

4-47-44.

Ayunt. Cont. de Madrid. 1845.

Policia.

D. Ramon de Sarada

Obteniendo permiso p.^a edificar de nue-
va planta la casa l.^a de Leganitos
n.^o 23 m.^a 551.

pp. 8

5220/13-4

13 de Mayo de 1845



Exmo Ayuntamiento Constitucional de esta M. N. Villa.

Madrid 22 de Enero de 1845. D. Ramon de Parada, vecino y propietario de esta Corte a V. E. con el debido respeto hace presente: Que tratando de demoler y construir de nueva planta bajo la direccion del Arquitecto D. Gregorio Llanos una Casa de su propiedad sita en la Calle de Leganitos señalada con el N.º 6. ano.º 33. moderno de la m.ª 553.

Com.º de Obra. Suplica se digne ordenar que al Sr. Sendente de Realde del Distrito para que en union alineacion y altura q. debe observar en la de los tres individuos de la misma Com.º de Obra sea construcion de la citada casa en lo que cupiere para que D. Pablo de Parada recubra merced. Madrid 22 de Enero de 1845.

se proceda a señalar la alineacion y altura que deba darse a la nueva fachada por el Arquitecto del Cuartel con la asistencia del Profero del propietario, y previniendo a este no de principio a los trabajos sin estar previamente autorizado en la correspondiente licencia.

El Alcalde Constitucional

Barbosa

Notas de la Comisión de obras.

En cumplimiento del decreto de V. A. que autoriza
he pasado a reconocer la alineación mas conveniente
que haya de observarse en la nueva fachada que
este interesado trata de construir, y en su
consecuencia debo manifestar que dicha fachada
debe establecerse en línea recta de los 58½ pies
que tiene de extensión, atando por la izquierda
con la cantaria de la casa N.º 31. y por la de
derecha con la esquina de la calle del río: debiendo
venetarse por el segundo punto ¼ pie, resultará
un ancho de calle de 40½ pie y quedando á bene-
ficio público 7½ p. sup. que á razón de 3. m.
cabe 58 m. 8 m. que deberán abonarse al
dueño de la finca por cuenta de los fondos mu-
nicipales; atendido el ancho de la calle, podrá
darse la altura de 66 pies á la fachada, y en
glado á ella deberá presentarse á la aprobación
del Excmo. Ayuntamiento el plano firmado por Arqui-
tecto. V. A. sin embargo harán lo que estimen
mas conveniente. Madrid 7 de febr. de 1845.

Juan Pedro Ayegui

Madrid 8 de febr. de 1845.

Comisión de obras

Habiéndose remitido por los Excmos.
el plano q. les estaba pedido de la Calle
de Leganitos, vuelva al Arq.º del Cuartel
p. q. marque en el mismo

Ayuntamiento de Madrid

la encarnada la alineación que
conceptrue por mas conveniente
Calle, y si por consecuencia de ella
corresponde á la casa n.º 33. la que
expresa en su inf.º de ayer.

El Alcalde Preside

Barbará

Señ. Preside de la Comisión de obras

Habiendo marcado en el plano levantado por los
Excmos. la alineación que me ha parecido mas
conveniente debe observarse en la fachada que
este interesado trata de construir, resulta que
los tipos de alineación son los mismos que
se tomaron para marcar la alineación que
resulta en mi anterior informe. Madrid
18 de febrero de 1845

Juan Pedro Ayegui

Madrid 24 de Marzo de 1845.

Comisión de obras.

Se aprueba la alineación gral. q. se propone
por el Arq.º p. la C.º de Leganitos y por consi-
guiente la respectiva á la casa de este intere-
rado: pongase en el plano la nota correspond.
á fin de q. conste en la alineación sucesiva.

