

4-47-6.

6
Ayunt.^o Cont.^o de Madrid.

1845.

Solicia Urbana.

Casas.

D. Manuel Perez de Perez, solicitando licencia p^{ra} edificar la casa calle de La Cometrera n.^o 5.^o m.^o 343.

D. José Force solicitando premi-
o p^{ra} construir la casa n.^o 3.^o de la
misma c.^o y manzana, cuyo plano
está unido al de la de D. Manuel
Perez de Perez.



1868

2.º p. 1848

1848



Excmo Ayuntamiento Constitucional.

D. Manuel Perez e Perez Vecino a esta corte dueño de una Casa sita en la Calle de Jacometrezo señalada con el numero 5.º nuevo Manzana 343. á V. E. con el debido respeto hace presente: que combiniendo á sus intereses proceder á la demolición de la citada Casa para acto continuo reedificarla a nueva planta por su estado ruinoso.

A. V. E. Suplica se sirva acordar la alineación y alturas que conforme á las ordenes de policía urbana se le daren, y así mismo el señalamiento de sitio para la colocación de los materiales aprovechables, y tambien para los demas que deban emplearse en su reedificación á fin de que practicada esta diligencia presente á V. E. para su aprobación los correspondientes diseños en planta y alzado. Madrid 1.º de Marzo de 1848.

Excmo. Sor.

Manuel Perez e Perez
 Madrid 4.º de Marzo de 1848.
 Por acuerdo del Excmo. Ayto.
 Pase á la Com.ª de Obra.

Madrid 6.º de Marzo de 1848.
 Comisión de Obra.
 Pase

al Sr. Ten^{te} Alcalde del Distrito p.^o q.^o en unión
de los Sres. Regidor de la misma D. José M.^o
de Alón, y Pro^{curador} Sindico D. Pablo de Torres y
Ordóñez, Arg^{to} del Cuartel y del de este inde-
pendiente, se proceda a verificar el alto de la torre
de Lucena, informándose el resultado por
dho. Arg^{to} con presencia del plano gen^l.
de dha. Calle q.^o obra en su poder, y p.^o los fines
acordados por la Comisión, y en perjuicio de
prevenir al Propietario no se principie a
los trabajos sin q.^o previamente no haya obtenido
la competente licencia del Excmo. Arg^{to}.

El Alcalde Presd^{te}

Barbón

Acta de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del decreto de 1844 que antecede, y le-
niendo presente la alineación general aprobada p.^o
la Sala de Facenderos, he pasado a marcar la que
debe observarse en la fachada de la Casa 26.^o 5 de dha.
Calle, resultando que deberá establecerse sobre una
veta que partiendo de la cañería de la Casa 26.^o 5,
baya a unirse con el ángulo de la Calle de las tra-
viesas de la misma Manzana: de modo que tale por
la izquierda 11 pulgadas y por la derecha 6 pulg.^{as}; y
teniendo 28.^o 5 p.^o de línea la fachada, queden a bene-
ficio de la finca 26.^o 5 p.^o que a 50 mts p.^o, valeu-
1004 mts con 32 mts com, que deberá abonar el due-
ño a la Villa de Madrid; El Alcalde de Calle
es de veinte y cuatro pes^{os} y ocho

plata; y por consiguiente la altura que podrá
tener la fachada, sea de 82 a 84 p.^o, y arrojado
a ella, deberá presentarse el correspondiente plano
firmado por Arquitectos Madrid 13 de Marzo de 1845.

Juan P^{ro} Ayegui

Madrid 21 de Marzo de 1845.

Comisión de Obras.

Conforme con la alineación y altura que
se expresan en el preced^{te} inf^{te} del Arg^{to}
del Cuartel.

Colas Boullet Calomen
Moran

[Faint handwritten text, likely bleed-through from the reverse side]

[Faint handwritten text, likely bleed-through from the reverse side]

[Faint handwritten text, likely bleed-through from the reverse side]

[Faint handwritten word, possibly "Jargoles"]

Plantas y Medios de las Fachadas, prates, de las Casas, sitas en la Calle de Incometredo n.º 3 y 5 de la manz. 343 las cuales se dividen con la linea A.B. propias la del n.º 3. de D.º José Souce, y la n.º 5 de D.º Manuel Pérez de Pérez, Varinas de esta Corte; las cuales presentan al Exmo Ayuntamiento para su aprovision, advirtiéndole que el color usado de las plantas, es la parte que toman de la Calle publica conforme a la alineacion practicada



Planta Casa n.º 3. A. Planta Casa n.º 5.
Calle de 1.º 2.º 3.º 4.º

Madrid, 27 de Mayo de 1846.

