

4-48-42.

Ayunt.º Com.º de Madrid.

1846.

Solici. Urbana.

Casa.

D. Sirebusto Garcia solicitando
permiso p.º edificar la Casa C.
de la Fe n.º 1.º con bueltas a la del
Ave Mar m.º 33.

N.º 9.



Ref. 108. v.º

Ecc^{me} Señor

Madrid 19 de Mayo de 1846.
D.º Sirebuto García, Duero de la Casa
n.º 1.º Calle de la Fe con buelta a la del
Forastero del Abate Maria, de la m.º n.º 33... f.º V. hace
Excmo Ayuntamiento presente; que teniendo determinado cumplir con
la orden del Excmo Ayuntamiento de demoler
y construir de nueva planta la referida casa.
Solicita, se le designe la alineación y altura
para proceder a la formación del plano.

Madrid 19 de Mayo de 1846.

Madrid 20 de Mayo de 1846. Sirebuto García
Comisionado del Ayuntamiento

Pase al Sr. Teniente Alcalde del distrito y a.º en unión
del Sr. Regidor ind.º de la misma D. Ramon Pardo, del
Ayto. del Cuartel, y el del interesado se proceda a el
acto de la tira de cuerdas, teniendo presente al
objeto el plano de la Calle cuya alineación, grad. se
hallan aprobadas, informándose del resultado p.º d.º.
El Alcalde Corregidor.

Penaflorida
S

de 1846.

Senalo para tira de cu — — — — — endas el
marzo 26. del corriente a' — — — — — las cinco
de la tarde. —

Marques Fucio

Por la Com. de obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. se ha practicado la alineacion que corresponde ala casa del interesado que solicita, con arreglo ala general aprobada para las calles de la fe' del Abbe Maria, y de la primatua, alas cuales da' frente la indicada casa, y principiando por la primera de dichas calles Nueva, que la fachada se establecia sobre la linea recta tirada del angulo ala calle del Abbe Maria en una misma casa, a la mediancia de los numeros 19. y 21., y en el caso la nueva fachada que tendra de longitud 42. pies quedara en la misma posicion que la actual no dando lugar a indemnizaciones de ninguna especie. Pasando a fijar la linea por la Calle del Abbe Maria, se establecera esta, sobre la recta tirada del angulo ala calle de la primatua en la manzana 31. al de la Calle de la Se' mana 34., y de este modo se tiene por el angulo a' dicha Calle de la primatua un pie y por el de la calle de la Se', medio pie, de forma que entos 33. que tiene de longitud deja a' favor del transito publico 24 1/4 pies que al precio de 4 m. 50 p. ba.

En la cantidad de 99 m. Marcando la alineacion por la referida Calle de la primatua, debia establecerse la fachada sobre una recta paralela ala manzana 31. y a 22. pies de ella, en cuyo caso queda el mismo el angulo ala calle del Abbe Maria, y debe salir por la mediancia del n.º 18. un pie, y amando una finca entos 11. pies que tiene esta fachada 22. pies cuadrados, que al mismo precio de 4 m. importan la cantidad de 88 m. que deducida dela anterior multa que debe haberse el Exmo Ayuntamiento al dueño de esta casa 11 m. En cuanto ala altura no exceda la de la nueva finca de 58. pies incluso el alero y tomados en el centro de las fachadas, no siendo menor la de el piso bajo de 11. pies medidos en el mismo punto. Es cuanto pudiese manifestar a' V. S. sobre el particular. Madrid 29. de Mayo de 1846.

Francisco Sanchez Pascual

Madrid 30. de Mayo del 46.

En Comision de obra

Conforme con el detalle de abate de alineacion que se expresa en el preced. inf. del Argto. del Cuartel.

