

64
4-47-82.

Ayunt.^o Const.^l de Madrid. 1845 y 46.

Policia Urbana. Casas.

D. Fran.^{co} de Sales Mayo, soli-
citando la tira de cucadas p.^{ra} la
Casa C.^l de la Yedra n.^o 5., con acceso-
rias al Callejon del Hosp.^l n.^o 8. —

Posteriormente, pidiendo se le anuphe la
licencia p.^{ra} unir a dha. Casa la n.^o 7.
de las mismas Calle —

N.º M.

N.º 265.



Excmo. Ayuntamiento de esta Villa.

Madrid 22 de octubre
de 1845.

Procurador del Excmo. Ayuntamiento. Don Francisco de Sales Mayo, dueño propio
de una casa sita en esta Corte en la calle
de la Leona, número 5. con memoria al Callejón
del Hospital, número 2, con licencia a la corte
para el proceso a su derribo y reedificación, a
V. E. con la debida consideración.

Suplico tenga a bien dar la oportuna licencia para
el objeto que solicita, designándole sitio para la
colocación de materiales y miembros, alumbración
por las dos calles que abarca la casa, y el maximum
y minimum de la altura a que en su construcción
deberá atenderse, obligándose a la presentación del
plano de las calles
que se acompañan
al Excmo. Ayuntamiento para su debida aprobación.

Madrid 25 de octubre
de 1845.

Com. de obras. Por con. de
plano de las calles
que se acompañan
al Excmo. Ayuntamiento para su debida aprobación.
anexos en el
mismo la alumbración y conceptos
por mas oportunos.

Madrid 22 de octubre de 1845.

Francisco de Sales Mayo

Al Excmo. Ayuntamiento

Penafiel

Mosé de la Com. de obras.

Ayuntamiento de Madrid

En cumplimiento del anterior

Aunado de V. S. S. he proyectado la alineacion que me ha parecido — — mas conbeniente para las calles de Sta. Coim y de la Esperanza, callejon de la Vidua, y del Hospital, resultando para estos ultimos 24. pies de ancho sin bariar notablemente su alineacion actual al que tienen, y en este supuesto remito a V. S. S. dicho plano a fin de que en su vista utimien lo mas conbeniente. Madrid 8. de Noviembre de 1848.

Juan Jose Sanchez Pizarro

Madrid 22. de Nov. de 1848.

En Com. de la Oficina

Conforme con la alineacion gral. proyectada por el Arqto. y buelva al mismo el plano y q. la detalle con tinta encarnada, y sin perjuicio para la presente inst. al Sr. D. D. Alcalde del Distrito p.º q. en union del Sr. D. D. Gordon ind. de la misma Marques de Pando les, el referido Arqto. y el del interesado representada al acto de la tira de cuerdas, informandome del resultado por el mencionado Profesor.

Colomer

Barbosa

Boulet

Mad. 29 de Nov. de 1848.

Se anula p.º la operacion de tira de cuerdas el dia mas proximo 1.º de Dic. a la una de su tarde.

Encomenda

Ayuntamiento de Madrid

de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior aunado de V. S. S. he practicado las operaciones oportunas a fijar la alineacion y altura que debia observarse en la construccion de la casa calle de la Vidua con acuerdas al callejon del Hospital, resultando q. con arreglo ala alineacion aprobada para dicha primera calle se establecia la fachada paralelamente ala de el Convento de Sta. Isabel dando un ancho de calle de veinte y cuatro pies, y en este caso debe salir la nueva linea por el numero siete dos dedos, y se remite por el numero tres cuatro dedos, de forma que entre cuarenta y tres y medio pies que tiene de longitud dicha fachada deja a favor del del transito publico dos pies y tres cuartos cuadrados. Pasando a fijar la alineacion del callejon del Hospital con arreglo ala aprobada, se situara la fachada a veinte y cuatro pies de distancia de la pared de cerca del canal del Hospital y paralelamente ala misma, resultando q. por la mediania del numero diez se remite tres dedos y medio, y por la de el numero seis ocho dedos, dejando a favor del transito publico entre 43 1/2 pies que tiene dicha fachada diez y seis pies cuadrados y siete treinta y dos abos, que unidos a los que deja por la calle de la Vidua hacen la suma de diez y ocho pies cuadrados.

y treinta y uno treinta y dos abas de otros, que
al precio de mano m. pie hacen la suma de setenta
y cinco m. y 30 mm. la misma que debían
habonar el Exmo. Ayuntam^{to}. al dueño de cada
casa.

