

4-48-39

Ayunt.^o Const. de Madrid. 1846.

Solicia Urbana. Casa.

D. Manuel Sanchez solicitando
permiso p.^a reedificar la Casa Caba
baja n.^o 35.. con accesorios a la
Caba alta n.^o 24.. n.^o 149..

Bojo: 31 ó 33

Alte: 24 ó 22

B. J.

22



Excmo. Señor Alcalde Corregidor, de Cádiz y Trujillo Villa,

D.ⁿ Manuel Sanchez; dueño de una casa sita en esta corte, su calle, casa baja, número 35. nuevo; manzana 149. con accesos a la casa alta de la misma manzana; debiendo de proveer a la demolición de dicha casa, para su inmediata reedificación.

A.V.E. Suplica se sirva conceder licencia para dicho objeto, y disponer se marquen su alineación y alturas, para que con arreglo a ellas se puedan formar los diseños de plantas de Maso o 1846. distribución, y altura de su fachada.

Por acuerdo. Gracia que espero de la bondad de V.E. cuya vida guarde del Cielo. Dijo muchos años.

Pase a la Com.^a de Obra. Madrid 28 de Febrero de 1846.

Manuel Sanchez

Madrid 25 de Abril de 1846.
Com.^a de Obra.

Remitidos los planos de la casa baja y casa alta, pases al Arq.^{to} del Cuartel p.^o q.^o proyecto en la misma con lapiz las alineaciones q.^o con ceptue más oportunas.

El Alcalde Corregidor -

Penafiel

de la Comision de obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de 2.º de Mayo, he marcado las alineaciones que me han parecido mas convenientes para las calles de la caba alta y baja, teniendo presente en la primera que ude gran tránsito y puede ensancharse por la parte de la huerta del convento de la Latina, mediante aser muy antiguas las casas que siguen hacia la plaza del Humilladero. En cuanto pueda manifestar a V.ª S. sobre el particular. Madrid 10. de Mayo de 1846.

Josep Sanchez Pascual

Madrid 10. de Mayo de 1846.
En Comision de obras

Conforme con la alineacion proyectada por el Argto del Cuartel, y al efecto pare la presente instr.ª al Sr. Ten.º Alcaide del Distrito p.º q.º asociado del Sr. Reg.º ind.º de la misma D. Ramon Pardo, del referido Argto, y el del interesado se proceda a verificar el acto de la tira de cuerda, de la manera en resultado por el mencionado Profesor. El Alcaide Corregidor -

Pedro Gonzalez

Senores de la Comision de obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de

he marcado la alineacion que debia observarse en la construccion de la casa propia del interesado que solicita, y principiando por la que da frente a la caba baja nueva, que debe establecerse sobre la linea de la Veta que une la medianera del n.º 33. con la de los números 39. y 41., y en este caso ara por su izquierda la nueva fachada con dicho n.º 33., y se remite por el 34. si dedos de forma que entos 23.º de longitud, deja a favor del tranito publico 4.º de pies cuadrados, que al precio de 20. rs. pie baten la cantidad de ochenta y ocho rs. 25. ms. Pasando a practicar la operacion por la fachada accionada por la caba alta se establecerá aquella, sobre la Veta tirada de la medianera del n.º 22. a la de los números 28. y 30., y en esta forma debe estar con la expresada medianera del n.º 22., y tal por la de el n.º 26., en dedos, cuyo caso gana una casa entos 26. pies que tiene de longitud la fachada 4.º de pies cuadrados, que al precio de 18. rs. pie baten la cantidad de 46. rs. y 21. ms.; la que deducida de la anterior nueva que debe haberse el Excmo. Ayuntamiento al dueño de esta casa, 44. rs. con 24. ms., en justa indemnizacion del terreno que se segregó de su posesion. En cuanto a la altura no debia exceder la de esta finca en ambas fachadas de 38. pies, por no tener ninguna de las de calles 40. pies de ancho, no debiendo ser menor la de el piso bajo de 14. pies de altura tomados

en el centro de las fachadas; mas no obstante
lo dicho V.S. dispondran lo mas conveniente.
Madrid 27 de Mayo de 1846.

