

4-48-58

Ayuntamiento de Madrid

1846 y 47

Policia Urbana

Casas

D. Amibál Alvarez en representa-  
cion del Banco de Pomento pidiendo  
la tira de licencia p.<sup>a</sup> la casa C.<sup>a</sup> de  
Alcala n.<sup>o</sup> 12. m.<sup>o</sup> 265.

Digitalizado completo (2009)



N.º 19



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de Madrid

Madrid 21 de Oct.  
de 1846.

Por acuerdo del  
Excmo. Ayto.

Pase a la Comi-  
sion de Obra

La Sociedad titulada del Fomento dueña de una Casa en esta Corte sita en la Calle de Alcalá señalada con el n.º 12. nuevo y 9. antiguo de la manzana 269. desea reedificar la misma de nueva planta y por tanto.

A. D. E. Suplica se sirva mandar que se proceda a la tirada de cuerdas para determinar la alineacion de fachada y conceder licencia para dar principio al derribo en los terminos que D. E. tenga por convenientes. Gracia que no duda merecer de su rectitud.

Dice que a D. E. ind. d. Madrid 22 de Octubre de 1846.

Madrid 4 de Nov.º de 1846.

Comision de Obra

El Arquitecto  
Ambal Alvarado

Pase al Sr. Ten.º Alcalde del Distrito p.º q.º en union del Sr. Regidor ind.º de la primera D. Ramon Moreno Romano, Arg.º del Cuartel y el de dho. interesado se proceda al acto de la tira de cuerda informandose del resultado por dho. Profesor.

El Alcalde Corregidor

Veragua



# de la Com.<sup>a</sup> de Obras

Habiendo pasado a mar — car sobre el  
tenemos la alienación que corresponde observar en la  
misma fachada de la casa que se expresa, resulta que de  
bera establecerse en línea recta de los  $51\frac{3}{8}$  pies que tiene  
de extensión atando p.<sup>ta</sup> la derecha con la cantería de la  
casa n.<sup>o</sup> 10 y por la izq.<sup>ta</sup> con el ángulo de la casa n.<sup>o</sup> 26,  
saliendo p.<sup>ta</sup> este últ.<sup>o</sup> punto  $5\frac{1}{2}$  dedos quedando a beneficio  
de la finca  $8\frac{108}{512}$  pies superf.<sup>te</sup> que a razón de 80 r.<sup>os</sup> pie  
valen 686 r.<sup>os</sup> 13 m.<sup>os</sup> que debiera abonar a la villa de ella-  
dud el dueño de la misma, con arreglo al ancho de la  
calle corresponde a la misma fachada una altura  
máxima de 64 a 70 pies, arreglado a lo cual de-  
bera presentarse el plano de fachada firmado  
por arquitecto: debiendo tener el cuerpo bajo 14 pies  
lo menos en el centro de la fachada, sin que pue-  
dan construirse boardillas viviera en la primera cru-  
jía; debiendo estar coloreadas en los interiores y dándoles  
lo menos 9 pies de altura. Madrid 22 de Nov.  
de 1846

Mon. Edw. Tyeque

Mag.

# Ayuntamiento de Ma

Nov 29<sup>th</sup> Dec 1<sup>st</sup> 1846.

En Com.<sup>a</sup> de Obed.

Conforme con el detalle  
de alineación y demas q.  
se expresa en el precedte  
informe del Argto. del  
Cuartel.

