

Ayuntamiento de Madrid. 1844 y 45.

Oficio.

D. Miguel Perez Ferrer dueño de  
la casa q. se está reedificando en la  
Plaza de la Constitución n.º 16 y 18.  
solicitando se proceda al mairado de los  
botaneros de la casa C.º de la Sal n.º 8.



fo 148 fto.



Exmo Señor

D.<sup>n</sup> Miguel Perez y Fernandez, dueño de la  
Casa que está reedificando en las Plazas de la  
Constitución n.º 16 y 18 nuevos y 6 y 7 antiguos  
de la segunda mitad de la manzana 195.  
a V.E. expone: Que al hacer la excavación  
para los cimientos de dicha casa, estorvando  
para el retallo de la fachada ala calle  
de la Sal parte del espesor de la pared  
medianera que en los sótanos de las  
casas antiguas dividia la n.º 7. Del expo-  
nente de la n.º 8. que queda para faltar,  
se ha arruinado esta parte de pared  
por su mal estado al tiempo de vorarla  
y tras ellas ha venido el terraplen he-  
chadizo con que cegaron los sótanos al  
tiempo de la demolición de estas Casas. Como  
las bóvedas de los sótanos antiguos de la  
casa n.º 8. están en mal estado y el terreno  
bajo ellas no pisonado en parte está vacío  
por el recargo y lo que se ha venido tras  
de la pared enruinada, se está haora en  
el caso de macizar en debida forma estos  
sótanos para que en lo sucesivo no  
quedan ocurrir undimientos y desgracias.



en la calle lo que corresponde indudablemente a la municipalidad por ser en la pertenencia de la Casa N.º 20. nuevo y 8 antiguo que queda para la Calle en su totalidad y de que depende su seguridad y en cuya atencion.

A. N. E. Suplica se sirva acordar el que se proceda con brevedad al mejorado en dichas formas de los lotes de la casa N.º 20 nuevo y 8 antiguo de la 2.ª mitad de la manzana 195. por la esta la ocasion de hacerlo a menor costo por la conveniencia de poder ser alavez que el exponente va subiendo los cimientos de su dicha casa, previos los informes y demás q. se estime necesario. Madrid 22 de Agosto de 1844.

Miguel Perez y Ferraz

Madrid 23 de Agosto de 1844.

Pase al arquitecto del departamento para que con una gencia reconozca el terreno manifestando su dictamen.

M. A. B.

Casa Flores

Sr. Fermin de Alcala Contreras

En cumplimiento de la orden de V. S. que antecede he pasado a reconocer la nueva Calle de la Sal q. en el día ocupa parte de los solares de las casas demolidas de la Plaza, y como existen los lotes de

aquellas aun que corresponden en mayor parte, como quise q. no se estén completamente y que las bovedas se allan sumamente entabladas por lo pasado que esta el tabullo de que se componen, es muy posible que succeda un accidente, y afin de evitarlo he de dictamen q. deberian de se el empotrado y hacer la elevacion necesaria a temper las referidas bovedas talo que sea menester para hacer el maizito de dichos bovedas apiomando las vistas de manera q. no quedando ningun espacio de se a las vistas la mayor consistencia posible. Mediante a que la obra es en la Calle publica ~~esta~~ debe ejecutarse por cuenta del Excmo. Ayuntamiento y en mi concepto podria hacerse con mas economia el interesado que representa por tener los operarios convenientes y vistas disponibles al objeto.

Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 24 de Agosto de 1844.

Juan Jose Sanchez Pascador

Madrid 24 de Agosto de 1844.

Pase a los Sres. de la Comision de Obras del Excmo. Ayuntamiento.

Tamien.

Madrid 31. de Agosto de 1844.

Comision de Obras.

Ouelva al Arqto. p. q. forme presupuesto del costo q. tendra la q. se ocupa, teniendo presente para ello el arrio o beneficio q. resultara de no tener q. extraer al campo las tierras.

Comision de

Colomera

Boulet

Barbosa

Fabre

Solivera

Señores de

Ayuntamiento de Madrid



la comision de obras.

