

4-62-48

Ayuntamiento de Madrid.

1847 y 48.

Policia Urbana. Casa.

D. Luis Narice pidiendo la tira  
de cuerda p.<sup>a</sup> la Casa C.<sup>a</sup> del Sr. Mateo  
con buelta a la del Sr. Lorenzo n.<sup>o</sup> 12 y 4.<sup>a</sup>  
m.<sup>a</sup> 332.



13. y 20.

13. y 20.



Exmo. Sr. Ayuntamiento de esta M. H. Villa

Madrid 6. de Dic. de 1847.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Pase a la Com. de Obra.

D. Luis Narice dueño de las casas números 13. y 14. de la calle de S. Mateo manzana nº 332. de esta corte, la última ya denunciada y mandada demoler, desando edificarlas en una de nueva planta

Suplica a V. E. se digne acordar se proceda a la correspondiente alineación o tira de cuenta a fin de que aprobados luego los diseños o planos, que a su tiempo presentará, pueda proceder a la demolición y reedificación de las expresadas casas según la alineación que las corresponda.

Gracia que espera merecer de V. E. en que recabará merced. Madrid, 6. de Diciembre de 1847.

Exmo. Sr.

Luis Narice

El Alcalde Com.º

Verdugo

Sres. de la Comisión de Obra.

Habrán pasado a marcar sobre el terreno la alineación que debe observarse en las nuevas fachadas que este inte-



resado intento construir — en la calle de  
de S.<sup>ta</sup> Mateo con vuelta a la ve S.<sup>ta</sup> Lorenzo,  
y he practicado la alineacion por la de S.<sup>ta</sup> Lo-  
renzo, resultando que tiene que remitirse por  
su derecha catorce varas y por su izquierda ve-  
y nueve varas, debiendo estar con la casa numero  
nueve de la misma calle, resultando de aqui que  
en la linea de sesenta y seis pies que tiene la  
fachada deya en beneficio publico sesenta y ocho  
pies y un cuarto de pie que a diez reales cada pie im-  
portan cuatrocientos y nueve reales y diez y siete  
maravedis los que deberan abonarse al dueño por cuen-  
ta de los fondos municipales. La alineacion corres-  
pondiente a la calle de S.<sup>ta</sup> Mateo, la he practicado  
con arreglo a la que tengo el honor de proponer a  
la aprobacion de V.<sup>ta</sup> resultando que queda una  
calle de treinta y dos y medio pies, debiendo por lo tanto  
salir dicha casa a la calle por su derecha dos  
y tres octavos pies, y por su izquierda tres pies  
y cinco diez y seis avos de pie, quedando a beneficio  
del dueño en la estension de noventa y cuatro y  
tres octavos pies que comprende su fachada  
doscientos sesenta y siete y cuarenta y ocho, doscientos  
cinuenta y seis cuartos de pie que a diez reales cada  
uno importan dos mil seiscientos setenta y un reales  
y treinta marcos, de los que descontando los cuatrocien-  
tos y nueve reales y diez y siete marcos que importan  
los pies de terreno que quedan en beneficio publico  
por la calle de S.<sup>ta</sup> Lorenzo, debera abonar el dueño  
a la villa dos mil doscientos sesenta y dos reales y  
trece marcos; arreglándose el plano de Fachadas fir-  
mados por el Arquitecto para la aprobacion del  
tomo Ayuntamiento a una altura maxima de cincuen-  
ta y ocho pies, medidos por el Centro de Fachadas  
en los que se podrá levantar piso bajo, por el

segundo y tercero con arreglo a lo acordado por S.<sup>ta</sup>  
en siete de Marzo de 1848, no permitiéndose boarda-  
llas vivideras en los huecos de las armaduras de la  
primera Cruzia a la calle, pudiendo utilizarse aque-  
llas en las Cruzias interiores siempre que la altura  
menor no baje de nueve pies de luz, teniendo por  
ultimo presente que la altura menor que se permiti-  
te en los pisos bajos es la de catorce pies medidos  
igualmente por el Centro de fachadas. Madrid y  
23 de Febrero de 1848.

