

4-48-132.

Ayuntamiento. Cont. del Madrid.

B. 47.

Policia Urbana.

Casa.

D. Gerónimo de Erviti, solicitando  
licencia p.<sup>a</sup> reedificar una parte de  
la fachada p<sup>ta</sup>l. q.<sup>d</sup> da a la C.<sup>e</sup> de S. Vi-  
cente, en la Casa C.<sup>e</sup> de la Cruz del Es-  
piritu S.<sup>to</sup> n.<sup>o</sup> 34<sup>o</sup> con accesorios a la  
de S. Vicente alta n.<sup>o</sup> 35<sup>o</sup> m.<sup>a</sup> 474<sup>o</sup>.



Don Jeronimo de Exalte dueño de una Casa sita en la Calle de la Cruz del Espiritu Santo, con ascensorias a la de San Vicente Madrid 10. Alta, distinguida por la primera con el numero 34. de la de Marzo de 1847. y por la segunda con el n.º 35. de la misma

Pase a la finca, cuya fachada principal a' dicha Calle de San  
Comisión Vicente Consite, en un Corramiento albardillado en  
de obra mal citado que da entrada a' un Corral, a' fin de q. elevada  
esta hasta la altura que hoy tiene de Cuerpo principal,  
la perteneciente a' la Calle de la Cruz del Espiritu Santo  
quede coronada el todo de la referida finca a' la altura  
gral de aquella para lo que.

A V. E. Suplica se sirva acordar se proceda a la tira de cuerdas, para la alineacion de la Calle y al propio tiempo, el permiso para transformar el alero que Corona la precitada fachada a la Calle de la Cruz del Espiritu Santo, por ser en la actualidad de Escalera sustituyendole conforme tiene prevenido V. E. con otro compuesto de Soleron, Canicillo, y Corona, y mandas descubiertas, con lo que y su rebocado general se consigue el mejor aspecto en su decoracion exterior. Madrid. Pa-  
do de Marzo de 1847. Como Lr.

Lettera 1.  
Geromimo e Eusebio

Ayuntamiento de Madrid



Madrid 14 de Marzo de 1847.

Comisión de Obras

Pase al Sr. Int<sup>te</sup> Alcalde del D<sup>to</sup> de Madrid p<sup>er</sup> el  
of. en unión del Sr. Reg<sup>te</sup> ind<sup>te</sup> de la misma  
D. Pedro Ginumer de Haro, del Arg<sup>to</sup> del Cuartel  
y el de Int<sup>te</sup> interesado se proceda al acto de ele-  
cción de cuerdos, teniendo presente el plano de  
d<sup>ta</sup>. Calle, y informándose del resultado por  
d<sup>to</sup>. Profesor

El Alcalde Correg<sup>te</sup>  
Veragua

N. de la Comisión de Obras.

Habiendo pasado a marcar sobre el terreno la alineación que  
conviene observar en la nueva fachada que este interesado trata  
de construir en la casa n<sup>o</sup> 35 de la calle de S<sup>ta</sup> Vicente alta, de-  
be manifestar que según la gr<sup>ta</sup> aprobada p<sup>er</sup> d<sup>ta</sup>. Calle, deberá  
establecerse en línea recta de los 100<sup>os</sup> pies que tiene de estension  
atando por la derecha con la casa n<sup>o</sup> 39 y por la izquierda con  
la prolongación de la d<sup>ta</sup>. remetiéndose por este punto lo deducido  
quedando a beneficio público 32<sup>os</sup> pies sup<sup>er</sup> que a taron de  
ochos r. pie valen 260 r. lo más, que debexan abonarse  
al dueño de la finca por cuenta de los fondos municipales.  
La altura máxima que corresponde a la fachada es de  
58 pies y arreglado a ella se presentará el plano, fe-  
mado por Arg<sup>to</sup>, dando al cuerpo vano 14 pies lo menos  
de alto, en el centro de la fachada; sin que puedan ha-  
verse banderillas vivideras en la primera caupida, debien-  
do colocarse estas en las interiores, con un mínimo de  
lo menos de alto. Con respecto a las obras que se pro-

