

A-48-127.

Excmo.º Conde. de Madrid. 1847.

Policia Urbana. Casa

D. Nicola Asia pidiendo per-  
misio p.<sup>o</sup> edificar la casa C.<sup>o</sup> de la  
Cabeza n.<sup>o</sup> 30. n.<sup>o</sup> 37.



R. A.

No-

22/12/47



Exmo. Ayuntamiento de esta  
M. H. villa

D. Nicolás Arias, actual dueño de la casa n.º 20 nuevo,  
22 cant. m.º 37, calle de la Cabeza a V. E. expone:  
que estando reedificando por lo interior la misma, se  
hace preciso hacer de nuevo la fachada exterior  
de la misma y al efecto a V. E.

Supp.º se sirva mandar al previo los trámites correspon-  
dientes a la competente licencia para la  
construcción de la fachada. Madrid 9 de marzo de 1847

Madrid 10 de Marzo de 1847.

Por acuerdo del Excmo. Ayto.  
Pase a la Comisión de Obras

Nicolás Arias

Madrid 11 de Marzo de 1847.

En Com.º de Obras

Pase al Sr. Vent. Alcalde del Distrito 10.º y J.º de reunión del  
Sr. Reg.º ind. de la misma D. Juan Goya, del distrito del  
Cuartel y el de Sto. intercedido se proceda al acto de  
la tira de cuerda, deviendo presentarse el plano de  
la Calle, y informándose del resultado poado.  
Proferon.

El Alcalde Correg.º  
Veragua

Señores de la Comisión de Obras

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. H. se marcó la



alimacion que corresponde a' la casa n.º 30. Calle de la Cabeza,  
 con arreglo a' la general aprobada para dicha Calle  
 resultando: que la fachada se establezca sobre la li-  
 nea Recta que fija 22 pies de an- cho en la embo-  
 cadura de la Calle del Arc. Maria tomados desde la casa sin n.º;  
 y la misma cantidad en su ingreso por la Calle del Olivar to-  
 mados desde la casa n.º 21, y en este caso debe remeterse la  
 de que se trata por la medioneria del n.º 28. diez dedos y p.º  
 la del n.º 31. diez dedos, de forma que en los  $27\frac{3}{8}$  pies que tie-  
 ne de longitud dicha fachada, dejara' a' favor del transito pu-  
 blico 18 pies cuadrados y  $\frac{108}{128}$  abos de pie, que al precio de 80 pi-  
 valen la cantidad de ciento cincuenta reales y diez y nueve mrs,  
 la misma que debera abonar el Excmo. Ayunt.º al dueño  
 de esta casa.

En cuanto a' la altura no debera' exceder la de la nue-  
 ba finca de 38 pies ni ser menor de 30, asi como el piso  
 bajo tampoco sera menor de 14 pies tomados en el centro  
 de dicha fachada. Es cuanto puedo manifestar a' V. S. S. sobre  
 el particular. Madrid 22 de Marzo de 1847.

Juan M. Sanchez Penabaz

Madrid 14 de Abril de 1847.

Comision del obra

Conforme con el detalle de alimacion  
 q. aparece del proyecto de infraestructura

