

4-48-108.

Ayuntamiento de Madrid.

1847.

Policia Urbana

Casas.

D. Mariano Sautia en concepto
de Admor. del Excmo. Sr. Duque de
Tarnana dueño de la Casa Calle
de Luavelo n.º 4.º con buetta a' la del
Meson de Paredes n.º 9.º n.º 13.º
pidiendo permiso y.º edificarla.



Excmo Señor.

Don Mariano Santos, administrador de una casa
sita en la calle de Juanelo y Meson de Pare-
des, señalada por la primera con el n.º 4 moderno,
y por la segunda con los n.º 9 moderno y Anti-
go de la manzana n.º 13, la cual pertenece al Se-
ñor de el Círculo de San Juan, á V. E. exponi: que
habiéndose sido denunciada como ruina la referida casa,
y quedado cinco pies fuera de la nueva alineacion
que se ha hecho por la calle de Juanelo, necesita
demolerla para construirla de nueva planta, con
cuyo objeto:

Suplica á V. E. se sirva mandar que
por el Sr. Arquitecto del Cuartel, se le marque la
alineacion que devra guardar para la nueva cons-
trucion, en las dos mencionadas calles. Madrid
10 de Marzo de 1847.

Madrid 6 de Marzo de 1847. Mariano Santos,
Comision de Obras.
Pase al Sr. Perito Alcaide del Distrito p.º q. en union del Sr.
Regidor ind. de la misma D. Lande de Alejandro Palau, del
Prof.º del Cuartel y el de dho. intendido, se proceda al acto
de la tira de cuerdas, teniendo presente los planos de dho.
Calle, y informandose del resultado por dho. Profesor.
El Alcaide Corref.º
Veragua

Madrid 17 de Mayo del 1847.

Para la tira de curdas de la casa que se cita en esta solicitud se ha
tirado el mismo veinte y tres del actual y hora de las doce de su
manana citandose previamente, al Sr. Diputado, Argumtado del Hospital, e
interesado =

U. d. A.

Acupulco

Señores de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. se ha marcado en el ter-
reno, la alineacion que corresponde a la casa Calle de Juanito con
buelta a la del Meson de Paredes, señalada por la primera con el n.º 1
y por la segunda con el n.º 9. de la manzana 13, con arreglo a la gener-
al aprobada para dichas calles, resultando: que por la de Juanito se establece
la fachada sobre la linea recta tirada de la medianeria de la casa
n.º 2, al punto que en el angulo marca 20 pies para el ancho
de la calle, tomados desde la casa n.º 8, y en este caso se remite la
de que se trata por dicha medianeria, cinco pies, y por el angulo
tres pies, dejando a favor del tránsito publico en los 80 7/8 que
tiene de longitud dicha fachada, 323 1/2 pies cuadrados. Pasando
a marcar la alineacion por la calle del Meson de Paredes, se estable-
ce esta sobre la linea recta tirada del angulo de la casa n.º 11, al
punto que marca 21 pies de ancho en la embocadura por la Pla-
zuela del Progreso tomados desde la esquina de la casa n.º 2 y en
este caso debe remitirse por la medianeria del n.º 7 un pie y 13 1/2 de
de forma que en 64 pies que tiene de longitud dicha fachada, dejara
a favor del tránsito publico noventa y dos pies cuadrados, que unidos
a los anteriormente dichos hacen la suma de 415 1/2 pies cuadrados, que
al precio de 116 1/2 pie valen la cantidad de cuatro mil quinientos setenta y
la misma que deberá abonar el Excmo. Ayuntamiento al dueño de esta casa.

En cuanto a la altura no deberá exceder la de la ruaba fija de 88
pies y el piso bajo no será menor de 11. tomados en el centro de los fach.

Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 17 de
Marzo de 1847.

May

Madrid 14 de Abril del 1847.

Comision de Obras.

Conforme con el detalle
de alineacion q. aparece
del preced. inf. del d.º 7º

Quirós
Barboza
Alonso
Alonso
Alonso

Ayuntamiento de Madrid

Plano que demuestra la fachada de la casa que se trata de construir en el solar de la del n.º 2 moderno de la calle del Meson de Harcos equina a la de Plazuela por la que está señalada con el n.º 2, perteneciente al Excmo Sr Duque de Tamames.