Juan Morán Lavandera

4.º Luis Castellano



Exmo Señor

D. Manuel Pina de Pina y Jose
Mad. 28. de Fouce duenos de las Casas n.º 3 y 8 de
Marzo de 1845. la Calle de Tacometrero, presenta a
Comision de V. E. el adjunto Plano de fachada por
Obras.
Pase con el au- mado por el Arquitecto D. Juan
Pecce de a inf. Moran Labarbera, arreglado a la
del Arqto. de la Comision y altura que les aman
liantel. cado la comision de obras por lo
U. Alcabala que.

Boxhara

[Signature]

A V. E. Suplican se dignen
pedir la correspondiente licencia
para por edificio de las Casas.

Madrid 28. de Marzo de 1845.

Man. Perez de Perez &
Jose Fouce &

[Signature]
P. de la Comision de obras.

Merado del plano que presenta D. Manuel
Perez de Pina, y en cumplimiento del anterior de-
creto de V. E. debo manifestar, que se encuentra el
plano de fachada arreglado a los principios
del arte, y conforme a la altura que

se han subido V. H. acordar para la de esa casa, p. l. ay
Naron soy de dictamen, que debe concederse la
licencia pedida a calidad de — que m. la cons-
trucción de sta. fachada se — observe el dr.
señal presentada y con las precisas circunstancias de que
los cimientos han de construirse de piedra p. d. natural, con
mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dándole
cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que
el m. de la p. de la Calle, en donde vitallandose
medio pie de cada lado, se levantará el Local de la Cantina
de tres pies de altura lo menos con su tizon correspondiente,
resultando dos hiladas de cubiertas en el
punto mas elevado de la Calle, continuando a nivel
hasta el mas bajo, sin que falten estos en ningún
punto de la fachada. Sobre el referido Local y
con el mismo grueso de tres pies, seguirá de fabrica de
ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta
la imposta del piso p. d., y de la misma fabrica en
todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ven-
tanas del propio material, sin enramado alguno
ni humbriles de madera, vitallandose en cuartos de
pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de
forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso
para el aliento del alero, que será de madera de
vinta, con puertas de soleron, Cancillos con torcedura,
corona superior moldada, con su canalón correspondiente,
del cual deben pasar las vajadas de barro o plomo
que embetidas en el grueso de la fachada hagan

los aguas pluviales ala alcantarilla. Los balcones
serán de vuelo lo mas, uno y medio pies los de el
piso p. d., uno los de el segundo, y medio los de el
tercero, dándole de altura tres y tres cuartos pies, y
al intercalo de los balcones seis dedos, quedando recibidos
los patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de
otro separadas del viño de la luz de las ventanas. En
las puertas no habrá batiente ni faldan alguno que
salgan del filo exterior de la fachada, para que no im-
pedan el tránsito publico, debiendo abrirse aquellas ha-
cia lo interior de la posesion. Y por ultimo se vitallorará
la fachada decentemente con arcos a' un nivel con el
correspondiente, colocando el numero correspondiente sobre
la puerta del portal; pero como el Excmo. Ayuntamiento
se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspe-
cto de los edificios, y de la seguridad publica, podria quan-
do guste el Sr. Alcalde Constitucional o Teniente de Alcal-
de del distrito, mandar que Reconozca e informe sobre
el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella
deberá dar abito luego que este sentada la Cantina
para practicar el primer Reconocim.º; segund des-
pues de unirse el piso p. d., y tercero cuando se
halle coronada la fachada con el alero, para que pre-
vicados conste por ellos cuando el Excmo. Ayunta-
miento tiene Resuelto sobre el particular: En la
Construccion de Andamios tanto interiores como ex-

teriores, cuidará el Arquitecto bajo su responsabi-
lidad, se construyan según arte, con la idea de precaver
la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto puedo
manifestar á V. S. sobre el particular. Madrid
6. de Abril de 1845.

Juan José Sánchez Labrador
Comis. Sr.

