

Ref. 1

4-48-56.

Ayuntamiento de Madrid.

1846.

Policia Urbana.

Casa.

El Sr. Conde de Morale visitando
permiso p^o edificar la casa calle
del Lobo n^o 6^o m^o 217.



2158.
2262.

128. M.



128. M.

Excmo Ayuntamiento Cont. E. H. M. H. V.

Madrid 27 de Marzo

de 1846

Por acuerdo gral

Del Excmo Ayto de Lobo n.º 6, man.º 217. a V.E. hace pre-
sente que habiendose mandado demoler

mon. de obras.

por Ruynosa esta casa, y Edificar otra en
su lugar de nueva planta a V.E.

Suplico se sirva mandar se benifique ala mayor
brevedad posible la Fija de cuerdas para
marcar las Alinacion, y Altura y debena

Madrid 28. de

Marzo de 1846.

Observar en la nueva casa, y asi mismo se
Comision del Sr. Pente señale sitio para la colocacion de excombreros
Pase al Sr. Pente y demar materiales.

Alcalde del distrito

ff. de union del

Excmo. Ayto. de

la murcia, Arg.

del Cuartel, y el del

interesado se pro-

ceda al acto de la

tira de cuerda

teniendo presente al efecto el

plano de esta Calle, cuya alinacion gral. se halla

aprobada, y informandose de su resultado por el

mencionado Argto del Cuartel.

En gracia y espera merecer a la justia-
cion de V.E.

Madrid 26 de Marzo de 1846,

El Conde Morales de los Pios

teniendo presente al efecto el
plano de esta Calle, cuya alinacion gral. se halla
aprobada, y informandose de su resultado por el
mencionado Argto del Cuartel.

El Alcalde Corregidor.

Penaflorida

Amor

de la Comisión de obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. he marcado la alineación que corresponde a la casa n.º 6. calle del Sol, con arreglo a la general aprobada para dicha calle, mostrando que la fachada se establezca sobre la línea recta tirada del ángulo a la carrera de S.º Gerónimo en la casa n.º 2. a la mediana de los números 12. y 14., en cuyo caso debe remanecer por la medianería del n.º 8. un pie y $\frac{1}{2}$ dedos, y por la de el num.º 4., un pie y ocho dedos, de modo que en los 16 $\frac{1}{2}$ pies que tiene de longitud dicha fachada dejara a favor del tránsito público 24 $\frac{3}{4}$ pies cuadrados que al precio de treinta rs. pie, por la inmediación a la carrera de S.º Gerónimo valen la cantidad de 728 rs. y 21 mrs., la misma q. deba abonar el Ex.º Ayuntamiento al dueño de esta finca. En cuanto a la altura no deba exceder de los 58. pies que como maximum se fija para las casas que como esta se construyan en calles que no tienen 40. pies de ancho, no debiendo ser menor la de el piso bajo de 14. pies, medidos en el centro de la fachada. Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 23. de Marzo de 1846.

Francisco Sanchez Penedor

Ayuntamiento de Ma

Madrid 17. de Abril de 1846.

En Comisión de Obras.



En vista de las observaciones emitidas en la discusión, se acordó: Vuelva al obrero p.º q. rectifique la alineación desde la casa n.º 2. a la del 8., expresando su resultado.

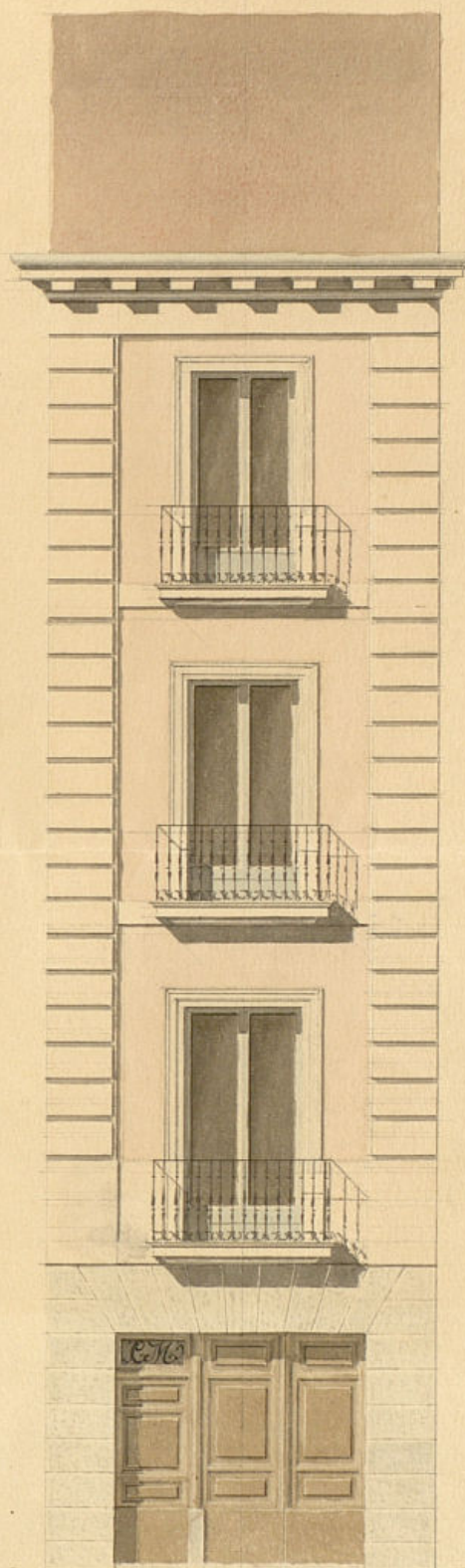
Quirós, Madrid, Jimenez de Abajo, Alconero, Parde, Goya, Tabares.

