

4 - 47 - 90.

Ayuntamiento Com. de Madrid.

B46 y 46.

Plaza Urbana

Caras


D. Guillermo Rodado solicitando  
permiso p<sup>a</sup> edificar en un terreno  
sito entre las líneas extramuros de la  
Puerta de Atocha, camino q<sup>e</sup> dirige  
a los Cementerios.

Digitalizado plano (2010)



Sept. 26. 1866.




 2.  
 Primer Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. C.

Madrid 26 de  
Abril de 1844.

Por acuerdo de las Comisiones de la Junta de Atlix y  
del Excmo. Ayuntamiento de Atlix, que desde la misma fecha al Excmo. Santo de  
Pax y la lo- la referida al V. C. dice: Que combinando a sus intereses,  
reunión de Obra- edificar en las mencionadas unas pequeñas casas de  
planta baja, mediante que en la actualidad por la  
brevedad con que los rios no sirven otros esos pequeños  
objetos, y por consiguiente no producen ninguna remun-  
eración al que sufre, no pudiendo tampoco evitar  
el que se introduzcan las lavetas y se las estropeen, por  
lo que

*h. que*  
S. V. V. Rendidum. *te Supp<sup>ta</sup>* que probas las formalidades  
de costumbre, se dicea manifestar la abinacion  
y afirma que ha de dar a sus referidas fincas en  
Madrid 27 de Mayo de 1787

[illegible]

John D.

Guillermo Lobo

Senhores da Com.<sup>na</sup> de Obras.

ma informan debidamente sobre el facinoroso con-

Ayuntamiento de Madrid



Pudiendo traer ala vista el plano de las afueras de la Puerta  
 de Atocha, compuesto del cami- no de las quince  
 a fin de marcar en el una ali- niacion arreglada  
 y conforme lo pide el aumento progresivo de  
 poblacion que de pocos años a esta parte se nota en aquel pa-  
 lo; mas no obstante lo dicho V. E. dispongan lo mas con-  
 veniente. Madrid 21 de Mayo de 1845.

Juan José Sanchez Pineda



Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. V. y Corte.

D. Guillermo Soldado, vecino de esta Corte y propieta-  
 rio con el debido respeto a V. E. expone: que hace algun tiempo tiene  
 presentada una solicitud suplicando se le conceda permiso p.<sup>a</sup> la construc-  
 cion de unas casillas en terreno de su propiedad y sobre los cimientos de  
 la misma cerca, sito en las afueras de la Puerta de Atocha, y co-  
 mo quiera q.<sup>d</sup> su resolucio[n] se demore, rogandole perjuicio de  
 algunas consideraciones, por tanto:

A. V. E. Suplica se sirva acordar el pronto despacho de aquellos, pues  
 en caso de q.<sup>d</sup> su tardanza sea p.<sup>a</sup> lo relativo a mejorar de dita Puerta,  
 el q.<sup>d</sup> recurre, si se le concediere el permiso q.<sup>d</sup> solicita, tambien se su-  
 jeta, si alcanzasen a su posicion las reformas a derribar o demoler  
 las obras q.<sup>d</sup> ejecuta Dios guarde a V. E. muchos años.

Madrid 18 de Julio de 1845.

Por acuerdo del Excmo Ayte

Pase a la Comision de Obras donde  
 se halla el antecedente.

(Signature)

Madrid 18 de Julio de 1845.

Excmo Sr

Guillermo Soldado



Madrid 1.º de Mayo de 1846.



En Comision de Obra

Habiendose hecho presente las dos solicitudes de D. Guillermo Soldado, de q. ya se habia dado cuenta en otras ocasiones, teniendo presente q. la demora de no haber accedido a verificar el acto de la tira de cuerda, era hasta resolver la mejora de ornato proyectada con la construccion de la nueva Puerta de Atocha enlazarada con el arreglo consiguiente de los terrenos y caminos inmediatos, se acordó: Que en consideracion al estado de los fondos municipales, y con objeto de no irrogar perjuicios al interesado, el Sr. Regidor ind. de la Comision D. Santiago Poradillo, asociado del Arquitecto del Cuartel D. Juan Jose Aton Perardor, se constituyan en el terreno, y con presencia del plano de aquellos sitios levantado por los Ingenieros, manifieste dho. Profesor la alineacion q. podria adoptarse como conveniente, sin perjudicar a disposiciones de mejoras ulteriores q. puedan adoptarse.