Y habiendo el oporuno expediente á vista de D. Manuel Pe-
rer de Perer solicitando permiso para edificar la casa
C. de Tacometroso n.º 5. m.º 343, y fijada así la aline-
ción y altura como las demás reglas q. deben observarse
en la construcción según por menor se expresa en
los informes del Arquitecto del Cuartel, la Comisión no
halla reparo en q. V. S. se sirva acordar se le expida
la expresada licencia, á validad de dar al pto. bajo la
altura de 14 pies q. como menor está señalada
por V. S. con aprobación del Comis. Sr. Jefe Político,
y de quedar así mismo sujeto dho. interesado á la
disposición gral. q. se adopte acerca de la construc-
ción de los pozos de aguas inmundas. Madrid
9. de Abril de 1845.

D. Alor
Barlet
Solis
Palacio

Madrid 11 de Abril 1845.
En Ayuntamiento. Comis.
Conforme con la Comisión.

Como Señor

Al Ayuntamiento. Juan de era Villa
por D. Manuel de V. S. el adjunto expediente
relativo á la concesión de licencia á
D. Manuel Perer de Perer para edifi-
car la casa C. de Tacometroso n.º 5. m.º
343, á fin de que V. S. se sirva
prestar su aprobación al acuerdo de 11 de
este mes, convalidando en el permiso so-
licitado en los términos propuestos por la
Com. de Obras.

Dios D. Madrid 17 de Abril de
1845.

Como Jefe Político de era Prov.

Madrid 22 de Abril 1845.

En Ayuntamiento Const.

Queda S. C. entendido y se
lleve a efecto la expedi-
cion de la licencia.



Me he enterado
del expediente que V. E.
se sirve incluirme en
su atento oficio fecha
17 del corriente, pro-
movero a instancia
de D. Manuel Pore y
Pore para edificar una
casa Calle de Jacometrezo
num. 5 man.º 343; y
en su vista he acordado
conceder a V. E. la
Licencia que solicita
a su acuerdo de 11. de
mayo, consignado en
el mismo expedien-
te, el cual devuelva
a V. E. para los
efectos consiguientes.

Intes.

Dios que a V. E. m. n.
Madrid 13 de Abril de
1855.

Jgn. Echevarria

Excmo. Ayuntamiento. Concl. de esta M. N.
Villas.

[Handwritten signature]

El Excmo. Ayto. Conca. de esta Villa ha
concedido a D. Man. Perez de Perez el oportu-
tuno premio pp^{ta} edificar la Casa de su pro-
piedad n.º 4.ª C.ª de la cometa n.º 343, y
resultando de la alineacion q.ª le ha sido mar-
cada ~~de~~ tomar del terreno publico
20 ¹⁹/₁₉₂ pies ^{de un importe} al respecto de 50.ª ^{cada uno} ~~pro~~
~~total de 32 pies de terreno publico~~ debe
abonar a los fondos municip.^{es} y lo comu-
nio a C. pp^{ta} en un loteo y fines oportunos
Dios L. Madrid 30.ª de Abril de 1848.

Sr. Contador de esta Villa.

Contaduría General

del Escudo.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE

MADRID.

En 14 del corriente ha en-
terado en la Deposit.^a del
S. C. D. Manuel Pueras
de Pueras la cantidad de mil
cuatro r.^s y treinta y tres
ms. importe de los pases de
sitio q. tuvo' del tránsito
público en la calle de Ja-
cometazo n.º 3.

Lo digo a V. S. p.^a
su conocimiento y efectos
corrig. f.º

Dijo que a V. S. m. a.
Madrid 17 de Mayo de 1848.

Liborio Camarero

Sr. Sr. del Cmo. Ayuntamiento.

Constitución General

de 1812

AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE 1812

EXTRAORDINARIO

D. Cipriano M.^a Clemencín & C.

Certifico: q. por D. Manuel Perez de Perez
dueno de la Casa C.^a de Sacerdotes u.^a 8 m. 343.
se ~~hizo~~^{acordó} ~~presente~~ a dho. Excmo. Ayto. en inst.
de 1.^o de Marzo último, ~~comunicando~~^{comunicando} a sus intere-
ses proceder a la demolición p.^a requiriente edi-
ficarla ~~de nueva planta~~, suplicando se le
senalase la alineación y altura q. debía
observar.

Pasada dha. inst.^a por disposición de S. E.
a la Comisión del Br.^a, lo fue ésta al
Sr. Dn. Alcalde del distrito p.^a q. en unión
de uno de los Sres. Regid.^{es} de dha. Comisión
y del Sr. Pro. Sindico de la misma, del Ar-
quitecto del Cuartel y el de dho. interesado
se procediere a ~~verificar~~ verificar el acto rela-
tiva de cuerda; y a su vta. por dho. Profesor
se dirigió a la Comisión el inf.^{te} siguiente.

