

4 - 48 - 136.

Ayuntamiento de Madrid.

1847. á 1848.

Alcaldes Urbanos.

Casa.

D. Vicente Bayo solicitando
la tira de cuerda p.^a la Casa C.^a
de la Infanta n.^o 7., con accesorio
ó vuelta á la Mar.^a de Bilbao m.^a
304" =

Concesión de un medianero en
la misma Casa, por acuerdo del
Ayuntamiento de 11. de Agosto de 48.

170 p. 12 bto

Presentado en V. E.
en 7. de Julio.

170 p. 12 bto



Excmo Señor

Madrid 7. de Julio de 1847. Don Vicente Bayo dueño de la casa sita

en la calle de las Infantas señalada con
Por acuerdo del Excmo. Ayte. el n.º 7 nuevo y 24 antiguo de la m.ª 304

Pare á la que hace angulo y tiene fachada a la
Comisión de plaza de Bilbao a V. E. expone que trata
de demolerla para construirla de nueva plan-

ta con cuyo objeto

Suplica a V. E. se sirva mandar que
por el Sr. Arquitecto del cuartel se le
marque la alineación que deberá guardar
en la construcción de las nuevas fachadas.

Madrid 23 de Junio de 1847.

Madrid 7. de Julio de 1847.

Comisión celebrada.

Pase al Sr. Teniente Alcalde del distrito

y.º en unión del Sr. Regidor ind.º de

la misma D. Ramon Mesonero Romanos, del Ayte.

del cuartel y el de dno. interesado se proceda al auto de

la tira de cuerdas, informandose del resultado por

dno. Profesor.

El Alcalde Correg.

Somonte

Ayuntamiento de Madrid

Señalada la Comisión de V. E.

Habiendo practicado sobre el terreno las operaciones convenientes para el

por la dimensión que ha de observarse en las nuevas fachadas de la casa N.º 1.ª Calle de las Infantas con vuelta a la planuela de Bilbao que miden 1 y 8, resultando que por la Calle de las Infantas y mano derecha de la misma, con la esquina de la misma Calle y la de Hortelera resultando medio pie y por la esquina para, dejando a beneficio público 28 1/2 pies superficiales, y por la planuela de Bilbao de las alincas por la misma con la cantina de la casa N.º 11, remitiéndose de la casa N.º 9, hacia el ángulo de esquina de la Calle de las Infantas, dejando a beneficio público 18 1/2 pies cuadrados, que unidos a los que queda por la Calle de las Infantas hacen la suma de 68 1/2, los que al precio del C. D. cada uno importan 1102 Ton, que deberán abonarse a el interesado por cuenta de los fondos municipales, las nuevas fachadas deben establecerse en línea recta en los 101 p.º que tiene la de la Calle de las Infantas y 127 1/6 por la planuela resultando un ancho de Calle por la parte superior de la de las Infantas de 24 1/6 y por la esquina de 11 1/4 y por la esquina de la planuela de Bilbao desde esta a los muros interiores de la casa 28 1/2 pies, ampliando el plano de fachadas firmado por arquitecto para la aprobación del Ayuntamiento a una altura máxima de 10 p.º medidos por el centro de las fachadas con arreglo a lo acordado por S. E., en lo que se drán construcciones por bajo, entre sí principal 2 y 3, permitiendo boardillas vidriadas en los muros de la armadura de la primera, hacia la Calle; pudiendo retirarse aquellas en las cruces interiores, siempre que su altura menor no baje de 9 pies de luz, que es la menor también para los entresuelos; teniendo por último presente que la altura también menor que se permite a los pisos bajos es la de 14 p.º medidos igualmente por el centro de la fachada. A Madrid 15 de Julio de 1847.

Madrid 29. de Julio de 1847.

Vidora Alvaros

Com. del Br.º

Conforme con el detalle de alineación y demás que aparece del preced. informe del Arquitecto.

