

4-48-70

Ayunt.^o Const.^o de Madrid.

1846 y 47.

Policia Urbana.

Casa.

D. Ignacio Olea, pidiendo permiso
p.^a edificar la casa C.^a de Alcalá n.^o 50.
m.^a 272..

R. D.

R. M.

29 de Mayo



Como Sr. Ayuntamiento Constitucional de esta M. D. 10.

Madrid 9 de Dic.
de 1846.

Por acuerdo de
Excmo. Ayto.

Pase a la
Com. de Obras.

D. Carlos Villamil, dueño de la casa, que en la calle de Alcalá se distingue con los números tres antiguo y cincuenta moderno, compréndida en la manzana doscientos setenta y dos: a V. E. hace presente, que desearía demolerla, con el fin de edificarla de nueva planta.

Suplica se siga mandando que por el Sr. Arquitecto del departamento se le marque, la nueva línea en que deberá establecerse la fachada; como también la altura que ha de tener, para que el Arquitecto que ha de encargarse en la dirección de la obra, pueda formar los planos de la distribución interior, y de la de fuera; y que por el Sr. Teniente Alcalde del distrito, se le designe sitio para la colocación de los materiales, procedentes del derribo, y de los que sean necesarios para la edificación. Dijo que a V. E. mit. al Madrid 7 de Diciembre de 1846.

Madrid 10 de Dic.
de 1846.

Com. de Obras.

Pase al Sr. Teniente

Alcalde del distrito

y J. en unión del

Sr. Reg. D. Ramon

Mercurio Romano

ind. de la misma,

del Arq. del Cuartel,

y el de Dto. intere

todo se proceda

al cuto de la obra

de cuerda, y informandore del resul

tado por Dto. Profesor

El Alcalde Correg.


Veragua

Carlos Villamil

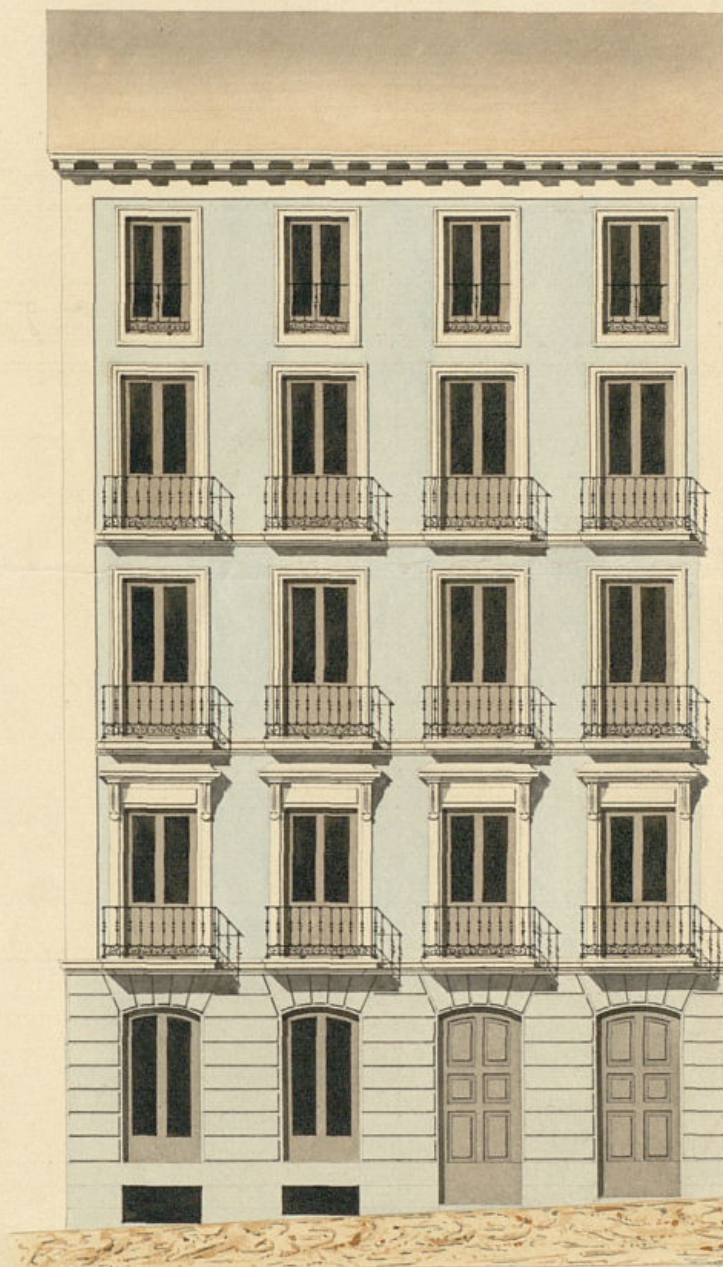
11 Ver. de la Comision obra.