En cumplimiento del acuerdo de V. S. S. que antecede y practica las operaciones oportunas resulta que con la idea constituir el suelo de la Calle perfectamente solido, has que hacer una excavacion de  $76\frac{5}{8}$  pies de largo, 22 de ancho, por once de profundidad, volviendo a colocar en ella las tierras q. se hubiesen extraido ~~de ella~~ por fogonadas de poco grueso bien apisonadas con piston de cuña. Las dimensiones ante dichas hacen un solido de 687 Natas cubiertas que al precio de 6 $\frac{1}{2}$  reales cada, vale el derriente y terraplen referido la cantidad de cuatro mil cuatrocientos setenta y cinco y medio reales. Es cuanto puedo manifestar a V. S. S. sobre el particular. Madrid 24 de Sept. de 1844.

Juan Jose Sanchez Escador

Madrid 24 de Oct. de 1844.

Comision de Obras

Para el Sr. Procurador Sincio a la misma p.<sup>a</sup> lo que haya entendido.

Blasquez Prieto

Solivera

Si el Sr. Ayuntamiento lo aprueba, me comprometo a sellar en 687. Natas cubiertas en la Calle de la Sal que expresa el informe del Agente D. Juan Sanchez Escador de 24 de Setiembre proximo pasado. por la cantidad de Cuatro mil y diez la condicion siguiente:

1.<sup>a</sup> Que hecha por el Contratista la obra se ha de poner con arreglo al informe del citado Profesor de 24 de Agosto ultimo, el terraplen se ha de verificar por fogonada de poco grueso apisonada con piston de cuña.

2.<sup>a</sup> Que mientras se verifica la obra se ha de poder reconocer por el citado Agente o por cualquiera otro que designe V. S. para que la ejecucion sea a completa satisfaccion; y a la conclusion se ha de expedir por el mismo Certificacion de haberse ejecutado debidamente, sin cuyo documento no podra recibirse abono alguno.

3.<sup>a</sup> Que obtend. dtes. documentos sin mas que representacion e identidad de la persona, se ha de hacer el pago de los Cuatro mil y diez sin la menor demora.

4.<sup>a</sup> Que se realice este pago como premio de la ejecucion de la obra, en concepto de sueldo, todos los sueldos que ocurran en el termino de un año, contados desde la conclusion del terraplen de que queda hecho cargo, sin de ser de cuenta del Contratista, sin



Derecho á reclamar los sugetos de parte del Ayuntamiento.

9.<sup>a</sup> Que debiendo principiar la ejecución por una excavación que há de producir muchos fragmentos de tierra, se há de permitir al contratista colocar la en el punto mas inmediato hasta que vuelva á introducirse para restituir el terraplén.

10.<sup>a</sup> y último; Que el impiedral que se libre de la parte que hoy existe, se conserve bien separado para que á su tiempo se utilice por Madrid, mediante á que en esta obligación no está comprendido, el impiedral de Calle á la conclusión del terraplén; pero si sea de cuenta del contratista dicho impiedral, en los subdimensiones que se verifiquen en el plano citado de los terrenos.



Se. de la Comisión de Obras.

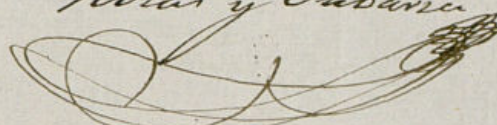
El Señor de la misma Dñe. Que con arreglo á el acuerdo de C. S. S. que precede, llamo á D. Miguel Vicer Juanan. der y conculador de palabras en el precio y condiciones que comprende el papel adjunto, cuando llego el caso de autorizar lo conculado se recite Juanan. der p. la responsabilidad que le impone la 4.<sup>a</sup> condición.

El Señor entiende que en una contrata de esta especie, no puede prescindirse de la citada 4.<sup>a</sup> condición misma que garantiza de los resultados al Ayuntamiento, sino se há de continuar la contrata en una donación.



gratuita de sueldo unit. a. sobre el  
Alcorno de sueldo al campo los com.  
bror. Por lo tanto se debe parecer  
que debe sueldo a sueldo la ge.  
lucion previa la comunicacion del  
papel adjunto al Arquitecto del  
Cuartel para que explique el tra.  
saplado de la C. B. para cubi.  
er de que se abita en el sueldo a.  
sueldo, y la condic. 1.ª de com.  
formidad a los informes de D. M.  
de Agosto, y D. M. de Septiembre  
previos parados; con lo cual y  
anadiendo alguna de condiciones,  
una en que se fija la cantidad del  
presupuesto de la obra, y otra  
en que se fija al contratista  
su sueldo abonado a la satisfec.

Con la Comision para la segu.  
ridad del contrato, deberan guardar i.  
cubier to los intereses Municipales.  
Madrid 7 de Nov. de 1881.

Notas y Ordenes  






Madrid 17 de  
enero de 1845.  
En Agente Comis.  
Con la Comis.<sup>n</sup>

Excmo. Sr.

La Comision de Obras ha visto la n<sup>ta</sup> de D. Miguel Perez Fernz. dueño de la casa q. se está reedificando en la Plaza de la Constitucion n.<sup>os</sup> 16 y 18 nuevos, exponiendo q. al hacer la excavacion y q. los cimientos estorvando p.<sup>er</sup> el retallo de la fachada a la Calle de la Sal parte del espesor de la pared medianera q. en los sótanos de las casas antiguas dividia la ruja de la del n.<sup>o</sup> 8. antiguo q. queda y q. Calle, se habia arruinado esta parte de pared por su mal estado al tiempo de rozarla y tras ella el terraplen hacia dize con q. se cegaron los sótanos al tiempo de la demolicion de las casas, solicitando en consecuencia acordase V.E. se procediere al mairado de los sótanos de la referida casa n.<sup>o</sup> 8.

El Arq.<sup>to</sup> del Cuartel previo reconoci- miento manifesto q. reconocidos los sótanos aunq. se hallan terraplenados en su mayor parte como quiera q. no lo estan completamente y las bóvedas se encuentran sumam.<sup>te</sup> evidentes por lo pasado del ladrillo de q. se componen, era muy posible sucediere un hundim.<sup>to</sup> y a fin de evitarle proponia seguidam.<sup>te</sup> la obra q. debia ejecutarse cuyo corte era de V.E. por ser en la Calle publica, indicando la conveniencia de q. la verifica- se el mismo Perez Fernandez por tener allí las herramientas y tierras disponi- bles al objeto. Pedido a dho. Profesor el preny.<sup>to</sup> del corte manifesto rex 44658. x.

En tal estado y teniendo la Comision presente la indicacion relativa a la mayor economia con q. el peticionario podria



ejecutar la obra, acordó parar el expediente a su ind.º el Sr. Proe. Sindico Proe. p.º lo que llevaba entendido, y era conferenciar con el interesado a fin de obtener con sujeción a ciertas bases el mejor partido posible. Así lo hizo dho. Sr. y cuando se proponía como era de esperar de sueldo de un modo conveniente al cometido, puesto a su ciudad, y cuando después de convenido también verbalmente con el interesado en el precio y condiciones, llegó el caso de autorizar por escrito lo pactado se resistió a que se firmara por la responsabilidad q. se impone en la 4.ª condición de que realizado el pago como premio de la obra en concepto de buena todos los humedamientos q. ocurrieren en el termino de tres años habrían de ser de su cuenta sin dño. a reclamar cosa ninguna de V.º E. proponiendo por tanto se saque a subasta previa comunicación al Arquib.º p.º q. de la oportuna explicación respecto al terraplenado de las 687 varas de q. hace mérito en mis informes, y añadiendo además otras dos condiciones relativas la una a fijar la cantidad del presupuesto y la otra a exigir al contratista un fiador abonado.

La Comisión en su vista hecha cargo del asunto <sup>esta</sup> conforme con lo propuesto por el referido Sr. Proe. Sindico con sola la variación en la referida 4.ª condición de reducir a un año el termino de tres fijados p.º responder de los humedamientos q. ocurran, y al proponerlo así a la superior consideración de V.º E. es de parecer se pare seguidamente el expediente al Arquitecto p.º q. llevando el extremo indicado queda tener efecto la referida obra.

Ayuntamiento de Madrid

N.º 10 de Enero de 1845.

Noraz

Boulet

Colonias Barboza

Señor de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del acuerdo de V.º E. que autoriza he hecho las explicaciones que en el same piden y añadido las condiciones expresadas en el mismo, habiéndolas reunido con las establecidas por el Sr. procurador Sindico en el adjunto pliego de condiciones que tengo el honor de presentar a V.º E. = Madrid 6. de Febrero de 1845. =

Juan José Sánchez Poveda



Condiciones que ha de saber de Regla el Alentado que tome por su cuenta  
la excavacion y terraplen de los Blandos que pertenecen ala cara n.<sup>o</sup> antiguo  
B. moderno, y de parte de los que corresponden ala cara n.<sup>o</sup> C. antiguo y B. nuevo  
en la plaza mayor, y el valor de los de los muros B. nuevo de la Calle de  
l.