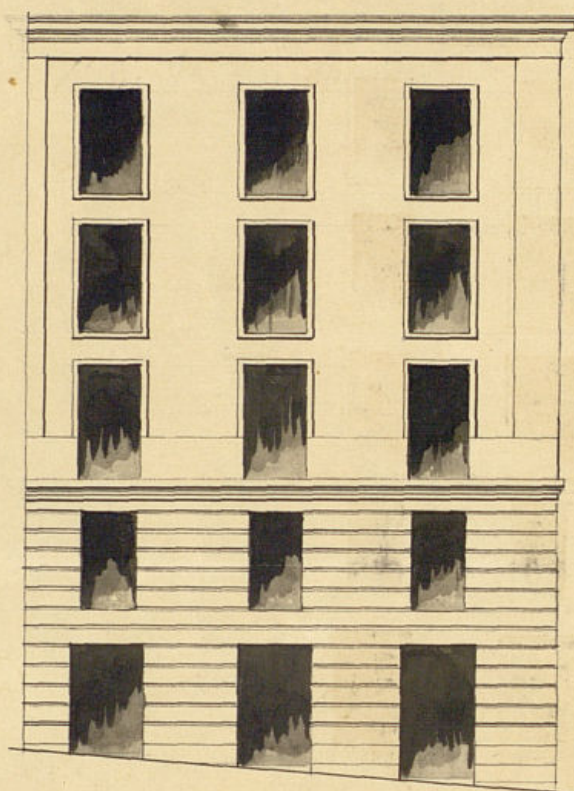
Pravito Alconero Pardo
Cayce

[Faint, illegible handwritten text in cursive script, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

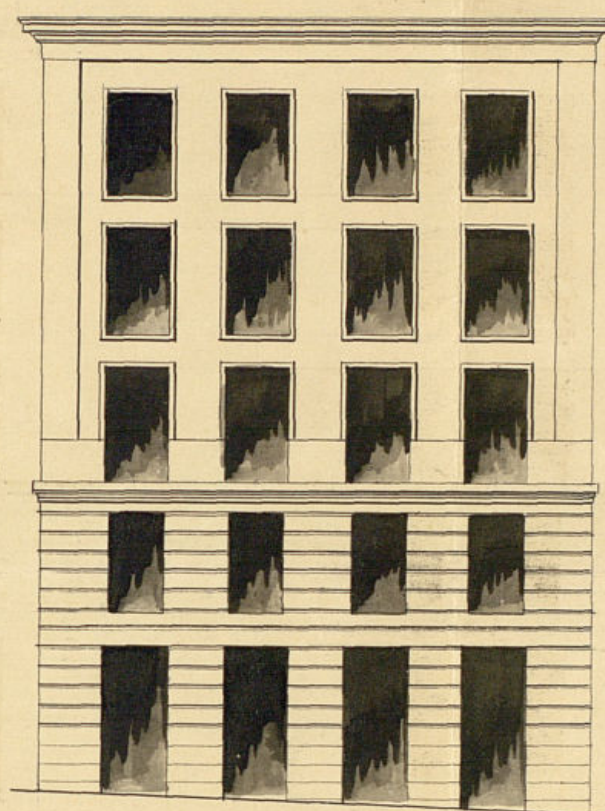
[Faint, illegible handwritten text in cursive script, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Diseño de las Fachadas que se han de Construir en la Casa N.º 22 antiguo Manzana 33 Correspondientes a las Calles de

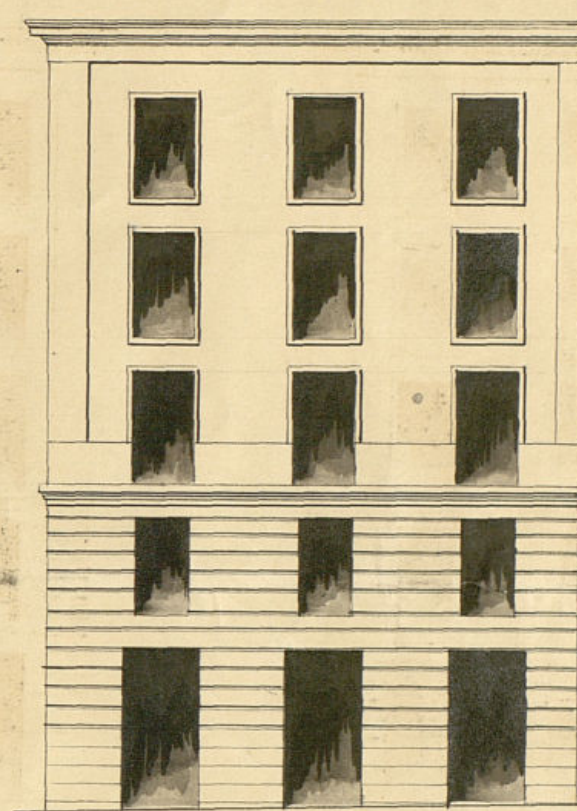
La Primavera N.º 37



Ave Maria N.º 53



La Fe N.º 5



Madrid 32 de Julio de 1846

Wenceslao Gavilán



E. m.º Sr.

D.º Sisebuto Garcia, dueño

Madrid 9.º de Sept.
de 1846.