Habiendo pasado a trazar sobre el terreno la abstraccion que conviene observase en la nueva fachada que este interesado trata de construir, resulta que segun el plano ^{que} debe establecerse dita fachada en linea recta de los 43 $\frac{1}{2}$ pies que tiene de estension, remetiendose por la derecha tres y octavo pies, y por la izquierda dos con cinco octavos pies, quedando a beneficio publico 125 $\frac{27}{32}$ p. superf. que a razon de 40 r.^l pie, vale la cantidad de cinco mil y un r.^l con veinte y tres m.^l que debe abonar la Villa de Madrid al dueño de la finca, presentando este el plano de fachada firmado por Arquitecto, arreglado a la altura maxima de setenta pies tomado en el centro de la fachada, dando en este punto al cuerpo vaso catorce pies al menos de alto, sin que puedan hacerse boards ni vidrieras en la primera cubierta, las que se colocaran en las interiores

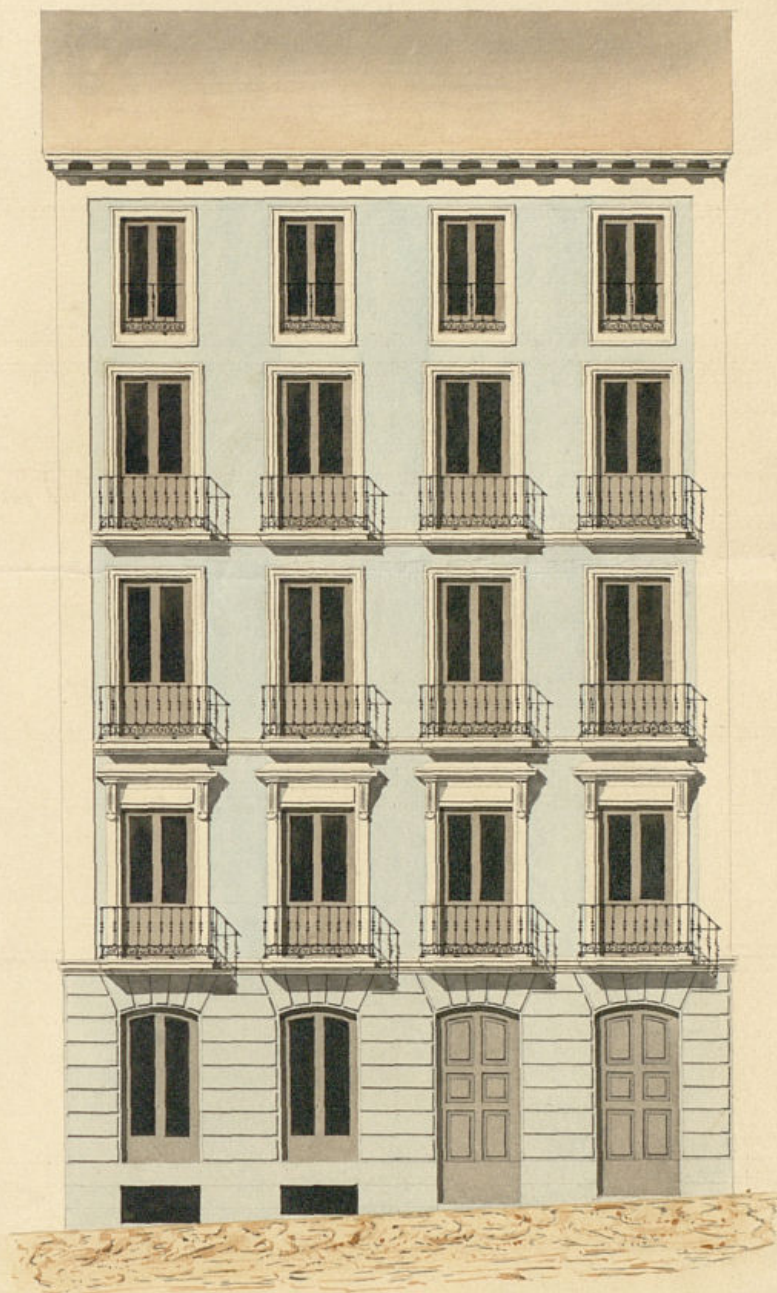
debiendo tener nueve pies los menos de alto. Madrid
9 de Enero de 1747.