Juan Pedro Ayegui



Fachada de la casa Calle de San Mateo num.<sup>o</sup> 32 y 14 m.<sup>o</sup> 332  
 perteneciente al Sr. D.<sup>o</sup> Luis Narice.

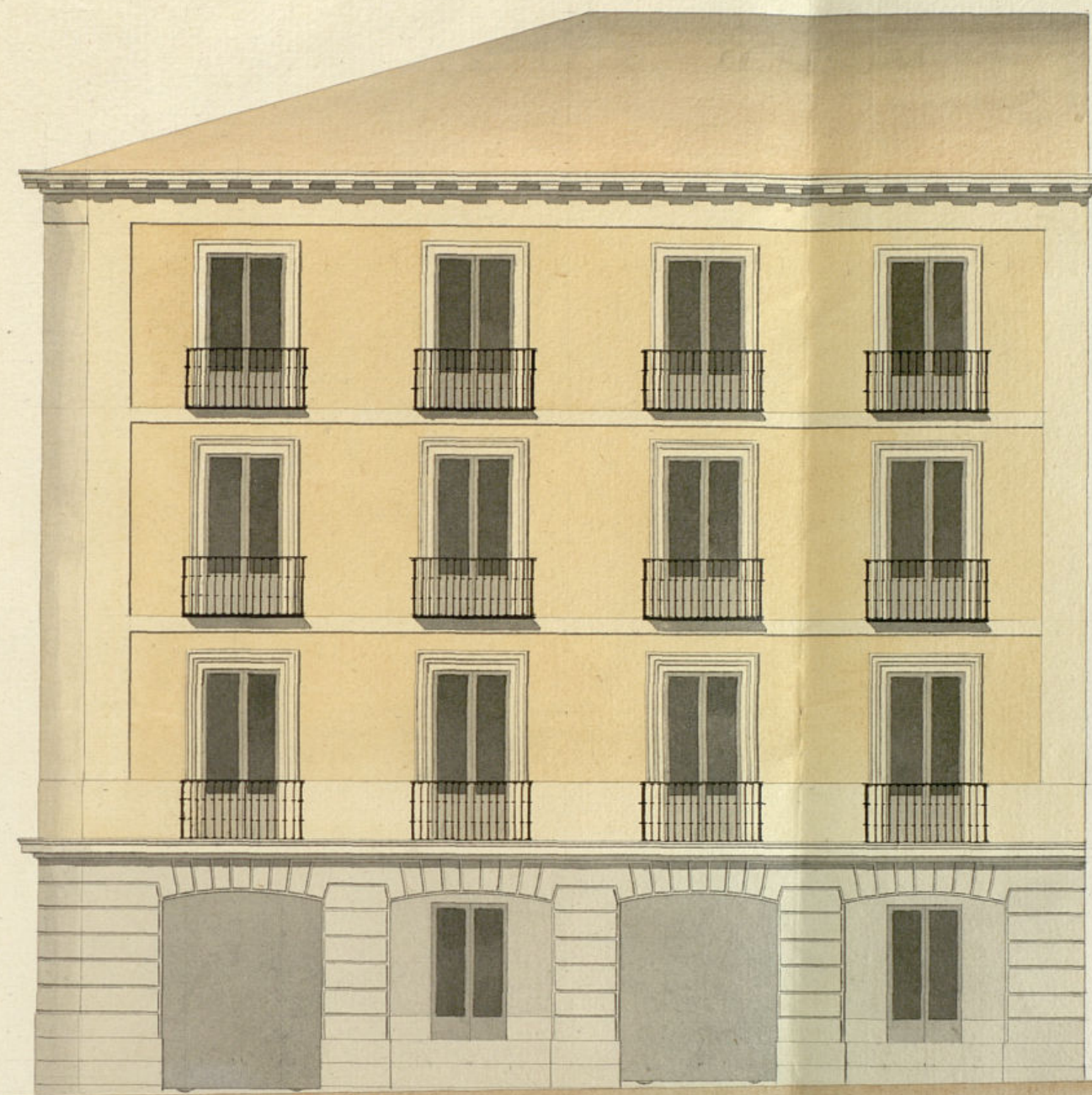


M.<sup>o</sup> de P.<sup>o</sup> de M.<sup>o</sup>  
 Juan.<sup>o</sup> Garcia  
 Martinier *[Signature]*

Escala de 10 5 0 10 30 50 70 Pies cub.



