

70 70
f.º 9.º

4 55 76

AYUNTAMIENTO

de
Madrid.

} Policia. — — —

1836a
1838

Sobre la contruccion de
un mercado en la Calle de los tres.

Peces.

En la Argada entre el dho y el dho
1.º Conde de Salvatierra, D. Juan.º Abas-
cal y D. Leandro curro p. elevable
cimiento de dho mercado, y licencia.
concedida para su contruccion —

20.163



~~2199~~
~~2290~~
~~2340~~
~~2410~~
~~2510~~
~~2610~~
~~2710~~
~~2810~~
~~2910~~
~~3010~~
~~3110~~
~~3210~~
~~3310~~
~~3410~~
~~3510~~
~~3610~~
~~3710~~
~~3810~~
~~3910~~
~~4010~~
~~4110~~
~~4210~~
~~4310~~
~~4410~~
~~4510~~
~~4610~~
~~4710~~
~~4810~~
~~4910~~
~~5010~~
~~5110~~
~~5210~~
~~5310~~
~~5410~~
~~5510~~
~~5610~~
~~5710~~
~~5810~~
~~5910~~
~~6010~~
~~6110~~
~~6210~~
~~6310~~
~~6410~~
~~6510~~
~~6610~~
~~6710~~
~~6810~~
~~6910~~
~~7010~~
~~7110~~
~~7210~~
~~7310~~
~~7410~~
~~7510~~
~~7610~~
~~7710~~
~~7810~~
~~7910~~
~~8010~~
~~8110~~
~~8210~~
~~8310~~
~~8410~~
~~8510~~
~~8610~~
~~8710~~
~~8810~~
~~8910~~
~~9010~~
~~9110~~
~~9210~~
~~9310~~
~~9410~~
~~9510~~
~~9610~~
~~9710~~
~~9810~~
~~9910~~
~~10010~~

ayuntamiento de Madrid

2881

OTRO PAPIA

1806



Comision de Obras pp. cas

1

El Procurador del Comu-
dici. No hai inconvenciente
en que se acuerda a los solicitados
p. el Excmo Sr Conde de Salas

tierra siempre que el Ayuntamiento no pretenda hacer
un mercado en la Calle de Sta Gabel ya que la de

Anton Martin conviene en buenas reglas de policia ur-
bana este desfogador. Sobrecita
particular el Procurador no

sabe las ultimas miras de la corporacion y de consi-
guiente jurga que debe con-
sultar en cuerpo. Si es-

mas que si, no puede acordar-
se mayor distancia que has-
ta dicha calle de Sta Gabel

bajo cuyo supuesto vera dicho Ayuntamiento si le conviene
o no haver el mercado, mas

Segunda acompaño a V. la
planta del Excmo Sr Conde

de Salas y otros interna-
los para que por el Excmo

Ayuntamiento se ponga
en un conveniente mercado de

esta distancia de los que los
mismos se proponen edificar
en terreno particular para


lo que solicitan de competan-
cia de permiso.

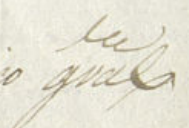
Y para fijar la opinion
del Excmo Ayuntamiento

sobre este asunto la Comi-
sion de Obras publicas que

si opinase el Ayuntamiento q. se que se si viva manifest
 no bien podiam acordarse lo
 voluntad bajo las bases del carta si se le ofrece algun re
 mercado del Hospital; mas para y caso de no tenerle por
 nunca en concepto del proce que tiempo o numero de años
 nado del lo mun sin exigir para otorgarse
 cierta retribucion del dueño
 16. la coartacion que hace Dios que a V. S. S. S.
 de la facultad que tiene el Madrid 25 de febrero de 1836
 Ayuntamiento de hacer mercado
 donde negri le parezca, la
 cual cedera preñque en fa-
 vor del Sr Conde, y cuyo
 tampoco merece recompen-
 sa. Madrid 12 abril
 de 1836.

Bernaldo


p. la Comision
 Ant. Guill.
 Moreno


Sr. Procurador Sindico


Ayuntamiento de Madrid

A fin de poder evacuar ~~un~~ esta Com.^{on} de Obros, un
 informe que se la ha' pedido por el Excmo. Ay.^{to} es indis-
 pensable que Vd. se sirva formar y remitir a la
 misma una xaron de lo que producen los cajones situados
 en la p. C.^{da} de Sta. Yvel, como asi mismo los puertos
 y demas que hayo, al objeto indicado

He

Dios D. Mad. 16. Ab. 1876.

Sr. Conde. L. gale. de Madrid.
 Ayuntamiento de Madrid

Adjunta acompañamos a V.S. la razón
que se nos pide en oficio de 16 de
Abril del corriente año de los produc-
tos de los cajones de la calle de S^{ta} Ma-
bel; no pudiendo darla de los puertos
existentes por no constar en esta ofi-
cina que paguen arrendamiento al-
guno a esta M. Villa.

Dios guarde a V.S. muchos años.

Madrid 18 de Abril de 1846.

Por el Sr. Contador

Juan Sanjaume de la Torre Camarero

Lastrero



Sres. de la Comisión de obras

Ayuntamiento de Madrid

Relacion de los Capones que existen en la Calle de Santa Isabel
con expresion de su Numero, Clase y productor -

Capones de Centro a 200 N. cada uno -	su Produc- tor al año -	Capones de Alguinca a 300 N. -	su Productor al año -	Total
13	2.600 -	6	1.800 -	4.400 .

Madrid 18 de Abril de 1836

Por el Sr. Contador
Fabián Sáenz de la
Leyva

Liborio Camarero



Excmo. Señor

D. Cayetano de Silva, Conde de Salvatierra, Marqués de S.^a Vicente, Grande de España de 1.^a Clase, Arzobispo de Segovia, Excmo. Sr. D. Leandro Estanislao y D. Manuel Obisocal, Contratistas de esta Corte, y de Madrid, y vecinos todos de ella a Vd. con la debida atención exponen: Que habiendo solicitado licencia para construir un mercado en terreno de su propiedad en la calle de los Tres Rees, equidistante a la torre de San N.^o 1.º desde la entrada de la Plaza, con el objeto de que se trasladen los puestos y cafones que existen en la calle de Santa Isabel para dejarla libre y desembarazada, trasladándose otros puestos al mercado que se ha de construir los exponen, según mas por menor resulta de la solicitud presentada al Excmo. Ayuntamiento, y siendo necesario de que Vd. les conceda la licencia para la tira de murallas y principiar su edificación para lo cual acompañan los planos planos y con arreglo a las leyes de Policía Urbana se proceda a la tira de murallas para

Monte como esta concedida la licencia por V. E.
en la forma que piden los suplicantes
de p. gracia que expresan breves
de la notoria justificacion de V. E.
Madrid 19 de abril de 1896

Leandro Martinez Manuel Abascal

Conde de Valdepena

6.
La Com.^o de Obras remite a V. E. el adjunto plano
presentado por el Excmo. Sr. Conde de Salazar y el
mercado que se tiene solicitado construir en la c. de los
tres paces; a fin de que V. E. se sirva formar las condi-
ciones artisticas p.^a su construccion, y diga lo demas
que se le ofrezca.

Dios & Mad. 23. de Ab. de 1896

Hecho

Lo. Arg. m.^o,

Ayuntamiento de Madrid

que por el examen del
mencionado proyecto se
encuentra arreglado en un
todo á las reglas de ornato,
de belleza y preceptos
de una buena construcción,
y que en su virtud pueden
V. S. servirse mandar al
expresado Sr. Conde solicite
del Excmo. Ayuntamiento
se proceda á señalarle la
situación que deberá guar-
dar en este punto.

Por rason de estas cir-
cunstancias, que V. S. no
desconocerán, no es llegado
el caso de prevenir á este
interesado las condicio-
nes artísticas bajo las

3.
cuales deva atemperar su
construcción, pues estas no
tienen lugar hasta que teni-
das las cuerdas, dé el infor-
me oportuno al Excmo. Ayun-
tamiento y Sr. Conde de él
calle de la demarcación
á que pertenece.

Dios que á V. S. m. p.
el Madrid 25 de Abril de
1836.

Juan Javier de Masiaresqui

Ayuntamiento de Madrid
Tres Regidores de la Junta de Obras

AYUNTAMIENTO

de

Madrid.

9.

Condiciones formadas por la Comision de obras del Exmo. Ayuntam.^{to} para la construccion de un mercado en la calle de los tres puentes conforme al plano presentado por el Exmo. Sr. Conde de Salvatierra.

1.^a... El Exmo. Sr. Conde de Salvatierra, dueño del terreno sito en la calle de los tres puentes esquina á la Torre de la Leal señalado con el n.^o 18. manz.^a 30; D. Leandro Martinon, y D. Manuel Abascal contratistas de obras, se obligan á construir un mercado en dha. calle con arreglo al plano que han presentado al efecto firmado por el Arquitecto D. Fernando Gutierrez, y aprobado por el mayor de esta Villa D. Juan.^{co} Xavier Maxiategui, debiendo pagar siete mil d. v.^{rs} anuales por medios años adelantados afianzando competentemente.

2.^a... Dicha renta empezará á correr desde el dia en q.^{do} dho. mercado se abra al publico.

3.^a... La Villa de Madrid, y á su nombre el Exmo. Ayuntam.^{to} se obliga á que en el radio de cien varas al rededor del edificio, con mas toda la estension que ofrezca la calle de S.^{ta} Yvel no permitira la construccion de otro mercado ni la venta en puestos.

4.^a... La construccion de este Mercado deberá ser dirigida por Arquitecto aprobado, y con intervencion

del mayor & Madrid en la forma que esta se veri-
fica en la construccion de los edificios & nueva plan-
ta.

5^a... Dicho Mercado se sujetará a las mismas reglas
& Policía Urbana que los establecidos en las demas
plazas y plazuelas de esta Villa. Madrid 29 de
Abril de 1836.

Juan L. Divo Goyaneta *Alcalde de Madrid*

Conde de San... *Manuel Antonio*
Rodriguez

fiesta el Sr. Pro. al
Comun, debe haver pre-
sente a V.E. q. exijen
do que V.E. deter-
minara lo no con-
veniente que le
es haver por si el
mercado en la ca-
lle de Sta. Isabel,
no halla reparo
en que se dé la
licencia p.ª esta-
blecer el que se
solicita con arre-
do y se acompa-
ña, por intere-
sarse en ello la
conveniencia pu-
blica, pues se
emplean joña-
les, se consu-
men materiales
se aumentan
los mercados
pequeños facili-
tando a sus ve-
cinos sustrin-
do lo que necesi-
tan a corta
distancias de

estas ellas la de tener la calle de Sta. Isabel por
una de las principales de la pro-
vincia, limpia y desembarazada, tem-
to para el comercio publico como para
el de V.E. la Reyna D.ª Isabel 2.ª y
nuestra Regenta la inmortal y distinta transi-
ten por esa Calle para ir al Colegio de el edi-
cino y financia, como que el vecindario quedara
libre de los malos olores y disgustos que estor-
pando. Otra de las ventajas que resultan de
constante este mercado es la de quedar la Pla-
zuela de estrapios limpia y desembarazada de
los cuatro puestos que interceptan la Plazuela.
En esta atencion

El V.E. sup. se sirva conceder la licencia para hacer
el mercado publico en la Plaza del Sol, es-
quina a la de los Tres Reos en el terreno de nues-
tra propiedad, dando los exponents en atencion
al servicio publico q. hacen las garantias y
de que en sus inmediaciones no se construya
ningun mercado hasta cierta distancia de
que se le han concedido a D. Segundo Colme-
narez para el mercado construido en este como
en la Plazuela de S.º Alfonso. Los exponents
no llevan mas objeto que el de mejorar
la poblacion y servir al publico; por tanto
esperan recibir de la muy notoria ilustracion
de V.E. la licencia para construir el mercado
citado bajo las bases ya dichas. Madrid y Ju-
no 2 de 1836.

Como Señor
Manuel Abasat
Ayuntamiento de Madrid
Lorenzo Carbonero

AYUNTAMIENTO
do
Madrid.

11.
sus casas, y finalm. se consigue mejorar el aspecto
publico y desterrar la inmundicia de las calles, muy
perjudicial en todos tiempos y particularm. en el Verano;
todo en el supuesto a que por V.E. no se consienta sigan
los puestos establecidos actualm. en la calle de Sta. Isabel
en toda su estension y hasta la distancia de cien varas
en todas las demas direcciones, como tampoco el que se
construya ningun otro mercado a las expresadas dis-
tancias, siendo en un todo bajo las condiciones adjuntas,
que si V.E. lo cree necesario, podran pasar al Sr.
Pro. Sindico, y aprobadas por V.E. procederse a la
tra a cuerdas que solicitan los interesados. Madrid
29. de Abril de 1836.

El Conde de...
Juan de Dios...
Man...
Rodrigue...

Madrid 11 de Mayo de 1836.
En su Ayuntamiento
fase al Sr. Procurador del Comun, para que en
servicio de lo q. S.º remeta sobre el particu-
lar de la obra del mercado, informe acerca de
las condiciones q. se proponen.

El Procurador del Comun con vis

ta de este Expediente dice. Sin tanto la idea ofrecida p.
el Excmo Sr. Conde de Salvatierra como las proposiciones presentadas
p. la Comision deben merecer la aprobacion de V.E. Sin embar-
go deseando el Procurador dar mas extension al Plan y siempre
bajo el supuesto de que esta clase de Menajes mejoran el
ornato de la poblacion y prestan mas salubridad es de opinion
que ala cantidad de 7000 P. vellon anuales que se señalaban
p. la comision deberian agregarse los 4500 que con ase-
gno a los adjuntos estados que he reclamado de la
Consolidacion y Alguacil Mayor producen los Capones
situados en la Plazuela de Matute. La corta extension
que tiene aquella Plazuela, y su posicion en medio de
una calle que sirviere a los paises mas concurridos de
la Corte, su proximidad alas Calles que dirigen
al teatro del Principe sean razones mas que su-
ficientes p. conseguir en quella cultura de esta pobla-
cion reclama que se alejen los puertos que alli existen y
se trasladan y envuelven en el nuevo mercado que
va a substituir el extinguido de la plazuela de Anton
Martin. Se donde tambien podrian estar puertos. Pero
ante ademas la razon de salubridad publica especialmente
interesada en que se aparte de alli aquel germen de infecc.
encerrado en parte no ventilada y precisamente coloca-
do en un sitio de tal concurrencia y en lo mas estrecho
de la Calle de las Herrerias y esto unido a lo que antes va
expresado produce un convencimiento de que es indis-
pensable que los nuevos aspirantes al Establecimiento
del Mercado abonen el valor de los referidos puertos
concediendoles el que se trasladan al Mercado de
la Calle de los 3 Pecos y dejando expedita la
Plazuela de Matute. Tal es mi dictamen que
sugiero al superior de V.E. Madrid 28 de Mayo
de 1836.

