

4-62-60.

Ayunt. Const. de Madrid.

1847. 48 y 49.

Policia Urbana.

Casa.

D. Jacinto Perez Sotares de Velasco
pidiendo la tira de Cuerdas p^{er} la
Casa C.^a de Bordadores n.^o 8. m.^o 388.

1847

La 4.ª p. 2620.

1847



Exmos Señores del Ayuntamiento Constitucional de esta Corte

Madrid 3.º de Mayo de 1847

Por acuerdo de Vmo Ayuntamiento

Pase a la Com. de Obras.

Madrid 4.º de Mayo de 1847.

Comisión de Obras.

Pase al Sr. Vento ob-
catos del distrito p.
q. en unión del Sr. B.
gidoz ind. de la mis-
ma D. Agustín Can-
dido Alvarado, del obr.
Quitado del Cuartel
y el de Dña. interesada
le p.rocada al auto de la
Alca de Lucena, infor-
mandore del resultado
por Dño. Profesor.

El Alcaide Correg.

Somnulo

Dña Jacinta Peres de Velasco, dueña de la casa ca-
lle de Bordadores Nº 8 nuevo manzana 388 a V.E.
Expone: que en cumplimiento de sus superiores or-
denes va ha procedido a la construcción de la
casa expresada, cuyo solar consta de 612 pies
superficiales en su totalidad, teniendo de fachada
21 pies con tres sesenta y dos avos de otro y
para realizarla la es indispensable hacer
presente a V.E. que tanto por la limitación del
terreno como por lo que exige el hornato
publico, es indispensable darle una altura
que no desdiga de la medianera del Marq.
de la Porreilla; deviendo por lo menortera
piso entremelo, principal, segundo, tercero y
totalanco, para lo cual

Suplica a V.E. se sirva conce-
derla con este objeto la correspondiente
licencia para aprovechar el tiempo oportu-
no de la presente estación

Dios que a V.E. m. a.º Madrid
a 1.º de Mayo de 1847

Jaime Ferrer del Sr. D. Velasco

Ayuntamiento de Madrid

Señor de la Com. de Obras

Rebando practica sobre el terreno las operaciones convenientes para por la

alimacion que ha de obtenerse en la nueva fachada del Solar
Calle de Bordadores, que se sitúa en esta Sociedad, resulta que por la
dicha alimacion con la cantaria de la Casa N.º 2, y por la in-
guenda con la segunda de la N.º 4, resultando que por la dicha
no gana su parte terreno, y por la izquierda puede B.ª de la
nueva fachada debe establecerse en linea recta en la 2.ª que
tiene de extension, quedando a beneficio publico 17.º 1/2 pies, que
a precio de 1.º 1/2 pie valen 138.º 1/2 m.º, que deberan abonar
al dueño de la finca por cuenta de los fondos municipales,
resultando un ancho de Calle en la medianía de la
dicha de 19 p.º 9/16; arreglando el plano de fachada formado
por arquitecto para la aprobacion del Sr.º Ayuntamiento
a una altura maxima de 33 p.º medidos por el centro de la fa-
chada con arreglo a lo acordado por el B.º, en lo que podrá construirse
de piso bajo, principal, segundo y tercero, no permitien-
dose barandillas ni en los huecos de las armaras de
la primer planta a la calle, pudiendo utilizarse aquellas en
las cruces interiores, siempre que su altura menor no
baja de 9 pies de largo: Veniendo por último presente que la
altura menor que se permite a los pisos bajos y la de 11
pies medidos igualmente por el centro de la fachada. Lo co-
mision. En embargo quedará como siempre lo mas acordado
Madrid 14 de Mayo de 1847.

Madrid 19.º de Mayo de 1847.

En Comision de obra.