ponen en la fachada por la calle de la Cruz del Esp<sup>o</sup> p<sup>to</sup>,  
no halla reparo en que se le conceda la correspondiente  
licencia, debiendo construirse el alero de madera de  
cubierta, compuesto de soleron, canchillos con torcedura,  
corona superior suadada y su canalón de plomo u hoja  
de lata con sus correspond<sup>tes</sup> ventideros dispuestos de  
manera que no oieetan sobre los faroles del alumbrado  
público, rebocando la fachada de cemento y pintan-  
do de color claro las puertas de calle. Madrid 31 de  
Marzo de 1847.

Juan Pedro Argem

Madrid 14 de Abril de 1847.

Comisión de Obras

Conforme con el detalle de alineación  
q<sup>ue</sup> aparece del preced<sup>te</sup> informe del Arg<sup>to</sup>

Quirós Carlos  
Argem  
Aliz

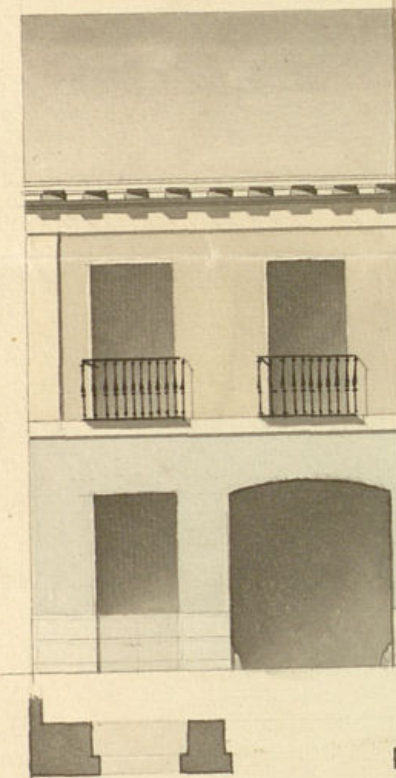
Ginumer de Haro

Mejorero

Morato



Demostucion en Planta y a  
 Viante alta se distingue co



Escala de 1/2



This architectural drawing depicts the facade of the Palazzo del Senato in Rome. The structure is characterized by two distinct levels of windows. The upper level features a series of nine rectangular windows, each equipped with a small, ornate balcony. The lower level consists of a row of nine larger openings, which include both rectangular windows and two prominent arched doorways. A decorative cornice with a repeating pattern of small, square elements runs horizontally above the upper row of windows. The drawing is executed in a simple, line-art style, capturing the essential proportions and architectural details of the building's exterior.

Planta.

11. 10. April 1841  
H. C. C.

Wanderer



Presentado en Sta. en 19 de Abril de 1847.

N.º 7.º y 8.º



Como Ayuntamiento de esta M.ª P.ª villa

Don Jerónimo de Exito, vecino de esta Corte, a V.ª E.ª con el respeto debido hace presente, que siendo de necesidad edificar de nueva planta la fachada principal de la Casa que le pertenece, sita en la Calle de San Vicente alta numero 34. de la manzana 1.ª 74.ª y parte del interior al nivel y altura que oy tiene dicha Casa, por la Casa no presentada Me de la Cruz de Espiritu Santo n.º 34 nuevo. 3 antiguo en los terminos que al solicitur de V.ª E.ª en 8. de Marzo ultimo, la lina de cuerdas para la aluicion de la primera, tuvo el onor de exponer, y haciendo presente esta en los terminos de costumbre.

El Alcalde Correg.

