

4 - 48 - 139.

Ayuntamiento Com.º de Madrid.

1847.

Policia Urbana.

Casa.

D. Bernardino Llanderal, pidiendo permiso p.^a hacer varias obras de reparacion en su casa C.^a del Espiritu Santo n.^o 12 n.^a 452.

17 de febr.

17 de febr.



Excelentísimo señor Alcalde-Corregidor de esta M. N. Villa

Mad. D. de Manzana
de 1847

Informe de

arquitecto del

cuartel del

Don Bernardino de Llanera, (vecino de esta parte calle de los
Infantes nº. 27), dueño de la Casa calle del Espíritu Santo
nº. 12 moderno, manzana 452, a V. E. con el debido respeto ex-
pone: que habiéndose reedificado en el año de 1844 la cubierta
principal y segundo de dicha Casa dejando la parte de fachada
antigua desde la planta baja hasta el cuarto principal y car-
gando sobre ella, se ha resentido esta, y precisa al Expo-
nente reformarla. Para ello

Suplica a V. E. que, previos los informes y
requeridos q. estime, se sirva concederle la correspondiente li-
cencia: favor q. espera de la bondad y justificación de V. E. cu-
ya vida guarde Dios muchos años.

Madrid 27 de febrero de 1847

Bernardino de Llanera

Alc. M. Alcalde-Corregidor.

He reconocido la fachada de la casa Calle
del Espíritu Santo nº. 12 y he hallado que
la parte baja está formada con un localo
de mampostería y el resto, hasta recibir
el piso principal, es de fábrica de tierra de dos
pisos y cuarto de grueso; la puerta que tiene
la tienda de la derecha está recubierta con
jambar y dintel de piedra, siendo muy me-
quino el mazon perteneciente a esta

parte: con motivo de haber cargado los dos pisos
primero y segundo, que son entramados de ma-
dera, sobre fábrica tan poco sólida, se han
reventado los dos muros del centro en la planta
baja, por lo cual, y a fin de evitar una ruina
en la fachada y crujeas unidas a ella, se apeasa-
rá esta con sus armillas formadas con buenas maderas,
demoliendo toda la parte baja, colocando un zocalo
de sillaria, y contruyendo el resto, hasta revivir
la imposta y suelo del piso primer, de fábrica de
ladrillo. Y por ultimo se robustecera la fachada de
dentronmente imitando un buen sistema de cornisa
con tintas analogas, pintando de color claro las
puercas de calle. Todas estas obras se ejecutaran
bajo direccion de Arg.º el que cuidara de que se
hagan los apeos y contruyan los andamios con
las precauciones que el arte exige. Madrid 12 de
Marzo de 1847.

Juan Pedro Arcequin
Madrid 15 de Marzo de 1847
Para informe de la Comision de Obras.

Madrid 20 de Abril de 1847.
Comision de Obras
Para el Arg.º del Cuartel p.º g.º

En vista de la alineacion
gral. señalada en el plano
de esta Calle manifieste si
la fachada de q.º se trata
se halla exactamte en ella.

El Vice Preside

Juan de Dios
Gimenez de Haro
Alonso
Alonso
Alonso

Señores de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.ª S.ª
me he enterado del plano y alineacion apro-
vada para la Calle del Espiritu Santo, resultan-
do de esto, que la casa en cuestion esta alineada y
en el caso de haberse de construir el cuerpo bajo de
la fachada, debe situarse sobre la misma linea de
la existente. Es cuanto puedo manifestar a V.ª S.ª

sobre el particular. Madrid 20 de Mayo de
1847.

Don José Sanchez Pescador

Senor Sr.

La Comision de obras en vista de
lo solicitado por D. Bernardino de Mañe-
ral, no halla reparo en que V.E. se sir-
va autorizar pueda levantar en la for-
ma que expresa el Arquitecto del Cuar-
tel el cuerpo bajo de la casa, calle del
Espiritu Santo n.º 12 mediante a que
por haber levantado en 1844 sobre dicha
parte compuesta solo de mamposteria
y tierra los pilos principal y segundo
se han levantado los dos muros del cen-
tro y en consideracion tambien a que
examinado el plano de la citada calle
la fachada de que se trata se halla
en la alineacion señalada p.ª aquella

Querado Madrid 5 de junio 1847.
Corcuera. Jimenez y Haro
Barbieri
Cam. Florer
Alvarado
Alcaldes
Ayuntamiento de Madrid
Mat#

#díd 8 de Junio 1847.