Fachada de la casa Calle de San Lorenzo num.<sup>o</sup> 1, manz.<sup>a</sup> 332  
propia del Sr. D.<sup>o</sup> Luis Narice.



Madrid 1.<sup>o</sup> de Feb. de 1768

Juan.<sup>o</sup> Garcia

Martinez

*[Signature]*

Escala de 1.<sup>o</sup> 5 10 20 30 40 50 70 Pies cord.



B. G. 20.



Exmo. Sr. Ayuntamiento Constitucion de esta  
M. H. Villa

Madrid 20 de Feb.  
de 1848.

Comision de Obra

D. Luis Narice dueño de las Casas n.º 12 y 14 de la Calle de S.º Mateo esquina a la de S.º Lorenzo manzana n.º 332 a V.º E. respetuosamente expone que ha-  
biendose verificado la correspondiente tira de cuerdas  
no se acompaña a alineacion y solicitado ya el derribo presenta a  
na a inf. del V.º E. el diseño de la fachadas con arreglo a la  
arg. del lugar alineacion y alturas marcadas al verificar aque-  
lla operacion. Por tanto

El Alcalde Suplica a V.º E. tenga a bien aprobar  
los mencionados diseños y expedir la licencia  
que para la construccion tiene solicitada. Gracia  
que espere merced de V.º E. Madrid 17 de febrero  
de 1848

Exmo. Señor

Luis Narice

Sres de la Comision de Obra

En vista de los planos que este interesado presenta, fir-  
mados por el D.º Fran.º Garcia Martinez para la cons-  
truccion de las nuevas fachadas, digo: no hallar ne-  
gativo alguno en que el Excmo Ayuntamiento se sirva  
conceder la licencia que solicita, pero con la circuns-  
tancia de que los cimientos han de construirse so-  
bre terreno firme con piedra pueblera y mezcla de  
cal y arena, sanbles cuatro pies de grueso hasta medio  
pie mas bajo que el enras del piso de la calle en donde



retallándose medio pie de cada lado se sentará el zocalo de cantería de tres pies de alto lo menos y otro tres de grueso, resultando dos tiradas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando estas a nivel hasta el mas bajo sin que falten en ningun punto de la fachada, sobre el referido zocalo y con el mismo grueso, seguirá de fábrica de ladrillo y mortero de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica en todas las alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno, ni umbrales de madera, retallándose por el interior de cada piso lo necesario para que resulte el último con dos pies y medio de grueso, para el abiento del alero, que será de madera descubierta, compuesto de soleros, canchillos con tocadores, corona superior moldada cubierta de plomo, formando por la parte interior una canal general para que recogidas en ella las aguas de las vestijas se introduzcan en las bajadas de plomo embetidas en el muro de fachada, las que desaguarán a la calle por encima de la acera. Los balcones tendrán de ancho, lo menos uno y medio pies los del piso principal y uno los de los pisos restantes, siendo tres y tres cuartos pies de altura y al intervalo de los balcones seis dedos, quedando recibidas las pretilas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habrá batiente ni pretila alguna que sobresalga del filo de fachada, para que no impidan el tránsito publico. En la acera se sentarán losas de piedra berroquena, de medio pie de grueso y tres de salida, sentadas con mortero de cal bajo de una rasante, y cercadas al empujado de la calle, sin que puedan abrirse horizontalmente a los lados, debiendo estar colocadas entre las mochetes de las puertas, y por último se revocará la fachada convenientemente imitando un buen sistema de construcción con

tintas analogas al mismo, pintando de color claro las puertas de calle. Citando el Excmo Ayuntamiento encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podrá cuando guste el Excmo Sr. Alcalde Corregidor o Sr. Teniente encargado del Distrito, mandar que reconozca e informe acerca del estado de la obra, sin embargo de que el dueño deberá dar el primer aviso luego que esté sentado el zocalo de cantería; segundo despues de enrasado el piso principal, y 3.º cuando la fachada se halla coronada con el alero, para que practicados los oportunos reconocimientos resulte el cumplimiento de los acuerdos del Excmo Ayuntamiento. En la construcción de canchillos tanto interiores como exteriores, cuidará el Arquitecto, Director de la obra de que se hagan con la solidez y precavicion que el arte exige, encargando a los operarios, procuran no cargarlos con demasiados materiales, para evitar cualquier ocurrencia desagradable.