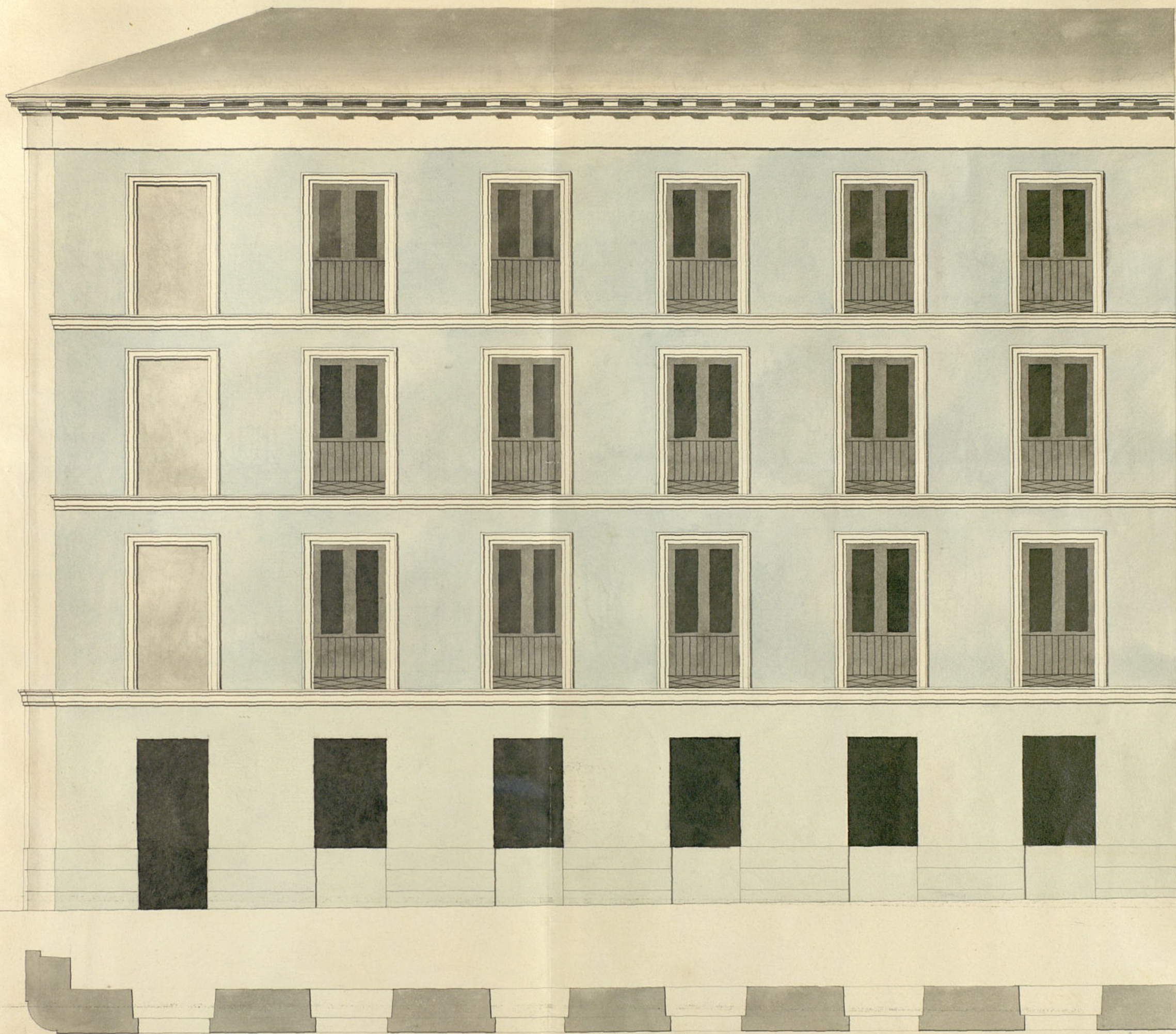
Madrid 20 de Abril de 1847
 Simón Molero
 58

Escala de --- 10 8 6 4 2 0 10 20 30 40 50 60 70 pies castellanos.

