

4-47-97

Ayuntamiento de Madrid

1846.

Policia Urbana. Casa.

D. Diego Garcia solicitando permiso
p.^a reedificar la casa C.^a de la Infancia
n.^o 20 m.^a 301.

B.º 9.

117/106.



Exmo Ayuntamiento.

Don Diego Garcia vecino de esta Corte a V.E. con el respeto
 debido hace presente: Que combinando a sus intereses
 Mad.º 18.º de Agosto de 1846. de nueva planta una Casa a la malicia, que le
 pertenece, sita en la Calle de las Infantas, numero 20. nue-
 del Sur. y antiguo de la manzana 305.
 Para a la Co-
 misión de
 Obras. A V.E. suplica se sirva acordar la traza de Cuerdas
 para la alineación de Calle, y altura que conforme a
 las disposiciones de Policía urbana correspondan tener la
 alineada Casa; y así mismo el señalamiento de sitio
 para la colocación de los materiales aprovechables, y
 de todos los demás que puedan emplearse en la nueva
 obra, afin de que practicada esta diligencia, pueda
 presentar a V.E. los correspondientes diseños, en planta
 y alzados, para su aprobación. Madrid 17. de Febrero
 de 1846.

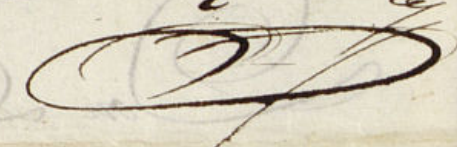
Madrid 23.º de Feb.º de 1846.
 Comisión de Obras

Exmo. Sr.
 Diego Garcia

Que al Sr. Vent.º Alcaide del distrito p.º q.º en unión
 del Sr. Regidor ind.º de dho. Com.º D. Ramon Meo-
 nero Romanos, Argto.º del Cuartel y el de dho. n.º
 verado, se proceda a verificar el acto de la traza
 de cuerdas, teniendo presente en el mismo
 el plano de la referida Calle cuya alineación

non gral. se halla aprobado
y dándose conuincio^{to} del resultado
por el mencionado Arquitecto.

El Alcalde corregidor

Mano de Penaflores


Señor de la Com.^a de Obas.

Habiendo pasado a marcar sobre el terreno la alineación que corresponde observar en la nueva fachada que este interesado trata de construir, resulte, que según la general, acordada p.^a la Calle de las Infantas debe establecerse dicha fachada en línea recta de los 21 pies que tiene de extensión, atando por la otra con la cantaría de la Casa n.^o 10, y por la 2.^a con el ángulo de la Casa n.^o 30, remitiéndose por el 1.^o punto 12 dedos y por el 2.^o 10, guardando á beneficio pub.^{co} 14 $\frac{7}{8}$ pies superficiales que á razón de 30 r.^s valen 433 r.^s 8 m.^s que deberán abonarse al dueño de la finca por cuenta de los fondos municipales: corresponde á la nueva fachada una altura máxima de 70 pies por corresponder á la Plazuela de Bilbao, y arreglado á dicha altura deberá presentarse el plano de fachada firmado por el Arquitecto; pero creo deber advertir, que á fin de quitar los pequeños resaltes que por muchos tiempos debengue dar en las Casas 14, 16, 18, 20, 22, 24, y 26 pro-

ducir adoptarse la alineación que va marcada con lapiz, según la cual se conservan en la posición que ocupan las Casas 14, 16, 22 y 24; sin embargo la Com.^a resolverá lo mas conveniente. Madrid 2 de Mayo de 1846.

Juan Pedro Ayegui

Madrid 2.^a de Mayo del 46.

En Comisión de Obra.

Conforme con lo q.^d propone el Arq.^{to} en la última parte de su informe, vuelva al mismo el plano p.^a q.^d haga en él la convenient.^a rectificación detallando en tal concepto el resultado de la alineación respectiva á la Casa de q.^d se trata.

