

Ayunt.<sup>o</sup> Concej.<sup>l</sup> de Madrid.

1847.

Solicia Urbana.

Casas.

D. Marcos de Gortondo solicitando la tira de cuerda p.<sup>a</sup> la casa C.<sup>l</sup> del Leon n.<sup>o</sup> 24. m.<sup>o</sup> 225.

2012 : 16



30 de Julio 1847

40. 264 3/4

Ref. 11.05



Excmo Señor

Don Marcos de Morondo vecino de esta Corte,  
Med. 22. de Mayo de una casa sita en la calle de Leon, señalada  
Set. 5 de 1847. con los n.º 24 moderno y 39 antiguo de la m.ª  
Por acuerdo del Comis. dy. 1847, a V.E. expone: que trata de demoler la  
casa a la referida casa, y construir de nueva planta otra en  
Comision el valor de aquella, con cuyo objeto:  
de obra.

Suplico a V.E. se sirva mandar que por  
el Sr. Arquitecto del cuartel se le marque  
la alineacion que deberá guardar para construir  
la nueva fachada. Madrid y Setiembre 22 de  
1847.

Madrid 23. de Set. de 1847. Marcos de Morondoff  
Comision de obra.  
Pase al Sr. Vent. Alcalde del Distrito y en union del  
Sr. Regidor ind.º de la misma D. Eugenio Concha, del  
Arg.º del Cuartel y el del interesado se proceda al  
albo de la tira de cuerda, informandose del  
resultado por D.º Profesor.

El Alcalde Correg.  
S.º

Pres. de la Comision de Obra.

Ayuntamiento de Madrid En cumplimiento del anterior acuerdo de V.E. he marcado sobre



