

4-48-137.

Ayunt.<sup>o</sup> Cont.<sup>l</sup> de Madrid.

1817.

Petición Urbana.

Card.

El Excmo. Sr. Marqués de Alcañices  
pidiendo la tira de cuerda Calle de Alcañices  
la n.<sup>o</sup> 68. n.<sup>o</sup> 273.



R. A. 106. 10

20. 11. 1847



Excmo. S. Alcalde Corregidor de M.

Madrid 29 de  
Enero de 1847.  
Por acuerdo  
del Excmo. Inf.  
Pase a la  
Com. de  
Obras.

El Marques de Alcañices y de los  
Balbases, Duque de Albuquerque, Duero de  
una casa sita en la calle de Alcalá, n.º 48 iejo  
y 68 nuevo, de la manzana 273, a S. E. expone:  
que consiniéndole de molesta para construe-  
ir de nueva planta por hallarse ruinosa,  
espera que S. E. se sirva mandar que por el  
Arquitecto del Distrito se fije la alineacion  
y altura que deberá observarse en la construc-  
cion de su fachada. Madrid 26 de Enero  
de 1847.

J. M. de Alcañices

Madrid 30 de Enero de 1847.  
Com. de Obras.

Pase al Sr. Fent. de Alcalde del Distrito p.º. en unión  
del Sr. Regidor ind.º de la misma D. Ramon Moronero  
Romanos, del Argto. del Cuartel, y el del interesado se  
proceda al acto de la tira de cuerdas, informándose  
del resultado por dho. Profesores.

El Alcalde Corregidor -  
Veragua



Mores de la Comision de obras.

Habiendo pasado a mano sobre el terreno la alineacion que conviene observar en la nueva fachada que estuviere tendiendo trata de construir, resulta que segun la gral aprobada en la Calle de Alcalá, debiera establecerse en línea recta de los 41 $\frac{7}{8}$  pies que tiene de estension, saliendo por la derecha  $\frac{3}{16}$  y por la izquierda  $\frac{5}{16}$  p., quedando a beneficio de la finca 9 $\frac{33}{16}$  pies sup. que avaran de 40 v. pie valen 962 v. 19 mt. que debiera abonar el dueño de la finca a la Villa de Madrid. La altura que corresponde observar en esta fachada es de 64 a 70 pies como termino maximo, y arreglado a ella debiera presentarse el plano de fachada firmado por Arquitecto debiendo tener el cuerpo bajo 14 pies lo menos de alto en el centro, sin que puedan construirse boandillas vividas en la primera crugida, debiendo estas colocarse en las interiores, dandoles nueve pies de altura. Madrid 26 de Febro de 1847.

Juan Pedro Arce

Madrid 27 de Feb. de 1847.

En Com. de Obras.

Conforme con el detalle de alineacion y demas q. se expresa en el preced. inf. del Arq. del Cuartel.

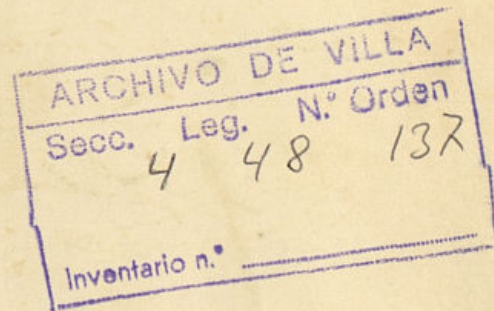
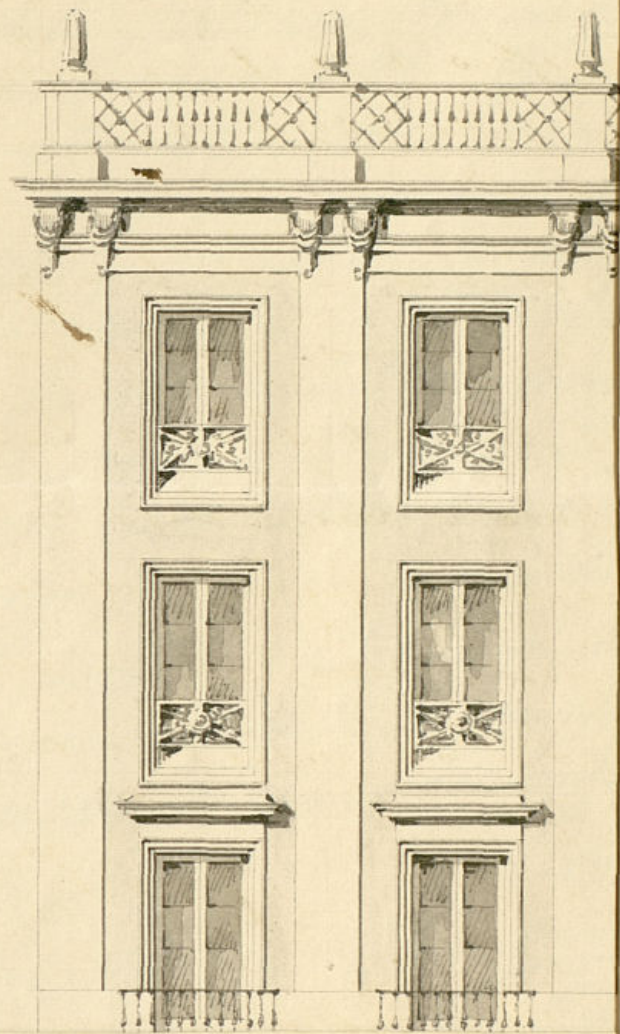
Luzada

