

4-48-51.

Supremo. Conser. de Madrid.

1846.

Solicia Urbana-

Casa.

D. Rafael Forjano en representa-  
cion del Ilmo. Sr. D. Andres de Aran-  
go solicitando premio p<sup>a</sup> obras va-  
rias obradas en la casa C<sup>e</sup> de S. Mateo  
n<sup>o</sup> 9<sup>o</sup>, y la edificacion de fachada en  
la accion C<sup>e</sup> de S. Benito n<sup>o</sup> 10 y 12.  
m<sup>o</sup> 335.



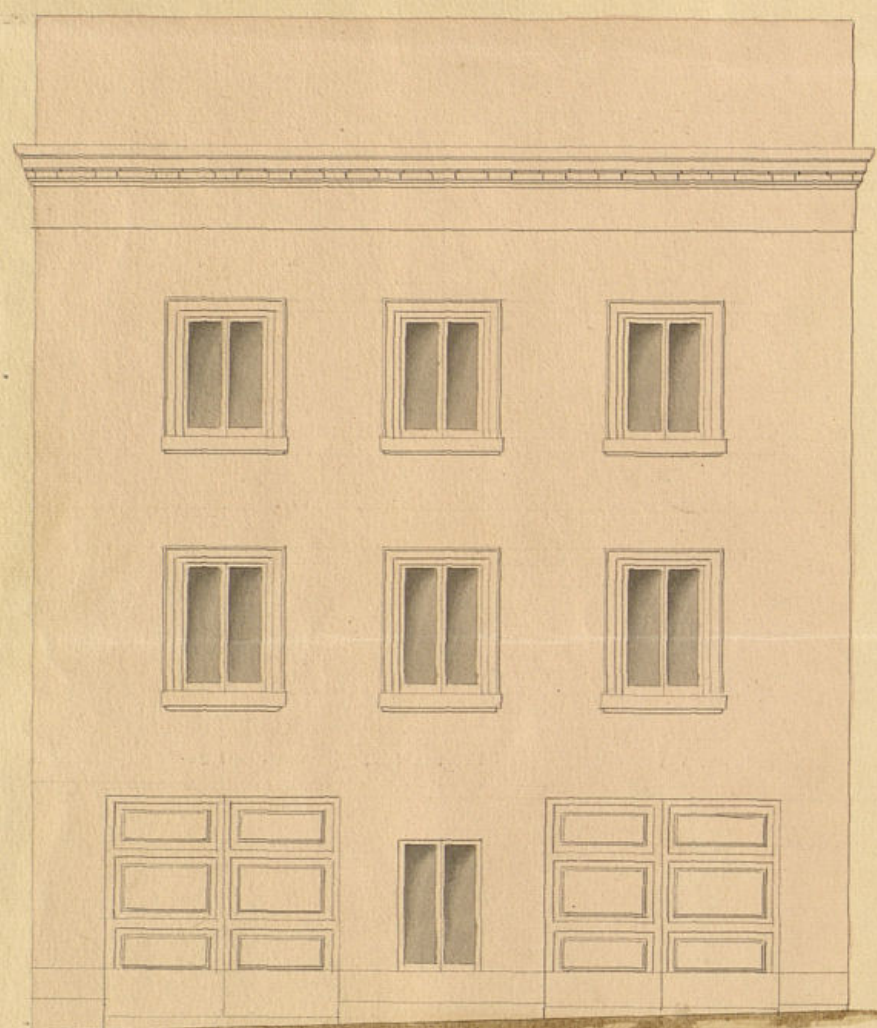
1841

John Johnson

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 10th inst. in relation to the above named matter. I have the honor to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration. I am, Sir, very respectfully,  
 Yours, &c.  
 J. B. Smith