Luchado

Alfonso
Madrid


Simón de Haro

Pardo

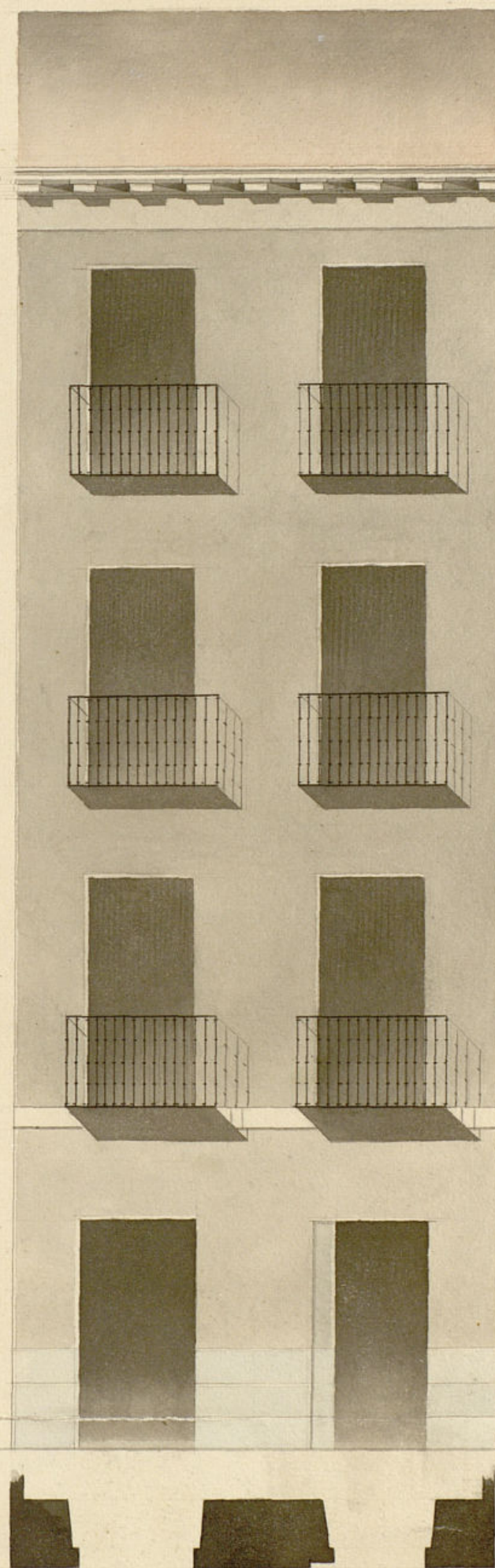
Señor de la Com.^a de Obas.

Habiendo marcado sobre el terreno la alineación que corresponde observar en la fachada n.^o 20 de la Calle de las Infantas, conforme á lo acordado p.^a la Com.^a resulte que debe salir por la d.^a 1/4 de pie guardando á beneficio de la finca 25 pies que á razón de 30 r.^s valen 63 r.^s 29 m.^s que deberá abonar el dueño á la Villa. Madrid 14 de Mayo de 1846.

Juan Pedro Ayegui



*Demonstracion en planta y alzado de la Fachada principal de la Casa Calle del
las Infantas N.º 20. Manzana 3.ª, propia de Don Diego Garcia el cual
la presenta al Exmo Ayuntamiento para su aprobacion.*



Madrid 6 de Marzo de 1846.

Juan Morán Alvareda

B.º 4



Exmo. Ayuntamiento Constitucional

Madrid de
Marzo de 1846.

Don Diego Garcia dueño de la Casa que en la Calle de las Infantas se distingue con el n.º 20 nuevo, del Com.º de Obras. manifiesta a V.º E. con el respectivo diseño hace presente: Que para a fin de poder acto continuo redificarla de nueva planta, para cuyo efecto se ha practicado en la forma de Costum. de la tina de cuerdas y alineacion de su fachada, respecto de la que produce dicha Calle.

A V.º E. Suplica: se sirva concederle la competente licencia para proceder desde luego a ejecutar las obras de redificacion de la expresada Casa, previa la aprobacion del adjunto diseño de Fachada pract. firmado por el Arquitecto Academico de Merito, Don Juan Mo: van Lavandera como lo espera del justo proceder, de V.º E. Madrid 7 de Marzo de 1846.

Exmo. Sr.
Sr. de la Com.º de Obras
Diego Garcia

En vista del plano que este interesado presenta, firmado por el Arquitecto D. Juan Mo: van Lavandera, para la construccion de la nueva fachada, digo: no hallar reparo alguno en que el Exmo. Ayuntamiento le sirva conceder la licencia que solicita este interesado; pero con la circunstancia de que los ci-