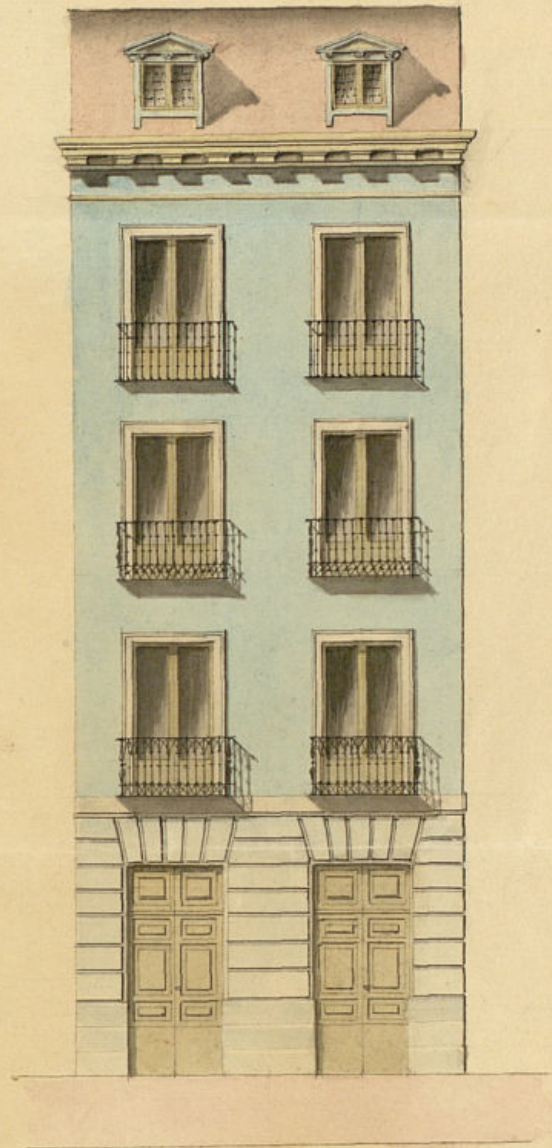
José Sanchez Pascual

Madrid 30 de Mayo de 1846.

En comision de obra

Conforme con el detalle de alineacion q.
se expresa en el preced. inf. del objeto del
Cuartel

