

4-48-50.

Supremo.º Cont. de Madrid. 1846.

Policia Urbana, Casa.

D. Bartolome Zamora solicitando permiso p.^a demoler y reedificar la Casa Plas.^a de S.^tº Domingo n.^o 25.º para n.^o 406.

N.º 2.

13 de Julio de 1846.



Almo Ayuntamiento. Com. de esta M.ª C.ª Villa.

D. Bartolomé Zamora vecino de esta Corte y dueño de una casa sita en la Plazuela de S.º Domingo señalada con el núm.º 25. nuevo de la manzana deob a V.ª C. con todo respeto hace presente: Que teniendo precision de servirla por el mal estado en que se encuentra para reedificarla en nueva planta bajo la decision del Argmt.º en Bartolomé Hazaña Dice

A V.ª C. Suplico se sirva acordar que el Argumento del Cuartel por en union de que ha de dirijir la obra a señalar la alineacion y altura que ha de tener la referida casa para que con arreglo a ella se formen los planos que han de presentarse a la aprobacion de V.ª C. y se le marque el terreno apropiado para la colocacion de los materiales. Subsistente del decimo. Gracia que espere menos de V.ª C. Madrid 1.º de Julio de 1846

Almo Señor

Bartolomé Zamora

Madrid 1.º de Julio de 1846.

Por acuerdo del Excm.º Argmt.º

Para la Comision de Obra

Madrid 2.º de Julio de 1846.

Comision de Obra

Para al Sr. Vent.º de

Alcald. del Distrito

p.º q.º en union de

Sr. D. Pedro Jimenez de Haro, Regidor

de la misma, del Argmt.º del Cuartel,

y el del interesado se proceda al acto

de la tira de cuerdas, teniendo

presente al efecto el plano del

mencionado punto, y informan-

dose del resultado por dho. Profesores.

El Alcalde int.

Loyola

de obras.

En cumplimiento del ante — — — — — aior cuando
de V.S.S. he marcado la alineación que
corresponde ala casa numero 25. nuevo dela manzana
406. sita en la Plazuela de S^{to} Domingo, con arreglo
ala general aprobada para dicha Plazuela, resultan
do: que la fachada se situará sobre la línea recta
prolongación dela casa numero 21., y en este caso
debe salir la nueva línea por la mediancaia del
numero 23., cinco pies, y por la de el n.º 24. tres
pies y cinco octavos, tomando del tranvito publico
en los 14. pies que tiene de longitud dicha fachada
60. pies cuadrados y tres cuartos, que al precio de 24.
mr. pie valen la cantidad de 1458. m., la mis-
ma que deberá haberla el dueño de esta casa al
Excmo Ayuntamiento.

Sin embargo de que mi deber no heza otro que
el marcar la alineación aprobada, me parece
que no es suficiente, cuando animado de ver no
combine llóbrala a cabo, toda vez que no se edi-
fiquen simultaneamente las casas desde el
numero 21. al 29. inclusivos; por que constru-
yéndose unas despues de otras, han de quedar rin-
cones de larga duración, y sumamente notables,
que lo seran mucho mas en la de que se trata por
su corta longitud. Supuesto lo dicho y para
el caso en que V.S.S. juzgaran razonable esta

absorbacion soy de dictamen: que en vez de
la línea aprobada, se adopte la que resulte de pro-
longar las fachadas delas casas numero 27. y 29.,
en cuyo caso no pierde ni gana terreno alguno la
del numero 25. debiendo situarse en la misma po-
sición que hoy tiene.

En cuanto ala altura dela nueva finca, pue-
to que el sitio en que se halla crece con mucho de
40. pies de ancho, no debora ser mayor de 70. pies
de elevación total, no siendo menor la de el piso
bajo de 14. pies tomados en el centro dela fachada;
mas no obstante lo dicho V.S.S. dispongan
lo mas conveniente. Madrid 16. de Julio del 1846.

Juan José Sancho Rescador

Madrid 22. de Julio del 1846.

En Comisión de Obra

Conforme con la alineación q. propone
el Arquitecto del Cuartel en la segunda parte
de su informe.

