

4-48-22.

Ayuntamiento Constituido
de Madrid

1846.

Policia

D. Fernando Fernandez Canaviegos sobre
permiso para edificar la casa n.º 41. calle
Argota y S. Bernardo.

N.º 77

N.º 77



Como Sr. Alcalde Corregidor

Madrid 7 de Junio del 846
 Por acuerdo del Excmo. Ayte.
 Pase á la Comision de Obra

D. Fernando Fernandez Canario, veci-
 no y del comercio de esta Corte á V. L. con
 el respecto debido hace presente: que habiendo
 adquirido por titulo de compra una casa ruino-
 sa, sita en la calle Angosta de S.º Bernardo,
 n.º 53, para reunirla á la contigua que actual-
 mente está construyendo de nueva planta en
 otra calle con vuelta á la de Peligros.

A V. L. Suplica se sirva acordar la tira de cuer-
 das de costumbre para la alineacion de la
 calle y altura que deba tenerla, á fin de po-
 der proceder desde luego á su demolicion para
 reedificarla de nueva planta bajo del mismo
 sistema de construccion y decoracion exterior
 q.º la que, como he dicho, está actualmente
 labrando de nueva planta y de la cual hade
 formar parte. Madrid 7 de Junio del 846

Madrid 7 de Junio del 846

En Comision de Obra

Como Señor

Fernando Canario

Canario

Ayuntamiento de Madrid

Pase al Sr. Ven.º Alcalde del Distrito p.º q.º en union del

El Regidor ind.^o de la misma D. Narciso Me-
loucas Romanos, Arzob. del Cuartel y el de
este interesado se proceda al acto de la tira de
cuenda, teniendo presente al efecto el plano
de la Calle, y informandose del resultado por
dho. Profesor.

El Alcalde Corregidor

Pensilvania

Por de la Com.^a de Obra,

Habiendo pasado a marcar sobre el terreno la ali-
neación que corresponde observar en la nueva fachada
que este interesado trata de construir en su casa n.^o 51 de la
calle angosta de S. Bernardo, formando parte de la 53 y
55 que está construyéndose, resulta que según la general
aprobada para otra calle deberá establecerse en línea recta de
los 37 $\frac{1}{2}$ pies que tiene de extensión atando por la izq.^a con
la cantaría del macho medianero de la izquierda de la casa
n.^o 49 y por la derecha con la cantaría del ángulo de la
55, remetiéndose por el primer punto catorce dedos y por
el segundo seis, quedando a beneficio público 23 $\frac{1}{16}$ pies
superficiales, que a razón de 42 $\frac{1}{2}$ p.^{ie} valen 984 $\frac{1}{2}$ m.² que
deberán abonarse al dueño de la finca por cuenta de los fon-
dos municipales. En atención a que siguiendo esta alineación
resultaría en la medianería derecha de la casa n.^o 49 un re-
tallo de catorce dedos, que duraría por muchos años por
ser dha. fachada de moderna construcción se podría
para evitar este inconveniente modificar la alineación,
atando la fachada de la casa n.^o 51 con la cantaría
del macho medianero de la otra de otra casa 49, y

por la derecha con la cantaría de la 53, con lo cual
se evitaría otro retallo, resultando un pequeño que-
branto, que apenas sera perceptible en la medianería
de las casas 53 y 55; adoptada esta alineación quedará
a beneficio púb.^o 7 $\frac{1}{32}$ p.^{ie} superf.^{ie} que a razón de
42 $\frac{1}{2}$ p.^{ie} valen 295 $\frac{1}{2}$ m.² que deberán abonarse
al dueño de la finca por cuenta de los fondos mu-
nicipales; la Comisión sin embargo resolverá lo que
cree mas conveniente de estas dos alineaciones. El ancho
de calle es de 17 $\frac{3}{4}$ p.^{ie}, y la altura que corresponde a
la nueva fachada es de 58 p.^{ie}, como maximum y
arreglado a ello deberá presentarse el plano
de fachada firmado p.^a arquitecto, debiendo
tener el cuerpo bajo lo menos 14 p.^{ie} en el
centro de la misma; sin que queden cons-
truirse boardillas vivideras en la primera crujía,
debiendo estas colocarse en las interiores, dándoles
9 p.^{ie} de altura lo menos. Madrid 19 de Junio de
1846.

Juan Pedro Ayegui

Madrid 21 de Junio de 1846.
En Comisión de Obra.

Conforme con el detalle de alineación q.^{ue} se
expone en el precd.^o informe y primera parte
del mismo.

Verdaderamente

Verdaderamente

Verdaderamente

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is illegible due to fading and orientation.]