En cuanto ala altura de las fachadas no deberán
exceder de cincuenta y ocho pies, ni ser menores de
30., y el piso bajo no sea menor su elevación de 14.
pies tomado en los centros de las fachadas. Es cuanto
puedo manifestar á V. S. sobre el particular. Ma-
drid 2. de Diciembre de 1845.

Juan José Sánchez Peredo

Madrid 14 de Dic. de 1845.

Comisión de Obra.

Conforme con la alineación que expre-
sa en el precedente inf. del Argto. del Cuartel.

Colmener

Boulat Colmener

V. S.

Solivera

y treinta y uno treinta y dos abor de otros, que al precio de mano el pie hacen la suma de setenta y cinco rs. y 30 mm. La misma que debia haberse el Exmo. Ayuntamiento al dueño de esta casa.

En cuanto ala altura de las fachadas no deberian exceder de cincuenta y ocho pies, ni ser menores de 30., y el piso bajo no sea menor su elevacion de 14. pies tomado en los centros de las fachadas. Es cuanto puedo manifestar á V. H. sobre el particular. Madrid 2. de Diciembre de 1845.

Juan José Sánchez Pardo

Madrid 1. de Dic. de 1845.

Comision del Obra.

Conforme con la alineacion que se expresa en el precepto inf. del Ayto. del Cuartel.

Colomier

Boulat

Salvador

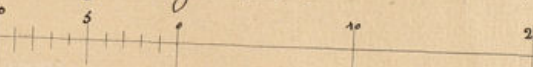
Yane

Salvador



Callejon de la Vedra n.º 5. nuevo n.º 4 antiguo n.º 37.

Escala de



Callejon del Hospital n.º 10 nuevo n.º 3 antiguo n.º 37.

5.º Pies Cast.

Madrid 22 de Diciembre

de 1845.

José Antonio Cortés



Almo. Ayuntamiento de esta Villa y Corte.

D. Francisco de Sales Mayo, dueño propietario de la casa calle de la Hiedra, número 5, con accesorios al calligim del Hospital, número 9. Acompaña adjunto el plano de las dos fachadas con arreglo a las alturas que ha marcado el Arquitecto Mayor de A. N. E. Suplica que habiéndole por presentado, y previo el informe necesario, se sirva concederle la oportuna licencia para proceder a su inmediata construcción.

Madrid 30. Diciembre de 1845.

Com. de Obas. J. de Sales Mayo
Para con el antecedente y plano presentado a informe
El Arquitecto del Cuartel

El Alcalde Ponce

Pensaflores

[Signature]

Señores de la Com. de Obas

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. se me ha entrado del diseño que prece

ta D. Frn.^{co} de Sales Mayo, y he visto que dho
diseño está anegado a los — principio
del arte, y las fachadas — que representan
no ceden de la altura que por dho manera se fija
a las casas que se construyen en calles de menos de 40.
pies de anchas, y por lo que voy de dictamen; que de
be concederse la licencia pedida a talad de q. se obse-
rbe en la construcción de las fachadas el diseño precursado
y con las precisas circunstancias de que los cimientos
hayan de construirse de piedras pedregales con mezcla
de cal y arena sobre terreno firme, dandole cuara
pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el
marco del piso de la casa, en donde se tallandose
medio pie de cada lado se sentara el 2º piso de can-
tidad de tres pies de altura lo menos con su tirón co-
rrespondiente, resultando dos putadas descubiertas en
el punto mas elevado de las calles, continuando a su
fol hasta el mas bajo, sin que falten en en ningún
punto de la fachada. Sobre el referido Local y co-
el mismo grueso de tres pies, seguira de fabrica de
ladrillo y mezcla de cal y arena, el cuerpo bajo ha-
ta la imposta del piso principal, y de la mis-
ma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos
de puertas y ventanas del propio material
en un todo alguno ni puntal de ma-