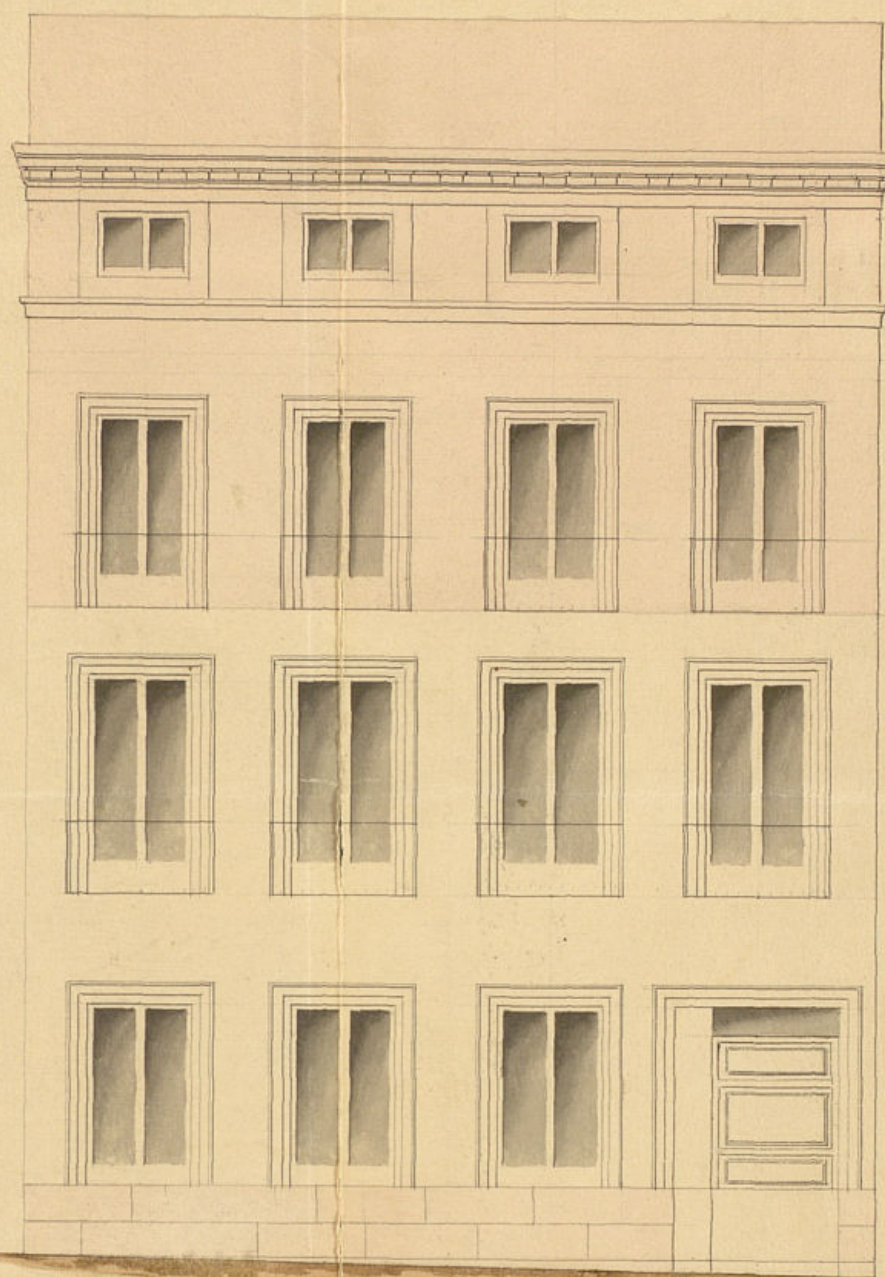
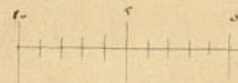
# Ayuntamien