Luzada

Ricarte

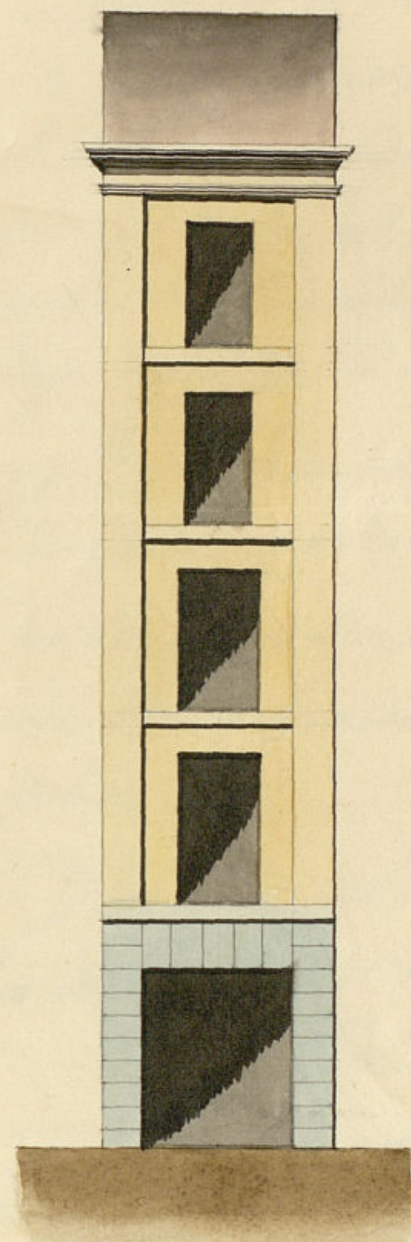
Simón de Haro

Alfonso

Parde

m. Alor

Plano de la fachada que se va a construir de nueva planta
 en la casa numero 25 moderno, manzana 406 sita en esta Cor-
 te plazuela de Santo Domingo propia de D. Bartolomé Zamora.



Plazuela de Santo Domingo

Pie 10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 cent.

Madrid 23 de Julio de 1846.

Bartolomé Ayedá Díez



Ex^{mo} Ayuntamiento de esta H. Villa

Madrid 27. de
Julio de 1846.
Comision de
Obras.

Para con el pla
no presentado
a inst. del
Ayto. del
Cuartel

Bartolome Lamora, r.^o de esta corte, y Propi.
etario de la Casa n.^o 25. sita Plaz.^a de S.^{to} Domingo a
d.^o l. Expon: Que habiendose tirado la linea
para la Rehabilitacion de dicha Casa, y estando
estas al corriente y conformes con los Planos Ofon
tunoy, que en debida forma presenta, y siendo en
su pensable la licencia de H. para principiar
a trabajar por tanto —

Y de inst.
Leyenda

H. Supp^{ca} que habiendo por presentado citado
Plan de obra mandan se le espida la correspondiente
Licencia por ser tan necesaria que sin
ella nada puede hacerse, en que recibida un
Esp.^l fabor.

Dios que a.H. m. ayo Madrid 3.
de Julio de 1846. Ed.^{mo} Lerona

Bartolome Lamora

Por la Com.ⁿ de obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de A.H.,
se examinado con la debida atencion el dicho
de fachada que presenta D. Bartolome Lamora

para la construcción de su casa sita en la
plazuela de S.^{to} Domingos, — y en su virtud
debo manifestar: que en — — — — — cuento dicho
disegno arreglado alos principios del arte, sin llegar
al maximum de altura que la corresponde por el
acuerdo del Exmo Ayuntamiento. referido a este
punto, y en consecuencia de dhas circunstancias soy
de dictamen: que debe concederse la licencia pedida
a calidad de que se observe en la construcción el di-
seno presentado y con las precisas circunstancias de
que los cimientos han de construirse de piedra suelta
con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dándole
cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el
nivel del piso de la calle, y donde retallándose me-
dio pie de cada lado se sentará el Local de cance-
ria de tres pies de altura lo menos con su techumbre corres-
pondiente, rematándose dos tiradas de cubricion en el punto
mas elevado de la calle, continuando a nivel hasta el
mas bajo, sin que falten esto en ningun punto de la
fachada. Sobre el referido Local y con el mismo grueso
de tres pies, seguirá de fabrica de ladrillo y me-
rza de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta
del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus
alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del
propio material, sin entramado alguno ni lum-
brales de madera, retallándose un cuarto de pie
por lo interior de cada piso de los siguientes

de forma que resulte el ultimo de de dor y cuarto de
grueso para el asiento del arco, que sea de madera
de cubricion compuesto de solcion, canchilla con tocadura,
corona superior moldada, con su canalon correspondien-
te, del cual deben partir las bajadas de barro o
plomo que en bebedas en el grueso de la fachada dis-
pan las aguas pluviales a la calle. Los balcones ten-
dran de bulto lo mas uno y medio pies los de el piso
principal, uno los de el segundo, y medio los de el tercero,
dando los de altura tres y tres cuartos pie, y al intercalo
de los balcones sin dor, quedando recibidas las parti-
llas en el grueso de la pared, sin pie, y mas de otro se
parados del bulto de la luz de las ventanas. En las fue-
ntas no habra batiente ni peldanos alguno que sal-
ga del filo exterior de la fachada, para que no impi-
dan el transito publico, debiendo abia aquellas ha-
cia lo interior de la posesion. Y por ultimo se rebo-
cara la fachada decentemente con arreglo a un bu-
en orden de constancia, colocando cornisas corres-
pondiente sobre la puerta del portal: pues como el
Exmo Ayuntamiento se halla encargado de la policia,
buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica
podrá cuando guste el Sr. Alcalde constitucional,
o Sr. Teniente de Alcalde del distrito, mandar
que se reconozca e insigne sobre el estado de la obra

sin embargo que el dueño de ella deberá dar
abito luego que este sentada la canchala para pra-
cticar el primer reconocimiento, segundo des-
pués de enarriado el piso principal, y tercero,
cuando se halla coronada la fachada con el ale-
re, para que practicados entre otros cu-
antos el Exmo Ayuntamiento. tiene resuelto to-
bre el particular. En la construcción de anda-
mios tanto interiores, como exteriores, cuidará
el Arquitecto bajo su responsabilidad de cons-
truyran segun ave con la idea de precaver
la ocurrencia de una desgracia. En tanto pue-
do manifestar á V. E. sobre el particular. Ma-
drid 6. de Agosto de 1846.

