

4-48-16.

Ayuntamiento de Madrid.

1846..

Alcaldía Urbana.

Casa

D. Prospero Saurio Simenes
Midiendo la tira de cuerda p.^a la
Casa C.^a de Silva n.^o 30. m.^a 447.

B.º J.



17/10/81

Señor

Don Prospero Juanito Tinener vecino de esta Corte
Madrid 1.º de a. V. E. expone: que en la misma le pertenece una
casa situada en la calle de Silva señalada con la
n.º 30 moderno y 6 antiguo de la m.ª 447. la
cual presenta mal aspecto, público y deseando mejo-
rarle, quiere demolerla y construir otra de nueva
planta en el solar de aquella, con cuyo objeto

Pare a la
Comisión de
Obras.
Suplica a V. E. se sirva concederle la licen-
cia para su derribo, y marcarle la alineación
que deberá guardar la nueva fachada para pre-
sentar el correspondiente plano de aquella.

Dios guarde a V. E. muchos años Madrid 28.
de Febrero de 1846.

Madrid 2.º de Marzo de 1846. Prospero J. Tinener.
Comisión de Obras.

Pare al Sr. Vent.º Alcalde del distrito y a J. en unión del
Sr. Regidor ind.º de dña. Comisión D. Ramón Merona
y Romanos, Arg.º del Cuartel y el de dña. intere-
rado se proceda a verificar el auto de la tira de
cuerdas, teniendo presente al objeto el
plano de dña. calle cuya alineación grat. se
halla aprobada, y informándose del resultado por
el mencionado Profesor.

El Alcalde Corregidor.

Pensilvania
J. F.

Señor

ñores de la Com.^{ta} de Obras.

Habiendo marcado sobre el terreno la alineación que debe observarse en la nueva fachada que este interesado trata de construir en la casa n.º 30 de la calle de Silva, resulta que según la general aprobada p.^{ta} dicha calle, debe establecerse en línea recta de los 23 $\frac{1}{2}$ pies que tiene de extensión, atando p.^{ta} la derecha con la cantena de la casa n.º 28, y por la izq.^{da} con la del n.º 38, sabiendo por este punto dos dedos y ganando por consig.^{ta} la finca $1\frac{15}{32}$ pies superf.^{te} que á razón de 20 $\frac{1}{2}$ valen 29 $\frac{1}{2}$ 12 m.^{ts} que deberá abonar el dueño de la finca á la Villa de Madrid; resulta en ancho de calle de 23 $\frac{3}{4}$ pies y le corresponde á la nueva fachada 58 pies de altura máxima; debiendo presentar el plano de fachada arreglado á la misma, firmado por Arquitecto Madrid 12 de Marzo de 1846.

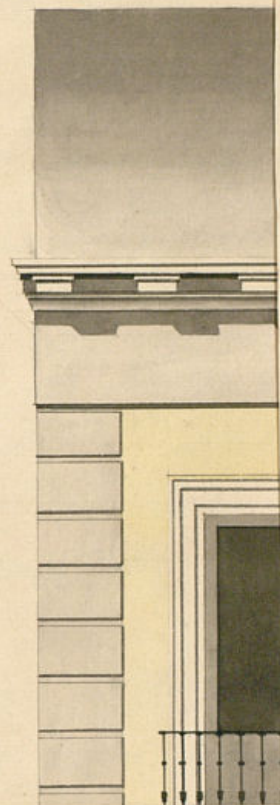
Juan Pedro Feyjoo

Mad. 13 de Marzo de 1846.

En Comisión de Obras
Conforme con el detalle de la alineación q.
se expresa en el preced.^{te} inf.^{te} del Arquitecto

Quirado
Jiménez de Haro
Alvarado
Ayuntamiento de Madrid

Plano de la fachada de la casa
de la del número 30 moderno
Jimenez.



ñores de la Com.^a de Obras.

Habiendo marcado sobre el terreno la alineación que debe observarse en la nueva fachada que este interesado trata de construir en la casa n.^o 30 de la calle de Silva, resulta que según la general aprobada p.^a dicha calle, debe establecerse en línea recta de los 23 $\frac{1}{2}$ pies que tiene de extensión, atando p.^a la derecha con la cantonera de la casa n.^o 38, y por la izq.^a con la del n.^o 38, saliendo por este punto dos dedos y ganando por consigu.^{ta} la finca $1\frac{15}{32}$ pies superf.^o que á razón de los 8. valen 29 $\frac{1}{2}$ 12 m.² que deberá abonar el dueño de la finca á la Villa de Madrid; resulta en ancho de calle de 23 $\frac{1}{2}$ pies y le corresponde á la nueva fachada 58 pies de altura máxima; debiendo presentar el plano de fachada arreglado á la misma, firmado por Arquitecto Madrid 12 de Marzo de 1846.

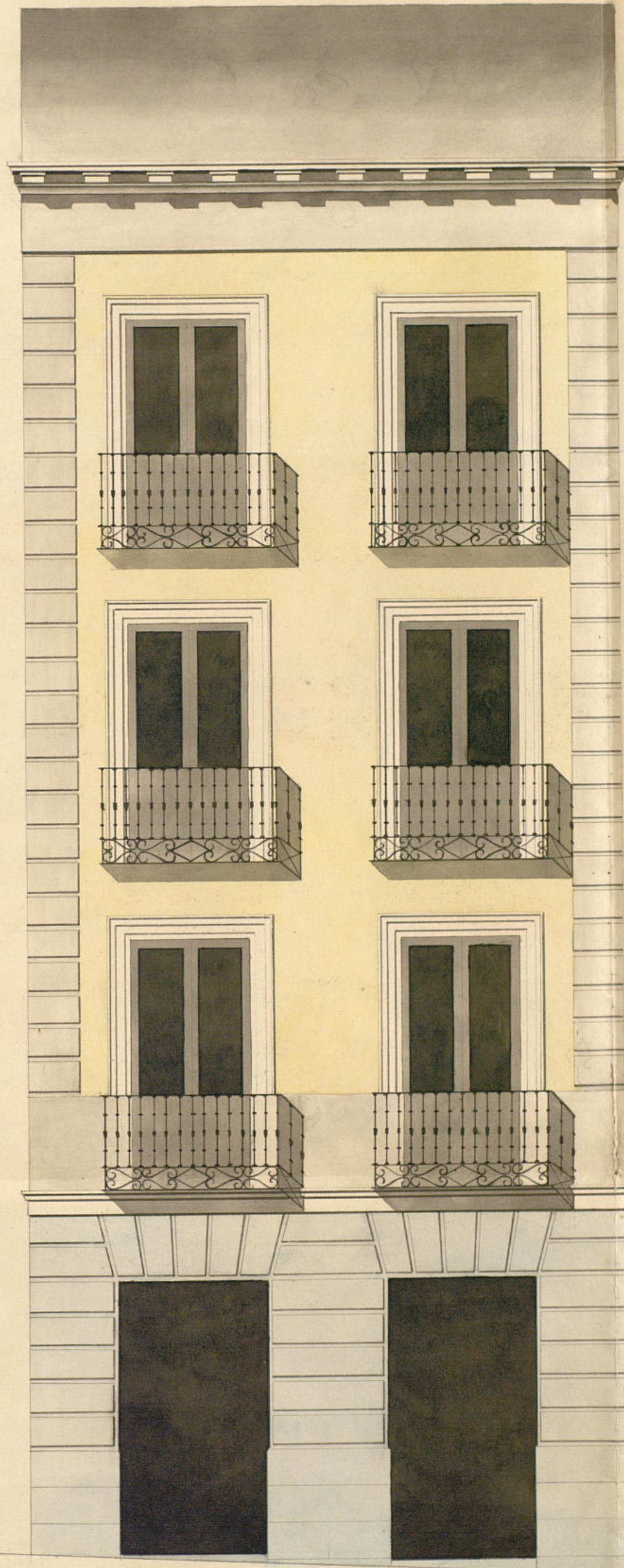
Juan Pedro Feyjoo

Mad. 13 de Marzo de 1846.

En Comisión de Obras
Conforme con el detalle de la alineación q.
se expresa en el preced.^{te} inf.^o del Arquitecto.

Quirado
Simón de Haro
Alonso

Plano de la fachada de la casa que se trata de construir de nueva planta, en el solar de la del número 30 moderno de la calle de Silva, perteneciente al Sr. D. Prospero Jimenez.



Madrid 25 de Febrero de 1846.
Simón de Haro

ayuntamiento de Madrid

Escala de 1.^o 8 6 4 2 0

50

20

30 pies castellanos.

B.º I



Excmo Señor

Don Prospero Fausto Jimenez vecino de esta Corte,
dueno de una casa sita en la calle de Alca, señalada
con los números 30 moderno y 6 antiguo de la manzana
447, tiene el honor de presentar á V. E. el plano
del alzado de la fachada de la casa nueva que va
á construir en el solar de la mencionada, con el
objeto de que aprobado que sea por el Sr. Arquitecto
del cuartel.

Suplica á V. E. se sirva expedirle la correspon-
diente licencia para proceder á su construcción. Madrid
11 de Marzo de 1846.

Madrid 12 de Marzo de 1846.

Prospero F. Jimenez

Com. de Obra.

Pase á informe del Arquitecto del Cuartel.

El Alcalde Concejado

Profructista

[Signature]

Trá. de la Com. de Obra

En vista del plano que este interesado presenta, firmado por
el arquitecto D. Simeon Abalos, para la construcción de la
nueva fachada digo, no hallar reparo alguno en que
el Sr. Ayuntamiento se sirva conceder la licencia que

solicita este interesado; pero con la circunstancia de que los cimientos han de construirse con buen terreno firme con piedra pedernal y mercla de cal y arena, dándoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el error del piso de la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará un zocalo de cantería de 3 pies de alto lo menos y otros 3 de grueso, rematando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando estas a nivel hasta el mar bajo sin que falten en ningun punto de la fachada. Sobre el referido zocalo y con el mismo grueso, seguirá de fabrica de ladrillo y mercla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno en umbrales de madera, retallándose por lo interior de cada piso lo necesario para que resulte el ultimo con dos pies y medio de grueso para el alero del alero que será de madera descubierta, compuesto de soleron, canecillos con tocador, corona superior moldada cubierta de plomo, formando por la parte interior una canal general para que recojidas en ella las aguas llovedizas se introduzcan en las bajadas de plomo embebidas en el muro de fachada, las que desaguarán a la calle por encima de la acera. Los balcones tendrán de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso principal, y uno los de los pisos restantes, dándoles $3\frac{3}{4}$ pies de altura y al intervalo de los balambrós de dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso (en el grueso) de la pared un pie, y

mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habrá batiente ni peldano alguno que sobresalga del filo de fachada para que no impidan el tránsito publico. En la acera se sentarán losas de piedra benoguena, de medio pie de grueso y tres de salida, sentadas con mortero de cal, bajo de una rasante y ceñidas al empedrado de la calle, sin que puedan abrirse humbreras horizontales a los sotanos, debiendo estar colocarse entre las mochetas de las puertas; y por ultimo se rebocará la fachada decentemente, imitando un buen sistema de construccion continuas analogas al mismo, y pintando de color claro las puertas de calle. Estando el Excmo Ayuntamiento encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podrá cuando guste el Excmo Sr. Alcalde Corregidor, o Sr. Intendente encargado del Distrito, mandar que convoque e informe acerca del estado de la obra, sin embargo de que el dueño deberá dar aviso luego que este sentada el zocalo de cantería p.^a para practicar el primer reconocimiento; segundo, despues de enmarcado el piso principal y tercero cuando la fachada se halla coronada con el alero, para que, practicados los oportunos reconocimientos, resulte el cumplimiento de los acuerdos del Excmo Ayuntamiento. En la construccion de andamios, tanto interiores como exteriores cuidará el Arquitecto, director de la obra, de que se hagan con la seguridad y precauciones que el arte exige, encargando a los operarios procuren no cargarlos con demasado material, para evitar cualquier ocurrencia desagradable. Madrid 20 de Mayo de 1846.

Juan Pedro Freyre

Excmo. Sr.

La Cof

solicitó este enterado; pero con la circunstancia de que
los cimientos han de construirse en terreno firme
con piedra pedernal y mercla de cal y arena,
dándoles cuatro pies de grueso hasta medio pie más bajo que
el error del piso de la calle, en donde retallándose medio pie
de cada lado se sentará un zocalo de cantería de 3 pies de alto
lo menos y otros 3 de grueso, rematando dos hiladas descu-
biertas en el punto más elevado de la calle, continuando
estas a nivel hasta el mar bajo sin que falten en nin-
gun punto de la fachada. Sobre el referido zocalo y con
el mismo grueso, seguirá de fábrica de ladrillo y mercla
de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del
piso principal, y de la misma fábrica en todas sus alter-
nas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio ma-
terial, sin entramado alguno en umbrales de madera,
retallándose por lo interior de cada piso lo necesario pa-
ra que resulte el último con dos pies y medio de grueso
para el asiento del alero que será de madera des-
cubierta, compuesto de soleron, canchillos con tocador
ra, corona superior moldada cubierta de plomo, for-
mando por la parte interior una canal general
para que recojidos en ella las aguas llovedizas
se introduzcan en las bajadas de plomo embebidas
en el muro de fachada, las que desaguarán a la
calle por encima de la acera. Los balcones tendrán de
vuelo lo más uno y medio pies los del piso principal, y uno los
de los pisos restantes, dándoles $3\frac{3}{4}$ pies de altura y al
intervalo de los balaustrados de dedos, quedando recibidos las
patillas en el grueso (en el grueso) de la pared un pie y

más de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En
las puertas no habrá batiente ni peldano alguno que sobresal-
ga del filo de fachada para que no impidan el tránsito públi-
co. En la acera se sentarán losas de piedra benoguena, de medio pie
de grueso y tres de salida, sentadas con mortero de cal, bajo de
una rasante y ceñidas al empedrado de la calle, sin que pue-
dan abrirse humbreras horizontales a los sótanos, debiendo estas
colocarse entre las mochetas de las puertas; y por último se
rebocará la fachada decentemente, imitando un buen sistema
de construcción con tintas análogas al mismo, y pintando de
color claro las puertas de calle. Estando el Sr. Ayuntamiento
encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la
seguridad pública, podrá cuando guste el Sr. Alcalde
Corregidor, o Sr. Intendente encargado del Distrito, mandar que re-
convenga e informe acerca del estado de la obra, sin embargo
de que el dueño deberá dar aviso luego que este sentado el
zocalo de cantería p.^a practicar el primer reconocimien-
to; segundo, después de enrasado el piso principal y tercero
cuando la fachada se halla coronada con el alero, para
que, practicados los oportunos reconocim^{tos}, resulte el cumplim^{to} de
los acuerdos del Sr. Ayuntamiento. En la construcción de andamios, tanto in-
teriores como exteriores cuidará el Arquitecto, director de la obra, de que se
hagan con la seguridad y precauciones que el arte exige, encargando
a los operarios procuren no cargarlos con demasiados materiales para
evitar cualquier ocurrencia desagradable. Madrid 20 de Mar-
zo de 1846.

Juan Pedro Freyre
Alm. Sr.
La Cof

La mision de obras no halla reparo en q. V. E.
 acuerde conceder al Sr. D. Prospero Saurto Sime-
 ner el oportuno permiso q. ha solicitado p.^a
 construir la casa C.^a de Silva n.^o 6 antiguo y
 30 moderno, a' calidad de observar con toda exac-
 titud asi la alineacion q. aparece deballada
 en el inf.^o del Arquib.^o del Cuartel en confor-
 midad a' la gral. adoptada p.^a la mencio-
 nada Calle, como las demas reglas y dispo-
 siciones q. se proponen por Dho. Profesor
 librandonse en consecuencia la oportuna
 Certificacion previa la superior aproba-
 cion del Excmo. Sr. Jefe Político. Madrid 14.
 de Marzo de 1846.

Quirós
 Alvarado
 Pardo
 Bladillo
 Gaya
 Alis

Madrid 27 de Marzo 1846.
 In Ayuntamiento Cons.
 Como propone la Comision.

Madrid 3. de Abril de 1846.
 Apruebo el anterior acuerdo y depongo
 el expediente para su ejecucion.



