

4-47-88.

Ayunt.^o Court.^o de Madrid. 1845 y 46.

Policia Urbana. Casa.

D. Manuel Ledesma solicitando
permiso para levantar piso 2.^o y 3.^o
en su Casa C.^o del Gobernador n.^o 1. con
buceta a la cortanilla de los desam-
parados n.^o 1.^o m.^o 240.

R. L.

Mr. f.º 98. L. L.

14/1611



Excmo Señor

Madrid 2 de Dic.
de 1845.

Desp. cuenta al
Excmo Ayuntamiento.

Perforada

D.º Manuel Sedema, dueño de la casa
calle del Gobernador numero 1 nuevo con un
ta a la costanilla de los Desamparados n.º 19º
nuevo, num.º 7 y parte del 6 antig.º de la man-
zana 230, a.º V. E. espone que constando su dha
casa solo de planta baja y pinal y teniendo
la cantería y gruesos de fachada convenientes
para mayor ensanche de la Poblacion ha
dispuesto elevarla hasta piso 2.º y 3.º en cuya
atencion

A. V. E. Suplico se sirva disponer lo necesario a fin
de que se le señale la altura y sitio para la
colocacion de materiales para despues presen-
tar el dibujo de fachadas sugeto al señalam-

Madrid 7 de Dic.
de 1845

Comision de Obras p.º de Madrid 28 de Nov.º de 1845

Pase al Arquitecto del Cuartel
p.º q.º informe lo q.º le ofrez-
ca

Manuel Sedema

Colomier
Palacio

Boulet

Volue

Solano

Señores de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.ª H.ª he reco-
nocido la casa propia de D. Manuel Sedema, la cual
se halla en completo estado de solidez, y tanto sus fachadas

como los muros interiores Aien en la necesidad a' resistir la
mucha carga de los pisos segundo y ———— tanto que se
piensan aumentar en esta finca, ———— y por esta razon
me parece que no debe haber inconveniente alguno en conceder
la licencia pedida, sin embargo de que las fachadas no se enuen-
tran en la alineacion de las calles; pero en el caso de que V.H. de
el p'unico correspondiente para esta construccion soy de dicta-
men: que con arreglo a los acuerdos del Excmo Ayuntamiento no
deberan exceder las fachadas de 38. pies de elevacion total tomada
en el medio de las miranias, y que hade presentarse el interesado el
diseno de las fachadas para bu sula obra que se hade ejecutar de
conforme al ornato publico; mas no obstante lo dicho V.H. dis-
pondran lo mas conveniente. Madrid 26. de Dize de 1845.

Francisco Sanchez Pardo

Map

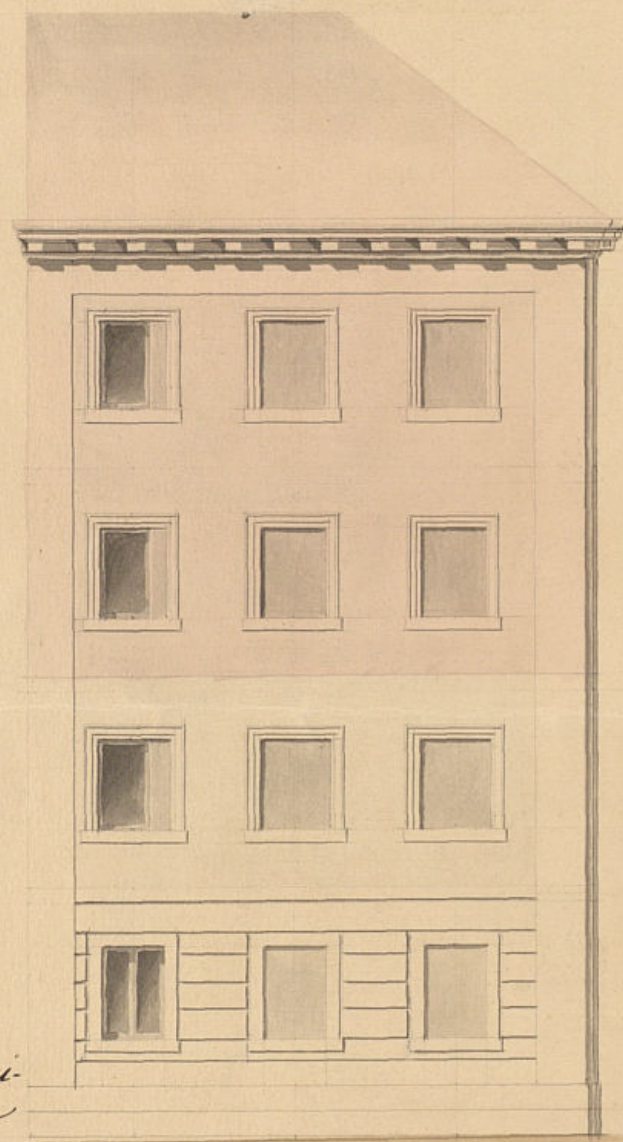
como lo merecen, asi en la necesidad a V. S. I. la
 multa carga de los pios segundos y ——— turno que se
 piensan aumentar en esta finca, ——— y por esta razon
 me parece que no debe haber inconviniencia alguna en conceder
 la licencia pedida, sin embargo de que las fachadas no se encon-
 tran en la alineacion de las calles; pero en el caso de que V. S. I. de
 el permiso correspondiente para esta construccion soy de dicta-
 men: que con arreglo a los acuerdos del Excmo. Ayuntamiento me-
 deban reducir las fachadas de 38 pies de elevacion total tomada
 en el medio de las mismas, y que hade presentarse el interesado el
 dibujo de las fachadas para que se le oia obra que se hade ejecutar de
 conforme al ornato publico; mas no obstante lo dicho V. S. I. dis-
 pondran lo mas conveniente. Madrid 26 de Enero de 1846.

