción del pozo de agua inmundas a las disposi- ciones ultimam^{te} adoptadas, cuyo acuerdo ha obtenido la aprobación del Excmo. Sr. Je- fe Político en 16. del mismo, de q^d se ha en- terado el Ayunt.^o en sesión del día 18. a- cordando se lleve a efecto la expedición de la licencia. Y habiendo tenido efecto por dho. inter- rado en el día de ayer la entrega en la depen- dencia de esta Villa de los 224 r^l importe del terreno q^d toma del público: doy la pre- sente q^d firmo en Madrid a 18. de Agosto de 1855.

Simón.

Ayuntamiento de Madrid