Juan Pedro Ayegui


*Diseño de la fachada, que trata construir el Sr. D. Carlos
su propiedad, que en la Calle de Alcalá se distingue con
so moderno, comprendida en la m.^a 2.^a*



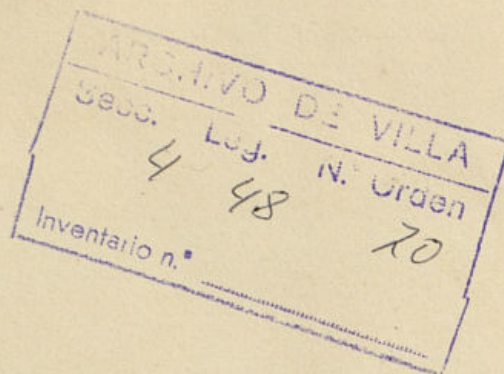
Diseño de la fachada, que trata construir el Sr. D. Carlos Villamil, en la Casa de su propiedad, que en la Calle de Alcalá se distingue con los números 3. antiguos y moderno, comprendida en la m.^a 272.



Escala de 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 pies castellanos

Madrid 7 de Enero de 1847.

Diego Garcia



Excmo. Señores.

Madrid 20 de
Enero de 1847.

Comisión de
Obras.

Base con el
Plano presentado a inf.^{te} del m.^{to} D.^o viejo y 30.^o nuevo de la man.^a 279.^a
Arquitecto del D.^o que a V. E. m. a. Madrid 4.^o de
Enero de 1847.

El Alcalde Correg.
Veragua

D.ⁿ Carlos Villacamil presenta
a la aprobación de V. E. el Diseño de fachada
de la Casa de su propiedad, que trata de const-
ruir de nueva planta, en la Calle de Alcalá
tado a inf.^{te} del m.^{to} D.^o viejo y 30.^o nuevo de la man.^a 279.^a
Arquitecto del D.^o que a V. E. m. a. Madrid 4.^o de
Enero de 1847.

S. S. de la Comisión de Obras.

En vista del plano que este interesado presenta, firmado por
el Arq.^{to} D. Miguel Gascón, para la construcción de la nueva
fachada, digo: no hallar reparo alguno en que el Excmo.
Ayuntamiento se sirva conceder la licencia que solicita,
pero con la circunstancia de que los cimientos han de
construirse sobre terreno firme con piedra perpétua
y mezcla de cal y arena, dándose cuatro pies de grueso
hasta medio pie mas bajo que el nivel del piso de la
calle, en donde, retallándose medio pie de cada lado, se
servirá el Vocato de Cantería de tres pies de alto.

lo menos y otros tres de grueso, resultando dos hileras descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando estas a nivel hasta el mar bajo, sin que falte en ningún punto de la fachada. Sobre el referido Rocalo y con el mismo grueso, seguirá de fabrica de ladrillo y mereta de Cal y Arena el cuerpo bajo, hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en toda sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin enmarcar alguno ni umbrales de madera; retallando se por la interior de cada piso lo necesario para que resulte el ultimo con dos y medio pies de grueso, para el alero del alero que sera de madera descubierta, con puesto de soleron, canchillo con bocadura, corona superior moldada cubierta de plomo, formando por la parte interior una canal gral para que, recogidas en ella las aguas pluviales, se introduzcan en las bajadas de plomo descubiertas en el muro de fachada y desaguen a la calle por encima de la Alera. Los balcones tendran de grueso lo mas uno y medio pies los del piso principal y uno los de los restantes, dandoles 3 1/4 pies de altura y al intervalo de los balcones seis dedos, quedando recibidos las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni peldaños alguno que sobresalga del filo de fachada, para que no impida el transito publico. En la Alera se sentaran lornas de piedra ferroqueña de pie y medio de grueso y todas con mortero de Cal, bajo de una vasanta y con

