

4-48-72

Ayunt.^o Const.^o de Madrid.

1846 y 47.

Policia Urbana. Casas.

D. Juan Díez en concepto de
Apod.^o de D. Pablo Yáñez dueño de
la casa C.^o del Aguard.^{te} n.^o 4,
m.^a 133, con accesorio a la Pla-
zuela de la Paja n.^o 6, pidiendo
permiso p.^o su reedificación—

C/ Alfonso VI, m.^a 4 (2009)



M. D.

N.º 14

14



Unos Aguas de Abastecimiento Constitucional de esta M. H. Villa

Madrid 10 de Nov.º de 1846. El que sucribe como apoderado del S.º D.º Pablo Sanjurjo

Por acuerdo del y anombre de este, con el debido respeto a V.º E. hace presente como Rey.º lo que, siendo de propiedad de su principal una casa sita

entre la Co.ª del Aguas de Abastecimiento n.º 2 viejo y nuevo de la Manz.ª 333, mon. de San. con accesorio ala Plazuela de la Paja y señalada por este lado con el n.º 6 nuevo, desea reedificarla por la parte que da ala Plazuela de la Paja señalada con el n.º 6 nuevo, y como para esta sea necesario y haga la correspondiente tira de cuerdas para que en su vista y con los puntos que se señalen por la Comision que al efecto nombra V.º E. pueda proceder desde luego a elevar los planos y presentarlos ante el debido tiempo para su aprobacion y que le sea concedida la correspondiente licencia; por lo q.

V.º E. Suplica se digne acordar ala mayor brevedad por la Comision correspondiente a beneficiar la mencionada tira de cuerdas

Madrid 10 de Nov.º de 1846. para en ello reciba singular favor. Madrid nueve de Nov.º de 1846. Noviembre de mil ochocientos cuarenta y seis.

Pase al Sr. Teniente Alcalde del Distrito p.º q.º en unim. del Sr. Reg.º D.º Juan Pardo, Arzob.º del Cuartel, y el del interinero, se proceda al auto de la tira de cuerdas, teniendo presente los planos de las Cajas, y informandore del resultado por el Sr. Profesor. El Alcalde Corregidor

V.º E.

Ayuntamiento de Madrid

Señores de la Comision de Obras

#

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. he marcado la alineacion que corresponde a la casa numero 6. Sitá en la costanilla de la Paja, con frente a la Plazuela del mismo nombre y hacerosias a la Calle de la aguardiente n.º 4, habiendo ejecutado dicha operacion con arreglo a la alineacion general aprobada para dichas Calles, resultando de todo: que la fachada de la referida costanilla de la Paja debe establecerse sobre la linea recta prolongacion de la casa n.º 4. y en este caso se remete la nueva linea por la medianeria de la derecha $18\frac{3}{4}$ pies y por el angulo a la Plazuela 2 pies, dejando a favor del tránsito publica por esta parte en los $82\frac{3}{4}$ pies que tiene de longitud dicha fachada, $1,122\frac{1}{2}$ pies cuadrados, que al precio de 6 reales pie valen la cantidad de 6,734 reales y 2 maravedises.

Pasando a marcar la alineacion por la referida Plazuela, se situará la fachada sobre la linea recta prolongacion de la que formará en su día el lado derecho de la Calle de la Redondilla, cuya fachada queda reducida por la alineacion anterior a solo siete pies $\frac{5}{8}$, y por la ya indicada se remete en el angulo que formará la nueva finca 3 pies y $\frac{3}{4}$ y debe salir en la medianeria del n.º 8, cinco dedos ganando por este lado un pequeño triangulo de $\frac{2}{8}$ abos de pie cuadrado, y perdiendo por la derecha 12 pies cuadrados y $\frac{25}{8}$, de lo que resulta que por esta parte hai solo que indemnizar 12 pies y $\frac{11}{8}$ abos que al mismo precio de 6 reales pie valen 76 reales y 14 maravedises.

Por ultimo fijando la alineacion por la Calle de la aguardiente, resulta que la fachada se compone de dos lineas, de las cuales la primera a partir de la Plazuela de la Paja tiene esta un punto que la fija, el cual es la distancia de $17\frac{1}{2}$ pies que se da al ancho de la Calle, y que se toma dos pies mas adentro del

angulo de la casa n.º 1, encontrandose el otro punto 4 y $\frac{3}{4}$ pies mas adentro del primer angulo que forma la fachada existente. Desde este punto constituye la segunda linea la recta tirada al final de la prolongacion de la casa n.º 8. en la medianeria de la izquierda de la n.º 6, en cuyo caso debe remeterse la de que se trata en la medianeria de dicho numero, $6\frac{5}{8}$ octavos pies; y en esta forma se beneficia a la finca por la entrada de la Calle con $91\frac{3}{4}$ abos pies y se toman de ella a continuacion $428\frac{13}{16}$ abos; de cuya cantidad rebajando la anterior queda la de 336 pies y $\frac{31}{32}$ que es justamente la indemnizacion que corresponde abonar por dicha Calle, la cual importa al precio de 5 reales pie la cantidad de 1,684 reales y 29 maravedises.