Com.º de obras

Unase al anexo

cedente, y pare

con el plano

entado a inf.

del Aug.º del

cuarto.

Leptan

de la casa n.º 20 antiguo m.º 38, calle del

Ave Maria, n.º 1.º nuevo, con buelta a la

de la Primavera, n.º 17, y a la de la

con el n.º 1.º A. V. E. hace presente

que cuando aprobada la abstraccion y abra

re para la nueva construccion, de la misma

en virtud, presenta el plano adjunto, de las

hechas, para su aprobacion, y el compe

te permiso para proceder a la construccion

en indicada.

Madrid Agosto 7.º de 1846

Sisebuto Garcia

P.º 1.º

Senores de la Com.º de obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.º H.º me

he enterado del plano de las fachadas que presen

ta D.º Sisebuto Garcia, para la construccion

de su cara calle del Abbe Maria, con buelta
alta de la primatera y de — — la 2ª y he-
bido que dichos diseños eran — — arreglados
alos principios del arte, no llegando ala al-
tura maxima que corresponde a esta casa, en
vista de que la calle del Abbe Maria adonde da
la fachada de mayor linea tiene mas de 100. pies
de ancho; en cuyo concepto soy de dictamen: que
debe concederse la licencia pedida, con tal de que se
observa en la construccion el diseño presentado y
con las pocas circunstancias de que los cimientos
hayan de consistir de piedra picada con mortero
de cal y arena sobre terreno firme, dando 4
cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo q.
el nivel del piso de la calle, en donde retirandose
medio pie de cada lado se sentara el Local de cocina
de tres pies de altura lo menos consistiendo estos por-
tientos de muros de las paredes descubiertas en el pun-
to mas elevado de las calles, continuando a nivel
hasta el mas bajo, sin que falten esto en ningun
punto de las fachadas. Sobre el referido Local
y con el mismo grueso de tres pies seguira de fa-
brica de ladrillo y mortero de cal y arena el
cuadro bajo hasta la imposta del piso principal,
y de la misma fabrica en toda sus alturas,

desde los arcos de puertas y ventanas del propio
material, sin ensamado alguno ni humbrado de
madera, retirandose un cuarto de pie por lo inte-
rior de cada piso de los siguientes, de forma que
quede el ultimo de dos y cuarto de grueso para el asi-
ento del alero, que sera de madera descubierta con
puerto de soleron, canchillo con tocadura, corona supe-
rior moldada con su canalon correspondiente, del cu-
al deben partir las bajadas de barro o plomo q.
en bajadas en el grueso de las fachadas dirijan las
aguas pluviales alas calles. Los balcones tendran
de buelto lo mas uno y medio pies los de el piso principal,
uno los de el segundo, y medio los de el tercero, dando
de altura tres y tres cuartos pies, y al interbalo de
los balcones se pondran, quedando recibidas las parie-
tes en el grueso de la pared, un pie y mas de otras
separadas del bicho de la luz de las ventanas. En las
puertas no habra bariente ni pedanao alguno que
salga del filo exterior de las fachadas, para que
no impidan el transito publico, debiendo abrir aque-
lla alo interior de la posesion. Y por ultimo se rebo-
cara la fachada decentemente con arreglo a un buen
orden de construccion, colocando el murete con-
sistente sobre la puerta del portal: pues como

el Exmo Ayuntamiento se halla vela-
siblemente encargado de la policía, buen as-
pecto de los edificios, y de la seguridad pública,
podrá cuando guste el Sr. Alcalde Constitucio-
nal o Sr. Teniente de Alcalde del distrito man-
dar que reconozca e informe sobre el estado de la
torre sin embargo que el dueño de ella deberá dar ab-
so luego que se sentada la consueña para practi-
car el primer reconocimiento, segund despues
de marcado el piso principal, y nuevo, cuando se
halle coronada la fachada con el alero, para
que practicados conite por ello, cuando el Exmo
Ayuntamiento tiene verueto sobre el particular.
En la continuacion de andamios tanto interio-
res como esteriore, cuidada el Arquitecto bajo
su responsabilidad se construyan segun arte
con la idea de precaver la ocurrencia de una des-
gracia. Es cuanto puede manifestar a
V. S. sobre el particular. Madrid 10. de
Agosto de 1846. *Don Francisco de Paula*

Quinto. Sr.