Francisco Javier Pando

Color rosado mani-
 ta la parte que se
 ere a edificar.

Map

N.º 7. parte del 6. de la M.º 250



Costanilla de los Desamparados N.º 19.

Escala de 1º 5 9 1º 2º 3º 4º 5º 6º 7º 8º 9º Pies Castellanos



Calle del Gobernador N.º 1 nuevo.

9º Pies Castellanos

Madrid de Enero de 1846.

José M. Cuatrecasas y Sanchez

José M. Cuatrecasas y Sanchez

Madrid 17 de Enero del 84.6.

En Comision de obras.



Pase el plano de fachada pre-
sentado por este interesado a' inf.
del Arquitecto del Cuartel.

Gaya ^{Alcaldes}
[Signature] *[Signature]* *[Signature]*

Señores de la Comision de obras.

Contenido del diseño que presenta D. Manuel
Leduma, dueño de la casa n.º 1.ª calle del Co-
bainador para la edificación de piso segundo
y tercero debto manifestar: que dicho diseño le
encuentro arreglado a los principios del arte
y conforme a la altura mandada observar por
punto general con respecto al ancho de la calle;
por cuya razon soy de dictamen, que debe concederse
la licencia pedida, a' calidad de que se observe
en la construccion el diseño presentado constan-
dore las fachadas de una fabrica de ladrillo,
con dos pios y medio de grueso el cuerpo segundo,
y dos y cuarto el tercero, que los arcos de las ve-
ntanas sean de la misma fabrica sin humbo-
les de madera, que se coronen las fachadas
con alero de madera descubierta compuesto

de Solera, canchillo con tocadura y coronas
superior moldada, con su canalon correspondien-
te, del cual deben partir las bajadas de canal
y como en bebidas en el grueso de las fachadas
que dirijan las aguas ala calle; Los balcones
tendran de vuelo lo mas uno y medio pies lo
de el piso principal, uno lo de el segundo y medio
lo de el tercero, dandoles de altura tres y tres
cuartos pies y al intubado de los balcones sin
dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso
de la pared un pie y mas de otro separadas del
bibo de la luz de las ventanas, debiendo estar
las rejillas del piso bajo dentro del grueso de
la pared. Y por ultimo se recibiran las fachadas
decentemente con arreglo a un buen uso
de construccion: pero como el Exmo Ayuntamiento
se halla esclusivamente encargado de la policia,
buen aspecto de los edificios, y de la seguridad p^{ca}
podra cuando guste el Exmo S.^o Alcalde Concejil
o S.^o Teniente de Alcalde del distrito mandar
que reconozca e informe sobre el estado de la obra,
sin embargo q^e el dueño de ella deba dar abito
luego que este sentado el alero para practicar
el unico reconocimiento, y Ayuntamiento de Madrid

el haber cumplido lo dispuesto por
el Exmo Ayuntamiento. En la construccion
de andamios tanto interiores como exteriores
cuidara el Arquitecto bajo su responsabi-
lidad se construyan segun arte con la idea de
prevenir la ocurrencia de una desgracia; Es
cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el
particular. Madrid 11. de Enero de 1846.