Turners

*Guerrero*  
*C. H.*  
*Lincoln*  
*Barber*  
*Barber*  
*Barber*

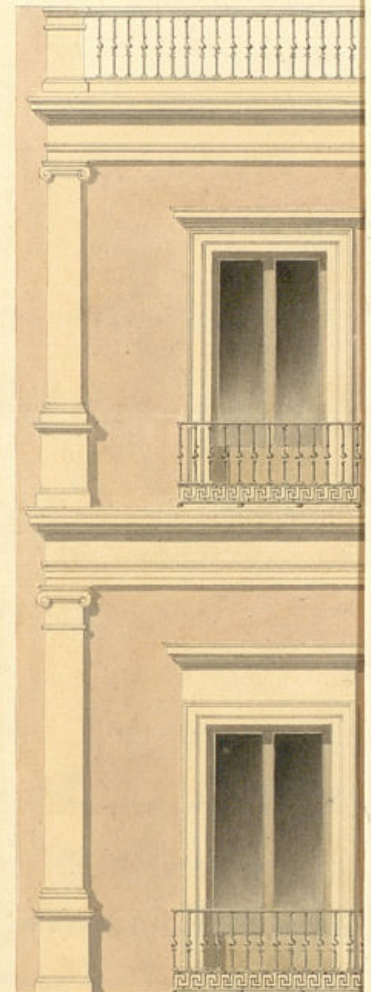
in. 2. 107



*[Faint, illegible handwritten text on a separate sheet of paper pasted onto the left side of the page.]*



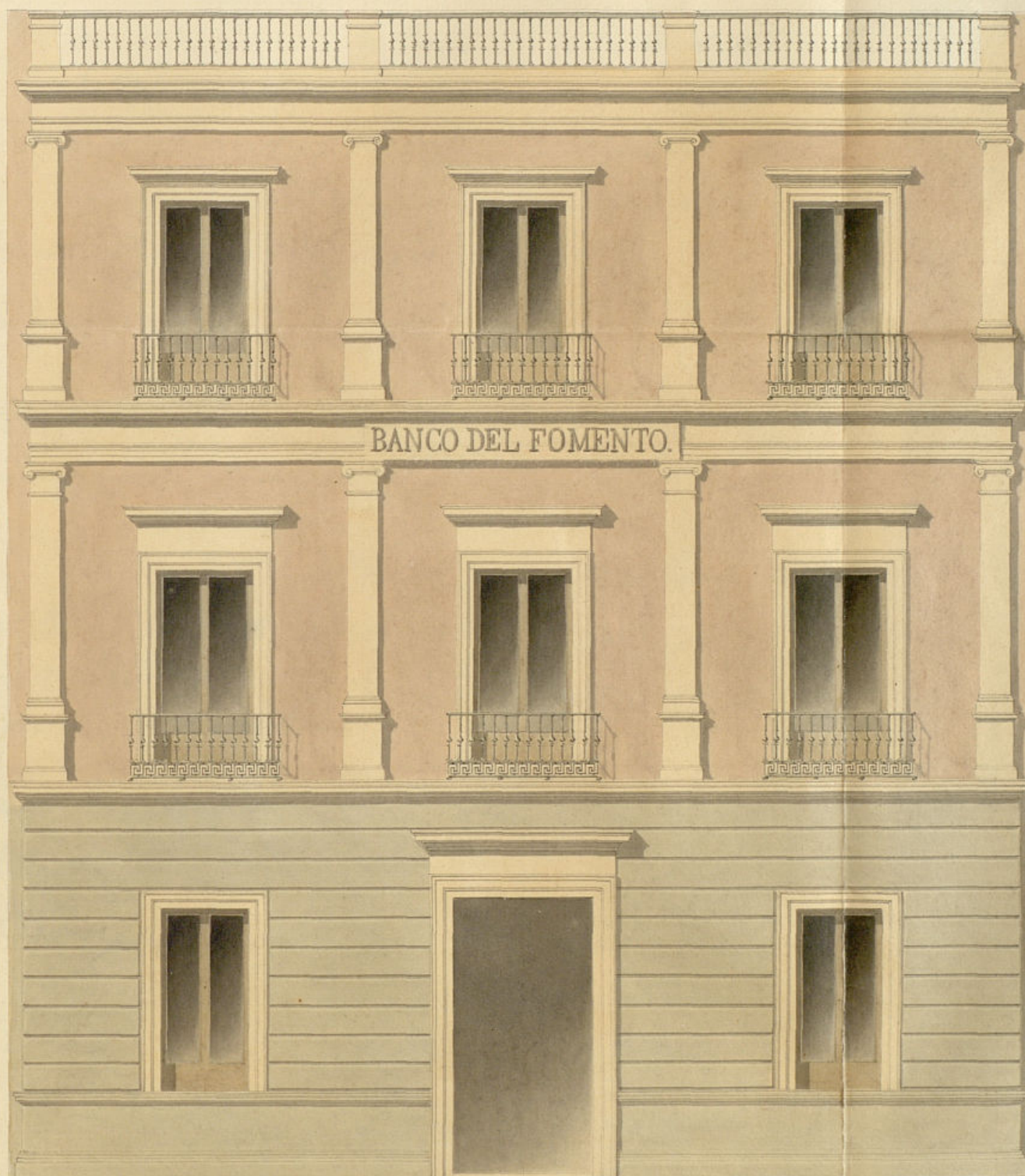
*Casa que se ha de con  
numero 12 nuevo 5 antiguo*