das al empedrado de la calle, sin que puedan abrirse lumbreras horizontales a los balcones, debiendo estas colocarse entre las mochetras de las puertas, y por ultimo se rebocara la fachada imitando un buen sistema de construccion con tintas analogas, al mismo, pintando de color claro las puertas de la calle. Estando el Excmo. Ayuntamiento encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podra cuando guste el Excmo. Sr. Alcaide Correg. o Sr. Vent. encargado del distrito mandar que reconozca e informe acerca del estado de la obra, sin embargo de que el dueño debiera dar el 1.º aviso luego que este sentada el Rocalo de la Alcaidía, 2.º despues de sentada el piso principal y 3.º cuando la fachada se halle coronada con el alero, para que, practicados lo oportuno y reconocido, resulte el cumplimiento de los acuerdos del S. E.

En la construccion de Andamios tanto interiores como exteriores cuidara el Arq.º director de la obra de que se hagan con la solidez y precauciones que el arte exige, encargando a los Operarios procuraren no cargarlos con demasiados materiales, para evitar cualquier ocurrencia desagradable. Madrid 2 de febrero de 1817.

Juan Pedro Freym

Excmo. Sr.

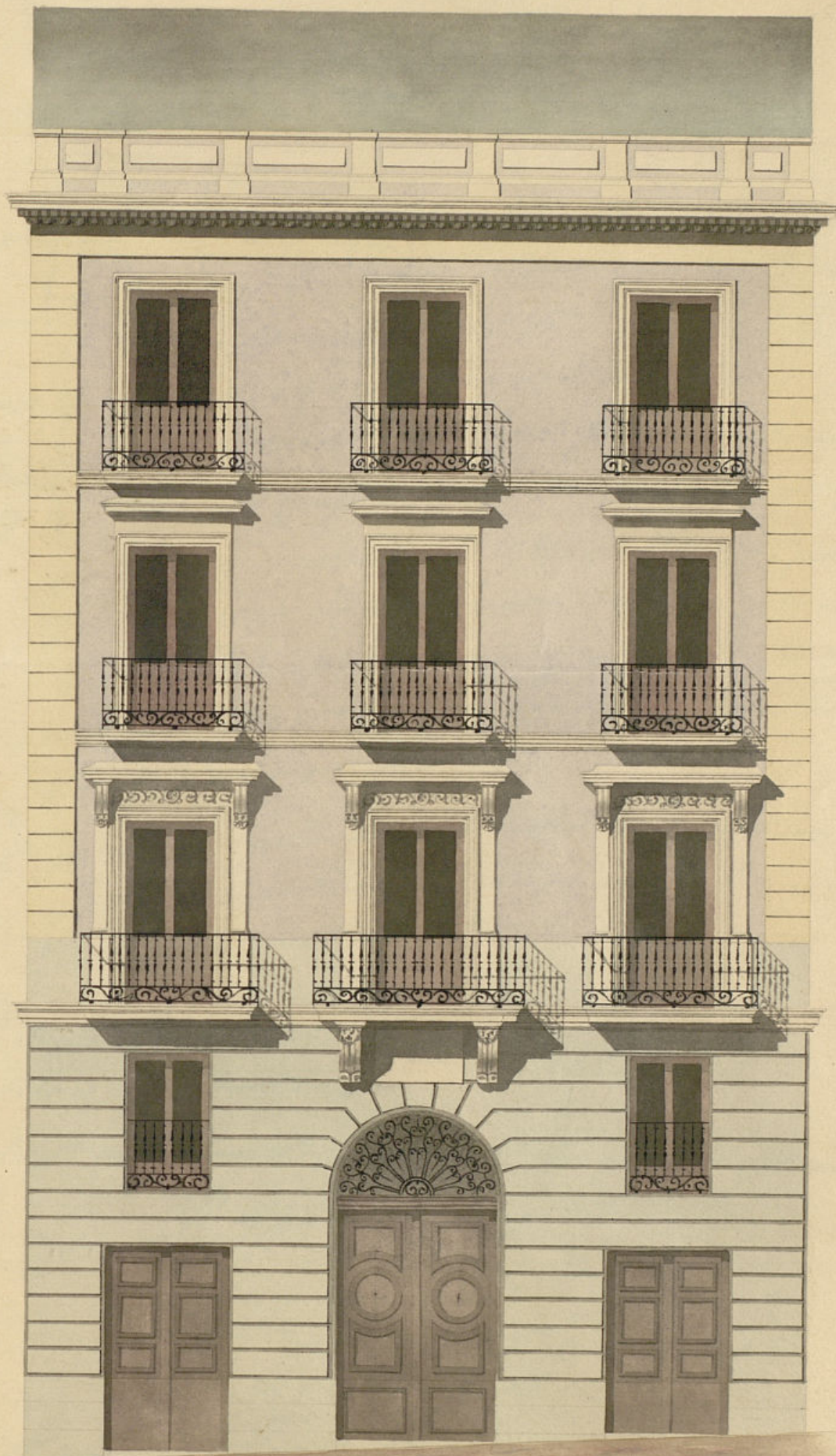
La Comision de Obras a la q. por V. E. se paso la inst.ª del Sr. D. Carlos Villanul obediendo