Conforma con el detalle de alimacion y demás q.
aparece del prec.º inf.º del Sr.º, a calidad de enben-
derse el abono de 11.º al respecto de 50 p.º pie en
vez de los 55.º q.º se proponen, por ser el mismo
precio a q.º se valió en Julio del año último en
la Casa N.º 8.º de la misma Calle el terreno re-
sultante a uso publico.

Quenda

Muñoz

Barbón

Ayuntamiento de Madrid



Exmos Señores del Ayuntamiento de esta M.º H.º Villa.

D.ª Jacinta Conanes de Velasco propietaria del
Solar n.º 8.º calle de Bordadores a V.º E.º, respetuosamente
expone q.º p.º ejecutar la reedificacion acordada por
V.º E.º, solicitó el permiso de levantar un piso en
tercero, principal, segundo y tercero; mas V.º E.º
ha tenido a bien limitarle a los tres últimos por
ser los designados en las ordenanzas de policía
urbana p.º las calles q.º como la de Bordadores no
tienen la anchura señalada en las mismas. La
casa contigua q.º el Conde de la Torre de la Alcañal acaba
de edificar tiene p.º el cortado lindante con el solar
de la exponente cinco pisos, en varon sin duda a la
visitacion q.º debia guardarse con la q.º tiene p.º la
calle Mayor; y vista sola circunstancia ha
sido suficiente p.º darla la altura de dos pisos mas
de los q.º permite la ordenanza, el mismo ornato
público, q.º la ley a q.º deben ceder todas las demás
consideraciones exige q.º se dé a lo de la exponente
un piso mas del fijado, p.º q.º igualandola en lo
posible con la contigua, no presente un desnivel
repugnante y q.º afeé a primera vista. Este funda-
mento poderoso esita a la exponente a relatar



en su favor una excepción que vna obtiene, si
V. E. se digna tomarle en su ilustrada considera-
ción, y con este objeto

Suplica a V. E. se digna autorizarlo p-
rar a la casa que a construir en el mencionado solo
los pisos entreveño, principal, segundo y tercero.
Gracia que biongea merecer de la bondad de V. E.
cuya vida guarde Dios muchos años. Madrid
9 de junio de 1847.

Excmo Señor

Jaime Sotomayor de Velasco

Madrid 12 de junio de 1847
Por auto del Excmo Ayuntamiento
Pase a la forma de obra donde se
halla el antecesor

Madrid 24 de junio de 1847

Comisión de obra.

En consideración a que de acce-
der a la solicitud de esta intere-
sada se faltaría abriendo a
lo establecido en las reglas vigen-
tes tre. edificación, cuya excep-
ción sea alegada por otros pro-
pietarios con otros más o menos
atendibles: se acordó: ratificar
nuevamente lo resuelto por el de 12.
de Mayo último, haciéndose pre-
sente al Excmo. Ayto. p. en con-
formidad o lo q. estime por
más oportuno.

Quedan firmados

Atenciones

Caro Señor

Que bala

Faltas

Mad#

#dud 6 de oct^{ra} 1847.

En Ayuntamiento. Cons.^l

Conforme S. C. con la Comisⁿ

Conforme con el acuerdo del Ayuntamiento



Exmos Srs del Ayunt.º de esta Mo. H. Villa.

Mad. H. de
Madrid de
1848..
Por acuerdo
del Comandte.
Pase con los
antecedentes
la Comision
de Obra.

D.º Jacinto Juanes de Velasco Duena
del Solar n.º 6 Calle de Bordadores a V. E. res-
petuosamente expone: Que p.º llevar a efecto la re-
dificacion acordada p.º V. E. solicito se la permitiese
se levantar un piso entresuelo, principal, segun-
do y tercero, cual lo congia la inobediencia con la
casa contigua del Conde de la Torre y a fin de
q.º presentase un denuncio menos chocante al or-
nato publico, q.º era la ley a q.º debian ceder con-
sideraciones deducidas de lo dispuesto en las ordenan-
zas de policia urbana; y aunque tubo el disgusto de
q.º V. E. desestimase su fundada pretension; se cree
en el caso de molestar de nuevo la superior aten-
cion de V. E. p.º haber llegado a su noticia q.º se ha
dispensado igual gracia a los dueños de las casas
n.º 5 del Postigo de S.º Martin, y 5 y 7 de la Calle
de las Torres, tal vez con menos motivos q.º asis-
te a la exponente, quo se cree de peor condicion q.º
aquellos; y en esta atencion