Colomina

Utrera

Boulet

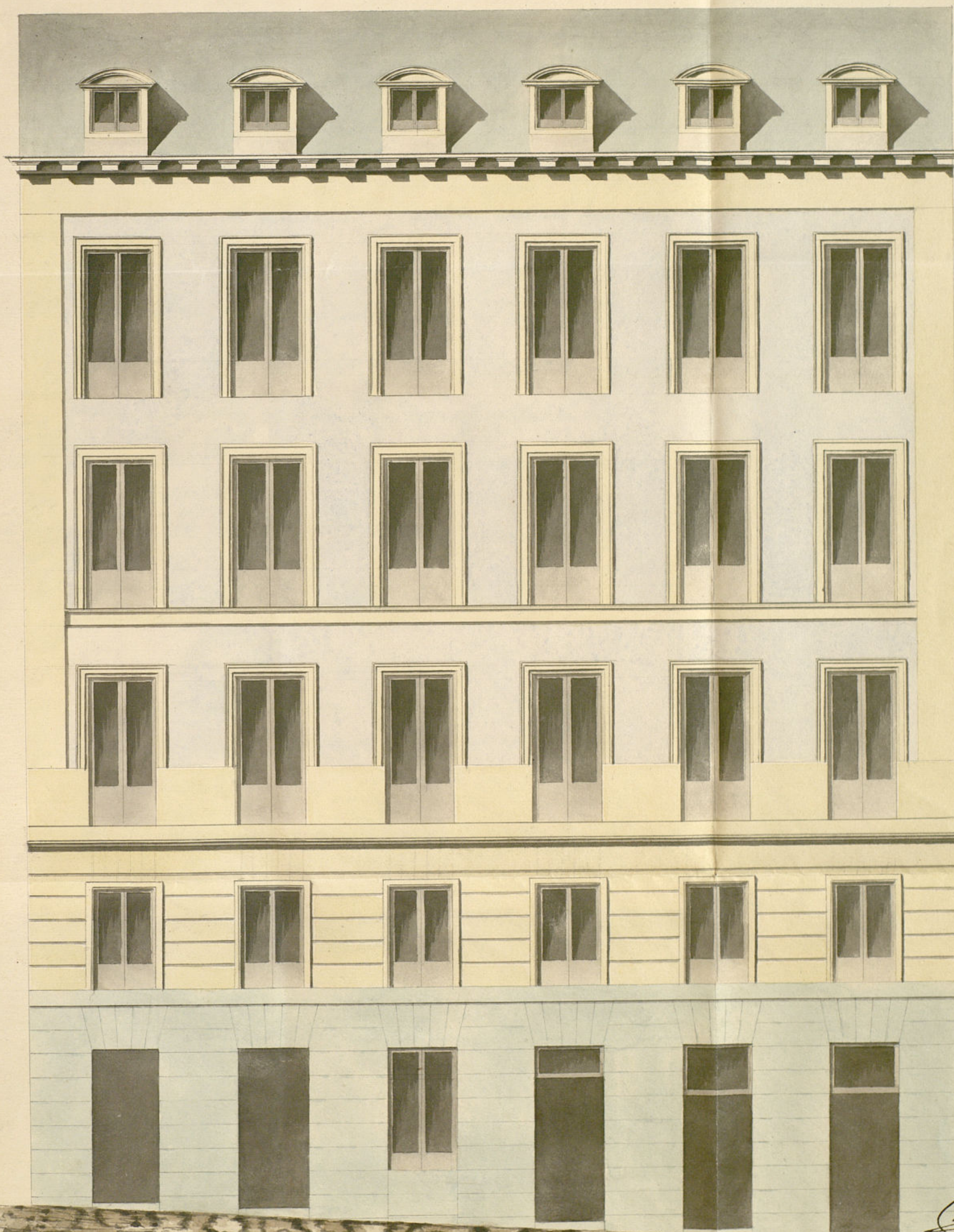
León

Novas

*Fachada de la casa Num.
tura dada por*



*Fachada de la casa Numero 33, calle de Leganitos, con arreglo a la alineacion y al
tura dada por los S. S. del Lmo. Ayuntamiento q. Existieron a la tiva de cuerdas.*



Ayuntamiento de Madrid

Escala

10 5 0

10

20

30

40

50

pies castellanos.

Madrid 24 de Feb. 1825

Diego Llanos



Excmo Sr. Ayuntamiento Constitucional de esta M. H.
Villa.

D.^o Ramon de Parada, dueño de una casa sita en esta
corta calle de Leganitos n.^o 6 antiguo, 33 moderno, de la
manzana 951, presenta el adjunto plano de fachada
para la construcción de la misma, de nueva planta
con arreglo a la alineación y altura señalada por la
comisión de obras y Arquitecto mayor; por lo que
A. V. E. suplica se sirva concederle el correspondiente
permiso para poder principiar a dicha construc-
ción. Madrid 28 de Febrero de 1845.

Madrid 5 de Marzo de 1845,
Com. de Obras.