micutos han de construirse sobre terreno firme compuesta de pedernal y mezcla de cal y arena dandoles 4 pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el nivel del piso de la calle, en donde, retallandose medio pie de cada lado, se sentará un zocalo de cantería de 3 pies de alto lo menos, y otros 3 de grueso, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando estas a nivel hasta el mas bajo, sin que falte en ningún punto de la fachada. Sobre el referido zocalo, y con el mismo grueso, seguirá de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallandose por la interior de cada piso lo necesario, para que resulte el ultimo con dos pies y medio de grueso para el alero del alero, que será de madera descubierta, compuesto de soleros, cancellos con tocadura, corona superior moteada, cubierta de plomo, formando por la parte interior una canal general para que recogidas en ella las aguas llovedizas se introduzcan en las bajadas de plomo, embebidas en el muro de fachada, las que desaguaran a la alcantarilla general. Los balcones tendrán de ovales, lo mas, uno y medio pies los del piso principal, y uno los de los pisos restantes, dándoles $3\frac{3}{4}$ pies de altura y al intervalo de los balcones seis dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habrá batiente ni petraños alguno que sobresalga

del filo de fachada para que no impidan el tránsito publico. En la acera se sentaran losas de piedra berroquena de medio pie de grueso y tres de salida, sentadas con mortero de cal, bajo de una varanta, y ceñidas al empedrado de la calle, sin que puedan abrirse lumbreras horizontales a los sótanos, debiendo estar colocadas entre las mochetas de las puertas; y por ultimo se rebocará la fachada decentemente, imitando un buen sistema de construccion, con tintas analogas al mismo, y pintando de color claro las puertas de calle. Listando el Sr. Ayuntamiento encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publico, podrá cuando guste el Sr. D. Alc. de Corregido, o Sr. D. D. encargado del Distrito, mandar que reconozca e informe acerca del estado de la obra, sin embargo de que el dueño deberá dar aviso luego que esté sentada el zocalo de cantería para practicar el 1.º reconocimiento, segundo despues de enrasado el piso principal, y tercero cuando la fachada se halla coronada con el alero, para que practicados los oportunos reconocimientos resulte el cumplimiento de los acuerdos del Sr. Ayuntamiento. En la construccion de andamios, tanto interiores como exteriores cuidará el Arquitecto, director de la obra, de que se hagan con la seguridad y precauciones que el arte exige, encargando a los operarios procuren no cargarlos con demasiados materiales, para evitar cualquier ocurrencia desagradable. Madrid 20 de Mayo del 846.

Juan Pedro Ayegui





Excmo. Sr.

D. Diego Garcia solicitó de
V. E. la oportuna licencia
p^{ra} proceder a la edificación
de la casa n.º 20. calle de
las Infantas. Al dar cuen-
ta el Arquitecto del Cuartel
del resultado de la tira de
cuerdas o sea el detalle de
la alineación q^{ue} debía guar-
dar la nueva fachada en
conformidad a la gral. a-
doptada p^{ra} la calle, ma-
nifestó q^{ue} a fin de quitar
los pequeños recortes que
por mucho tiempo iban
a quedar en las casas núms.
14. 16. 18. 20. 22. 24. y 26. de la

mínima calle podada adop-
 tarse la alineación q. propo-
 nía con tapiz en el plano,
 según la cual conservaban
 la posición q. ocupan la
 numt. 14. 16. 22 y 24... La Co-
 misión de Obras con vista
 ocular del referido plano y
 hallando fundada la obser-
 vación del Arquib., le signi-
 ficó su conformidad, y q. en
 tal concepto procediere á la
 rectificación de alineación
 gral. de la calle y demas
 consiguiente. Habiéndolo p.
 verificado, y examinado e
 tambien por el mismo Pro-
 fesor el plano de fachadas
 por el q. ha emitido las pre-
 venciones correspondientes, la Comi-
 sión no halla reparo en
 q. V. E. al tenor de las mismas
 y alineación marcada, acuer-
 de expedir al interesado la
 correspondiente certificación

previa la supresión
 aprobación del Excmo. Sr.
 Jefe Político. Madrid
 24 de Marzo de 1846.

Lucanaga *Lucanaga*
Lucanaga
 Pradillo *Pradillo*
 Baya *Baya*
 Pando *Pando*
 Mas *Mas*

Madrid 27 de Marzo 1846.
 Excmo. Cons.
 Como propone la Comisión.

Madrid 3 de Abril de 1846.
 Apruebo el anterior acuerdo
 y devuelvo el expediente p.
 su ejecución.



Madrid 14 de Abril 1846.
 Excmo. Cons.
 Queda S. E. enterado y llevase á efecto
 la expedición de la licencia.

