

4 — 48 — 43.

Ayuntamiento Com. l. de Madrid.

1846

Policia Urbana. Casa.

D. Tomas Mante. de Ventade
solicitando permiso p.^a edificar parte
de la Casa l.^a de Bordenes n.^o 10.^a m.^a
388.

R. M.

27. 167. 170



Ex^{ms} Ayuntamiento^{1.º} de esta Heroica Villa.

Don Tomas Martin de Ventades, Dueño de la Casa Nita
de 1846 en la calle de Bordadores, señalada con el n.º 10 nuevo
Francisco de Marrana 286, a V. E. con el debido Respeto Expono:
Exm. Rey. Que habiéndose derribado la Casa de la calle mayor
que vuelve ala de Bordadores, y sus inmediatas fuesen
que derribar una pequeña parte de ella, como un
onre. p.ies Escavos de Lima, y tratándose de Edificarla
segun esta lo demas de ella.

A. V. E. Supp^{ca} se sirva disponer se le marque la ali-
neacion, y concedale la competente licencia para
ello. Madrid ocho de Julio de 1846.

Mo. Madrid ocho de Julio de 1846.
 Madrid 14 de Julio de 1846.
 Comision de Obra
 Ex^{mo}. Señor
 Don Martin Martinez de Ventados.
 Vase al St. Pto. de Alcalá
 del Distrito, y a g. en union del St. Regidor ind. de la misma
 Comision D. José M.^a de Alar, del Argto. del Cuartel y
 el de Dto. interesado, se proceda a verificar el auto
 de la tirada de cuecadas, y informandore del resultado
 por Dto. Profesor.
 El Alcalde inter.

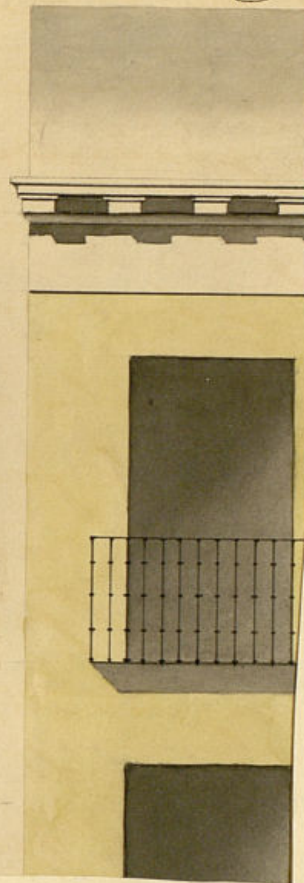
Per della Com. de Obus *Loy Macra*

Habiendo pasado a mandar sobre el termino la ali-


fachada que este interesado — trata de —
 construir de suabe planta — resulte, que
 deberá establecerse otra fachada — de en línea
 recta de los $11\frac{13}{16}$ pies que tiene de extensión en recta
 prolongación de la fachada de la casa nº 2 de
 la calle de Bordadores, saliendo p.^a la izquierda
 cinco dedos y remetiéndose p.^a la izq.^a cuatro y
 medio dedos, quedando á beneficio de la finca
 $\frac{17.3}{1024}$ de pie, que á razón de 50 r. valen 8 r. 13 m.^d
 que deberá abonar el dueño á la Villa de
 Madrid; El ancho de calle es de $19\frac{1}{2}$ pies
 y corresponde á la fachada la altura máxi-
 ma de 38 pies y arreglado á ella deberá
 presentarse el plano de fachada fir-
 mado p.^a Arquitecto; dando al cuerpo bajo
 14 pies lo menos, de altura en el centro de
 la fachada, sin que puedan construirse
 bohardillas vivideras en la primera cru-
 jía á la calle, colocandose estas en las cru-
 jías interiores, las que tendrán 9 pies lo
 menor de alto. Madrid 23 de Julio de
 1846.

Juan Pedro Ayegui

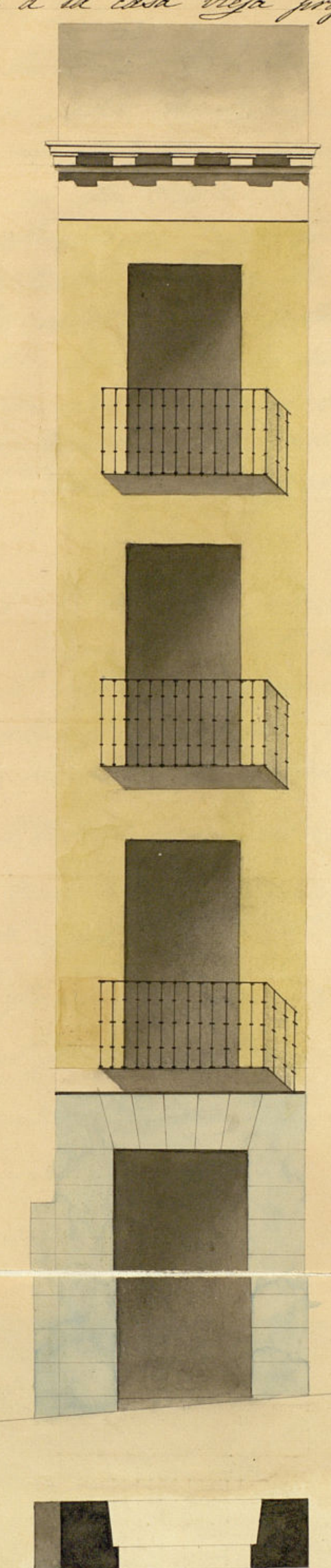
Plano de la fachada de una parte
 de la calle de Bordadores que está de
 de la planta correspondiente á la casa vieja