Alonso
Pardo
D. Barillo
Garcia

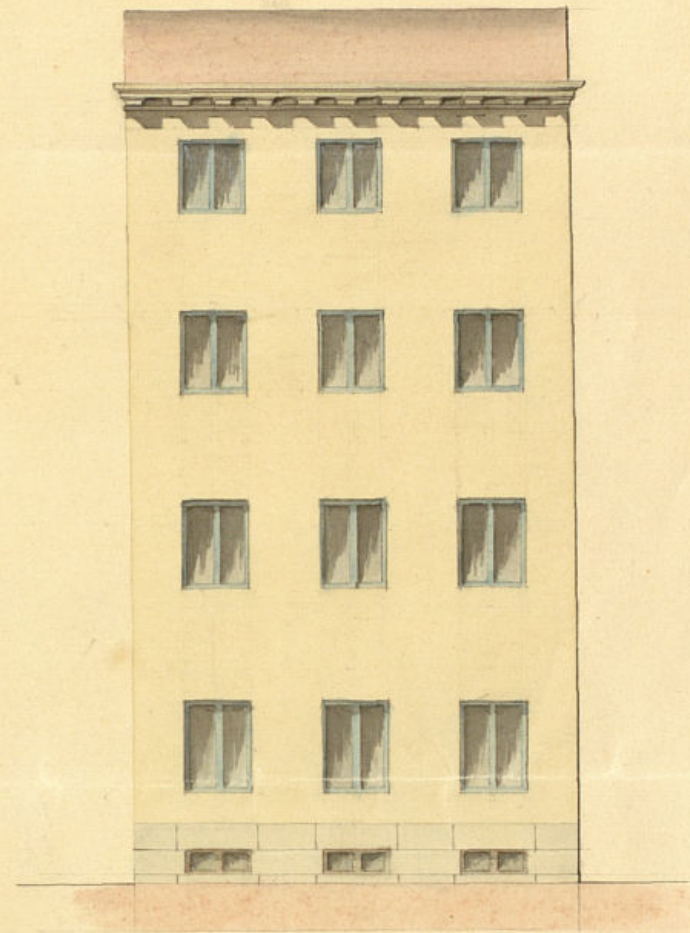


Fachada ala casa baja n.º 38 nuevo.