D. Diego Garcia dueño de la
Casa à la malicia C.^a de las Un-
fautas n.^o 20.. moderno y 14 an-
tiguo m.^o 201,, ha obtenido li-
cencia del Excmo. Ayunt.^o Comi.^o
de esta Villa p.^a proceder à su
edificación, y tomando del ter-
reno publico 2 $\frac{1}{2}$ pie^s superf.
q.^l à raxon de 30 r.^l pie^s impor-
tan 61 r.^l 29 mrs. cuya cantidad
debe entregarse en la Depositaría
de esta Villa. y p.^a q.^l conste en
la seccion de Contabilidad fir-
mo la presente nota en Ma-
drid à 19^a de abril de 1846.

En este día ha entregado
en la Deposit.^a de esta villa
D. Diego García, dueño
de la casa a la Matrua
calle de las Infantas N. 20.
moderno, y 14 aut. N. 20.
seenta y tres. Veinte y nueve
man. por valor de 2.50 pías
superficiales que para su
reedificación ha tomado del
trámite p. p.

Don que. a. d. l. m. l. l.
Madrid 29 de Abril de 1846.

Liborio Camarero

M. P. del lic. de. Argum. de. l. l. l.
de esta villa.

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

D. Cipriano M.^o Clementini S.

Certifico: que por D. Diego Garcia se hizo presente a dnos. Amos. Regentes en m^{ra} de 17. de Febrero último que conviniendo a sus intereses reedificar de nueva planta ^{una} ~~la~~ Casa a la malicia q. le pertenece en la C. de las Ynfantas n. 20. n. 301. suplicaba q. S. E. se sirviese acordar la ~~forma de su edificio~~ ^{en} la alineación y altura que debexia observarse.

Parada dta. ins^{ta} por disposición de S.^{ta} E.,
a la Comisión de Obras, lo hizo ésta al Sr. Ponte
Alcalde del Distrito p.^a g. en unión de uno de los
Sres. Regid.^{es} de dta. Com.^a, del Arquib.^{to} del lugar
del y el del interesado se procediere al acto de
la tira de medida, haciéndose presente ~~los~~
~~miembros~~ el plano de la referida l.^a ~~que~~
~~se~~ ~~halla~~ ~~en~~ ~~el~~ ~~archivo~~ ~~del~~ ~~distrito~~.

Tal dar consimto de Practicado Mo. acto por el referido Arquid^o. del
su rematado en inf.
de 2 de mayo, ~~manifiesto~~
~~fue y de cyrmon~~ y después de expresar q' la altura q' correspondia a la muel-
va fue dada una al de a' los faldados a' de Topm'm, ademas q'
una maxima de
Topm's por ~~la expresada~~ fin de que las paguenas sean lo que
ala Plaza de Bilbao manifestaba por un solo d'icho debe quedar en la
Igualmente la conser- Casas desde la n.^a 14 a' la 26^a ~~quien~~ ^{prescindiendo} adoptarse
encia de recibir
la aliñ.ⁿ anteriormente la ~~eliminacion~~ ^{marcada} que ~~propone~~ en el plano segun
adoptada para dia 7 a cual reconseguian
lake, ~~y a fin de~~ la ~~que se conservaban~~ en la posición q' ocupan
quitando los pequeños Las Casas n.^{os} 14, 16, 22 y 24.

Conforme la Comisión con lo prop^{to} por el
 Arq^{te}. acorda' volverse al mismo ~~estable~~ p^a. y
 tiene ~~en~~ la conven^{te} resignación, desallan-
 do en tal concepto el resultado de la alineación
 respectiva a la casa en cuestión; y a m^{do}. por
 dho. Profesor se dirigió el 11^{to} inf^{te}.
Aguilón de 11 de Marzo

Presentado al plano & fachada firmado por

D. Juan Moran Lavandera, se remitió a
informe del Ayto. del Cuartel, quien le evacuó
en la forma que sigue -

Aquí:

La Comisión en su visita dirigió el exped.^{to} a la
restitución del Excmo. Ayto. emitiendo su parecer
q. dice así:

Aquí:

Hecho presente a S. E. en sesión de 27. de
Marzo último acordó conformarse con lo
prop.^{to} por la Com.^{sa} a calidad de q. el peso
de aguas rionundas se ejecute con arreglo
a lo ultimante del pto. por S. E. cuyo acuer-
do obtuvo la aprobación del Excmo. Sr. Jefe
Político en 3. del corr.^{te}, de q. se entregó el dho.
en sesión del día 14. acordando se lleve a
efecto la expedición de la licencia. Y ha-
biendo tenido efecto la entrega en depo-
sitaria de los sesenta y un m. 29 nms.
importe de los ptes. de ríos q. toma del
terreno publico; doy la presente que
firmo en Madrid a 25 de Abril de 1846.

En dor.