In Ayuntamiento. Cons!

Conforme con la Comision.

Mad. 11 de Junio de 1847

Conforme con el acuerdo del
Ilmo. Ayuntamiento.

D. Cipriano M.^o Clementini & C.

Certifico: que por D. Bernardino
Llauderat dueño de la casa C.^o del Espiri-
tu Santo n.^o 12. m.^o 452. se expuso al Excmo.
Sr. Alcalde Corregidor en inst.^a de 27. de Fe-
brero último q.^{ta} habiéndose reedificado en
el año de 1844. los cuartos p^{ra}l. y 2.^o de
d^{ta}. casa, dejando la pared de fachada
antigua desde la planta baja hasta
el cuarto p^{ra}l., cargando sobre ella, se
había resentido, y le era indispensable
proceder a su reforma, suplicando q.^{ta} S.^o E.
se sirviese conceder la correspond^{te} licencia.

Pedido informe por d^{ho}. Sr. Corregidor
al Argto. del Cuartel, evacuó el siguiente.
Aquí.

En vista del preced^{te} informe estimó el Sr.
Corregidor para el exped^{te} a la Comisión
de Obras del Excmo. Ayunt.^o, la cual
en 5.^a del corr.^{te} emitió el sig^{te} informe.
Aquí.

Hecho presente a S.^o E. en sesión de 8. del
actual, acordó conformarse con lo pro-
puesto por la Comisión; y p.^o q.^{ta} Conde
doy la presente q.^{ta} firmo en Madrid
a 16. de Junio. de 1847.

En d^{ho}.

D. Cipriano M.^a Clemente & C.

Certifico: q^{ue} por D. Bernardino de Slandonal
Calbo, dueño de la casa C.^a del Espíritu S.^{to} n.^o 12, m.^a
452, se expuso a dho. Com.^a Arq.^{ta} en inst.^a de 24.^a
de Julio último, que habiéndome concedido por
I.^a C. ~~propia licencia~~ ^{licencia} en 3.^a de Julio anterior ^{licencia} p.^a

reforma dha. casa y construir de nuevo la plan-
ta baja, a pesar de haberse hecho los apeos y
construcción con todas las precauciones y es-
mero q^{ue} el arte exige bajo la dirección del
Arquit.^{to} D. Sebastian de Acuña, se había
reventado la fachada desde el cuerpo p^{ar}te
al segundo, ^{ya} fuese por el movimiento causado
por el gran tránsito de carruages y carros ~~en~~
~~quien~~, y por el peso de la fachada, lo por otra

I.^a C. permitiendo ^{causa} ~~causa~~ ^{siendo} ~~causa~~ por lo tanto preciso reformar
continuar la refa. o seguir construyendo ~~la~~ fachada hasta que
obra no solo en ~~quedar~~ como ~~el~~ cuerpo p^{ar}te correspondia; suplicando ~~así~~
reventado sino en ~~causa~~ ^{de} se riere ~~causa~~
el segundo si fuese ~~causa~~ ^{necesario}

Parada dha. inst.^a con los antec.^{tes} ~~causa~~
~~causa~~ a la Com.^a de obras previo
infl. del Arq.^{to} del Cuartel, evacuó este su
cometido en los términos sig.^{tes}

Aquí.

Y oído meoamte ^{reclamado}
este, la Com.^a de Obras, presentado el plano de fachada ~~causa~~
devolvió el exp.^{te} ^{se} por el Arq.^{to} ~~causa~~ al mismo, ~~causa~~
al Ayuntamiento ~~causa~~ con su infl. que ~~causa~~
dice así

Aquí

La Comisión en su vista dirigió el exp.^{te} a la
deliberación del Com.^a Arq.^{ta} acompañando ~~causa~~
infl. del Com.^a siguiente.

Aquí

Hecho

El presente a. l. e. en senoi de Londe
actual, acorda conformarse con lo pro-
puesto por la Com.^a; y p.^a q. l. conde doy
la presente q. firmo en Madrid a
29 de Agy. de 1847.

Sin dros.