Madrid 22 de Febrero de 1848.

Juan Pedro Ayegui

Excmo. Sr.

La Comision de Obras visto el expediente promovido por D. Luis Narice en solicitud de licencia para edificar de nueva planta las casas n.º 12 y 14. de la Calle de S. Mateo con buelta a la de S. Lorenzo y formar de las dos una sola, y de conformidad con la alineacion y demás reglas propias por el Arqto. del Cuartel, no halla reparo en q. V. E. a su tenor acuerde prestat su conformidad y q. tenga efecto la referida obra librandonse el oportuno documento. Dada en Madrid 16. de Marzo de 1848.

Quinto Navarro  
Alcalde  
Ayuntamiento de Madrid



Carrera

Madrid 17 de Marzo de 1848.

En Ayuntamiento.  
Con la Comision.

Madrid 21 de Marzo de 1848.

Conforme con el acuerdo del Ayuntamiento.

E



Exmo. Sr.

Para mano de V. C. expediente  
promovido por D. Luis Narie en so-  
licitud de licencia para edificar  
de nueva planta las casas n.º 12 y 14  
calle de S. Mateo con buelta a la  
C. de S. Lorenzo a fin de que V. C. re-  
mita a lo que en su caso de sus arbit.  
prevenga en conformidad al acuerdo  
del Exmo. Ayuntamiento de 17 de ene.  
mas, convalidado en la concesion  
del resp. permiso en la remision pro-  
puesta por la Com.ª de Obras  
de su seno

Dios D.ª Madrid 27 de Mayo de  
1848.

Exmo. Sr. Jefe Político de esta Prov.ª



Excmo. Sr.

Sección de Gobierno

Devuelto a V.E. aprobado el expediente promovido por D. Luis

Abril 5 de 1848.

Narice, en solicitud de licencia

Pase al Excmo. Ayuntamiento para edificar las casas numeradas 12 y 14 de la calle de San Mateo con vuelta a la de San Lorenzo, conformandome con el dictamen del Ayuntamiento de 11 del proximo pasado.

*[Signature]*

Madrid 7 de Ab. 1848.

En Aqu. E. Com.

Queda S. L. enterado y llevase a efecto la respectiva de la licencia.

Dios que. a V.E. m. a. Madrid 4 de Abril de 1848.

*[Signature]*

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor.



1797



*[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a council record or official document. The text is written in a cursive script typical of the late 18th century.]*

*[Faint handwritten signature or text at the bottom of the page.]*



D. Luis Narice ha obtenido licencia  
del Excmo. Ayto. de esta Villa p.<sup>a</sup> edifi-  
car la casa C.<sup>a</sup> de S. Mateo n.<sup>o</sup> 12 y 14,  
de la m.<sup>a</sup> 334, con bueltas a la de S. Lo-  
renzo, restituyendo de la alimencion q.<sup>e</sup> le  
ha sido señalada ganar la finca por  
la de S. Mateo un numero de pie  
de rito, q.<sup>e</sup> rebajando ~~la parte~~ la parte  
q.<sup>e</sup> pierde por la de S. Lorenzo q.<sup>e</sup> vale  
409 r.<sup>l</sup> 17 m.<sup>l</sup>, tiene q.<sup>e</sup> abonar a  
los fondos municipales la canti-  
dad 2262 r.<sup>l</sup> 13 m.<sup>l</sup> importe del ter-  
reno q.<sup>e</sup> toma al respecto de 10 r.<sup>l</sup> pie.

Lo q.<sup>e</sup> comunico a V. p.<sup>a</sup> en inte-  
ligencia y la de esa Sección de su cargo.

Dios V. Madrid 10<sup>a</sup> de Abril de  
1848.

Sr. Jefe de la Sección de Contabilidad.