Quintero  
Alonso  
Poradillo  
Jimenez de Maza

Yrs de la Comision



A Comision de los Anteriores Acuerdos de la Comision para  
 y de inscripto Regidor que firma, Acompañado  
 del Arquitecto D.<sup>o</sup> Juan Tori Sanchez Pecador  
 a examinar el terreno en Cuentas, que se dice como  
 de la pertenencia de D.<sup>o</sup> Guillermo Soldado. Hechas  
 las observaciones propias del Caso y teniendo en Cuenta  
 que el Espresado Solar se halla Situado en las eras  
 extramuros de la Puente de Atocha fuera de la linea de  
 prolongacion de la fachada del Hospital General que da  
 frente a la vanda de esta Corte y que por tal Situacion  
 se halla como independiente de Qualq.<sup>a</sup> mejora que ultiman-  
 mente se proyecte en vista a la nueva Colocacion y  
 Construcion de dicha Puente. Considerando Asimis-  
 mo la nueva Contienda en la Solicitud del interesado  
 fha 18 de Julio del año ultimo sobre la Sugerencia q.<sup>a</sup>  
 el mismo se impone acerca de la Construcion, re-  
 forma o derribo de su obra, si asi fuere necesario...  
 Que el inscripto que preside la Comision in-  
 formar a S.<sup>o</sup> E. no haber reparo alguno en Con-  
 ceder al Tor Soldado la licencia que pide p.<sup>a</sup> con-  
 struir en el Suodicho terreno, bajo la reserva que  
 el mismo se impone en su Exposicion ya citada, Suge-  
 rando a las Clausulas Sig.<sup>tes</sup>  
 1.<sup>a</sup> A presentar un plano convenientemente Autorizado

Con la Elevacion y fachada Exterior del fuen-  
 te y proyecto.

2.<sup>a</sup> A edificar en una linea paralela a las  
 Eras de enfrente a distancia de cincuenta pies  
 dejando de ellas treinta p.<sup>os</sup> de Comiso y los veinte  
 restantes para Anden por una y otra parte a  
 efecto de lo cual deberá sumeterse en los Arroyos  
 cincuenta y nueve pies que son de linea proximam-  
 ente  $12\frac{3}{4}$  pies por la Atocha y  $6\frac{1}{2}$  por la V.<sup>da</sup>  
 Cuyo Cálculo y Operacion hizo en presencia el  
 Arquitecto Tor Sanchez Pecador.

La Comision no obstante determinara lo que  
 crea mas conveniente.

Madrid 23 de Mayo de 1846.

Santiago de Poradillo

Madrid 30 de Mayo de 1846.

Comision de Obras

Pase al Arquitecto Sanchez Pecador p.<sup>a</sup> que  
 manifieste lo que le oponga.

El Alcalde Const.<sup>le</sup>

Pensaflores

Por la Com.<sup>n</sup> de obras.

Entiendo de lo que manifiesta el Tor Regi-  
 dor D. Santiago de Poradillo en su anterior



informe, nada tengo que añadir a lo que en este  
documento se refiere, mediante á que es lo que resul-  
ta de las operaciones practicadas para la alineacion  
de la cata q. se intenta construir, aunque solo debe  
advertir, que no se hace referencia ala indemnizacion  
correspondiente por la perdida del terreno que sufre  
la finca con dicha alineacion; mas esto puede tal-  
vez probarse de hallarse conforme el interesado en  
no percibir cantidad alguna por el indicado com-  
pto. Es cuanto puedo manifestar á V. S. sobre  
el particular. Madrid 31 de Mayo de 1846.

