

4-47-43.

Ayuntamiento. Cont. de Madrid. B45

Policia Urbana. Casa.

D. Manuel Rodriguez, dueño
de la casa Calle del Ave Maria
n.º 40. m.º 39., solicitando permu-
ta p.º edificarla de nueva planta.

N. R.

84 de 1845

1845



En la Comisión de obras del Excmo.
Ayuntamiento.

Madrid 25 de Enero de 1845.
Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, en la sesión de 15 de Enero de 1845, se acordó que se mandase al Sr. Manuel Rodríguez, vecino de esta villa, que habita en la calle del Arcemaria n.º 15, que se le permitiera hacer una casa de su propiedad en la misma calle n.º 10, número 4, visto de la manz.ª 39, para proceder a su construcción.

El Sr. Rodríguez se comprometió a mandar a la obra la alineación y altura que ha de guardarse en la construcción de la nueva casa.

Madrid 25 Enero de 1845.

Manuel Rodríguez

Madrid 25 de Enero de 1845.

Comisión de Obras.

Por el Sr. Fermín de Alde del Arco, para que en unión de los tres individuos de esta Comisión, D. Manuel de Toledo y D. Pablo de Torres, Arquitectos del Ayuntamiento, y de este interinarios, se proceda a señalar la alineación y altura que debe darse a la nueva fachada, informándose al respecto por el Ciudad Arquitecto, y previniendo al propio de principio a los trabajos, sin ventar previamente autorización para ello con la competente licencia.

Madrid 26 de Enero de 1845. El Alcalde Municipal.

Suspendo la ejecución del anterior decreto, que los Señores Arquitectos de la Comisión de la Calle del Arcemaria.

Ayuntamiento

May

Madrid 16 de Feb.^o de 1845.

Habiendose remitido por los Ingenieros el plano q. les estaba pedido de la Calle del Ave. M.^a, remitase al Argto. del Cuartel p.^o q. marcando con tiza la alineacion de dta. Calle, manifeste la q. corresponda observar a la Casa n.^o 40. y sin perjuicio pase la presente inst.^a al Sr. Teniente de Alcalde del Distrito p.^o q. se sirva disponer tenga efecto el acto de la tira de cuerda.

El Alcalde Conde,

Barbanaf

Señores de la Comision de Obras.

Entreado del plano de la Calle del Ave. Maria, he proyectado en el la alineacion General de dta. Calle, procurando como V.^h. veran el conservar los edificios mas recientemente contruidos sin minusuando en lo posible las irregularidades que hoy tiene, adhiriendo quasi bien a nota abasar bastante la alineacion al frente de las Casas num.^o 27. 29. y 31. de la manzana 30., en mi juicio es con benencia en atencion al mal estado de dta. casas y a lo mucho que mejora la calle con esta disposicion. Tambien es de advertir que en la Manz.^a 38. se corta un gran trozo de terreno del que ocupan las Casas num.^o 16. 18. 20. 22. 24. y 26. con el objeto de regularizar y ensanchar la calle en el punto que mas lo necesita, por la situacion de la fuente y por estar con las Casas modernamente contruidas sin aladas con los num.^o 28. y 30.. La casa n.^o 40. que es la que por ahora se trata de edificar debe en mi juicio establecerse sobre la linea recta que parte desde el punto extremo de la linea inmediata ala esquina de la Calle de

S.^o Carlos proporcione un ancho de 36. pies al dar origen a la Calle en la Plaza de S.^o Carlos. Lo tanto puede manifestar a V.^h. sobre el particular. Madrid 23. de Febrero de 1845.

Juan Jose Sanchez Valdes

Madrid 1.^a del Marzo de 1845.

Comision de Obras.

Vuelva al Arquitecto p.^o q. rectifique la alineacion gral. de la Calle del Ave. Maria q. propone en el plano gral. de la misma en los terminos siguientes. De 2.^a a 3.^a en la manzana 7.^a de 4.^a a 5.^a en la manzana 27 y 28.^a de 6.^a a 7.^a en la n.^o 8.^a de 8.^a a 9.^a en las 37.^a y 38.^a de 9.^a a 10.^a en la 38.^a hta. el angulo de la 39.^a de 10.^a a 11.^a en la 39.^a y guardando con esta el paralelismo la linea de enfrente de P.^a a P.^a. procediendo en tal concepto a detallar desde luego la alineacion q. corresponde observar a la Casa n.^o 40. de la referida Calle.

