

4-48-37

Ayuntamiento de Madrid.

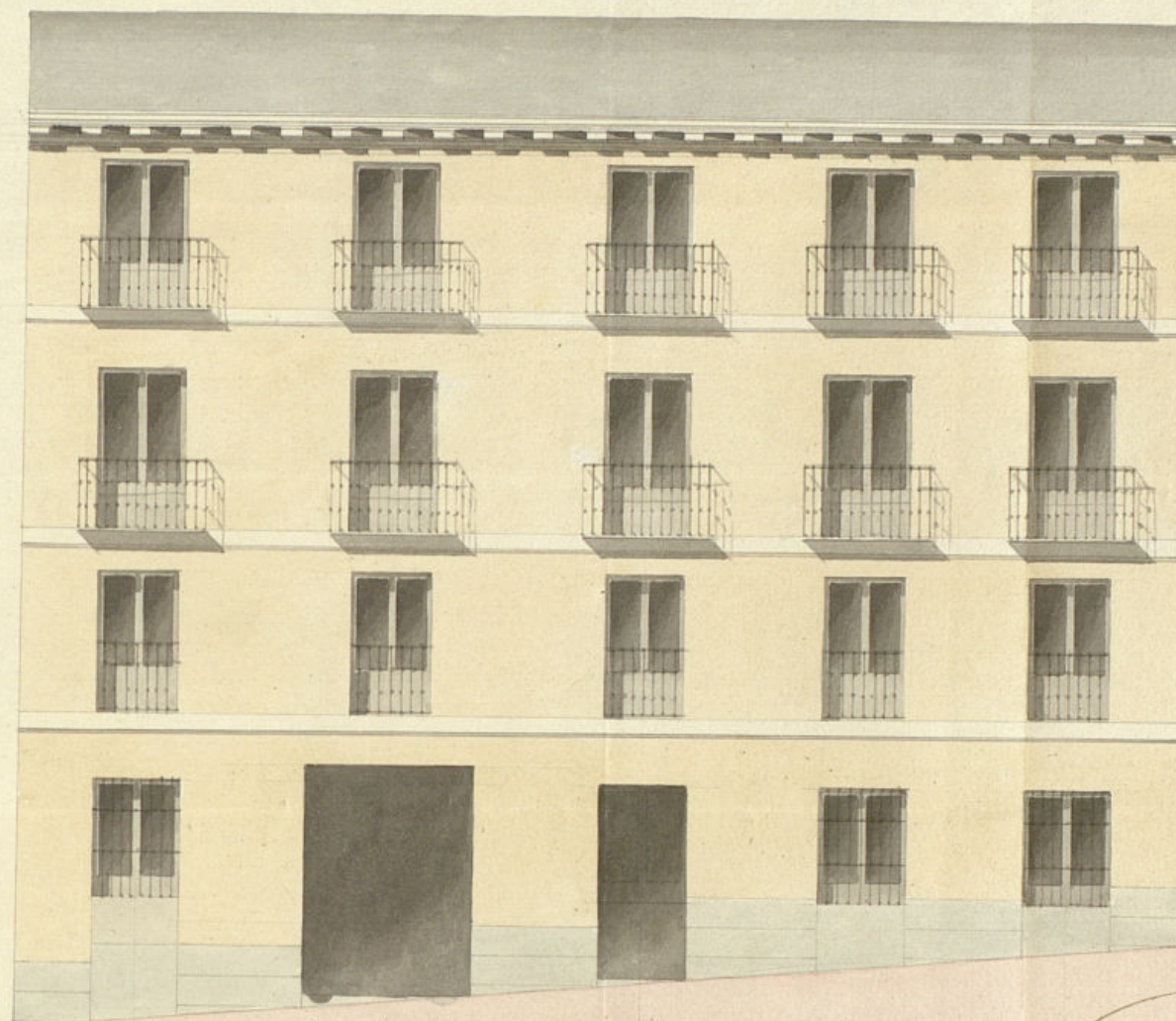
1846..

Oficina Urbana.