Ayuntamiento de Madrid

C
C

Plano que demuestra la fachada de la casa que se trata de construir en el solar de la del n.º 4 nuevo de la calle de
 Duanelo, equina á la del meson de Harrodes, perteneciente al Excmo Sr. Duque de Tamames.



Escala de -- 10 8 6 4 2 0 10 20 30 40 50 60 70 80 pies castellanos.

Madrid 20 de Abril de 1847.

Simón Allos
 58

Ayuntamiento de Madrid



Excmo Señor.

Don Mariano Santías apoderado del Excmo Sr.
Duque de Tamames, dueño de la casa n.º 4, nueva
de la calle de Juanolo, que hace esquina y vuelve
a la del mason de paredes, por la cual está señalada
con el n.º 9. a V.E. hace presente; que ha
bienesle marcado la alineación que debe guardar
en las dos calles para la construcción de los nuevos
fachados, tiene la honra de presentar a V.E. los
adjuntos planos de aquellas para su aprobación, con
cuyo objeto:

Yol. de la
Somos

Suplica a V.E. que previo el informe del
Sr. Arquitecto del Cuartel, se sirva aprobarlo,
y expedirle la licencia para construir dicha casa.

Dios guarde a V.E. muchos años Madrid 24
de Abril de 1847

M.º Santías
Du.º

Señores de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.E. he examinado los diseños de fachadas que para la edificación de nueva planta de la casa n.º 4, calle de Juanolo con vuelta a la del Mazon de Paredes n.º 9, presenta D. Mariano Santías, como apoderado del Excmo Sr. Duque de Tamames dueño de dicha casa; y encontrando que dichos diseños están arreglados a los principios del arte y conformes en un todo a los acuerdos del Excmo Ayunt.º, así de dictamen que debe concederse la licencia pedida, a calidad de que se observe en la construcción el diseño presentado y con las precisas circunstancias, de que los cimientos han de construirse de piedra

perdernal con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dándoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el enrase del - piso de la calle, en donde
retallándose medio pie de cada lado, se sentará - el local de cantería de
tres pies de altura lo menos con su tizon corres- - pendiente, resultando dos
hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando a nivel hasta
el mas bajo, sin que falten estos en ningún punto de la fachada. Sobre el referido
local y con el mismo grueso de tres pies, seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de
cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso 1.º, y de la misma fabri-
ca en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio ma-
terial, sin entroncado alguno ni umbrales de madera, retallándose un cuarto
de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el
ultimo de dos y cuarto de grueso para el asiento del alero, que sera de madera
descubierta compuesto de soleron, lancillos con tocadura, corona superior
moldada, con su canalon correspondiente, del qual deben partir las bajadas
de barro o plomo que imbedidas en el grueso de las fachadas dirijan las
aguas pluviales a la calle. Los balcones tendran de vuelo lo mas uno y
medio pies los del piso 1.º, uno los del segundo y medio los del tercero, dan-
doles de altura tres y tres cuartos pies, y al interbalo de los balaustres seis
dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared, un pie, y mas
de otro separadas del vito de la luz de las ventanas. En las puertas no habrá
batiente ni pedáneo alguno q.º salga del filo exterior de las fachadas, para que no
impidan el transito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesion.
Y por ultimo se rebocarán las fachadas decentemente con arreglo a un buen orden
de construccion, colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal: pero
como el Exmo. Ayunt.º se halla exclusivamente encargado de la policia, buen as-
pecto de los edificios y de la seguridad publica, podra cuando guste el Exmo.
Sr. Alcalde Corregidor o Sr. Teniente de Alcalde del distrito, mandar que
reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella
deberá dar aviso luego que esta sentada la cantería para practicar el primer
reconocimiento, segundo despues de enrasado el 1.º, y tercero cuando se halla
coronada la fachada con el alero, para q.º practicados conste por ellos cuanto
el Exmo. Ayunt.º tiene resuelto sobre el particular. En la construccion
de condamios tanto interiores, como exteriores cuidará el Arquitecto
bajo su responsabilidad, se construyan segun arte, con la idea de pre-

caber la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto puede manifestar a
V.ª S. sobre el particular. Madrid 29 de Abril de 1847

Juan José Lomber Penabaz

Exmo. Sr.

