

Ayunt.^o Contr.^l de Madrid. 1847.

Policia Urbana. Casa.

D. Santos Garcia solicitando
permiso p.^a hacer varias obras
de reparacion y aumento en su
Casa C.^e de Mortalera n.^o 52.^o con
buelta a la del S. Marcos, m.^o 304.

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is illegible due to fading and mirroring.]

Plano que manifiesta la obra que se trata hacer en las Fachadas de la Casa Calle de Hortaleza y la de S.^a Marcos, n.^o 32 y 2 nuevos.

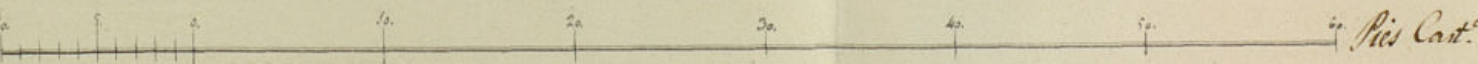


Calle de S.^a Marcos.

Calle de Hortaleza



Escala de



*Madrid, 22 de Abril de 1847
Luis Claudio Delgado
Arq.^{to}*



D.ⁿ Francisco Oropel Maestro de obras, aprobado
por la Academia de Nobles Artes de San Fernando.

Certifico: que por encargo de D.ⁿ Santos
Garcias, dueño de la casa sita en esta Corte Calle
de Hortelera, muelle á la de San Marcos n.^o 32
y 2 nuevos de la manzana 304, para á des-
moverla para ver el aumento y mejoras que se le
podia dar, y habiendola hallado en buen esta-
do tanto interior como exteriormente, á plomo todas
sus fabricas con dos y tres hiladas de cantería
en las fachadas, siendo el ángulo de lo mismo
hasta el piso principal; encuentro que se pueden
hacer las obras de reparacion y aumento, tanto
por la buena simetría y ornato público, como
para la distribución interior y es en la forma si-
guiente: En la fachada de la Calle de San Mar-
cos se retranqueará un hueco, y se abrirá otro
siguiendo el siguiente: en la Calle de Hortelera
se breará en la planta baja el macho de media-
nerías y el central, con tres hiladas de cantería,
dejando dos huecos y haciendo el mismo re-
parto, en el piso principal y segundo: levantar
un piso tercero y medianino, todo segun el pla-
no adjunto, y estando con la cara medianera: an-
glo de balcones, hacer el alero nuevo de canchillos,
con vol, tocadores corona y canelón y por de-
tino reboco general de ambas fachadas
de estilo del día con ángulo á ilustracion y
decoro público

Que en cuanto puedo informar en el



particular y a petición de dicho
Señor doy esta que firmo en Ma-
drid a veinte y dos de abril de mil
ochocientos noventa y siete.

Luis Claudio Orduña
D. D. M.

27 de 97 fto

27 de 97 fto



Como el Ayuntamiento Const. de esta M. H. S.

D. Santos Garcia vecino de esta corte
y dueño de una casa sita en la calle de Ontalera
num. 32 nuevo, esquina a la de S. M. Marcos manzana
304 a S. E. expone: Como teniendo que hacer en ella
barras obras de Reparación y Aumento tanto inte-
rior como exteriormente, y necesitando que se le
conceda la licencia para hacer las que necesita en
las fachadas de la misma segun por menor aparece
del plano y certificación adjunta del profesor que
ha de dirigir la obra: por tanto =

A. S. E. Sup. Ca. se le conceda la licencia para ejecutar
dhas obras, previo el Reconocimiento del Maestro
mayor del distrito, gracia que espera merecer en
S. E. Madrid 27 de Abril de 1897.

Madrid 29 de Abril de 1897.

Por acuerdo gral. del
Univ. Ayuntamiento

Pase con el plano presenta-
do a inf. de la Com. de Obras, previo V. O. del Argto.
del Cuartel.

[Signature]

Como Señor.

Ayuntamiento de Madrid

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. E. y enterado de

lo que solicita D. Santos Garcia, dueño de la casa Calle de
 Mortalera n.º 88 con buelta a la — de S. Marcos n.º 8,
 así como de la certificación y pla- no que acompa-
 ña, debo manifestar: Que he reco- nocido la expresa
 finca, con la detención que se requiere para formar un
 juicio exacto, del estado en que se hallan las diferentes partes
 de que se compone, y de dicho examen resulta; que el interior
 de la casa se encuentra en regular estado de solidez, así como
 la fachada que da frente a la Calle de S. Marcos, admi-
 tiendo el peso de los nuevos cuerpos que se intentan constru-
 ir; pero la de la Calle de Mortalera necesita reparos de
 consideración, y tales como se proponen por el profesor que
 certifica, mas sin embargo de esto y pareciéndome que la
 finca se encuentra en alinación por esta parte, siempre que
 así sea, así de dictamen: que debe concederse la licencia pe-
 dida, a' calidad de que la elevación total de las fachadas
 no exceda de 88 pies, pues el diseño manifiesta 89 pies en
 un lado y 60 por otro. Es cuanto puedo manifestar a'
 V. E. sobre el particular. Madrid 14 de Mayo de 1847.