Casa

D. Alejandro Lopez, solicitando
permiso p.^a edificar la Casa Calle
del Sta. Lucia n.^o 14 m.^a 479.

Pachada de la Casa Calle de S.^{ta} Lucia n.^o 11. M.^{ua} 212. propia de el Sr. D.^{no} Alejandro Lopez.



Madrid 21 de Abril de 1820

Antón Alvarado
Ar. Castellano

Escala de pies 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10.

Ref 150



Thos. L. K.

Mayo de 1846.

Mayo de 1846.
Excmo del Sr. D. Alejandro Lopez Quiro de una casa demandada por la
Excmo Ayuntamiento. Policia Urbana sita en esta Corte Calle de S.ª Lucia sin número
Prescila con el n.º 14 moderno de la manz. 2179 a S. E. hace presente
en un de otras que al momento de tomar posesion por compra judicial que de la
previo informe del Jefe de la misma ha hecho, procedio con la competente licencia al derribo
de ella y trantando de edificar una casa, conservando la
Piedra Sellada en otro local segun el plano que presento
y lo adjunto

A S. E. Supte se sirva concederle la licencia para la edifi-
cacion y construccion de la casa segun el plano y arreglo
a lo mandado en la instruccion de S. M. I. y bajo
la direccion del Arquitecto que firma el expresado Plano. Al
propio tiempo si pudiese conscribirse construir en el piso bajo
una taberna, se sirva al mismo tiempo concederle la licencia
para ello caso que intente de ejecutarla. Lo que se expone ob-
tenta de la Com. de S. E. Madrid tres de Mayo de
mil ochocientos Cuarenta y Nueve.

1890
 1891
 1892
 1893
 1894
 1895
 1896
 1897
 1898
 1899
 1900
 1901
 1902
 1903
 1904
 1905
 1906
 1907
 1908
 1909
 1910
 1911
 1912
 1913
 1914
 1915
 1916
 1917
 1918
 1919
 1920
 1921
 1922
 1923
 1924
 1925
 1926
 1927
 1928
 1929
 1930
 1931
 1932
 1933
 1934
 1935
 1936
 1937
 1938
 1939
 1940
 1941
 1942
 1943
 1944
 1945
 1946
 1947
 1948
 1949
 1950
 1951
 1952
 1953
 1954
 1955
 1956
 1957
 1958
 1959
 1960
 1961
 1962
 1963
 1964
 1965
 1966
 1967
 1968
 1969
 1970
 1971
 1972
 1973
 1974
 1975
 1976
 1977
 1978
 1979
 1980
 1981
 1982
 1983
 1984
 1985
 1986
 1987
 1988
 1989
 1990
 1991
 1992
 1993
 1994
 1995
 1996
 1997
 1998
 1999
 2000
 2001
 2002
 2003
 2004
 2005
 2006
 2007
 2008
 2009
 2010
 2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025
 2026
 2027
 2028
 2029
 2030
 2031
 2032
 2033
 2034
 2035
 2036
 2037
 2038
 2039
 2040
 2041
 2042
 2043
 2044
 2045
 2046
 2047
 2048
 2049
 2050
 2051
 2052
 2053
 2054
 2055
 2056
 2057
 2058
 2059
 2060
 2061
 2062
 2063
 2064
 2065
 2066
 2067
 2068
 2069
 2070
 2071
 2072
 2073
 2074
 2075
 2076
 2077
 2078
 2079
 2080
 2081
 2082
 2083
 2084
 2085
 2086
 2087
 2088
 2089
 2090
 2091
 2092
 2093
 2094
 2095
 2096
 2097
 2098
 2099
 2100
 2101
 2102
 2103
 2104
 2105
 2106
 2107
 2108
 2109
 2110
 2111
 2112
 2113
 2114
 2115
 2116
 2117
 2118
 2119
 2120
 2121
 2122
 2123
 2124
 2125
 2126
 2127
 2128
 2129
 2130
 2131
 2132
 2133
 2134
 2135
 2136
 2137
 2138
 2139
 2140
 2141
 2142
 2143
 2144
 2145
 2146
 2147
 2148
 2149
 2150
 2151
 2152
 2153
 2154
 2155
 2156
 2157
 2158
 2159
 2160
 2161
 2162
 2163
 2164
 2165
 2166
 2167
 2168
 2169
 2170
 2171
 2172
 2173
 2174
 2175
 2176
 2177
 2178
 2179
 2180
 2181
 2182
 2183
 2184
 2185
 2186
 2187
 2188
 2189
 2190
 2191
 2192
 2193
 2194
 2195
 2196
 2197
 2198
 2199
 2200
 2201
 2202
 2203
 2204
 2205
 2206
 2207
 2208
 2209
 2210
 2211
 2212
 2213
 2214
 2215
 2216
 2217
 2218
 2219
 2220
 2221
 2222
 2223
 2224
 2225
 2226
 2227
 2228
 2229
 2230
 2231
 2232
 2233
 2234
 2235
 2236
 2237
 2238
 2239
 2240
 2241
 2242
 2243
 2244
 2245
 2246
 2247
 2248
 2249
 2250
 2251
 2252
 2253
 2254
 2255
 2256
 2257
 2258
 2259
 2260
 2261
 2262
 2263
 2264
 2265
 2266
 2267
 2268
 2269
 2270
 2271
 2272
 2273
 2274
 2275
 2276
 2277
 2278
 2279
 2280
 2281
 2282
 2283
 2284
 2285
 2286
 2287
 2288
 2289
 2290
 2291
 2292
 2293
 2294
 2295
 2296
 2297
 2298
 2299
 2300
 2301
 2302
 2303
 2304
 2305
 2306
 2307
 2308
 2309
 2310
 2311
 2312
 2313
 2314
 2315
 2316
 2317
 2318
 2319
 2320
 2321
 2322
 2323
 2324
 2325
 2326
 2327
 2328
 2329
 2330
 2331
 2332
 2333
 2334
 2335
 2336
 2337
 2338
 2339
 2340
 2341
 2342
 2343
 2344