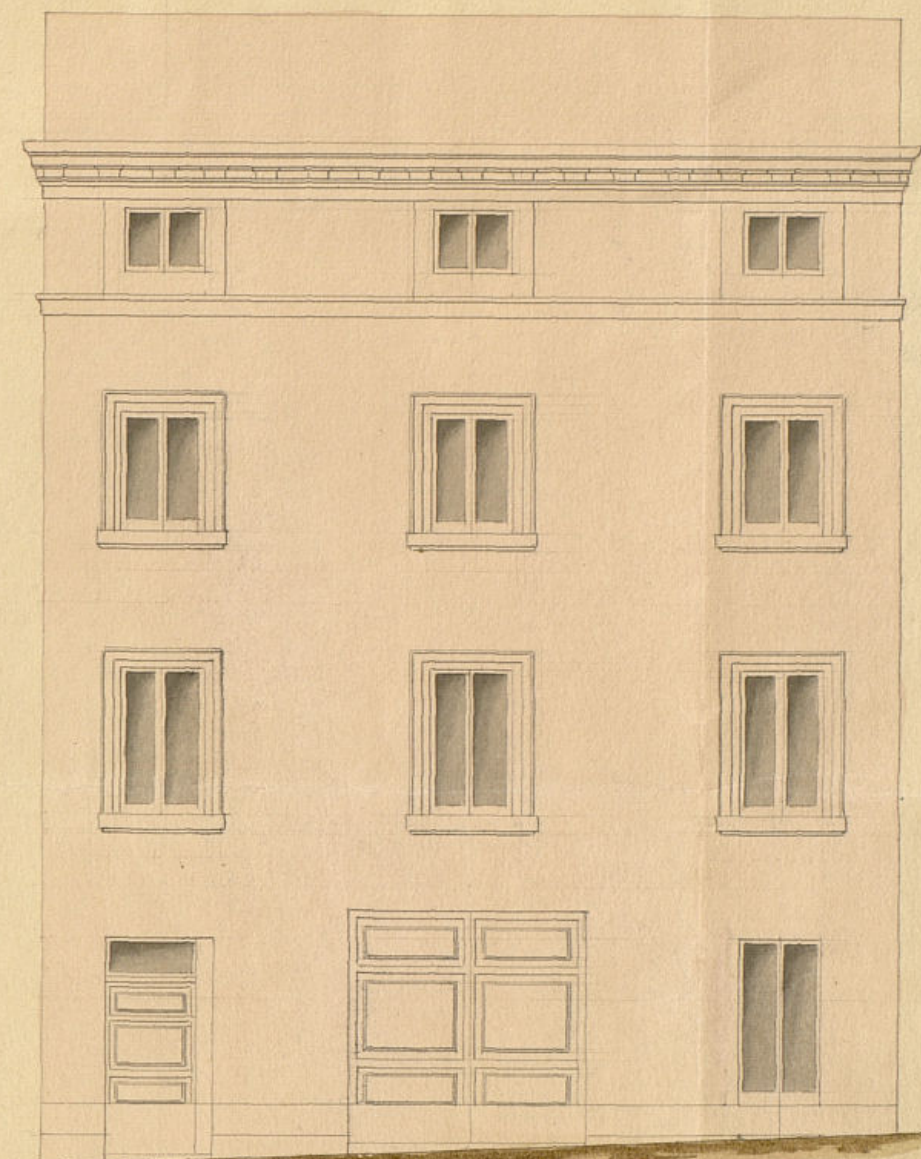
*Calle de Beneficencia N.º 13 y 14, nuevos y N.º de la Manz.ª*

*Escala de*



*Fachada.*

*Calle de S.º Mateo N.º 1 y 2 nuevos y N.º 4 de la Manz.ª D.ª S.ª*



*Calle de Beneficencia N.º 10 nuevo y N.º 4 de la Manz.ª D.ª S.ª*

*Plas. Cast.ª*

*Madrid 29 de Enero de 1846*

*José M.ª Suñer  
y Sancho*

Ayuntamiento de Madrid





Excmo. 4.<sup>a</sup> Ayuntamiento Constitucional de esta Corte

D.<sup>n</sup> Rafael Forjano como Administrador del  
 Ylmo. 4.<sup>a</sup> D.<sup>n</sup> Andres de Arango a V.E. ha

Nota se acordó  
 en un los pto. se presente que por disposicion de su dueño  
 de las fachadas han a ejecutar varias obras en la casa

de la calle de S.<sup>n</sup> Mateo n.<sup>o</sup> 9 nuevo y n.<sup>o</sup> 4 anti-  
 guo de la manzana 335 siendo una de ellas  
 el trabajo de cantería de la fachada arreglo

Madrid 20 de Enero y aumento de un piso segundo y  
 Guiso de 1846. otro sotabancado o medianino para abitar guar-  
 por acuerdo de ellas segun lo prebenido por el Excmo. 4.<sup>a</sup> Jefe

del Excmo. 4.<sup>a</sup> Político y la demolicion y redificacion de  
 Pare a la lo- la fachada accesoria de esta casa a la calle  
 mision de de S.<sup>n</sup> Benito n.<sup>o</sup> 10 nuevo y la misma de uno

Obra- licion y redificacion de la contigua por esta  
 calle n.<sup>o</sup> 12 nuevo que es accesoria del n.<sup>o</sup> 11 nue-  
 vo de la calle de S.<sup>n</sup> Mateo y 3 antiguos de

la citada manz.<sup>a</sup> en cuya atencion.  
 A. V. E. Suplica se sirba acordar la licencia necesaria  
 para la reparacion y edificacion de las citadas

fachadas previos los informes señalam.to de  
 altura y demas necesario Madrid 20 de Enero  
 de 1846.