Aquí:

Conforme la Com.^a con el proced.^{te} inf.^{te}
y presentado por dho. Sr. ~~Perez~~ Perez el plano
de fachada firmado por D. Juan Moran
Lavandera se ~~remitió~~ remitió a inf.^{te} del citado
Arquit.^o, quien le evacuó en la forma
q. sigue. Aquí:

La Comisión en su vta. dirigió el exped.^{te}
a la resolución del Excmo. Ayto. emitiendo
su parecer q. dice así:

Aquí:

Hecho presente a S. E. en sesión de 11 de
Abril último, acordó conformarse con lo
prop.^{to} por la Comisión, cuyo acuerdo

ha obtenido la aprobacion del Excmo.
Sr. Jefe Político en Bn del mismo ~~Alcalde~~
de of. se enteró el Ayunt.º en sesion de 22.
dia 22, acordando se lleve a efecto
la expedicion de la licencia. Y habiendo
verificado dho. Sr. Perez en la del actual
la entrega ^{sem} de la depositaria de esta villa
del importe de los ptes de terrenos q.
toma del publico; doy la presente q.
firmo en Madrid a 19 de Mayo de
1845.

J. J. J.

3.º J.



Excmo Ayuntamiento Constitucional

Don Jose Ibarruri vecino de esta Corte, dueño de una Casa sita
en la Calle de Jacometrezo señalada con el numero 3. nuevo, manz.
343. a V.E. con el dho. respecto hace presente; que combinando a
sus intereses por venir a la demolicion de la citada Casa para esto
continua reedificarla de nueva planta por su estado ruinoso.
A V.E. Suplica: se sirva acordar la alimacion y altura que conforme
a las ordenes de policia Urbana deba darse y en mismo of.
señalamiento de sitio para la colocacion de los materiales apro-
piados que resulten, y tambien para los demas que deban
emplazarse en su reedificacion, a fin de que practicada esta di-
ligencia presente a V.E. para su aprobacion, los correspon-
dientes dibujos en planta y alzado. Madrid 28 de febrero
de 1845.

Madrid 4.º de Marzo de 1845. Excmo Sr.
Por acuerdo del Excmo Sr. Jefe Político
Ayte. Concl. Jose Ibarruri
Pase a la Com.ª de Obra.
C

Madrid 6.º de Marzo de 1845.
Comision de Obra

Pase al Sr. Teniente Alcalde del Distrito
p.º q. en union de los Sres. Regid. de la misma
D. Jose M.º de Alós y Proa. Juides D. Pablo de
Hoz y Ondaara, Argto. del Cuartel, y del

de este interesado se procura a verificar
el acto de la tira de murdoz, informamen-
dore el resultado pordito. Arquitecto con
presencia del plano genal. de dno. Calle
q. obra en un poder p. los fue aca-
dadoz por la Comision, y perjuicio de
prevenir al Proprietario no de pinci-
pio a los trabajos ni q. previam. ha dbe-
rido la competente licencia del Excmo.
Ayunt.º. El Alcalde Preside

Barbara

A. de la Comision de obras.

Habiendo pasado a mirar sobre el terreno, la
alineacion que correspondia a establecer en la nue-
va fachada de la casa N.º 3 de la Calle de
Jacomeros, conforme con la general que se
halla aprobada por el Excmo. Ayuntamiento, y con
presencia del plano de la Calle, resulta que esta
fachada debera establecerse en linea recta de
los 12 pies que tiene de estension, atando por
la izquierda con la Cantata de la casa N.º 3,
y por la derecha con el angulo a la Calle de
las tres cruces. Saliendo por el pri-
mer punto 14 p. y por el segundo 11 pulga-
das quedando a beneficio de la finca 19½ pie. Sup. que
a mas de 50 pies vale 975 pies, que debe
abonar el dueño de la finca a los fondos Muni-
cipales. Resulta un ancho de Calle de 24 pies
y 9 pulgadas, y por consiguiente la altura que
puede levantarse para la fachada,

sera de 92 a 94 pies, para construccion con desago
fijo tenaz. La Comision sin embargo resolvera
lo que tenga por mas conveniente. Madrid 15 de
Abril de 1845.

Juan Pedro Ayegui

Mad. 24 de Marzo de 1845.

Comision de obras.

Conforme con la alineacion y altura
q. se expresan en el preced. inf. del
Ayunt.º del Cuartel.