Barbanaf

Colomer

de Alos

Calacio

Señores de la Comision de Obras.

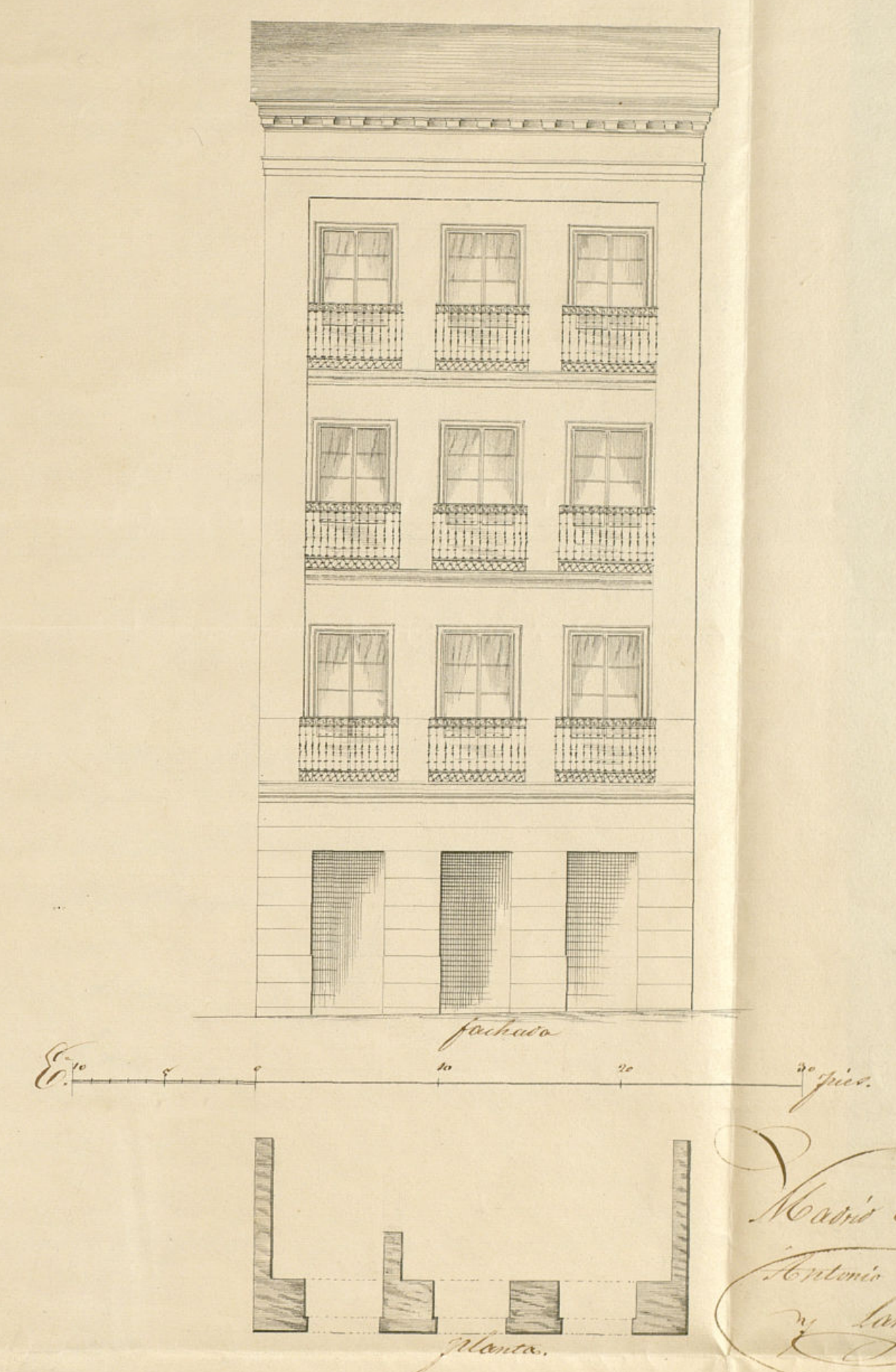
En cumplimiento del anterior decreto de V.^h. he rectificado la alineacion gral. de esta Calle con arreglo a lo dispuesto en el mismo decreto, y segun ella se establece la fachada de la Casa n.^o 40. sobre la linea vista trazada del