fachada que este interesado — trata de —
 construir de nueva planta — resulta que
 deberá establecerse otra fachada — de en línea
 recta de los $11\frac{13}{16}$ pies que tiene de extensión en recta
 prolongación de la fachada de la casa n.º 2 de
 la calle de Bordadores, saliendo p.º la izquierda
 cinco dedos y rematándose p.º la izq.º cuatro y
 medio dedos, quedando á beneficio de la finca
 $\frac{173}{1024}$ de pie que á razón de 50 r. valen 8 r. 13 m. d.
 que deberá abonar el dueño á la Villa de
 Madrid, El ancho de calle es de $19\frac{1}{2}$ pies
 y corresponde á la fachada la altura máxi-
 ma de 58 pies, y arreglado á ella deberá
 presentarse el plano de fachada for-
 mado p.º Arquitecto, dando al cuerpo bajo
 14 pies lo menos de altura en el centro de
 la fachada, sin que puedan construirse
 balcones ni vidieras en la primera cru-
 jía á la calle, colocando estos en las cru-
 jías interiores, las que tendrán 9 pies lo
 menor de alto. Madrid 27 de Julio de
 1846.

Juan Pedro Arce


Plano de la fachada de una parte de la casa n.º 2 moderno
 de la calle de Bordadores que está demolida en el que se indica la mitad
 de la planta correspondiente á la casa vieja propia de D. Tomas Alvar Ventes.



Escala de 10 8 6 4 2 0 10 20 30 pies castellanos.

Madrid 24 de Julio de 1846.
 Simón Aldas
 558



Excmo Señor.

Madrid 27 de Julio de 1846.
Don Tomas Martinez Ventadas dueño de un solar sito en la calle de Bordadores correspondiente a la casa n.º 10 moderno, a V.E. hace presente: que en la tarde del 18 del corriente se hizo la alineación que debe guardar la nueva fachada que se ha de construir en el referido solar, cuyo plano adjunto presente a V.E. demostrando en el, el machon q.º del Cuartel que debe construirse comun a la nueva fachada y a la antigua de la casa n.º 10, para que reciba la carrera de aquella, en tal concepto.

Suplico a V.E. que previo el informe del Sr. Arquitecto del cuartel, se sirva aprobar el referido plano en los terminos que se presenta, y concederle la licencia p.º construir la mencionada casa.

Madrid 27 de Julio de 1846.

Tomas Martinez de Ventadas,
Señor de la Com.ª de Obras

En vista del plano de fachada que este interesado presenta, firmado p.º el profesor de Arquitectura D.º Limon Abalos encargado de la direccion de la Obra debe manifestar no hallar reparos algunos en que el Excmo Ayuntamiento se sirva conceder la li-

cencia que solicita p.^a la construcción de la nueva fachada, pero con la circunstancia de que los cimientos han de construirse sobre terreno firme, con piedra pedregal y mezcla de cal y arena dándoles 4 pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el curral del piso de la calle en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el zocalo de cantería de 3 pies de altura lo menos y 3 de grueso, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando estas a nivel hasta el mas bajo, sin que falten en ningún punto de la fachada. Sobre el referido zocalo y con el mismo grueso seguirá de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni umbral de madera, retallándose por el interior de cada piso lo necesario para que resulte el ultimo con dos y medio pie de grueso p.^a el aliento del alero que será de madera descubierta, compuesto de soleron, canecillos con toradura, corona superior moldada cubierta de plomo, formados por la parte interior una canal general para que recogidas en ella las aguas llovedizas, se introduzcan en las bajadas de plomo embetidas en el muro

de fachada, las que desaguaran a la alcantarilla general. Los balcones tendrán de vuelo lo mas uno y medio pie del piso principal y uno los de los pisos superiores, dándoles $3\frac{3}{4}$ pie de altura y al intervalo de los balaustrados seis dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas dentro separadas del vivo de la lun de las ventanas. En las puertas no habrá batiente ni pedana alguna que sobresalga del filo de fachada p.^a que no impidan el tránsito publico. En la acera se sentarán losas de piedra barroquina de medio pie de grueso y tres de salida sentadas con mortero de cal bajo de una variante y cénidas al empedrado de la calle, sin que puedan abrirse lumbreras horizontales a los sótanos, debiendo estas colocarse entre las mochetes de las puertas; y por ultimo se rebocará la fachada decentemente, imitando un buen sistema de construcción con tintas analogas al mismo, pintando de color claro la puerta de calle.stando el Sr. Ayuntamiento encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podrá cuando guste el Sr. Alcalde Cont.^e interior, o Sr. Ten.^e encargado del distrito mandar que reconree e informe acerca del estado de la obra; sin embargo de que el dueño deberá dar el primer parte, luego que este sentado el zocalo de cantería, segundo despues de enrasado el piso principal y el ultimo cuando la fachada se halla coronada con el alero, para que practicados