Excmo. Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de la Real Audiencia de Madrid
por su Real Cedula de 17 de Mayo de 1764
en la qual se le mandó que se le diese
un Recibo de lo que se le entregase
de la cantidad de 29 duros de 1764

Yo, D. Juan de Dios, Alcalde de la Real Audiencia de Madrid, por su Real Cedula de 17 de Mayo de 1764, en la qual se le mandó que se le diese un Recibo de lo que se le entregase de la cantidad de 29 duros de 1764.

Yo, D. Juan de Dios, Alcalde de la Real Audiencia de Madrid, por su Real Cedula de 17 de Mayo de 1764, en la qual se le mandó que se le diese un Recibo de lo que se le entregase de la cantidad de 29 duros de 1764.

Yo, D. Juan de Dios, Alcalde de la Real Audiencia de Madrid, por su Real Cedula de 17 de Mayo de 1764, en la qual se le mandó que se le diese un Recibo de lo que se le entregase de la cantidad de 29 duros de 1764.

N.º 1.º

V.º 2.º 1.º



Ex^{mo} Señor Alcalde Corregidor de esta M.ª P.ª Villa

Madrid 24 de Julio
de 1847.

Por acuerdo del
Excmo. Ayto.

Pase con los ante-
cedentes a la Com.
de Obra previa
inf.ª del Ayto.
del Cuartel

Excmo. Sr.

En cumplimiento del anterior
acuerdo de V.ª E. y enterado del
lo que solicita D. Bernar-
dino Llanderal, he practicado
el oportuno reconocimiento y
de el resulta: Que han cons-
truido el cuerpo bajo de la
fachada en la alineación
mandada observar, que es la
misma que corresponde a la
casa por la general aprobada
para esta Calle, y que exami-
nando el resto de dicha fa-
chada he visto que se ha re-
sultado notablemente, tal vez
a consecuencia de los apes-
hechos para sostenerla; que

Don Bernardino de Llanderal Callo (vecino de esta corte calle de
las Infantas N.º 27) dueño de la Casa calle del Espíritu Santo
N.º doce moderno manzana 452, a V.ª E. con el devoto respeto expone
que en 27 de febrero último solicitó licencia p.ª reformar dicha Casa y cons-
truir de nuevo la planta baja, la cual se le concedió en 8 de junio
previos los informes correspondientes.

El pesar de haberse hecho los apes y construcción con todas las pre-
cauciones y q.º el arte exige, bajo la dirección del Arquitecto
don Sebastian de Placencia, se ha resentido la fachada de el cuerpo
principal al segundo sea por el movimiento q.º ha causado el gran tran-
sito de carruajes y carros cargados, por el peso de la fachada, o por otra
causa; y se hace preciso reformar o seguir construyendo dicha fachada
hasta q.º quede cual corresponde.

El Exponente cree q.º en este caso no habiendo mucha abincaion
ni variación alguna de líneas, de altura y demás, ninguna duda podrá
ofrecer el permitirle continuar una obra urgentísima por el grave per-
juicio q.º se le sigue de detenerla; por el perjuicio incalculable y riesgo de
los treinta vecinos de la misma Casa; y por lo q.º se perjudica al vecindario
y tránsito en general: pero se le ha visto hoy por el Celador de po-
licia urbana del Distrito q.º no contiene sin nueva licencia; y en lo
mas critico se manda parar una obra q.º mas q.º mas q.º continuación de la
anterior. Por lo mismo acude de nuevo a la justificación de V.ª E. p.ª
q.º se digna mandar q.º se le permita continuar desde luego dicha obra
no solo en el cuerpo principal resentido ya sino en el segundo si des-
graciadamente se resintiere o fuese necesario; y

Suplica a V.ª E. se sirva concederle dicha licencia a la ma-
yor brevedad posible por ser urgente la continuación de dicha obra. Por
lo que espera de la bondad y justificación de V.ª E. cuya vida guarde Dios muchos años.

Madrid 24 de Julio de 1847-

Ex^{mo} Señor

Bernardino de Llanderal

Segun su mal estado es indispensable demoler la parte antigua de la
misma, construyendola de nuevo sobre el _____ cuerpo bajo que a-
ra se ha edificado: en cuyo concepto en _____ tiendo debe conce-
derse la oportuna licencia, previa la pre _____ sentacion del plano,
para que en su vista determine V. E. lo mas conveniente. Es cuanto
puedo manifestar a V. E. sobre el particular. Madrid 24 de Julio de 1827.