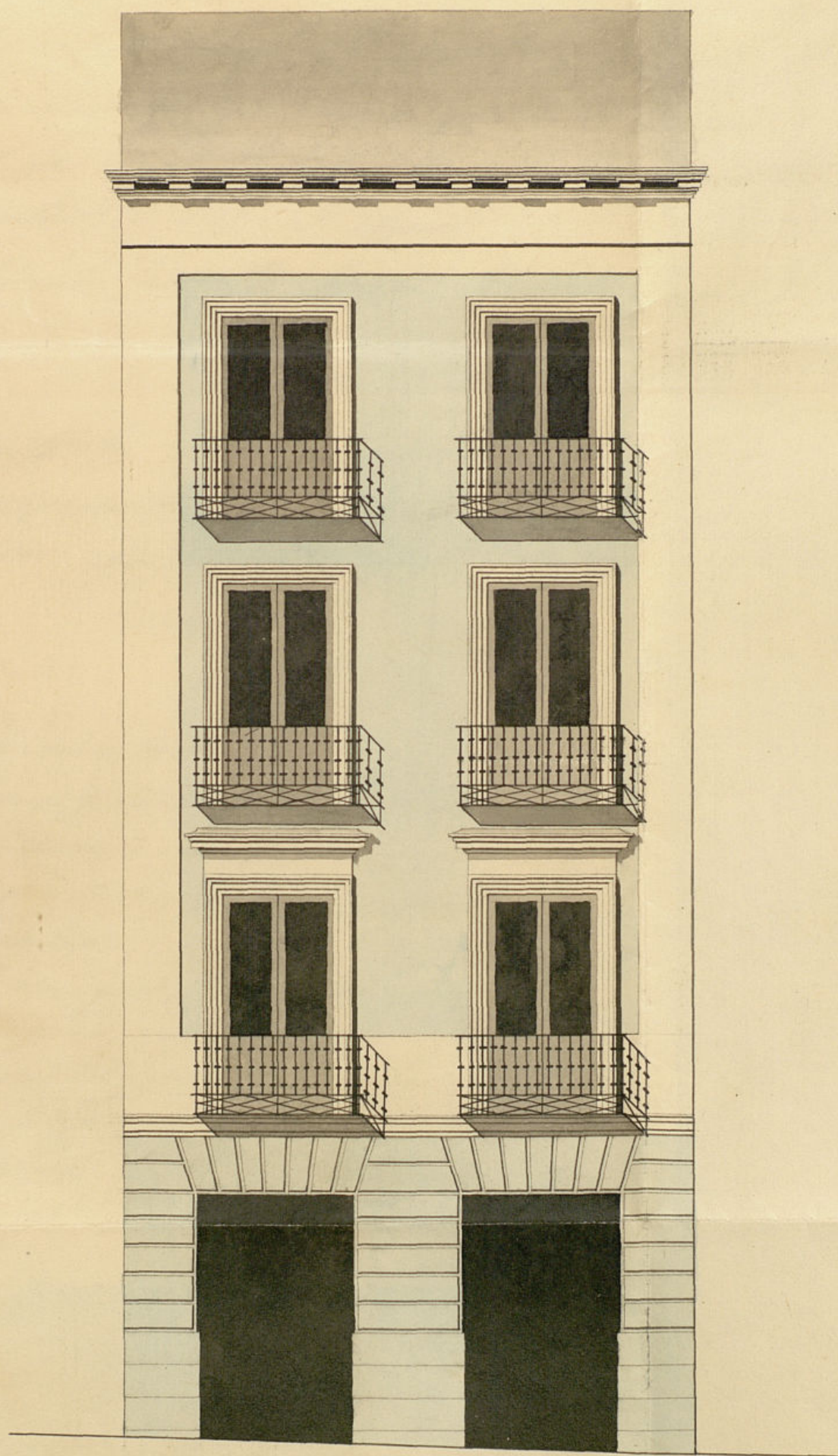
el terreno la alineación que corresponde a la casa n.º 24 nueva Calle del León, con arreglo a la general aprobada para dicha Calle, resultando: que la fachada se estableciera sobre la línea recta tirada del ángulo de la casa n.º 26. a la medianería del n.º 22., en cuyo caso partiendo la nueva fachada de la cantaría del n.º 22. debe remeterse por su izquierda un dedo de la actual línea y de la medianería del n.º 26. dos dedos; y como tenga  $25\frac{1}{2}$  pies de longitud, dejará a favor del tránsito público la nueva alineación un pequeño triángulo de ~~dos~~ <sup>veinte</sup> siete ~~cientos~~ cincuenta y seis abos de pie, que al precio de veinte y cuatro reales pie valen la cantidad de dieciocho y nueve reales y noventa maravedíes, la misma que deberá abonar el Excmo. Ayunt.º al dueño de esta casa. En cuanto a la altura no deberá ser mayor la de la nueva finca de 58 pies en atención a que la Calle no llega a 50. pies de ancho, no siendo menor la del piso bajo de 14 pies tomando ambas dimensiones en el centro de la fachada. Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 30 de Set. de 1847.

Juan Sánchez Tenorio

Plano de la  
24 nueva de

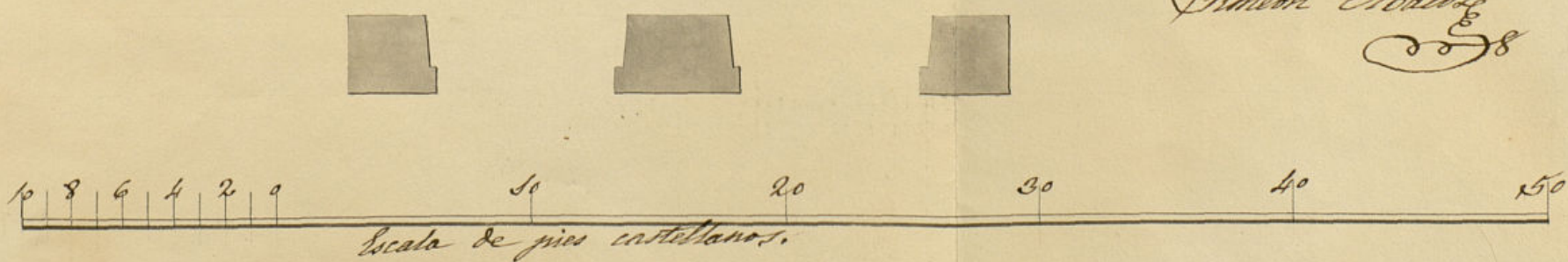


*Plano de la fachada que se trata de construir en el solar de la casa número  
224 nuevo de la calle de San y 19 antiguo de la manzana 225, perteneciente  
a D. Marcos de Elortondo.*



*Madrid 2 de Octubre de 1847.*

*Simón Alatorre*  
58



Ayuntamiento de Madrid



Ms. 1078.