Escala 1.º 2.º 3.º 4.º 5.º 6.º 7.º 8.º 9.º 10.º 11.º 12.º 13.º 14.º 15.º 16.º 17.º 18.º 19.º 20.º 21.º 22.º 23.º 24.º 25.º 26.º 27.º 28.º 29.º 30.º 31.º 32.º 33.º 34.º 35.º 36.º 37.º 38.º 39.º 40.º 41.º 42.º 43.º 44.º 45.º 46.º 47.º 48.º 49.º 50.º 51.º 52.º 53.º 54.º 55.º 56.º 57.º 58.º 59.º 60.º 61.º 62.º 63.º 64.º 65.º 66.º 67.º 68.º 69.º 70.º 71.º 72.º 73.º 74.º 75.º 76.º 77.º 78.º 79.º 80.º 81.º 82.º 83.º 84.º 85.º 86.º 87.º 88.º 89.º 90.º 91.º 92.º 93.º 94.º 95.º 96.º 97.º 98.º 99.º 100.º 101.º 102.º 103.º 104.º 105.º 106.º 107.º 108.º 109.º 110.º 111.º 112.º 113.º 114.º 115.º 116.º 117.º 118.º 119.º 120.º 121.º 122.º 123.º 124.º 125.º 126.º 127.º 128.º 129.º 130.º 131.º 132.º 133.º 134.º 135.º 136.º 137.º 138.º 139.º 140.º 141.º 142.º 143.º 144.º 145.º 146.º 147.º 148.º 149.º 150.º 151.º 152.º 153.º 154.º 155.º 156.º 157.º 158.º 159.º 160.º 161.º 162.º 163.º 164.º 165.º 166.º 167.º 168.º 169.º 170.º 171.º 172.º 173.º 174.º 175.º 176.º 177.º 178.º 179.º 180.º 181.º 182.º 183.º 184.º 185.º 186.º 187.º 188.º 189.º 190.º 191.º 192.º 193.º 194.º 195.º 196.º 197.º 198.º 199.º 200.º 201.º 202.º 203.º 204.º 205.º 206.º 207.º 208.º 209.º 210.º 211.º 212.º 213.º 214.º 215.º 216.º 217.º 218.º 219.º 220.º 221.º 222.º 223.º 224.º 225.º 226.º 227.º 228.º 229.º 230.º 231.º 232.º 233.º 234.º 235.º 236.º 237.º 238.º 239.º 240.º 241.º 242.º 243.º 244.º 245.º 246.º 247.º 248.º 249.º 250.º 251.º 252.º 253.º 254.º 255.º 256.º 257.º 258.º 259.º 260.º 261.º 262.º 263.º 264.º 265.º 266.º 267.º 268.º 269.º 270.º 271.º 272.º 273.º 274.º 275.º 276.º 277.º 278.º 279.º 280.º 281.º 282.º 283.º 284.º 285.º 286.º 287.º 288.º 289.º 290.º 291.º 292.º 293.º 294.º 295.º 296.º 297.º 298.º 299.º 300.º 301.º 302.º 303.º 304.º 305.º 306.º 307.º 308.º 309.º 310.º 311.º 312.º 313.º 314.º 315.º 316.º 317.º 318.º 319.º 320.º 321.º 322.º 323.º 324.º 325.º 326.º 327.º 328.º 329.º 330.º 331.º 332.º 333.º 334.º 335.º 336.º 337.º 338.º 339.º 340.º 341.º 342.º 343.º 344.º 345.º 346.º 347.º 348.º 349.º 350.º 351.º 352.º 353.º 354.º 355.º 356.º 357.º 358.º 359.º 360.º 361.º 362.º 363.º 364.º 365.º 366.º 367.º 368.º 369.º 370.º 371.º 372.º 373.º 374.º 375.º 376.º 377.º 378.º 379.º 380.º 381.º 382.º 383.º 384.º 385.º 386.º 387.º 388.º 389.º 390.º 391.º 392.º 393.º 394.º 395.º 396.º 397.º 398.º 399.º 400.º 401.º 402.º 403.º 404.º 405.º 406.º 407.º 408.º 409.º 410.º 411.º 412.º 413.º 414.º 415.º 416.º 417.º 418.º 419.º 420.º 421.º 422.º 423.º 424.º 425.º 426.º 427.º 428.º 429.º 430.º 431.º 432.º 433.º 434.º 435.º 436.º 437.º 438.º 439.º 440.º 441.º 442.º 443.º 444.º 445.º 446.º 447.º 448.º 449.º 450.º 451.º 452.º 453.º 454.º 455.º 456.º 457.º 458.º 459.º 460.º 461.º 462.º 463.º 464.º 465.º 466.º 467.º 468.º 469.º 470.º 471.º 472.º 473.º 474.º 475.º 476.º 477.º 478.º 479.º 480.º 481.º 482.º 483.º 484.º 485.º 486.º 487.º 488.º 489.º 490.º 491.º 492.º 493.º 494.º 495.º 496.º 497.º 498.º 499.º 500.º 501.º 502.º 503.º 504.º 505.º 506.º 507.º 508.º 509.