ARCHIVO DE VILLA		
Secc. 4	Leg. 48	N.º Orden 58
Inventario n.º _____		



Casa que se ha de construir, de nueva planta, en la Calle de Alcalá señalada con el número 12 nuevo ó antiguo manzana 265. propia de la Sociedad del Fomento.



4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. Escala de pies Castellanos.

Madrid 4 de Enero 1847.

Arribas Alvarado



alc<sup>a</sup>.



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de Madrid.

La Sociedad titulada del Tronco de  
una Casa sita en la Calle de Alcalá de esta Corte,  
titulada con el número 12. muro y 5. antiguo Man-  
zana 269. desea reedificarla de nueva planta con  
arreglo al diseño de fachada que acompaña para  
su aprobación y previa esta.

A. V. E. Suplica se digne conceder su licencia para proce-  
der a la construcción de la misma, en virtud de  
de hallarse verificada la tira de cuerda y conclui-  
do el derribo.

Dios que a V. E. ind. el Madrid 15 de Enero de 1847.

Madrid 15 de Enero de 1847.

Comisión de Obras

Pase con el antecedi. y plano  
que se acompaña a informe  
del Arqto del Cuartel.

El Alcalde Correg.

Verague

Por la Comisión de Obras

En vista del plano de fachada que se presenta fir-  
mado por el Arquitecto D. Amal Alvarez para la com-



trucci6n de la nueva fachada, digo no hallar reparo alguno en que el  
Excmo Ayuntamiento se sirva conceder la licencia que solicita  
pero con la circunstancia de que los cimientos han de constru-  
se sobre terreno firme, con piedra pedernal y mezcla de cal y arena, dando  
los cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el curas del  
piso de la calle, en donde retallandose medio pie de cada lado se sen-  
tara un rocal de canteria de tres pies de alto lo menos y otros de  
grueso, resultando los hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la  
calle, continuandose estas a nivel hasta el mas bajo, sin que falten  
en ningun punto de la fachada, sobre el referido rocal y con  
el mismo grueso seguira de fabrica de ladrillo y mezcla  
de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso  
pral y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los ar-  
cos de puertas y ventanas del propio material, sin entra-  
nada alguno ni umbral de madera, retallandose por lo interior  
de cada piso lo necesario p.<sup>o</sup> que resulte al ultimo con dos y  
medio pies de grueso para el asiento del alero, que sera de  
madera descubierta, compuesto de soleron canchillo contraca-  
ra, corona superior motada, cubierta de plomo, forman-  
do por la parte interior una canal general para que  
recojidas en ella las aguas pluviales se introduzcan en las ba-  
jadas de plomo embecidas en el muro de fachada las q.  
desaguaran a la alcantarilla general. Los balcones ten-  
dran de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso  
pral y uno los del piso superior dandoles  $3\frac{3}{4}$  pies  
de altura y al intervalo de los balaustrs sei dedos  
quedando recibidas las patillas en el grueso de la  
pared un pie y mas de otro separadas del grueso  
de la luz de las ventanas. En las puertas no  
habra batiente ni petoano alguno que sobresalga