1.<sup>a</sup> ..... El contratista ejecutara por su cuenta la demolicion de las  
rebudas y la excavacion de dos Blandos que comprenden todos  
768 pies de largo por 22. de ancho y once de profundidad,  
resultando de estas dimensiones un solido de excavacion e igual  
monte de terraplen de seiscientos ochenta y siete varas  
cubicas, entregando las tierras y escombros para en seguida  
volvertas a colocar en el mismo sitio por tongadas de medio  
pie de grueso cuando mas apisonandolos por separados con  
pisones de cuña.

2.<sup>a</sup> ..... Que mientras se verifica la obra se ha de poder reconocer  
por el Arquitecto del Excmo Ayuntamiento o por cualquiera  
otro que designe S.E. para que la ejecucion sea a completa  
satisfaccion; y ala conclusion se ha de expedir por el mismo  
Certificacion de haberse ejecutado debidamente, sin cuyo  
documento no podra reclamarse haberos alguno.

3.<sup>a</sup> ..... Que obtenido este documento sin mas que su presen-  
cion e identidad de la persona se ha de hacer el pago de la  
cantidad en que se hubien sumados la obra.

4.<sup>a</sup> ..... Que realizado este pago como premio de la ejecucion  
de esta obra, en concepto de suena, todos los fundamentos  
que ocurran en el termino de un año contado desde la



conclusion del terraplen de que queda hecho cargo,  
hacende sea de cuenta del contratista, sin derecho  
a reclamar cosa alguna de parte del Ayuntamiento.

5<sup>a</sup> ..... Debiendo principiar la ejecución por una escava-  
cion que hade producir muchos carros de tierra, se  
hade permitir al contratista ubicarla en el punto  
mas inmediato hasta que vuelva a introducirse  
para realizar el terraplen.

6<sup>a</sup> ..... Que el empinado que se levante de la parte que hoy  
existe, se conservara separado para que aun tiempo  
se utilice por Madrid, mediante a que en esta obliga-  
cion no esta comprendido el empinar la Calle de la  
conclusion del terraplen; pero si sea de cuenta del  
contratista olo empinado en los lindamientos que  
se verificquen en el citado plazo de un año.

7<sup>a</sup> ..... La Cantidad en que se saca a subasta la upuan-  
da obra es la de cuatro mil cuatrocientos sesenta  
y cinco rr. y diez y siete mrs.

8<sup>a</sup> ..... Para la seguridad del contrato es condicion que esta  
que el contratista presente un fiador habonado a sa-  
tisfacion del Excmo Ayuntamiento, que responda  
de los danos y perjuicios que pudieran ocasionarse por  
falta de cumplimiento de las anteriores condiciones.

Madrid 6. de Febrero de 1845.

Juan de la Cruz Vazquez

Madrid 8. de Feb. de 1845.

Pase al Sr. Regidor Sindico D. Pablo de Mo.

2<sup>a</sup> de Oudarra p.º of. se sirva manifes-  
tar lo of. se le ofrezca.

El Alcalde Concal

Barbaraf

El Regidor Sindico encuentra conforme y arregla-  
do las condiciones q.º proceden en arreglo a las reales  
se puede proceder a la subasta.

Madrid 12. de Feb. de 1845.

Porras

Madrid 6. de Marzo de 1845.

Dirijase este expediente con la oportuna  
comunicacion al Excmo. Sr. Jefe Político  
a fin de of. si lo estima se sirva prestar  
su aprobacion al presupuesto de los 44652  
17 mrs. en of. ha graduado el costo de esta  
obra el Arquitecto del Cuartel.

El Alcalde Concal

Barbaraf



Exmo Señor

Adjunto dirijo á V. E. expediente  
promovido á instancia de D. Miguel  
Pérez Jorero dueño de las fincas que  
se venan vendiendo en la plaza  
de la Puente de San Martín n.º 16 y 18, fre-  
macion de los terrenos de la finca  
que de la sal n.º 8, á fin de  
que V. E. no enmiene se meo pro-  
bar el pago de esta obra valorado  
por el Regio del fisco en 4465.  
17 mrs, que debe efectuarse por  
los fondos municipales respecto á ser  
en la calle pública y en cuyo con-  
cepto me acordada el Exmo. Ayun-  
tamiento por medio de pública li-  
tacion

Don L. Madrid 9 de Mayo  
de 1845.