Salinas

Barbosa

Ayuntamiento de Madrid

Proyecto de fachada para la casa que se  
de Alcalá propia del Epmo





Mores de la Comision de obras.

Habiendo pasado a marcar sobre el terreno la alineacion que conviene observar en la nueva fachada que estendiéndose trata de construir, resulta que segun la gral. aprobada en la corte de Alcalá, debiera establecerse en línea recta de los 47<sup>7</sup>/<sub>8</sub> pies que tiene de estension, sabiendo por la derecha  $\frac{3}{8}$  y por la izquierda  $\frac{5}{8}$  p., quedando a beneficio de la finca 9<sup>3</sup>/<sub>8</sub> pies sup. que avaran de 40 v. pie valen 362 v. 19 m. que debiera abonar el dueño de la finca a la Villa de Madrid. La altura que corresponde observar en esta fachada es de 64 a 70 pies como termino maximo, y arreglado a ella debiera presentarse el plano de fachada firmado por Arquitecto debiendo tener el cuerpo bajo 14 pies lo menos de alto en el centro, sin que puedan construirse boardillas vividas en la primera crugida, debiendo estas colocarse en las interiores, dandoles nueve pies de altura. Madrid 26 de Febro de 1847.

Juan Pedro Argüin

Madrid 27. de Feb. de 1847.

En Com. de Obras.

Conforme con el detalle de alineacion y demas q. se expresa en el preced. inf. del Arq. del Cuartel.