Excmo Señor

Don Marcos de Elortondo dueño de la casa n.<sup>o</sup> 24 moderna de la calle de Leon a V. E. expone: que habiendole marcado por el Sr. Arquitecto del cuartel la alineación que deberá guardar para construir la nueva fachada, tiene la pluma prevenida de presentar a V. E. el adjunto diseño de aquella firmado por D. Simón Abalo, Jefe del Cuartel, por lo que

Suplica a V. E. se sirva aprobarle y expedirle la correspondiente licencia para proceder a su construcción Madrid 2 de Octubre de 1847.

Marcos de Elortondo

Sres de la Comisión de Obras.

Entrevisto del plano de fachada que presenta D. Marcos de Elortondo para la edificación de su casa Calle del Leon n.<sup>o</sup> 24 nuevo y en cumplimiento del anterior acuerdo de V. E. debo manifestar: Que dicho plano está arreglado a los principios del arte y conforme en la altura a la que corresponde a esta casa segun el ancho de la calle, y en este concepto soy de dictamen: que debe concederse la licencia pedida, a calidad de que en la construcción se observe el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra picada con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el emras del piso de la calle, en donde se colocaran medio pie de cada lado interior el torcido de cantería de tres pies de altura lo menos con su tizon correspondiente resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas



elebado de la Calle, continuando o'ribel hasta el mas bajo, sin que falten estos en n-  
gun punto de la fachada. Sobre el referido Localo — y con el mismo grueso de la  
pis, seguirá de fabrica de ladrillo y mezcla de — cal y arena el cuerpo  
jo hasta la imposta del piso principal y de la — misma fabrica en toda  
sus alturas siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entran-  
do alguno ni humbrales de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior de  
cada piso de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso  
para el asiento del alero, que sera de madera descubierta compuesto de Soleron, Caneca  
con torcedora, Corona superior moldada, con su canalon correspondiente, del cual debe  
partir las bajadas de barro o'plomo que embovidas en el grueso de la fachada diri-  
jan las aguas pluviales a la Calle. Los balcones tendran de vuelo lo mas uno  
y medio pie los del piso pral, uno los del segundo y medio los del tercero,  
dandoles de altura tres y tres cuartos pies, y al interbalo de los balaustres seis o  
dos, quedando recibidos las patillas en el grueso de la pared, un pie, y mas de  
otro separadas del viño de la luz de las ventanas. En las puertas no habra  
batiente ni peldano alguno q' salga del filo exterior de la fachada, para que  
no impidan el transito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la  
posicion. Y por ultimo se rebocara la fachada decentemente con arreglo a un bu-  
en orden de construccion, colocando el numero correspondiente sobre la puerta del  
portal: pero como el Excmo Ayunt.<sup>o</sup> se halla exclusivamente encargado de la po-  
licia, buen aspecto de los edificios, y de la seguridad publica, podra cuando guste  
el Excmo Sr. Alcalde Corregidor o' Sr. teniente de Alcalde del distrito, mandar  
que reconozca e' informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella  
debera dar aviso luego que este sentada la canteria para practicar el primer reconoci-  
miento, segundo despues de enrasado el piso pral y tercero cuando se halla co-  
ronada la fachada con el alero, para que practicares conste por ellos cuanto  
el Excmo Ayunt.<sup>o</sup> tiene resuelto sobre el particular. En la construccion de  
andamios tanto interiores como exteriores, cuidara el Arquitecto bajo su res-  
ponsabilidad, se construyan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia  
de una desgracia. Es cuanto puedo manifestar a V. M. sobre el par-  
ticular. Madrid 5 de Octubre de 1847.

Jose Sanchez Pineda  
Ayuntamiento de Ma

Excmo. Sr.

