

4-48-99.

Ayunt. Cont. de Madrid.

1847.

Policia Urbana.

Casa.

D. Juan Prois, solicitando la  
fira de cuerda p.<sup>a</sup> la casa Calle  
de S. Anton - n.<sup>o</sup> 29. m.<sup>o</sup> 316.



N. R.

Vol

1847



Excmo. Ayuntamiento de esta M. D. P. de Villaf.

D. Juan Proir dueño de una casa sita en la calle de Ceballos n.º 29 mod.º de la manz.ª 316 a N.E. expone. Que siendo esta de las cosas de la malicia en un estado sumamente ruinoso

A V. C. Sup.ª se digna concederle la competente licencia p.ª su nueva edificación sujetas por un todo a las ordenes vigentes para en su vista presentar el correspondiente diseño de la fachada. Madrid y Lnero 20 de 1847 =

Juan Proir

Madrid 21. de Lnero de 1847.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.

Pase a la Comisión del Br.



Madrid 22 de Set. de 1847.

Comisión de obras

Pase al Sr. Vent. Alcaide del distrito  
p.<sup>o</sup> q.<sup>o</sup> asociado del Sr. Reg.<sup>o</sup> ind.<sup>o</sup> de la mis-  
ma D. Pedro Jimenez de Naves, del  
Arg.<sup>o</sup> del Cuartel, y el del interesado  
se proceda al acto de la tira de cuer-  
da, teniendo presente el plano de  
d<sup>na</sup>. Calle, y informandose del re-  
sultado por d<sup>no</sup>. Propios.

El Alcaide Correg.

Vergara

N.<sup>o</sup> de la Comisión de obras.

Habiendo pasado a mano sobre el terreno la alineación  
que conviene observar en la nueva fachada que este inte-  
resado trata de construir, resulta que según la  
gral. deberá establecerse en línea recta de los 25<sup>os</sup>  
que tiene de extensión, atando por la derecha con el N.<sup>o</sup> 33 y  
la izquierda con el 2.<sup>o</sup>, remetiéndose por este último punto a  
pie y conservando su posición por el primero, quedando a  
fines públicos 98 pies sup.<sup>o</sup> que a varas de lo reales, vale a  
V. con 25 m.<sup>ts</sup> que deberán abonarse al dueño de la finca  
por cuenta de los fondos municipales. La altura máxima  
corresponde a la nueva fachada según el ancho de calle  
de 98 pies y arreglado a ella deberá presentarse el  
plano de fachada firmado por Arg.<sup>o</sup> dando al cuerpo bajo  
catorce pies lo menos de alto, sin que puedan construirse  
bordillas vidieras en la primera crujía, debiendo en  
colocarse en las interiores y dándoseles nueve pies de altura.

Madrid 26 de Set. de 1847.

Juan Pedro Freyre

Ayuntamiento de Madrid

Fachada de nueva Edificación sita en la Cal





Fachada de nueva Pédificación sita en la Calle de S.<sup>to</sup> Anton n.º 29. Manz.<sup>a</sup> 316.



Madrid y Ayuntamiento de Madrid. Felipe Quintana Arquitecto, 1847.



B. B.



Ex<sup>mo</sup> J<sup>no</sup> Ayunt.<sup>o</sup> Constitucion<sup>e</sup> de E. M. H. O. R<sup>a</sup>

Don Juan Ruiz, dueño de una casa sita en la Calle de S<sup>ra</sup> Antea, n<sup>o</sup> 22 moderno, de la Man<sup>a</sup> 316. a. U. E. exponer; Que enterado de las nuevas lineas y altura que le corresponde a la expresada, en vista de lo manifestado presento, adjunto el plano geometrico, p<sup>a</sup> la expresada fachada, bajo la Direccion y cargo de el Arquitecto, Don Felipe Justo Quintana; Para que en su vista el U. E. lo considere admisible, se sirva concederle la competente Licencia, p<sup>a</sup> su Dificacion = Madrid y Febrero Diez y Ocho de el Año de el Sello de M. H. O. R. a. U. E. =

Juan Ruiz

Madrid 23 de Feb<sup>o</sup> de 1847.

Comision de Obras.

Pase con el plano presentado a informe del arquitecto del cuartel.

El Alcat<sup>o</sup> Correg<sup>o</sup>

Vergara


S. S. de la Comision de Obras.

En vista del plano que este interesado presenta firmado por el Arq<sup>to</sup> D. Felipe Quintana para la construccion de la nueva fachada, digo: no hallar reparo alguno en que el Ex<sup>mo</sup> Ayuntamiento se sirva conceder la licencia que solicita; pero



con la circunstancia de que los cimientos han de construirse sobre  
terreno firme de piedra pedernal y mureta de cal y arena, dando  
las cuatros pies de grueso hasta medio pie mas bajo  
que el nivel del piso de la calle, en donde retallandose  
medio pie de cada lado, se sentara el zocalo de la linterna de  
tres pies de alto lo menor y otros tres de grueso, resultando  
dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle,  
continuando estas a su nivel hasta el mas bajo, sin que  
falte en ningun punto de la fachada. Sobre dho zocalo,  
y con el mismo grueso seguira de fabrica de ladrillo y muer-  
da de cal y arena el cuerpo bajo, hasta la imposta del piso  
pral, y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo  
los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin  
entramado alguno ni umbrales de madera, retallandose por  
lo interior de cada piso lo necesario para que resulte el  
ultimo con dos y medio pies, para el alicato del alero  
que sera de madera descubierta, compuesto de soleron, can-  
cillos con toradura, corona superior moldada cubierta de  
plomo, formando por la parte interior una canal gral,  
para que recogidas en ella las aguas llovedizas, se intro-  
duzcan en las bajadas de plomo embebidas en el muro  
de fachada, las que desaguaran por encima de la almena  
a la calle. Los balcones tendran de vuelo lo mas pie y  
medio los del piso pral y uno los de los restantes, dandoles  $3\frac{3}{4}$   
pies de altura y al intervalo de los balaustres seis dedos,  
quedando recuadros las patillas en el grueso de pared un  
pie, y mas de otro separadas del vivo de la luz de las  
ventanas. En las puertas no habra batiente ni pedaneo alguno  
que sobresalgan del filo de fachada, a fin de que no impidan  
el transito publico. En la acera se sentaran losas de piedra

de piedra berroqueña de medio pie de grueso y tres de lada, con  
mortero de cal, bajo de una tirante y lénidas al empedrado de  
la calle; sin que puedan abrirse lumbreras orientales a los  
solanos, debiendo estas colocarse entre las moquetas de las  
puertas; y por ultimo se robocara la fachada decentem-  
te imitando un buen sistema de construccion, en tintas  
analogas al mismo, pintando de color claro las puertas  
de calle. Etando el Sr. Agtant. encargado de la policia,  
buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, pro-  
cuando quite el Sr. Alcade Correg. o Sr. Cent. en-  
cargado del distrito mandas que reconozca e informe acerca  
del estado de la obra, sin embargo de que el dueño debera  
dar el 1.º aviso cuando se hallé sentado el zocalo de can-  
teria, 2.º despues de curado el piso pral y 3.º al hallarse  
la fachada coronada con el alero, para que particiados los  
oportunos reconocim.º, resulte el cumplimiento de los acuerdos  
de S.E. En la construccion de andamios tanto interiores  
como exteriores cuidara el Arq.º encargado de la obra, de  
que se hagan con la solidez, holgora y precauciones que el  
arte exige, encargando a los operarios prometen no cargar-  
los con demasados materiales para evitar cualquiera  
ocurrencia desagradable. Madrid 28 de febrero de 1847.

Juan Pedro Freyja  


Cerro. Sr.

La Comision de Obras no halla reparo en



que V. E. acuerde expedir a D. Juan Borja  
la licencia q. ha solicitado p.<sup>a</sup> edificarse de  
nueva planta la casa c.<sup>a</sup> de S. Anton  
n.<sup>o</sup> 29 m.<sup>a</sup> 316. a calidad de observarse asi  
la alineacion como las demas reglas  
y disposiciones consignadas por el d<sup>to</sup>  
del Cuartel, sometiendose previamt.<sup>e</sup> a la  
superior aprobacion del Excmo. Sr. Gefe  
Politico. Madrid 16 de Abril de 1847.

*[Faint signatures and stamps]*  
Quenda  
D. Borja  
Alonso  
M. A. J.  
Elorato

Madrid 20 de Abril 1847.  
En Ajunt.<sup>o</sup> Cons.  
Conforme con la Comision.

Madrid 23 de Abril de 1847  
Conforme con el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.



Mayo 1. de 1847

Aprobado y devolverse

En nueva licencia.

Madrid 7 de Mayo  
de 1847.

En Ajunt.<sup>o</sup> Cons.<sup>o</sup>

S. E. quedo enterado  
y se le dio a efecto la  
expedicion de la  
licencia.

D. Cipriano M.<sup>a</sup> Clemente L.

Certifico: q. por D. Juan Borja dueño de la  
casa c.<sup>a</sup> de S. Anton n.<sup>o</sup> 29. m.<sup>a</sup> 316., se expuso  
a d<sup>to</sup>. Excmo. Ajunt.<sup>o</sup> en inst.<sup>a</sup> de 20. de Enero último  
q. siendo d<sup>ta</sup>. Casa de la conocida a la malicia y  
~~hallarse~~ en estado ruinoso, suplicaba q. S. E. se  
viviese concederle la competente licencia p.<sup>a</sup>  
su reedificacion.

*[Faint signature]*

Parada d<sup>ta</sup>. inst.<sup>a</sup> por disposicion de S. E. a la  
Comision de Obras, la hias era al Sr. Vent. Alcal.  
de del distrito p.<sup>a</sup> q. en union de uno de los Sres.  
Regid.<sup>es</sup> de la misma, del d<sup>to</sup>. del Cuartel, y el de  
d<sup>to</sup>. interesado se procediese al acto de la vista de  
lugar; y a su d<sup>to</sup>. por d<sup>to</sup>. Profesor se dio conoci-  
miento del resultado en el r<sup>o</sup>g.<sup>o</sup> inf.<sup>o</sup>

Aquí.

Presentado por d<sup>to</sup>. Borja el plano de fachada fir-  
mado por D. Felipe J. Quintana, se remitió a  
inf.<sup>o</sup> del citado Arquitect.<sup>o</sup>, quien le evacuó en la  
forma ~~que sigue~~ siguiente

Aquí.

La Comision en su vista dirigió el exp<sup>te</sup> a la  
deliberacion del Excmo. Ajunt.<sup>o</sup> emitiendo su pa-  
recer q. dice así—

Aquí.

Medio presente a S. E. en sesion de 20. de  
Abril último, acordó conformarse con lo  
prop<sup>to</sup> por la Com.<sup>o</sup>, cuyo acuerdo ha obtenido  
la aprobacion del Excmo. Sr. Gefe Politico en  
h.<sup>a</sup> del actual, de q. se enteró el Ajunt.<sup>o</sup> en sesion  
del 7., acordando se lleve a efecto la expedicion  
de la licencia; y a su d<sup>to</sup>. doy la presente  
q. firmo en Madrid a 12 de Mayo de 1847.

En d<sup>to</sup>.



*[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is mostly illegible due to fading and orientation.]*



