

4-47-64.

Ayuntamiento de Madrid.

1845 y 46.

Policia Urbana.

Casa.

D. Baltasar Gonzalez soli-
citando permiso p.^a reedificar la
Casa C.^a de la Monteras n.^o 611 m.^a
290.

B. P. G.



10. 10.

Excmo. Ayuntamiento Constitucional

Madrid 3 de Dic.
de 1845.

Por acuerdo del
Excmo. Ayto.

Preside la
Com. de Obras.

D. Baltasar Gonzalez, del Comercio,
Vecino de esta Corte y Duero de una casa sita en la
Calle de la montera señalada con el n.º 6 y n.º 9 por
donde se rectifican de nueva planta por lo que

A. P. E. Suplico se dignen mandar que se proceda a la tira de cuen-
das que ha de determinar la alineacion de su fachada
Madrid 3 de Diciembre de 1845.

Madrid 4 de Diciembre de 1845.
Com. de Obras.

Amal. Alvarez

Para el Sr. Teniente de Alcalde del Distrito para que en union
del Sr. Regidor individuo de la misma. Marques de Santoles, Br.
quien es el funder y el de esa interese se proceda a re-
visar el acto de la tira de cuendas teniendose presente
al mismo el plano de esa calle cuya alineacion gral
se halla aprobada

El Alcalde Conregido

Peruflorida

Sei de la Comision de Obras

Habiendo pasado a marcar sobre el terreno la alinea-
cion que corresponde observar en la fachada

que este interesado — trata de
construir en la casa n.º — 6 de la
calle de la Montera, resultando, que segun
la alineacion gen.ª aprobada p.º de la
calle debera establecerse la nueva fachada
en linea recta de los 25 1/2 pies que
tiene de estension, y en prolongacion
de la cantonera de las casas 16 y 18, re-
metiendose por la izq.ª 3 dedos y por
la dcha 1 pie 1/6 quedando por consig.ª
á beneficio publ.º 13 7/16 pies superf. que
á rason de 80 v. pie valen 5075 v. que
deberan abonar al dueño de la finca
por ciento de los fondos municipales.
Siendo la calle de 1.º orden podra tener
la fachada de 6 1/2 a 70 pies de altura
y anclado á ella debera presentarse el
plano de fachada firmado por arquite-
to. Madrid 24 de Dic. de 1845

Juan Pedro Ayegui



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. D. Villa

Madrid 16 de
Enero de 1846

Francisco de

Excmo. Ay.º

Por Pablo

Don D. D. D.

Dr. de la

Antecedente

D.º. Baltasar Gonzalez; Vecino de esta Corte
y dueño de la Casa que se ha de construir de nueva
planta en la Calle de la Montera n.º 6. M.º 290
a. V. C. hace presente que verificada la tira de cuer-
das se le manda remeter la fachada un pie mas aden-
tro que la de la Casa contigua n.º 4, cuya alineacion
previniendo de lo desventajosa que pueda ser á la fin-
ca, afeará este punto tan céntrico de la poblacion tanto
mas tiempo, cuanto que dicha Casa medianera, cuen-
ta apenas seis ó siete años de construida y la alineacion
que se desea no llegará á verificarse hasta que esta
ultima perierca que será poco mas ó menos cuando
la que ahora se construye; en vista de cuyas razones

A. V. C. Suplica se digna mandar alinear con dicha casa nue-
va medianera, gracia que espera de V. C. aten-
didas las razones expuestas. Madrid 16 de Enero
de 1846 =

Baltasar Gonzalez

Exp. 101.
Madrid 11. de Feb. de 1816.



En Comision de Obra.

Enterada del detalle de la alineacion q. se expresa por el Argto. del Cuartel en su informe de 26. de Diciem. último en conformidad con la gral. adoptada p.^a la Calle de la Montera, y en vista tambien de lo manifestado por el propietario en su inst.^a de 15. de Enero ultimo, no considerando la Comision fundada las razones q. alega p.^a reformar ni variar la alineacion, acordó: se esté al resultado de la gral. haciendose asi entender al propietario para su conocimiento, sin perjuicio de ponerse previamente en conocimiento del Excmo. Ayuntamiento p.^a su conformidad y acuer.

do que estimo.