ra, tallandose en un todo de pie por lo interior
de cada piso de los siguientes, de forma que resulte
el ultimo de dos y cuarto de grueso para el asiento
del alero, que sera de madera descubierta compuesto de
solera, canchillas con tocadura, corona superior moldada con
su canalon correspondiente, del cual deben partir las bajadas
de vauo o plomo que en bebi das en el grueso de la fachada
dirijan las aguas pluviales ala calle. Los balcones ten-
dran de buelo lo mas uno y medio pies los de el piso prin-
cipal, uno los de el segundo, y medio los de el tercero, dandole
de altura tres y tres cuartos pies, y al intervalo de los
balcones sus dadas, quedando cubiertas las patillas en
el grueso de la pared en pie y mas de otro separadas del
bibo de la lura de las ventanas. En las puertas no habra
batiente ni pedano alguno que salga del filo exterior de
las fachadas para que no impidan el transito publico, debi-
endo abria aquellas hacia lo interior de la posesion. Y por
ultimo se rebocon las fachadas decentemente con anzuelo
a un buen orden de constancia, colocando el numero con-
siguiente sobre la puerta del portal: puse como el Exmo
Ayuntam.^{to} se halla inclusam.^{te} en cargo de la policia,
buen aspecto de los edificios, y de la seguridad publica, po-
dra cuando guste el Exmo S.^{to} Alcalde Conregidor

El Sr. Teniente de Alcalde del distrito mandan
 que se reconozca e informe sobre el estado de la obra,
 sin embargo que el dueño de ella deba dar abito
 luego que este sumada la cantidad para practicar
 el primer reconocimiento, segun de un mura-
 do el pto pñal, y luego cuando se hallen coronadas
 las fachadas con el alero, para q. practicado conste
 por ello tanto el Exmo Ayuntamiento como el Sr. Teniente
 sobre el particular. En la construccion de anda-
 pino tanto interior como exterior cuidara el
 Reg.º bajo su responsabilidad se construyan segun
 ante con la idea de precaver la ocurrencia de
 una desgracia. Es cuanto puedo manifes-
 tar a V.ª S.ª sobre el particular. Madrid 2.º de
 Enero de 1846.

Exmo. Sr.

La Comision de Obras no halla reparo en
 q. V.ª S.ª se sirva acordar se expida a D. Juan
 de Sales Mayo la licencia q. ha solicitado
 p.ª edificar la casa Calle de la Yedra n.º
 4.ª con accesorias al Callejon del Hosp.º
 n.º 8.ª a calidad de observar la alineacion
 y demas reglas ordenadas de construc-
 cion, como de no exceder de la altura que
 por regla gral. se halla establecida p.ª
 las Calle q. no excedan del ancho de

cuarenta pies, expidiendole en su con-
 secuencia la oportuna certificacion
 previa la superior aprobacion del
 Exmo. Sr. Gefe Politico. Madrid 1.º de
 Enero de 1846.

Gaya

Teniente
 de Alcalde

Barbosa

Teniente
 de Alcalde

Madrid 2.º de Enero de 1846.

En Ayuntamiento.

Conforme con lo q. propone la Comision, previa la
 aprobacion del Exmo. Sr. Gefe Politico.

Madrid 1.º de Enero de 1846.



Se aprueba este expediente y se
 acuerda al Sr. D. Juan de Sales Mayo la licencia
 y cumplimiento.

Madrid 2.º de Enero de 1846.

En Ayuntamiento.

S.ª.º quedó enterado y se lleve a efecto la expedicion de
 la licencia.

Exmo Señor

Adjunto es el expediente promovido en
virtud de licencia a D. Francisco de
Jules Mayo para construir la casa felle
de la Yedra num.º 5 con accesorio
al faldón del Hospital num.º 8 a fin
de que V. C. tenga a bien confir-
mar el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento
de esta villa de 9 de este mes,
conviniendo en el referido permiso, segun
lo prop.º por la Com.ª de
obras.