Juan de Barboza

Jimenez de Lara

Alcornoque

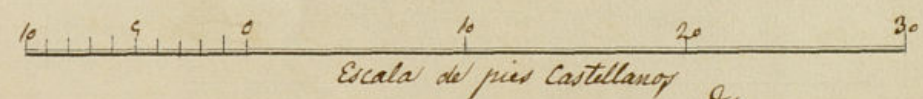
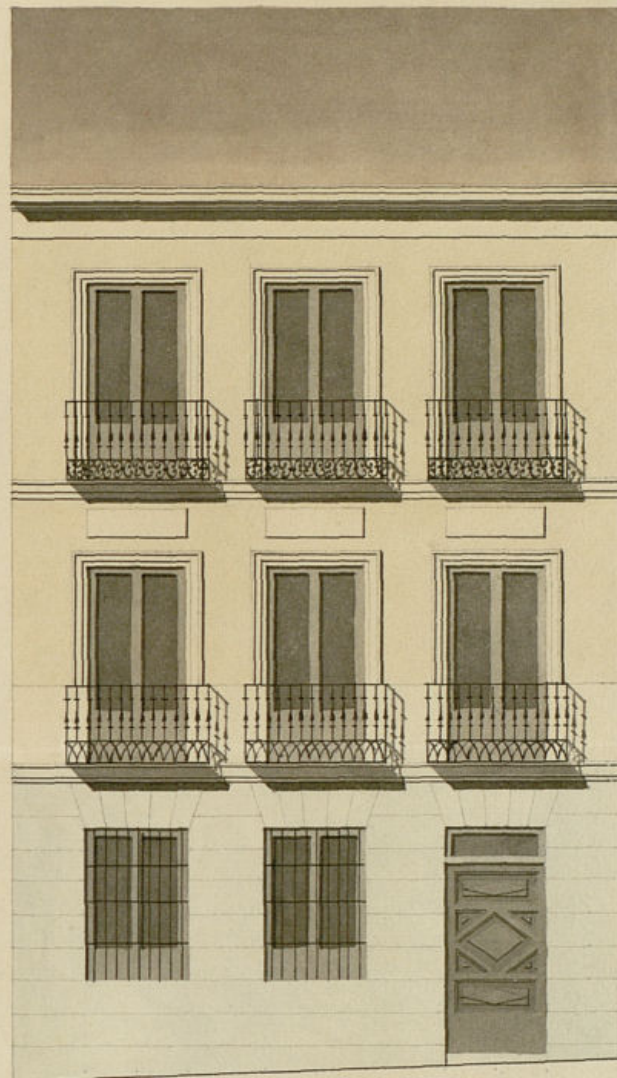
Morato

Salas

ca. M. J.

Ayuntamiento

Fachada que piensa construir de nueva planta D. Nicolas Foras en la  
 casa de su propiedad sita en la Calle de la Cabeza distinguida con el num.º  
 30. moderno.



Madrid 30 de Marzo de 1847

Juan M. Sanchez Penabaz



N.º 21.



Madrid 22 de  
Abril de 1847.

Comision de  
Obras.

Pase con el  
plano presentacion de la casa n.º 30 calle de la Cabera de  
tado a inf. del  
Ayto. del Cuor  
del.

El Sr. D. Corrales

Sorruente

Excmo Sr. Alcalde-Corregidor

Habiendose finado las obras para la reedi-  
ficacion de la casa n.º 30 calle de la Cabera de  
la propiedad del que suscribe a V. E. con el  
objeto de que presente y para proceder  
a la construccion de una fachada exterior  
de la competente licencia, por lo que a V. E.

Suplico se digna conceder dicha licencia para  
reedificarla con arreglo al adjunto plano  
de la fachada, como asi se vera de la justifi-  
cacion de V. E.

Madrid 21 de abril de 1847  
Señores de la Comision de obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de  
V. E. he examinado con la detencion que se requiere  
el plano de fachada que presenta D. Nicolas Arias dueño de la casa  
n.º 30 calle de la Cabera, cuyo diseño se encuentra arreglado a los princi-  
pios del arte y conforme en un todo a los acuerdos del Excmo. Ayuntamiento,  
por cuya razon soy de dictamen: que debe concederse la licencia pedida, a cali-  
dad de que se observe en la construccion el diseño presentado y con las precisas  
circunstancias, de que los muros han de construirse de piedra pedernal con  
mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso  
hasta medio pie mas bajo que el enras del piso de la calle, en donde resta  
mandose medio pie de cada lado se sentara el local de contornia de tres pies