Excmo Sr. Conde de Salvatierra

Madrid 18 de Junio

D. D. Manuel Maria
de Barredo

Ajunta Veritimos a V.E.
la Razon de los Capones de la Plazue-
la de Matute, y de sus productos,
que en oficio de este dia se libre
pedidos para abarcar un Expedien-
te sobre el mercado en la Calle
de los tres Pecos.

Dios guarde a N. S. M. A.
Madrid 26 de Mayo de 1836

Pedro Garmiento
Luis Camarero

M. D. Man. Maria de Barredo, Por Gral. de la H. R.

Orden de los productos de Capones que esta H. Villa, percibe
en la Plazuela de Matute, con expresion de N.º de cada clase y precio anual

P.º or

4. Capones de Arguina - a 300 rs. -	1.200 -
1 1/2 idem de Centro - a 200 rs. -	2.900

4.100

Madrid 26 de Mayo de 1836

Pedro Ferrer in

Libio Camarero

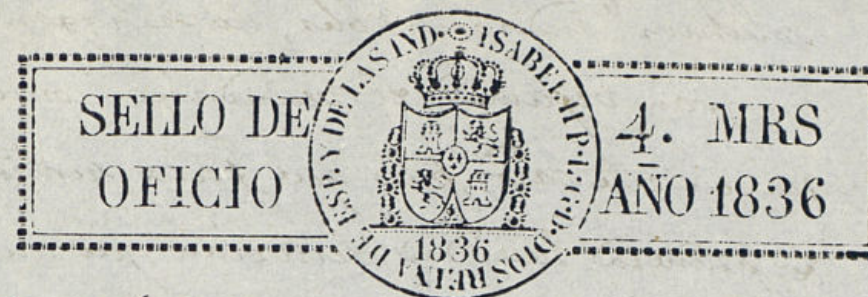
Lupa el Nuncio y Casones situado en este día de la
 Ma. en la Plazuela de Nuncio Nombrosos y sus dueños
 y productos q. venden anualmente a la causa pública
 de esta villa a saber:

N.º	Dueños o Nombres y ellos	Productos anuales
1.º	Casón y Eq.º Benito Anas...	300.
2.º	Casón y Centro Fernando González...	200
3.º	Casón y Centro Fernando González...	200
4.º	Casón y Centro Fernando González...	200
5.º	Casón y Centro Mercedes Prieto...	200
6.º	Casón y Centro José González...	200
7.º	Casón y Centro Isabel Mendonça...	200
8.º	Casón y Centro Ant.º Grande...	100
9.º	medio Casón y Centro Narciso Blanes...	300
10.º	Casón y Esquina Manuel Anas...	300
11.º	Casón y Esquina Ver.º Soler...	200
12.º	Casón y Centro Ver.º Soler...	200
13.º	Casón y Centro Balasaraña Fexer...	200
14.º	Casón y Centro Angel Prodriguez...	200
15.º	Casón y Centro Angel Prodriguez...	200
16.º	Casón y Centro Pablo Nuncio...	200
17.º	Casón y Centro Ver.º González...	200
18.º	Casón y Centro Ver.º González...	200
19.º	Casón y Esquina Isabel González...	300

Importa el producto anual de los 19.º 100.

184 Casones según van especificados con
 cuatro y equinas catones y medio y Centro
 los mismos quarenta y cien p.º en sumados
 y p.º q.º como al d.º promotor de exmo.
 Ayuntamiento de esta villa D.º Juan María y Basual.
 do. lo firmo Madrid 26 de Mayo de 1836.

Juan María y Basual



N. de 1836.

En el Ayuntamiento.

Pues a la Comision de Obras, para que en vista de lo informado por el Sr. Procurador, dé su dictamen con urgencia

Clemente

Exmo. A.

La Comision de obras se ha enterado muy detenidamente de lo que manifiesta el Sr. Prior al Común acerca de lo conveniente que sería quitar los Cajones que existen en la Plazuela de Matute y trasladar o embalsar en el nuevo Mercado que trata de establecer en la Calle de los tres paces el Exmo. Sr. Conde de Salvatierra, agregándolos a la cantidad de siete mil d. que se señalan por esta Com. en la Condición 1.ª los cuatro mil cien d. que producen los expresados Cajones. La Comision no desconoce totalmente las ventajas que de esto podrían resultar al mejor ornato publico segun expresa el Sr. Prior, pero al mismo tiempo cree debe tenerse en cuenta al

En el Ayuntamiento
Conformase S. E. con el Dictamen de la Comi-
sion y vuelva a la misma para que proce-
da a la ejecucion y otorgamiento de la Es-
critura de conformidad con estos interesa-
dos, con calidad de que la tercera condicion

La Com.^{oa} & Atras ha' procedido a formar las condi-
ciones para la construccion del Mercado en la calle de
los tres pases con arreglo a' lo acordado por S.C. y son
adjuntas; y habiendose conformado con ellas en
un todo los interesados crea la Comision que sin

perjuicio del otorgam^{to} que debe hacerse a la
correspond^{te} escritura, y está en el caso a que V.E.
se sirva acordar y proceder a la tira y cuerdas, en
cuyo caso debe oficiar al Sr. Teniente Alcalde de
la Demarcación p.^a el Señalam^{to} a día.

V.E. en su vista se servirá acordar lo mas conve^{te}
Mad. 28. de Junio de 1836.

Fel. Conde de Oñate

Man. Antonio
Rodriguez

Correa
Galarza

Mad. 2. de Julio de 1836
En su Ayuntamiento

Procedase a la extensión y otorgam^{to} a la descr^a para la cual se
autoriza a la Comisión de Obras, valiéndose de uno o los
dos describanos el numero a d. i.; y hecho de conocimiento
al Sr. Teniente de Alcalde de la Demarcación para
q. disponga y proceda a la tira y cuerdas.

Nota: En este día se ha otorgado ante mí la Era de Con-
strucción para la construcción del Mercado público en la
Calle de los tres peces esquina a la Torrecilla del Leal. Y p.^a
corte lo anoto en Madrid a 5 de Julio del 36

Domingo Cande

AYUNTAMIENTO

de

Madrid.

17.
Condiciones formadas por la Comisión de obras
del Excmo. Ayuntamiento de esta M. H. Villa y apro-
vadas por S.E. en 28. del corriente, para la construc-
ción de un mercado en la Calle de los tres peces, conforme
al plano presentado por el Excmo. Sr. Conde de Salva-
terra.

1.^a El Excmo. Sr. Conde de Salvatierra, dueño del terreno
sito en la Calle de los tres peces esquina a la Torrecilla del
Señalado con el n.^o 18. man.^a 30. D. Leandro Martinet
y D. Manuel Mascal contratistas de obras, se obligan
a construir un mercado en dicha Calle con arreglo al
plano que han presentado al efecto firmado por
el Arquitecto D. Fernando Gutierrez y aprobado
por el mayor de esta Villa D. Juan.^o Tovar y Ma-
riategui, debiendo pagar siete mil d. v.^o anuales
por medio año adelantados afianzando competente-
mente.

2.^a Dicha renta empezará a correr desde el día en que
dicho Mercado se abra al público.

3.^a La Villa de Madrid y a su nombre el Excmo.
Ayuntam.^{to} se obliga a no permitir en el radio de
cien varas se construya otro Mercado, y asi mismo
no ejecutarlo por si, ni consentir la venta en puer-
to en la Calle en dicho radio, ni en toda la longitud

ala x Sta. Isabel.

4^a -- La Construcción de este mercado deberá hacerse con intervención del Arquitecto mayor de Madrid en la forma que esta se verifica en la edificación de las casas de nueva planta.

5^a -- Dicho Mercado se sujetará a las mismas reglas de Policía Urbana que los establecidos en las demás plazas y planuelas de esta Villa. Madrid 24 de

Junio de 1836.

Salazar

El Conde de Oropesa

Man. Victoria

Rodríguez

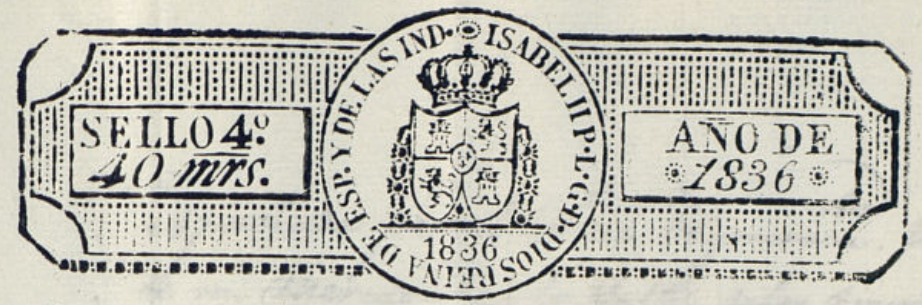
El Conde de Larrea

Estamos conformes con las condiciones antedichas

El Conde de Valdevisosa

Manuel Abascal

Leandro Martínez



Acuerdo de la Comision de obras de esta C. H. C.

En Garibano de Silva, Ante de Salvatierra D. Leonor
Martinez y D. Manuel Abascal, vecinos de esta
corte, a. V. E. hacen presentes que habiendose conformado
con el acuerdo q. fuere el Exmo. Ayuntamiento el dia 21.
del corriente, por el qual se aprueba ala ejecucion
del mercado Calle de los Tres Reos, y como segun mas por
menor resulta de dho acuerdo.

Y V. E. suplicas se sirvan pasar la ordenes ne-
cesarias para la obra de curias y principio de la
obra, todo sin perjuicio de estar provistos a
cumplir con el acuerdo del Exmo. Ayuntamiento
gracia q. espere recibir de la notoria Jus-
ficacion de V. E. Madrid y Junio 28 de
1836.

A Conde de Salvatierra

Leonor Martinez y Manuel Abascal



12
Aprobada por el Excmo. Ayuntamiento, la continuación
de un Mercado en la Calle de los Trepanes núm. 1.º visto
m.º de que han solicitado del Sr. D. de Salvatierra
D. Manuel Abascal y D. Leandro Martínez entendiéndose
por su señoría Sr. D. Conde conforme á los planes que ha-
n conformes el Sr. D. Arquitecto mayor y otorgados la
correspondiente. C.º. ha acordado el Sr. D. Jefe de A.º. como
lo hago, para que se sirva disponer se proceda á la firma
de vendas y al efecto y por lo que pueda convenir sea
compañado los referidos planes que se servirá de vol-
verme para mirola todo al exped.º

Dios E. 5 de Julio de 1836

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is illegible due to fading and orientation.]

Por Cimiento de Alcalá

Consecuente al oficio q^l V^o se ha' servido imprimirme con fecha 7 del presente mes, en el que me inserta el que le ha' comunicado el Sr. Secretario del Excmo. Ayuntamiento, el que entre otras cosas dice, ha remetto A. E. se proceda a la obra de nueva p^ata construcción de un mercado en la calle de los tres Peces, con entrada a la de la Torreñilla del Leal, marcado con el n.º 1.º vie-jo, manz.ª 30, que han solicitado ejecutar de nueva plan-ta el Excmo. Sr. Conde de Salvatierra, D.º Manuel Tabares, y D.º Leandro Martínez en terreno propio de dicho Sr. Conde, con arreglo al plan q^l han presentado, formado por el ar-quitecto D.º Fernando Gutierrez que ha' de dirigir la obra, re-sulta del reconocimiento q^l he practicado al efecto que la aline-a-ción q^l deberá observarse en la construcción de la nueva fa-chada correspondiente a la calle de los tres Peces, cuya linea es de 82 pies y $\frac{3}{4}$ será atada por la mano derecha con la casa medianera n.º 16 nuevo y por la izquierda en el pun-to q^l demarque la anchura de 24 pies en la calle de los tres Peces y 20 a la entrada de la de la Torreñilla del Leal. La fachada perteneciente a la dicha Torreñilla del Leal, cuya linea es de 113 pies atará por la mano izquierda con la casa medianera n.º 24 nuevo y por la derecha con el an-gulo q^l se deja indicado deber formarse con el ancho de las dos calles, en cuyo supuesto no se me ofrece reparar algu-no para q^l el Excmo. Ayuntamiento se sirva conceder la licen-cia para la ejecución del dicho mercado, bajo la observan-cia del plano presentado, tanto en su planta y distribu-ción como en sus alzados, sin que pueda hacerse la me-jor innovacion en este proyecto, a causa de estar sujeta asi por el Excmo. Ayuntamiento, con las precisas circunstan-cias de observar lo sig^{te}. Los cimientos han de construir-se de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme de audoles de grueso gruesos y medio hasta medio pie mas vajo q^l el surra del piso de la calle, en donde retallando un cuarto de pie de cada lado, se sentará el zocalo de cantería en ambas fachadas, convenientemente

tanto para el ornato como p.^a la solidez del edificio que, en la parte de la torrecilla del local, cuyo dedal es de 8 pies, se increse toda esta parte de obra de sillaria, p.^a en el caso de q^e así no se haga han de resultar dos hileras descubiertas en ambas fachadas y punto mas elevado de la calle, continuandolas a nivel en la fachada poral de este edificio; sobre el referido escalo se elevarán pies derechos de terraz con sus correspondientes botaneras y zapatas a fin de recibir la carrera que tambien serán de terraz, la que debe correr en gral. por todo el interior de este edificio, enlazando unos con otros los trozos de maderamen q^e esta se componga en tal forma que resulte una sola pieza; en una palabra en esta parte, como en todo lo demas del edificio sera hecha bajo las reglas que prescribe el arte. Colocados, como despi dicho los pies derechos y carreras se ejecutaran ambas fachadas de fabrica de ladrillo trabajada con yeso, cuyas masas deben ser blancas, dando de grueso a dhas paredes pie y medio por lo menos, observando los moventos y voladizos q.^e indican los planos; sobre la indicada carrera se sentaran los canchales para la formacion del alero q.^e debe ser ornado de estuco, bajo del perfil y terraja q^e ordene el arquitecto encargado de la obra. Las dichas fachadas se guarnecerán con cal, dejando ambas segun el plano manifestado y por ultimo se revocaran con buena y delgada tinta de luz, observando este trabajo en el cuerpo superior que se eleva en el interior para cubrir las techos, en una palabra el edificio de que se trata ha de ser construido con toda solidez y sin faltar en nada a los planos aprobados por el Excmo Ayuntamiento. Las techos de las ventanas q^e dan luz a los locales no se saldrán del muro de la fachada y en las puertas no habra batiente ni peldano q^e impida el tránsito publico, debiendo abrirse aquellas hacia el interior de la posesion; en la acera de ambas calles se sentaran losas de piedra barroquina de cuatro pies de latitud y su grueso medio pie, labradas a escoda y con junta tirada, cuyo asiento se hará con mortero de cal bajo de un arriante unida a los puntos q^e se demarcarán a su debido tiempo, advirtiendo q^e las dichas losas deben estar ceñidas con el empedrado, quedando absolutamente prohibido poder haber en ellas lumbreras horizontales a los balcones y las puertas de entrada a dho mercado se pintaran de blanco y no de otro color segun lo mandado por el Excmo Ayuntamiento, observando en la ejecucion de los andamios p.^a