Francisco Sanchez Pascual

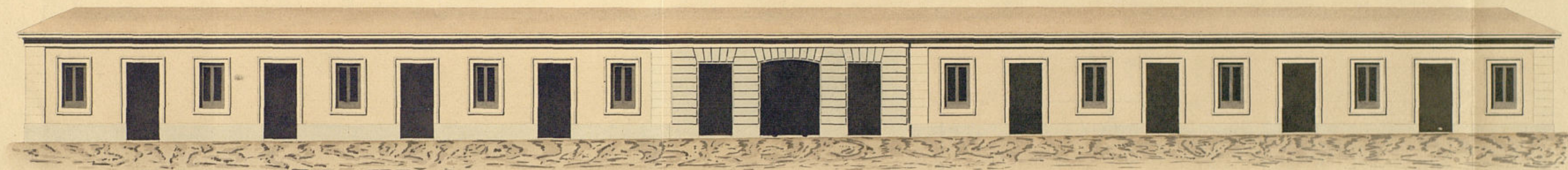
Nota

A fin de que no se demore en el asunto si V. S.  
determinasen la indemnizacion del terreno q.  
queda para uso publico, debo decir: que siendo  
la linea de 289 pies, y sumandose por la dexe-  
cha 12  $\frac{3}{4}$  pies, y por la izquierda 6  $\frac{1}{2}$ , se segue-  
ga de dicho terreno 2492  $\frac{3}{4}$  pies cuadrados, q.  
al precio de un cuartillo de rs. por considerando  
que el sitio donde esta es poblado de habitacio-  
nes, baten la cantidad de sesisientos veinte y  
tres reales 6. ms. La misma que en su caso  
debera haberse el Excmo Ayuntamiento al  
dueño de esta finca. Madrid 31 de Mayo de 1846.

Francisco Sanchez Pascual



*Diseño de la fachada que piensa construir D. Guillermo Solís en esta Puerta en la posesión que le pertenece a la salida de la Puerta de Atocha.*



*Escala de 0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 110 120 130 140 150 pies castellanos.*

*Madrid 28 de Mayo 1846.*

*Miguel Barrios*

Ayuntamiento de Madrid





Madrid 31 de  
Marzo de 1846.

Com. de Obraj.  
Pase a inf. del  
Argto del Cuar.  
tele.

U. de Corregidor.

Perforada

Exmo. Sr. Ayuntamiento de esta M. M. O.

D. Guillermo Soldado, dueño de un solar estramuros de esta Corte a la salida de la puerta de Alcaña situa-  
do a la derecha del camino que va a las yeseras, ap-  
te. han presunte que desuando edificar en el fruntep  
principal varias habitaciones, le fue marcada, previas  
las formalidades de estilo, la linea en que deberá esta-  
blecerse la fachada, cuyo diseño formado por el Arqui-  
tecto que ha de dirigir la obra, remite a V. E. esperando  
merezca su aprobación, y se sirva mandar expedirle  
la correspondiente licencia, a cuyo favor vivirá eter-  
namente agradecido. Dios que. a V. E. muchos años.  
Madrid treinta de Marzo de mil ochocientos cua-  
renta y seis. Guillermo Soldado

Señores de la Com. de obras

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. H.  
me he enterado del diseño de fachada que presenta  
D. Guillermo Soldado, para la casa que piensa cons-  
truir en las huertas de la puerta de Alcaña, dando fren-  
te al camino de las yeseras, y en su virtud debo  
manifestar: que en cuanto dicho plano arreglar



los principios del arte y aun cuando esta fachada  
no padece mas que piso — Vaya, atendido  
aque se hade construir fuera dela — poblacion, puede  
permitirse, siempre que se egeute conforme al diseño pre-  
ntado, y con las precisas circunstancias de que los cimientos  
cargen sobre terreno firme, dandole el apoyo suficiente al  
grueso dela fachada, que aquellos sean de mamposteria de pe-  
dernal, asi como el zocalo hasta la altura de tres pisos, y  
dicha fachada de fabrica de ladrillo, siendo los arcos de puer-  
tas y ventanas del mismo material sin intramado algu-  
no ni humbrantes de madera; que las tejas y baticos no  
salgan del filo exterior dela fachada, y por ultimo que  
se corone con alero de madera descubierta, rebocandola de contin-  
uente con anzeglo a' un buen orden de construccion, debien-  
do ser dirigida esta obra por Arquitecto aprobado quien  
cuidara' bajo su responsabilidad de que los andamios tan-  
to interiores como exteriores se construyan segun arte para  
puesen la duracion de una decada. Es cuanto puede  
manifestar a V. S. E. sobre el particular. Madrid 4 de  
Abril de 1846.

Juan José Sanchez Poveda



Excmo. Sr.

Madrid 21 de  
Abril 1846.

Excmo. Sr. Cons.

Con la Comision

La Comision de Obras ha pro-  
cedido a instruir el oportuno  
expediente a consecuencia de lo so-  
licitado por D. Guillermo Sobado  
y a q. se le provea de licencia  
q. le autorice p.<sup>a</sup> la edificacion  
de unas casas de planta baja  
en las heras extramuros de  
la Puerta de Atocha.