ungueto ala plaza de Sabapies, en la man^a
 39. al opuesto en la Calle de S.^m Carlos en la misma
 man^a, y segun esta linea debe salir la manifiestada
 por la mediania del n.^o 38. cuatro pies y siete y
 medio dedos, y por la del n.^o 42. en pie y tres cuartos,
 de modo que en las 23. pies que tiene de fachada esta casa
 toma del transito publico setenta y un pies y siete
 octavas, cuadrados, que al precio de seis reales por
 la Cantidad de cuatrocientos treinta y un y ocho
 pies, la misma que debiera abonar el dueño de
 esta casa al Excmo Ayuntamiento. En cuanto ala
 altura soy de dictamen que se de ala fachada una ele-
 vacion total de cincuenta pies, en atencion aqui solo
 se piensa enjuntar la Cruzia exterior aprovechando los
 muros y paredes interiores. Es cuanto puedo mani-
 festar a V. H. sobre el particular. Madrid 14. de
 Marzo de 1846.

Madrid 24. de Marzo de 1846
 Comision de Obra
 Conforme con lo q.^e manifiesta el Arq.^{to} se apree-
 ba la alineacion q.^{al} de las C.^{as} del Ave Maria
 y por consiguiente la q.^e corresponde observar
 a la casa q.^e se expresa. Pongase en el Plano
 la anotacion correspond.^{te} a fin de q.^e conste
 y sirva de regla en las alineaciones sucesi-
 vas.

Columnas de la
 Puerta de San
 Nicolas

Fachada y planta de la Casa N.^o 40.
 en la Calle del Ave Maria.



Madrid 6. Abril 1846.
 Antonio Cuchavero
 y Langara



Mr. Presidente della Commissione nobilita l'Espresso
Soylent Amante.

D. Manuel Rodriguez Viciu se esta Corta
ist. t. con el Sr. Rector hace presente: Que
en virtud de la aluncacion y altura que le han
ido conferidas, tiene el honor de presentar los
diseños y planos, de la fachada que se construirá
en la Calle del Abemaria Casa no. 20, arreglados

En un todo ala Medios designados; por tanto
M. J. Repblica se irva mandar que aprovasse
que sean los planos se le espida la Correspondi-
ente licencia para su redificacion.

March 6 April 1848.

Madrid 7. de Abril de 1844. Manuel Rodriguez
Comision de Obras

Pase a informe del Abj.^{to} del Cuartel.

El Alcabe Prenio

*Sinco de la
Comision de Obras.*

Enterado del plan que presenta D. Manuel

Modifique, para la Redificación de su Casa
Calle del Abc. Maria, debo manifestar
que en cuanto a su plano ase- glado a los
principios del arte, y conforme a la al-
tura aprobada por V. S. para la de esta Casa; por
cuya Varon soy de dictamen que debe concederse la
licencia pedida, a calidad de que en la construcción
de la fachada se observe el diseño presentado, y con-
las precisas circunstancias de que los Cimientos han de
construirse de piedra picada con mezcla de cal y arena,
sobre terreno firme, dándole cuatro pies de grueso hasta me-
dio pie más bajo que el ornas del piso de la Calle, y dándole
retallándose medio pie de cada lado, se sentará el Local
de Cautería de tres pies de altura lo menos, con su tirón
correspondiente, resultando dos hileras descubiertas en
el punto más elevado de la Calle continuando a nivel
hasta el más bajo, sin que falten estos en ningún punto
de la fachada. Sobre el referido Local, y con el mismo
grueso de tres pies, seguirá de fábrica de ladrillo y mez-
cla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso
pral, y de la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los
arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entre-
medio alguno ni umbrales de madera, retallándose en
cuarto de pie por lo interior de cada piso de los sigui-
entes, de forma que resulte el último de dos y cuartos
de grueso para el asiento del alero, que será de ma-
dera descubierta compuesto de Solerón, canchillo
con tocadura, Coronas superiores moladas con su