Exmo. D. Jefe Político de esta Prov.



Excmo. For.

Madrid 18 de M<sup>o</sup> 1815.

En Ayunt. Cons.

S. E. queda enterado y  
pase al Sr. Alcalde p.<sup>a</sup>  
q. se sirva disponer  
tenga efecto la su-  
basta.



Madrid 24 de Marzo  
de 1815.

Procedase a arrematar  
la rebasta con arreglo  
a las condiciones apro-  
badas por el Ayuntamiento,  
senalando p.<sup>a</sup> en re-  
mate el Sr. de Abad  
procuramos a la una de  
la tarde en las Casas  
Consistoriales, verifi-

Me he enterado del  
expediente que V. E. se  
sirve incluirme en su  
atento oficio de 9. del  
corriente, promovido  
a instancia de D. Mi-  
guel Perez Fernandez  
dueno de las casas que  
se estan reedificando  
en la Plaza de la Cons-  
titucion numero 16 y  
18 sobre macizado de  
los dotanos de la de la  
Calle de la Sal numero  
8, y en vista de lo que  
resulta, he tenido a-  
bien Conceder mi apro-  
bacion al acuerdo de  
en Excmo. Ayuntamiento  
miento consignado



caudose dho. acto bajo  
de mi presidencia y as-  
tencia del Sr. Pro. Sin-  
dico Pro. Ordaz, re-  
ovirtiéndose anualmente  
la condición que se sea  
la del prengto.

El Alcalde Presd.

Barbara

en el mismo por el que  
determinase se invierten  
los 4465 r. 17 mrs. á que  
asciende la obra que  
debe efectuarse por los  
fondos municipales,  
según la valuación  
hecha por el architec-  
to del Cuartel, toda vez  
á ser en la Calle pú-  
blica y á que en este  
concepto tiene acorda-  
da su ejecución el  
Excmo. Ayuntamiento  
Constitucional por me-  
dio de subasta.

Lo que manifiesto  
á V. E. con devolución  
del referido expedien-  
te para los efectos  
correspondientes.

Dios

que á V. E. m. l. Ma-  
chid 17 de Mayo 1845.

Ja

Ayuntamiento. Conset. de esta N. H. Villa.



# Ayuntamiento de Madrid

Por disposición del Excmo. Ayuntamiento de esta Villa se saca à pública subasta la excavación y remaplen de los ~~plazas~~ que pertenecieron a la casa num.º 7 antiguo y 18 moderno y de parte de lo que correspondiera a la n.º 6 antiguo y 16 nuevo sitas en la Plaza Mayor y el trozo de lo de la num.º 3 nuevo de la calle de la Sal, con sujeción à las siguientes condiciones.

1.ª El contratista ejecutará por su cuenta la demolición de las mismas condiciones poniendo en la 5.ª se permitirá en vez de se ha de permitir suprimiendo la 7.ª y poniendo una última que diga.

El remate no tendrá efecto hasta obtener la aprobación del Excmo. Ayuntamiento.

Según de las prevenciones cond.ª esta se instaló para el remate el Miercoles del proximo Abril a las una de la tarde en las Casas Consistoriales. = Madrid 25 de Mayo de 1845 = G. M. Clemente Ino.

Para insertar en el Diario por tres dias.



Subasta de la Encomienda y Terraplen de  
los Botanos q<sup>ue</sup> pertenecieron a la casa n<sup>o</sup>. 7. an-  
tiguo y 18 nuevos y de parte de los que correspon-  
dieron a la n<sup>o</sup>. 6. antiguo y 16 nuevos sitos en la  
Plaza Mayor y el trazo de los de la n<sup>o</sup>. 3. nuevo de la  
C<sup>o</sup>. de la Sal, señalados p<sup>or</sup> el h<sup>o</sup>. subd<sup>o</sup> del 1842. a la  
una de la tarde en las Casas Comisionales.

Sres.

Presupuesto 4465 rs. 17 mrs.

Presid<sup>te</sup> Alcalde

Indio. Porra

Se indicó ser el n<sup>o</sup>. 8. ant<sup>o</sup>. 20 moderno

Se convino en que si resultasen  
algunos aprovechamientos podria utilizarse  
el contratacion, dejando aporcionado con  
arreglo a las cond<sup>ic</sup>iones.