º 510.º 511.º 512.º 513.º 514.º 515.º 516.º 517.º 518.º 519.º 520.º 521.º 522.º 523.º 524.º 525.º 526.º 527.º 528.º 529.º 530.º 531.º 532.º 533.º 534.º 535.º 536.º 537.º 538.º 539.º 540.º 541.º 542.º 543.º 544.º 545.º 546.º 547.º 548.º 549.º 550.º 551.º 552.º 553.º 554.º 555.º 556.º 557.º 558.º 559.º 560.º 561.º 562.º 563.º 564.º 565.º 566.º 567.º 568.º 569.º 570.º 571.º 572.º 573.º 574.º 575.º 576.º 577.º 578.º 579.º 580.º 581.º 582.º 583.º 584.º 585.º 586.º 587.º 588.º 589.º 590.º 591.º 592.º 593.º 594.º 595.º 596.º 597.º 598.º 599.º 600.º 601.º 602.º 603.º 604.º 605.º 606.º 607.º 608.º 609.º 610.º 611.º 612.º 613.º 614.º 615.º 616.º 617.º 618.º 619.º 620.º 621.º 622.º 623.º 624.º 625.º 626.º 627.º 628.º 629.º 630.º 631.º 632.º 633.º 634.º 635.º 636.º 637.º 638.º 639.º 640.º 641.º 642.º 643.º 644.º 645.º 646.º 647.º 648.º 649.º 650.º 651.º 652.º 653.º 654.º 655.º 656.º 657.º 658.º 659.º 660.º 661.º 662.º 663.º 664.º 665.º 666.º 667.º 668.º 669.º 670.º 671.º 672.º 673.º 674.º 675.º 676.º 677.º 678.º 679.º 680.º 681.º 682.º 683.º 684.º 685.º 686.º 687.º 688.º 689.º 690.º 691.º 692.º 693.º 694.º 695.º 696.º 697.º 698.º 699.º 700.º 701.º 702.º 703.º 704.º 705.º 706.º 707.º 708.º 709.º 710.º 711.º 712.º 713.º 714.º 715.º 716.º 717.º 718.º 719.º 720.º 721.º 722.º 723.º 724.º 725.º 726.º 727.º 728.º 729.º 730.º 731.º 732.º 733.º 734.º 735.º 736.º 737.º 738.º 739.º 740.º 741.º 742.º 743.º 744.º 745.º 746.º 747.º 748.º 749.º 750.º 751.º 752.º 753.º 754.º 755.º 756.º 757.º 758.º 759.º 760.º 761.º 762.º 763.º 764.º 765.º 766.º 767.º 768.º 769.º 770.º 771.º 772.º 773.º 774.º 775.º 776.º 777.º 778.º 779.º 780.º 781.º 782.º 783.º 784.º 785.º 786.º 787.º 788.º 789.º 790.º 791.º 792.º 793.º 794.º 795.º 796.º 797.º 798.º 799.º 800.º 801.º 802.º 803.º 804.º 805.º 806.º 807.º 808.º 809.º 810.º 811.º 812.º 813.º 814.º 815.º 816.º 817.º 818.º 819.º 820.º 821.º 822.º 823.º 824.º 825.º 826.º 827.º 828.º 829.º 830.º 831.º 832.º 833.º 834.º 835.º 836.º 837.º 838.º 839.º 840.º 841.º 842.º 843.º 844.º 845.º 846.º 847.º 848.º 849.º 850.º 851.º 852.º 853.º 854.º 855.º 856.º 857.º 858.º 859.º 860.º 861.º 862.º 863.º 864.º 865.º 866.º 867.º 868.º 869.º 870.º 871.º 872.º 873.º 874.º 875.º 876.º 877.º 878.º 879.º 880.º 881.º 882.º 883.º 884.º 885.º 886.º 887.º 888.º 889.º 890.º 891.º 892.º 893.º 894.º 895.º 896.º 897.º 898.º 899.º 900.º 901.º 902.º 903.º 904.º 905.º 906.º 907.º 908.º 909.º 910.º 911.º 912.º 913.º 914.º 915.º 916.º 917.º 918.º 919.º 920.º 921.º 922.º 923.º 924.º 925.º 926.º 927.º 928.º 929.º 930.º 931.º 932.º 933.º 934.º 935.º 936.º 937.º 938.º 939.º 940.º 941.º 942.º 943.º 944.º 945.º 946.º 947.º 948.º 949.º 950.º 951.º 952.º 953.º 954.º 955.º 956.º 957.º 958.º 959.º 960.º 961.º 962.º 963.º 964.º 965.º 966.º 967.º 968.º 969.º 970.º 971.º 972.º 973.º 974.º 975.º 976.º 977.º 978.º 979.º 980.º 981.º 982.º 983.º 984.º 985.º 986.º 987.º 988.º 989.º 990.º 991.º 992.º 993.º 994.º 995.º 996.º 997.º 998.º 999.º 1000.º