Canalón correspondiente, del cual deben partir las bajadas
de barro o plomo que embobidas en el grueso de la fachada di-
rijan las aguas pluviales ala alcantarilla. Los balcones tendrán
de ancho lo mas uno y medio pies los de el piso pral, uno
los de el Segundo, y medio los de el tercero, dándoles de altura
tres y tres cuartos pies, y al intervalo de los balcones seis dedos
quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un
pie y mas de otro separadas del ribo de la luz de las ventanas.
En las puertas no habrá patente ni pedáneo alguno que sal-
gan del filo exterior de la fachada, para que no impidan el
transito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la
posesion. Y por último se retocará la fachada recientemente
con arreglo a un buen fin de construcción, solo cambiando el n.^o
correspondiente sobre la puerta del portal; pero como el
Excmo Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado
de la policía, buen aspecto de los edificios, y de la seguridad
publica, podrá cuando quisiere el Sr. Alcalde Constitucional o
Sr. Teniente de Alcalde del distrito, mandar que reconozca el
informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño
de ella deberá dar aviso luego que este sentada la Cautería,
para practicar el primer reconocimiento, segundo des-
pues de enrasado el piso pral, y tercero cuando se halla
coronada la fachada con el alero, para que practicados,
conste por ellos cuanto al Excmo Ayuntamiento tiene
dispuesto sobre el particular. En la Construcción de
Andamios tanto interiores como exteriores, cuidará el

Juan M^{te} Sanchez Vercador

La Comision de Obraj. no halla reparo en q. V. E. acuer-
de conceder a D. Manuel Rodriguez el permiso q. he
solicitado p.^a edificar la casa n.^o 40. de la C.^a del Ave
Maria, a calidad de observar asi la alineacion y altura
como las demas reglas propuestas por el Arzob.
del Cuartel. y de quedar sujeto a la disposicion gen.^l
q. se adopte respecto a la construccion de los po-
zos de aguas minuday, expidiendosele en tal
concepto la oportuna certificacion. Madrid
24. de Abril de 1845.

Solusio

Palacio

Barlet

De August. Cons!

Conforme con la Comisión.



Benno Senor

Al punto acompaño a V. C. el exp^{te} pro-
mouido a instancia de D. Manuel
Rodrig^z. de construcción de la casa
n^o 40 de la Calle del Ave. Maria
a fin de que V. C. si lo estima
se sirva prestar su aprobación al
anexo de Excm. Ayto. de M. de
Cuenca concediendo el res^{ta} permiso

Dis. L.^a Madrid 16 de Feb
de 1845.

Exmo Sr. D. D. de la Prov. a

Señor Señor.

Madrid 22 de Abril 1848.

En Ayuntamiento Const.

Inda J. L. ordenado y se
lleve a efecto la expedición
de la licencia.



Me ha enterado
del expediente que
V. S. se sirve instruir
en su atento oficio
fecha 16 del corriente,
promovido a instan-
cia de D. Manuel L.
Rodríguez, para con-
struir una casa n.º 40
de la calle del Ave. María,
y en su vista he acor-
dado conceder a V. S.
la licencia que se
licita a su acuerdo
de H. del actual con-
signado en el mismo
expediente, el cual
devuelvo a V. S. para

los efectos consignados
test.

Dijo que á D. E. L. d.
Madrid 13. de Abril
de 1848.

J. P. Chacón

Señor Ayuntamiento. Const. de esta M. P.
Villas.

Habiendo solicitado del Excmo. Ayto. Com. de
esta Villa, D. Manuel Rodriguez dueño de
la Casa C.^a del Ave M.^a n.^o 40 nuevo y hant.
de la m.^a 39, el oportuno permiso p.^a de-
molerla y ~~proceder segundamente a la construcción~~
~~plantar~~ le ha sido concedido por S. Excmo.
tando de la alineación ~~de la casa~~ señalada
tomar del terreno publico 71 $\frac{1}{2}$ pies cua-
drados q.^a al respecto de 6 r.^{as} 7 p.^{as} hacen la
cantidad de 431 r.^{as} 8 m.^{as}. la cual debe entre-
gar en la depositaria de esta Villa; lo q.^a
comunico a V. p.^a en intelig.^a y fines
oportunos.