Lunadaff Jimenez de Haro
C. F. P. R. R.
C. F. P. R. R.

Mad. 20 de febrero de 1846.

En Ayuntamiento. Cont.

Conforme S. C. con la Comisión.

Madrid 12 de Marzo de 1846.



Aprobado el anterior acuerdo
del Excmo. Ayuntamiento,
devolvase el expediente por
su ejecución.

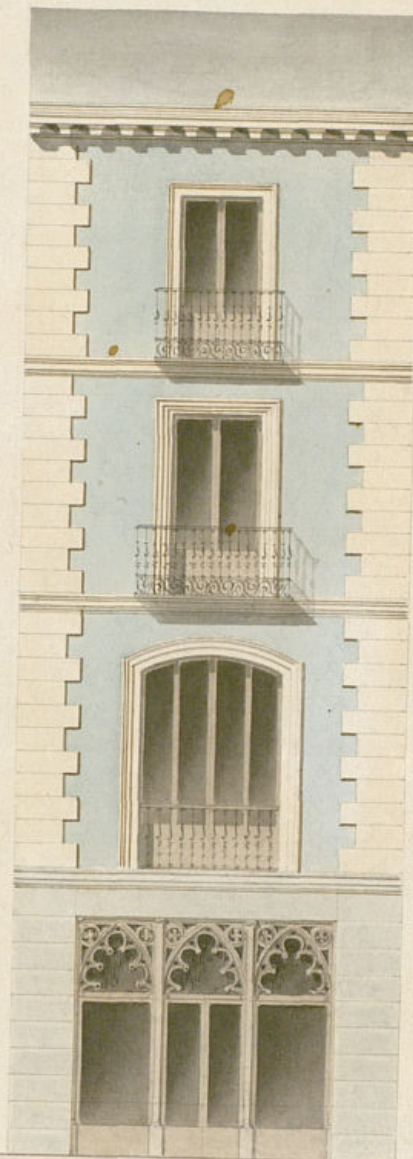
Artelaf

Madrid 17 de Marzo 1846.

En Ayuntamiento. Cons.

S. C. quedó enterado y vuelta a
la Comisión de Obra y a los fines
oportunos.

Casa propia de D.^{no} Baltasar González
 Calle de la Montería N.^o 6. M.^{na} 290.



Escala de pies 1^o 2^o 3^o 4^o 5^o 6^o 7^o 8^o 9^o Castellanos

Madrid 2 de Enero 1846

Antón Alvarado

W. G.



Excmo. Ayuntamiento Constitucional
de esta M. E. Villa.

Mad. D. de S. Pet.
de 1846.

Comision de Obras
Pase a inf. del
Arg. del Cuartel

Excmo. de la Comision

Penaflores

[Signature]

[Signature] Don Baltasar Gonzalez: dueño de la
Casa n.º 6. manz.ª 2.ª, en la calle de la Mon-
tera, que se está derribando, acompaña
a V. E. el Diseño de la fachada que se ha
de construir en dicha Casa, todo con arre-
glo a las ordenes vigentes.

Dios que a V. E. m.ª.ª.ª. Madrid 8 de
Enero 1846. Excmo. Sr.

[Signature]
Baltasar Gonzalez

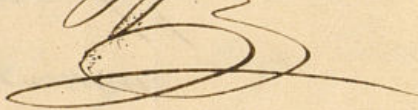
Sr. de la Comision de Obras

En vista del plano de fachada que este interesado
presenta firmado por el Arq.º D. Anibal Alva-
rez encargado de la direccion de la obra digo no
hallar reparo alguno en que el Excmo. Ayunta-
miento se sirva conceder la licencia que se solicita
para la construccion de la nueva fachada, sin
que se haga bajo la observancia del dise-
ño presentado y direccion de dicho arquitecto, pero