De todo lo dicho resulta: que debe abonar el Excmo Ayuntamiento al dueño de esta casa la suma de las cantidades antedichas, la cual resulta ser 5,435 reales y 11 m.º

En cuanto a la altura por la costanilla de la Paja no deberá exceder de 70 pies, y por la Calle del aguardiente de 68, en atencion a que por aquel punto pasa de 40 pies el ancho de la Calle y por este no sera mas que de 18 pies. Tambien debo advertir que el piso bajo por uno y otro frente no será menor de 14 pies de altura tomados en el centro de las fachadas. Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 12 de Noviembre de 1866.

Juan José Sánchez Penedo

Maz

Madrid 29. de Dic. de 1846.

En Comisión de Obra

Conforme con el detalle de alineación
q. se expresa en el preced. informe
del Arqto. del Cuartel -

Guadalupe Jimenez
Pardo
Pardo
Pardo

Handwritten text in cursive script, likely a letter or official document, spanning the top half of the left page. The text is written in dark ink and is somewhat faded.

ARCHIVO DE VILLAS			
Secc.	Leg.	N.º	Orz.
4	48	72	
Inventario n.º			



Escala de

Pies castellanos

Costanilla de S. Andrés. n.º 6.

Calle del Aguardiente. n.º 4.

N.º 2 de la manzana 133.
Ayuntamiento de Madrid

Madrid 6 de Diciembre
de 1846.
Joaquín de Haro

B. D.



Señor

Madrid 11 de
Dic. de 1846.

Com. de Obras

Para que el pta
no q. se acompa
ña a inf. del
Arg. del Cuartel

El Sr. Corregidor.

Veragua

El que sucribe como apoderado del Sr. D. Pablo Yáñez
Jefe de la Casa sita en la Calle Cortanilla de S. Andrés y
con anterioridad a la Calle del Aguardiente, señalada en a
guella con el n.º 6 nuevo y en esta con el 4, y con el 2
antiguo de la Manzana 133 a V.E. expone: Que, en
virtud de la aprobación acordada de la abdicación
de otra Casa que ha de demolerse, y con arreglo a la
altura marcada, ha mandado formar los planos de
fachadas que acompaña y firma el Arquitecto D.
Jose Joaquín de Harrota; en cuya atención

A. V. E. Suplica se sirva acordar la licencia necesaria para la
edificación de otra Casa. Madrid 11 de Dic. de 1846.

Juan D. C.

Señores de la Comisión de Obras

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.E. he examinado
con la debida detención, el plano de las fachadas que piensa cons-
truir D. Pablo Yáñez, en la casa de su propiedad sita en la
Cortanilla de S. Andrés con anterioridad a la Calle del Aguardiente,
y en su consecuencia debo manifestar: que los diseños ya referidos los
encuentro arreglados a los principios del Arte y conformes a la altu-
ra que debe tener la Casa segun el numero de pisos que se figuran,

siendo por lo tanto de dictamen: que debe concederse la licencia pedida, a calidad de que se observe en la construcción el diseño presentado, y con las precisas circunstancias de — que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dándoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el orras del piso de las calles, en donde retallandose medio pie de cada lado, se sentará el Localo de cantaría de tres pies de altura lo menos con su tizon correspondiente, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de las calles, continuando a nivel hasta el mas bajo, sin que falten estos en ningun punto de las fachadas. Sobre el referido Localo y con el mismo grueso de tres pies, requiran de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena los cuerpos bajos hasta la imposta del piso principal, y la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni humbreras de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el asiento de alero, que será de madera descubierta compuesto de Soleron, canchillos con torcedura, corona superior moldada, con su canalon correspondiente, del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embebidas en el grueso de las fachadas dirijan las aguas pluviales a las calles: Los balcones tendran de bulto lo mas uno y medio pies los del piso principal, y uno los del Segundo, y medio los del Tercero, dándoles de altura tres y tres cuartos pies, y al interbalo de los balaustrés sin dedos, quedando recibidas las portillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del Vibo de la luz de las ventanas: En las puertas no abra batiente ni pelotano alguno que salga del filo exterior de las fachadas para que no impidan el tranecto publico, debiendo abrir aquellos hacia lo interior de la posesion. Y por ultimo se rebocarán las fachadas decentemente con arreglo a un buen orden de construccion, colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal: Pero como el Exmo Ayuntamiento se halla esclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios, y de la seguridad publica, podrá cuando guste el Exmo S.º Alcalde Corregidor, o el Sr. Teniente de Alcalde Constitucional del distrito, mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella deberá dar aviso luego que este sentada la cantaría para practicar el primer reconocimiento. Segundo despues de enrasado el piso principal, y Tercero cuando se hallen

coronadas las fachadas con el alero, para que practicados, conste por ellos cuanto el Exmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular: En la construccion de andamios tanto interiores, como exteriores, cuidará el Arquitecto bajo su responsabilidad, se construyan segun arte, con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia.