licencia y a la edificación de la casa Calle
de Alcalá n.º 50. m.º 272., ha procedido a
la instrucción del expediente, el cual se halla
en estado de someterse a la deliberación de
V. E. proponiéndole por remate de los in-
formes consignados por el Arq.º del
Cuartel, q.º halla conformes, puede revirre
V. E. previa su conformidad al tenor de los
mismos y a la ejecución de la expresada
obra, librándose la oportuna certificación
obtenida la superior aprobación del Sr. Refe-
rentario: Madrid 6.º de feb.º de 1847.

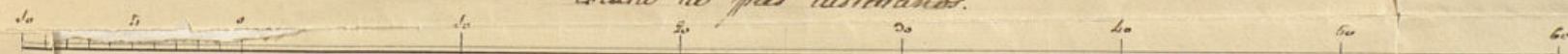
Guadalupe (Munio) Simón, Haza
Salas

Madrid 19 febrero 1847.
En Ayuntamiento.
Con la Comisión

que de la fachada que trata construir el Sr. D. Ignacio Alba en la Casa de su propiedad
que en la Calle de Alcalá se distingue con los números Cant.º 50 mod.º m.º 272.



Calle de las pías castellanas.



Madrid 20 de febrero de 1847.

Miguel García

ento de Madrid

ARCHIVO DE VILLA
 Secc. Leg. N.º Orden
 4 48 20
 Inventario n.º



Excmo. Sr.

Madrid 23. de
 Feb. de 1847.
 Por acuerdo del
 Excmo. Ayto.

Unase a los autos
 cedentes y para
 la Com. de Obra.

D.º Ignacio Olea, Duero de la Casa, que
 en la Calle de Alcalá, se distingue con el n.º 3,
 en el año 50 nuevo, de la m.º 272, A.V.E. ha presentado
 que ha adquirido la expresada finca, y combi-
 niendo edificarla de nueva planta, ha variado en
 un todo el proyecto adoptado por su ant.º Duero,
 por lo que presenta a V.E. el adjunto plano o
 fachada para su aprobación, formado por el mis-
 mo Arg.º D.º Miquel Barcia, y arreglado a la line-
 cia y alturas señaladas por el Sr. Arquitecto de
 Distrito; en cuya atención:

A.V.E. Sup.º se digna aprobarlo, si le halla conforme con lo a-
 cordado, exdiciendo la correspondiente licencia p.º
 su construcción. Mas Feb. 22. 47.

Madrid 23. de Feb. de 1847. Ygnacio de Olea
 Comision de Obra

Pase al Arg.º del Cuartel y.º q.º inf.º lo q.º se le ofrezca.

El Alcalde Corregidor -

L.º Raga

N.º de la Comision de obras.