Ramon de Parada
Min.

Para a informe del Arquitecto
del Planal.

A. Alcalde Presidente

Ante mí
[Signature]

En vista de los planos que este interesado, firmados por el Arq.^{to} D. Lázaro Llanos, encargado de la dirección de la obra, presenta, debo manifestar no hallar reparo alguno en que el Sr. Ayuntamiento se sirva conceder la licencia que solicita pero con la precisa circunstancia de que los edificios han de construirse de piedra pedernal sobre terreno firme, dándose cuatro pies de grueso hasta medio pie más bajo que el nivel del piso de la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado, se sentará el total de la obra de tres pies de altura lo menos y tres de grueso, resultando dos hiladas descubiertas en el punto más elevado de la calle, continuando estas a nivel hasta el más bajo, sin que falte en ningún punto de la misma; sobre el referido total y con el mismo grueso, según de fábrica de ladrillo y mureta de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fábrica en toda sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni umbrales de maderas; retallándose por la interior de cada piso lo necesario para que resulte el último con 2½ pies de grueso para el asiento del alero que será de madera descubierta

compuesto de solera, canchillo con toradura, corona superpuesta, moldada, cubierta de plomo, formando por la parte interior una canal gral para que recogidas las aguas pluviales, se introduzcan en las bajadas de plomo embebidas en el muro de fachada; las que desaguarán a la calle por encima de la acera, la cual se formará con losas de piedra berroqueña de medio pie de grueso y tres de salida, sentadas con mortero de cal bajo una vasanta, ceñida al empedrado de la calle, sin que queden abrisas en las horas luminosas orientales a los dotanos debiendo estas colocarse en las mochetes de las puertas. Los balcones tendrán de suelo medio pie lo más los del piso entresuelo, uno y medio los del principal y uno los de los pisos superiores; quedando sembradas las patillas en el grueso de la pared un pie y más de otro separadas del vivo de la luz de las beatanas, dándose 3½ pies de altura y al intervalo de los balcones seis dedos. En las puertas no habrá batiente ni pedáneo alguno que sobresalga del filo exterior de la fachada para que no impidan el tránsito público, debiendo abrirse aquellas hacia la interior de la posesión; y por último se rebocará la fachada decentem^{te} imitando un buen sistema de construcción con tintas análogas al mismo, pintando de color claro las puertas de calle. Pero como el Sr. Ayuntamiento se halla exclusivam^{te} encargado de la policía,

Buen aspecto de los edificios y de la seguridad pública, podrá cuando guste el Sr. Alcalde Constituido, o Sr. Cont. Alcalde encargado del cuartel, mandar que reconozca e informe acerca del estado de la obra; sin embargo de que el dueño deberá dar parte luego que este sentado el Dato de Cautela para practicar el primer reconocimiento. Segundo después de enrasado el filo principal y tercero después de hallarse coronada la fachada con el Alero, para que practicados los reconocim^{tos}, resulte el cumplimiento de cuanto el Sr. Ayuntam^{to} tiene acordado sobre el particular. En la construcción de Andamios tanto estensiones como interiores cuidara el Arch^{to} director se hagan con la solidez necesaria, encargando a los operarios procuren no cargarlos con demasiados materiales, para evitar cualquier consecuencia desagradable. Madrid. D. de Mayo de 1865.

Juan Pedro Ayegui

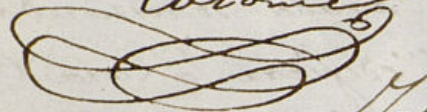


Excmo. Sr.

La Comisión de Obras ha procedido a instruir el oportuno expediente a Vd. de la inst^a de D. Ramon de Parada solicitando permiso p^a edificar la casa C^a de Leganitos n^o 33, m^o 991. Reunidos los datos oportunos p^a señalar la alineación q^e debe observarse así como la altura y demás reglas, la Comisión no halla reparo en q^e V. E. se sirva conceder d^{ha} licencia a calidad de observarse las reglas expresadas, y de no construir las boardillas q^e aparecen en el plano en la 1.^a crugia a la calle pudiendo en su caso verificarlo en la 2.^a travesía, y de

quedarán al mismo sugeto
à las disposiciones q. V. E.
acuerde tre. la construcción
de los Pozos de aguas inun-
das. V. E. sin embargo acor-
dará como typre. lo más
conforme. Madrid 24. de
Marzo de 1845.