Sec. de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del acuerdo de V. S. que antecede, he practicado la rectificación que se me ordena, resultando que la nueva fachada abarca por su izquierda o sea con la medianería de la casa n.º 8. y por la del número cuatro se remede los 24 $\frac{3}{4}$ pies que en los 16 $\frac{1}{2}$ pies que tiene de longitud dicha fachada deja a favor del tránsito público un pie y $\frac{3}{4}$, que al precio de 30. reales pie valen la cantidad de treinta reales y treinta y dos maravedíes, la misma que deba abonar el Ex.º.

Ayuntamiento al dueño de esta casa. Encuentro
a las demás particulares nada tengo que añadir
reformular a lo que tengo dicho en mi informe
31 de Marzo de este año. Madrid 12 de Mayo
1846.

Juan José Sánchez



Se. Per. castellana.



Calle del Lobo núm. 6. nuevo, manzana 257.

Madrid 2 de Abril de 1846.

Ayuntamiento de Madrid

El Sr. D. Juan José Sánchez en la Calle del Príncipe con la n.º 16. ant.º y 1.º nuevo.

Jos. Joaqu. de Harrota

B. P. M.

M. P. 1846



Madrid 4 de Abril
de 1846
Com. de Obas.

Exmo. Señor

Para con el
plano que se com-
para a informe
del Br. de la casa

El Conde de Morales de los Rios dueño
de la casa sita en la calle del Lobo se-
ñalada con el n.º 1.º nuevo accesorio de

U. de la casa

la señalada en la calle del Principe

Persepolis

con los números 10 antiguo y 9 mu-
no mantana 214 a V. E. espone q

P

en virtud de la aprobacion acordada
de la alineacion de dicha casa q ha

Señor de la
Com. de Obas.

de dicho caso y con arreglo a la altera-
ra marcada ha mandado formar
el plano de fachada y acompaña y

En cumplim.
del anterior

firmo el arquitecto D. José Joaquín de
Haro la en cuya atencion

dicto

A. V. E. Suplica se sirva acordar la licencia

de V. E., me

necesaria para la edificacion de di-
cha casa Madrid 3 de Abril de 1846.

he' enterado del

El Conde Morales de los

plano de fachada

Rios

que para el

Ayuntamiento de Madrid

El Conde Morales de los Rios, para la edificacion de su

calle del Lobo, y cuya briedad debe manifes-
tar: que en el curso dicho plaza no arreglado
a los principios del arte y con ———— forme ala
altura que la corresponde por el ———— ancho de la ca-
lle, por cuya razón soy de dictamen: que debe concederse
la licencia pedida a calidad de observar en la construc-
ción el diseño presentado y con las siguientes circun-
stancias de que los cimientos han de construirse de piedra
perdural con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, plan-
dolos cuantos pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el
cuerpo del piso de la calle en donde se tallandose medio pie
de cada lado se sentara el local de cantina de tres pies de
altura lo menos con su tirón con la pendiente resultandose
de las techadas descubiertas en el punto mas elevado de la
calle, continuando a nivel hasta el mar bajo, sin que
haya en ningún punto de la fachada. Sobre el referido
local y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fábrica
de ladrillo, y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo, hasta
la imposta del piso principal, y de la misma fábrica en todas
sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del
propio material, sin entramado alguno ni mimbres
de madera, tallandose un cuarto de pie por lo interior de
cada piso de los siguientes, de forma que resulte el úl-
timo de dos y cuarto de grueso para el alero del alero,
que sera de madera descubierta compuesto de solera, can-
cillo con tocadura, corona superior moldada, con su
canalón correspondiente del cual debe practicar la

bajadas de bano o plomo que en bebidan en el grueso de
la fachada dirijan las aguas pluviales alla fuera, Los
balcones tendran de budo lo mas uno y medio pie los de el
piso principal, uno los de el segundo, y medio los de el tercero, ha-
yendo los de altura tres y tres cuartos pies, y al interior de los
balcones sea de dos, quedando recibidas las parillas en el gru-
so de la pared, un pie, y mas de otro separadas del filo de la
luz de las ventanas. En las puertas no habia baticura ni pil-
lano alguno que salga del filo exterior de la fachada para que
no impidan el tránsito publico, debiendo abrirse aquellas ha-
cia lo interior de la posesion. Y por ultimo se debe a la
fachada decentemente con arreglo a un buen orn de cons-
trucción, colocando el numero correspondiente sobre la puer-
ta del portal: pero como el Exmo Ayuntamiento se
halla exclusivamente encargado de la policía, buen aspecto
del edificio, y de la seguridad publica, podria cuando quisiere
el Exmo Sr. Alcalde Conregidor, o Sr. Teniente de Alcalde
del distrito mandar que se reconozca o informe sobre el estado
de la obra sin embargo que el dueño de ella debia dar abis-
to luego que se le sentada la cantina para practicar el
primer reconocimiento, segundo despues de coronada
el piso principal, y tercero cuando se halla coronada la fachada
con el alero para que practicado conste por ello
cuanto el Exmo Ayuntamiento tiene verificado sobre el
particular. En la construcción de andamios tanto