Dio el Excmo. Ayuntamiento de esta villa
de 1846.

Excmo. y Jefe Político de esta Prov.ª



D. Cipriano Maria Clemente &.

Certifico: que por D. Frant.^o de Sales Mayo
dueno de la Casa C.^a de la Yedra n.^o 4.^a con acceso-
rias al Callejon del Hosp.^o n.^o 8.^o se hizo presen-
te a dho. Com.^o Ayunt.^o en inst.^a de 22.^a de Oct.^o
ultimo, convenia a sus intereses describirla y
proceder segundamente a su edificacion, suplican-
do que S.E. se sirviese darle la oportuna
licencia y señalando la alineacion y altura.

Parada dha. inst.^a por disposicion de
S.E. a la Comision de Obras lo hizo esta
al Arquitecto del Cuartel p.^o q.^o proyectase
en el plano de dha. Calle la alineacion
q.^o conceptuase mas conveniente p.^o las mi-
nias. conforme la Comision con la q.^o pro-
puso y pasado al Sr. Vent.^o Alcalde del Dis-
trito p.^o q.^o en union de uno de los Sres. Re-
gidores de dha. Comision, Arquitecto del Cuartel
y el del interesado se procediere a verificar
el acto de la tira de cuerda; emitió por
resultado el Arquitecto el siguiente informe.

Aquí.

La Comision conforme con el preced.^o inf.^o
y presentado por dho. Mayo el plano de
fachada firmado por D. José Suarez Cortes,
remitió todo a informe del referido Arquitecto,
quien le evacuó en la forma q.^o sigue.

Aquí.

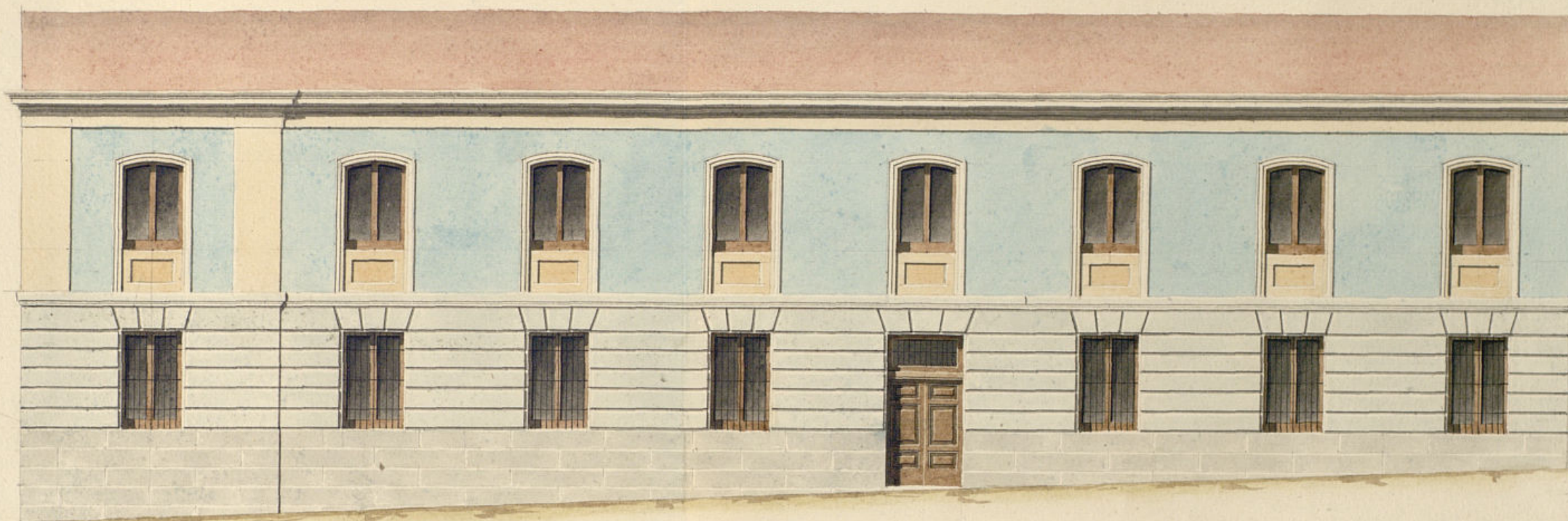
La Comision en su vista dirigió el exped.^o
a la resolucion del Com.^o Ayunt.^o emitiendo

me parecer que dice así:

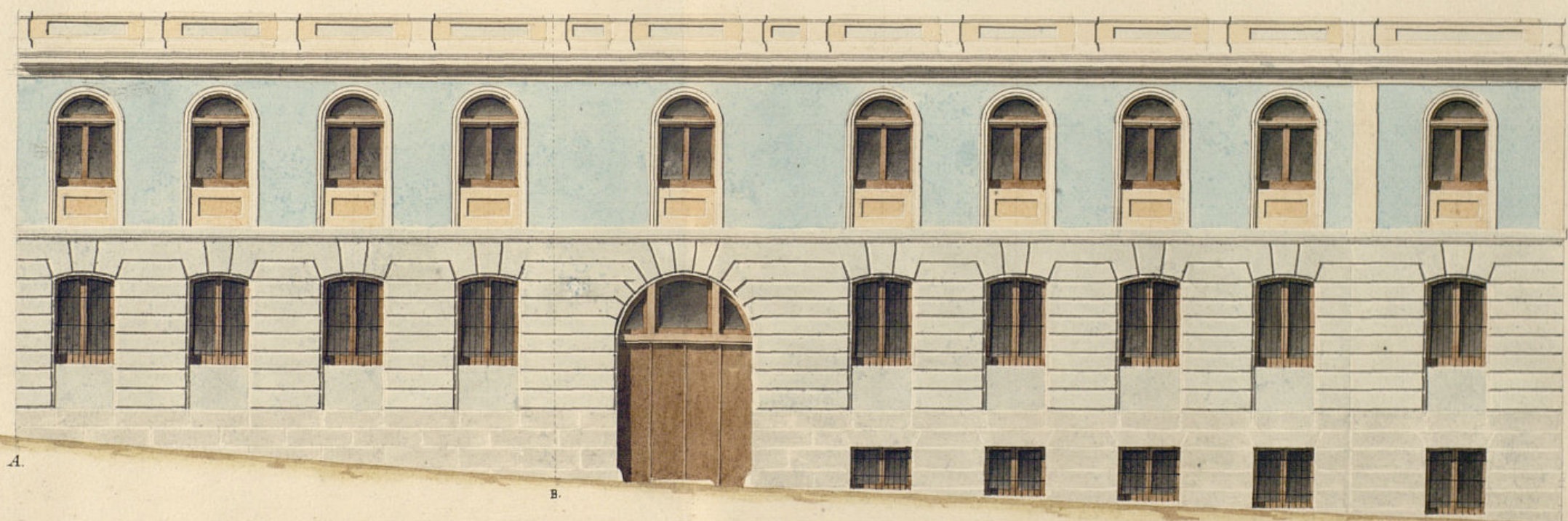
Aquí:

Hecho presente a S. E. en sesión de 2.^a del
actual, acordó conformarse con lo prop.^{to} por
la Comisión, a calidad de q.^{ta} la ejecución del
poro de aguas inmundas sea con arre-
glo a lo últimam.^{te} dispuesto por S. E.
cuyo acuerdo ha obtenido la aprobación
del Excmo. Sr. Jefe Político en M.^d del mis-
mo, de que se enteró el Ayuntamiento en se-
sión del día 20.^o, acordando se lleve a efec-
to la expedición de la licencia; y en virtud
de lo presente q.^{ta} firmo en Madrid
a 25.^o de Enero de 1846.

En dho.



Callejon del Hospital N.º 8, 10, y 12.



Calle de la Yestra N.º 5 y 7.

Ayuntamiento de Madrid

Nota: La parte comprendida entre las lineas A y B se halla edificada con arreglo a la licencia dada por el Com. Ayuntamiento.

Madrid 23 de Febrero de 1856.

José Nájera Cortés



Alm. Ayuntamiento de esta P. U. y Corte.

Madrid 25. de
Feb. de 1846.