21.
ambas fachadas toda solidez y así mismo en las interiores, construyendolas segun este p.^a evitar la ocurrencia de una desgracia. Pero como el Excmo Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podra cuando guste el Sr. Corregidor o el Sr. Teniente Alcalde encargado de la demarcacion en q^e se halla este edificio mandados q^e reconozca e informe sobre el estado de la obra sin embargo q^e el dueño deberá dar aviso luego q^e este sentada la cantonera p.^a practicar el primer reconocimiento, segun lo dispuesto de practica adas las fachadas y colocadas las armaduras, tanto interiores como exteriores y tenerlo cuando se haya finalizado enteramente el mercado, para q^e practicado, conste por ellos haberse cumplido cuanto el Excmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular de q^e se trata. Madrid 13 de Julio de 1836.

Juan Javier de Nariategui

Conforme con el parecer
del Arquitecto Mayor

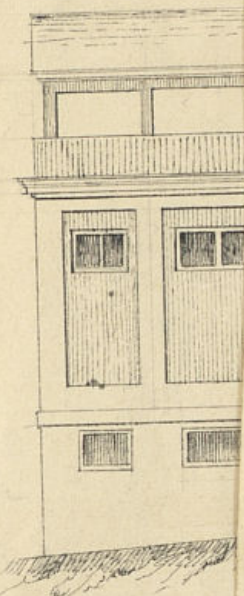
Pablo Jovero

Madrid 3 de Agosto de 1836
En su Ayuntamiento

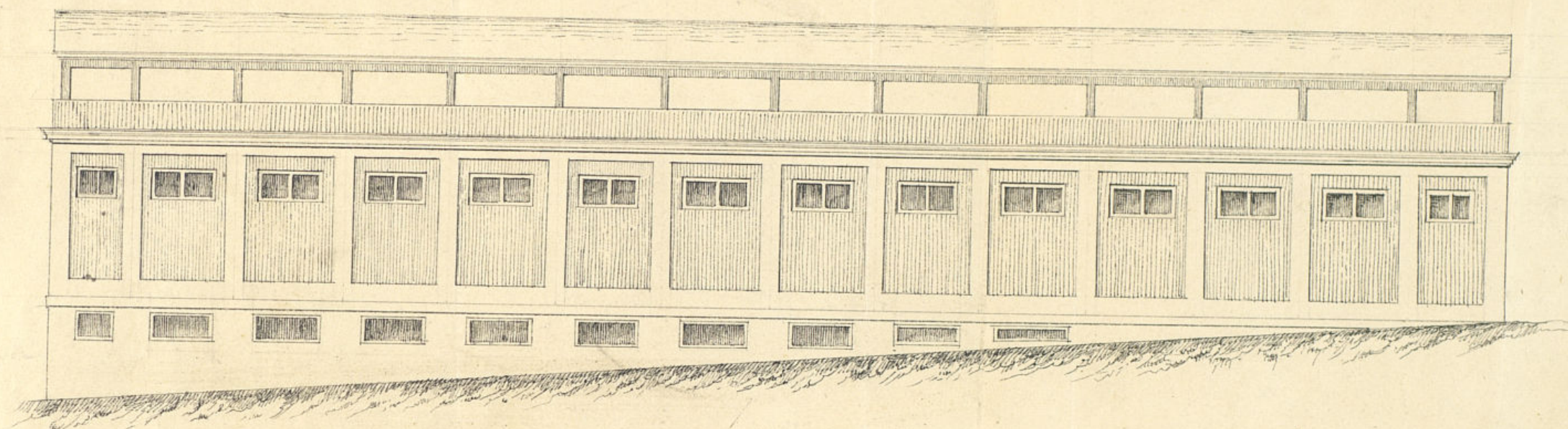
Conformase I. C. con los informes antecedentes y se concede p.^a la ejecucion de las obras la oportuna licencia, bajo las reglas q.^e se venulan y desah.
q.^e certificacion, teniendo presente lo prevenido en la colocacion de materiales y escombros p.^a no embarrancar el tránsito publico.

Ha cert. en

Ayuntamiento de Madrid



Fachada correspondiente á la Torrejilla del Leal.



Informado en 13 de Julio de 1836.

Musategui

Madrid 15 de Febrero de 1836.

Fernando Gutierrez
Arq. to

D.ⁿ Cipriano Maria Clemencia. 16

Certifico, que en dho. Exmo. Ayuntamiento se ha cau-
sado expediente a instancia del Exmo. Sr. D.ⁿ Cayetano de
Silva Conde de Salvatierra, Marques de S.ⁿ Vicente Grande
de España de primera Clase, D.ⁿ Leandro Martínez, y D.ⁿ
Manuel Abascal sobre construcción de un mercado en terreno
propio de dho. Sr. Conde en la Calle de los tres peces Esqui-
na a la Torrecilla de Real. n.^o 1.^o vigo de la manz.^a 3.^a, con
el objeto de que se trasladen los puestos y cajones que exis-
ten en la C.^a de S.ⁿ Isabel, habiendo presentado al efecto los
planos para la ejecución de dho. mercado, y después de haber
se otorgado la correspondiente escritura de lo que deben sa-
tisfacer a esta V.^a por el aprovechamiento del producto de
dhos. cajones y puestos ante el Escribano del numero D.ⁿ
Domingo Bando en 5 de Julio de este año, se acordó
que se procediese a la tira de cuerdas a cuyo efecto se co-
municó al Sr. Teniente Alcalde de la Demarcación, y en su
virtud por el Sr. Arquitecto mayor y dho. Sr. Teniente al-
calde se hicieron los informes del tenor siguiente

Ma

Aquí los informes

Dado cuenta a dho. Exmo. Ayuntamiento en el celebrado en
3 de este mes, acordó conformarse con los referidos informes
y conceder licencia para la ejecución de las obras bajo las reglas
que se señalan y se diere por certificación, teniendo presente lo
mandado en la colocación de materiales y escombros para no
embarrasar el tránsito p.^o y para que conste y se proceda a la
ejecución de dha. obra doy la presente en Madrid a 13 de Agosto de
1836.

Escritura para la

construcción de un Mercado pu-
blico en la Calle de los Tres Peces,
esquina a la Corrección del Leal

Otorgada por
Los Señores de la Comisión de Obras
del Excmo Ayuntamiento de esta
Capital.

Y el Excmo Sr. D. Cayetano de
Silva, Conde de Salvatierra, due-
ño del terreno, y D. Leandro Mar-
tínez y D. Manuel Abascal Con-
tratistas de Obras.

Ante

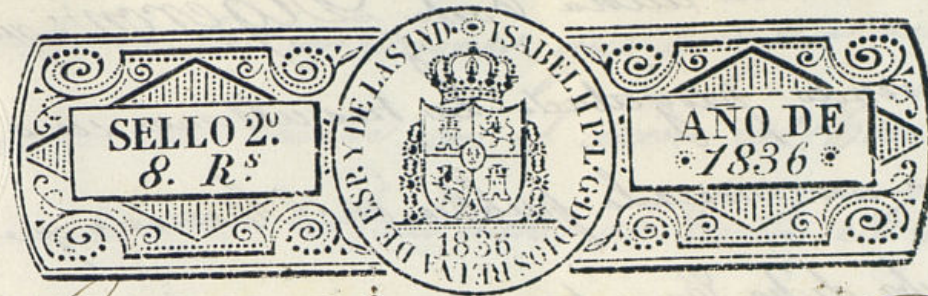
D. Domingo Pando Excmo
del Num.º de esta M.ª H.ª Villa.

En 5 de Julio de 1836,

Alcaldé.

de

AYUNTAMIENTO



En la Villa de Madrid

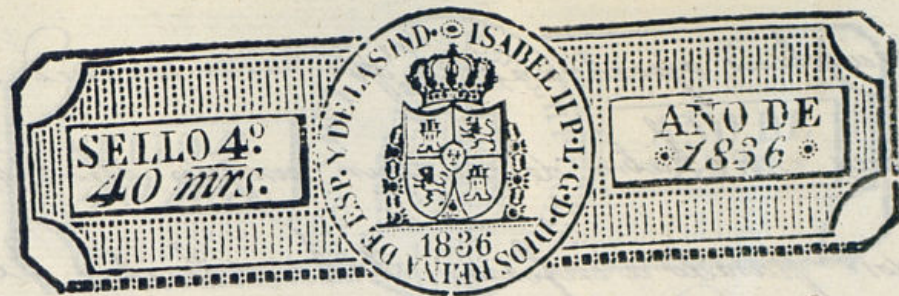
a cinco de Julio de mil ochocientos treinta
y seis: ante mi el Escribano por, J. M. del
Número de ella y Vergara, los Señores, Seño-
res Condes de Oñate y de Cores y los Seño-
res D. Manuel de Lalarra, D. Francisco de
Travesedo y D. Manuel Victorio Rodríguez,
todos individuos del Excmo Ayuntamiento de
esta Capital que componen la Comisión de
Obras y en representación de dicha Corporación
de una parte, y de otra el Excmo Sr D Caye-
tano de Silva, Conde de Salvatierra y Marqués
de San Vicente, dueño de la Casa sita en la Cal-
le de los tres Pinos esquina a la Concejilla
de Leal, marcada con el número primero
antiguo y diez y ocho nuevo de la manzana
señalada D. Leandro Martínez y D. Ma-
nuel Abascal contratistas de Obras, todos

veunos de esta dicha Corte, Digeron: que
teniendo proyectado los tres ultimos cons-
truir un mercado publico en el terreno que
ocupaba dicha Casa para reunir en el todos los
Vendedores, que estan diseminados por la
Calle de Sta. Yabel y otros puntos, acudieron
al Exmo Ayuntamiento, presentando los pla-
nos oportunos de las obras que intentaban
executar y solicitando se les concediese la licen-
cia necesaria para la construccion del menciona-
do Mercado baxo la garantia de que no per-
mitiesen puesto alguno a cierta distancia, como
tampoco construir Madrid otro Mercado
dentro de las inmediaciones. Pasada la Solicitud
ala Comision de obras y oido el dictamen
de los Señores Arquitecto mayor y Procu-
rador del Comun, pidio razones alas Con-
tadurias de Madrid a cerca de lo que
producian los Cajones que habia en
la citada Calle de Santa Yabel y
en vista de todo evacuó su informe, fin-
do

27.
tentando las condiciones que asi parecen pro-
ducian convenirse con el dueño del terreno y
Contratistas. Dado cuenta al Exmo Ayun-
tamiento en diez y siete de Mayo ultimo, lo
mando' pasar todo al Sr. Procurador del Co-
mun, quien dió su parecer en el veinte y ocho,
conformandose con lo propuesto por la Comision,
añadiendo unicamente podrian reunirse en
el expresado Mercado los Vendedores que hay en
la actualidad en la Plazuela de Matute, au-
mentando su producto a la cuota anual prefi-
jada por la Comision. Vuelto a oir a esta
fue de opinion contraria con respecto ala Plazue-
la de Matute y en su virtud se acordó por S.E.
en veinte y uno de Junio autorizar a dicha Co-
mision para que procediese al Organismo
de la oportuna Escultura, variando en al-
gun tanto las condiciones propuestas.
A su virtud se han formado de nuevo
y firmado por todos los Señores Compa-
ñeros, y hecho presente en el Ayunta-
miento de Madrid.

ento celebrado en do del corriente, ha aior-
 dando S. E. reprochese al Organismo de la
 Escultura, autorizandole para ello ala Comi-
 sion, y verificado se diese cuenta al Sr. Conde
 de Estalide de la Demarcacion para que
 dispusiese la obra de Cuerdas, segun todo resul-
 ta mas por menor del Testimonio que se
 ha entendido y unido al Registro de esta Es-
 catura para su mayor instruccion con el
 fin de insertarle en sus Copias, cuyo tenor
 ala letra es como sigue:

Testimio D. Domingo Pando Escrivano del
 numero de esta M. H. Villa de Madrid:
 Doy fe: Que por la Secretaria del Exmo
 Ayuntamiento de esta Capital como ha
 expuesto un Expediente gubernativo forma-
 do a consecuencia de la construccion de un Mercado
 publico en la Calle de los Tres pases segun a la
 Corruilla del Seab, el cual tuvo principio
 a virtud de Solicitud dirigida a dicho
 Exmo Ayuntamiento en do de Enero de este