Establecida la alineacion  
q. como mas conforme debe  
adoptarse en esta edificacion  
y examinado el plano dela  
nueva fachada, la Comision  
en vista de todo y de confor-  
midad con lo manifestado  
por su individuo el Sr. Regi-  
dor D. Santiago Poradillo, y  
Arquitecto del Cuartel, no



halla reparo en q. V. E.  
se viva expedir la referi-  
da licencia a' calidad de  
obrevan en la ejecución  
de la obra las reglas y  
disposiciones propues-  
tas por dho. Profesor  
expidiéndose en conse-  
cuencia la oportuna  
certificación previa  
la superior aprobación  
del Excmo. Sr. Gef. Poli-  
tico. Madrid 17 de Abril

Oct 24 64  
Tusaday  
C. H.  
Pellegrino  
Pard  
Gaye  
Palacio

Mar

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 29 de Abril de 1846



Aprobado el anterior  
 acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 y demuestran el  
 expediente p.<sup>a</sup> q.<sup>a</sup> se sirva  
 disponer en consecuencia.

Plates

Madrid 9 de Mayo 1846.

En Argent. cont.

S. C. quidó enterado y llevase á  
efecto la expedicion de la licencia.



D. Cipriano M.<sup>a</sup> Clemente D.

Certifico: que por D. Guillermo Rodado Duero de un terreno en el sitio de las heras extramuros de la Puerta de Atocha, caminos q.<sup>ue</sup> dirige a los Cementerios, se hizo presente a D.<sup>ho</sup> Excmo. Ayuntamiento en inst.<sup>os</sup> de 24.<sup>a</sup> de Abril y 18 de Julio del año último, que conviniendo a sus intereses edificar unas pequeñas casas de planta baja, suplicaba q.<sup>ue</sup> S.<sup>o</sup> E. se sirviese concederle la competente licencia y señalarle la alineación y altura.

Paradas dhas instancias por disposición de S.<sup>o</sup> E. a la Comisión de Obras, esta ocupándose del asunto, teniendo presente la mejora de ornato proyectada de la nueva Puerta de Atocha y arreglo consiguiente de los terrenos y caminos inmediatos, deseando al mismo tpo. no irrogar perjuicios a dho. interesado y con vista de lo expuesto por el mismo en su referida inst.<sup>a</sup> de 18.<sup>a</sup> de Julio ofreciendo demorar y demoler en su caso las obras q.<sup>ue</sup> ejecutase en el caso de alcanzarse a su posesión las reformas proyectadas, acordó pasarse el expediente al Sr. Regidor ind.<sup>o</sup> de la misma D. Santiago Boradillo p.<sup>er</sup> q.<sup>ue</sup> asociado del Arquitecto del Cuartel constituyéndose en el terreno y con presencia del plano de aquellos sitios y demás datos propusiere dho. Profesor la alineación q.<sup>ue</sup> produjese adoptarse como conveniente sin perjudicar a disposiciones de mejoras ulteriores q.<sup>ue</sup> puedan estimarse; y a su vez, por dho. Sr. Concejal se manifestó en informe de 23.<sup>a</sup> de Marzo último entre otras cosas



lo siguiente.

Aquí se da " Cree el infrascripto Sr. Srte.  
concluído el inf.

Oído en su rason el mencionado Arqto  
evauó el siguiente inf.

Aquí el informe y nota.

Presentado el plano de fachada firmado por  
D. Miguel Tassia se dirigió a informe del  
mencionado Arquít. quien le evauó en la  
forma q. sigue -

Aquí.

La Comisión en su vista remitió el exped.  
a la restitución del Excmo. Ayunt. enitiendo  
su parecer q. dice así -

Aquí.

Hecho presente a S. E. en sesión de 21. de Abril  
último acordó conformarse con lo propuesto  
por la Comisión, cuyo acuerdo ha obtenido  
la aprobación del Excmo. Sr. D. José Oblitas en  
2.ª del mismo, de que se enteró el Ayunt.  
en sesión del 3.ª del actual, acordando se  
lleve a efecto la expedición de la licencia; y  
p.ª q. conste doy la presente q. firmo  
en Madrid a 7 de Mayo de 1846.

Indios.



El Ayuntamiento de Madrid

Don Juan de los Rios, Comisario de la Real Audiencia de Madrid

Don Juan de los Rios, Comisario de la Real Audiencia de Madrid

Don Juan de los Rios, Comisario de la Real Audiencia de Madrid

Don Juan de los Rios, Comisario de la Real Audiencia de Madrid

Don Juan de los Rios, Comisario de la Real Audiencia de Madrid

Don Juan de los Rios, Comisario de la Real Audiencia de Madrid

Don Juan de los Rios, Comisario de la Real Audiencia de Madrid

Don Juan de los Rios, Comisario de la Real Audiencia de Madrid

Don Juan de los Rios, Comisario de la Real Audiencia de Madrid