Juan José Sanchez Valverde

Excmo. Sr.

La Comision de Obras en vista de
la instancia de D. Manuel de
Ledezma dueño de la casa Calle
del Gobernador n.^o 8. con buelta a
la cortanilla de los desamparados
n.^o 19., solicitando permiso p^o levan-
tar pisos 2.^o y 3.^o, y con presencia
de lo informado por el Arquitecto
del Cuartel manifestando hallarse
la finca en completo estado de sol-
der y en disposicion de recibir el
aumento proyectado, no halla re-
paro en q^e V. S. se sirva acceder
a la expresada solicitud, a calidad de
no exceder en la altura como ma-
xima de 56 pies y observar la
demas regla de q^e se hace men-

to en el informe de Dho. Profesor.
Madrid 24^{ta} de Enero de 1846.

Luzuriaga Alvarado Pardo
Jiménez de Haza Madrid

Madrid 27 de Ene. 1846.
En Ajunt.^o Cons.
Con la Comisión.

D. Cipriano Maria Clemencia S.

Certifico: que por D. Manuel Ledesma
dueño de la casa l.^a del Gobernador núm.^o 1.^o
con buelta a la cortanilla de los Desamparados
n.^o 19^o de la m.^a 28^a, se expuso a Dho. Excmo. Ayto
en inst.^a de 28^a de Nov.^o último, que constando
de ¹⁰⁰ ~~100~~ de Santa paja y p^{al}. y teniendo la
contextura y gruesos ~~de fachada~~ convenientes había
dispuesto elevarla hasta p^{al} 2.^o y 3.^o, supliendo
q.^l S. E. se sirviese señalarle la altura.

Parada dho. inst.^a por disposición de S. E. a la co-
misión de obra, ésta lo hizo al Arquitecto del cuar-
tel p.^o q.^l informase lo q.^l se le ofreciere, y a su
orden se remitió a la Comisión el sig.^{te} inf.^{te}.

Aquí.

Presentado ~~por~~ por el interesado el plano de fachada
firmado por D. José M.^a Guallart y Sanjaume
en q.^l aparece marcado con tinta roja el aum.^{to}
de los muros p^{al}, se dirigió a inf.^{te} del mencio-
nado Ayto. ~~de Guallart~~ quien le evacuó en
la forma siguiente =

Aquí.

La Comisión en su vista remitió el exp.^{to} a la
revisión del Excmo. Ayto. emitiendo su parecer
q.^l dice así.

Aquí.

Hecho presente a S. E. en sesión de 27^a de
Enero último, acordó conformarse con lo pro-
puesto por la Comisión, en cuyo cumplimiento
 doy la presente q.^l firmo en Madrid a 3.^a
de Feb.^o de 1846.



El Teniente de Alcalde del Distrito del Congreso

Dios 23 de
ro de 1846.

me el Arquitecto
del Cuartel
Puro.

1. D. de A. C.

Luz Alamo

Ante de
Vice Cont.

D.ⁿ Manuel de Ledesma, dueño de la casa calle del
Gobernador n.^o 1 nuevo con parte del 6 antiguo que da vuel-
ta a la Cortanilla de los Desamparados de la man.^a 250 a
D. S. expone: Que en la Licencia que se le ha expedido por el
Ayuntamiento Constitucional para elevar dos pisos
sobre el que ahora tiene, se previene se recojan las aguas
Nuevas de la fachada por bajadas embebidas en su fa-
brica. Esta disposicion queda deante que es impracticable,
por que teniendo cantería la fachada actual y siendo el
resto de su fabrica entramada, quedaria en tal caso que
brantada con las toras que habria que practicar para
las bajadas, y por consiguiente con muy poca seguridad
ademas de que seria casi imposible practicar la tora en
la cantería despues de sentada como lo esta en la actualidad;
en cuya atencion y en la de ser muy poco placentera la calle
del Gobernador y su situacion bastante estrechada