Dios N. Madrid 24.^a de Abril de 1845.

Sr. Contador de Madrid.

Contaduría General

del Escmo.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE

MADRID.

En el día de ayer ha
entregado en la Diputación de
D. E. D. Man. Portiguera
la cantidad de 454. r. 8.
mrs. importes de 71. 7/8 pies
de sitio y como del fono
no público para edificar su
casa n.º 40. nuevo manz.º
39. calle del Ave maria.

Lo que pongo en cono-
cimiento de V.ª a los fi-
nes oportunos.

Dios que a V.ª m.ª a.
Madrid 29. de oct. 1845.

Liborio Camarero

Secret.º del Excmo. Ayunt.º

Intendencia General
del Estado
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE

LA ALFONSO

D. Cipriano M.^a Clemente D.

Certifico: q^d por D. Man.^l Rodriguez
Dueño de la Casa C.^a del Ave Maria n.^o

En instancia
de 24 de Enero
ultimo

40^m m.^a treinta y nueve, se ~~suplica~~ ^{solicitó de dho.}
Lemo. Ayto. ~~el correspondiente permiso para pro-~~
~~ceder a la demolición de aquella~~ ~~y~~ ~~proceder~~ ~~segundam-~~
a su construc.ⁿ ~~de nueva fachada~~; ~~supli-~~
~~cando se le designare la alineación y ab-~~
~~tura q^d habia de observarse.~~

[Signature]

Parada dha inst.ⁿ por disposición de S.^o E.
a la Comisión de Obras, lo hizo esta al
Sr. Dente de Cabecera del distrito p.^o q^d en
unión de uno de los Sres. Regid.^{es} de dha. Com.
y del Sr. Pro. Sindico de la misma, del
Ayto. del Cuartel y el de dho. interesado,
se procediere a señalar la alineación y

con presencia
de las recatificas
y a su vez, por dha. Profesor
la Comisión el inf.^{te} siguiente.
Alto se evacuó
el sig.^{te} informe.

altura q^d debía darse a la nueva fachada,
y a su vez, por dha. Profesor
la Comisión el inf.^{te} siguiente.

Aquí el de 14 de Marzo.

Conforme la Comisión con lo q^d se manifiesta
en el preced.^{te} inf.^{te} y presentado por dho.
Rodriguez el plano de fachada firmado
por D. Ant.^o Calatrava y Langara, se di-
rigió a inf.^{te} del citado Ayto. del Cuartel, quien
le evacuó en la forma q^d sigue -

Aquí.

La Comisión en su vista sometió el exped.^{te}
a la resolución del Lemo. Ayto., emitiendo
su parecer q^d dice así.

Aquí.

Hecho presente a S.^o E. en sesión de

once del actual, acordó conformarse
con lo prop^{to} por la Com.^a, cuyo acuerdo
ha obtenido la aprobación del Excmo. Sr.
Jefe Político en 18. del mismo, de q.^{te} se ente-
ró el Ayto en sesión del 22. acordando se
lleve a efecto la expedición de la licencia.
Y habiendo ^{Atendido efecto por} ~~habido~~ D^{ho}. Rodríguez la entre-
ga en la ^{en el día de ayer} deponitaria de esta Villa de los
431 s. 8 mrs. importe de los 71 $\frac{7}{8}$ pie-
cuadrados q.^{te} toma del terreno público; doy
la presente q.^{te} firmo en Madrid a 19 de
Abril de 1845.

Indor

Orden del Ayuntamiento, acordado confor-
macion de la junta de la Real Audiencia, cuyo acuerdo
ha sido de la aprobacion del Sr. Dn. Juan de
Pacheco, Oydor de la Real Audiencia, de q. se auto-
rizo al Sr. Dn. Juan de la Cruz, acordando se
lleve a efecto la expresion de la Real Audiencia
y habiendo acordado el Sr. Dn. Juan de la Cruz
que en la Real Audiencia de esta Villa de la
Real Audiencia, en fecha de dia 25 de junio
mandando q. se tome del comercio publico, en
la presente q. se pague en Madrid la suma
de 1000 reales.

En