Juan de Llanos Velasco

M. J.

Pla

na

ues

me

segu

de

segun su mal estado es indispensable demoler la parte antigua de la
misma, construyendola de nuevo sobre el cuerpo bajo que ac-
ra se ha edificado: en cuyo concepto en tiendo debe conce-
derse la oportuna licencia, previa la pre- sentacion del plano,
para que en su vista determine V.E. lo mas conveniente. Es cuanto
puedo manifestar a V.E. sobre el particular. Madrid 28 de Julio de 1827.

Juan José Lober Velasco

M. J.

Plano de la Fachada de la casa sita en la calle del Espiritu Santo señalada con el n.º 12 manea-
na 432 propia de D.º Bernardino Alondral, a la que se solicita la licencia para demoler el
cuerpo del piso principal y edificarlo de nuevo, con motivo de haberse reunido su fabrica, a la
nueva construccion, que se ha ejecutado en el cuerpo del piso bajo; dejando el cuerpo del piso seg.º
segun se halla por ser de nueva fabricacion, a no reunirse tambien, en cuyo caso aunque se hubiere
de construir se sujetaria al plano.



Escala de 10. 20. 30. 40. 50. Pies Castellanos.

Sebastian de Aguayo

Madrid 4^a de Agosto de 1847.

Comision de Obras

Presentado en S^{ra}. en el dia de la
f^{ta}. por el Sr. Llanderal el plano
de fachada q^{se} se acompaña, pare
al Arqu^{to} p^o q^{se} informe lo que
se le ofrezca.

El Alcalde Corregidor

Somando 8

Señores de la Comision de Obras.

Enterado del plano de fachada que presenta D. Bernardino
Llanderal, encuentro que este diseño está arreglado a' los princi-
pios del arte y que no llega a' la altura maxima que corres-
ponde a' la Casa segun el ancho de la Calle, en cuyo concep-
to y considerando los perjuicios que pueden seguirse al intere-
sado con la detencion de la obra, soi de dictamen: que debe
concederse la licencia pedida, a' calidad de que el cuerpo
principal que es el que hai que construir de nuevo, se ejecu-
te de buena fabrica de ladrillo, siendo los arcos de las
ventanas del mismo material y observandose en el resto de
las obras las reglas establecidas en el informe de mi com-
pañero D. Juan Pedro Ayegui; mas no obstante lo dicho
V. S. S. dispondran lo mas conveniente. Madrid 4 de
Agosto de 1847.

Excmo. Sr.

La Com^{is}

El mismo de obra ha visto la instancia
promovida por D. Bernardino Llauder al
dueno de la casa C.^a del Espiritu Santo
n.^o 12.^o en la que haciendo merito de la li-
cencia concedida por V. E. p.^a reformar
dicha casa y construir de nuevo la planta
baja, manifiesta que a pesar de los apeos
hechos se ha resucitado la fachada desde
el cuerpo jiral. al segundo, solicitando en
consecuencia el oportuno permiso p.^a
continuar construyendo aquella hasta
quedar cual corresponde.

Del informe emitido por el Arquitecto
del Cuartel resulta q.^d construido el cuerpo
bajo de la fachada en la alineacion preveni-
da, se ha resucitado notablemente el resto de
la fachada tal vez a consecuencia de
los mismos apeos hechos p.^a sostenen-
la, siendo indispensable segun su mal es-
tado demoler la parte antigua de la mis-
ma, construyendola de nuevo sobre el
cuerpo bajo q.^d ahora se ha edificado. Del
plano presentado por el propietario apa-
rece el nuevo piso jiral. y tambien el 2.^o
p.^a en caso de q.^d su actual fabrica se resus-
citase. Estando conforme el referido dictamen
a los principios del arte segun manifes-
tacion del Arquitecto, no halla reparo la
Comision en q.^d V. E. se sirva autorizar
la ejecucion de la obra solicitada a calidad
de construir el nuevo cuerpo jiral. y en
su caso el segundo de buena fabrica de
ladrillo, y del mismo material los arcos

de puerta y verosana, observan-
do las demás reglas consignadas
en la anterior licencia.

V. E. sin embargo acordará como
siempre lo mas conforme y acer-
tado. Madrid 11. de Agosto de 1847.

Luzada

Muñoz

Salas

Casa Flores

Dobler

Madrid 20 de Agosto 1847.

In Ayuntamiento Cons.^o

Con la Comision

Conforme con el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento