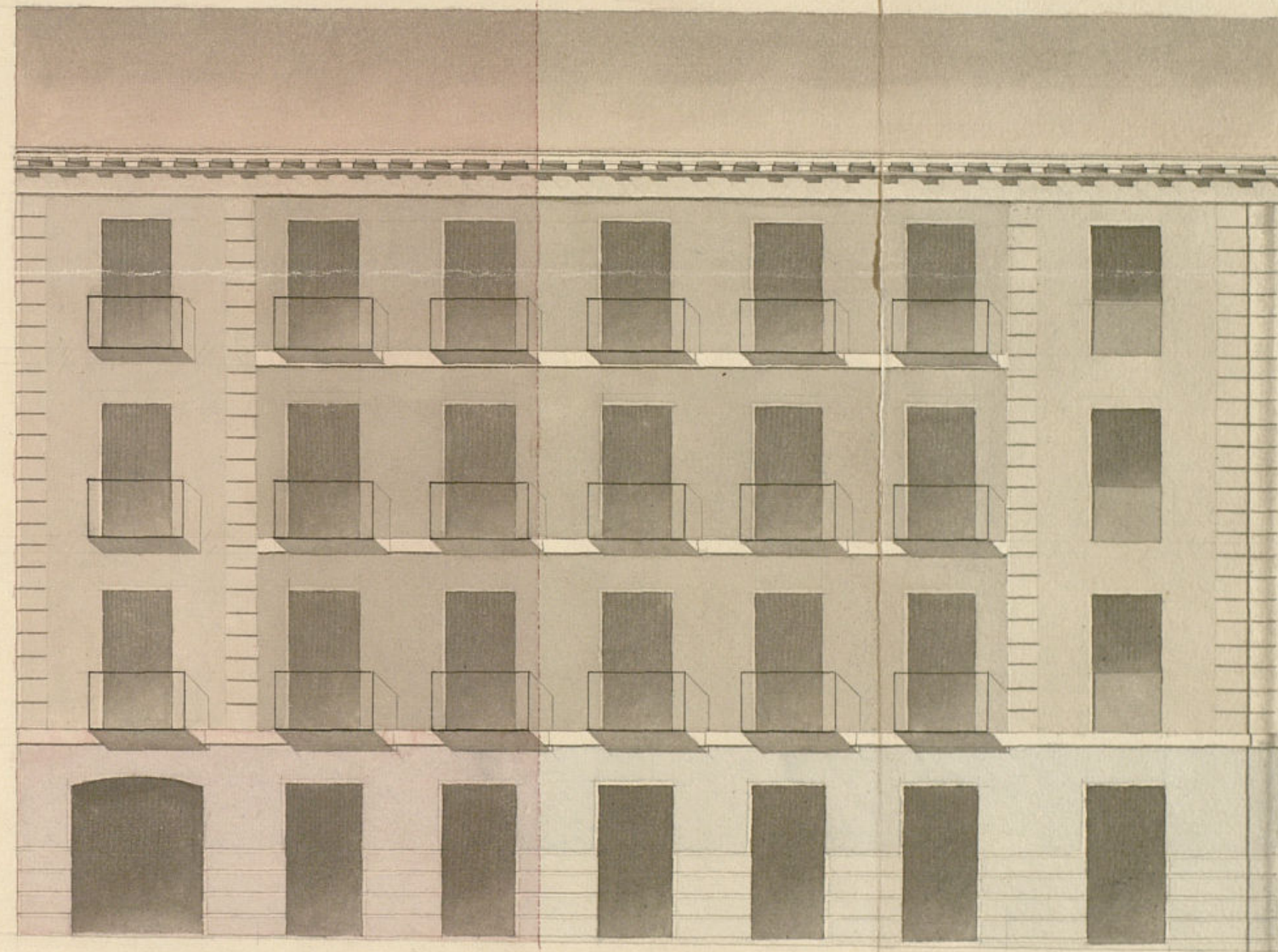
9
4
gen

ARCHIVO DE VILLA
Secc. Leg. N.º Orden
4 48 22
Inventario n.º

Planta y Fachada principal de la Casa numeras 53 y 55. que en la actualidad se está labrando de nueva planta y de la antigua numero 51. que bajo el mismo orden y decoración segun demuestra el color rotado ha de agregarse á la primera propias ambas del Señor Don Fernando Fernandez Casariego.

Parte de Sachada que comprende el n.º 51.

Parte de Nichada que comprende los n.º 53 y 54.



Blanka General.

Madrid 18 de Junio de 1846

Juan Moran Savander



Excmo Ayuntamiento Constitucional

Madrid 19 de Junio
de 1846.

Com. de Obras

Pres. con el

plano que se

acompaña, a

informe del

Bo. del G.

Arbol

V. M. de Com.

Pens. Florida

P.

D. Fernando Fernandez Jaramila, vecino
y del com. de esta Corte, dueño de una casa
situada en la calle Angosta de S. Bernard
n.º 51 que ha de agregar a la q. actualm.
esta construyendo n.º 53 y 55 a V. E. con el
respeto debido digo; que efectuada la fin
de cuerdas para la alineacion de calle y alu
va de dha casa, procedio el Arquitecto encan
gado de la reedificacion de la misma, D. N.
Mariano Lavandera a la formacion del dieno
en planta y alzado de su fachada principal,
que asumo dicho a V. E. para su aproba
cion; y por lo que

A V. E. suplica se sirva mandar se le espida
la competente licencia para q. desde luego
continuen sin intermision las indicadas obras
de reedificacion de dha casa.

Madrid 19 de Junio de 1846.

Senores de la Com. de Obras

Fernando Jaramila
Propietario

Ayuntamiento de Madrid

En cumplimiento del decreto del S. M. que antecede

y en vista del plano que está intercedido presenta,
firmado por el arquitecto D. Juan ~~Alfonso~~ Lavan-
dere, encargado de la dirección de la obra, digo,
no hallar reparo alguno en que el Excmo. Ayuntamiento
mientras se viva conceda la licencia que se solicita
para la construcción de la nueva fachada bajo la
observancia del diseño presentado y dirección de dicho
arquitecto; pero con la circunstancia de construir los
cimientos sobre terreno firme de piedra piedr. pedernal
y merleta de cal y arena, dándoles cuatro pies de
grueso hasta medio pie más bajo que el curso del
piso de la calle, en donde retallándose medio pie
de cada lado se sentará el zocalo de cantería de
tres pies de alto lo menor y otros tres de grueso,
resultando dos hiladas descubiertas en el punto más
elevado de la calle, continuando estas a nivel hasta
el mar bajo, sin que falten en ningún punto
de la fachada. Sobre el referido zocalo, y con el
mismo grueso seguirá de fábrica de ladrillo y
merleta de cal y arena el cuerpo bajo hasta
la imposta del piso principal, y de la misma
fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos
de puertas y ventanas del propio material
sin entramado alguno ni umbrales de ma-
dera, retallándose por la interior de cada
piso lo necesario para que resulte el último
con dos y medio pies de grueso, para el avan-
to del alero, que será de madera descubierta

compuesto de soleron, canchillos con tocadura, corona
superior moldada cubierta de plomo, formando por
la parte interior una canal general para que re-
cojidas las aguas llovedizas se introduzcan en las ba-
jadas de plomo embibida en el muro de fachada,
las que desaguarán a la calle. Los balcones tendrán
de vuelo lo más uno y medio pies los del piso principal
y uno los de los pisos superiores, dándoles tres y tres
cuartos pies de altura y al intervalo de los balau-
stres seis dedos, quedando recibidas las patillas en el
grueso de la pared un pie, y más dentro separadas
del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas
no habrá batiente ni pretos años alguno que sobresal-
ga del filo exterior de la fachada por que en impe-
dan el tránsito público. En la acera se senta-
rán boras de piedra ferrugenea de medio pie de
grueso y tres de salida, sentadas con mortero
de cal, bajo de una varanta y cénidas al compues-
to de la calle, sin que puedan abrirse timbre-
ras horizontales a los lotanos, debiendo estas colo-
carse en las mochetes de las puertas; y por
último se rebocará la fachada decentemente,
imitando un buen sistema de construcción,
con tintas análogas al mismo y pintando
de color claro las puertas de calle. Queda
al Excmo. Ayuntamiento encargado de la policía

buen aspecto de los edificios y de la seguridad pú-
blica, podrá cuando guste el Excmo Sr. Alcalde Comen-
dador o Sr. Intendente encargado del Distrito mandar que
reconozca e informe acerca del estado de la obra,
sin embargo de que el dueño deberá dar el
primer parte luego que este sentada el rosario de
cantería, segundo después de enrasado el piso
principal y el último cuando la fachada se halle
coronada con el alero, para que practicados los
oportunos reconocimientos resulte el cumplimiento de
los acuerdos del Excmo Ayuntamiento. En la construc-
ción de Andamios, tanto interiores como exteriores, cui-
dará el arquitecto director de la obra, de que se ha-
gan con la solidez y holgura necesarios, encargan-
do a los operarios procuren no cargarlos con
demasiados materiales para evitar cualquier
ocurrencia desagradable. Madrid 26 de Junio
de 1846.