Son vendedores

A V.ª E.ª Suplica se sirva conceder el competente permiso para proceder desde luego, a la edificacion de dicha fachada principal, oy convenientemente albardellado a la expresada Calle de San Vicente alta, con arreglo al dicho y en planta y alardos presentados a V.ª E.ª para su aprobacion, firmado por el Arquitecto Don Juan Morán Lucandera, y reponer de nuevo el alero que corona la fachada correspondiente a la Calle de la Cruz de Espiritu Santo, por ser de nueva, y demas obras que ya consta a V.ª E.ª deben ejecutarse para mejorar esta finca, y su aspecto exterior. Madrid 1.º de Abril de 1847.

Como Señor.

Señores de la Comision de Obras. Jerónimo de Exito

Ayuntamiento de Madrid

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.ª M.ª he examinado con la de



bida elevacion, el plano de fachada que presenta D. Jeronimo de Erbitte para la construccion de su casa Calle de S. Vicente alta n.º 35. con acces-  
rias a la de la Cruz del Espiritu-Santo, y he- visto que dicho des-  
no esta arreglado a los principios del arte y con- forme en un todo a  
los acuerdos del Exmo. Ayunt.º por lo que soi de dictamen: que debe concederse la  
licencia pedida, con tal de que se observe en la construccion el diseno presentado  
y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse  
de piedra pederrenal con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dandoles cuatro  
pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el umbral del piso de la Calle, en  
donde retallandose medio pie de cada lado, se sentara el local de lanterna de  
tres pies de altura lo menor con su tizon correspondiente resultando dos pilas  
descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuando a nivel hasta el  
bajo, sin que faltan estos en ningun punto de la fachada. Sobre el referido  
local y con el mismo grueso de tres pies, seguira de fabrica de ladrillo y me-  
cla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la mis-  
ma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas  
del propio material, sin entramado alguno ni humbrales de madera,  
retallandose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes,  
de forma que resulte el ultimo de dos y tres cuartos de grueso para el asien-  
to del alero, que sera de madera descubierta compuesto de soleron, canicillo  
con tocadura, corona superior moldada, con su cornalén correspondiente, de  
cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embebidas en el grueso  
de la fachada dirijan las aguas pluviales a la Calle. Los balcones tendran  
de vuelo lo mas uno y medio pies, dandoles de altura tres y tres cuartos  
pies, y al interbalo de los balcones seis dedos, quedando recibidas las pa-  
tillas en el grueso de la pared, un pie, y mas de otro separadas del vito  
de la luz de las ventanas. En las puertas no habra batiante ni pelclano al-  
guno que salga del filo interior de la fachada, para que no impidan el tran-  
sito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesion. Y por  
ultimo se rebocara la fachada desentamente con arreglo a un buen orden  
de construccion, colocando el numero correspondiente sobre la puerta del por-  
tal; pero como el Exmo. Ayunt.º se halla exclusivamente encargado de la  
policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, para cuan-

del Exmo. Sr. Alcalde Corregidor o Sr. Teniente de Alcalde del dis-  
trito, mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin em-  
bargo que el dueño de ella debera dar aviso luego que este sentada la  
lanterna para practicar el primer reconocimiento, Segundo despues de en-  
rrasado el piso principal y tercero cuando se halla coronada la facha-  
da con el alero, para que practicados conste por ellos cuante el Exmo. Ayunt.º  
tiene resuelto sobre el particular. En la construccion de andamios tanto  
interiores como exteriores, cuidara el Arquitecto bajo su responsabilidad  
se construyan segun arte, con la idea de precaver la ocurrencia de una des-  
gracia. E cuanto puedo manifestar a V. M. sobre el particular. Ma-  
drid 14 de Mayo de 1847.

Exmo. Sr.

La Comision de Obra no halla reparo en q. V. E. ac-  
cediendo a la solicitud por D. Jeronimo de Erbitte, a  
cuerde prestar su conformidad p.º la construccion de  
nueva planta a la fachada de la casa n.º de S. Vicen-  
te alta n.º 35. poniendola al nivel del piso principal.  
q. hoy tiene la otra fachada de la misma casa  
por la de la Cruz del Espiritu Santo, poniendo en  
esta nuevo alero y haciendo el correspondiente revoco,  
a calidad de observar en otras obras asi la alineacion  
como las demas reglas propuestas por el Ar-  
quitecto del Cuartel, librandose la oportuna cer-  
tificacion obtenida previamente la superior apro-  
bacion del Exmo. Sr. Jefe Politico. Madrid 20 de  
Mayo oct 1847.