En vista del plano que este interesado presenta firmado por el
 Arg.º D.º Miquel Barcia, para la construcción de la nueva

fachada, digo: no hallar reparo alguno en que el D^{no} Ayuntamiento
se sirva conceder la licencia que solici- ta; pero con
la circunstancia de que los cimientos — han de construirse
sobre terreno firme de piedra pedernal y mezcla de
cal y arena, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie
mas bajo que el curas del piso de la calle, en donde res-
tandose medio pie de cada lado se sentara un Localo de
lanteria de tres pies de alto lo menos y otros tres de
grueso, resultando dos hiladas descubiertas en el punto
mas elevado de la calle, continuando estas a nivel
hasta el mas bajo, sin que falten en ningun punto
de la fachada. Sobre d^{to} Localo y con el mismo grueso
seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena
el cuerpo bajo hasta la imposta del piso p^{al}, y
de la misma fabrica en todas sus alturas, sien-
do los arcos de puertas y ventanas del propio material
sin entramado alguno ni umbrales de madera, re-
tallandose por lo interior de cada piso lo necesario
para que resulte el ultimo con dos y medio pies p.^o
el alero del alero que sera de madera descubier-
ta, compuesto de soleron, canchillos con toradura,
corona superior moldada cubierta de plomo, for-
mando por la parte interior una canal gral p.^o
que recogidas en ella las aguas llovederas, se in-
troduzcan en las bajadas de plomo embebidas en el
muro de fachada y desaguen por encima de la acera
a la calle. Los balcones tendran de buelo lo mas

pie y medio los de piso p^{al} y uno los de los pisos restantes, dandoles
de altura 2 1/2 pies, y al intervalo de los balcones seis dedos, que-
dando recibidas las patillas en el grueso de pared un pie, y mas
de ocho separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puer-
tas no habra batiente ni pedaneo alguno que sobresalga del
felo de fachada para que no impidan el transito publico. En
la acera se sentaran losas de piedra berroqueña de medio
pie de grueso y tres de salida, con mortero de cal, bafa de
una rasante, y ceñidas al empedrado de la calle, sin que
puedan abrirse lumbreras orientales a los sótanos, debiendo
estas colocarse entre las moquetas de las puertas: y por
ultimo se roborara la fachada decentemente imitando un
buen sistema de construccion, con tintas analogas al
mismo, pintando de color claro las puertas de calle.
Habiendo el D^{no} Ayuntamiento encargado de la policia, buen
aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podra
cuando guste el D^{no} Sr. Alcade Correg.^r o Sr. Gent.^e enca-
gado del distrito mandar que reconozca o informe acerca
del estado de la obra, sin embargo de que el dueño deba
dar el 1.^o aviso luego que este sentado el Localo de lanteria,
2.^o despues de curasado el piso p^{al} y 3.^o cuando la facha-
da se halle coronada con el alero; para que practicados
los oportunos reconocimientos, resulte el cumplimiento
de los acuerdos de S. E. En la construccion de
dichos tanto interiores como exteriores cuida-
ra el Arquitecto director de la obra

de que se hagan con la solidez, soltura y precaución
que el arte exige, encargando a los operarios pre-
caren no cargarlos con demasiados materiales, con el
fin de evitar cualquier ocurrencia desagradable.
Madrid 26 de febrero de 1847.

Juan Pedro Ayegui

Ref. 201.

Excmo. Sr.

En 19. del corriente acordó V.E. de conformi-
dad con lo propuesto por su Comisión de
Obras, conceder la oportuna licencia
a D. Carlos Villamil p.^a proceder a la
edificación de la Casa C.^a de Alcalá n.^o 50.
n.^o 272. observando la alineación y de-
más reglas consignadas en los informes
del Arquitecto del Cuartel. Sin haberse
remetido aun el expediente a la aprobación
del Excmo. Sr. Jefe Político, ha acudido
D. Ygnacio Olea con fecha del 22. ma-
nifestando haber adquirido la referida
finca y que conviniéndole edificarla,
había variado el proyecto adoptado por
su anterior dueño en los términos que
aparecía del plano q.^e acompañaba
solicitando al efecto la competente li-
cencia. Visto y examinado aquel por
el Arquitecto, lo ha debuelto sin reparo al-
guno, detallando nuevamente las reglas
p.^a el orn. de construcción. La Comi-
sión en vista pues de todo es de parecer
q.^e V.E. ratificando nuevamente el acuer-
do del 19. respecto a su conformidad p.^a
la obra de que se trata, espida a favor

del Sr. Olea el oportuno documento
a' calidad de observar la alineación
y demás disposiciones, y de q' en
el cuerpo superior q' aparece en el
plano etc. la cornisa no se construyan
habitaciones, si no en su caso en la se-
gunda crugia con nueve pies de
altura lo menor, y obteniéndose pre-
viamente la superior aprobación
del Excmo. Sr. Jefe Político. Madrid
27 de febrero de 1847.