Promovido exp.º por D. Mariano Santia
a nombre del Exmo. Sr. Duque de Tamame
obre permiso p.º edificar de nueva planta
la casa C.º de Duanelo n.º 4.º con buelta a la
del Meson de Paredes n.º 9.º, se ha procedi-
do por la Comision de Obras a dar a dho. es-
pediente la conveniente instruccion practi-
cando los trabajos necesarios al detalle de
alineacion q.º debexia señalarse a la nueva
fachada en conformidad a la gral. adoptada
p.º los enunciador pintor. Verificado todo ya,
la Comision al devolver a V.ª S. el expediente
tiene el honor de proponerle q.º al tenor
de los informes consignados por el Arg.º
del Cuartel respecto de la alineacion, abraza
y demás reglas, averse presbar en confor-
midad p.º la ejecucion de la citada obra,
a calidad tambien de no construir bardilla
vivideros en la 1.ª cañeria, pudiendolos hacer en
la interior dandolos por lo menos nueve
pies de luz, y q.º de todo se libere la oportuna
certificacion obtenida previamente. La superior
aprobacion del Exmo. Sr. Jefe Político. Ma-
drid 1.º de Mayo de 1847.

Quirada

Alvarado

Jiménez de Haro

Morato

Narbo

Mate

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 14 de Mayo 1847.

In Ayuntamiento. Cons.

Como propone la Comision.

Madrid 18 de Mayo de 1847.

Conforme con el acuerdo del Ayuntamiento.



Mayo 27 de 1847.

Aprobado y devuelto.

Encomenda

Madrid 28 de Mayo 1847.

In Ayuntamiento. Cons.

Queda S. C. enterado y revocada efecto la expedición de la licencia.

D. Cipriano M.^a Clemencia L.

Certifico: q. por D. Mariano Santia
con concepto de ~~ADM.~~
de la casa C.^a de Hualeto n.^o 411 con
accesorios a la del Alcega de Paredes n.^o 911
m.^a 13.^a de la propiedad del Excmo. Sr. Du-
que de Tamarit, se expuso a dho. Excmo.
Ayto. en inst.^a de 2.^a de Marzo ultimo
q. habiendo sido denunciada por ruina
necesitaba demolerla y proceder a su
reconstruccion de nueva planta, suplicando q. S. E. se
sirviese disponer se le marcara la ali-
neacion q. deberia guardar en la d.
planta. Masada dha. inst.^a por disposicion de
S. E. a la Com.^a del Orto, lo hizo esta al
Sr. Jefe de Alcaide del Distrito y q. en
union de uno de los Jues. Reg. ind. de
la misma, del Ayto. del Cuartel y el
de dho. interesado se procediere al auto
de la tira de cuerdas, ya su vez por
dho. Profesor se dio consentimiento del resul-
tado en el sig.^{te} inf.

Aquí.

Conforme la Com.^a con el detalle de
alineacion q. se expresa en el preced.^{te} inf.
y presentado por dho. Santia los pla-
nos de fachadas firmados por D. Simón
Alcalá se remittieron a inf. del Ayto.
del Cuartel, quien lo evacuó en la for-
ma sig.^{te} Aquí.

Ayuntamiento de Madrid

La Comision en su verta dirigió
el exped.^{te} a la deliberacion del Excmo.

Aguil.º acompañando su infle.º d'ee
an.

Aguil.

Hecho presente a S. E. en sesión de 14
de Mayo último, acordó conformarse con
lo prop.º por la Com.º, cuyo acuerdo ob-
tuvo la aprobación del Excmo. Sr. Jefe
Político en 27.º del mismo, de q. se enteró
el Ayto.º en sesión del 11.º de 28.º acordando
se lleve a efecto la expedición de la licen-
cia, en cuyo cumplimiento doy la presen-
te q. firmo en Madrid a 4 de Junio
de 1847.

En dno -