Fran<sup>co</sup> Boton en los 4.265 rs. 17 mrs.

Se expuso por el Sr. Presid<sup>te</sup> debe dar  
principio a la obra a los ocho dias de  
aprobado el remate, y concluir en dos  
meses.

Vicente Tome 4.400

Boton 42

Tome 3.900.

Antonio Moreno 3.800

Tome 3.780.

Selva 3.700

Tome 3.680

Moreno 3.660

Tome 3.600

Rodriguez Fran<sup>co</sup> 32 rs.

Tome 2.980 rs.

Selva 2.970



Tome 2.950 reales  
 Rodrig<sup>o</sup> 2.750  
 Tome 2.720  
 Selva 2.700  
 Delgado 2.500  
 Tome 2.480  
 Selva 2.470  
 Tome 2.450  
 Selva 2.440  
 Tome 2.410  
 Selva 2.400  
 Tome 2.390  
 Selva 2.385  
 Tome 2.375

Aceptó el remate en la cantidad de  
 los dos mil trescientos ochenta y cinco  
 reales. Declama Selva. Es suya la  
 última potina, pues la de Tome fue habiendo so-  
 nado la campanilla. Se abre nuevamente por 3 mi-  
 nutos.

Almid. v. Selva 2.300.  
 de la madera  
 Cálta n.º 41. Tome 2.280

Aceptó el remate en la res. de mil  
 trescientos ochenta reales en presentando por  
 fiador a D. Toré Antonio Urbano, grande.  
 que vive en la Puerta del Sol

D. Vicente Tome  
 May

Alonstitugo fiador p.<sup>o</sup> el cumplimiento  
 del remate adjudicado y aprobado a  
 favor de D. Vicente Tome con sujeción  
 a las condiciones bajo de las q.<sup>ue</sup> se ha  
 verificado la subasta. Madrid a 21 de  
 Abril de 1844.

Ant. Urbano





Señor Tenor.

En la de este mes se ha verificado bajo de mi  
presidencia el remate de la excavacion y ter-  
raplen de los pozos de varias Casas de las  
Plaza mayor y Calle de la Sal, conforme a  
las condiciones publicadas y presupuesto de  
4465 rs. 17 mrs y ha tenido efecto en favor  
de Vicente Torne por la cantidad de 2280.  
rs. habiendose convenido en otro acto que la  
obra se ha de principiar a los ocho dias de  
la aprobacion del remate y darre concluir  
en el termino de dos meses y que si con mo-  
tivo de la excavacion resultasen algunos  
aprovechamientos puede utilizarse el con-  
tratista, quien ha presentado por pador  
a D. Jose Antonio Urbano, quiente.

Lo que pongo en el Superior conoci-  
miento del C. proponiendole de acuerdo  
con el Sr. Provisor Indio Araya que me ha  
acompanado en la subasta se sirva permitir  
su aprobacion a la misma o en otro caso



acordar como siempre lo mas conforme  
Madrid 4. de Abril de 1848.

Manuel de Barbañá



Madrid 8 de Abril de 1848.

En Ayuntamiento. Consc<sup>to</sup>

Se apunera este remate.





Por D. Miquel Perez Ferris, dueño de la casa que  
está reedificando en la plaza Mayor núm. 16 y 18, se  
expuso al Excmo. Ayuntamiento que al hacer la eschacion  
para los cimientos, estorbando p.<sup>a</sup> el retallo de la fachada  
da a la Calle de la Sal, parte del espesor de la pared  
mediana q.<sup>a</sup> en los sótanos de la contigua divide  
la suya, se habia arruinado esta parte de pared  
por su mal estado, y tras ella el terraplén hecha  
dizo con q.<sup>a</sup> se cegaron los sótanos a su demolición,  
fmo solicitando en consecuencia se procediese por S. E. a  
sumacizado.

El Ayuntamiento en su vista y de conformidad  
con lo propuesto p.<sup>a</sup> su Comision de Obras, acordó se  
sacase a subasta previa la explicacion de V. respec-  
to al terraplénado de la 687 varas de q.<sup>a</sup> hace  
mérito en su informe, añadiendo además otras  
condiciones; la una relativa a fijar la can-  
tidad del presupuesto, y la otra a exigir al  
contratista, fiador competente.