Juan José Sánchez Vellador
Cenno. Sr.

A inst^a de D. Bartolome Lamora se ha pro-
cedido á instruir el oportuno expediente rela-
tivo á edificación de la casa Plancha de S^{to} Do-
mingo n.º 25 m.º 406 m. Por resultado del
acto de la tira de cuerda y de conformidad
con lo prop^{to} por el Arquitecto del Cuartel,
se ha adoptado como mas oportuna y me-
nos defectuosa por largo tiempo la que apa-
rece de la segunda parte de un inf^{te} por
la cual la nueva fachada de d^{ta}. casa
quedará en la misma posición q^{ue} tiene.
En tal estado la Comisión lo hace presen-

te á V. E. proponiendole se sirva expedir
á favor de d^{to}. propietario la licencia q^{ue} ha
solicitado p^{or} la referida obra, á catidad
de obrar así la citada alineación como la
demás reglas y disposiciones consignadas
por d^{to}. Arquitecto. Madrid 10. de Agosto
de 1846.

Llanada *Alfonso* *Benito de Haro*
Madrid

Madrid 11 de Agosto de 1846.
En Ayuntamiento. Cons!
Como propone la Comisión.

Madrid 17 de Agosto de 1846.



Aprobado el anterior acuerdo del
Exmo. Ayuntamiento y desvelarse
el expediente p^{or} que se sirva dis-
poner su ejecución =

Simón de Haro

Madrid 21 de Ag^{to} 1846.
En Ayuntamiento. Cons!
S. E. quedó enterado y se lleve á efecto la
expedición de la licencia.

D. Cipriano M.^o Clemente D.

Certifico: que por D. Bartolomé Zamora dueño de la Casa Plas.^a de S.^{to} Domingo n.^o 25 m.^a 106. se hizo presente a S.^{no}. Excmo. Ayunt.^o en int.^a de 1.^o de Julio último, q.^d teniendo precisión de demolerla p.^a segundante edificarla de nueva planta, suplicaba q.^d S.^{to} E. se sirviese mandar se le señalase la alineación y alturas.

Pasada d^{ta}. int.^a por disposición de S.^{to} E. a la Comisión de Obra, lo hizo esta al Sr. Ten^{te} Alcaide del distrito p.^a q.^d en unión de uno de los Sres. Regidores ind.^{os} de la misma, Argto. del Cuartel y el del interesado se procedier al auto de la tira de cuada, teniendo presente el plano del mencionado punto, y a su vis. por S.^{no}. Profesor se dirigió a la Comisión el siguiente inf.^o

Aquí:

Conforme la Comisión con la segunda parte del prece^{de} inf.^o, y presentado por S.^{no}. Zamora el plano de fachada firmado por D. Bartolomé Tejeda Díez, se remitió a inf.^o del Argto. del Cuartel, quien lo evacuó en los términos siguientes.

Aquí:

La Comisión en su vista dirigió el



expediente a la resolución del Excmo.
Ayunt.^o, emitiendo su parecer q^{do} dice
así-

Aquí:

Hecho presente a S.^o E. en sesión de
11.^a del actual, acordó conformarse con lo
prop.^{to} por d^{ha}. Comisión, cuyo acuerdo
ha obtenido la aprobación del Excmo. Sr.
Gefe Político en 11.^a del mismo, de q^{do} se
enteró el Ayunt.^o en sesión del día 21.^o
acordando se lleve a efecto la expedi-
ción de la licencia; y ~~en su~~ en su
cumplim^{to} doy la presente que
firmo en Madrid a 24.^a de Sept-
de 1846..

En d^{to}.

expediente a la resolution del Excmo.
Ayuntamiento de Madrid en fecha de 10 de
Enero de 1800.

Ayer

Se ha presentado a S. M. en virtud de
la del actual acuerdo informacion en la
que se dice que el Excmo. Sr. D. Juan de
Albarran ha informado al Excmo. Sr.
D. Juan de Albornoz en la del anterior, de que
entendiéndose al Ayuntamiento en virtud de la
acordada se ha de hacer a efectos de expedir
con la brevedad y brevedad en sus
cumplimientos por la presente que
se ha de hacer a efectos de expedir
en virtud de la del anterior.

San Sebastian.