Senores

N.º de la Comisión de Obras

En vista del plano que este interesado presenta, firmado por el Arquitecto D. Anibal Alvarez y previo el oportuno reconocimiento digo no hallar repar alguno en que el Excmo Ayuntamiento se sirva conceder la licencia que este interesado solicita para construir la nueva fachada sobre la anterior de la anti-gua, bajo la observancia del diseño presentado y dirección de dicho arquitecto pero con la circunstancia de suprimir el entremado, cons-truyendo piso principal, segundo y tercero según las reglas vigentes de- sin exceder la altura de 38 pies; el cuerpo bajo sem' de fábrica de la- brillo con murela de cal y arena con tres pies de grueso, hasta la imposta del piso principal, y de la misma fábrica en todas sus altu- ras, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio mate- rial, sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallan- dose por el interior de cada piso de los siguientes tonecerarios para que resulte el último con 2½ pies de grueso por el asicuto del alero que sem' de madera descubierta compue- to de toleron, canecillos con tocadura, corona superior mol- dada cubierta de plomo, formando por la parte interior una ca- nal general por la que recoger en ella las aguas llovedizas se in- troduzcan en las bajadas embebidas en el muro de fachada, las que desaguarán en la calle. Los balcones tendrán de vuelo tomas uno y medio pies los del piso principal y uno los de los pisos superiores, dándoles tres y tres cuartos pies de altu- ra y al intervalo de los balcones seis dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separados del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habrá baliante ni pedanao alguno que so- bresalga del filo de fachada por lo que no se impida el tran-