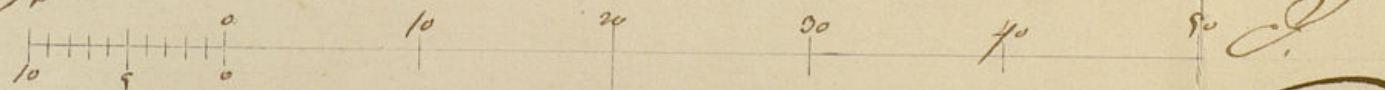
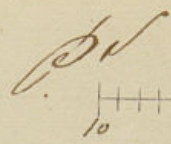
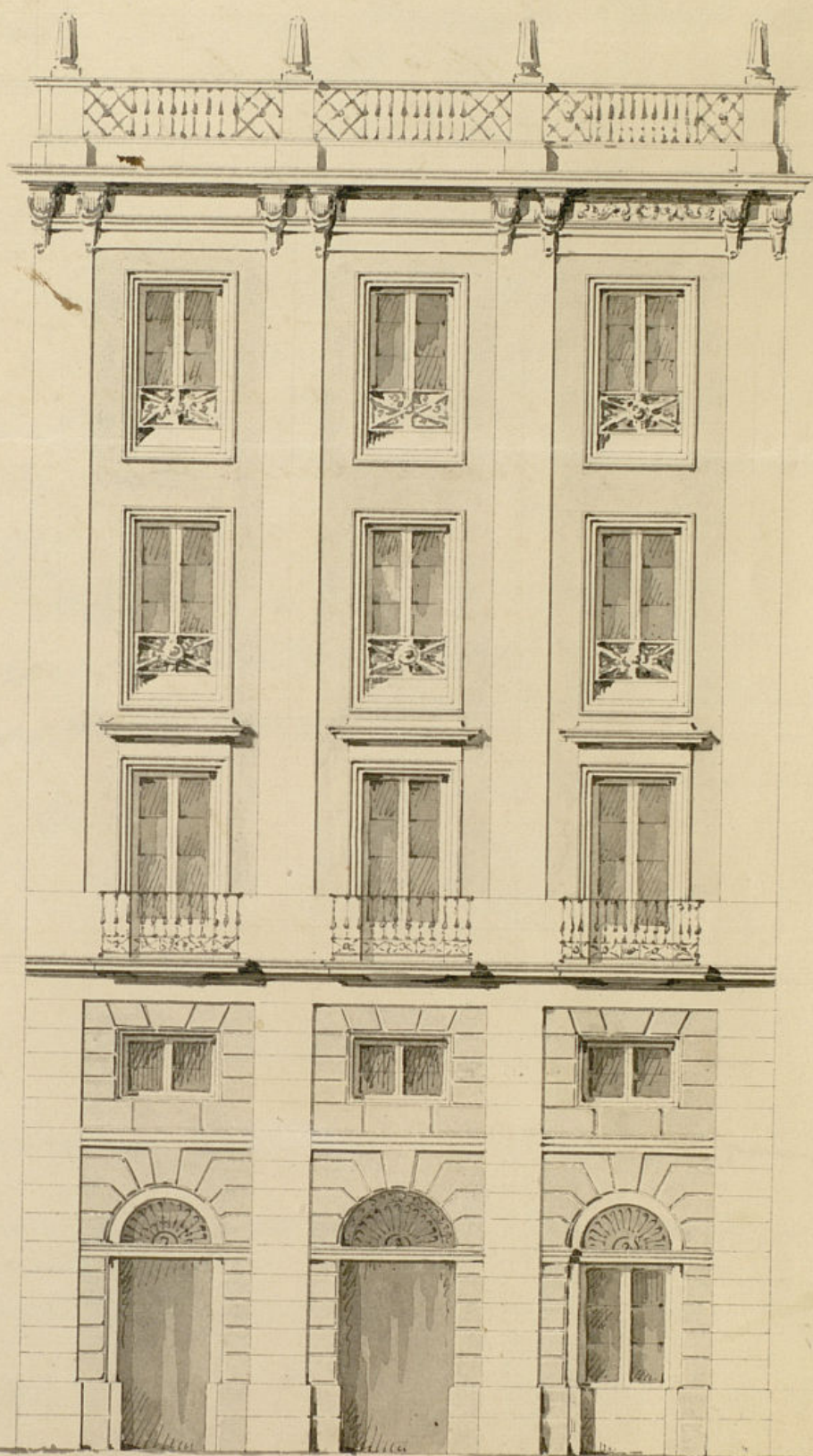
Zunada

Alvarado

Salas

Barbosa

Proyecto de fachada para la casa que debe construirse en la calle de Alcalá propia del Exmo. Sr. Marqués de Alcañices



Argüin



B.º 2.º 1.º



## Excmo Ayuntamiento Constitucional.

Madrid 13 de Mayo  
20 de 1847.  
Comision de Obras  
Pase con el plano  
presentado a infra trata de construir en la Calle de Alcalá  
del Arzobispado n.º 68, y señalada la altura que debe tener,  
presenta a S.º E. el adjunto Plano  
de su fachada con arreglo a las mismas  
firmado por D.º Martin Aguado Arquitecto de la Academia del cual ha de  
dirigir la obra, y por lo tanto.

A.º E. suplica se sirva concederle la  
correspondiente licencia para su  
construccion. Madrid 13 de Mayo de 1847

Excmo Señor  
Por encargo.

Ciriaco del Sarq.

S.º E. de la Comision de obras.