Quirada
Alvarado
Palacio

Barbola

Madrid 2 de Marzo 1847.

In Ayuntamiento. Cons.

Conforme con la Comisión.

Madrid 5 de Marzo de 1847.

Conforme con el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento
y remítase el expediente al Excmo. Sr. Jefe
Político p. la resolución q' estime oportuna.



Madrid 16 de Marzo de 1847.

Conforme y démosle su ejecución

Senor de M. y. Madrid 23 de Marzo 1847.

In Ayuntamiento. Cons.

S. E. quedó enterado y llévase a
efecto la expedición de la licencia.

D. Cipriano M. Clementin V.

A en concepto de

Contratista: q' por D. Carlos Villamil, dueño de la
casa C. de Alcalá n.º tres antiguo 50, moderno n.º
272, se hizo presente a' dho. Excmo. Ayto. en inst.º de 7.
de dic.º del año ult.º q' deseando demoler dha. casa p.
edificarla de nueva planta, suplicaba q' S. E. se sirviera
se mandara se le marcara la alineación en q' ~~se~~

Debenia establecerse la nueva fachada.

Parada dha. inst.º por disposición de S. E. a' la
Comisión de Obras, lo hizo esta al Sr. Jefe Político
del distrito p.º q' en unión de uno de los Sres. Regis.
de dha. Com.º, del Arqto. del Cuartel, y el de dho. inte-
resado se procediere al acto de la tira de medidas, y
a' su fin. por dho. Profesor se dió conocimiento del resul-
tado en el siguiente.

Aquí.

La nueva fa- Prescrita por dho. Sr. Villamil el plano de ~~fachada~~
hada firma se dirigió a' nro. del referido Arquitecto ~~y~~
por D. Miguel ~~del of. com.º~~ ~~se sometió la Comisión de~~ ~~la Com.º~~
García ~~del Excmo. Ayuntamiento. Ayunt.º opinando q' como nro. Excmo. S. E. en acuerdo~~

X quiendo de la referida licencia ~~de~~ ~~de 19 de Feb.~~
volvio con su con- ~~de~~ ~~de 22 del citado mes se acordó al Ayuntamiento~~
formidad expe- ~~En tal estado~~ ~~por el Sr. D. Ignacio Olea~~
diendo las dis- ~~inst.º de 22 de Feb. ult.º~~ ~~haciendo presente~~
reglas que de ~~se~~ ~~se~~

Benian observar ~~se~~ ~~se~~
en la q' había adquirido la expresada finca ~~y~~ ~~conviniendo~~
ción, en cuya ~~edificarla~~ ~~había variado en un todo el proyecto adop-~~
vista la Com- ~~un nuevo plano firmado por D. Miguel García~~
ni y remitió el ~~arreglado a' la alineación y altura señaladas, su-~~
Estado por su anterior dueño por lo ~~placando q' S. E. se sirviera aprobarlo, y expedirle la~~
exped. a la deli- ~~competente licencia.~~

Parada dha. inst.º con los anteceds. ~~por~~ ~~se~~
a' la Com.º de Obras, lo hizo esta al Ar-
quitecto del Cuartel, ~~quien~~ ~~lo devolvió con un informe~~
el siguiente ~~informe~~
Aquí.

La Comisión en su vista sometió el exped.º a' la
deliberación del Excmo. Ayto. acompañando su in-

forme q. dice asi:

Aguis.

Hecho presente a S. E. en sesion de 2^a del actual
acordó conformarse con lo propuesto por la Com.
cuyo acuerdo obtuvo la aprobacion del Excmo. Sr.
Gefe Político en 16^a del mismo, de q. se enteró el
Ayto en sesion del 23^a acordando se lleve a efec-
to la expedicion de la licencia; en cuyo cumplim-
to la presente q. firmo en Madrid a 30 de
Marzo de 1847.

Qui. dicitur