con las precisas circunstancias de construir los
cimientos sobre terrenos firmes con piedras
perennales de buena calidad y mezcla de
cal y arena dándoles una gruesa de
grueso hasta medio pie mas bajo que el en-
ras del piso de la calle en donde retallan
donde medio pie de cada lado se levantará el
vocalo de cantería de tres pies de altura
menor y tres de tirón, resultando dos pilares
descubiertos en el punto mas elevado de la calle,
continuando estas a nivel hasta el mas bajo
sin que falte en ningún punto de la
fachada. Sobre el referido vocalo y con el
mismo grueso seguirá de fábrica de ladrillo
y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta
la imposta del piso principal y de la misma
fábrica en todas sus alturas han entrado al
grueso en muros de madera siendo los
arcos de puertas y ventanas del piso principal
señal, retallándose por el interior de cada uno
de los pisos superiores lo necesario para que
resulte el ultimo con dos y medio pies de grueso
para el asiento del alero que sea de madera
descubierta compuesta de sobre canchales con
tocadura, corona superior motivada sobre
la de plomo, o canalón del mismo metal, de

puesto todo de manera que recogidas las aguas
llovedizas se introduzcan en las bajadas de plomo
embucadas en el grueso del muro, las que des-
guarán a la alcantarilla general. Los balis-
nes tendrán los mas uno y medio pies los del piso
principal, y uno los de los pisos superiores, dando
les de alto tres y tres cuartos pies y al intervalo de
los balisnes seis dedos, quedando recibidas las patillas
en la pared un pie, y mas de como separadas del muro
de la base de las ventanas. En la puerta no habrá
batiente ni pedáneo alguno que sobresalga del filo de
fachada para que no se impida el tránsito público;
y por ultimo se renovará la fachada decentemente
erigiendo un buen sistema de construcción con todas las
logas al mismo y pintando de color claro las puer-
tas de calle según expresamente está mandado en el
Reglamento de Policía Urbana. Pero cuando el Excmo. Ayun-
tamiento exclusivamente encargado de la policía, buen
aspecto de los edificios y de la seguridad pública podrá
cuando guste el Excmo. Sr. Alcalde Corregidor o su
Teniente Al.º encargado del Distrito mandare que recon-
struya e informe acerca del estado de la obra, sin embar-
go de que el Estado deben dar parte luego que sea ter-
minada la cantería para hacer el primer reconocimiento;
segundo después de levantado el piso principal a pun-

de primeros al segundo, y tener asilo cuando
 la fachada esté coronada con el alero, para que
 practicado los oportunos reconocimientos puedan
 formar sobre el cumplimiento de cuanto el Excmo
 Ayuntamiento tiene acordado sobre el particular.
 En la construcción de andamios tanto exteriores como
 interiores cuidará el arquitecto Director de que se
 observen las reglas que el arte prescribe, dándoles la
 suficiente holgura, y encargando a los operarios
 procuren no cargarlos con demasiados materiales
 a fin de prevenir cualquiera ocurrencia desagradable.
 Madrid 24 de Feb.º de 1846

Juan Pedro Freyre


Excmo. Sr.

1
 Aprobada por acuerdo de V. E. de 20.º de Se-
 breo último la alineación q.º D. Baltasar
 Gonzalez debe observar al edificar la casa
 n.º 6.º de la calle de la Montera, la cual
 ha sido confirmada por la autoridad
 superior política de la Provincia, la Co-
 misión de Obras ha examinado el plano
 de fachada, y en vista de lo informado
 por el Arquitecto del Cuartel, se ha
 hecho reparo en q.º V. E. acuerde expedir



al Sr. Gonzalez la oportu-
 na licencia, a calidad
 de observar precípsamente así
 la alineación como la
 disposición contenida en
 el inf.º de dho. Profesor, li-
 brandose en su consecuencia
 la oportuna certificación.

Madrid 24.º de Marzo de 1846.

Quirós
 Jimeno de Haro

Madrillo
 Illerona

Pardo
 Laya

Alon


Madrid 27 de Marzo 1846.

En Ayuntamiento Cons!

Como propone la Comisión





[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

[Handwritten signatures and names in cursive script, including 'Luis...' and 'Juan...']