sito públ.º En la acera se erigirán toras de piedra benoquena, de medio pie de grueso y tres de salida, untadas con mortero de cal bajo desma- rasante, en que en las toras puedan abrirse lumbreras horizontales a los tota- nos, debiendo estar colocadas en las mochetas de las puertas. Por último se rebocará la fachada decentemente, imitando un buen sistema de construcción con tintas análogas al mismo, pintando de color blanco las puertas de calle; pero co- mo el Excmo Ayuntamiento se halla encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad públ.º podrá cuando guste el Excmo Sr. Alcalde, Po- rejidor o Sr. Teniente encargado del distrito, mandar que reconozca e infor- me acerca del estado de la obra, sin embargo de que el dueño deberá dar al Sr. parte después de enrasado el piso principal y el segundo cuando la fachada se halla coronada con el alero, para que practicado los oportunos reconocim.º resulte el cumplimiento de cuanto el Excmo Ayunt.º tiene acordado sobre el particular. En la construcción de andamios tanto interiores como exteriores cuidará el arquitecto director de la obra de- hagan con la solidez y holgura necesario, encargando a los operarios pro- curen no cargarlos con demasiados materiales por evitar cualquier ocurrencia desagradable.

En cuanto al permiso que solicita para establecer una tahona no halló repar en que se le conceda por reunir el local las circunstancias que se requieren, debiendo construir el horno separado, lo menos tres pies de todo entramado, y dejando un intervalo de siete pies entre la coro- na y el piso, y disponiendo la salida de los humos de un modo conve- niente. Madrid 14 de Mayo de 1846.

Juan Pedro Ayaguez

Madrid 22 de Mayo de 1846.

En Comisión de Obras

Sin perjuicio de lo manifestado por el Arquitecto en su preces.º inf.º, no habiéndose detallado la ali-

Lucas de Alvarado Pardey Francisco Herrera

En cumplimiento del decreto del S.^{to} que antecede he marcado en el plano general con una línea de lapiz la alineación que me ha parecido mas conveniente, y habiéndola marcado sobre el terreno para determinar la correspond.^{te} a la casa n.^o 14 resulta que la fachada deberá establecerse en línea recta de los 58 pies que tiene de estension, remetiéndose por la otra cuatro dedos, quedando a beneficio pub.^{co} siete y cuarto pie superficiales que a razón de ocho r.^{es} pie valen 58 r.^{es} v.^{os}, que deberán abonarse al dueño de la finca por cuenta de los fondos municipales. Al verificar el acto de la tira de cuerdas, manifestó el Arquitecto Director de la obra, que tratándose de poner en comunicacion el cuarto piral de la nueva casa con el de la inmediata era necesaria la construccion del entrecuello que se marca en el plano, por cuya razon es bastante inconveniente que se le conceda a condicion de no construir piso tercero. La Comision sin embargo resolverá lo que crea mas conveniente. Madrid 8 de Junio de 1846.

Juan Pedro Freyre



Lmo. Sr. Ayuntamiento Constitucional de este M. H. Villa

Madrid 7 de Junio
de 1846.

De acuerdo del

Exmo. Jefe

Vnos Balos

...fecto para la

Don Juan de Torres.

D.^{no} Alejandro Lopez secretario del Comercio de esta Corte, Dicho de nuevo
 Caso que se siguió en la Calle de Sta. Lucia por el numero 79

Arquitecto de S. E. D. Juan Pedro Aguirre a la tira de cuando en
esta casa y resuelto que debe de remitirse en la medicina.

Sendo A, devese reformar tan insignificante y que al momento el
tutor se remeter los autos para su

Consideración pues tiene q^{ue} levantar toda la batería que no es
dentado de ahora mismo q^{ue} lo fue al edificio del Casarón el
año de 1841 y q^{ue} la batería

El bote expira a la caída de la Salina. El por lo
tanto si otra salinación se lleva a efecto según se determinó
formará el bote.

to en una línea tan corta como son otros. Sillares que al ven
meter cuatro dedos en una línea de 88 pines 6. 1/2 to 8. 1/2 to 10. 1/2