Suplica a V. E. se sirva autori-
zar a la exponente para edificar en el
mencionado solar la casa con los pi-
sos entresuelo, principal, segundo y
tercero. Gracia q.º espera merecer de la
ilustracion y bondad de V. E., cuya



vida guarde Dios muchos años. Madrid 13 de
Marzo de 1848.

Exmo Señor.

Jointa Sonnetz delectation

Madrid 6^{ta} de Abril de 1848.

Comisión de Obra

Base al Arqto del Cuartel p^o q. informe
lo q. se le ofrezca.

El Vice Presidente

Quincy

Sec de la Commission De Brax.

En cumplimiento del anterior decreto de V. H. debo manifestar que en las reglas establecidas por el Srmo. Ayuntamiento respecto a la edificacion se previene, que en las Calles cuyo ancho no llegue a 100 pies no se permita levantar mas que quiso bajo primicia, segundo y tercero siendo la altura maxima la de 38 pies cuadrados por el frente de la fachada; y como el ancho de la Calle de Bordadores por el punto que se trata de levantar la casa que se cita en esta solicitud es de unos 20 pies, entiendo no se puede acceder a la peticion de esta intendida. V. H. Qui embargo resolveran lo que mejor estimen. Madrid 9 de Abril del 818.

Widoro Stanor

May

Ayuntamiento de Ma

Paris 25^e de Avril de 1848.

Commission de Strass.

Y conforme la S^{ra}. lo q. resulto
de antecedentes respecto a la
concesiones a que se refieren la
interseccion de las Calles Portigo
de S. Martin y de las Torres.

Guerrero 46

Heinrich.