Enrader  
Madrid 21 de Mayo 1847.  
En Ayunt.º Cap.º  
Como propone la Comision.

Darby

Ayuntamiento de Madrid



Por el 21 de Mayo de 1847

Conforme con el acuerdo del Ayuntamiento.



Junio 2 de 1847

Aprobado y decretado

Encomenda

Madrid 8 de Junio de 1847.

In Ayuntamiento Cons.

Queda S. C. enterado y se lleva a efecto la expedición de la licencia.

D. Cipriano M.<sup>a</sup> Clemencia L.

Certifico: q. por D. Gerónimo de Erviti dueño de la casa calle de la Cruz del Espiritu Santo n.<sup>o</sup> 34.<sup>a</sup> con accesorias a la de S. Vicente Alta n.<sup>o</sup> 34.<sup>a</sup> m.<sup>a</sup> 474.<sup>a</sup>, se hizo presente a dho. Ayuntamiento en inst.<sup>a</sup> de 3.<sup>a</sup> de Marzo último q. conviniendo a sus intereses reedificar una parte de la finca cuya fachada ~~señalada~~ a la ~~parte~~ de S. Vicente consistía en un cerramiento albardillado y poner nuevo alero por la ~~fachada~~ del Espiritu Santo, suplicaba q. S. E. se le diese mandado se marcara la conven.<sup>a</sup> ~~la alineación q. debían guardarse.~~

Pasada dha. inst.<sup>a</sup> por disposición de S. E. a la Com.<sup>a</sup> de Obras, lo hizo exten.<sup>a</sup> al Sr. Vent.<sup>a</sup> Alcaide del Distrito p.<sup>o</sup> q. en unión de uno de los Sres. Regid.<sup>es</sup> de la misma, del Arg.<sup>to</sup> del Cuartel, y el de dho. interesado se procediese al acto de la tira de cuerdas, y a su vto. por dho. Profesor se dió conocimiento del resultado en el sig.<sup>te</sup> inf.<sup>te</sup>

Aquí.

Conforme la Com.<sup>a</sup> con el proced.<sup>te</sup> inf.<sup>te</sup> y presentado por dho. Erviti el plano de la nueva fachada firmado por D. Juan Morán Lavandera, se dirigió a inf.<sup>te</sup> del Arg.<sup>to</sup> del Cuartel, quien lo examinó en la forma sig.<sup>te</sup>

Aquí.

La Comisión en su vista sometió el exped.<sup>te</sup> a la deliberación del Ayuntamiento acompa.<sup>ndo</sup> su inf.<sup>te</sup> q. dice así.

Aquí.

Hedro



presente a S. E. en sesion de 21. de  
Mayo ultimo, acordó conformarse  
con lo prop<sup>to</sup> por la Comision, cuyo  
acuerdo obtuvo la aprobacion del Excmo.  
Sr. Jefe Político en 21. del actual, de q<sup>d</sup>.  
se enteró el Ayunt.<sup>o</sup> en sesion del 8.<sup>o</sup>,  
acordando se lleve a efecto la expedicion  
de la licencia; en cuyo cumplimiento doy  
la presente q<sup>d</sup>. giramos en Mad. a 14 de  
Junio de 1847.