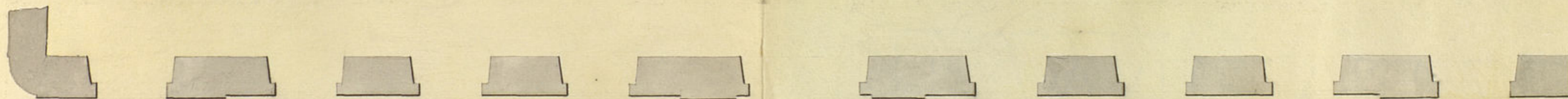
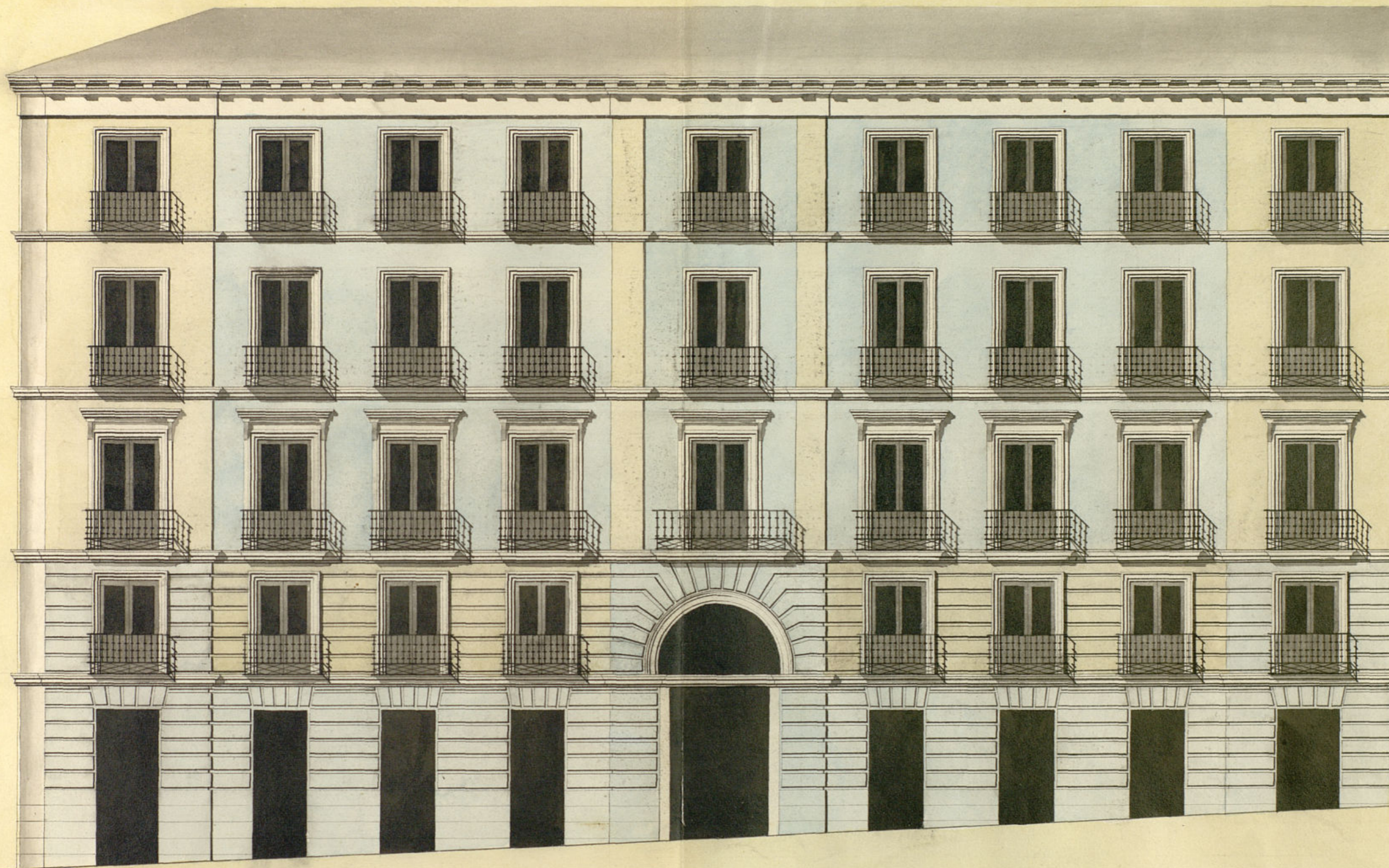
Quirós