Colonnes



Vobos



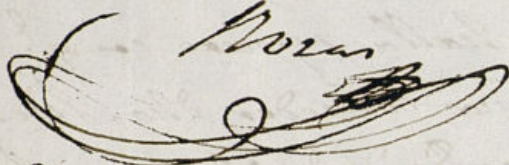
Boulet



de Alor



Noraa



Madrid 28 de Marzo 1845.

En Ag.º.º.º.

Como se propone p.º. la Comisión.



Buenos Señores

De acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta villa pasó á mano de V. C. el adjunto expediente en que D. Ramon de Pando solicita se le provea de la correspondiente licencia para edificar la casa calle de Leganitos n.º 33 m.ª 531, á fin de que V. C. tenga á bien prestar su aprob. al acuerdo de 28 de Mayo último concediendo el respectivo permiso en los terminos que aparece del mismo.

Dio. Q.ª. Madrid 2 de Abril de 1845.

Excmo. D. Josef P. de esta Prov.

Nº 216.º
Sendo Tenor

Madrid 11 de Abril 1845.

A. Ayuntamiento. Cons.

S. C. queda enterado y
Rebese a efecto la expedición de la licencia.

Me he enterado del expediente que V. E. se sirve inscribir en su atento oficio fecha 28 de agosto de ayer, instruido a instancia de D. D. Barron Parada, en solicitud de licencia para construir una casa que le pertenece en la falda de Leganitos nº 22; y en su vista he venido a aprobar el acuerdo del V. E. fecha 28 del mes último, por el que se concede al interesado la licencia que presentaba.

Lo digo a V. E. Juan

devolucion del apel
dicte referido para
los efectos consiguientes.

5.a
Dize que a V. S. m. a.
ellatid de se atrait de
1845.

José P. Chacon

Quinto Ayto. Cont. de esta M. de villa.

D. Cipriano M.^{ca} Clemente V.

En univ. de
22 de Mayo ult.

Certifico: q. por D. Ramon de Parada ~~vecino y propietario de esta corte~~, se expuso á
dho. Excmo. Ayto. ~~trataba de demoler y construir~~
de nueva planta la casa de su propiedad C. de
Leganitos n.º 33. m.º 551.º, suplicando se le mar-
case la alineacion y altura q. debia observar
en la construccion de aquella.

Parada dha. m.º por disposicion del Excmo.
á la Com.ⁿ de Obra, lo hizo esta al Sr. D. Vento
Alcalde del Distrito y.º q. en union de uno de
los Sres. Regid.^{es} de dha. Com.ⁿ y del Sr. Pro. Sin-
dico de la misma, del Arch.^{to} del Cuartel y
el de dho. interesado se procediere á señalar
la alineacion y altura q. debiera darse á
la nueva fachada; y á su vez. por dho. Pro-
fesor se remitió á la Com.ⁿ el inf. sig.^{te}

Aquí.

Conforme la Com.ⁿ con el proced.^{to} inf.^{te}
~~en el deslinde último~~, y presentado por
dho. Sr. Parada el plano de fachada firmado
por D. Gildardo Plano, se dirigió á inf.^{te} del
citado Arqu.^{to}, quien le evacuó en la for-
ma q. sigue.

Aquí.

La Com.ⁿ en su vista sometió el exped.^{te}
á la resolucion del Excmo. Ayto. emitiendo
su parecer q. dice así.

Aquí.

Ayuntamiento de Madrid

Hecho presente á S. E. en sesion de 28.^a
de Mayo último, acordó conformarse

con lo pronto por la Com.^a, cuyo acuer-
do ha obtenido la aprobación del Excmo. Sr.
Gefe Político en 4.^a del actual, ~~de que~~
se ha enterado el Ayto. en sesión del pro-
pio día acordando se lleve a efecto la expedi-
ción de la licencia; en cuyo cumplimiento
doy la presente q.^a firmo en Madrid
a 8 de Abril de 1825.

Múñoz

donde se propuso que la Com. 1.^a cuyo asen-
so se acordó la aprobación del Com. de
Josef Antonio en la del actual, segun
se ha acordado al efecto en sesión del por-
que tiene acordado. En efecto se acordó
donde se la dictada, en cuyo cumplimiento
se ha acordado que se firmen en Madrid
a 8 de Abril del 1811.

Min. Ma.