G. Navarino
 Amenes de l'Espresso

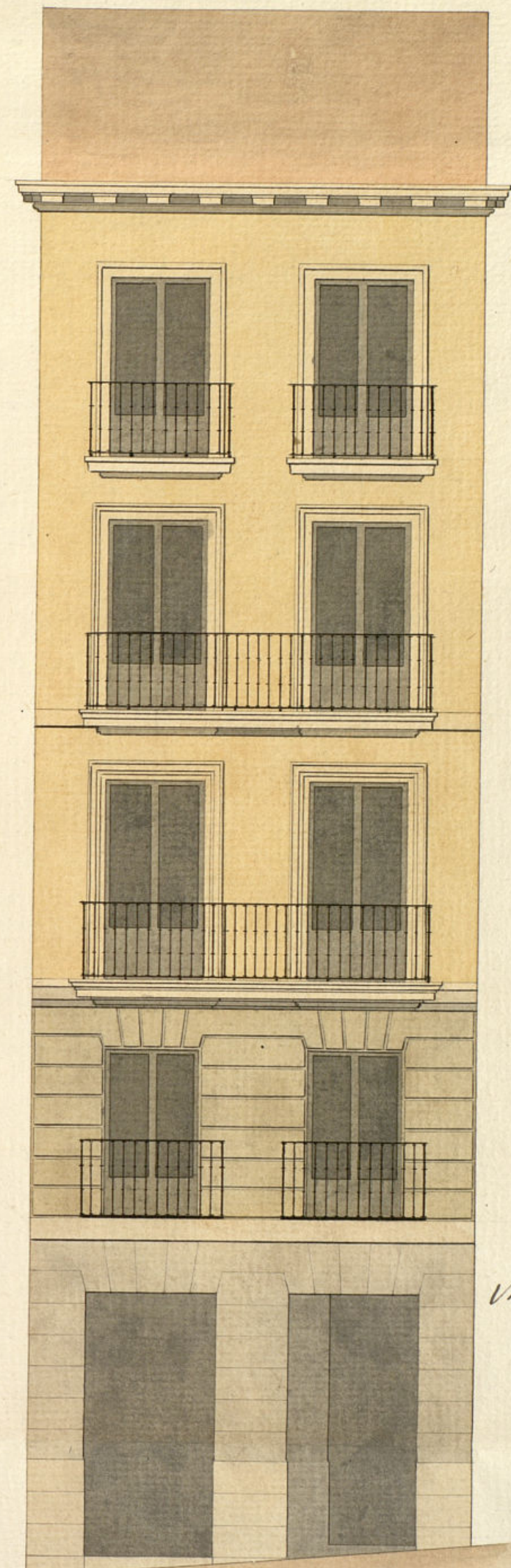
James Allan

Ayuntamiento de Madrid

Excmo. Sr.

La Comision de Obras se ha hecho nuevamente cargo del expediente promovido en Mayo de 847. a instancia de D.^{co} Jacinta Perez de Velasco sobre licencia p.^a construir de nueva planta la casa C.^a de Bordadores n.^o 6. m.^o 388. autorizandola y poder dar una altura q.^d no deidiga de la medianera del Sr. Marques de la Torrealla, teniendo en consideracion lo limitado del terreno. ^{Resulta pues del expediente} que practicado en dho. mes de Mayo de 47. el acto de la tira de cuerda, se informo del resultado por el Arquitecto del Departamento, expresando el detalle de alineacion q.^d deberia guardar la nueva fachada, y la circunstancia de no exceder del tercer piso, ni poner boardilla viordera en los huecos de las armaduras de la 1.^a Cruzia. La Comision hallo conforme lo prop.^{to}, rectificandolo solo el precio dado al pie de sitio, o sea rebajando a 50 rs. el de 55. q.^d proponia dho. Profesor, en consideracion a ser el abonado en otra casa de la misma calle. Reclamó luego la interesada, aduciendo diferentes consideraciones en apoyo del derecho de q.^d se creia asistida, para q.^d se autorizase un piso mas del fijado, a fin de q.^d igualando en lo posible con la contigua, no presentase un desnivel repugnante. La Comision teniendo presente que de acceder a la solicitud, se faltaría abiertam.^{te} a lo establecido en la regla vigente tre. edificacion, acordo rectificar nuevamente su anterior acuerdo, sometiéndolo todo a la aprobacion de V.E., q.^d se sirva presentarla en 6.^a de Agosto del citado año

Fachada de la casa Calle de Bordadores n.º 8
 propia de la Sra. D.ª Jacinta Sonanes de Selasco



M. 19 de Junio de 1849
 Fran.º Garcia
 Martinier

Escala de 0 5 10 20 30 40 Pies cast.
 Ayuntamiento de Madrid



Exmos. Il. del Ay.º Const.º de esta m. H. V.

D.ª Jacinta Soriano de Velasco vecina a esta
Madrid 12 de Julio Corte y propietaria del solar n.º 4, m.º 1.º
de 1849. Calle de Bondadon, tiene el honor de acordar
con D.ª de Obras. para el plano formado por el Arquitecto, que
se da con este subreino, p.º la reedificación de la casa; y a
plano que se acordó en que esta pueda llevarse a efecto =
para a info-
me del Ay.º. Suplica a V. E. se sirva considerarla la oportu-
na licencia p.º la construcción de lo mencionado
Al.º de V. E. casa; en lo que recibirá favor. Madrid 9 de
Julio de 84 9.,

[Signature]

