

4-62-65.

Agencia. Cont. de Madrid. 1848.

Póliza Urbana. Casas.

D. Pablo Abejon en concepto de
Admor. de la Casa C.ª del S.º Bartolome
n.º 34 m.ª 309.ª pidiendo su tira de
Cuenta —

No. 25.

20. f. 60. d.



L. S. Señor.

D. Pablo Abeyon, como administrador
de la casa calle de S. Bartolome
n.º 24 antiguo, 34 nuevo de la man.ª
Por acuerdo del V.º B. expone: conviene á los in-
tereses de ella su demolicion
y construccion de otra de nueva
planta sobre su sitio, bajo la di-
reccion del arquitecto de la Acade-
mia Nacional de S. Fernando D. Fran-
cisco Hernandez; por lo tanto
al V.º B. sup.º se daba las disposicio-
nes competentes para la alveacion
y altura de esta nueva obra; en
lo que recibirá especial gracia.
Madrid 6 de Mayo de 1848.

Madrid 7 de Mayo de 1848.

Comision de obra

Pablo Abeyon

Para al Sr. V.º B. Alcalde del Distrito p.º q.º en union
del V.º Reg.º ind.º de la misma, D. Ramon Mercurio
Romero, del Arg.º del Cuartel, y el del inter-

Verado se proceda al acto de la tira de cuer-
das, informandore del resultado por dho. Pro-
fesor.

El Alcalde Corregir

V. M. de S. M.

Madrid 11 de Marzo de 1848.

Se señala para la tira de cuerdas que se manda
en decreto anterior, el día trece del corriente a las cinco de la tarde,
parandore para que tenga efecto, el oportuno recado de atención al
Sr. Regidor D. Ramon Illescas Romanos, y citaciones al arquitecto
y Duero de la Plaza =

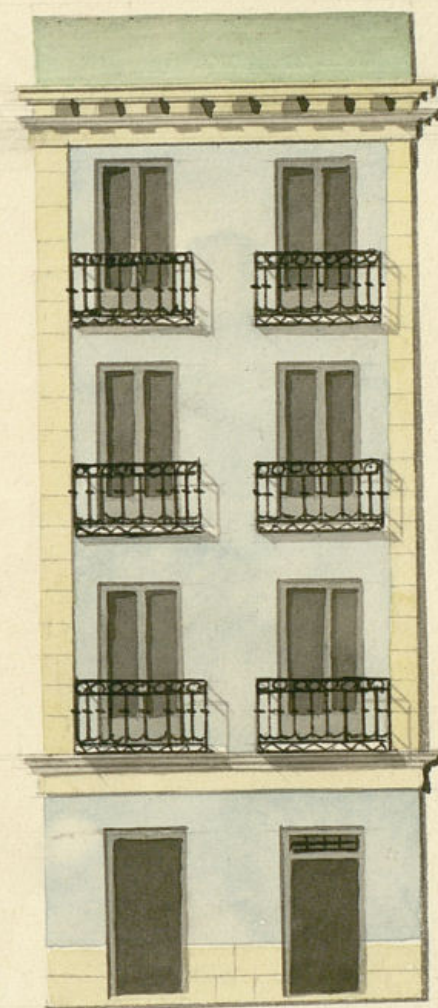
El Jefe de S. M.

Sr. de la Comisión de obras:

Obtenido practicado sobre el terreno las operaciones convenientes para fijar la
alineación que ha de observarse en la nueva fachada de la casa que se trata
de levantar en la Calle del S. Bartolome número 34, manzana 309, resulta que
está con arreglo a la alineación aprobada para dicha Calle, ha de alinearse
por la derecha con la alcantarilla de la casa número 8 y 10 y por la izquierda
con la número 36 sin ganar ni perder terreno alguno, resultando que
dicha fachada debe establecerse en línea recta entre el 1/2 pies que tiene de
extensión y siendo el ancho de la Calle de 21 1/2 la altura de la fachada
no tendrá de 38 pies medidos por el centro de la misma arreglándose
a ella los planos firmados por arquitecto y la aprobación del Sr. D.
Ayuntamiento, debiendo tener el cuerpo bajo 14 pies de altura, sin
que puedan construirse boadillas buidaras en la primer crujía
a la Calle, pudiendo utilizarse estas en las interiores siempre que la
altura no baje de 9 pies de alto con arreglo a lo acordado por el
Sr. Ayuntamiento. Madrid 11 de Marzo del 48.