Madrid 19 de Mayo de 1847.
 En Com. de Obra
 Vuelva al drgto p.º q. en vista de la alinación
 grat. señalada en el plano de la Calle de Morta-
 lera y de S. Marcos manifiesta si la casa de q.
 se trata se halla o no exactam.º en ella, expre-
 sando así mismo el motivo de no habersele o-
 freido objeción alguna respecto del cuerpo o
 piso superior q. aparece del plano presentado.

Señores de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. I. me he enterado de
 las alineaciones de las calles de Mortalera y S. Marcos, en la cuales
 se halla exactamente la casa de que se trata y por esta razón me parece
 que debe concederse la licencia pedida, no habiendo hecho objeción alguna
 acerca del piso ático que se figura en el diseño, porque sobre no estar repro-
 bados esta clase de pisos en buenas reglas de Arquitectura, hai infinidad de
 ejemplos de edificios de primer orden que los tienen, y no tan solamente no ha-
 cen mal efecto teniendo las proporciones y decoración que las corresponde, sino
 que proporcionan una habitación mucho mas decente y cómoda que la de una
 bohardilla aun que tenga las condiciones que se ordenan en el acuerdo del
 Excmo Ayuntamiento sobre el particular; mas no obstante lo dicho y con-
 forme en mi dictamen anterior V. S. I. dispondran lo mas conveniente.

Madrid 5.º de Junio de 1847.

Madrid 5 de Junio de 1847.
 Comisión de Obras.

Conforme en la concesión de licencia q. solicita
 este interesado a' calidad de presentar previamente
 nuevo plano en el q. aparece suprimido el piso
 ático q. en el de ahora se figura en juto respecto
 a' los acuerdos del ayunt.º q. no son alterables
 si no por este mismo, y en conformidad a' los
 cuales solo se conceden tres pisos y entresuelo
 o ático en las calles cuya anchura es mayor
 de 40 pies, y lo cual vendrá tambien cubien-
 dido y servirá de góbieans al drgto. p.º lo
 sucesivo

Junio 1847. D.º de Obra

Casa Perez

Correos

Madrid 8 de Junio de 1847.
 En Ayuntamiento de Madrid
 Conforme con la Comisión

Alcaldes

Ma

A Madrid 11 de Junio de 1847

Conforme con el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento

[Signature]

2.ª.ª.ª.



Res
r. Ayuntamiento Const. y ext. H. S.

D. Santos Garcia Saino y del Com.
de esta con el debido Respeto a V. E. exponi:
Que tiene solicitud de V. E. la Reparacion y
Aumento de una casa de su propiedad en esta
Corte y habiendo recaido la aprobacion r. V. E.
a calidad de presentar un nuevo plano, con al-
guna modificacion, y siendole imposible al expo-
nente el Materialarlo en el Acto a causa de ha-
berse el Arquitecto o Director de la Obra en-
fermo en cama a V. E. -

Sup. Ca se digna mandar se le espida la competente
Licencia con sujecion al acuerdo para que no su-
fra los perjuicios que se ocasionaria tener q.
parar la obra; q.ª que espere de la M.ª.ª.ª.
r. V. E.: Dios que a V. E. m.ª.ª.ª. Masario
veinte y dos r. Junio r. mil och.ª.ª.ª. cuarenta y
siete -

Santos Garcia *[Signature]*

Matte

#drid 25 de Junio 1847.

En Ayuntamiento. Cons.^l

In vista de la conformidad prestada verbalmente por el Sr. Duesada á nombre de la Comision y de la indicacion del Sr. Lopez Serrano, se acordó acceder á lo solicitado por el interesado, á calidad de presentar un nuevo plano en los términos prevenidos y en el tiempo de seis meses, dándose conocimiento al Celador del Distrito á los fines oportunos.