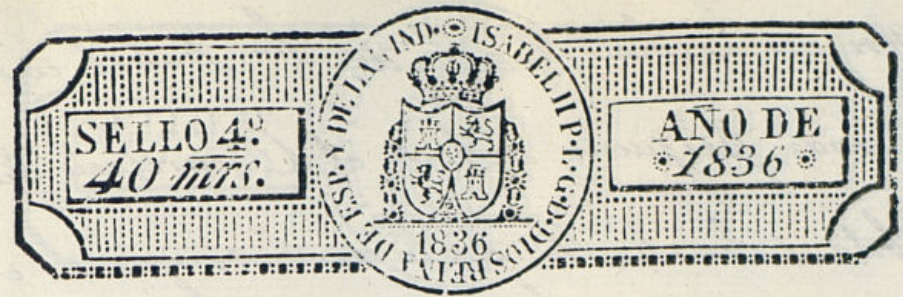
año por el Sr. D. Cayetano de Silva Con-
 de de Salvatierra y Marques de S. Vicente,
 D. Manuel Abascal y D. Leandro Martinez,
 en la cual manifestaron que, correspondiendo
 al referido Sr. Conde una Casa situada en la Ca-
 lle de los Tres pases, segun a la Corruilla del Seab
 marcada con el numero diez y ocho nuevo de la
 manzana treinta, habian determinado cons-
 truir en el terreno que ocupaba la citada Casa
 un Mercado publico, a fin de reunir en el todos
 los Vendedores que se hallaban diseminados
 por la Calle de Sta. Isabel y sus inmediaciones,
 causando incomodidad al vecindario y grave
 perjuicio al Hospital Militar por los malos
 olores que se oian emanar principalmente en el
 Verano, quedando tambien la Playuela de
 Lavapiés, y concluyeron solicitando se les
 concediese la correspondiente licencia pa-
 ra hacer dicho mercado publico, dandoles

las garantías oportunas de que en sus inmediata-
ciones no se había de construir ningún otro. Ha-
biéndose pasado a informe dicha solicitud a la
Comisión de obras públicas, esta pidió varias no-
ticias para saber lo que producían a esta ciudad los
Casones que se trataban de quitar y exigió de los
interesados la presentación de los planos, por
los cuales se había de construir el Mercado, y
después de haber oído a causa de ellos al Sr. Ayun-
tamiento mayor de esta Villa, evacuó el Informe
en octubre y nueve de abril de este año expresando
era muy conveniente la construcción del indicado
Mercado, con el cual se conseguía mejorar el
aspecto público, desterrando la inmundicia
de las Calles muy perjudicial en todos tiempos
y particularmente en la Estación del Verano,
no debiendo permitirse ningún puesto en to-
da la de Sta. Ysabel ni a la distancia de
cien Varas en todas las demás direcciones
como tampoco construir ningún otro Mercado
a la referida distancia, pudiendo conce-
derse la pretendida licencia bajo la condición



ciones que acompañaban. Dado cuenta al Ayuntamiento en la Sesión que se
celebró el diecisiete de Mayo, acordó pasarse lo
que en él se expresaba con el parecer de la Comisión
do al Sr. Procurador del Común añadién-
do que en su concepto, podían también reunirse
en el Mercado que se trataba de hacer los
Vendedores que se hallan colocados en la Plazuela
de Matute, dejando esta libre y expedita en
atención a hallarse inmediata avarias Calles
que dirigen a los parques públicos y Teatros, au-
mentándose a la Cuota señalada por la Comi-
sión el producto de los indicados Casones. Ha-
biéndose mandado volver el Expediente a
dicha Comisión, esta fue de opinión que sin
embargo de las Ventas que resultaban al
Ornato público de la traslación de los vende-
dores de la Plazuela de Matute al Mercado
que se trataba de construir, no podían me-

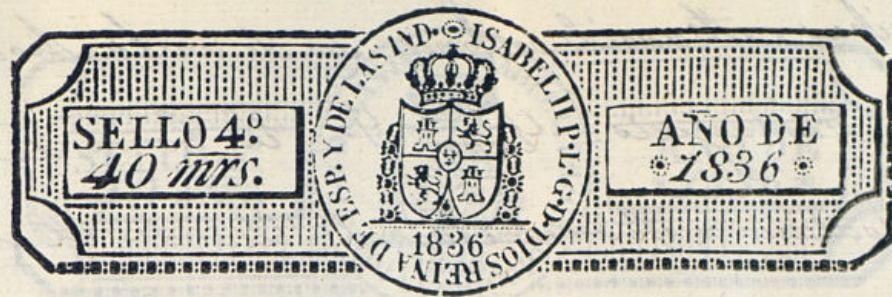
no detener presente la incomodidad que
habia de producir al vecindario de agua
las inmediaciones, tener que acudir a las
grandes distancias para sustracción de los artículos
de primera necesidad. Dado cuenta al Excmo.
Ayuntamiento, en el que celebró el veintey
uno de Junio último, se conformó con el dictamen
de la Comisión, reformando algun tanto
las condiciones presentadas por la misma,
acordando que hallándose conformes con ellas los
interesados, se procediese al Otorgamiento de la
oportuna Escritura, para de cuerdas y alienación
que debe observarse en la construcción del Abecia-
do conforme a los planos presentados, mediante
a encontrarlos arreglados el Sr. Arquitecto ma-
yor, para lo cual voluere el Expediente a
la Comisión. Esta en virtud de dicho acuerdo
firmó de nuevo las condiciones y las presentó
al Ayuntamiento, quien en dos del corrient
te acordó reproducir a la extensión y Otor-
gamiento de la citada Escritura, a cuyo fin
se autorizaba a la misma Comisión de Obra.



y hecho se da a conocimiento al Sr. Conde de Salazar
calde de la Demarcación, para que dispusiere
se verificase la toma de Cuerdas, siendo este
por de dicho Acuerdo y demás que conduca al in-
terio, el siguiente

Solicitud Como Sr. D. Excmo. Sr. Conde de Salazar
ra, D. Leonardo Martineri y D. Manuel Abas-
cab, todos vecinos de esta Corte el primero Dueño
de un Correo sito en la Calle de los Tres puentes, es-
quina a la Correulla del Leal, señalado con el
numero diez y ocho nuevo de la manzana trein-
ta, y los segundos Contratistas de obras de esta
M. H. Villa, a S. E. hacen presente: Que te-
niendo determinado con arreglo a lo prevenido
en el Diario del veintey dos de noviembre del
año de mil ochocientos veintey cuatro para
que todo propietario fundiese y hiciese mercado
en terreno propio y servicio público, los
Exponentes Señores, conociendo que los puestos de
Verduras, Carnes y demás comestibles que

están en dicha Calle de Sta. Isabel con
grande perjuicio de todo el Vecindario que
habita dicha Calle por lo molesto que son en
el Verano los Olores y aun en el Invierno por
la inmundicia que se nota en una Calle tan her-
mosa por su grave perjuicio del Hospital dis-
tante, el que sufre las incomodidades de los ven-
dedores y vendedores que resultan de esto, tienen el
proyecto de hacer un Alameda publico así corta
en el parage designado, sometiéndose a las condi-
ciones que prescriba la Policía Urbana, forman-
do a mas los correspondientes planos, para
que examinados por el Sr. Arquitecto ma-
yor y por el Excmo. Ayuntamiento vean
las grandes ventajas que resultan y entre ellas
la de tener la Calle de Sta. Isabel por ser
una de las principales de la Poblacion, limpia
y desembarazada, tanto para el servicio pu-
blico, como para el de S. M. la Reyna Doña
Isabel Segunda y nuestra Regenta la im-
mortal Cristina transiten por esa Calle
para ir al Colegio de Medicina y Cirujia



31.
como que el Vecindario quedara libre de los malos o-
lores y disgustos que está sufriendo. Otra de las ven-
tajas que resultan de construir este Alameda, es la de
quedar la Plazuela de Abades limpia y desemba-
razada de los cuatro puestos que interrumpen la Pla-
zuela: En esta atencion a S. E. suplico se sirva
conceder la licencia para hacer el Alameda publico
en la Concella del Real, segun a la del Sr. D. Juan
en el terreno de nuestra propiedad, dando a los Expo-
nentes en atencion al servicio publico que hacen
las garantias de que en sus inmediaciones no se
construya ningun Alameda hasta cierta distancia
segun se le han concedido a D. Segundo Colmenero
para el Alameda construido en este sitio en la Pla-
zuela de S. Yldefonso. Los Exponentes Señor no
llevar mas objeto que el de hermosear la poblacion
y servir al publico, por tanto esperan recibir
de la muy notoria ilustracion de S. E. la licencia
para construir el Alameda citado bajo las bases

ya dichas. Madrid 14 Enero de mil ochocientos
treinta y seis = Como Sr. D. Conde de
Salvatierra = Manuel Abaño - Leandro Mar-
tinez

Decreto Madrid once de Enero de mil ochocientos treinta y seis: En su Ayuntamiento. Para la Comision de Obras publicas para su informe = hecy una rubrica

Oficio Los planos presentados por el Sr. Conde de Salvatierra del edificio que solicita construir en la Calle de los Tres puentes que con oficio de venteros y tres del corriente se han referido S. S. S. S. remitanme a informe los encuentre cabalmente en igual caso que todo cualquiera otro de un edificio particular que se intenta edificar, puesto que esta reducido a la fundacion de una obra en terreno particular por el dueño de el: de consiguiente en mis atribuciones esta solo manifestar a S. S. S. que por el examen del mencionado proyecto, le encuentro arreglado en un todo alas reglas de Ornato de belleza y preceptos de una buena construccion, y que en su virtud pueden S. S. S. seros mandados

Q



32.
aprobado Sr. Conde, solicite del Sr. Ayuntamiento se proceda a señalarle la alineacion que deba guardarse en este punto. Por rason de estas circunstancias que S. S. S. no desconocen no es llegado el caso de prescribir a este interesado las condiciones artisticas bajo las cuales deba atemperarse su construccion, pues estas no tienen lugar hasta que, tenidas las cuerdas, de el informe oportuno al Sr. Ayuntamiento y Sr. Jefe de Alcalde de la Demarcacion a que pertenecen = Dios que a S. S. S. muchos años. Madrid veintey cinco de Abril de mil ochocientos treinta y seis Francisco Javier de Obispo = Señores Regidores de la Junta de Obras

Informe Como Sr. Interada la Comision de la solicitud del Sr. Conde de Salvatierra, como igualmente de lo que en su rason manifiesta el Sr. Procurador del Comun, debe haver presente a S. E., que creyendo que S. E. determinara lo no conveniente que le es haver por el edificio en la Calle de ... no halla reparo en que se deba licencia

para establecer depues salicita con arreglo al
plano que se ha presentado y se acompaña
por interesarse en ello la conveniencia publica,
pues se emplean jornaleros, se consumen mate-
riales, se aumentan los ofendedores pequeños faci-
litando asus Vecinos surtido de lo que necesitan
a cortas distancias de sus Casas y finalmente
se consigue mejorar el aspecto publico y desterrar
la inmundicia de las Calles muy perjudicial en
todo tiempo y particularmente en el Verano, todo
en el supuesto de que por N.E. no se consenta sigan
los puestos establecidos actualmente en la Calle
de Sta Isabel en toda su extension y hasta la si-
tuacion de cien varas en todas las demas direcciones
como tampoco el que se construya ningun otro
ofendido a las esperadas distancias, siendo en un
todo bajo las condiciones ajustadas que si N.E.
lo cree necesario podran pasar al Sr. Procurador
Sindico, y aprovadas por N.E. procederse a la
Fija de cuerdas que solicitan los interesados. Ma-
drid veintey nueve de Abril de mil ochocientos
veintyseis = El Conde de Oñate = Juan de

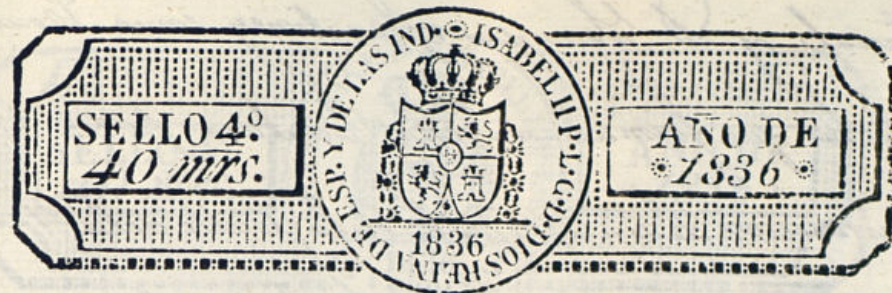


Dios Santos = Manuel Rubio Rodriguez = Conde de Cam-
buedo; Madrid veintey uno de Junio de mil ochocientos treinta
y seis. Su Ayuntamiento = Conformase S.E. con el dis-
tamen de la Comision y vuelva al Sr. D. D. para que pre-
ceda ala ejecucion y otorgamiento de la Escritura de confor-
midad con estos interesados con calidad de que la tene-
ra condicion de las formadas por la Comision sea en
estos terminos = La Villa de Madrid y asi nombre el
Sr. Ayuntamiento se obliga a no permitir en el radio
de cien varas se construya otro ofendido y asi mismo
a no ejecutarlo por si ni consentir la venta en puestos
en la Calle en dicho Radio ni en toda la longitud
de la de Sta Isabel = Respeto de la cuarta, Sera = La
construccion de este mercado debiera haberse con intervencion
del Arquitecto mayor de Madrid en la forma que es-
ta se verifica en la edificacion de las Casas de nueva
planta = En cuyos terminos y hallandose confor-
mes los solicitantes en la ejecucion de este ofendido
reprocha ala Fija de Cuerdas y alienacion
que debe observarse en su construccion conforme

alos planos presentados, mediante encontrarlos arreglados el Sr. Arquitecto mayor, segun lo manifesto a la Comision de Obras en un oficio de veinte y cinco de Abril ultimo = esta rubricado

Informe Sr. D. La Comision de Obras ha procedido a formar las condiciones para la construccion del estuario en la Calle de los Tres pines con arreglo al acordado por S. E. y con adjuntas, y habiendome conformado con ellas, en un todo los interesados, que la Comision que son por jurisdiccion del Organismo que debe hacerse de la correspondiente Escritura, se esta en el caso de que S. E. remita acordar se proceda ala Vista de Cuentas, en cuyo caso debe oficiar al Sr. Teniente Alcalde de la Demarcacion para el señalamiento de dia = S. E. en su vista se servira acordarlo mas conveniente. Madrid veinte y ocho de Julio de mil ochocientos veintayseis = El Conde de Onate = Manuel Victorio Rodriguez = Conde = Galarza =

Acuerdo Madrid dos de Julio de mil ochocientos veintayseis. En su Ayuntamiento = Procedase ala extencion y Organismo de la Escritura, para la cual se autoriza ala Comision de Obras, valiendose de uno de los dos Escribanos del numero de S. E. y hecho, dese conociendo al Sr. Teniente de Alcalde de la Demarcacion, para que disponga se proceda ala Vista



34.
de Cuentas = esta rubricado

Lo relacionado con mas expresion consta y aparece del Expediente, de que se ha hecho merito y lo inserto con esta comision respectiva original, que obian en el mismo y queda por ahora en mi poder a que me remito. Y para que conste con el fin de unir ala Escritura de Condicion para la construccion del estuario, pongo el presente, que signo y firmo en esta Villa de Madrid a los cuatro de Julio de mil ochocientos veintayseis = esta rubricado Domingo Pardo

Presigue El Testimonio inserto corresponde con el original que se halla unido al Registro de esta Escritura, de que doy fe y a que los Señores comparecientes se remiten. Con el fin de elevar a instrumento publico lo que tienen contratado y aprobado por el Excmo Ayuntamiento de esta Capital por el presente y en la forma y forma que mas haya lugar Organ: los Señores de la Comision de obras en representacion del Excmo Ayuntamiento

Yo, el Excmo Sr. Conde de Salvatierra, D. Manuel

Abascal y D. Leandro Martinez como Contra-
partes que formalizan esta Escritura para la
construccion de un espervado en la Calle de los Tres
Peces equidistante ala Corredera del Leub y Berreus que
corresponde entoda posesion y propiedad a dicho Sr.
Termino, bajo los pactos y condiciones siguientes—

1^a — El Sr. Sr. Conde de Salvatierra dueño del terreno sito en la Calle de los Tres Peces equidistante ala Corredera del Leub, señalada con el numero dieciocho marcando treinta: D. Leandro Martinez y D. Manuel Abascal, contratistas de Obras, se obligan a construir un edificio en dicha Calle con arreglo al plano que han presentado al efecto firmado por el Arquitecto D. Fernando Gutierrez y aprobado por el mayor de esta Villa D. Francisco Javier de Mariategui debiendo pagar setenta reales anuales por medio de dos años adelantados afianzando confidentemente—

2^a — Dicho renta empezara a correr desde el dia en que dicho espervado se abra al publico—

3^a — La Villa de Madrid y aun nombre el Sr. Ayuntamiento se obliga a no permitir en el radio de cien varas se construya otro espervado y con mismo no ejecutarlo por si ni consentir la Venta en que



tor en la Calle en dicho Radio señalada la longitud dela de Sta Yabelo—

4^a — La construccion de este espervado debiera hacerse con intervención del Arquitecto mayor de Madrid en la forma que esta especifica en la edificación de las Casas de nueva planta—

5^a — Dicho espervado sujetara a las mismas reglas de Policía Urbana que los establecidos en las demás plazas y Plazuelas de esta Villa—

Con estas condiciones y condiciones formalizan los Señores Abogados esta Escritura y se obligan los unos en representación del Sr. Ayuntamiento y los otros por su hecho propio a observarla y cumplirla con toda exactitud y puntualidad sin tergiversacion ni interpretacion de ninguna de dichas condiciones, prometiendo no reclamarlas total ni parcialmente ni en contra ellas jamas en manera alguna bajo ningun motivo ni pretexto, sea el que fuere, conviniendo no ser

orden en jurado ni fuera de el, ante por el contrario en Madrid en Cortes como quien pretende lo que

por ningún título letorio. El Sr. Conde de
Salaterra, D. Leandro Martínez y D. Manuel
Marab, se obligan anímicamente a que el día en que se
abra al público el Mercado que van a construir, han de
entregar en la Tesorería del Excmo. Ayuntamiento tres
mil quinientos reales o en moneda metálica por el
primer medio año adelantado y sucesivos a los seis meses
contados desde aquella fecha, abonando siempre con
arreglo al partido los setecientos reales estipulados por
medio año adelantado y siempre en moneda metáli-
ca con exclusión de todo papel de crédito cuando o por error
sea cual fuere su denominación; y no lo han de poder
ser apremiados a ello por todo rigor de derecho y era mas
breve y sumaria que haya lugar, no solo al pago
de lo que están debiendo, sino también al de costas
corras y gastos reoriginen en la ejecución al Excmo.
Ayuntamiento, cuyo importe defieren en la rela-
ción jurada de la persona que le representa, re-
vendole de otra nueva. Y para la mayor seguri-
dad de este contrato y sin perjuicio de la obliga-
ción general de bienes, hipotecan los Otorgantes
como tales contratistas el terreno que comprende
la Casa mencionada, numero primero intitulado y
diez y ocho nuevo de la manzana. Ayuntamiento de Madrid



36.
cuanto se construya en dicho terreno, que dando res-
ponsable desde ahora a la observancia de la presente Esci-
tura, a cuyo fin se tomara razón en la Contaduría de
hipotecas de esta M. N. Villa. dentro del termino que está
prescrito. Los Señores individuos de la Comisión de
Obras en representación del Excmo. Ayuntamiento
se obligan igualmente a que el día en que se prin-
cipie a correr este contrato con arreglo a la segunda con-
dición se cancelarán los Cupones que hay en la Calle de
Sta. Isabel y se quitarán los puestos ambulantes
según la condición tercera, para lo cual el Excmo.
Sr. Corregidor y Señor Teniente de Alcalde
de la Demarcación tomarán las medidas nece-
sarias, debiendo constar de un modo legal para
evitar contestaciones subsiguas cuando se verifí-
que dicha apertura. Y al cumplimiento, quan-
do y observancia de todo lo aquí relacionado
se obligan los Señores de la Comisión
contados los bienes y rentas del Excmo. Ayun-
tamiento de Madrid

tamiento de esta Corporación, y los Señores Contrahistas con los suyos propios presentes y futuros, dando como dan poder a los D^{os} Jueces y Jurados de S. M. competentes para que se la hagan cumplir, como si fuese en virtud de Sentencia definitiva, consentida y pasada en autoridad de cosa juzgada que por tal lo recuere, y renuncian las Leyes fueros y privilegios que en el presente caso les puedan favorecer, en dero el beneficio de la restitucion in integrum que compete a dicha Corporación. En lo que suplico, otorgaron y firmaron, a quienes doy fe con esta, siendo testigos D. Manuel de Arco, D. José Larrea y D. Ramon Delgado, leanos de esta Corte = El Conde de Salazar = Manuel = Leandro Martinez = Manuel de Galarza = Francisco de Cravens = Manuel Victorio Rodriguez = Conde de Comas = El Conde de Oñate = Ante mi:

Domingo, Benito
Yo el inf. Jue. por S. M. del numero de esta villa de Madrid presente fui, y en fe de ello lo signo y firmo dia de su otorgamiento quedando en su registro en sello caxato y anotada

esta saca = entre lin = quien vio confor mada con el papeo de la Comision = re

Domingo Pando

omada raron en la Contad. a Hijo al libro quinto se oblig. de la Panoj. a S. Lo uno al no quinientos cuarenta y seis = Madrid nueve de Julio a mil ochocientos treinta y seis = D^{os}. con p. de veinte y seis = con ocho mil ochocientos.

Ramon de la Cruz y Bueso
El Interv. por S. M.
Felix Marin

Queda copiado el tomo de raron anterior en el registro de esta villa. Madrid Jue. ut supra.
Pando

Nota El mercado construido entre las Calles de los Tres Peros
y de la Conceiudad del Real que consta de la anterior Encomienda,
se ha abierto al publico en quince del corriente, desde el
cual se principia a vender en el. Y para que conste con
arreglo a lo prevenido en Sta. Encomienda. pongo la presente no-
ta que firmo con los contratistas D. Leonardo Martinez
y D. Manuel Abascal en Madrid a veinte de Enero de
mil ochocientos treinta y siete

Manuel Abascal Leonardo Martinez

Domingo Pardo

Señor

38.

Madrid 9 de Dize. de 1836

En Ay. Com. Arz.

Pase con urgencia a los Srs.

D. Nidoro Vilano, D. Fote

Segundo Figueroa y D. Luis

Pisal en quienes se hallan

los antecedentes para q. re-

ciban proponer para la

proxima sesion lo q. deva ha-

cerre.

Hallandose concluido del todo
el nuevo mercado construido
en la calle de los Tres Peros, con
arreglo al plano y condiciones
aprobados por V. E. y siendo
una de sus condiciones el haberse
a Madrid, cuando este concluido
y en disposicion de alquilarse
lo pongo en concien. de V. E.
p.ª que con arreglo a la condi-
cion tercera se sirva mandar
se notifique a todos los vendedores
y demas q. espasa sta. condicion,
como igualmente los danos del
nuevo Mercado entregar la
media anualidad que les corres-
ponde con arreglo a la prim.ª
condicion.

Lo que pongo en concien. de V. E.
p.ª que se sirva mandar se les
notifique, bien sea por medio del
Alcaide Mayor y sus dependientes
lo bien sea por la Vonda de l.
Sr. Regidor del castel o por

el medio que V.E. tenga
mas conveniente.

Dios que a V.E. m. a.
Madrid s. de Diz. de 1836,

El Conde de Salvatierra

Manuel Abascal

Leandro Martinez

63

Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta M. N. D.

Ayuntamiento de Madrid



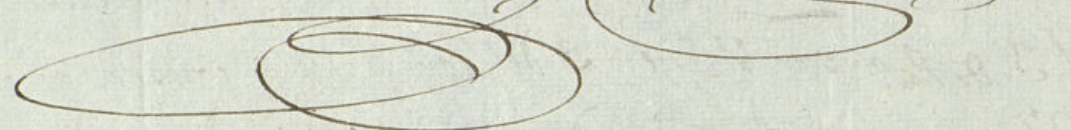
Excmo. Señor.

Los que subscriben en cumplimiento de lo acordado
 Mad.º 3. de Lu.º por V. E. en 9 del corriente a consecuencia de lo expu-
 1.837. esto por los dueños del mercado calle de los tres peces
 el Ayuntamiento relativo a que estando concluido se les permita abrir
 Con la Comis.º de con arreglo a lo pactado para su construcción, con
 a la g.ª autorizada dictamen: que se debe llevar a puro y debido efecto la
 p.ª ejecución y condición tercera de la herencia de contrato otorga-
 g.ª fije el Plazo da en 5 de Julio del presente año por el Ayuntam.º
 dentro del cual anterior en favor de dho. interesados que dice, "La V.ª
 se han de trasla- Ma de Madrid y a su nombre el Excmo. Ayuntamiento
 dar los cajones se obliga a no permitir en el radio de cien varas se
 de la Calle de Sta. construya otro mercado y así mismo no ejecutar
 Isabel. lo por si ni consentir la venta en puestos en la
 calle en dho. radio ni en toda la longitud de la de Sta.
 Isabel." Y para verificarlo podrá servirse V. E. acor-
 dar que por el alcalde de la demarcación o por el
 Regidor del Cuartel se despeje de puestos el radio refe-
 rid segun lo pactado en la indicada condición y a
 fin de que no se irroque perjuicio a los interesados
 ni a los fondos Municipales debe permitirse se rea-
 lice la apertura del citado mercado sin dilacion
 entregando en el acto los expresados dueños de el la
 media anualidad adelantada, y continuando así
 en lo sucesivo como las fianzas competentes segun

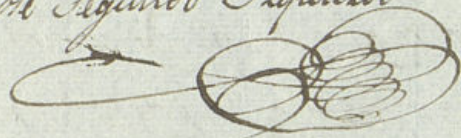
se expresa en la Escritura referida

V. E. sin embargo con su mayor ilustración re-
solviera acerca de los varios extremos que abraza en-
te dictamen lo que juzgue mas acertado.

Luis Vidal y Pardo Alenas.



Por Segundo Escribano





Debiendo remobene los Cajones y puertas de
la Calle de S. Isabel p. trasladarse los expendedo-
res al nuevo Mercado de la Calle de los tres puentes, con
anexo a la Liza de Contrata otorgada entre el
Excmo. Ay. y los dueños de dho. Mercado, habiendo
a bien S.E. en sesion de Balcon. conformandose
con lo expuesto de el particular p. los presen-
tes señores Sanon, D. Jose Segundo Izquierdo y D. Luis
Sidal, autorizandolos p. la execucion de dho.
apertura y que fijen el plazo dentro del cual se-
han de trasladar los cajones y puertas referidos,
poniendose de acuerdo con S.E. como Regidor
encargado de la demarcacion p. a. de Barbo a
efecto.

Lo que comunico a V. para su intelig.
y efectos conig. p.

Diciembre de 1837.

Se comunico igualmente a la Comision expresada.

D. Manuel Villota y Larin.

La comision del Vmo. Ayto. encargada
de lo concerniente a la apertura del nuevo mer-
cado de la calle de los tres peces, ha dispuesto que V.
se sirva concurrir a el mismo el lunes p.^o
y al Corriente a las tres y media de tarde,
dondese hallara' reunida la expresada comisi-
on, p.^a que haga medir las varas que ha de conte-
ner de radio, con arreglo a las condiciones.

Lo que participo a V. p.^a que contra los
operarios que acante a el efato, concurra,
segun queda indicado.

D. C. Mad. 7 de Ju. de 1837.

Jr.
D. Juan Fran. Rodrigo.

La Comision del Exmo. Ay. ^{to} Constitucional
de esta M. H. Villa encargada solo relativo
a la apertura del mercado de la Calle de los tres
peces, ha señalado para que se verifique el Lunes
9 del corriente a las tres y media de su tarde.

Lo que aviso a V. p.^a que concurra a dicho
mercado, con los demás p.^{res} dueños el indicado día
y hora, donde se hallará a el efecto la citada
Comision y Arquitecto del departamento.

Dios & Mar. 7 de Enero de 1837.

C
 Cerrado el Mercado de la Calle de los tres
 peces, y arreglado, con aprobacion del Excmo. Ay.
 Constituc.^a de esta M. N. P., todo lo concerniente
 a la apertura del mismo, señalada p.^a el 9 de
 corriente, bajo las condiciones y Escritura
 otorgada a d. Efecto, en cinco de julio ultimo
 p.^a el Ay.^{to} anterior, y el 1.^o Conde de Salvatierra
 ra, D. Man.^{te} Abascal y D. Leandro Martinez,
 sus dueños, deben entregar estos en la Tesoreria
 de Madrid, en el expresado dia, 3500 r. v. p.^a las
 media anualidad q.^e siempre a de pagar
 adelantada, como mitad de los 7000 q.^e anual
 mente deben satisfacer p.^a su contrato como
 se previene en la enunciada C.^{ta}.