20. Agosto 1846.

Juan Sanchez



Fachada ala casa alta n.º 24. nuevo.

Escala 10 5 1 1/2 20 30 40. 50 pies castellanos.

20. Setiembre de 1856.

Juan Sanchez



Exmo Ayuntamiento de esta muy Ericea villa de Madrid

D.ⁿ Manuel Sanchez vecino de esta corte. Habiendo
presente á V.C. que teniendo que construir de
nueva planta la casa no 36. en la cava vaja
con accesorias ala altura n.^o 24 de las que están
paños el plano de su fachada.

A.V.C. Suplica se digne concederle su aprovacion p.^a
en su consecuencia poder proceder ala construccion
de esta finca. Lo que no duda y espera me
recor de la verdad de V.C.

Madrid 28 de Setiembre de 1846.

Madrid 7 de Oct.^o de 1846.

Comision de obras

Manuel Sanchez

Base con el antec.^o y plano presentados
de a informe del Arg.^o del Cuartel.

El Alcalde Corregidor

Verrigua

Señs de la Comision de obras

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.S.^{as} me he enterado de los
diseños de las fachadas que presenta D. Manuel Sanchez para la
construccion de su casa sita en la cava vaja con accesorias a la altura
alta, y en su virtud debo manifestar: que encuentro dichos diseños arreg-
glados a los principios del arte y conformes con la altura que deben
tener las fachadas atendido el ancho de las calles, siendo por lo

trasto de diptamen que debe considerarse la licencia pe-
dida, a calidad de que se observen en la construcción
los diseños presentados, y con las precisas circunstancias,
de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con con-
mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándoles cuatro pies de
grueso hasta medio pie mas bajo que el enrras del piso de las lallas,
endonde retallándose medio pie de cada lado, se sentará el local de
Cantería de tres pies de altura lo menos con su tirón correspondien-
te, resultando dos pilas descubiertas en el punto mas elevado de
las lallas, continuando a nivel hasta el mas bajo, sin que falten
estos en ningún punto de dichas fachadas. Sobre el referido local
lo y con el mismo grueso de tres pies, seguirá de fabrica de la-
drillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la impor-
ta del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus al-
turas, siendo los arcos de puertas y ventanas de propio material
sin entramado alguno ni lumbrerales de madera, retallándose un
cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de
forma que resulte el último de dos, y cuarto de grueso para el asi-
ento del alero, que será de madera descubierta compuesto de solera,
canecillos con tocadura, corona superior moldada, con su canalon
correspondiente, del cual deben partir las vajadas de varro o plomo
que curbedas en el grueso de las fachadas dirijan las aguas plu-
viales a la calle. Los balcones tendrán de vuelo lo mas uno y
medio pies los del piso principal, uno los del segundo, y me-
dio los del tercero, dándoles de altura tres y tres cuartos pies, y
intervalo de los balaustreros seis dedos, quedando resibidos los
patillos en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separados
del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no abra batin-
te ni pedáneo alguno que salga del filo exterior de las fachadas,
para que no impidan el tránsito publico, deviendo abrir aquellas a
lo interior de la posesion. Y por ultimo se revocaran las fachadas
desentamente con arreglo a un buen orden de construcción, colocando

el numero correspondiente sobre la puerta del portal; pero como el
Exmo Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policia,
buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podrá cuando
guste el Sr. Alcalde Constitucional o Sr. Teniente de Alcalde del distrito,
mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo
que el dueño de ella debera dar aviso luego que este sentada la cantería
para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enrrasado
el piso principal, y tercero cuando se hallen coronadas las fachadas
con el alero, para que practicados conste por ellos cuanto el Exmo
Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. En la construcción
de andamios tanto interiores como exteriores, cuidará el Arquitecto
bajo su responsabilidad si construian segun arte con la idea de preca-
ver la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto puedo manifestar a V. S. S.
sobre el particular. Madrid 22 de Octubre de 1846.

Manuel Sanchez Remol

Cerms. Sr.

La Comisión de Obras presenta a la deliberación
del V. E. el expediente promovido a instancia
del Sr. Manuel Sanchez solicitando permiso
p.^o edificar la casa C.^o de la Caba baja n.^o
3.^o con buelta a la alta n.^o 2.^o proponiendo
a V. E. se sirva acordar se libre a dho. prope-
tario la oportuna certificación p.^o ejecutar
la referida obra en conformidad a la aline-

cion y demas reglas consignadas
por el Arqut. y a caldad de no construir
boardillas vivideras en la 1.^a lancha a la
Calle, pudiendo colocarla en las intersecciones
dandola nueva p^{er} de altura lo mismo
Madrid 4^{ta} de Nov.^{bre} de 1846.

Memoria
Jurada
Pablo Jimenez Hues
Lalain

Madrid 10 de Nov.^{bre} 1846.

En Ajunt.^o Cons.^o

Con la Comision.



Madrid 5 de Diciembre de 1846.

Aprobado el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de 10 de
Noviembre ultimo, y devolvasele este expediente pa
ra su ejecucion.

Si en el 1846

Excmo. Sr.