Mad. 1.º de Julio de 1847

Conformidad con el acuerdo del Sr. Ayuntamiento

D. Cipriano M.^o Clemente & C.

Certifico: q^{ue} por D. Santos Garcia Dueño de la Casa C.^l de Hortaleza n.º 52, esquina á la de S. Marcos m.º 304, se solicitó de S.º Excmo. Ayto. en inst.^{ca} de 27.º de Abril último la oportuna licencia p.^{ra} ejecutar en la citada Casa varias obras de reparacion y aumento, tanto interior como exterior, conforme al plano y Certificacion q^{ue} acompañaba firmados por D. Luis Claudio Ortuño. Pasada tra. inst.^{ca} por disposicion de S.º Excmo. de Obr.^{es} previo infl.^{to} del Arquib.^{to} del Cuartel, evacuó este en cometido con el siguiente infl.

Aquí:

La Comision en su vista, si bien por su acuerdo de 5.º de Junio convino en la concesion de licencia fue en el concepto y á calidad de presentarse previamente por el interesado un nuevo plano en el que apareciere suprimido el p.^oio atico, figurado en el presentado anteriormente, en justo respeto á los acuerdos del Ayuntamiento por los q^{ue} solo se concedian tres p.^oios y entremelo ó atico en las Calles cuya anchura era men.^{or} de 40 p.^oies.

Hecho presente al Ayuntamiento en sesion de 8.º de Junio último, acordó conformarse con lo propuesto por S.º Excmo.

Comisión).

En tal estado acudió nuevamente al Ayuntamiento el referido Garcia exponiendo serle imposible la presentación del nuevo plano a causa de hallarse enfermo el Sr. D. director de la obra, suplicando se le enviase mandado S. E. se le expidiese la competente licencia con sujeción al citado acuerdo, en cuya vista el Ayuntamiento por su acuerdo del precitado junio y día 24.º, se le permitió acceder a lo solicitado por dho. interesado a calidad de presentar el nuevo plano en los términos prevenidos y en el plazo de un mes. Y p.º q.º conde doy la presente q.º firmo en esta. Dada a 2.º de Julio de 1847.

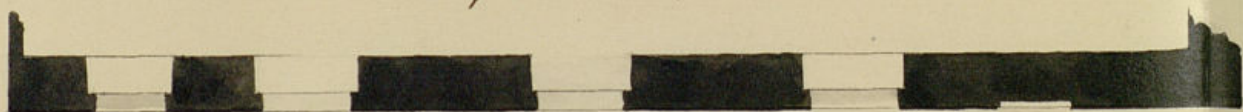
En dho.

Planos de la casa calle de Mortalera, n.º 52, y buelta a la de S. Marcos
 en que se demuestran la colocación, posición y aumento que se trata
 de hacer en sus fachadas.

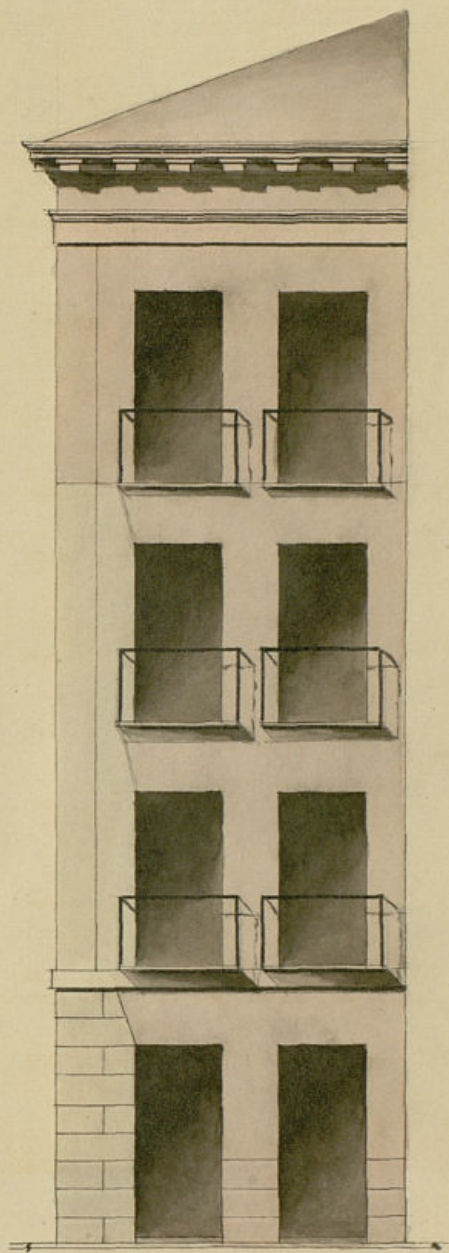
Fachada a la Calle de S. Marcos



Planta



Fachada a la de Mortalera



Planta



Escala de 0 5 10 20 30 40 50 Pies Castellanos.

Madrid 23 de Junio de 1857
 Luis Claudio Orihuela
 Arquitecto

Ayuntamiento de Madrid