Sup. ^{ca} que teniendo en consideracion estos rezones, y lo que se piden

en el estado en q^{se} halla por ser además una calle de los errabundos
y de ningún tránsito por ser transitoria. Queda por ver si es una ob

from the same

Obtenido de la Comis. de S. E.
de Junio de mil
y ochocientos



Alcaldes
del Ayuntamiento

pp de D. D. Lopez y Com. Administr.
desta Plaza
Juan C. L. de Barroja

Madrid 14 de Junio de 1846

En Comision de obra

Con presencia de lo informado por el
Arquitecto del Cuartel, y de lo expuesto por
el interesado, se acordó: atendidas las con-
sideraciones de expresada en relevante del
venecimiento de los cuartos de los de fachada
y en cuanto a la construccion de cu-
artel promoviendola en comunicacion
el cuartel para la casa con el
de la inmediata p.ª resolver con el de-
vido conocimiento, dirigase al interesado acor-
dite sea esta tambien de su propiedad.

Quirado
Madilla

Alcaldes
Jimenez de Haro
Gaya



D. Mariano Fernandez del Canto Meribano
del 1.º y del 2.º Votante de esta M.ª P.ª de Madrid, D.º

Doy fe: Que en el Plazuelo de primera vista de
los Votantes de esta Capital y mi Comis. del 1.º
votante se hallan ratificados y penden los autos de
testamentarios de D. Vicente Ponce de la enales
se fizo a publica subasta y quide rematada
en D. Alejandro Lopez como mejor postor una
casa sita en esta Corte por calle de la Palma
alta con buelta a la de Santa Lucia, conalada
por esta con el numero catorce moderno, y p.
aquella con el numero ses y siete antiguo,
maranta y uno y enarenas ptes moderno
de la Monnana enatrocinta, (Monna digo)
retenta porvece de la que tuvo poseion en
catorce de abarro proximo pasado, como una
p.ª morosa en venta de D.º ante, a que me
remite. A p.ª que conde a int.ª de D.º Alexand
Lopez por pta porvece y sigue, p.ª en
Madrid a dia y dia de Junio de mil ochocien-
tos maranta y ses. El parante en esta dig. no.º

Mariano Fernandez del Canto



Excmo. Sr.

La Comisión de Obras ha visto el expediente promovido por D.^o Alejandro López dueño de la Casa C.^o de Sta. Lucía n.^o 11, m.^a 479, solicitando licencia p.^a su nueva construcción conforme al plano presentado conservando la piedra sillera de la actual.

De la alimención practicada resulta deberse remeter la fachada cuatro dedos, resultando a' uno pública siete y un cuarto pies; el interesado en su vista accedió exponiendo la diferencia tan insignificante del rematim.^{to} de fachada y los perjuicios q.^e se le originaban por tener

q. levantan toda la sillería,
la cual además en la parte
izquierda era mancomún de
la casa esquina a la calle de
la Palma alta, y q. de lleva-
re a efecto la alineación for-
maria una línea quebran-
tada q. hacia mala visualidad
en una tan corta. Este in-
cidente, y el haber manifesta-
do el Arquít.^o director en el
acto de la tira de acuerdo, que
tratándose de poner en co-
municación el cuarto prin-
cipal de la nueva casa con el de la
inmediata era necesaria
la construcción del entresue-
lo, decidieron a la comisión
atendida las consideraciones
expuestas a convenir en re-
levar al propietario del reme-
timiento de fachada, estiman-
do así mismo q. p.^o resolver
con el debido conocim.^{to} respec-
to del entresuelo poniendo en

comunicación el cuarto prin-
cipal de dha. casa con el de
la inmediata, acreditarse
el interesado sea esta también
de su propiedad. Así lo fue
verificado por medio de un
testimonio del Sr. D. Ma-
riano Pérez. del Canto, por el
q. se acredita sea la de la calle
de la Palma alta números
41 y 43. con buelta a la de
San Lucía de la propiedad del
D. Alejandro López en vid. de
compra hecha en pública
subasta, y la comisión en su
vista no halla reparo en
que V. E. siendo recurrido
acuerde al tenor de lo es-
puesto conceder la referida
licencia observando en la
ejecución las reglas con-
signadas por el Arquitecto
en su informe.

Maff

Madrid 22 de Junio de 1846

Lucas
Alfonso
Alfonso
Alfonso

Madrid 26 de Junio 1846.