Verificados por V. ambos extremos, se  
remitió el exped.<sup>te</sup> al Excmo. Sr. Gefe Político, a  
fin de q.<sup>a</sup> se sirviese prestar su aprobacion p.<sup>a</sup>  
el gasto de esta obra valuada en 4.466<sup>1</sup>/<sub>2</sub> rs. y  
habiendo tenido á bien prestar su sancion, vis-  
puso el Ayuntamiento se publicase la subasta, como se  
hizo, bajo las condiciones insertas en el Diario de  
Viena 28 de Marzo, la cual tuvo efecto el 2 del  
actual en favor de D. Vicente Fome por la canti-  
dad de 2.280 rs., habiendose convenido en el acto



que la obra se habia de principiár á los 8 dias  
de la aprobacion del remate y darse concluida  
en el término de dos meses; y q. si con motivo de  
la escabacion resultasen algunos aprovecham<sup>tos</sup>,  
se utilizase de ellos el asentista, el cual há  
presentado por su fiador á D. José Antonio  
Zurbano, vecino y girante en esta Corte. Y ha  
biendo sido aprobado por el Ayuntamiento dicho remate,  
en acuerdo de 8. del con<sup>te</sup>, lo comunico á V.  
p.ª que le conste como arquitecto de esta  
Villa, á los fines consiguientes; y q. se sirva  
unir de q. se ejecuten las espresadas obras  
conforme al pliego de condiciones y demás  
q. queda espresado.

Dios &c. Madrid 22 de Abril 1845.

Sr. D. Juan José Sánchez Pescador, Arquitecto de Madrid.

D. Miguel Perez Fernandez, dueño de la Casa que  
se está edificando en la plaza de la Constitucion núm.  
16 y 18., expuso al Excmo. Ayunt<sup>o</sup> que al hacer la esca-  
bacion p.ª los cimientos, estorbando p.ª el retallo de la  
fachada á la Calle de la Sal parte del espesor de la  
pared medianera q. en los sótanos de la contigua  
divide la suya, se habia arruinado esta parte de  
pared por su mal estado y tras ella el terraplén he-  
diado con que se cegaron los sótanos á su deuo-  
licion, solicitando en consecuencia que S. C. se sirviese  
proceder á su macizado.

El Ayuntamiento en su vista dispuso se  
instruyese el oportuno expediente como se verificó  
por su Comision de Obras, y de conformidad con el  
parecer de esta ~~comision~~ se sacasen dichas obras á  
subasta como se verificó bajo la condicion, pu-  
blicadas en el Diario del Viernes 28 de Mayo an-  
terior, ~~habiendo tenido efecto en favor de D. Vicente~~  
Foure por la cantidad de 2.380 rs., habiendose con-  
venido en el acto q. la obra se habia de principiár  
á los ocho dias de la aprobacion del remate y darse  
concluida en el término de dos meses; y que si  
con motivo de la escabacion resultasen algunos  
aprovechamientos se utilizase de ellos el asentista,  
el cual presentó por su fiador á D. José Antonio  
Zurbano, vecino y girante en esta Corte, cuyo re-  
mate estimó S. C. aprobar en acuerdo de 8 del  
actual.

Lo q. participo á V. para los efectos consiguientes.  
La Contaduría de su cargo, en inteligencia de q.



tambien lo hago al Arquitecto Pescador para q.  
cuide de q. la obra se ejecute conforme a las condi-  
ciones.

Din. & Madrid 22 de Abril 1845.

Nº 148 to

Nº 272.



Excmo Ayuntamiento Const. de esta N. H. Villa

Madrid 6 de  
Diciembre 1845.

Excmo. Sr. D. Juan de  
Pase a la Co-  
mision de Obra,  
previo infor-  
me del cargo.

Vicente Lomel intro de obras, a V. E. repetidamente.  
Expone: Que en principios del mes proximo de  
Nouvo se quedo con la subasta de la demolicion de  
las bóvedas y muros de la calle de la Sal, la cual  
por obra de V. E., y como tenga ya sacado las tres cuar-  
tas partes de ella y no pueda concluir en razon ni  
tecto de cuando que está el festilejo sobre el terreno formado por  
el arco de piedra y no poder continuar su conclusion  
hasta que se termine tho arco.