Lo que comunico a V.^g su debida inteligencia
 y efectos consiguientes.

D. D. L. Madrid 7 de Julio de 1837.

Ayuntamiento de Madrid

D. Man.^{te} Ant.^o Campos Adj.^{to} de Prop.^{ta} de esta M. N. P.

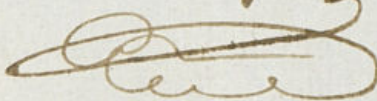
44.

D Juan Francisco Rodrigo, Arquitecto academico de merito,
Primer Director de Arquitectura de la Academia Nacional de S.^{ta}
Fernando, y del Excmo Ayuntamiento de esta M. A. V.

Certifico: Que reunidos D Manuel de Villota
y Lavin, Comisario de Cuastel y los Sres Regidores que
componen la Comision de obras del Excmo Ayuntamiento
Constitucional de esta M. A. V. y los Dueños intere-
sados del local destinado para Mercado publico situa-
do en la Calle de los Tres Rees y Vuelbe a la de la Torre
cilla del Leal, que se distingue con el n.º 18 en la
Manz.^a 3.ª, procedi a señalar de comun acuerdo
de todos los dichos Sres interesados, la circunferencia
que al poco mas o menos describiria un radio de
cien Varas que girase desde dicho edificio, segun
articulo 3.º de la Contrata celebrada entre ambas
partes: En cuyo ambito no se ha de permitir ni se-
ñalar puesto en la Calle para vender frutos vege-
tales ni animal: Y en su consecuencia procedi a
medir cien Varas castellanas, calle abaso de los
tres Rees a la del Ave Maria, y esta longitud se di-
lata, treinta y dos pies en el ancho de esta calle,
contados desde el angulo de la ultima casa n.º 21,
de la misma manz.^a 3.ª, en la que se pinto con
almazarron los numeros de su dimension y un pie

de Gallo; el radio opuesto, sigue desde dicho Mer-
cado, continuando esta misma calle de los Tres
Reyes hasta la de S.^{ta} Isabel, que su extensión
está comprendida en la misma Contrata. Por
la de la Torrecilla de Leal calle abajo medi-
de el testero de dicho Mercado hasta el frente
de la Manzana opuesta a' esta en la Calle
de Buenavista, doscientos veinte y cuatro pies
lineales, y desde el desembarque de aquella a
uno y otro lado se señalaron setenta y sie-
te pies, habiendo figurado tres signos de pie
de gallo en las casas números 23, 29, y 37
en la manz.^a 21.; Y en esta misma calle
arriba acia la del Olmo desde el ángulo
del dicho Mercado se midieron otras cien va-
ras que se marcaron con otro signo igual
en la casa n.^o 4 de la manz.^a 28; Y entran-
do en la calle de S.^{ta} Simon a la del Ave Ma-
rice se marcaron, Cuarenta Varas hasta
iguales signos que se pusieron en las casas
num.^{os} 3 y 8, nuevos de las manzanas 28 y
29.; En la calle de la Esperanza se señaló
de radio desde la Torrecilla de Leal a la em-
bocadura de la Calle de la Primavera, y en
esta calle frente la de la Escudra, en la
casa n.^o 4 nuevo manz.^a 31, se pintó otro
pie de Gallo, y otro mas en la esquina de

esta ultima Calle casa n.^o 3, manz.^a 33, desde ^{la} cuyo
punto como de las Demas Dimensiones que ha hecha
referencia, es el ambito en que por ningun título
ni pretesto se permitiran poner puestos de Venta
en la Calle. Y para que conste este mi Certificado
lo firmo en Madrid a doce de Enero de mil ocho
cientos treinta y siete

M.^o Fran.^{co} Rodriguez




HABILITADO PUBLICADA LA CONSTITUCION EN 13 DE AGOSTO DE 1836.

Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. D.

Excmo. Sr. Conde de Salazar, D. Leandro Martinez y D. Manuel Alarcón, Duques del Nuevo Mercado titulado de los tres Reys, a V.E. han presentado que con arreglo al contrato y demas condiciones que obran en la lista que se formalizó con V.E. p.^a la ejecución de él; y siendo la tercera condicion la que dice, que la Villa de Madrid, y en su nombre el Excmo. Ayuntamiento se obliga a no permitir en el Radio de cien varas se construya otro Mercado, no ejecutándolo por sí, ni consentir la venta en puestos en la calle en otro Radio ni en toda la longitud de la de Sta. Ysabel; pero cual sea la corporacion, Excmo. Sr.^o, de los Exponentes cuando habiendo abierto su nuevo Mercado se encuentran que lejos de llevarse a debido efecto la voluntad de V.E. se anula, y si se autoriza la venta en otra calle de Sta. Ysabel, con una malicia fingida, siendo así que la Autoridad a quien compete llevar a debido efecto las ordenes de V.E. bien sea por una cortedad mal entendida, o bien por ignorancia lo tolera, a excepcion de unos pocos cajones que estorban al final de la referida c.^a de Sta. Ysabel que son los que ha mandado cerrar; sufriendo las familias que han entrado en el Mercado la desagradada suerte de perder su subsistencia por la tolerancia de la venta en Sta. Ysabel y demas calles q.^{as} comprenden el Radio, lo q.^{ue} produce el efecto de q.^{ue} nada bordan los establecidos en el nuevo Establecimiento. Consecuencias de una condescendencia equivocada y demasiado impertinente a la Razon y la justicia; pues cuando los Exponentes se obligaron a pagar a V.E. todo lo que produjera la citada Placeta de Sta. Ysabel, V.E. con el objeto de que quedase libre y desembarazada, trasladando los vendedores al nuevo Mercado, pues con estos antecedentes se construyó, y debiera el Sr. Regidor Cuatrecasas haber dado las correspondientes licencias p.^a vender en puestos fijos y no ambulantes, y no permitiera sin licencia el q.^{ue} uten inundados de vendedores de verduras, pan y demas todos los portales, aun aquellos que con trabajo cabe una persona a entrar, y lo que es mas sabiendo en pie o mas fuera del umbral a la calle, pues abriendo tamaños verdaderos nos atormentamos muchas cuestiones que que diariamente hay, en esta atencion.

A V.E. p.^a se le manda suplicar q.^{ue} se lleve a debido efecto lo contratado con V.E. segun la lista y demas condiciones q.^{ue} se otorgaron, poniendo las ordenes respectivas a las autoridades q.^{ue} les compete p.^a que las cumplan y hagan cumplir como es de su obligacion, revocando todas las licencias de los vendedores, y que con arreglo al bando dado por V.E. en 21 de Octubre del año pp.^o se lleve a debido

efecto en todas sus partes por sea conforme a justicia que
pedimos &c.

Otro si. Siendo indispensable la permanencia de dos
consejos en el ante dho Nuevo Mundo, es muy preciso p.^a
pueda llevar a debido efecto las Reglas de Policía Urbana el q.^e
V.E. los autorice p.^a el efecto por sea tan necesario p.^a la custo-
dia del Establecim.^{to} Es gracia q.^e expusan merced de V.E. los
efectuales que le daban. Elatados años de vida. Madrid
Febrero de 1837

Por Indisposición del Ex.^{mo} Sr. Conde de Salvatierra

Landroo Martinez

Ex.^{mo} Sr. Conde

Manuel Abascal

Madrid 11 de Febrero de 1837

Por acuerdo que el Ex.^{mo} Ay.^{to}

Para al Sr. D. José Segundo Izquierdo
en donde se hallan los antecedentes

Madrid 11. Febrero 1837.

Ex.^{mo} Ayuntamiento.

En virtud del acuerdo que antecede, la Comisión de ~~el~~ Escudo es
de dictamen, que con arreglo a la condición que los intere-
res citan en el escrito que antecede, no se halla en el caso el Ex.^{mo} Ayun-
tamiento de impedir la venta de comestibles en los portales, porque ni la
condición lo expresa, ni puede expresarlo tampoco, por la sencilla razón
de que cada uno pueda vender en su casa, o en la agencia, siempre que el
propietario o los inquilinos se lo permitan, los generos y efectos de licito com-
ercio que guste. Respecto a la venta en puertas en las calles contiguas, y
el modo de ella ^{en la cl. de la Zócalo} ~~en la cl. de la Zócalo~~, puede recomendarse al Sr. Regidor del Escudo
para que tenga cumplido efecto el contrato en esa parte, igualmente a
que los puertos en portales no salgan del umbral de la puerta. Y por lo
tocante a la autorización q.^e se pide, la Comisión opina, que debe limi-
tarse a que den parte de cualquier abuso noten al Regidor del Escudo.

para que por su mandato se corrija, como es debido. V. E.
sin embargo con su superior ilustración resolverá lo que con-
ceptue mas acertado.

José Segundo Izquierdo

Luis Vidal

Vidoro Alanos

Madrid 8 de Marzo 1837.

En Ay. Const.

Con la Comisión



Los dueños del mercado de la calle de los tres pe-
ces han acudido a' el Excmo. Ayuntam.^{to} Con-
stitucional de esta M. N. Villa en solicitud de q.
se cumplier lo estipulado en la Crra de Contra-
ta del mismo y disposiciones del Cando de 21 de
Octubre ultimo, y q. se autorice a sus guardas p.^a
que puedan hacer observar en él las reglas de
Policia Urbana.

Parada dha instancia a' los M^{rs} Capitula-
res D. Jose Segundo Izquierdo, D. Todoros
Llanos, y D. Luis Vidal, propusieron lo que
sigue. *Aquí*

Hecho todo presente a' S. N., en sesion de
8 del actual, se ha servido conformarse con el
anterior dictamen.

Lo que comunico a' S. N. como Regidor en ca-
yo distrito se halla el enunciado Mercado, en cum-
plim.^{to} del citado Acuerdo ploratorio consig.^{tes}

Ayuntamiento de Madrid Dion & Mad. 19 de Marzo de 1837.

M^{re} Juan Jose Garcia Carrasco.

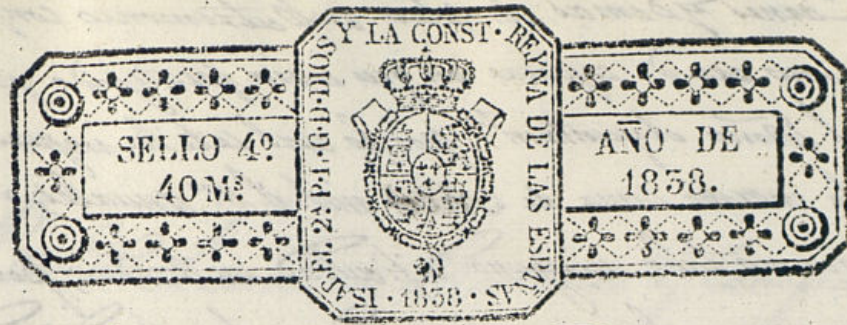
Acompaño a V.S. copia certificada de la Cédula de
 gada en cinco de Julio último p. el Ay.^{to} anterior, y
 el Excmo. P.^o Conde de Salvatierra, D. Manuel Aba-
 cal, y D. Leandro Martinez, para la Construcción
 de un Mercado publico, en terreno propio del Ref.^{do} P.^o
 Conde, en la Calle de los tres puentes, esquina a la torre
 cilla del Leal, bajo las condiciones estipuladas en
 dha. Cédula, y por las que ha de satisfacer 57000 r. v.

No en cada un año entregados en la Tesoreria de Ma-
 drid, p.^o medios adelantados, debiendo pagar el pri-
 mero el día q.^o abran el enunciado estableci-
 miento.

Lo que comunico a V.S. p.^o que conste en las
 Contadurias de su cargo, a los efectos oportunos,
 en inteligencia, que la prenotada apertura se veri-
 fico en 13 de Enero proximo pasado.

Dios L. Mad. 1.^o de Mayo de 1831.

Cipriano M.^a Clemencia.



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. U.

Madrid 2 de Agosto 1838.

En Ayuntamiento Constitucional

Noticiése al Sr. Alcalde de la Demarcación, remitiéndole en tanto de las condiciones de la Contaduría los efectos con vigtes.

D. Leandros Martínez y comp.ª Dueños del Mercado, situado de los Tres-Paños, sito en la calle del mismo nombre, A. U. E. con el debido respeto exponen, que teniendo celebrado Easas publicas con U. E. p.ª que no se puedan vender, en la calle de Sta. Isabel, Tres-Paños, Matute, Andres Martin y demas que apuraron las Refajas Easas, por lo cual se le autorizo p.ª construir el Mercado, y quitar de las calles la inmundicia que arrojan de si los vendedores, y dejar libre y desembarazado el tranvito publico segun esta mandado por Reglas de Policia Urbana, y siendo en el dia acordado el modo con que se elean las ordenes que tiene dadas U. E. por parte de los vendedores, refajandose en los alfileres de las puertas, colgando las carnes, callos y demas despojos de las Reses, como igualm. las Verduras y demas comestibles, siendo tan acordado el abuso que no hay un solo alfiler de puerta que no sea una verdadera tienda de los apurados comestibles y demas, contra todo lo prevenido en las Reglas de Policia Urbana, de manera que el verdadero Mercado son los apurados alfileres de los portales y puertas a la calle, obstando de esta manera el servicio publico, siendo causa de que muchos vecinos sean importunados, tanto por las continuas ruidas que de por si tienen los vendedores como por los malos olores que arrojan los frutos que venden, como las carnes, callos, Verduras &c. Estos son los perjuicios que se le siguen al Publico, pero a los esponentes les causan la ruina de sus familias por no cumplirlas lo contratado con U. E. segun el texto de las Easas por las razones que se dejan demostrar, la primera que habiendo sido obligacion del Exponente el construir un Mercado con arreglo a las Reglas de Policia Urbana, y segun se le mando por el Excmo. Ayuntamiento, p.ª la venta de Verduras, frutas,

Carnes y demas, empleo su patrimonio confiado como era de esperar en que seria protegido por el Excmo Ayuntamiento por lo cual se le ha impuesto la enorme suma de ONCE mil d.º anuales, a lo que no tubo ninguna dificultad en acceder; pero cual ha sido su sorpresa al ver que los vendedores han bandido medio p.º en las ordenes del Excmo Ayuntamiento, guardandosen como ya llebo dho. en los alfileres de las puertas; No se crea S.º que es en los de las tiendas, pues no trata de atacar el dno de propiedad, sino en los de los portales, tiendas cerradas y demas sitios, segun mas por menor puede V.E. informarse bien del Sr. Regidor del Cuartel o de quien V.E. lo estime oportuno, y llegara a combenirse de que el Mercado esta casi desahogado, a la par que todas estas calles presentan el aspecto de un verdadero Mercado; y no se crea S.º que sea la causa lo mucho que se lee exige en el Mercado, pues es tal el ensamble de los puestos en el, que los hay de dos, tres, cuatro y cinco cuartos y algunos debate, y sin embargo puefuen mas el pagar lo que se les pida en la calle que supliessen al Mercado; quedando por consiguiente frustradas las esperanzas que se habia propuesto al Excmo Ayuntamiento y las de los esponentes; por lo que =

H. V. E. Suplica que previos los informes que tenga a bien tomar, y en vista de las razones que dego expuestas se suya mandas no se consienta la venta de los articulos que dego referidos, en el radio que el Excmo Ayuntamiento tiene contratado; no permitiendo la venta en las calles, alfileres de las puertas de los portales, tiendas cerradas y demas lugares en que se abrigan obligandolos a que se limiten a las tiendas y mercados, pues en otro caso, lo q.º no es de esperar, se encuentra el esponente en la necesidad de tener que cerrar el Mercado y no poder cumplir lo contratado con V. E. gracia que apura Memoria de la acreditada justificacion de V. E. - Dios que a V. E. m.º a.º. Madrid 27 de Julio de 1838.