Es cuanto puedo manifestar a V.ª S.ª sobre el particular. Madrid 17. de Diciembre de 1846.

Juan José Sánchez Perdomo

Exmo. Sr.

La Comision de Obras puestas a V.ª S.ª debidamente instruido el expediente promovido en nombre de D. Pablo Yanes p.ª la nueva construccion de la Casa C.ª del Aguardiente n.º 4.ª con accesorio a la Mar.ª o de la Paja n.º 6.ª. Marcada la alineacion q.ª ha de observarse en ambos puntos en conformidad a la gral. adoptada p.ª los mismos, y examinados asi mismo los planos de las nuevas fachadas, la Comision no halla reparo en q.ª V.ª S.ª acuerde conceder su permiso p.ª llevar a efecto la expresada edificacion a calidad de observarse en ella la alineacion y demas reglas consignadas en el informe del Arq.º del Cuartel, librandose la oportuna certificacion otorgada q.ª sea la conformidad del Exmo. Sr. Exe. Político. Madrid 29. de Dic. de 1846.

Quiradama Pardo
Alfonso Pardo
Emmanuel Pardo

Maff

Madrid 2 de Enero de 1847.
En Ayuntamiento Const.
Cuenta Comision.



22 de Enero de 1847

Aprobado y devuelto.

Simón Moya

4.º 2.º f.º 17.

Como Sr. ^{Excmo.}

Madrid 26 de Enero 1847.

En Ayuntamiento Const.

S. E. quedó enterado y
Necesario a efecto la
expedición de la licen-
cia.

Tengo el honor de devolver
a V. E. el expediente promovi-
do por D.º Pablo Yañez due-
ño de la casa calle del Aguacate
n.º 4, con accesorios a la
Plazuela de la Paja n.º 6, en
cuya vista he tenido a bien
aprobar el acuerdo del
Ayuntamiento de 2.º del
actual, para que se expida
al interesado la oportuna
licencia para construir de
nuevo la expresada casa.

Lo que digo a V. E. de-
volviéndola el citado ex-
pediente y planos que le acom-
pañan para los efectos q.º
convengan.

Dios que a V. E. m. a.
Madrid 22 de Enero de 1847.

Simón Moya

Como Sr. ^{Excmo.} Alcalde Conregidor de esta A.º P.ª Villa



*Mano de D. Juan de Dios
Alcaldes de la Villa
D. Juan de Dios
D. Juan de Dios
D. Juan de Dios
D. Juan de Dios*



8.
D. Cipriano M. Clemencia &

Certifico: q. por D. Juan Díez en con-
cepto de apod. de D. Pablo Yanes se ce-
puso a dho. Lrmo. Argto. en ins. de 2.º de
Nov. del año último, ~~que cuando por~~
~~quidad de un gral. una casa n.º 133.~~
C.º del Aguado n.º 4.º n.º 133. con ac-
cesoria a la Plaz.ª de la Paja n.º 6.º de
y q. deseando ~~reedificarlos por la parte de la Plaz.ª~~
~~republica~~ q. se le reviere ~~conceder~~
~~la correspondiente licencia~~
~~para efectuar la obra de encañal~~

Parada dha. ins.ª por disposición
de V. E. a la Comisión de Obras, la cual
está al Sr. Font. Alcalde del Distrito
p.º q. en unión de uno de los Sres. Re-
gid. ind. de la misma, del Argto. del
Cuartel, y el del interesado, se ~~procediere~~
al acto de la tira de encañal, teniendo
presentes los planos de ~~la finca~~ lates,
y a su vez se dió conocimiento del resultado
por dho. Profesor en el sig.º inf.

Aquí.

Conforme la Comisión con el ~~plano~~ ^{ref.º}
~~detalle de alineación~~
~~q. y presentados p.º de referencia~~
~~el~~ plano de fachada firmado por d. José
Joaq. de Ycazola, se remitió a inf.º del
citado Argto. del Cuartel, quien le evacuó
en la forma siguiente.

Aquí.

La Comisión en su vista dirigió el exped.º
a la resolución del Lrmo. Argto. emiten-
do su parecer q. dice así.

Aquí.

Hecho

presente a S. E. en sesión de 21 de
enero último, acordó conformarse
con lo propuesto por la Comisión, cuyo
acuerdo obtuvo la aprobación del Excmo.
Sr. Jefe Político en 22 del mismo, de
que se enteró el Ayto. en sesión del
día 26 acordando se lleve a efecto la
expedición de la licencia; cuyo cum-
plimiento doy la presente q. firmo en
Madrid a 1.º de feb. de 1847.

Vindos.

presente a d. E. en sesión de 12 de
Junio ultima, acordó conformarse
con lo propuesto por la Comisión, cuyo
acuerdo obtuvo la aprobación del Sr.
Sr. Jefe Político en 22 del mismo, de
que se enteró el Ayuntamiento en sesión del
dicho acordando se lleve a efecto la
exposición de la licencia, cuyo con-
cepto hoy la provincia q. firmó
Madrid a 1.º de Julio de 1817.

Unidos