El Jefe de S. M.

Diseño de la fachada de nueva planta que se pretende
construir en esta M. H. U. calle de S. Bartolome n.º 24 viejo
y 34 nuevo manzana 309



Madrid 10 de Abril
de 48

Fran.º Lino Hernandez



19. p. 25.



Exmo Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. villa.

D. Pablo Abeyon, Administrador de la casa numero veinte y cuatro, antiguo, treinta y cuatro nuevo de la manzana, trescientos nuevos, a V. E. con todo respeto presenta los planos de la enmendada casa, que trata de edificar de nueva planta, con arreglo a la alineacion, y altura que se le ha mandado, por lo tanto

A. V. E. Suplico se sirva aprobarlos y darme correspondiente licencia para su construccion. Madrid trece de Abril de mil ochocientos cuarenta y ocho.

Madrid 19. de Abril de 1848. Exmo Señor.
Comision de Obras.

Pablo Abeyon
Pase con el plano presentado a informe del Arg. del Cuartel.

El Alcade Correg.

[Signature]

iento de Madrid

En cumplimiento del anterior de 1848. he examinado con la debida atencion que se requiere el plano de fachada que presenta D. Pablo

Alguno de los números 24 antiguo 34 nuevo de la manzana 309. Calle
de S. Bartolomé, cuyo plano se encuentra anejado a los principios del
arte y conforme a los acuerdos del Ayuntamiento de Madrid
por cuya forma soy de sustituir debe conve-
nir que se solicite a calidad de que debe obrar
construcción el mismo presentado, con las
de que los edificios han de construirse sobre terreno firme con
cimientos de cal y arena, dandoles cuatro pies de
grosura hasta medio pie más bajo que el curro del piso de la
Calle, en donde se tallan los muros de cada lado se sustituya el
reolito de cantería de tres pies de alto tomenos y otros tres de
grosura, resultando dos muros descubiertos en el punto mas
abogado de la Calle continuando estos muros hasta el mar-
bajo sin que falte en ningún punto de la fachada: sobre
el referido reolito y con el mismo grosura se sigue la fábrica
de ladrillo y muralla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la
altura del piso principal y de la misma fábrica en
todas sus alturas, dando los arcos de puertas y ventanas del
propio material sin entramados ni mimbres de madera, se
tallan por lo interior de cada piso lo necesario para que resulte
el último de dos pies y medio de grosura para el anillo del
alero, gruesa del madero descubierta, con guiso de solera, can-
cellos con tocadura, como superior moldada cubierta de plomo
formando por la parte interior una canal gruesa para
que recogiendo en ella las aguas de las ventanas se introduzcan
en las bajadas de plomo descubiertas en el muro de la fa-
chada, las que desaguarán por encima de la acera a la Calle.
En las balcones tendrán de mulo tomas uno y medio pies de
piso principal y uno de los restantes dandoles 8 1/2 pies de
altura y al intervalo de los balcones sus vidrios, quedando re-
sultando las patillas con el grueso de la pared en pie y más
de otro separados del piso de la torre de las ventanas. En
las puertas no habrá patente ni pedestal alguno que obste-
ga del filo de la fachada para que no impidan el tránsito
público. En la acera se sustituirán losas de piedra berroque-
ña de medio pie de grosura y tres de salida cubiertas con mar-
brazo de cal bajo de una mano, y en que podrán abrirse
bambucas horizontales a los balcones, debiendo estar colocadas
se en las mitades de las puertas, y por último se re-
vocará la fachada continuamente con arceles a un bruto
que de construcción con tintas análogas al mismo, pintan-
do de color claro las puertas de la Calle estando el mismo
edificatorio enajenado de la policía, bien repuesto de los vi-
drios y de su seguridad, podrá cuando quite el mismo Señor
Alcalde Corregidor y teniente encargado del Distrito
mandar se memorie a superior acerca del estado de la obra
sin embargo de que el mismo deberá dar aviso de que se
sustituya el reolito de cantería, después de cubierto el piso

principal, cuando la fachada se halla coronada con el alero y por
último después que esté concluida enteramente la obra a fin de estar
en estado de alquilar, para que practiquen los de reconstrucción
sustituya el cumplimiento de los acuerdos del Ayuntamiento. Aquella
mientras la construcción de andamios tanto interior como exterior
mostrará el arquitecto el y bajo su responsabilidad se con-
tinuará según arte con la idea de que no ocurra alguna desgracia.