Como socio P.ºal

Leandro Martinez

Ayuntamiento de Madrid



Por D. Leandro Martinez y Compania, dueños del Mercado de la Calle de los tres Peces, se ha hecho presente al Excmo. Ayuntamiento Const. Vista M. H. Villa los perjuicios q.º se les causan por permitir la venta de comestible en las puertas de tiendas cerradas y Portales de las Calles de Sta. Isabel y demas q.º estan dentro del radio en q.º esta prohibido vender, pidiendo a su consecuencia se removian dichos puestos, y S.º en su vista se ha resuelto acordar se noticie a V. E., como lo hago, con remision de copia del escrito de q.º se hace referencia y de las condiciones del contrato para los efectos consiguientes.

Dios H.º Madrid 16 de Agosto de 1838.

Jr. D. Manuel M.º Goyri, Alcalde Const.º



Don Señor

Los Procuradores Sindicos no pueden
mirar con indiferencia que el arrendatario de la
Plazuela de los tres Pinos continúe exigiendo un
tributo con la misma tiranía arbitraria a los
Dueños de los puestos distantes de la referida Plaza
la suma por la Escra. de arriendo solo debe perci-
virla de los Puestos que se halla en el radio de dos
cientos varas. Para evitar este abuso piden a V.E.
que se publique en el diario de avisos y demás pa-
pelería de esta Capital los artículos del arriendo que
tengan relación con esta cobranza, y que el Regi-
dor de la Demarcación vigile sobre su observancia
dando conocimiento al S.º Alcalde del Cuartel para
la expedición de multas en que incurra el dho. arren-
datario si continuare en el abuso referido obligan-
dole por de pronto a devolver las sumas que haya
exigido a los Dueños de los Puestos que no deben pa-
gar. Madrid y Set.º 14 de 1838.

Moratilla
de Cero.

Larrazuelo

Pérez
Mat#

#Ord 15 de Set. 1838.

In Ayuntamiento Const.

Pase á informe de la Comision de Policia
Urbana.

Como Senor

La Comision de Policia Urbana es de parecer, que
haciendo V. E. senido por su acuerdo de 19 del corr.
nombrar una Comision Especial de Mercado, se pase
á ella esta proposicion para que con prevencion
de los antecedentes y contratos del Mercado á que mas
referencia, proponga á V. E. lo que estime por mas
conveniente. Madrid 21 de Setiembre de 1838.

Paz Larrea

Orduña

Sanchez Pascual

Paron

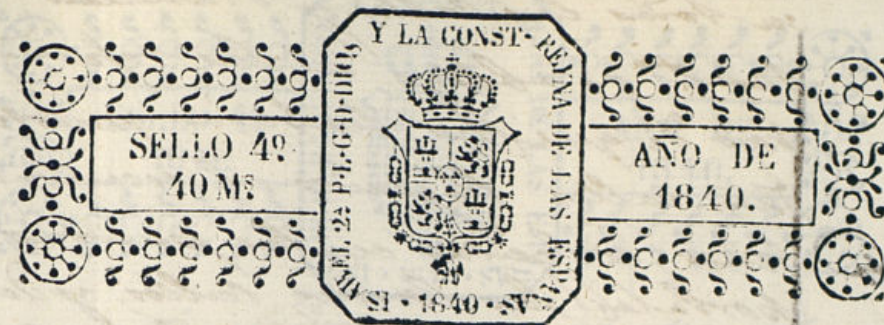
Larragan

Torres

Madrid 22 de Set. de 1838.

In Ayuntamiento Const.

Como se propone.



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta
M. H. Villa.

Madrid 9 de Agosto de
1840.

Por acuerdo general
del Excmo. Ayunta-
miento Constitucional.

Pase a la Com.
de Hacienda.

Madrid 12 de
Agosto de 1840.

Comision de
Hacienda.

Procediendo
esta reclamacion
de un contrato
celebrado entre
ambas partes
as como el

D. Leandro Martinez y Compañia dueño del
Mercado titulado de los tres peras sito en la calle
del mismo nombre a V. L. con el deved. suscripto
expone que habiendo celebrado escritura pú-
blica para la construccion de dho. Mercado en
5 de Julio de 1836, con los tús de la Comision
nomburada por el Excmo. Ayuntamiento y sien-
do la tercera condicion del referido contrato
la de obligarse la villa de Madrid que en su nom-
bre el Excmo. Ayuntamiento a no permitir que
en el radio de cien pasos aya otro merca-
do ni consentir la venta de peras por la ca-
lle ni en toda la longitud de la de St. Nabil
segun mas por menores consta en la escri-
tura, por lo que se le esige la suma de sis-
te mil r. posteriormente y con el fin de
quitar los pocos cajones que existian en la
Plazuela del Matute en virtud de queja de
los vecinos y por incomodar al tránsito pú-
blico, se otorgo escritura con los tús que con-
ponian la Comision de Mercados, en 17 de
Febrero de 1838, ante el Escribano del munici-
pio, D. Domingo Bando por la cual se obligo
el Excmo. Ayuntamiento a no permitir vender en
las Plazuelas del Angel, Anton Martin y Ma-
tute por lo cual habian de abonar los due-
ños del referido Mercado la cantidad de cuatro
mil r. segun consta en la escritura que obra
en un poder, y de que existe copia en la Secre-
taria del Excmo. Ayuntamiento pero en el caso Excmo.
H. que los vendedores eluden las ordenes que V. H.
tiene dadas haciendo un verdadero Mercado

Ayuntamiento
 en el arrenda-
 torio del Mercado,
 el pago de lo que
 debe satisfacer con
 arreglo a la escri-
 turario, así el anu-
 tista en el caso
 de reclamar el
 cumplimiento de
 lo que por tal ori-
 gine se ofreció cum-
 plir.

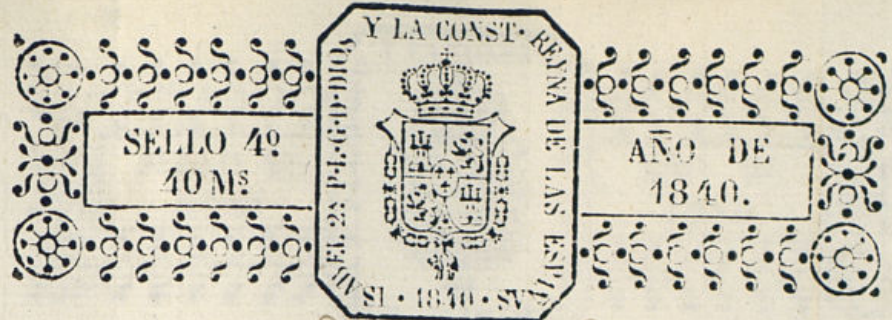
Alzada
 Como
 R. Iz. Ayuntamiento

Madrid 12 de los
 2 de 1840.
 En Ayuntamiento
 Lo acordado este día
 a otro informe de
 la Comisión

en todas las calles y Plazuelas, en que el Ay-
 unt. se obliga en las referidas es-
 tras de que no habría puestos
 en las calles llegando al escándalo
 tener colgadas en las puertas de
 portales las carnes, corderos, y demas de la
 de las reses como igualmente Verduras y de-
 mas comestibles siendo tan escandaloso
 abuso que se hace que no hay un solo Ho-
 rar de Puerta, que no sea un verdadero po-
 rto, contra todo lo prevenido en las reglas
 instrucción de Policía Urbana y faticando
 el espíritu del contrato que se celebró por
 los supuestos causando perjuicios de tal
 consideración que apesar de la economía
 que dan los puestos, han tenido y tienen
 constantemente mucho mas de la mitad
 desahogado, por haber consentido este
 abuso a los vendedores apesar de las repeti-
 das quejas y manifestaciones que se han
 hecho para evitar este mal uso se ha echo
 caso y se han despreciado las razones que
 se alegaban por falta de cumplimiento al
 contrato; pero es llegado el caso en que
 no poder continuar con el referido contrato
 si V. E. con mano fuerte no hace que se lle-
 ve a efecto prohibiendo la venta de carnes
 y verduras en las calles y Plazuelas de la pue-
 bla pues ademas como llevo dicho estar preve-
 nido por las instrucciones de Policía Urbana es
 una parte integrante de los contratos y
 aqui esta obligado a cumplir en punto de
 tanto en esta atencion a

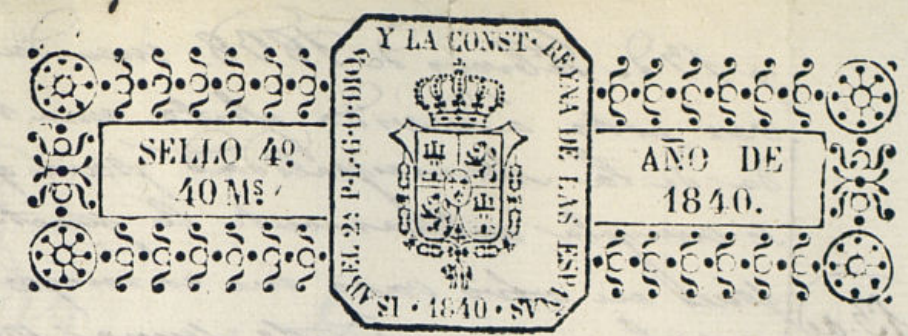
H. E. R. Suplica que previos los informes y demas
 que tenga abien tomar y en vista de las razo-
 nes que amara de lo expuestas se sirva man-
 dar no se permita en las calles y Plazuelas
 portales la venta de carnes y Verduras por
 causar perjuicios de tal consideración a los
 supuestos que no pueden por mas tiempo
 continuar pagando la V. E. la renta de

Ayuntamiento de Madrid



asta el día cesando por estar como lleva
 hecho la mayor parte del Mercado desahoga-
 do mandando una ronda como las hay
 en las domas plazuelas (por no existir aqul
 guna) para llevar a efecto las ordenes
 de V. E. y en caso que V. E. no tubiese habien-
 do a las razones que arriba dejo
 manifestadas cesarivame del pago de las
 contribuciones que previene el contrato por
 ver que no se lleve a efecto; gracia
 que espera recibir de la muy respetable
 justificación de V. E. Madrid 3 de Agosto
 de 1840.

Leandro Martinez



Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta H. V.

Madrid 12 de Sete. de 1840.
En Ayuntamiento.
Pase a la Comision de esta ciudad con el antecedente para que informe.

La Com. de Hacienda examina y da informe que por el precedente acuerdo se la pide y hecha cargo de la instancia que lo motiva, debe manifestar q. reproduce

D. Leandro Martinez vecino de esta corte y dueño del nuevo Mercado titulado de los Pres-paces a V. E. hace presente que en vista de las muchas representaciones que tiene echas con el fin de que se cumpla lo contratado segun el espíritu de las condiciones por el Excmo Ayuntamiento así de que no haya puestos en la Plaza del Angel, Matute y demas que abraza que se reservan siendo todas las calles y Plazuelas un verdadero mercado y consentiendo lo digamos lo así los Excmos Regidores Comisarios que estan biendo que por las calles alizaves de Puerta y Plazuelas se esta vendiendo con el mayor escandalo por parte de los Vendedores carnes, frutas, y demas a la par que el Mercado se halla la mayor parte desierto con grave perjuicio de los intereses de los dueños del Mercado que les es imposible el poder sufragar la carga de pagar once mil 500 annales sin recibir por parte de Madrid el apoyo a que estan obligados por la 1.ª condicion del Contrato pues llega a tal el abandono que esta independiente cota la referida Plaza puerca del poco caso y abandono que se tiene de esta Plaza y como no pueda continuar así por mas tiempo =

H. V. E. Sup. ca lo sirva poner remedio a tan graves males, mandando se lleve a debido efecto lo contratado por parte de ese Ayuntamiento segun el espíritu de las Escrituras de 4 de Julio de 1836.



En el Ayuntamiento Constitucional celebrado en quince de Enero de mil ochocientos cuarenta y uno, entre otros se hizo el acuerdo siguiente.

El Sr. Gaimza manifestó haber tomado las disposiciones convenientes, para que por ningún dependiente de S. E. se auxilie la recaudación que p. el Emporreo del Mercado de la Calle de los tres peces se hace del alquiler de los puestos. Del Ay.º queda enterado.

Se copia de su original de que certifico =
Clemente

y 17 de Febrero de 1840. mandando para llevar esto á debido efecto una ronda de la Municipalidad para que se cumpla estrictamente lo prescrito, pues en otro caso me es imposible el poder satisfacer semejante suma por estar como arriba dicho pto la Mayor parte del Mercado desierto; gracia que espero recibir de la muy notoria justificación de V. E. M. Dada 17 de Agosto de 1840.