interiores, como interiores, cuidará el Arquitecto bajo su Responsabilidad se construyan segun esta con la idea de precaver la demerencia de una degradacion. En cuanto pueda manifestar á V. M. sobre el particular.
Madrid 2. de Abril de 1846

Juan José Sánchez Pineda

Excmo. Sr.

La Comision de Obras ha visto el expediente instruido á solicitud del Sr. Conde de Morales de los Rios p.^a edificar la casa de su pertenencia Calle del Lobo n.^o 6.^o. Practicado el acto de la tira de cuerda conforme á la alineacion gral. adoptada p.^a d^{ta}. Calle, la Comision al examinar su resultado en el plano de aquella creyó lo mas oportuno p.^a evitar quebrantos y sinuaciones, se rectificase d^{ta}. alineacion desde la casa n.^o 2.^a á la 8.^a. Hecho así por el Arquitecto del Cuartel en los terminos que aparece de mi inf. fha. de ayer, la Comision conforme con el resultado q.^d ofrece y en vista del plano de la nueva fachada, no halla reparo en q.^d V. M. acuerde expedir la oportuna certificacion de licencia á calidad de observar así la alineacion referida como las demas reglas generales en el orn. de construccion. Madrid 20. de Mayo de 1846.

Juan José Sánchez Pineda
Madrid 22 de Mayo 1846.
En Agmt. Cons.
Como propone la Comision.

Madrid 30 de Mayo de 1846



Aprobado el anterior acuerdo del Excmo. Ayuntamiento y devaluado el expediente para que se sirva disponer su ejecucion =
Sabater

Madrid 5 de Junio 1846.

En Agmt. Cons.

S. C. quedó enterado y se lleve á efecto la expedicion de la licencia.

Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano M.^a Clementin & Co.

Certifico: que por el Sr. Conde de Mo-
ral y dueño de la casa C.^a del Lobo n.^o 6.^a m.^a
Ten int.^a de 217.^a, se hizo presente a' dno. Excmo. Argto +
ultrius q' habiéndose mandado desmontar por
prevenido pro-
cediere a la de-
mutacion de dno. aplicaba q' d. e. se viviere ~~mandado~~ se veri-
ficase a la ~~una~~ ~~brevedad~~ ~~posible~~ la tira
rumbos, y su in-
meda edificacion de cuerda, y ~~se le mandase~~ ~~la alineacion~~
y altura.

Parada dno. int.^a por disposicion de d. e.
a la comision de obras, lo hizo en al
Sr. Jefe Alcalde del Distrito p.^a q' en univ.
de uno de los dnos. Regid.^{os} ind.^{os} de la misma,
del Argto del Cuartel y el del intercomunal
se procediere al acto de la tira de cuerda
y a su vez por dno. Profesa se manifestó
a la comision el resultado de aquella
en univ. de 21 de dno. Mayo, expresando a q' mas
7 q' la altura no debiera exceder de 18 pie.
fijado.

X La loma en
movida y la de
la alin.^a genl de
dno. Calle, parada
en el plano de la
misma, acordó vol-
viese el espejo
a dno. Profesa
maximum ~~se fijó~~ p.^a la Calle que
no tienen los pies de anchos, no debiendo ser
menor de 14.^a la del piso bajo. ~~Con vicio de~~
~~lo informado por dno. Argto.~~ ~~acordó la~~
~~comision~~ ~~ulterior~~ ~~alacion~~ p.^a que
rectificase ~~la~~ alineacion desde la casa
n.^o 2.^a a la del d.^o expresando su resultado,
y dno. Argto. evasivó su cometido en

la forma que sigue siguiente

Aquí el de 19 de Mayo.

Concurrido el plano de fazienda firmado
por D. José Isidro de Garzaola, se remite
a informe del Ayunt. del Cuartel quien
lo evacua en la forma que sigue.

Aquí.

Hedios presente a S. E. en sesión de 2 de
de Mayo último, acordó conformarse con
lo prop. ^{por} ~~por~~ Com.º, cuyo acuerdo ha
ido confirmado por el Excmo. Sr. Geff. Poli
t.º en Id. del mismo, de q.º se entoró el
Ayunt.º en sesión de 8.º del actual, acordan
do se lleve a efecto la expedición de la li
cencia, y a su ord. doy la presente que
firmo en Madrid a 10 de Junio de 1846.

En dñor.

La Com.ª en su virtud devolvió
el exp.º al Excmo. Ayunt.º emitiendo su
parecer que dice así.

Aquí.

Ayuntamiento de Madrid