Rafael Forjano  
 Madrid 7 de Abril de 1846.

En Comision de Obra.



ría, pase al Argto del Cuartel p.<sup>o</sup>  
q. marque en el mismo con lapiz  
la alineación q. concierne mas  
oportuna, mi perjuicio de q. por  
el mismo Profesor se manifiesta  
de lo q. se le ofrezca respecto del  
plano q. se acompaña.

El Alcalde Corregidor

Pensativa

Señores de la Com.<sup>a</sup> de Obras

En cumplimiento del decreto de V. E. que antecede he mar-  
cado en el plano general de la Calle de la Beneficencia  
la alineación que me ha parecido mas conveniente y en el  
caso de merecer la aprobación de esta Com.<sup>a</sup> pasará a  
marcarlo sobre el terreno. Con respecto a los planos  
que se acompañan no tengo reparo que poner, en aten-  
ción a que ninguna de las fachadas excede de la al-  
tura acordada p.<sup>a</sup> el mismo Ayuntamiento. Madrid 24  
de Abril de 1846.

Juan Pedro Ayegui

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 30 de Abril de 1846.

En Comisión de Obras.

Sin perjuicio de hallar conforme la ali-  
neación gral. proyectada en el plano  
de la Calle de la Beneficencia y q. para  
el detalle respectivo a las nuevas facha-  
das de q. se trata, pase al Sr. Fente Al-  
calde del Distrito y q. asociado del Sr. Re-  
gidor D. Juan Goya, del Arqu.<sup>o</sup> del  
Cuartel, y el del Propietario se proceda  
al acto de la tira de cuerda, el mismo  
Profesor al dar conocimiento del resultado  
de dicho acto, rectifique su inf.<sup>a</sup> respecto  
de la construcción q. se figura en las  
fachadas atendiendo a las disposicio-  
nes vigentes en el particular.

El Alcalde Corregidor

Pensativa

Señores de la Com.<sup>a</sup> de Obras

Habiendo pasado a marcar sobre el terreno la alinea-  
ción que corresponde observar en las nuevas fachadas de las casas  
n.<sup>os</sup> 10-12 y 14 modernas de la Calle de la Beneficencia resulta,  
que, conforme a la general acordada p.<sup>a</sup> dicha Calle, deberán establi-  
cerse en línea recta de los 78 p.<sup>as</sup> que tienen de extensión, atando  
por la izquierda con la casa n.<sup>o</sup> 16, desde cuyo punto parte la línea  
a unirse al ángulo de la manzana 335 en un punto que propor-  
ciona en la embocadura un ancho de Calle de 29 p.<sup>as</sup> debiendo  
remetirse a la fachada p.<sup>a</sup> la d.<sup>a</sup> un pie y un dedo y por la  
izq.<sup>a</sup> catorce dedos quedando a beneficio pub.<sup>o</sup> 76  $\frac{3}{4}$  p.<sup>as</sup> superficiales.



que araron de ocho v. cada pie valen 608 v. 12 m. que deberá abonar la Villa de Madrid al dueño de la finca. El ancho de calle por la medianera i. g. de la fachada es de 23 pies y 7 p. de los y por consiguiente las fachadas no pueden exceder de 58 pies de altura como termino máximo; los planos presentados cumplen con esta condición; pero en la fachada de la casa n.º 10 de la calle de la Beneficencia y n.º 9 de la calle de Sallates se observan aticos o medianeros, que segun el espíritu de la regla 4.ª de las acordadas p.º el Excmo Ayuntamiento deben suprimirse construyendo en su lugar un piso tercero, si bien esto no está explícitamente expresado; bajo este supuesto no halla inconveniente en que el Excmo Ayuntamiento se sirva conceder la licencia p.º la construcción de las nuevas fachadas en la calle de la Beneficencia y aumento de pisos en la calle de Sallates, pero con la circunstancia de que los cimientos han de construirse sobre terreno firme con piedra pedernal y merela de cal y arena, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el curar del piso de la calle en donde retallando se medio pie de cada lado se sentará el zocalo de cantería de tres pies de altura lo menos y tres de grueso, resultando dos hileras descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando esta a nivel hasta el mas bajo, sin que falten en ningun punto de la fachada, sobre el referido zocalo y con el mismo grueso seguirá de fabrica de ladrillo y merela de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallandose por lo interior de cada piso lo necesario p.º que resulte el ultimo con dos pies y medio de grueso para el asiento del alero, que será de madera