Leandro Marbure

En su informe de 13 de Agosto último, á otra instancia del mismo interesado; acordándose únicamente que en concepto de la forma.

no debe accederse á la rebaja que ahora solicita, y que estando comunicadas p. el Sr. Ayuntamiento las ordenes oportunas para que no haya puesto en el radio que está demarcado, si los vendedores abusan, debe acudir al Sr. Alcalde de la Demarcación, ó al Sr. Regid. de las Elecciones, á fin de que dicten las providencias que creyeren buenas, para que tengan cumplido efecto lo estipulado. Madrid 17 de Nov. de 1840.

Librada

Sancho de Aparicio
Sera

Madrid 12 de Nov. de 1841.

En Ayuntamiento. Com.º
Con la Comisión, y á indicación del Sr. Gaimza respecto de q. se laxativa á los Contratistas para q. no se escudaran á impedir los puestos fuera del radio señalado, se acordó hacer extensiva esta resolución á los demás mercados y comunicándola á los Sres. Regidores en cuyos Distritos se hallan aquéllos.

Enterado el Sr. D. J. Com. de esta
 M. H. P. de las int. presentadas por los
 dueños del Mercado de la Calle de los tres
 puentes, relativas a que se le cumplan las condicio-
 nes de su contrata, evitando q. continuen los
 puestos de verduras y otros comestibles en las
 plazuelas del Angel, Matute y Anton Martin
 por los graves perjuicios que se les siguen; puer
 de lo contrario no podran satisfacer anual-
 mente los 11000 rs. estipulados, y conforman-
 dose S. C. con lo manifestado en el asunto p. sup.
 comision de Hacienda, se ha servido p. su
 acuerdo de 12 del actual, ratificarse el 18, resol-
 ver, que no ha lugar a la rebaja que otros
 intercedidos indican, y que si los vendedores
 abusan, deben acudir al P. Alcalde Constitu-
 cional del Juzgado, o a los Regidores de los
 ditos repúblicos a fin de q. dicten

las providencias que obtienen fuerza p.^a
que tenga cumplido efecto lo pactado y
que segun lo indicado p.^a V.^a lo opor-
ta para que no se excedan a impedir los
puertos fuera del radio señalado, hacien-
do extensiva esta resolucion a los demas
mercados comunicandose a los
Regidores en cuyos distritos se hallen
aquellos. quedando igualmente enterado
de S.^a de lo dispuesto p.^a V.^a para que
por ningun dependiente se auxilie la re-
caudacion que p.^a los insinuados contra-
tistas se hace del alquiler de los puertos.

Lo que participo a V.^a en virtud del
preitado Acuerdo p.^a su conocimiento y
efectos que el mismo expusiera

Dios que a V.^a en La Madrid
Do de Enero de 1841 - C. M. Clemencia

P. D. Pedro Gaiura Regidor encargado del
Distrito de la Indura

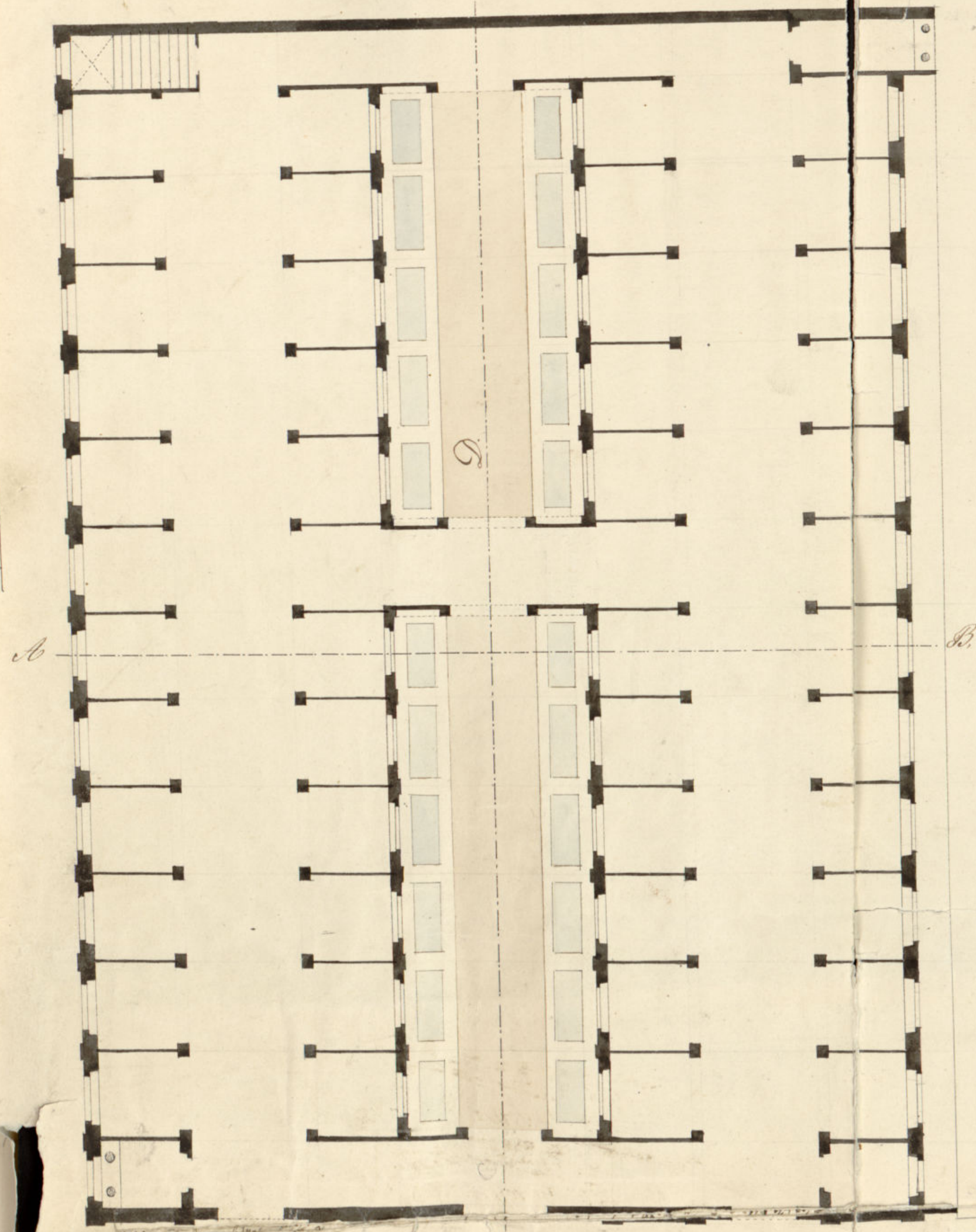
Ayuntamiento de Madrid

El Excmo. Ay. Com.^o de esta M.^a P.^a
en el celebrado en 12 del actual, ratifica-
do el 15, de conformidad con lo manifestado
p.^a el Regidor D. Pedro Gaiura, se
ha servido acordar se apereba a los
contratistas del mercado de la calle de los
tres paces para que no se excedan a im-
pedir los puertos fuera del radio señalado,
y que esta resolucion se haga extensiva
a los demas mercados comunicandose
a los Regidores en cuyos distritos
se hallen

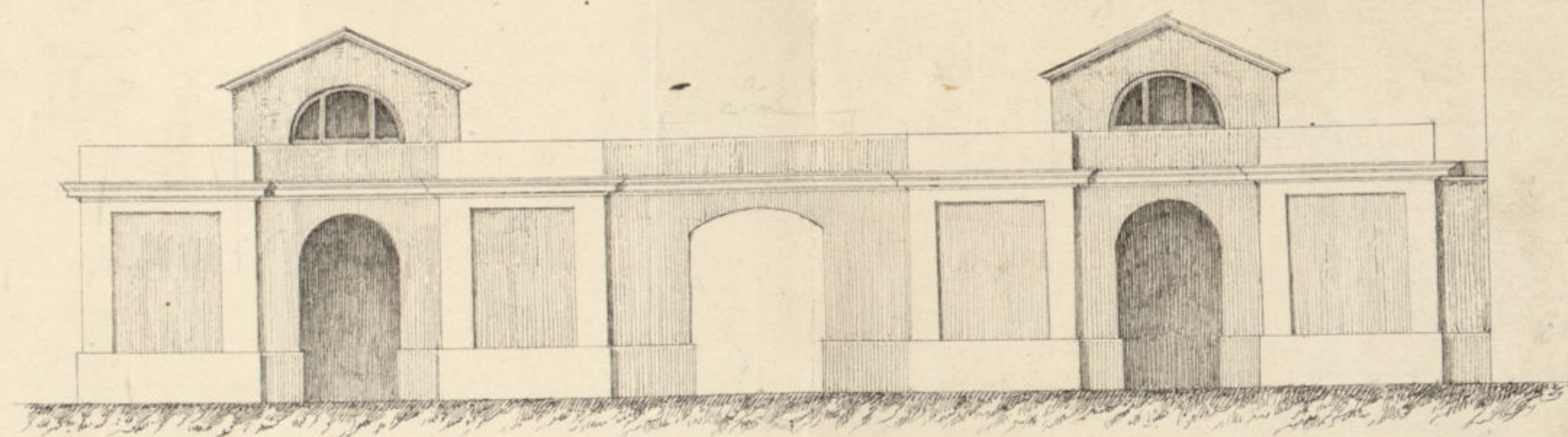
Lo que en virtud del citado Acuerdo
comunico a V.^a p.^a su conocimiento y efectos
que el mismo expusiera con respecto al dia-
rio del mercado de la Plaza de

Profano. Dios que en La Madrid
Do de Enero de 1841 - C. M. Clemencia
Regidor del Distrito de la Puente de San

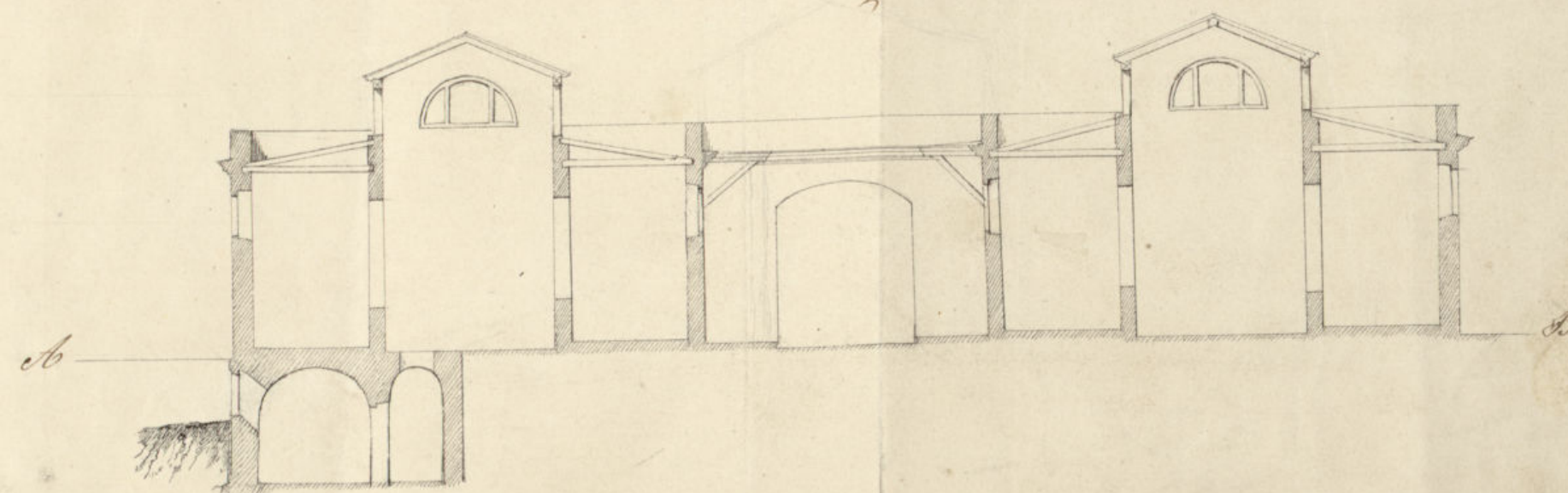
Planta



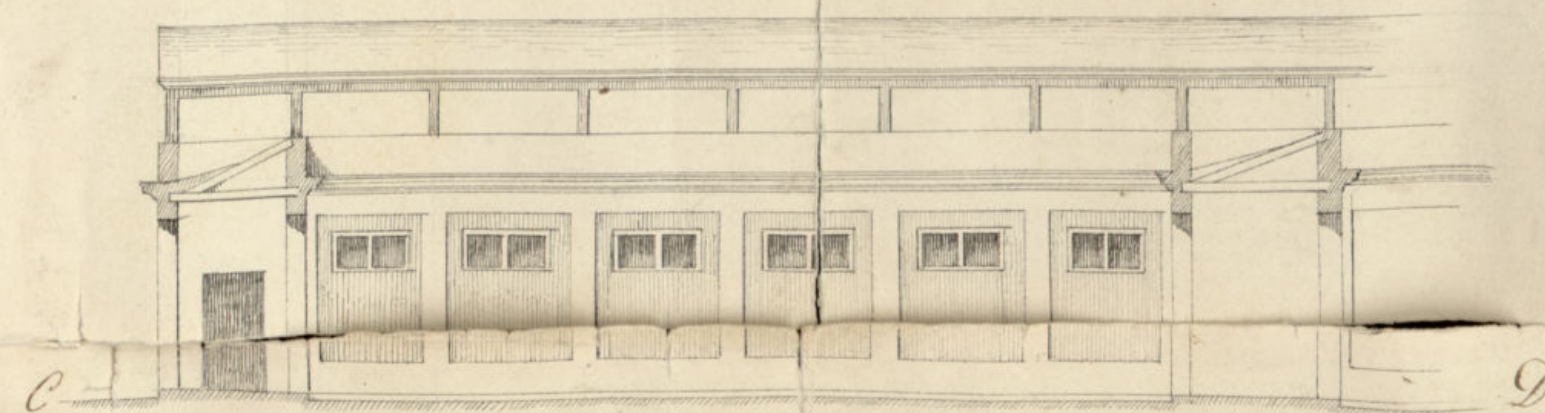
Fachada principal



Seccion dada por la linea A.B.



Seccion dada por la linea C.D.



Informado en 13 de Julio de 1836.

Masategui

Madrid 15 de Febrero de 1836.

Fernando Gutierrez

Ayuntamiento de Madrid
 Proyecto de un Mercado para ejecutarse en la Calle de los tres peces esquina á la Torrequilla del Leal.

Escala de pies castellanos