los oportunos reconocimientos resulte el cumplimiento
de los acuerdos del Sr. Ayuntamiento en la
construcción de andamios tanto interiores como
exteriores cuidará el Arquitecto director de
la obra de que se hagan con la solidez
y holgura necesarias, encargando a los
operarios proveer sus cargamentos con de-
masiados materiales p.^a evitar cualquier
ocurrencia desagradable. Madrid 31 de
Julio de 1846.

Juan Pedro Ayegui

Excmo. Sr.

D. Tomas Martín de Ventados solicitó de
V. E. en 31 de Julio último la oportuna au-
torización p.^a edificar la casa C.^a de Borda-
dores n.^o 10 nuevo m.^o 288.^o La Comisión
de Obras ha procedido a su vez a la in-
strucción del exped.^{te} de q.^{ue} resulta haberse
señalado la alineación q.^{ue} ha de guardar
la nueva fachada, marcando asimis-
mo las demás reglas q.^{ue} deben obser-
varse en la ejecución de la obra. Ma-
nifiesto p.^{or} el exped.^{te} en estado de
someterse a la deliberación de V. E., la
Comisión tiene el honor de proponer
le acuerde expedir a favor de d.^{cho} pro-
pietario la licencia pedida a condición
expresa de observar con toda exactitud

las referidas disposiciones, sometiéndose
se previene a la suprema aprobación
del Sr. Jefe Político. Madrid 31 de Julio
de 1846.

Juanado *[Signature]* *[Signature]* *[Signature]*
[Signature] *[Signature]* *[Signature]*

Madrid 7 de Agosto de 1846.

En Ayuntamiento Constituido

Con la Comisión

Madrid 14 de Agosto de 1846.



Aprobo el anterior acuerdo
del Excmo. Ayuntamiento y de-
volvare el expediente p.^a que se
sirva disponer su ejecución.

Simon M.^a

Madrid 21 de Agosto 1846.

En Ayuntamiento Constituido

S. L. quedó enterado y se lleve a efecto la expe-
dición de la licencia.

[Signature]

D. Cipriano M^o Alessandri L.

Certifico: q. por D. Tomas Martin de Ventades dueño de la casa Calle de Rodador n.º 10, m.º 388, se expuso a dho. Usos. Ayto. en n.º 38 de Julio último q. habiéndose dexado la casa inmediata de la Calle ~~de Rodador~~ con buelta a la Mayor, y su inmediata, tuvo q. dexar una pequeña parte de aquella como una once por ciento ~~y trató de edificarla segun estaba lo demás de ella y edificaba de edificar en las demas q. o sea la inmediata, suplicando q. se le viviere disponer se le marque la alineacion, y concederle la competente licencia.~~

Parada dha. inst.^a por disposicion de
S.E. a la Comision de Obras, lo hizo éstar
al Sr. Fente Alcaide del Distrito p.^o g.
en union de uno de los Sres. Regid. ind.
do dha. Com.^a, del Abog.^o del Lucatol
y el del intererado se procediere al ac-
to de la tira de cuerda; y a su vez
por ^{el referido} ~~esta~~ persona se dirigió a la
Comision el sig.^{te} inf.

Agnes,

Presentado el plano de fachada fir-
mado por D. Simcon Abalos, re-
mitio a inf. del referido Argto del
Arxat. quien lo examio en la for-
ma q. sigue.

Agnes

La Commissione in un'vista venne



tró el expediente a la resolución del
tercio. Ayto. emitiendo su parecer que
dice así

Aquí.

Medio presente a S.E. en sesión
de 7. del cornte, acordando confor-
marse con lo prop^{to} por la Com^{on}
cuyo acuerdo obtuvo la aprobación
del tercio. Sr. Gefe Político en H^o del
mismo, de que se enteró el Ayto. en
sesión del día 21. acordando se lle-
ve a efecto la expedición de la licen-
cia; y a su ord. doy la presente
de finis en Madrid a 27 de Mayo
de 1816.

En test-

ho' el expediente a la resolución del
Tercio. Ayto. emitiendo en su consecuencia
diciendo así

Ayuntamiento

El Ayuntamiento de S. M. en sesión
de 7. del corriente, acordando en for-
ma de acuerdo con lo propuesto por el Sr. D.
cuyo acuerdo obtuvo la aprobación
del Tercio. Lo Cofre. D. D. en el
corriente, de que se emitió el Ayto. en
su sesión del día 14. acordando se lle-
ve a efecto la adquisición de la lica-
cia y a su vez por la presente
se firmó en el Ayuntamiento el día
de Agosto