Por acuerdo del
Excmo. Ayto.

Pase con el con-
sejo de la lo-

misión de obra

previo inf. del
Ayto. del Cacer-

te.

Don Francisco de Sales Mayo, dueño propietario de la casa sita en esta
corte en la Calle de la Tierra, número 7, con accesorias al Callejón del Hospital nú-
meros 10 y 12, á V. E. ha presentado, que ha producido á su servicio en virtud
de orden del Excmo. teniente alcaide del distrito del Hospital, á causa
del estado de ruina en que se hallaba, pero conviniendo á su intere-
res proceder en seguida á su reedificación continuando el mismo orden
de fachada de la casa anterior número 5 que también le pertenecía,
cuyo plano se halla ya aprobado por V. E. y atendiendo á que ya
está marcada la alineación de las dos calles y con arreglo á ella
muy adelantada la obra.

Al V. E. Suplica tenga á bien ampliarle la licencia que ya tiene concedida
para la casa número 5 de la Calle de la Tierra con accesorias al
Callejón del Hospital número 9, haciéndola extensiva en la pro-
pia forma para la continuación de la inmediata número 7
con accesorias al mismo Callejón números 10 y 12; á cuyo efecto

En cumplimiento presenta el plano de las fachadas de ambas casas, pidiendo
del anterior acuerdo se acuerde que para la mejor exactitud disponga V. E. que por
cabo de V. E. Me' el Excmo. arquitecto de Villa del distrito se proceda á una
práctica de la nueva forma de cuerdas como comprobación de la ya efec-
tuación que tenida.

deba obedecer
al construir la
casa n.º 7, calle de
la Tierra con ac-
cesorias al Callejón

Dios guarde á V. E. muchos años.

Madrid 24 de febrero de 1846.

F. de Sales Mayo

del Hospital, y que adiformar parte de la n.º 8.
que se está construyendo, resultando — de dha
operacion, que la fachada ala n.º — fuese a ca-
lle de la Yedra, se establezca sobre la prolongacion
de la canonica sentada para la inmediata, y en este caso
debe salir por la izquierda de los dedos, y simetrice por
la derecha 10. dedos, dejando a favor del transito publico
en los 81. pies que tiene de longitud 20 1/2. pies cuadrados.
Ordeno a fijar la alineacion por el callejon del Hos-
pital, debe seguir exactamente la marcada para la canal
inmediata, situando la fachada sobre la prolongacion de
aquella linea, y en este caso se tiene por la mediania
del n.º 8. tres y medio dedos, y por el extremo opuesto 6.
dedos, dejando a favor del transito publico valor 81. pies que tie-
ne de fachada 25. pies cuadrados y 5. diez y seis abos, que traido
alos 20 1/2. que se segregan de la misma casa por la calle de la Yedra
hacen la suma de 45 1/2. abos pies cuadrados, que al precio de
4. 1/2. por balen la cantidad de 182. av. 8. mrs vellon, la sum-
ma que debiera haberse el Excmo Ayuntamiento al dueño de
dicha finca.

He examinado el plano adjunto y he visto que es conforme
con los principios del arte, estando arreglado alos acuerdos del
Excmo Ayuntamiento sobre el particular, por cuya razon soy
de dictamen, que debe concederse la licencia pedida, a calidad
de substar en la construccion el diseno presentado y las reglas
establecidas en mi informe de dos de Enero de este año en el
expediente de edificacion de la casa medianera. E quanto

puedo manifestar a V. E. sobre el particular. Madrid
6 de Mayo de 1846.

Juan José Sanchez Poveda

Excmo. Sr.