Juan Pedro Argüin

Excmo. Sr.

La Comisión de Obras no halla reparo en que
V. E. acuerde expedir a D. Fernando Hernandez

casariego el permiso q. tiene
solicitado p.^a proceder a la edifi-
cación de la Casa n.^o 51. de la Ca-
lle Argota de S. Bernardo, for-
mando parte de las murallas
53 y 55. de la misma C.^a que
está construyendo, a calidad de
breviar la alineación detallada
y las demás reglas q. se expre-
san en el informe del Arq.^{to}
del Cuartel, librándose la oportu-
na certificación, previa la
superior aprobación del Excmo.
Sr. Gefe Político. Madrid 27. de
Junio de 1846.

Luzadoy Portillo
Florencia de Alarcón
Atencioso
Madrid 30 de Junio 1846.
En Ayuntamiento. Cons.
Conforme con la Comisión

Madrid 23 de Julio de 1846.



Apruebo el anterior
acuerdo del Excmo. Ayun-
tamiento y devuelvan el
expediente p.^a que se sir-
va disponer su ejecución.

Simon Moya


Madrid 31 de Julio de 1846.

In Ayuntamiento. Cons.^l

S. E. quedó acordado y se lleva á
efecto la expedición de la licencia.

D. Cipriano M^a Clemente D.

Certifico: q^d por D. Fernando Fern.
Casariego, se hizo presente a' dho. Excmo.
Ayunt.^o en inst.^a de 7. de Junio ult.^o ha-
ber adquirido por título de compra la casa
ruinosa C. Augusta de S. Fernando n.º 55.
y q^d p.^a demolirla y unir a' la antigua
q^d está actualm^{te} construyendo, replicaba
se viviese S. E. acordar la tira de cuerda
y alineación q^d debería observarse.

 Pasada dha. inst.^a por disposición de
S. E. a' la Comisión de Obras, lo hizo esta
al Sr. Teniente Alcalde del Distrito
p.^a q^d en unión de uno de los Sres. Regi-
dorez ind.^o de la misma, Argto del Cuar-
tel y el de dho. interesado se procediese
al acto de la tira de cuerda teniendo
presente el plano de dha. Calle; y a
su ord. por dho. Profesor se dió conoci-
miento del resultado en inst.^a de 19. de
Junio manifestando: "que habiendo
pasado a' marcar L (sigue tira. fon-
dos municipales inclusive del 1.º parra-
fo) = y después sigue = "Expresaba así
mismo dho. Profesor, que siendo el ancho
de la Calle de $17\frac{3}{4}$ pies, la altura q^d corres-
pondía a' la nueva fachada era de 56.
pies L. (tira. altura lo menos) inclusive

Conforme la Comisión con el detalle
de la referida alineación, y presentado
por dho. Sr. Casariego el plano de fachada
firmado por D. Juan Moran Lavandera

le dirigió a inf.^{te} del Ayunt.^o del Cuar-
tel, quien lo evacuó en los términos
siguientes.

Aquí.

La Comisión en su vista devolvió el
exped.^{te} al Excmo. Ayunt.^o p.^a una resolución
emitiendo su parecer q.^o dice así.

Aquí.

Hecho presente a S.^o E. en sesión de 30.^a
de Junio ult.^o, acordó conformarse
con lo prop.^{to} por d^{ta}. Comisión, cuyo
acuerdo ha obtenido la aprobación del
Excmo. Sr. Jefe Político en 23.^a de Julio
pp^{da}, de q.^o se enteró el Ayunt.^o en sesión
del día 31.^a del mismo, acordando se lleve
a efecto la expedición de la licencia; en
cuyo cumplimiento doy la presente que
firmo en Madrid a 6.^a de Aug.^{to} de 1846.

Sin más —

la misma a inf. del Ayuntamiento de Madrid
del, quien lo comiso en la forma
siguiente

Ayer

La Comision en su virtud de dar a los
aytos al Ayuntamiento de Madrid y en su virtud
emitirle en forma de ley

Ayer

Hecho presente a S. B. en su virtud de dar
a la Comision, segun se conforma
con la ley de 10 de Mayo de 1808, cuyo
acuerdo ha obtenido la aprobacion del
Rey en S. B. de 10 de Mayo de 1808
y en virtud de lo acordado en su virtud
del Ayuntamiento de Madrid, acordando a la
de efecto la expedicion de la licencia, en
cuyo cumplimiento se ha presentado que
se ha en el mismo a la ley de 10 de Mayo

Unido