[Faint handwritten text at the bottom of the left page, possibly a date or reference.]

D. Cipriano M.^a Llerenas L.

Certifico: q. por D. Baltasar Gonzalez
dueno de la Casa C.^a de la ~~Montera~~ n.^o 6.^a
m.^o 290r, se hizo presente a' dho. Excmo. Ayto.
en inst.^a de D. de Diciembre del año ult.^o desea-
ba reedificarla de nueva planta, suplican-
do q. S. E. se le diese determinacion la aline-
acion de fachada.

Parada dha. inst.^a por disposicion del S. E.
a la Comision de Obra, lo hizo esta al Sr.
Jefe Alcade del Distrito p.^o q. en union
de uno de los Pres. Regid.^{es} de la misma, ar-
quitecto del Cuartel y el del interesado se
procediere a verificar el acto de la tira
de cuerda, teniendo presente al efecto
el plano de la Calle cuya alineacion grat.
se hallaba aprobada; y a su dho. se remi-
tió a la Comision por dho. Profesor el sig.
info.

Aquí:

Enterada la Comision del detalle de aline-
acion que se expresa en el preinserto informe,
y en vista de lo expuesto por el propietario
aduciendo diferentes consideraciones p.^{as} que
no se verificase el remetin.^{to} de fachada,
la Comision no considerando fundada las
razones expuestas p.^a la reforma de
alineacion, acordó, se estudiase al resultado
de la grat. adoptaba p.^a la Calle haciendo
se entender al interesado p.^a su conocimiento,
sin perjuicio de ponerse previamente en
el del Excmo. Ayunt.^o p.^a su conformidad
o acuerdo q. estimase.

Dado cuenta a' S. E. en sesion de 20.^a
de febrero ult.^o, acordó conformarse con

lo propuesto por la Com.^a, cuyo acuerdo
obtuvo la aprobación del Excmo. Sr. Jefe
Político en 12. de Marzo siguiente, de que
se enteró el Ayunt.^o en 17. del mismo, acor-
dando volver a la Com.^a de Obras a lo
fin oportuno, la cual con nueva
vista del exped.^{te} se ocupó ~~revisando~~ así
del plano presentado p.^a la nueva facha-
da firmado por D. Anibal Alvarez,
como del informe emitido por el Argto.
del Cuartel en 24. de Febrero y es del tenor
siguiente.

Aquí va la fcha. ni firma.

La Comisión en su vista devolvió el expe-
diente al Excmo. Argto. emitiendo su pa-
recer q.^d dice así:

Aquí:

Hecho presente a S.E. en sesión de 27.
del mencionado Marzo, acordó conformar-
se con lo propuesto por la Com.^a, a calidad
de q.^d la ejecución del poro de aguas in-
munda sea con arreglo a lo ultimant.^o
dispuesto por S.E.; y p.^a q.^d consta doy la
presente q.^d firmo en Madrid a 4. de
Abril de 1846.

En dñor

la junta para la Comis. cuyo acuerdo
se dio la aprobacion del Excmo. Sr. D. Felipe
Pacheco en Pl. de Placencia y quierente, a que
se adhirió el Ayuntamiento en Pl. del mismo, acordando
voluntariamente a la Comis. a todos
los que corresponden, la cual con nueva
carta del ayuntamiento se dio su cumplimiento en
el plano presentado y en la nueva fecha
se firmó por D. Francisco de Masas y
cabezas del informe y en el día por el ayuntamiento
del Cabildo en Pl. de Placencia y en el lugar
siguiente.

Aquí en la forma siguiente

La Comis. en su virtud devolvió el expediente
al Excmo. Sr. D. Felipe Pacheco y en su
virtud de Pl. de Placencia.

Aquí en

Hechos presentes a Pl. en sesión de Pl.
del mencionado Masas, acordó conformarse
con la junta para la Comis. a cada uno
de los que corresponden en el plano en que se
mencionan con arreglo a lo ultimamente
dispuso por D. E. y p.º de concordia de la
presente y de f.º en el mismo en Pl. de
Placencia.

En testigo