

4-62-46

foto 11

Almoxar. Cont. de Madrid.

1847 y 48.

Solivia Urbanos.

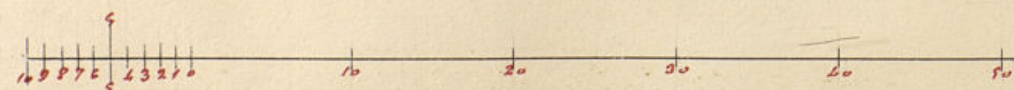
Casa

D. Mariano de la Paz García
solicitando la finca de cuerdas p.^{as}
la Casa, hoy solar, Plancha de Orien-
te con bueltas a la C.^a de Bailen
en el angulo q.^{da} forma el terreno
q.^{da} fué Huerta de la Encarnación.

C/ San Quintín 10
q.v. Bailen 5

Handwritten text in cursive script, likely a letter or official document, written on aged paper. The text is mirrored across the fold, suggesting it was written on both sides of the sheet. The ink is dark, and the script is elegant and flowing. The text is written on a light-colored paper that has been folded in half, with the right side being the reverse of the left. The text is written in a cursive script, likely from the 18th or 19th century. The text is mirrored across the fold, suggesting it was written on both sides of the sheet. The ink is dark, and the script is elegant and flowing. The text is written on a light-colored paper that has been folded in half, with the right side being the reverse of the left.

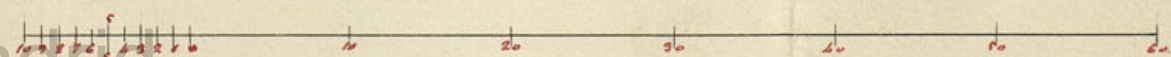
*Fachada a' la plaza
de Oriente.*



*Madrid 11 de Agosto de 1827.
Felipe de Mendizábal*

Ayuntamiento de Madrid

*Fachada a' la calle
de Bailen.*



*Madrid 11 de Agosto de 1827.
Felipe de Mendizábal*

Felipe de Mendizábal

M.º 10/5 bto

24/257



Exmo Ayuntamiento de esta M. H. Villa

Madrid 17 de
Agto de 1847.

Por acuerdo
del Exmo. Ayto.

Pase a la lo
nación del



D. Mariano de la Parra, de esta vecindad, presen-
ta los planos de fachada, de una casa de nueva
planta que se propone construir, en un solar de
su pertenencia situado en la Plaza de Oriente con
puerta a la calle de Bailén, en el ángulo que
forma el terreno que fué huerta de la Encarnación;
y para ello;

Madrid 18 de
Agto de 1847.

Cons. del Exmo.

Pase al Sr. Vent. Alcaide del Distrito

1.º en unión del Sr. Regidor ind.

de la misma D. Ramón Meronero

Pomares, del Argto. del Cuartel

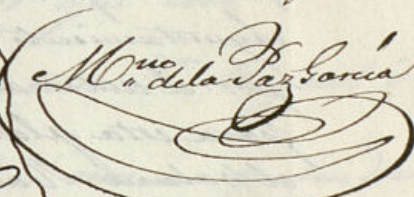
y el de dno. interesado, se proceda al

acto de la tira de cuerdas, teniendo presente al efecto

el plano de dno. plaza, y informándose del resultado

por dno. Profero.

Suplica a V.E. servir mandar que se le
expida la correspondiente licencia conforme a
las reglas y disposiciones establecidas por V.E.
para estos casos. Madrid 17 de Agosto de 1847.


D. Mariano de la Parra

El Alcaide Corregidor
Somocinos

Por la Comisión de Obras

Habiendo practicado sobre el terreno las operaciones convenientes
para fijar la alineación que ha de observarse en las