Adjunto remito á V. E. el exped.^{te} in-
truido á inst.^{ca} de D. Manuel Sanchez
en solicitud de permiso p.^{ra} edificar
la Casa C.^l de la Loba baja n.^o 38. m.^o
149. con accesorios á la ~~lata~~ alta,
á fin de q.^{ta} V. E. en uso de sus atribu-
ciones se sirva prestar su aprobacion
al acuerdo del Com.^o Ayto. de 10. del
actual concediendo la referida licencia
de conformidad con lo prop.^{to} por
su Comision de Obra.

Dios &c. Mad.^d 11. de Nov. de
1846.

Excmo. Sr. Jefe Político de esta Prov.^a

20/11/46
Excmo. Sr.



Para los efectos correspondientes devuelvo a V.E. el expediente que se ha servido remitir con su atento oficio de 11 de Nov. último relativo a la licencia que D. Manuel Sanchez tiene pida para edificar la casa, calle de la Caba baja nº 38, con accesorias a la alba.

Dios que a V.E.
m. a. S. Madrid 5 de
Dic. de 1846.

Simon Aldey

Excmo. Sr. Alde Conquidor



D. Cipriano M^{re} Clementini &c

Certifico: q^{ue} por D. Manuel San-
cher se audió a dho. Carno. Abt^e en 28. de
Febrero ult^o manifestando ser dueño de
una Casa Calle de la Caba baja n^o 35.
con accesorios a la Caba alta m^o 149.
y q^{ue} debiendo proceder a su demolición
supplicaba q^{ue} S. E. se sirviera concederle
la competente licencia y disponer
se marcara la alineación y altura.

He

Parado dha. inst^o por disposición de
S. E. a la Com^o de Obra, dispuso esta
q^{ue} por los Ingenieros se levantasen

I y proyectada por los planos de las expresadas Calles,
el Abt^e del Puerto cual verificando ~~los~~ y pasado alayado
del la alineación al Sr. D^o Alcaide del distrito p^o q^{ue}
grat de las mismas en unión de uno de los Sres. Regid^o
se pasó el exped^{te} a dho. de la misma, del ~~Abt^e del Puerto~~ ^{Arquitecto} ~~del Puerto~~

y el del interesado se procediere al acto
de la tira de cuerda ^{a 4 varas} por dho. Profe-
sor se dió conocimiento a la Comisión del
resultado en el sig^{te} informe -

Aquí.

Conforme la Com^o con el precedente
informe ^{por dho. Sres. en 28. de Feb. ult^o} y precalado ~~por dho. Sres.~~
~~los~~ planos de fachadas firmados
por D. Juan Sres. se remitió a su
Informe del Abt^e del Cuartel, ^{quien le} ~~se~~ eva-
cuó en los terminos siguientes -

Aquí.

La Comisión en su vista dirigió el

exped^{te} a la resolución del Excmo. Ayto.
emitiendo su parecer q^d dice así:

Aquí:

Hecho presente a S. E. en sesión de 10^a
de Nov. ult.^a acordó conformarse
con lo prop^{to} por la Com.^a, deus a-
cuerto obtuvo la aprobación del Excmo.
Sr. Jefe Político en S.^a del actual, de
q^d se enteró el Ayuntamiento en sesión del
11^o, acordando se lleve a efecto la ex-
pedición de la licencia; en cuyo cum-
plim^{to} doy la presente q^d firmo
en Madrid a 16 de Dic. de 1846.

En dor^a—

apud. a la resolution del Comandante
ampliando en pocas horas y de esta suerte

~~...~~ Aquí:

Hecho presente a S. B. en sesion de 10.
de Nov. ult. acordó conformarse
con la prop^{ta} que la Com.ⁿ, desps a
cuando obtenga la aprobacion del Excmo.
Sr. Jefe Político en C. del actual, se
ofre entran el Ayuntamiento en sesion del
11, acordando se lleve a efecto la ex-
pedicion de la licencia; en cuyo cum-
plim^{to} seg. la presente q. firmo
en Madrid a 16 de Dic. de 1844.

Chm. 2001