descubierta, compuesto de soleron, canecillos contocadura, corona superior moldada, cubierta de plomo, formando por la parte interior una canal general, p.º que recojidas las aguas llovedizas se introduzcan en las bajadas embebidas en el muro de fachada, las que desaguaran a la alcantarilla general. Los balcones tendran de buelo lo mas uno y medio pie los del piso principal y uno los de los pisos superiores, dandoles  $3\frac{3}{4}$  pies de altura y al intervalo de los balaustrados seis dedos, quedando recibidos las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni faldano alguno que sobresalga del filo de fachada para que no impidan el tranito publico. En la acera se sentarán losas de piedra berroqueña de medio pie de grueso y tres de salida, sentadas con mortero de cal bajo de una rasante y ciñidas al empedrado de la calle, sin que puedan abrirse tumbleras horizontales a los sótanos, debiendo estas colocarse entre las mochetas de las puertas; y por ultimo se rebocará la fachada decentemente imitando un buen sistema de construcción, con tintas analogas al mismo, pintando de color claro las puertas de calle. Estando el Excmo Ayuntamiento encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad public.ª, podria cuando guste el Excmo Sr. Alcalde Corregidor o Sr. Jefe encargado del Distrito mandar que reconociera e informe acerca del estado de la obra; sin embargo de que el dueño deberá dar el 1.º parte luego que se halla sentado el zocalo de cantería



segundo despues de curasado el piso principal y tercero cuando la fachada se halle coronada con el alero, para que practicados los oportunos reconocimientos resulte el cumplimiento de los acuerdos del Ilmo. Ayuntamiento. En la construccion de andamios tanto interiores como exteriores cuidara el Arquitecto Director de la Obra de que se hagan con la solidez y holgura necesarios, encargando a los operarios procuren no cargarlos con demasiados materiales p.<sup>a</sup> evitar enalgunas ocurrencias desagradables.  
Madrid 14 de Mayo de 1846.

Juan Pedro Ayegui

2.ª p. 8.ª

Excmo. Sr.

La Comision de Obras en vista de la inst.<sup>a</sup> hecha a nombre del Ilmo. Sr. D. Andrey Arango en solicitud de permiso p.<sup>a</sup> ejecutar diferentes obras en la Casa C.<sup>a</sup> de S. Mateo n.<sup>o</sup> 9., tales como el recalce de la cantería de la fachada, arreglo de huecos, aumento de piso segundo y un mediano, y reedificar la fachada accesorias de dicha Casa num.<sup>os</sup> 10 y 12. y 14 de la Calle de S. Benito (hoy de la Beneficencia); no halla reparo en q.<sup>ue</sup> V.E. acuerde la referida licencia, a calidad de obrar en la nueva construccion la alineacion q.<sup>ue</sup> aparece detallada en el informe del Arquitecto en conformidad a la gral. adopta-



da p.<sup>a</sup> la enunciada Calle y de  
observar en la ejecución de la  
obra las demás reglas ge-  
nerales q. se expresan, estando  
igualmente conforme la condi-  
ción en q. se autorice la cons-  
trucción de medianeros res-  
pecto de no tener p.<sup>o</sup> tercero  
Madrid 20 de Mayo de 1846.

Juan de Dios Jimenez Haza  
Alcaldes  
Madrid

Madrid 22 de Mayo 1846.  
En Ayuntamiento. Cons.  
Como propone la Comisión.

Madrid



Madrid 30 de Mayo de 1846.