A. V. E. Suplico que, previo el informe del Sr. Arqui-  
tecto del Cuartel, se sirva acordar se le libre el im-  
porte de la mitad de tha subasta, por tener el expo-  
nente hecho algunos desembolsos. A cuyo favor le  
vivirá a V. E. agradecido Madrid 3 de Junio de 1845

Atestado de lo q.  
hecho este aut. en  
constandome con toda  
atencia cuantas expo-

Excmo Señor

Vicente Lomel

en el presente escrito, soy de  
dictamen: que debe abonarse la mitad de la cantidad en q.  
se mató la demolicion de las bóvedas y terraplen de los sotanos  
de la Calle de la Sal; quedando obligados a concluir la obra

Sr. Contrador de Madrid.



inmediatamente que se quite el castilijo que hoy  
impide la continuacion de agua — Ma; es cuan-  
to puede manifestar á V.E. — sobre el par-  
ticular, y no obstante lo dho — V.E. dispu-  
sa lo mas conveniente. Madrid 2. de julio de 1845.

Juan José Sanchez Pando

Madrid 9. de Julio de 1845.

En Comision de Obra.

Interada del preced.<sup>te</sup> inf. del Sr. Jefe del Cuar-  
tel, acuerdo: se haga presente al Excmo. Sr. Jefe  
p.<sup>o</sup> q.<sup>o</sup> si lo estima acuerda pasar al Sr. Jefe  
calle esta inst.<sup>o</sup> dándole conocimiento de lo  
antecedente del remate celebrado, á fin  
de q.<sup>o</sup> en uso de su autoridad remueva  
los obstaculos q.<sup>o</sup> se opongan al cumplimiento  
de la subasta.

Don

Boulet

Solivera

Salinas

P.<sup>o</sup>

Madrid 18 de Julio de 1845.

En Argmt. Const.

Conforme con la Comision.

D. Miguel Perez Fernandez, dueño de  
la casa que se estan edificando en la Plaza  
de San Juan n.<sup>o</sup> 16 y 18, se ~~presento~~  
~~presento~~ en el Excmo. Ayuntamiento de  
esta Villa exponiendo en su memoria de 22  
de Mayo del año ultimo, que al hacer la en-  
cabacion para los cuartos, queriendo para  
el retallo de la fachada á la parte de  
la sal, parte del espesor de la pared media-  
nera, que divide la casa en los sótanos  
de las cocinas, se habia arruinado una par-  
te de la pared por su mal estado, y por ella  
el cerrapien hechoizo con que se cegaron  
los sótanos á su demolicion, solicitando en  
consecuencia se procediere por S. E. á dis-  
poner tuviere efecto el marizado.

Con presencia del informe  
emitido por el Sr. Jefe del Cuartel, que va-  
ly que debia tuaba el coste de encañacion y cerrapien  
manifestase en 4465 P. 17 mrs. de lo informado por el  
municip. p.<sup>o</sup> Sr. Jefe. Por Auto D. Pablo de Moras, y propu-  
sion de la que era por la Com. de Obra, acord. S. E.  
en 17 de Mayo ultimo, se procediere á la  
subasta de la referida obra en su-  
jecion á las condiciones formadas por dho  
profero, y segun adiciones hechas á las mismas.  
Solicitado del Excmo. Sr. Jefe por la auto-  
rizacion del referido cargo, se vino pres-  
tando en 17 de Mayo ultimo, y en cuya  
virtud dispuso V. E. en 24 del mismo se



En el estado y con Ma<sup>te</sup> de  
Junio, <sup>mañudo</sup> ~~en~~ al Ayuntamiento el referido Jefe,  
expone en sus hechas las tres cuartas partes  
de la obra, y no poderla concluir en ra-  
za a que enaba el Cartillo Tre  
el terreno formado para el año de piedra  
~~no poder~~ <sup>por tanto</sup> ~~terminar~~ <sup>conviene</sup> ~~hacer~~ <sup>que</sup>  
se ~~terminar~~ <sup>se</sup> ~~terminar~~ <sup>suplicando</sup> se le  
libras la mitad del importe de la  
subasta por tener hechas algunos de sem-  
bolos.

à fin de que V. en uso de son autorité, se  
soit remiser les obstacles que se ~~presentent~~ <sup>presentent</sup> pour  
garir al cumplimiento de la contrata  
Lo que en virtud de dho acuerdo comunico  
à V. para su <sup>mediación</sup> y efectos con rigores  
Dios &c. Madrid 24 de Julio de 1845.

L. F. de la Cour de la villa