En acuerdo de Eneo último estimo V. E.
conceder a D. Frant. ocualer Mayo la oportu-
nidad licencia p.º edificar la casa l.º de la
Yedra n.º 4. con accesorias al callejon del Hos-
pital n.º 8.º. Aprobado dho. acuerdo por el Sr.
Jefe Politico en 17. de dho. mes, tuvo efecto la
expedicion de la oportuna certificacion en 2.º
del mismo —

Por lo tanto, el mismo interesado en
concepto de dueño de la casa n.º 7. de la refe-
rida Calle de la Yedra con accesorias al calle-
jon del Hospital n.º 8.º. ha acudido a V. E.
exponiendo haber procedido a su derribo por dis-
posicion del Sr. Jefe de Alcalde del Distrito
a causa de su estado ruinoso, pero q.º conviene
poder proceder a su reedificacion continuando
el mismo orn. de fachada de la casa n.º 4.º.
suplicaba se le ampliase la licencia a esta
ultima, haciendola extensiva en la propia
forma y p.º la continuacion de la menciona-
da n.º 7.º presentando al efecto el plano de
fachadas —

Todo en su razon el Arquitecto del Cuartel,
ha detallado la alineacion q.º debe observarse

por ambas Calles, expresando así mismo
q. en el orden de construcción se guarden
las reglas establecidas en su informe de
2.º de Enero en el exped.º de la citada Casa
n.º 5.º

Y la Comisión de Obras hecha con
go de todo, ha convenido en proponer á
V. E. acuerde acceder á la solicitud del
Sr. Mayo, expidiéndole en su consecuen-
cia la certificación correspondiente y
q. proceda según la alineación y demás
reglas q. manifiesta el Arquib.º á la
construcción de la Casa n.º 7.º de la Calle
de la Yedra medianera á la de su propie-
dad n.º 5.º

V. E. sin embargo acordará como
supre. lo más conforme. Madrid 1.º
de Marzo de 1846.

Lucanillo Alonzo Pardo Pardo

Madrid 20 de Marzo 1846.

En Ayuntamiento Cons.º

Conforme con la Comisión.

Madrid 27 de Marzo de 1846.

Aprobó el anterior acuerdo del Excm.º
Ayuntamiento y decretóse el ape-
diente p.º su ejecución.

Madrid 3 de Ab.º 1846. Pedro Subirats

En Ayuntamiento Cons.º

S. E. quedó enterado y llévase á efecto la expedi-
ción de la licencia.



Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano M.^a Clemencia L.^a

[Signature]

Formado por
D. José Muñoz
Loreo

Certifico: que por D.^a Fran.^a de Sales Mayr due-
ño de la casa C.^a de la Vedra n.^o 7.^a con accesorio al Ca-
llejón del Hosp.^o num.^o 10 y 12.^a, se hizo presente a dho.
Excmo. Ayto en ses.^a de 25.^a de Febrero último, que
había procedido a su desam.^o en sed. de oím. del Sr. Te-
niente Alcalde del distrito por su estado ruinoso, y q.
conviniendo a sus intereses proceder segund.^a a su
reedificación continuando el mismo orden de fa-
chada de la casa contigua n.^o 5.^a, q.^a ^{a también} se pertenecía ^{suplicaba} ^{suplicaba}
y cuyo plano se hallaba aprobado ^{Atuviere, según}
~~de haberse a figura S. E. cumpliendo la licencia~~
~~de expedida~~ ^{aceptada}
q.^a ya se estaba construyendo y a la casa n.^o 3.^a a cuyo
efecto presentaba el plano de la fachada de
ambas casa ~~planteando q.^a para más exactitud~~
~~se procediese a una nueva tira de cuerdas~~

Parada dha. mit.^a por disposición de S. E. con el
anterior a la Com.^a del obra previo informe
del Arq.^{to} del Cuartel, los evacuaron respecti-
vamente en la forma que sigue.

Aquí.

Hecho presente a S. E. en sesión de 20.^a de
Marzo último, acordó conformarse con lo
prop.^o por la Com.^a, cuyo acuerdo obtuvo
la aprobación del Excmo. Sr. Jefe Político
en 27.^a del mismo, de q.^a se enteró el Ayto en
sesión del día 3.^a acordando se lleve a efecto
la expedición de la licencia, y a su sed. doy
la presente q.^a firmo en Madrid a 8 de
Abril de 1846.

Indaor-

[The page contains several lines of handwritten text, which are mostly illegible due to extreme blurring and fading. The handwriting appears to be from the late 18th or early 19th century.]

[Faint, illegible handwriting, likely bleed-through from the reverse side.]

James M. Smith