En vista del plano que este interesado presenta  
firmado por el Arquitecto D.º Martin Aguado y  
la constancia de la nueva fachada, digo: no hallar  
reparo en que el Excmo Ayuntamiento se sirva conceder



la altura que solicita; pero con la circunstancia de que  
los linientes han de construirse sobre terreno firme  
con piedra pedregal y merla de cal y  
arena, dandoles cuatro pies de gruesa hasta medio pie  
mas bajo que el surco del piso de la calle, en donde,  
retallandose medio pie de cada lado, se sentara un troca-  
lo de cañería de tres pies de alto tomenos y otros tres  
de grueso, resaltando dos hitadas descubiertas en el  
punto mas elevado de la calle, continuando estas  
a nivel hasta el mar bajo, sin que falte en ningun  
punto de la fachada. Sobre dho trocalo y con el mismo  
grueso, seguira de fabrica de ladrillo y merla de cal  
y arena, el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal  
y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo  
los arcos de puertas y ventanas del propio material,  
sin entramado alguno ni umbrales de madera, retal-  
landose por lo interior de cada piso lo necesario  
para que resulte el ultimo con dos y medio pies  
para el asiento del alero que sera de madera des-  
cubierta, compuesto de soleron, canchillos con tocadura,  
corona superior moldada, cubierta de plomo, formando  
por la parte interior una canal gral para que, reco-  
giendo en ella las aguas lluvias, se introduzcan en  
las bajadas de plomo embebidas en el muro de  
fachada y desaguen a la calle. Los balcones ten-  
dran de suelo pie y medio lo mas alto del piso principal  
y un pie los de los demas pisos, dandoles  $3\frac{1}{4}$  pie

de altura y al intervalo de los balcones seis dedos, quedando re-  
vidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas  
de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En  
las puertas no habra soldado ni batiente alguno que sobresalga del  
file de fachada, para no impedir el tranvito publico. La altura  
se dejara segun su estado en el dia, no abriendo lumineras ori-  
zontales a los solanos, debiendo estas colocarse entre las mochetes  
de las puertas: por ultimo se rebocara la fachada decentem-  
te imitando buen sistema de const. con tintas analogas, pintan-  
do de color claro las puertas de calle. Estando el Excmo Ayunta-  
miento encargado de la policia, buen aspecto de los edificios  
y de la seguridad publica, podra cuando guste el Excmo Sr. Al-  
calde const. o su representante encargado del distrito, mandar que  
reconozca e informe acerca del estado de la obra, sin embargo  
de que el dueño de la obra debera dar el primer aviso  
cuando este sentado el trocalo de cañería, segun lo dispuesto  
de enrasado el piso principal y tercero despues de coronada  
la fachada con el alero, para que practicados los oportu-  
nos reconocimtos resulte el cumplimiento de lo acordado  
pignos. En la construccion de andamios cuidara el Arqto  
director de la obra, de que haya la solidez, ligereza y demas pre-  
cauciones que exige el arte, para evitar ocurrencias desagra-  
dables. Madrid 22 de Marzo de 1847.

Juan Pedro Ayegui

Arqto. Sr.

A V. de instancia del Excmo. Sr. Marqués de



Alcázar y de los Babares solicitando li-  
cencia p.<sup>a</sup> levantar de nueva planta la ca-  
sa C.<sup>a</sup> de Alcalá n.<sup>o</sup> 68 nuevo, se ha proce-  
dido por la Comisión de Obras a instaurar el  
oportuno exped.<sup>te</sup> el cual se halla en estado  
de q.<sup>a</sup> l.<sup>a</sup> E. en uso de las atribuciones q.<sup>a</sup> le  
concede la ley acuerda prestar su conformi-  
dad p.<sup>a</sup> q.<sup>a</sup> pueda llevarse a efecto la referida  
obra, a calidad de observarse con toda exac-  
titud en la alineación como por demás  
reglas y disposiciones consignadas en los  
informes del Arq.<sup>to</sup> del Cuartel, librándose  
la oportuna certificación previa la  
superior aprobación del Sr. Gefe Político,  
Madrid 2.<sup>a</sup> de Abril de 1847.

Quedado  
Encomendado  
Morato

Madrid 7 de Abril 1847.

En Ayunt.<sup>o</sup> Cons.<sup>o</sup>

Conforme con lo q.<sup>a</sup> propone la Comis.<sup>o</sup>



Abril 16 de 1847

Aprobado y decretase

Encomendado

Madrid 20 de Abril 1847.