La Comision de Obras no halla  
reparo en que P.<sup>o</sup> E. accediendo  
a lo solicitado por D. Marcos  
de Gortondo acuerde expedir  
a su favor la licencia que  
ha solicitado y.<sup>o</sup> construir de  
nueva planta la Casa Calle  
del Leon n.<sup>o</sup> 24. m.<sup>o</sup> 225. a  
cuidad de observar en su eje-  
cucion la alineacion y demas  
reglas propuestas por el ar-  
quitecto del Cuartel, librandose  
al interesado el oportuno  
documento obtenida previamente  
la superior aprobacion  
del Excmo. Sr. Jefe Politi-  
co.

Mex



Madrid 11 de Oct. de 1847.

Jurado

*[Signature]*



D. Carlos

*[Signature]*

Don Honor

*[Signature]*

Calacino

Madrid 13 de Oct. 1847.

En Ayuntamiento Cons.<sup>o</sup>

Como propone la Comision.

*[Signature]*

Conforme con el acuerdo del Ayuntamiento.

*[Signature]*



Ayuntamiento de Madrid

10024

Madrid 12 de Noviembre de 1847.

Aprobado el acuerdo del Ayuntamiento y Alkalde corregidor y devuélvase para los efectos convenientes.

*[Signature]*

Madrid 12 de Nov. 1847.

En Ayuntamiento Cons.<sup>o</sup>

S. C. quedó enterado y se lleve a efecto la expedición de la licencia.

*[Signature]*



D. Cipriano M<sup>a</sup> Clementin V.

Certifico: q<sup>d</sup> por D. Marcos de Gortou-  
do dueño de la casa C<sup>de</sup> del Leon ~~1724~~  
~~1725~~ 19 antiguo y 24 moderno  
~~1725~~ m. 225, se expuso á  
D<sup>no</sup>. Excmo. Ay<sup>to</sup>. en inst.<sup>a</sup> de 22. de Set<sup>e</sup>  
ult.<sup>a</sup> q<sup>d</sup> trataba de demolerla p.<sup>a</sup> ~~proceder~~  
a su construcción  
~~construcción~~ de nueva planta, refli-  
cando se viviere S.<sup>a</sup> E. disponer se le mar-  
case la alineación q<sup>d</sup> debexia guardar.

Porada tra. inst.<sup>a</sup> por disposición de  
S.<sup>a</sup> E. á la Com.<sup>a</sup> de Ob<sup>res</sup>, lo hizo en al  
Sr. Fer<sup>te</sup> Alcalde del Distrito p.<sup>a</sup> q<sup>d</sup> en unión  
de uno de los Sres. Reg.<sup>es</sup> de la misma, del  
Ay<sup>to</sup>. del Cuartel y el del interesado se  
procediere al auto de la tira de cuerda,  
y á su v<sup>ta</sup>. por D<sup>no</sup>. Profesor se dió cono-  
ci<sup>to</sup> del resultado en el sig<sup>te</sup> informe.

Aquí.

proponiendo acor-  
tase expedir cali-  
ficación solicitada  
calidad de Ob<sup>res</sup> presentado el plano de fachada firma-  
da por D. Simeon Abalos se remitió á  
demás reglas propu-  
estas por el Ay<sup>to</sup> de la ciudad Ay<sup>to</sup> quien lo devolvió  
librando a efecto ~~con el~~ siguiente  
oportuno documento

Aquí.

La Com.<sup>a</sup> en su v<sup>ta</sup> dirigió el exp<sup>to</sup>  
á la deliberación del Excmo. Ay<sup>to</sup>.  
~~viendo se parecer q<sup>d</sup> dice así.~~

Aquí.

Hecho presente á S.<sup>a</sup> E. en sesión de 19.  
de Oct.<sup>a</sup> ult.<sup>a</sup> acordó conformarse con  
lo prop<sup>to</sup> por la Com.<sup>a</sup>, cuyo acuerdo  
obtuvo la aprobación del Excmo. Sr.



Jose Polivio en L. del actual, de que se  
enteró el Ayto en sesión del 12.º acordam-  
do se lleve a efecto la expedición de la  
licencia; en cuyo cumplimiento doy la  
presente q. firmo en Madrid a 20  
de Nov. de 1847.

Indor.



Expte Político en la del act. de 1847, de que se  
entendió el dict. en sesión del 18 de octubre  
de 1847 a efecto de la aprobación de la  
leyenda, en cuyo cumplimiento se ha  
procedido a la formación de la leyenda  
de 1847.

En 1847.