Seccion de Contabilidad

DEL EXCELENTISIMO

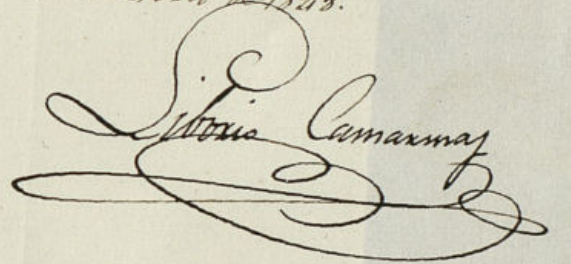
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

de Madrid.



La Seccion de Contabilidad pone sup  
conocimiento de V.S. que D Luis Mateo  
dueno de la casa n.º 12 y 14 m.º 332, sita  
en la calle de S. Mateo con vuelta a la  
de S. Lorenzo; ha entregado en el dia de  
ayer 2.262 rs 10 m. importe liquido de  
los pies de terreno que ha tomado por la  
calle de S. Mateo, deducido lo que ha de  
pago a beneficio publico por la de S.  
Lorenzo al continuar la referida finca

Dios que a V.S. m.º a S. Madrid  
13 de Abril de 1848.



Dir. Gral. del Bono. Ayuntamiento constitucional de esta ill.ª de villa







Certifico: que por D. Luis Narice dueño  
de la Casa C.<sup>a</sup> de S. Mateo n.<sup>os</sup> 12 y 14 m.<sup>as</sup>  
332<sup>a</sup> con buelta à la del Lorenzo, se acu-  
dió à Sto. Domingo. Hoy en vista de lo de  
Diciembre del año último ~~que quedaba~~  
~~descubierta una de las plantas,~~ que  
se replicaba ~~en el~~ se resolvió dis-  
poner se procediere à marcar la corres-  
pondencia alineación.

Terminar los  
citados cosas en  
una

Paradoz dha. inst.<sup>ta</sup> por disposicion  
de V. E. a la Comision de Obra, lo hizo  
esta al Sr. Jefe Alcalde del Distrito  
y J. G. en union de uno de los Sres. Re-  
gidores de la misma, del Arquib.  
del Cuartel y el del interesado se pro-  
cediere al acto de la tira de cuerda,  
y a su vez. por dho. Profesor se dio  
conocim<sup>to</sup> del resultado en el sig<sup>te</sup>  
informe -

Апрі!

*Presentado por ~~don Francisco~~ el plano  
de fachada firmado por don Antonio  
García Martínez, se dirigió a inf. del  
citado Sr. D. de la Cruz quien Beva-  
cio en la forma siguiente.*

Aug.

La Comision en su virtud ~~refiere~~ <sup>Dirijo</sup> el  
exped<sup>to</sup> a la deliberacion del Censo. Se f<sup>o</sup>  
acompañando su informe que



Dice así:

Aquí:

Hecho presente a S. E. en renou de  
17<sup>to</sup> de Mayo último, acordó confor-  
marse con lo prop<sup>to</sup> por la Coni-  
tión, cuyo acuerdo obtuvo la apro-  
bación del Excmo. Sr. Jefe Político en  
~~14~~ del actual, de que se enteró el dy<sup>to</sup>  
~~en renou~~ del Sr. acordando se lleve  
a efecto la expedición de la licencia.  
Y habiendo tenido efecto la entrega  
en depositaria de esta Villa de lo  
2262 rs. 13<sup>os</sup> mar. importe de los pie-  
de terreno con q<sup>e</sup> se beneficia la casa  
por la Calle del Mateo; doy la  
presente q<sup>e</sup> firmo en Madrid  
a 16 de Abril de 1843.

Indro-



Dice así:

Aquí:

Hecho presente a S. E. en sesión de  
Plenaria de Mayo último, acordó confor-  
marse con la propuesta por la Comi-  
sión, cuyo acuerdo obtuvo la apro-  
bación del Excmo. Sr. Inf. Político en  
el actual, de que se entienda el objeto  
del presente de la siguiente manera:  
Y habiendo tenido efecto la entrega  
en depositación de una carta de la  
2262 al P. D. más importante de la que  
de terreno con el se beneficiará la Comi-  
sión por la Calle de San Mateo, y que la  
presente of. firmada en Madrid  
a 16 de Abril de 1843.

Indice