En 1847 -



14/12



Excmo. Señor

D. Gerónimo de Exiti, vecino de esta Corte a. V. E. con el debido respeto hace presente. Que habiendo solicitado del Excmo. Ayuntamiento de Madrid 22. licencia para reparar y reformar una casa, que le pertenece en de Indio se la calle de la Cruz del Espiritu Santo con accesorias a la del Sr. Vincente 1847. alta, numero 34 por la primera y 38 por la segunda, le fue concedida por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento competente para llevar a efecto las obras necesarias para la reparaicion y el reformado de la citada casa, reducidas aquellas a la renovacion del alero, que cae a la calle de la Cruz del Esp. Santo y a coronar la parte ruinosa de la del Sr. Vincente con la correspondiente ala anterior, elevada a solo piso principal, preo Cuartel. como en la licencia expedida se previene q. las aguas pluviales y lloviznas se recojan por medio de tubos introducidos verticalmente en los muros de fachada en vez de cancelones y baxederos, q. hasta el dia han tenido, sin duda por no tener presente, que aquella disposicion solo esta mandada observar en los edificios, q. se construyan de nueva planta; el que merece no puede menos de llamar la atencion del E. sobre este particular ya por las dificultades, que imposibilitan el cumplimiento de aquel mandato, ya por los perjuicios q. en otro caso se le irrogarian. En esta atencion:

A. V. E. replica se sirva reponer la parte, que en dicha licencia hace referencia a las indicadas bajadas exteriores, introduciendo en los muros de fachadas, substituyendo a estas los cancelones con sus baxederos como hasta el presente han tenido; y con tanta mas razon por las dificultades q. ofrece la disposicion y ordenacion para reunir las aguas a un punto dado, en el de las bajadas verticales en un edificio, q. se convenga en su mayor parte, como por la ninguna ventaja q. puede





resultar al publico en atencion al parage escéntrico de la capital, en que se halla situada esta casa, etc. lo apoya de la notoria justificación de V.E. Madrid 22 de Julio de 1847.

Gerónimo de Ercite

Excmo Señor.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.E. y enterado de lo que solicita D. Gerónimo de Ercite debo manifestar: Que según el contenido de la solicitud de dicho Sr. fecha 8 de Marzo del presente año y del dicho presentado, la fachada a la calle de S.<sup>ta</sup> Vicente a debida ser hecha de nueva planta y por consiguiente no ha podido menos de hacerse en ella las bajadas para las aguas de Uubia porq.<sup>ta</sup> así está mandado. Y respecto de la que doi a la del Espíritu Santo, entiendo que tampoco pueden dispensarse dichos conductos, porq.<sup>ta</sup> el acuerdo de V.E. es extensivo también a las casas en donde se hayan de hacer obras de consideración como son las que se ejecutan en la de que se trata; mas sin embargo de cuanto dejó dicho V.E. dispondrá lo mas conveniente. Madrid 23 de Julio de 1847.

Jose Sanchez Remol

Madrid 23 de Julio de 1847.

Comision de obra

Conforme con lo q.<sup>ta</sup> manifiesta el Arquitecto en su precedente

Quadrado

Simones de Haro

Morato

Labaco

Corcuera

Casa Florer

Madrid 20 de Agosto de 1847.

Acordado este día a otra instancia del interesado de 18 de esta mes.

Conforme con el acuerdo del Ayuntamiento de Madrid

Excmo Señor

D.<sup>to</sup> Gerónimo de Ercite, vecino de esta corte, y dueño de una casa sita en la calle del Espíritu Santo n.º 34, con accesorias a la calle del Virrey n.º 35. a V.E. respetuosam.<sup>te</sup> expone: Que por el Secretario de V.E. se le ha expedido la competente certificación de licencia para ejecutar las obras necesarias de reforma en dicha casa, consistentes en coronar la parte ruinosa de la calle del Virrey con la correspondiente al del Espíritu Santo; mas como en dicha licencia se ordena que las observaciones emitidas por el Sr. D. Juan de Dios de tubos de barro o plomo, introducidos en los muros de la fachada, acubio el expositor a V.E. en solicitud de que en lugar de las enunciadas bajadas, se le permitiese poner canchales de plomo u oja de lata con sus correspondientes bostaderos, atendiéndose a las justas y poderosas razones, en que se apoyaba, y la obligacion inculcada en la dicha licencia, de que el expositor se fuese de confianza de V.E. en el cumplimiento de lo acordado, cuando expiraba lleno de confianza de V.E. en el cumplimiento de lo acordado favorable, ha sabido con el mayor contentamiento, y con perjuicio de la finca, que ha sido denegada tan atribuida pretension. En este estado incorporado y siendo demarado con los e inevitables los muchos perjuicios, que se han de irrogar al suplicante con la ejecución de semejantes bajadas, empujadas en la fachada, no puede menos de recurrir nuevamente a V.E. y reiterar la misma solicitud. Por lo tanto