Coloso

Boulet

de Alor

Moran

Colomer

12 p. 2.º



Excmo. Sr.

Madrid 3 de
Mayo 1845.
En At.º. Cono.º.
Conforme
con la Comis.ª

La Comision de Obras ha visto la instancia de D. José Fouce, solicitando permiso para proceder a la construccion de la casa calle de Tacometrezo núm.º 3. y fijada la alineacion que ha de observarse conforme con la establecida en el plano gral. de la Calle, no halla reparo en que V.E. se sirva acordar y expedir la correspondiente licencia, a calidad de observarse previamente aquella; y siendo el plano de fachada de dicha casa el q.º corre unido al expediente de D. Manuel Perez de Perez sobre edificacion de la del núm.º 5. en la misma calle aprobado ya por V.E. en 11. de este mes, no halla reparo en q.º se atenga en su ejecucion al referido plano, teniendo presente ha de dársele al piso bajo la altura de catorce pies q.º como menor

está señalada y de quedar res-
pecto á la disposicion q^{ta} g.^a
se establezca sobre la construc-
cion de los pozos de agua in-
munda.

Madrid 29 de Abril de
1845.

Ante mí

Boulet



Alor



Soliseve

Habiendo concedido el Excmo. Ayunt.^o Com.^o
de esta Villa a D. José Bouce el oportuno per-
misio p.^a continuar la casa C.^a de la come-
toso n.^o 3. m.^a 343. resulta de la alinea-
cion q.^d le ha sido señalada tomar del
terreno publico 19¹/₂ pies n.^o cuyo im-
porte al respecto de 50 r.^s. cada uno debe
entregas en la depositaria de esta Villa.
Lo q.^d comunico a V. p.^a m. i. n. t. e. l. i. g.^a
y fines oportunos.

Dios V. Madrid 3. de Mayo de
1844.

Fr. Contador de Madrid.

Contaduría General

del Excmo.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE

MADRID.

En 14 del presente ha en-
tergado en la deposit.^a de
J. C. T. José Ponce H.^m
948.^{rs} importes de los pie-
ses q.^e tomó del publi-
co para construir de nue-
vas plantas su casa de
la Calle de Jacometrezo n.^o
3. Y lo pongo en conoci-
miento de V. a los
fines oportunos.

Dios que. a V. m. d.
Madrid 17 de Mayo 1848.

Liborio Camarero

Excmo. Sr. Sec. del Excmo. Ayuntamiento

Contaduría General

del Estado

AYUNTAMIENTO DE MADRID

de

RECEIBO

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de

de



D. Cipriano Maria Clemencia Sr.

Certifico: q. por D. José Ponce dueño de la casa Calle de la Comarera n.º D. n.º 343, se expuso a dho. Ayuntamiento en sesión de 28 de Febrero último, q. conviniendo a sus intereses proceder a la demolición de aquella p.º requiriente reedificarla por su estado ruinoso, replicaba se le diese acuerdo la alineación y altura q. debía observarse.

Parada dha. instancia por disposición de S. E. a la Comisión señalada, lo hizo ésta al Sr. Teniente Alcalde del Distrito p.º q. en unión de uno de los Sres. Regidores de dha. Com. y del Sr. Prox. Sindico de la misma, Arquitecto del Cuartel y el de dho. interesado se procediere a verificar el acto de la tira de cuerdas; ya en vto. por dho. Proxesor se remitió a la Com. un informe en los términos siguientes.

Aquí:

Conforme la Comisión con el precedente informe, y presentado el plano de fachada unido al de la n.º 5.ª de la misma, de propiedad de D. Manuel Perez de Perez, el Arquitecto del Cuartel a quien se pidió informe, le manifestó que podía concederse la licencia pedida a calidad de que los cimientos se han de construir S.º,

Aquí el informe del Arq.º de C.º de Albal
unido al exp.º de D. Manuel Perez de Perez

En tal estado la Comisión dirigió el expediente

a la resolución del Excmo. Ayto. emitiendo
su parecer q. dice así.

Aquí.

Hecho presente a S. E. en sesión de 3.^a
del actual, acordó conformarse con lo
propuesto por la Com.^a. Y habiendo tenido
efecto por dho. Sr. Ponce la entrega ex la
Deportaria de esta Villa en el día 14.^o del
suprte de los ptes de terrenos q. toma
del publico; doy la presente q. firmo
en Madrid a 19.^o de Mayo de 1845.

Sindeo.