Jacinta Soriano de Velasco

Excmo. de la Comisión de Urbanidad
En cumplimiento del anterior decreto del Excmo. de V. E. he tra-
minado con la determinación que se requiere el plano de
fachada que presenta D.ª Jacinta Soriano de Velasco
vecina de la Casa n.º 8. Calle de Bondadon
firmado por el arquitecto de la Academia de San
Fernando D. Francisco Barcia, y en su vista debo
manifestar que dicho plano no se halla conforme
en sus alturas con la concesión hecha por el Excmo.
Ayuntamiento respecto del cuarto entresuelo de
esta casa, puesto que en el informe de los tres de la Co-
misión de Obras. propone a 'el Excmo. Ayuntamiento' que
sin perjuicio de las disposiciones de la ordenanza
de policía ordena en orden a la altura de las fachadas
según el respectivo ancho de las calles, y con esta
altura máxima que corresponde a esta casa u.º de
de 18 pies y en el plano se presenta la de 68, estando
debe limitarse esta a '68', presentándose otro plano
a la aprobación del Excmo. Ayuntamiento que tiene este



requerido con arreglo de la del pino bajo de la pila en la
del Ayuntamiento de Madrid. Sin embargo resolviendo lo que
mejor estimare. Madrid 18 de Julio de 1849.
Miguel Alvaro



Exmo. Sr.

D. Jacinto ^{1º} Soriano de Velasco, Dueno de la Ca-
sa Calle de Mondadori n.º 6, ar. E. con el debido res-
peto exponen: Que al entrar la Cartera de mi Casa,
ha recibido orden del Sr. Teniente Alcalde del Distri-
to para quitar las cuatros pilas de cantoneras, y re-
emplazarlas por las de la medianera de la casa n.º 10 nueva-
mente construida, fundada en la alineacion propuesta
hace tres años por el Arquitecto D.º Guido Alvaro.
Haviendo despues variado el E. esta alineacion al conceder
a D.º Torrey Ventosa licencia para edificar la casa n.º 10, y
no deviendo sin graves perjuicios de la exponente, seguir
otra linea para mi Casa que la marcan por V.º E.
en las de los Sres. Marquez de la Torre y Ventosa,
entre las cuales esta enclavada la miya.

A V.º E. Sup.º se digna permitir la continuacion en
la nueva edificacion de mi Casa segun la tiene
principiada, y arreglar las alturas de mi pino
al dicho de fachada que tiene presentada, gra-
cia que espero merezca de la justificacion de V.º E.

Madrid 18 de Julio de 1849. Jacinto Soriano
Miguel Alvaro

Por acuerdo del Excmo. Ayto.
Pres. la Excmo. de don donde se halla el
anexo. previo informe del Ayto. del Ayuntamiento
Ayuntamiento de Madrid

de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior decreto y con vista de lo que se pide en esta suplicacion debo manifestar al Sr. D. que con fecha 14 de Mayo del 84 se verifico la visita de la casa n.º 8. Calle de Obispos resultando que dicha casa debia alinearse por la derecha con la cantaria de la casa n.º 2 del Sr. Marques de la Horcuilla, y por la izquierda con la cantaria de la casa n.º 14 resultando por este ultimo punto 15 dedos; esta alineacion fue aprobada por el Sr. D. en el mismo mes y año, habiendo presentado la duena de dicha casa a Sr. D. Alcalde del distrito una solicitud para el reconocimiento de la cantaria, me ordenó dicho Sr. D. reconocerla, y he hallado que no guarda la alineacion dada y que solo por la mediania de la izquierda 10 dedos, de lo que suplico que se mande al Sr. D. Alcalde del distrito que se ponga a los efectos que estimare oportunos; posteriormente a la alineacion de la casa n.º 8 para la que se ha edificado la casa n.º 10 sin guardar dicha alineacion, de donde resultan estrechar la Calle los citados 10 dedos en el punto mas angosto. Hallandose las cosas en este estado suplico muy malo que la casa n.º 8 continúe en edificacion alineando con la n.º 24 la casa n.º 10 sortandose por este medio de los defectos el mayor, cual es de que sin retardo de diez dedos entre dos casas subsiste en este caso en lugar de abonar una casa a la duena de la casa n.º 8 importe del 7/10 por de terreno, no lo hara mas que de 1/10 que al punto de 10 de importan 100.5.