Madrid 14 de Abril 1846.
 In Ayuntamiento Cons.
 Queda S. L. enterado y llevase a efecto la exe-
 cucion de la licencia.

Ayuntamiento de Ma

D. Prospero Saurto Simer du-
 ño de la casa C.^a de Silva n.^o 30 n.
 m.^o 447., ha obtenido licencia
 del Excmo. Ayuntamiento. Cont.^o de esta
 Villa para proceder a su edifica-
 cion, y tomando del transito
 publico $1\frac{1}{2}$ p.^a m.^o sup.^o q. a' ra-
 zon de 20 r.^o pie, importan 29 r.^o
 12 m.^o, cuya cantidad debe abo-
 nar a los fondos municip.^o.
 y p.^a q. cont.^o en la seccion de
 contabilidad firmo la presen-
 te nota en Madrid a' 19.^a de
 Abril de 1846.

In este día ha entregado
en la Diputación de esta
Villa D. Prospero Juanco
Jiménez, dueño de la casa
D. de Silva N.º Do. m.º 447-
veinte y nueve. doce tur-
per valor del $\frac{15}{16}$ pies Super-
ficiales que del tránsito pp.
ha tomado para su redifi-
cación.

Dios que. a V. m. L.
Madrid 24 de Abril de 1846

Liborio Camarero

P.º Secret.º del turno. Ayuntamiento Constitucional
de esta M. de Villa.

D. Cipriano M.^a Clemente L.^a

Certifico: q^{ue} por D. Prospero Mauro Sime-
nez dueño de la casa l.^a de Silva n.^o 30 m.^o
417^o, se hizo presente a' dho. Excmo. Ayto.
inst.^a de 28^a de febrero ult.^o, q^{ue} por su mal
aspecto habia determinado demolerla y
~~proceder a su nueva construcción~~
~~en su lugar construyéndose de nueva planta~~
replicando q^{ue} d.^o E. se le viere conceder la
competente licencia y marcante la alinea-
ción q^{ue} debiera guardar.

Parada dha. inst.^a por disposición de
d.^o E. a' la Com.^a de obras, lo hizo esta al
Sr. Jefe Alcalde del distrito p.^o q^{ue} en
unión de uno de los Sres. Regid.^{es} de la
misma, Argto del Cuartel y el del in-
teresado, se procediere a verificar el acto
de la tira de cuerdas teniendo presente
al objeto el plano de la calle, cuya ali-
neación g^oral. se hallaba aprobada; y el
mismo por dho. Profesor se dirigió el
siguiente inf.
Aquí.

Conforme la comisión con el preced.
inf.^o y presentado por el propietario el
plano de fachada firmado por D. Simón
Abalos, se dirigió a' inf.^o del Argto del
cuartel, quien le envió en la forma
siguiente - Aquí.

La comisión en su vista remitió el
expedte a' la resolución del Excmo. Ayto.
emitiendo su parecer q^{ue} dice así.
Aquí.

Hecho presente a' d.^o E. en sesión de 27.^a
de Marzo último, acordó conformarse
con lo prop^o por la Com.^a, cuyo acuerdo

obtuvo la aprobacion del Excmo. Sr. Jefe
Politico en Dn del actual, de q. se entendi
el Ayuntamiento en sesion del dia 14n acordando
se ^{hagase} a efecto la expedicion de la licencia.
Y habiendole hecho por dho. interesado la
entrega a la depositaria de esta Villa
de los 29 a 112 mrs., importe de los juros
de sitio q. forma la casa del terreno publi-
co; doy la presente q. firmo en Madrid
a 30. de Abril de 1846

En dho.

27
Ostendo la aprobacion del Ayuntamiento de Madrid
Político en 24 del actual, de 2.^a de octubre
el Ayuntamiento en sesion del día 1.^o de noviembre
se ha acordado a efecto la expedicion de la licencia
y habiendose hecho por este intercedido la
entrega a la Administracion de esta Villa
de los 29 y 12 miles, siguientes de los juros
de esta y de la casa del termino publico
con la presentacion y firma en Madrid
a 24 de octubre de 1818

Yo el Sr. Alcalde de Madrid