Alvaros

Alvaros

Ayuntamiento de Madrid

*Plano de la Fachada que se ha de construir en la casa sita en la plaza de Bilbao señalada con los números 1 y 3
nuevos que hace esquina á la calle de las Infantas, perteneciente al Sr. D. Vicente Bayo*



Escala de 10 20 30 40 50 60 70 80

10

20

30

40

50

60

70

80

20 pies castellanos

Madrid 30 de Julio de 1847.

Simón Abalos

58

Ayuntamiento de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

Plano de la Fachada que se ha de construir en la casa sita en la calle de las Infantas que hace esquina a la plaza de Bilbao señalada con el n.º 7 nuevo, perteneciente al Sr. D. Vicente Bayo.



Madrid 30 de Julio de 1847.

Simón Abril
E

Escala de 10 20 30 40 50 60 70 80 90 pies castellanos

R.º 7.º 12.º 8.º



Excmo Señor

Don Vicente Bayo dueño de una casa sita en esta
Madrid 2.ª de Cortes y en calle de las Infantas, esquina a la
Ago. de 1847. plaza de Bilbao señalada por la primera con el n.º
Cons. de Cortes 7.º nuevo, y por la segunda con los n.ºs 1.º y 3.º moder-
Pase con los nos, tiene la honra de presentar a V.ª los adju-
planos q.º se tos planos de las dos fachadas que trata de cons-
acompañan truir en el solar de la referida casa; con cuyo ob-
a n.º del Arg.º del Cuartel. geto.

El Alcalde Correg. Suplica a V.ª que previo el informe del
Seminario Sr. Arquitecto del cuartel, se sirva aprobarlos,
y expedir la licencia para construir dicha casa
Madrid 30 de Julio de 1847

[Signature]

[Signature]

Preside la Comisión de V.ª

En cumplimiento del anterior acuerdo del V.ª, he examinado con la atención que se
requiere los planos de fachada que presenta D. Vicente Bayo, dueño de la casa
num.º 7.º por la Calle de las Infantas y 1.º y 3.º por la Plazuela de Bilbao,
cuyos dibujos los encuentro arreglados a los principios del arte y confor-
mes a los acuerdos del Sr. Ayuntamiento, por cuya razón por de de-
tamen debe concederse la licencia pedida a tal efecto y que se obtenga
en la construcción de los dichos presentados, y con las precisas circunstan-
cias de que los muros han de ser construidos de piedra de pedernal
con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dando los ejes
de grueso hasta medio pie mas bajo que el coronamiento del muro de la
Calle, en donde vitallandose medio pie de cada lado se situarán los
locos de entera de los que de altura lo mismo con su termino corres-
pondiente, resultando dos mitades simétricas en los puntos ma-
s elevados de las calles, continuando a nivel hasta el mas bajo
en que faltare, estas en su punto de las fachadas.