Respecto del segundo extremo que abraza la suplicacion se puto lo que tengo manifestado en informe de 18 del presente. V. S. en su vista determinaran lo que supliere. Madrid 19 de Julio del 84.

Moro Alamos

Madrid 19 de Julio de 1849.

N.º 258

Comision de Obras.

Vista la anterior instancia, lo informado en su rason por el Arquitecto del Departamento, los antecedentes y observaciones emitidas en la discusion: se acordó: Vuelva a Sr. Profesor a los efectos oportunos, en el concepto de adoptarse como alineacion mas conforme la de alca con las casas n.º 2 y 10., aprobandose igualmente, respecto de la altura, el plano presentado. Tiene la de 65 pies.

Darboz

Mejoreros

Alcaldes Saliano

Garcia-Herreros

Madrid 20 de Julio 1849.

En Ayuntamiento. Cons.º

Contra Comision.

de la Comision de Obras.

En vista del anterior decreto de V. S. he examinado con la detencion que requiere el plano de fachada que presenta D.ª Juana Maria Toranzo de Velasco duena de la casa Calle de Obispos n.º 8. man.º 388 firmado por el Arquitecto Sr. Francisco Garcia y esta visita debo manifestar, que dicho plano lo halla con arreglo a lo que prescribe el arte y conforme con lo acordado por V. S. en el presente y aprobado por el Sr. D. Ayuntamiento en lo de V. S. mismo, y por lo que de acuerdo debe acordarse la licencia para edificar, a la vez de que se observe en la construccion el estubo presentado, con la circunstancia de que los cimientos han de levantarse sobre terreno firme con piedra de granito y murela de cal y arena, dandole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el menor de los que de la Calle en donde se hallan los muros que de cada lado se levantaron al raso de la cantaria de los que de alto lo mismo y otros tres de grueso, resultando los hitos de demarcacion en el punto mas elevado de la Calle continuandose estas aristas hasta el mas bajo que se hallen en cualquier punto de la fachada. Sobre el referido raso de cal y arena se guisa defabrica de ladrillo y murela de cal y arena el

[illegible]

lo mismo, cubo ancho de cada andamiada, no suministrando el arquitecto se carguen con mucho ladrillo, y para cubrir en lo posible cualquier infortunio de agua, albe se pondran maderos de a 8. o de a 10 entre las almas q. verian de antepecho, o parandilla elevandolo de los tablones. Y pues, redoblando este cuidado debe se ologar el yperante que se formara con toda solidez: cuidando ademas el profesor, que los andamios interiores se ejecuten segun arte y a guisa, una segunda: Y lo quanto pueda manifestar al Sr. sobre el particular. Madrid 24 de Julio de 1787

Wm. Stanor

En conformidad al detalle de alineación
acordada por el Ayuntamiento y esta Casa,
atajará por la derecha con la cantonera de
la numero dos, y por la izquierda con
la numero diez, perdiendo por este punto
tres dedos, y conservando su posición por
la derecha; dejando a beneficio público en
los 21 pies q. tiene de estacion dos pies
los q. a 50 x. Cadea una important 100 d.
q. deberán abonarse a la interesada por
cuenta de lo fondo municipal.
Madrid 24 de Julio de 1849.

Widows Honor

Cerno. Sv.

En conformidad a' los acuerdos de V. E. de 3 y 20. de este mes en el expediente promovido a' instancia de D.^o Paimata Perez de Velasco Duena de la casa n.^o 8. calle de Bordadores autorizando por el 1.^o la construccion de piso entremuelo, y aprobando por el 2.^o el punto de alineacion de q.^d deberia partir la nueva fachada y el disenio de esta, se ha procedido a' su exec. por el Arquitect.^o del Cuartel a' de tallar el orn. q.^d debera seguirse en la ejecucion de la obra, en cuya vista la Comision

de este nombre no halla reparo en
q. previa la superior aprobacion del
Censo. Sr. Jefe Político, acuerde V. S. se
expida la oportuna Certificacion de li-
cencia. Madrid 26. de Julio de 1849.