Nicolas Arias



de altura lo menos con su tizon correspondiente, resultando dos hiladas descu-  
biertas en el punto mas elevado de la Calle, conti-  
nucando a nivel has-  
ta el mas bajo, sin que falten estos en ningun pun-  
to de la fachada.  
Sobre el referido Localo y con el mismo grueso de tres-  
pies, seguira de fa-  
brica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del  
piso pral, y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de  
puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni humbriles  
de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los  
siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y medio de grueso para el  
ariento del alero, que sera de madera descubierta compuesto de soleros, lame-  
cillos con tocadura, corona superior moldada, con su canalon correspondiente  
del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embibidas en el  
grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la Alcantarilla. Los bal-  
cones tendran de suelo lo mas uno y medio pies los del piso pral y uno los del  
segundo, dandoles de altura tres y tres cuartos pies, y al interalo de los balcones  
tres seis dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared, un pie,  
y mas de otro separadas del vibo de la luz de las ventanas. En las puer-  
tas no habra batiente ni peldaño alguno que salga del filo exterior de la fa-  
chada, para que no impidan el transito publico, debiendo abrir aquellas  
hacia lo interior de la posesion. Y por ultimo se rebocara la fachada decentemente  
con arreglo a un buen orden de construccion, colocando el numero correspondiente  
sobre la puerta del portal: pero como el Exmo Ayunt.º se halla esclusivamente  
encargado de la policia, podra cuando guste el Exmo Sr. Alcalde Corregidor  
o Sr. Teniente de Alcalde del distrito, mandar que reconozca e informe sobre el  
estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella debera dar aviso luego  
que este sentada la lenteria para practicar el primer reconocimiento, segun-  
do despues de enrasado el piso pral, y tercero cuando se halla coronada la  
fachada con el alero, para q.º practicados conste por ellos cuanto el Exmo  
Ayunt.º tiene resuelto sobre el particular. En la construccion de andamios  
tanto interiores como exteriores, quedara el Arquit.º bajo su responsabili-  
dad, se construyan segun arte, con la idea de precaber la ocurrencia de  
una desgracia. Es cuanto puedo manifestar a V.ª S. sobre el particu-  
lar. Madrid 28 de Abril de 1847.

Mora Llanos

Ayuntamiento de

Excmo. Sr.

La Comision de Obras no halla  
reparo en q.º V.ª E. accediendo a lo  
solicitado por D. Nicolas Arza  
de Mayo de 1847.  
Licencia q.º ha solicitado para  
edificar de nueva planta la  
Casa C.ª de la Cabera n.º 30. a  
caldad de observar la alineacion  
y demas reglas propuestas  
por el Arquit.º del Cuartel, y de  
conforme con el no construir boarditas vivi-  
cundo del mismo. Dadas en la 1.ª Cruzia, pudiendo  
verificarlo en las interiores, dan-  
dolas nueve pies de luz, y de ob-  
tenerse previamt. la superior  
aprobacion del Exmo. Sr. Jefe Poli-  
tico. Madrid 7 de Mayo de 1847.

Queda en Comision J.º de Obras

en. Alca. Darbois





Mayo 27 de 1847

Aprobado y devuelto

Encomenda

Madrid 28 de Mayo 1847.

In Ayuntamiento. Cons.

Quedan. C. enterado y devuelto á efecto la expedición de la licencia.



D. Cipriano M.<sup>o</sup> Clemente L.

Certifico: que por D. Nicolás Arias dueño  
I. N.º 22 ant. y de la casa ~~de~~ Do nuevo ~~22~~ m.º 37, Calle  
de la Cabera se expuso á dho. Excmo. Ayto. en inst.  
de 8.º del Marzo ult.º que estando reedificando inte-  
riormte. dha. casa, le era preciso hacerlo de nueva  
fachada, suplicando q. S. E. se sirviera dar la  
correspondte. licencia.

Pasada dha. inst.º por disposición de S. E.  
á la Com.ª de Obreros, lo hizo esta al Sr. Ten-  
te Alcaide del Distrito p.º q. en union de uno de  
los dres. Reg. ind. de la misma, del dngte. del  
Cuartel, y el del interesado, se procediere al au-  
to de la tira de cuerda; y á su vez, por dho.  
Proferon se dió conocimiento del resultado en el  
siguiente informe.

Aquí.

Conforme la Comisión con el detalle de ali-  
neacion q. aparece del precedte. informe,  
y presentado por dho. Arias el plano de fa-  
chada firmado por D. Juan José Siles Per-  
cador, se dirigió á inf.º del dngte. del Cuartel  
quien lo evacuó en la forma q. sigue.

Aquí.

La Comisión en su vista remitió el exped.  
á la deliberacion del Excmo. Ayto. emitiendo  
su parecer que dice así.

Aquí.

Hecho presente á S. E. en sesión de 14 de  
Mayo último, acordó conformarse con lo



prop<sup>ta</sup> por la Comisión, cuyo acuerdo  
obtuvo la aprobación del Excmo. Sr. D. José  
Polanco en 21 de mayo, de que se enteró  
el Ayunt.<sup>o</sup> en sesión del siguiente día acordando se lleve a efecto la expedición de la  
licencia; en cuyo cumplimiento doy la pre-  
sente of. firmo en Madrid a 2 de junio  
de 1847.

Ind. 1101



五

18