Conforme con el acuerdo del Ayuntamiento de Madrid

A. V. E. suplica que tratándose a la vista otras concurrencias de igual naturaleza, que V.E. se ha servido hacer aun en puntos menos escéntricos que el presente, conceda como es de los grandes perjuicios, que se originan a un propietario, de forzarle a romper canchales y estropear lo mejor de la fachada, tenga a bien revocar dicho acuerdo y acceder a esta segunda solicitud, cuya gracia espera alcanzar de la notoria rectitud de V.E. a quien como a la corporacion protectora acuden siempre con confianza en sus justas pretensiones los propietarios de esta capital. Madrid 18 de Agosto de 1847.

Excmo Señor.

Gerónimo de Ercite

Conforme con el acuerdo del Ayuntamiento de Madrid



Amo Amo

El Sr. Ayuntamiento de esta Villa  
 considerando ~~que le es~~ en consideracion  
 las nuevas expuestas por D. Geronimo de  
 Brive dueño de la finca Balle del  
 Espirita tanto con accesorias a la de San  
 Vicente alta n.º 35, se ha venido rele-  
 vando de la obligacion ~~que le ha~~  
 la concedente <sup>ingenua</sup> ~~ingenua~~ de dirigir las aguas pluviales  
 autorizacion a la parte por medio de zapadas, acordando  
 para ejecutar pueda poner canchales de plomo y oja  
 de las obras en la plaza con sus correspondientes véne-  
 la citada finca de q.º habiendo que no viera a plomo me  
 re los faroles del alumbrado publico

No. Lo comunico à V.C. para su inteli.<sup>a</sup>  
y efectos consigu.<sup>tes</sup>  
Dios L.<sup>a</sup> Madrid 4 de Diciembre  
de 1847.

Como Sr. Alde Concejudo de esta villa



Antonio de los Angeles

Yo, Antonio de los Angeles, de edad de años, vecino de la villa de Madrid, por el presente certifico que el día de hoy he visto y he leído el testamento que el difunto don Juan de los Angeles, mi padre, me dejó, en el cual me legó una casa que se encuentra en la villa de Madrid, y que me legó una suma de dinero para que yo lo empleara en lo que me pareciese más conveniente. Y yo, en virtud de lo que me legó, he comprado una casa que se encuentra en la villa de Madrid, y he empleado la suma de dinero que me legó en lo que me pareció más conveniente.

Yo, Antonio de los Angeles, de edad de años, vecino de la villa de Madrid, por el presente certifico que el día de hoy he visto y he leído el testamento que el difunto don Juan de los Angeles, mi padre, me dejó, en el cual me legó una casa que se encuentra en la villa de Madrid, y que me legó una suma de dinero para que yo lo empleara en lo que me pareciese más conveniente. Y yo, en virtud de lo que me legó, he comprado una casa que se encuentra en la villa de Madrid, y he empleado la suma de dinero que me legó en lo que me pareció más conveniente.

Yo, Antonio de los Angeles, de edad de años, vecino de la villa de Madrid, por el presente certifico que el día de hoy he visto y he leído el testamento que el difunto don Juan de los Angeles, mi padre, me dejó, en el cual me legó una casa que se encuentra en la villa de Madrid, y que me legó una suma de dinero para que yo lo empleara en lo que me pareciese más conveniente. Y yo, en virtud de lo que me legó, he comprado una casa que se encuentra en la villa de Madrid, y he empleado la suma de dinero que me legó en lo que me pareció más conveniente.