En Ayuntamiento Cons.

Como propone la Comision.

Mad. 17 de Julio de 1846.



Se aprueba sin perjuicio
el anterior acuerdo del
Ayuntamiento y
devueltos el expediente
p. d. e. para disponer su
ejecucion =

Madrid 21 de Julio de
1846.
En Ayuntamiento Cons.

S. C. queda enterado y Me-
ved a efecto la expedicion
de la Comision

D. Cipriano M.^a Clementin D.

Certifico: que por el Sr. D. Alejandro Lopez
se hizo presente a dho. Excmo. Ayto. en instancia
de 3. de Mayo ultimo, q. luego q. tomio proce-
sion por compra judicial de la casa C.^a de Sta.
Lucia n.^o 14. m.^a 479. q. se hallaba denunciada
procedio con la competente licencia al der-
ribo y q. tratando de edificarla conservando
la piedra sillera, segun aparecia del plano
q. acompañaba formado por D. Anibal
Alvarez, suplicaba se sirviese S. C. conceder
la oportuna licencia al efecto =

Parada dha. inst.^a por disposicion del S. C.
a la Comision de obra previo infl. del
Arquib. del Cuartel, le evacuó este en los
terminos siguientes =
Aquí:

La Comision en vista de dho. infl. acordó q.
sin perjuicio de lo consignado en él, no habien-
dore detallado la alineacion de la nueva
fachada con presencia del plano de la Calle
pasare este al menos Arqto p.^a dho. Ayto.
y cuyo Profesor manifestó deberse establecer
la nueva fachada en linea recta de los 58.
pies q. tiene de extension remediéndose por
la dha. cuatro dedos quedando p.^a uso publico
norte y muro pies superfl.

En tal estado por el Sr. Lopez se acudio
al Ayto. exponiendo las consideraciones q. se
le ofrecian p.^a q. se le dispensase del reme-
diamento de la parte de fachada solicitando
se dejase la sillera en el estado en q. hoy
se halla q. era ademas mancomun en la
parte izquierda con la casa que hace esqui-

na á la calle de la Palma, y la comisión
en su vista después de haber convenido en
relevan al propietario del remate de fa-
chada y de prevenida acreditarse en tam-
bién de su propiedad la casa inmediata
p.^a acordar lo consento respecto de la con-
strucción del estremo, con presencia del
documento q.^o presento devolvio el exped.^{te}
á la resolución del Excmo. Ayto. con el inf.
q.^o dice así:

Aquí:

Hecho presente á S. E. en sesión de 26.^a de
Junio último, acordó conformarse con lo pro-
puesto por la Com.^a, cuyo acuerdo fue apro-
bado por el Excmo. Sr. Jefe Político en 11.^a del
actual, de que se enteró el Ayto. en sesión
del 21.^a acordando se lleve á efecto la expedi-
ción de la licencia, y á su vez. doy la pre-
sente q.^o firmo en Madrid á 27 de Julio
de 1846.

Indice

ma a la Calle de Palacios, y la Comisión
en su virtud después de haber conocido
el plan al proyecto del Ayuntamiento de la
ciudad y de los señores concejales, en la
forma de su propiedad la han acordado
y acordado la comisión de la obra
de la obra del Ayuntamiento con garantía del
Ayuntamiento y garantía de la obra
de la obra del Ayuntamiento con el Ayuntamiento
de la obra del Ayuntamiento con el Ayuntamiento

Acordado por el Ayuntamiento de la obra
de la obra del Ayuntamiento con el Ayuntamiento
de la obra del Ayuntamiento con el Ayuntamiento
de la obra del Ayuntamiento con el Ayuntamiento
de la obra del Ayuntamiento con el Ayuntamiento
de la obra del Ayuntamiento con el Ayuntamiento
de la obra del Ayuntamiento con el Ayuntamiento
de la obra del Ayuntamiento con el Ayuntamiento
de la obra del Ayuntamiento con el Ayuntamiento
de la obra del Ayuntamiento con el Ayuntamiento