Las fachadas de la casa que se trata de construir en la Calle de Baylen con salida a la Calle Nueva que da frente a los jardines de la plaza de Oriente. Mandando de la Encarnación. Resulta que la fachada por la Calle de Baylen tiene de línea 94 1/2 pies y debe colocarse en la división que se marca en el plano aprobado para esta plaza con la tinta de color de rosa, excepto en el ángulo que en vez de formar este en el punto que marca, aquel debe ser desde el punto est. señalado con lápiz, por ser este en el ángulo en encuentran ya levantados los edificios hasta la superficie del terreno, siendo la fachada por la Calle Nueva la línea est. B. de lápiz en vez de la de color de rosa, teniendo la fachada por esta Calle 64 3/8 pies, debiendo hacerse presente a V. H. que los jardines por la parte de esta nueva Calle en el lugar del terreno hasta el punto que marcan los árboles, elevarán hasta la otra línea de lápiz señalada con las letras C. y D. El ancho de la Calle de Baylen medido por el extremo izquierdo de la fachada es de 44 5/8 pies y el de la Calle Nueva tomado por el extremo derecho de la fachada de 41 1/4 hasta los adoquines. Las nuevas fachadas deben establecerse en línea recta en los pies que le indicado tienen de extensión, arreglando el plano de fachadas formado por Arquitecto para la aprobación del Excmo. Ayuntamiento a una altura máxima de 10 pies medidos por el centro de las fachadas o a menor si así está acordado para esta plaza, en razón a hallarse al frente de ellas el Palacio Real, en cuyo caso no podrán levantar más que piso bajo, principal y 2º y 3º, no permitiendo se boardillas vidieras en los huecos de las armaduras de la primera crujía a la Calle, pudiendo utilizarse aque- llas en las crujías interiores, siempre que su altura me- nos no baje de 9 pies de alto y no se en contra de algún acuerdo particular. Puntos de las casas que se construyan en la plaza de Oriente, siendo por último de 1/2 pies la altura del piso bajo medidos igualmente por el centro de las fachadas. Madrid 26 de Mayo 1847.

Ilmo. Sr. D. Juan

Max

Ayuntamiento de Madrid

Nº 8716. de 26 de Mayo de 1847.

Comisión de Obras

Conforme con el detalle de ali-
neación q. se propone, y buelva
al Arquitecto p.º q. tre. las reglas
de ejecución manifieste lo q. se
le ofrezca.

Guillermo de Haro

Caro Flores

Señores de la Comisión de Obras

En vista de los planos que este interesado presen-
ta formados por el Arquitecto D. Miguel de Mendota
para la construcción de las nuevas fachadas, disp. no
hallar reparo en que el Excmo. Ayuntamiento se
sirva conceder la licencia que solicita bajo la obli-
gación del diseño presentado y de recoger de dicho
Arquitecto, pero con las precisas circunstancias de que
los edificios han de construirse sobre terreno fu-
me con piedra de pederual y mortero de cal y

arena dandoles cuatro pies de grueso hasta medio
pie mas bajo que el curso del piso de la calle
en donde retallandose muros que de cada lado des-
locará el local de cantina de tres pies de altura como
nos y otros tres de grueso, resultando dos hileras de mu-
iertas en el punto mas elevado de la calle, continuandose
estas a nivel hasta el mas bajo en que fallen en
ningun punto de la fachada, sobre el referido re-
calo y con el mismo grueso seguira de fabrica de
ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo
hasta la altura del piso principal, y de la
misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de
puertas y ventanas del propio material sin entramado
alguno ni lumbreras de madera, retallandose por la
interior de cada piso lo necesario para que resulte
el ultimo con dos y medio pie de grueso para el
ariento del alero que sera de madera descubierta
compuesto de tablon canchillo con torcedura, corona
superior moldada cubierta de plomo formando
por la parte exterior una canal general para
que resguarda en ella las aguas llovedizas, se
introduzcan facilmente en las bajadas de plomo embe-
bidas en el grueso del muro de fachada, las que
desaguaran a la alcantarilla general. Los balcones

serán de muelo lo mas uno y medio pie
los del piso principal y uno los de los pi-
sos superiores, dandoles tres y tres cuartos pie
de altura y al intervalo de los balaustrados
dedos, quedando recibidas las patillas en el
grueso de la pared un pie y mas de otros
separadas del vivo de la luz de las ventan-
as. En las puertas no habrá batiente ni pelda-
no alguno que sobresalga del filo de fachada
para que no impidan el tránsito publico.
En la acera se colocarán losas de piedra berroque-
ña de medio pie de grueso con la salida que
masa el adoquin que se halla ya asentado;
se cubrirán con mortero de cal bajo de una
rasante en que queden abrensi lumbreras
horizontales a los estanos, debiendo colocarse estas
en las mochetas de las puertas o verticales en las
ventanas; y por ultimo se revocarán las fachadas
decentemente imitando un buen sistema de construc-
cion con tintas analogas al mismo y pintando
de color claro las puertas de calle. Sitando el
Excmo Ayuntamiento encargado de la obra buen
aspecto del edificio y de la seguridad publi-
ca podria mandarse que el Excmo Sr. Alcalde

Corregidor o' la Real. encargados del distrito man-
dar que reconozca e' informe acerca del estado de
la obra, sin embargo de que el dueño debia
dar el primer aviso luego que se haya levan-
do el vocato de cantero; el segundo despues de enra-
ndo el piso principal; y el tercero cuando las
fachadas se hallen coronadas con el alero, para
que practicados los oportunos reconocimientos resalte
el cumplimiento de los acuerdos del Excmo. Ayun-
tamiento. En la construccion de andamios tanto
exteriores como interiores cuidara' el Arquitecto di-
rector de la obra de que se hagan con la solidez
y seguridad necesarias, encargando a' los operarios
procurar no cargarlos con demasiados materiales,
para precaver cualquier desgracia, Madrid
22 de Setiembre de 1847.