A. V. S. Suplica se sirva tomar los informes que estime ne-
cesarios y fijando su dictamen elevarlo al acuerdo del
Ayuntamiento a fin de que se dispense el embevido
de bajadas y repongan los vertederos que hasta aqui ha-
tenido en lo que habra favor. Madrid 18 de
Marzo de 1846

Manuel Ledesma

En cumplimiento del anterior decreto de A. S. me he inte-
sado de lo que solicita D. Manuel Ledesma, y habiendo practicado
el oportuno reconocimiento debo manifestar que efectivamente
son entramadas las fachadas, y que esta circunstancia inhabilita
el abrir las toras para las bajadas, por que de haculas hera pre-
ciso cortar las canchales que de ningun modo pueden venir a
con solidez, y que asi como estan son el mas firme apo-

yo del Ayuntamiento de los suelos, á esto se agrega
la dificultad de abrir las raras — en la can-
tina oradandola para dar — salida
alas aguas, y por lo tanto soy de dictamen;
que debe dispensarse al interesado que solicite de
la ejecucion de dichas bajadas: mas no obstante
esto V. A. disponga lo mas conveniente. Madrid
23 de Mayo de 1846.

Juan Jose Sanchez Penedor

Madrid 30 Mayo del 1846.

Pase esta instancia al Excmo. Ayuntamiento por
su resolucion.

El E. de A. C.
Leydano



Excmo. Sr.

D. Manuel de Ledesma
Madrid 14 de Abril 1846.
En Ay.º Cons.º
Conforme con 2.º y 3.º en la casa Calle
la Comision.

Cumplase el acuer-
do ajuntado del
Ayuntamiento
D. A. Lopez

Pencillado

Obtuvo licencia de V. E.
por acuerdo de 27. de Enero
ultimo p.º levantada p.º
del Gobernador n.º 1.º con
buella á la cortanilla de
los desamparados n.º 19.
Ha acudido nuevamte.
á V. E. solicitando se le
dispense de la preven-
cion impuesta de dirigir
las aguas pluviales por
medio de bajadas por ser
entramada la fachada
y la imposibilidad de prac-
ticar la vora en la cante-
ria despues de rotada
como lo estaba. La ley

misión de Obraj en
vista de lo manifesta-
do por el Arquitecto del
Cuartel expresando con
efectivam^{te} entramadas
las fachadas cuya cir-
cunstancia inhabilita el
abrir las voras y^{as} las
bajadas, siendo preciso
y^{as} hacerlas costar las
carreras q^{ue} de ningún
modo pueden unirse
con solidez y entera co-
mo están son el más
firme apoyo del abram-
tado de los suelos; no ha-
lla reparo en q^{ue} V. E.
en consideración a las
atendible^s circunstan-
cias expuestas, acuerde
relevan al Sr. Leedma
de la obligación im-
puesta de las bajadas
verificandolo por me-

do de los Canales o
vertederos q^{ue} hasta aqui
ha tenido.

Madrid 2^o de Abril de

1846.

Alonso de Rivera
Luis de
Giménez de Haro
Alonso de Haro
Alonso de Haro

Al Ilmo Ayuntamiento Concejales
de esta villa de villa de la miseria
de D. Manuel Sedesma dueño de la
caja del Gobernador núm. 1.º con el
caja de la Comandancia de los Desam-
al construir #
en la miseria núm. 19 solicitando se le dispense #
lo pío 2.º de la prevención impuesta de diri-
3.º gir las aguas pluviales por medio de la-
jadas a causa de ser enterradas
las fachadas; y de conformidad con lo
propuesto por su Comon de otros
teniendo en cuenta las acaudaladas razones
expuestas en el anexo núm. 1.º como
por el Regimiento del Puercel, se ha ser-
vido acceder a lo solicitado, poniendo dando
salida a las aguas por medio de los
canales o verederos ~~que~~ como hasta aquí ha
tenido la casa

Lo comunico a V. para su inteli-
gencia y fines oportunos.

Dio D. Madrid 1.º de Mayo de
1846.

Refrense de Realde del Director del Puercel.