Aprobado el anterior acuer-  
to del Excmo. Ayuntamiento.  
y devuélvase el expediente  
ref.<sup>a</sup> y se sirva dirigirse  
en su ejecución.

Subscribo

Madrid 1 de Junio 1846.

En Ayuntamiento. Cons.

S. L. quedó enterado y se lleva á  
efecto la expedición de la licencia.



D. Cipriano M.<sup>a</sup> Clemente & C.



Certifico: que por D. Rafael Torija  
no en ~~representación~~ <sup>representación</sup> de ~~don~~ del Excmo. Sr.  
D. Antonio de Arango, se tuvo presente el  
dho. Excmo. Sr. en inst.<sup>a</sup> de 29. de Enero  
ultimo, ~~tema digna la ejecución de~~  
~~la obra de ejecución~~ <sup>tema digna la ejecución de</sup> ~~la obra de ejecución~~  
varias obras en la  
Casa C.<sup>a</sup> de S. Mateo n.<sup>o</sup> 9., entre ellas el  
~~recazo~~ <sup>recazo</sup> de cantería de la fachada, arreglo  
de luceros y aumento de un piso 2.<sup>o</sup> y otro  
abatancado o medianero; la demolición  
y reedificación de la fachada accesorias C.<sup>a</sup>  
de S. Benito n.<sup>o</sup> 12 y 14 m.<sup>a</sup> 338., in-  
plicando q.<sup>d</sup> S. E. se moviese a acordar la  
~~acompañando el plano de~~  
licencia necesaria <sup>acompañando el plano de</sup>  
las nuevas fachadas. Firmado por D. José María  
~~qualquiera~~ <sup>qualquiera</sup> ~~de la obra~~ <sup>de la obra</sup>

Del cargo del  
cuando con el plano  
de la C.<sup>a</sup> de la  
Beneficencia p.<sup>a</sup>  
el proyecto en  
el mismo

Parada dha. inst.<sup>a</sup> por disposición de S. E.  
a la Comisión de obra, es lo que se hizo  
~~se acordó por la Comisión, de~~  
~~donde se acordó~~ <sup>se acordó</sup> ~~que~~  
~~proyecto en la obra~~ <sup>proyecto en la obra</sup> la alineación  
conforme y conforme con la que propuso,  
pasado el exp.<sup>to</sup> al Sr. Excmo. Alcalde del  
Distrito y q.<sup>d</sup> en unión de uno de los Sres.  
Regid.<sup>es</sup> de dha. Comisión, del mencionado Sr.  
Sr. Argüeso y el del interverado se proce-  
diere al auto de la tira de cuerdas; por dho.  
todo el sig.<sup>to</sup> inf.<sup>to</sup> Profesion se dio conocimiento ~~del resultado así~~  
~~como del auto de construcción en el sig.<sup>to</sup> inf.<sup>to</sup>~~

Por resultado de  
todo el sig.<sup>to</sup> inf.<sup>to</sup>

Aquí  
La Comisión en su virtud ~~resuelve~~ <sup>resuelve</sup> el expe-  
diente a la resolución del Excmo. Sr.

Amiento de Madrid



emitiendo su parecer q<sup>de</sup> dice así -

Aquí:

Hecho presente a' S. E. en sesión de 22<sup>a</sup> de  
Mayo último acordó conformarse con los  
proyectos por la Comisión, cuyo acuerdo ha  
obtenido la aprobación del Excmo. Sr. Jefe  
Político en 30<sup>a</sup> del mismo, de q<sup>de</sup> se elevó  
el Acuerdo en sesión de 5<sup>a</sup> del corriente  
acordando se lleve a' efecto la expedición  
de la licencia; y a' su v<sup>da</sup>. doy la presente  
te q<sup>de</sup> firmo en Madrid a' 9 de Junio de  
1846.

En dor.



encuadrado en paños de seda azul

Aquí

Meda presente a S. E. en sesión de 22 de Mayo último acordó conformarse con la propuesta por la Comisión, cuyo acuerdo ha sido en aprobación del Excmo. Sr. D. José María de Posada y Cañete, de q. se acordó el Ayuntamiento en sesión de 24 del corriente acordando se lleve a efecto la expedición de la Decretos y a su vez se pague la cantidad de q. firme en el Excmo. Sr. D. Posada y Cañete.