Juan Pedro Ayegui
Excmo. Sr.

La Comision de Obras presenta a' la delibe-
racion de V. E. el exped. to instruido a' solicitud
del Sr. D. Mariano de la Par Garcia sobre
licencia p.^a la construccion de nueva planta
de una casa en uno de los solares subasta-
dos por el B.^{to} Patrimonial en la Plaza de
Oriente con vuelta a' la Calle de Bailen,
proponiendole por resultado de los infor-

may consignado por el
Arquitecto del Cuartel
acuerde V. E. prestar su con-
formidad p.^a la ejecucion
de la citada obra, a' calidad
de observarse en ella la alinea-
cion y demas reglas espe-
ciadas por dho. Professor de
lo que se libre el oportuno
document. obtenida previa-
mente la superior apro-
bacion del Excmo. Sr. Gefe
Politico. Madrid 16 de Dic.
de 1847.

J. Jimenez de Haro

Morato

Para Flores

Carbony

Prof. Comelocinado
del Excmo. Ayunt.
El A. C.

Madrid 31 de Dic. 1847.
En Ayunt. Cons.
con la Comision.

E.



Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano M^{re} Clemente H.

Certifico: q^{ue} por el Sr. D. Mariano de la
Par García se acordó a^{ntes} d^{icho}. Excmo. Argmt.^o
en inst^a de 17 de Agosto del año pp^{do} premen-
tando los planos de fachada firmados por
D. Miguel del Mendieta p^{er} la construcción
de una casa de nueva planta q^{ue} se pro-
ponia edificar en un solar de su pertenencia
situado en la Manuela de Oriente con
buelta a la Calle de Bailen en el ángulo
q^{ue} forma el terreno q^{ue} fué Muestru de
la Encarnación; replicando a^{ntes} d^{icho}. se
virtiese S. E. disponer se le expidiese la
correspondiente licencia —

Leída d^{icha}. inst^a por disposición de
S. E. a la Comisión del Br^o, lo tuvo esta
al Sr. Ten^{te} Alcalde del distrito p^{er} q^{ue}
en unión de uno de los Sres. Regid^{es}
de la misma, del Arquib^o del Cuartel
y el de d^{icho}. propietario se procediese
al acto de la tira de medida; y a^{ntes} d^{icho}.
por d^{icho}. Proferon se dió conocimiento del resul-
tado manifestando q^{ue} la fachada por la ca-
lle de Bailen tiene de línea $97\frac{3}{4}$ pies
y debia establecerse en la dirección q^{ue} remar-
ca en el plano aprobado p^{er} d^{icho}. Manuela
siendo la fachada por la calle nueva
de $67\frac{9}{16}$ pies: que el ancho de la calle de
Bailen medido por el extremo izquierdo
de la fachada era de $115\frac{1}{2}$ pies, y el de la
calle nueva tomado por el extremo d^{cho}.

de la fachada de $41\frac{3}{4}$ hasta los ado-
quines: que las nuevas fachadas de-
berian establecerse en linea recta en
los pies indicados q. vienen de extension
arreglando el plano de estas fachadas
firmado por Arquib. a una altura
maxima de 70 pies medidos por el
centro de las fachadas, no pudiendo
levantarse mas q. piso bajo, par. 2.^o
y 3.^o, y no construyendo tampoco boar-
dillas vivideras en los huecos de las as-
maduras de la primera crugia a la calle,
pudiendo utilizarse aquellas en las cru-
gias interiores siempre q. su altura
menor no baje de 9 pies de luz, siendo
de 14 la altura del piso bajo medido
igualmente por el centro de las fachadas.

Conforme la Comision con el detalle
de alineacion prop. por el citado Arquib.
acordó volverse al mismo p.^o q. respec-
to de las reglas de construccion mani-
festare lo q. se le ofreciere, el cual lo hi-
zo en los terminos siguientes.

Aquí

La Comision en su virtud dirigió el espe-
diente a la resolucion del Excmo. Ayto.
acompañando un inf. q. dice así:

Aquí

Hecho presente a S. E. en sesion de 31.^a
de Diciembre último, acordó conformarse
con lo prop. por la Comision, cuyo
acuerdo obtuvo la aprobacion del Excmo.
Sr. Gefe Político en 21. de Qu. último, de q.
se enteró el Ayto. en sesion del 25.º acor-
dando se lleve a efecto la expedicion de

la licencia; y a su vu. doy la pre-
sente q. firmo en Madrid a 19.^a
de Feb.º de 1841.

Vir. D.º