Bartola
Garcia Herrero
Galiano
Alvarado

Madrid 27 de Julio 1849.

En Ayuntamiento. Cons.^a

Conforme S. C. con la Comision.

Conforme con el acuerdo del
Censo. Ayuntamiento.

Nº 207-6-85-178-20.258

Excmo. Sr.

Madrid 14 de Ag.^{to}
de 1849.

En Ag.^{to} Cons.^a

S. C. quedó con-
vado y procedase
a la expedicion de
licencia.

Aprobado el acuerdo de
V. S. fecha 27 de julio
pape^{do} sobre concesion de
licencia para la edifica-
cion de una casa en la
calle de Bordadores n.º 8.
manr.º 338. Otra en la del
Relox con vuelta a la tra-
venta del mismo nombre,
mism.º 24 y 10 manr.º 333.
Otra en la de S. Onofre mi-
suro A. Otra en la de la
Esperanza n.º 12 manr.º 32
y otra en la calle de los Es-
tudios de S. Pedro n.º 13,
devolviendo a V. S. los expe-
dientes y planos de las
mencionadas calles a los
efectos correspondientes.

Dios

que. a V. C. ant. a.
Madrid 8 de agosto de
1849.

Señor de V. C.

Excmo. Sr. D. D. N.
C. 1849
1849
Excmo. Sr. D. D. N.
C. 1849
1849

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor

D. Cipriano M.^a Clemente & C.

Certifico: que a instancia de D.^o Jacinto Per-
rer de Velasco dueño del Solar n.^o 8.^o Calle de
Bordadores n.^o 338, se promovió expedite
en dho. Excmo. Ayuntamiento en ~~la~~ ^{en} ~~mes~~ ^{de} Mayo
de 1817. Tre. pcamio p.^a la construcción de la
ca en el referido Solar. De los diferentes
trámites que ha tenido dha. expediente
a dho. de la instrucción dada al mismo por la
Comisión de Obras del Excmo. Ayuntamiento, ya ^{en dho.} ~~ya~~
a la alineación y altura de fachada, ya también
~~respecto~~ ^{respecto} de las reclamaciones de la propiedad
Tre. ambos extremos, fue el resultado acordarse
por el Ayuntamiento en cuanto al punto de alinea-
ción, que la nueva fachada haya de estar
por la derecha con la cartería de la casa
n.^o 2.^o y por la izquierda con la n.^o 10.^o, de que re-
sultará perder por este punto tres dedos, conser-
vando su posición por aquella o sea la derecha,
dejando a uso público en los 21.^{os} pies q. tiene
de extensión dos pies q. a lo el cada uno im-
portan bien n.^o q. serán abonados por los
fondos municipales.

Respecto de la fachada el Ayuntamiento vió el
diseño de ella, y adoptando lo propuesto por
el Ayuntamiento del Departamento, ha acordado q.
en su ejecución se observen las reglas q.
aparecen del informe de dho. Profesa q. dice
así.

Aquí el de 25.^o de Julio mi poder ~~firmo~~ mi
firma.

Y habiendo sido aprobado por el Excmo.
Sr. Jefe Político de la Prov.^a en dho. del con-
sejo acordado tomado por el Ayuntamiento en el
expediente de q. se trata, y acordado este en se-

Non del dia 14. se expide la oportuna
licencia; doy la presente q firmo en
Madrid a 20. de Mayo de 1849.

In Dios.

Don. del día 14. se expone la aprobación de
la Real y de la presente de la Real y de la
Real y de la presente de la Real y de la

Madrid