En Ayunt.<sup>o</sup> Cons.<sup>o</sup>

I. E. queda enterado y llevese a efecto la expedición de  
la licencia.

El Excmo. Sr. Marqués de Alcázar y  
de los Babares, Duque de Albuquerque  
ha obtenido del Excmo. Ay.<sup>to</sup> Cons.<sup>o</sup> de esta  
Villa licencia p.<sup>a</sup> edificar la casa C.<sup>a</sup>  
de Alcalá n.<sup>o</sup> 4 antiguo 68 moderno  
de la man.<sup>a</sup> 273., resultando de la alinea-  
ción q.<sup>a</sup> le ha sido señalada beneficiarse  
la finca con 9 pies  $\frac{33}{512}$  avos superf. q.<sup>a</sup> al  
respecto de 40 p.<sup>a</sup> pie valen 362 r. 19 mrs.  
cuya cantidad debe abonar a los fondos  
municipales; y p.<sup>a</sup> q.<sup>a</sup> conste en la sec-  
ción de contabilidad firmo la presente  
en Madrid a 24.<sup>a</sup> de Abril de 1847.



Seccion de Contabilidad

DEL EXCELENTISIMO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

de Madrid.



Con esta fecha ha entregado en la Depositaria de S. E. el Excmo. Señor Marqués de Alcañices y de los Palcos, Duque de Albuquerque, 362. r. 19. mrs. p. el valor de 9. pies <sup>33</sup> 1/2 av. superficiales al respecto de 40. r. pie que ha tomado del público p. reedificar la Casa calle de Alcalá 16. L. antiguo, 62. moderno de la manz. 273.

Sos



que á V. S. m. p. a.  
Madrid 26. de  
Abril 1847.

Don Camarero

S. Srio del Ex. <sup>to</sup> Ayuntamiento  
de esta M. H. Villa



D. Cipriano M.<sup>a</sup> Clementin D.

Certifico: q. por el Excmo. Sr. Marqués de Alcañices y de los Balbares, Duque de Albuquerque dueño de la casa calle de Alcalá n.<sup>o</sup> 68 m.<sup>a</sup> 273, <sup>se expuso a dho. Excmo. Ayuntamiento</sup> en m.<sup>a</sup> 26 de dicho ult.  
~~se expuso a dho. Excmo. Ayuntamiento~~ <sup>conveniente</sup>  
demoler dha. finca p.<sup>a</sup> requiriente construír  
la de nueva planta, <sup>voluntaria a su cargo</sup> q. S. E. se vi-  
viese ~~disponer~~ se fijare la alineación y  
altura q. debería observarse.

Parada dha. m.<sup>a</sup> por disposición del S. E.  
a la Comisión de Obras, lo hizo esta al Sr.  
Fen.<sup>te</sup> Alcalde del distrito p.<sup>a</sup> q. en unión  
de uno de los Sres. Reg.<sup>es</sup> de la misma, y del  
Arg.<sup>to</sup> del Cuartel, y el del interesado se pro-  
cediere al acto de la tira de medidas; y a  
m. dho. por dho. Profesor se dió conocimiento  
del resultado en el sig.<sup>te</sup> inf.<sup>te</sup>

Aquí:

Conforme la com.<sup>a</sup> con el detalle de ali-  
neación <sup>que aparece del</sup> ~~sig.<sup>te</sup> inf.<sup>te</sup>~~ <sup>preced.</sup> informe,  
y presentado el plano de fachada firmada  
por D. <sup>Martin</sup> ~~Alonso~~ Aguado, se remitió a informe  
del referido Arg.<sup>to</sup>, quien <sup>Levancuó</sup> en la  
forma siguiente =

Aquí:

La Comisión en su vista sometió el exp.<sup>to</sup>  
a la <sup>Deliberación</sup> ~~revisión~~ del Excmo. Arg.<sup>to</sup> acompañan-  
do un inf.<sup>te</sup> q. dice así:

Aquí:

Ayuntamiento de Madrid Hecho presente a S. E. en sesión de 7. del  
actual, acordó conformarse con lo pro-



puesto por la Com.<sup>a</sup>, cuyo acuerdo obtuvo  
la aprobación del Excmo. Sr. Jefe Político  
en 16<sup>a</sup> del mismo, de q.<sup>d</sup> se cedió el d<sup>to</sup>  
en sesión del 20<sup>a</sup> acordando se lleve a efecto  
la expedición de la licencia. Y habiendo  
~~tenido efecto~~  
~~hecho~~ en el día de ayer la entrega a la  
Depositaría de esta Villa de los 362 rs. 19<sup>ms</sup>  
importe del terreno <sup>publico</sup> con q.<sup>d</sup> se beneficia la  
finca; doy, la presente q.<sup>d</sup> firmo en Madrid  
a 27<sup>a</sup> de octubre de 1847.

Un D<sup>to</sup> —



Y