entre los referidos techos y con los mismos gruesos dichos que se
guian de fabrica de ladrillo y murela de cal y arena el cuer-
po bajo hasta la puerta principal y de la misma fa-
brica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y venta-
nas del propio material sin entramado ni alambres de
hierro metallandose un cuarto de pie por lo interior de cada
piso de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y
medio pies de grueso para el anillo del alero, que sera de una
vara descubierta compuesto de ocho canchales con tocadura y
corno superior moldada con la cañalon correspondiente, del cual
deben partir las bajadas de barro o plomo que mudeadas en el
grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la alcantar-
illa. Los balcones tendran de ancho lo mas ancho por los del en-
trero, uno y medio los del piso principal y uno los del
segundo y tercero, quedando de altura 3.ª pies y el inter-
valo de los balcones sus techos, quedando mudeas las patillas en
el grueso de la pared un pie y mas dentro separadas del vivo de la luz de
las ventanas. En las puertas no habra batiente ni pedana alguna q
salga del filo interior de las fachadas para que no impidan el tran-
sito publico debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesion
y por ultimo se abaxaran las fachadas convenientemente con arreglo a
un buen orden de construccion, colocando el numero correspondiente
sobre la puerta del portal. Por como el Sr. Ayuntamiento
se halla exclusivamente encargado de la policia, podra cuando gas-
te el Sr. Ay. el Sr. Alcalde Corregidor o Sr. Teniente Alcalde
del Distrito, mandas se reconozca e informe sobre el estado
de la obra, sin embargo de que el dueño de ella debera dar aviso
luego que este sentada la cantera para practicar el primer
reconocimiento, segundo despues de curado el piso principal
y tercero quando se halla coronada la fachada con el alero, para
que practicado conste por ellos cuanto el Sr. Ayuntamiento
tiene acordado sobre el particular. En la construccion de anda-
rros tanto interiores como exteriores, cuidara el arquitecto bajo
su responsabilidad se construyan segun arte, con la idea de
permanecer la obra nueva de una duracion. Y quanto pudiese
importar a V. S. sobre el particular quedara el Sr. Ay. en el
del Sr. Ay.

Lidoro Llanos

Apr

Excmo. Sr.

La Comision de Obra presen-
ta a la deliberacion de V. E. el
efecto promovido a inst.ª de
D. Vicente Bayo en solicitud
de licencia p.ª construir de
nueva planta la casa Calle
de la Infanta n.º 7.ª con
fachada a la Marueta de Bit-
bar, proporcionandole por re-
sultado de acuerdo V. E. expedir
la oportuna Certificacion
de licencia al tenor de lo
uniforme consignado por
el Arquitecto del Cuartel,
asi en ord. a la alineacion
como a las demas reglas
respecto de la ejecucion de la
obra, y obteniendose previa-
mente la superior aproba-
cion del Excmo. Sr. Jefe
Politico.

May

Madrid 10. de Sep. de 1847.

Quisado


Gimenez de Haro

Meonias

Corcuera

Corcuera
Casa Flores

Madrid 13 de Agosto de 1847
to Court.
la Ayuntamiento.

Con la Comision

Conforme con el acuerdo
del D^{no}. Ayuntamiento.




Aprobado y decretado

Se al Ayuntamiento.


Madrid 11 de Setiembre de 1847

El Vicepresidente del C. P.

G. P. C.

Fran. del Acibát
y G. P. C.


Excmo. Sr.

 Adjunto paso a mano de V.E. el
expedte. promovido a inst.^a de D. Vicente
Bayo re. redificacion de la casa C.^a de
las Yufontas n.^o 7.^a man.^a 304.^a con
buelta a la Plaz.^a de Bilbao, a fin
de q.^a V.E. ⁴¹¹⁶ se ~~me va~~ ^{se me va} ~~autorizar~~ ^{se me va} su aproba-
cion al acuerdo del Excmo. Ayto. de
B.^a del actual, ~~concediendo en la~~ ^{por lo q.^a se concede la} apro-
~~vision de la licencia~~ ^{con} de conformi-
dad ~~con~~ ^{con} lo propuesto por la Comision
de Obras; ~~se me va~~ ^{acompañando} tambien adjunta
p.^a conocimiento de V.E. el plano de la
citada Calle.


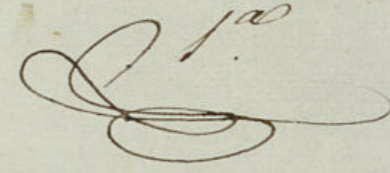
Dios E. Madrid 20. de oct.^{bre} 1847.

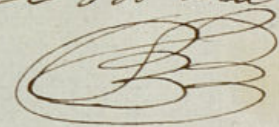
Excmo. Sr. Jefe Político de esta Prov.^a

Excmo. Sr.

Señalado a V. E. con mi
agradecimiento el expediente
de D. Vicente Bayo so-
bre modificación de la
Calle de la Infancia
y n.º 7 ocupando
al propio tiempo el
plano de la Ciudad Carta.
Doy que a V. E. m.º 1.º
Madrid 10 de Setiembre
de 1847 #

Trinidad de Sobrado
Madrid 14 de Set. 1847.
En Aquit. Cons.
I. E. quedó enterado y
se eleva á efecto la
expedición de la licencia


1.º


Francisco de Acuña
y Boratón


Excmo. Sr. Alcalde Corregidor



[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a formal document or report.]

9
D. Cipriano M.^a Clementini D.

proceder de-
uidamte. a m
instruccion

Certifico: q. por D. Vicente Bayo dueño de
la Casa C.^a de la Infanta ^{p. n.º 24 antiguo y moderno 24}
~~antigua~~ m.^a 304¹¹ con buelta a la Plaza de
Bilbao, se espuso a dho. Excmo. Ayto. en inst.^a de 23¹¹
de Junio último, trataba de demolerla p.^a ~~la~~ ^{construcción de nueva planta} ~~la~~ ^{disponer} ~~la~~
~~nueva construcción~~ de nueva planta ~~la~~ ^{disponer} ~~la~~
plicaba q. S. E. se sirviese ~~disponer~~ se le mar-
case la alineación q. debería ~~guardar~~ ^{obtener}

Pasada dha. inst.^a por disposición de S. E.
a la Com.^a de Obras, lo hizo esta al Sr. Ten.
Alcalde del Distrito p.^o q. en unión de uno
de los Sres. Reg.^{es} de la misma, del Arq.^{to} del
Cuartel y el de dho. interesado, se procediere
al acto de la tira de cuerdas, y a m. ord.
por dho. Excmo. se dió conocimiento del re-
sultado en el sig.^{te} inf.^{te}

Aquí.

Conforme la Comisión con el detalle de
alineación q. aparece del preced.^{te} informe,
y presentados por dho. Bayo los planos de
fachada firmados por d. Simón Abalos
se remitió a informe del Excmo. Arq.^{to}
quien lo evacuó en la forma siguiente.

Aquí.

La Comisión en su vista dirigió el exp.^{to} a
la deliberación del Excmo. Ayto. acompañan-
do su informe q. dice así.

Aquí.

Hecho presente a S. E. en sesión de 13¹¹

de agosto ultimo acordó conformarse con
lo propuesto por la Com.^a, cuyo acuerdo se
tuvo la aprobación del Excmo. Sr. Jefe
Político en 10.^a del actual, de q.^e se entusó el
Ayto. en sesión del 14.^a acordando se lleve a
efecto la expedición de la licencia, en cuyo
cumplim.^{to} doy la presente que firmo
en Madrid a 22 de Set. de 1847.

Indice

h. Septim: 13.º p. 131.º

2.º p. 28.



Excmo Señor

Madrid 28 de Julio de 1848.
Don Vicente Bayo dueño de una casa sita en la plaza de Bilbao, señalada con el n.º 1.º y moderno, que envuelve y tiene fachada a la calle de San Francisco las Infantas por la cual se distingue con el n.º 7.º a poseer V. E. expone: que ante construyendo de nueva planta a la Comon ta la referida casa con arreglo a los planos de de Sotom, las fachadas aprobados por V. E. y trata so- del Br.º sobre el alero de aquellas y al filo ynterior de Granel. la fachada, construir un sotabanco de seis pies de altura, que con los 3 que el alero supera al piso que cubre el cuarto tercero formará una habitación de nueve pies de altura como se ha verificado en varias casas recientemente construi- das, y al efecto:

Suplica a V. E. se sirva concederle la cor- respondiente licencia para construir el mencionado sotabanco. Madrid 20 de Julio de 1848

J. Bayo
Señores de la Comision de Obras

Ayuntamiento de Madrid

Cumpliendo con el decreto de V. E. que antecede, y enterado de la solicitud que lo pro-

227.28.
nueve, debo manifestar: que — conforme á las
reglas de construcción, acordadas por el
Excmo. Ayuntamiento, no — puede permitirse
se la construcción de sotabancos, sin embargo, se ha
hecho ya tan general la tolerancia de esta clase
de construcciones, que la mayor parte de los pro-
prietarios las cuentan en sus fincas; por otra par-
te, no puede negarse que dichos sotabancos, sin-
que que tengan una altura proporcionada, no se
oponen á las reglas del arte, ni perjudican al
buen aspecto de los edificios, siendo además
preferibles á las merquinos é insalubres bala-
dillas rivideras, que generalmente se establecen
en los bucos de amarrados de la primera
cruzada de la calle por mas vigilancia que
haya por parte de los dependientes y em-
pleados de policía urbana; por estas razones
no habiendo inconveniente en que el Excmo.
Ayuntamiento se sirva conceder la licencia que este
interesado solicita para la construcción de sub-
tanco, al filo interior de la fachada, siempre
que no sobresalga sobre el alero mas de seis pies,
debiendo tener lo menos nueve de altura las habi-
taciones del mismo; V. E. sin embargo, resolverá
lo mas conveniente = Madrid 4. de ag.
de 1848.

Juan Pedro Azeguir

Excmo. Sr.

La Comisión de Obras no
halla reparo en q. V. E. acce-
diendo á lo solicitado por D.
Vicente Bayo, y de confor-
midad con lo propuesto por
el Arquib.º del Cuartel, acor-
de prestar su permiso para
que en la casa q. está edifi-
cándose en la Calle de la
Infancia n.º 1.ª con buelta
á la Plazuela de Bilbao, pue-
da levantarse un sotabanco
al filo interior de la fachada,
á calidad de q. no sobresalga
sobre el alero mas de seis
pies y tenga nueve por
lo menos de altura las
habitaciones del referido
pis.

V. E. sin embargo acor-
dará como siempre

Lo ma conforme. Ma
Dau 10. de Agosto del 848.

3
Zuerada

[illegible]

Madrid 11 de Agosto 1848.
En su punto. Cons.^a

Comme propose la Commission, si-
bien conforme avec la décla-
ration de la p^{re} et la Mesure,
et à nombre de la mesure,
De l'entendement médianino en
ver. de Lotabanco.

Conforme con el acuerdo del Exmo. Ayto.

D. Cipriano M.^a Clemencin & C.

Certifico: q.º p.ºd. Vicente Bayo due-
ño de la Casa N.^{ra} de Bilbao n.^o 1.^o con
buelta a la Calle de las Infantas n.^o 7.
se espuso a dho. Excmo. Arg.^{to} en inst.^a de 20.
de Julio último, q.º hallándose en otra dha.
Casa con arreglo a los planos aprobados,
trataba de construir sobre el alero y al
filo interior de sus fachadas un sota-
banco de seis pies de altura, q.º con los 3.
q.º el alero supera al piso que cubre el
cuarto tercero, formaría una habi-
tación de 2 pies de altura, suplicando
q.º S. E. se sirviese conceder la correspon-
diente licencia.

Pasada dha. inst.^a con los antecedentes
a la Comisión de Obras previo informe
del Arg.^{to} del Cuartel, en vista de los q.
respectivamente han emitido, se ha res-
to el Excmo. Arg.^{to} en acuerdo de 11. del
actual, conceder a dho. Sr. Bayo permiso
p.^o la construcción de un medianino
al filo interior de las fachadas, a condición
de q.º no sobresalga sobre el alero mas
de seis pies, y de tener nueve por lo me-
nos de altura las habitaciones del
referido piso.

Y p.^o q.º conste doy la presente q.
firmo en Madrid a 17. de Agosto
de 1848. = P.º del Sr.^o de Arg.^{to} =
José García =

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is largely illegible due to fading and orientation.]

[Handwritten signature or initials in the right margin.]

[Faint handwritten notes or markings at the bottom right corner.]