del filo de fachada para que no impidan el transito  
publico, Por ultimo se rebocara la fachada decentemente  
imitando un buen sistema de construccion pintand  
de color claro la puerta de calle. Estando el Excmo  
Ayuntamiento encargado de la policia, buen aspecto de  
los edificios y de la seguridad pub.<sup>le</sup> podra cuando  
guste el Sr. Alcalde Concejidor o Sr. Int.  
encargado del Distrito mandar que se reconee  
e informe acerca del estado de la obra, sin embar-  
go de que el dueño debiera dar el primer aviso  
luego que este sentada el rocal de canteria, se-  
gundo despues de curasado el piso pral y  
el ultimo cuando la fachada se halle coronada  
con el alero para que practicados los oportunos  
reconocim.<sup>tos</sup> resulte el cumplim.<sup>to</sup> de lo acordado  
del Excmo Ayuntamiento en la construccion de  
andamios, tanto interiores como exteriores, cuidara  
el Arquitecto, director de la obra de que se hagan  
con la solidez y precauciones que el arte exige encargan-  
do a los operarios procuren no cargarlos con de-  
masiados materiales para evitar cualquier ocumen-  
cia desagradable. Madrid 10 de Enero del 847.

Juan Pedro Ayegui

Excmo. Sr.

La Comision de Obra ha visto el exped.<sup>te</sup>



Banco?  
Instruido a inst.<sup>a</sup> del (Sociedad titulada)  
de Fomento, en solicitud de licencia p.<sup>a</sup>  
reedificar la casa C.<sup>a</sup> de Alcalá n.<sup>o</sup> 12 m.<sup>a</sup>  
265... Detallada la alineación q.<sup>a</sup> ha de  
observarse así como las demás reglas en  
el orn.<sup>to</sup> de construcción, no halla reparo  
en q.<sup>a</sup> V.E. a su tenor, acuerde conceder  
su permiso, librándose la oportuna  
Certificación previa la superior apro-  
bación del Excmo. Sr. Geefe Político. Ma-  
drid 14 de Enero de 1847.

Imenes de Haza  
Barbier  
Barral

Attestacion  
Palacio

Madrid 18 de Enero de 1847.

In Ayuntamiento Const.

Con la Comision.



Madrid 1.<sup>o</sup> de Febrero de 1847

aprobado y decretado

Mtm

Madrid 12 de febrero de 1847.

In Ayuntamiento Const.

Queda s.b. entendido y llévase a efecto la expedición de la  
licencia.

Ayuntamiento de Madrid

El Excmo. Ayuntamiento Const.<sup>l</sup> de esta Villa ha  
concedido licencia a la Sociedad titulada  
de Fomento p.<sup>a</sup> reedificar la casa C.<sup>a</sup> de  
Alcalá n.<sup>o</sup> 12 m.<sup>a</sup> 265... resultando de la  
alineación q.<sup>a</sup> le ha sido señalada benefi-  
ciarse la finca con  $8\frac{105}{512}$  pies superficia-  
les q.<sup>a</sup> a rason de 802 p.<sup>ie</sup> valen 6562  
13 mrs. La misma debe abonar a los  
fondos municipales y p.<sup>a</sup> q.<sup>a</sup> conste  
en la seccion de contabilidad pongo la  
presente q.<sup>a</sup> firmo en Madrid a 16.  
de Feb.<sup>o</sup> de 1847.



Con

en esta fecha ha entregado en la Deposita-  
ria de S. E. el Señor  
D.<sup>n</sup> Luis Calvo en n<sup>re</sup>  
del Banco de Fomento  
686. r.<sup>l</sup> 13. mrs. por el  
valor de 8. pies  $\frac{408}{512}$  avos  
superficiales que ha to-  
mado del público para  
reedificar la casa calle  
de Alcalá N.<sup>o</sup> 12. de la  
manz.<sup>a</sup> 286. á razón de  
8. r.<sup>l</sup> pie.