La Comision sebra puerada a la
deliberacion del V. E. el exped. promo-
vido por D. Nicobito Garcia tre. edifi-
cacion de la Casa Calle de la Peñ. n.

primero con buelta a las del Ave
Maria, y de la Primavera, proponien-
dole por resultado de la instruccion dada
a dho. exped. se sirva V. E. expedir a
su favor la licencia pedida a calidad
de observar la alimentacion y demas reglas
consignadas por el Arquitecto del Lucer-
nel. Madrid 18. de Set. de 1846.

Guarda *Alcornoque* *Venezuela*
Perib

Madrid 1.º de Set.º de 1846.
En Ayunt.º Cons.
Conforme S. E. con la Comision.



Madrid 15 de Setiembre de 1846.
Apruebo el anterior acuerdo del Ayuntamiento,
y devuelvo este expediente para su ejecucion.

Simon Alon

Madrid 22 de Set.º de 1846.
En Ayunt.º Cons.
S. E. quidó enterado y procedase a la expedicion
de la licencia.

D. Cipriano M^a Clemente L.

Certifico: q^d por D. Sirebuto Garcia
dueno de la casa Calle de la Pl^a n^o 1^a con
buelta a la del Ave M^a n^o 33, se tuvo
presente a d^{ho}. Arq^{to} en virt^a de
19^a de Mayo ult^o, q^d ~~se~~ ^{se} ~~cumplir~~
~~lo prevenido~~ ^{se} ~~la~~ ^{la} ~~habia~~ ^{se} ~~ordenado~~ ^{se} ~~el Sr. Ten~~
~~te~~ ^{te} ~~Alcalde~~ ^{Alcalde} ~~del Distrito~~ ^{del Distrito} ~~habia~~ ^{habia} ~~determinado~~ ^{determinado}
~~demoler~~ ^{demoler} ~~esta casa~~ ^{esta casa} ~~y~~ ^y ~~proceder~~ ^{proceder} ~~a su~~ ^{a su} ~~construccion~~ ^{construccion}
~~planta~~ ^{planta}, suplicando q^d S. E. se ~~revisare~~ ^{revisare}
~~señalar~~ ^{señalar} ~~la alineacion~~ ^{la alineacion} ~~y altura~~ ^{y altura}.

Parada esta virt^a por disposicion de
S. E. a la Comision de Obras, lo tuvo esta
al Sr. Ten^{te} Alcalde del Distrito p^a q^d
en union de uno de los Tres Regid^{es}
ind^{os} de la misma, Arq^{to} del Cuartel
y el de d^{ho}. interesado se procediere
al acto de la tira de cuerda, tenien
do presente el plano de d^{ha}. Calle,
y a su ord. por d^{ho}. Profesor se dio con
sunt^o del resultado en el inf^{te} inf^{te}
Aquí.

Len 7 de Mayo

Conforme la Com^{is} con el preced^{te} inf^{te} y
presentado por d^{ho}. Garcia el plano de
fachada firmado por D. Wenceslao Ga
rina se dirigió a inf^{te} del citado Arq^{to}
del Cuartel quien lo evacuó en la forma
siguiente. Aquí.

La Comision en su vista devolvió el

expedite ~~al~~ al Excmo. Ayto para su
revolucion acompañado de su infleq
dice así:

Aquí:

Hecho presente a S. E. en sesión de 1.^o
del actual acordó confirmarse como
propio por la Comisión, cuyo acuerdo
obtuvo la aprobación del Excmo. Sr.
Gefe Político en 1.^o del mismo, de que
se enteró el Ayunt.^o en sesión del día
22.^o acordando se lleve a efecto la expe-
dición de la licencia, y a su fin. doy
la presente q. firmo en Madrid a
26 de Setiembre de 1846.

Indicio

[Faint, illegible handwriting at the top of the page, possibly a header or title.]

[Faint, illegible handwriting in the middle section of the page, appearing to be the main body of a letter or document.]

[Faint, illegible handwriting in the lower section of the page, possibly a signature or closing.]