Madrid 5 de Mayo 1848.

Udoro Sano

Comis. Sr.

La Comisión de Obras no halla reparo en
q. V. E. acuerde expedir a D. Pablo Obregon la
licencia q. ha solicitado en concepto de Admin.
de la Casa Calle de S. Bartolome n.º 34 m.º
309. y proceder a la nueva edificación de la
misma, a calidad de observar la alineación
y demás reglas de q. se hace merito en los
informes del Arquitecto del Cuartel
Notando el oportuno documento de acuerdo
la conformidad del Excmo. Sr. Jefe Político.
Madrid 13 de Mayo de 1848.

Quirós
Alonso
García
Vázquez
Alonso

Madrid 16 de Mayo de 1848.
En Ayuntamiento. Const.
Conformes. C. con la Comisión.

Ayuntamiento de Madrid

Ma

Madrid 19 de Mayo de 1848

Conforme con el acuerdo del pleno Ayuntamiento.

E

Madrid 30 de Mayo de 1848.

En Ayuntamiento. Const.

En vista de la aprobación del Sr. Jefe Político consignada en oficio de 28. de que se ha dado cuenta en esta sesión; se acordó quedará S. E. enterado y q. se lleve á efecto la expedición de la licencia.

D. Cipriano M.^a Clemente S.

Certifico: q. por D. Pablo Abeyón en concepto de Admin. de la casa C. del Barrio me n.º 34 ~~madame~~ m.º 30.º se expuso á S. E. como Asst. en n.º de 6.º del Mayo último q. ~~construyendo~~ ^{proceder} al dueño de d.ª finca demolerla p.ª ~~reparar~~ ^{suplente} construir otra de nueva planta, ~~suplente~~ se sirviese S. E. disponer se le señalase la competente alineación y altura.

Pasada d.ª. n.º y por disposición de S. E. á la Com.ª de obras, lo hizo ésto al Sr. Jefe Alcalde del Distrito p.ª q. en unión de uno de los Sres. Regid. de la misma, del Asst. del Cuartel y el del interesado se procediese al acto de la tira de cuerda, de cuyo resultado se dió conocimiento por d.ª. Profesor en el sig.º inf.

Aquí.

Presentado ~~por d.ª. Abeyón~~ el plano de la nueva fachada firmado por D. Juan.º Luis Hernandez, se remitió á inf. del referido Asst. quien lo evacuó en la forma sig.º.

Aquí.

La Comisión en su vista dirigió el exped.º á la deliberación del Excmo. Asst. manifestando no hallar reparo en q. se sirviese conceder la licencia solicitada ~~por d.ª. Abeyón~~ a calidad de observar la alineación y demás reglas de q. ~~se ha~~ ^{que se} ~~previene~~ ^{previene} ~~en el~~ ^{en el} ~~informe~~ ^{informe} del ~~Asst. del Cuartel~~ ^{Asst. del Cuartel}.

Deo mencia ~~hacerse~~ ^{se} ~~presente~~ ^{presente} á S. E. en sesión de 16.º del Mayo último, acordó conformar.

le con lo p[ro]p[os]to por la Com.^a, cuyo a-
cuerdo obtuvo la aprobacion del Excmo.
Sr. Jefe Político en 28^a del mismo, de q[ue]
se citó el d[ic]to en sesión del 30^a acordan-
do se lleve á efecto la expedición de la
licencia; en cuyo cumplim[en]to doy la
presente q[ue] firmo en Madrid á 10 de
Junio del 848.

En d[ic]ho.