Dios



que a J. P. S. m. a.  
Madrid 31. de  
Enero de 1847.

Liborio Camarero

Ex. Sr. del Ex. Ayuntamiento de esta  
M. H. Villa



D. Cipriano M<sup>o</sup> Clemente L.

*[Signature]*  
I pro D. Anibal Alvarez a ~~Propietario~~ de la casa C<sup>o</sup> de Alcalá n<sup>o</sup> 12<sup>a</sup>  
nombre del m<sup>o</sup> 264, se acordó a dho. C<sup>o</sup>mo. Ayto en inst<sup>a</sup>  
N<sup>o</sup> 29 de Oct<sup>o</sup> del año último manifestando de  
Propietario, pro- seaba reedificarla ~~de la casa~~ de nueva planta, re-  
plicando q<sup>d</sup> S. E. se resolviese mandando se proce-  
diere a la tira de cuerdas.

*[Signature]*  
Pasada dha. inst<sup>a</sup> por disposición de  
S. E. a la Comisión de Obras, lo tuvo esta  
al Sr. D<sup>o</sup> Alcalde del D<sup>o</sup>ito p<sup>o</sup> q<sup>d</sup> en  
unión de uno de los Sres. Regid<sup>o</sup> ind<sup>o</sup> de  
la misma, del Sr<sup>o</sup> del Cuartel, y el de  
dha. Corporación se procediere al acto de  
la tira de cuerdas, y a m<sup>o</sup> d<sup>o</sup> por dho. Pro-  
fesor se dió conocimiento del resultado en el  
siguiente inf<sup>o</sup>.

Aquí.

Conforme la Comisión con el proced<sup>o</sup> inf<sup>o</sup>  
y presentado el plano de fachada firma-  
do por D. Anibal Alvarez, se remitió a  
inf<sup>o</sup> del citado Sr<sup>o</sup> quien le evacuó en  
la forma q<sup>d</sup> sigue.

Aquí.

La Comisión en su vista <sup>del exped<sup>te</sup></sup> dirigió a la  
deliberación del C<sup>o</sup>mo. Ayto <sup>comitido</sup> ~~en~~ inf<sup>o</sup>.  
q<sup>d</sup> dice así:

Aquí.

Heduo presente a S. E. en sesión del día  
15<sup>a</sup> de Enero último, acordó conformarse  
con lo prop<sup>o</sup> por la Com<sup>o</sup>, cuyo acuerdo  
obtuvo la aprobación del C<sup>o</sup>mo. Sr. Ge-  
f.



Político en 1.<sup>o</sup> <sup>de Febrero ult.</sup> ~~de Febrero ult.~~, de q.<sup>ue</sup> se enteró el  
Ayunt.<sup>o</sup> en sesión del día 12.<sup>o</sup> acordando se  
lleve a efecto la expedición de la licencia.  
Y habiéndose verificado en el día de hoy  
la entrega en la Depositaria de esta Br.  
lla de los 656 rs. 13 mrs. importe del terre-  
no público con q.<sup>ue</sup> se beneficia la finca;  
doy la presente q.<sup>ue</sup> firmo en Madrid a  
31 de ~~Febrero~~ <sup>Marzo</sup> de 1847.

En dor-



Alcaldes de la Villa de Madrid, de oficio, ante el  
Ayuntamiento de esta villa, se acordó en  
la sesión de fecha de la expedición de la Real Cédula de  
17 de Mayo de 1764, en virtud de la cual se ha  
mandado que en la Dependencia de esta villa, se  
debe de dar todo el que se requiere, del mismo  
en particular con el fin de beneficiar la agricultura,  
y la industria de fomento en Madrid.  
En la Villa de Madrid a 17 de Mayo de 1764.