

11-62-75

Ayunt.^o Cont.^l de Madrid.

1848.

Solía Urbana.

Casa.

D. Ramon Garcia pidiendo la tira de cuerda y el solar n.^o 7.^o de los 16.^{os} en q.^{ue} han sido divididos los terrenos de la Plaz.^a de Oriente.

Ha tomado el nombre de Felipe 3.^o la Calle donde tiene dho. solar su fachada p.^{ro}pt.^a y se la ha señalado con los n.^{os} 14 y 6.^{os} de la m.^a 432.

P.º f.º 22 Bto

h.º f.º 20/1848

22 f.º 26



Excmo. Ayuntamiento de esta M.ª H.ª
Villa de Madrid. 8.ª

D. Ramon Sarría, como dueño del solar n.º 7
de los Ferrnors de Oriente a' V.ª E.ª hace presente:
Que habiendo determinado empezar la edificación
en dicho solar lo antes posible y siendo pre-
ciso el verificar las operaciones de costumbre

A V.ª E.ª Suplica se sirva ordenar se designe al
interesado la alineacion y altura del nuevo edi-
ficio. Travia que espera merecer de la bondad
de V.ª E.ª D.ª que. a' V.ª E.ª n.º al.

Madrid 5 de Febrero de 1848.

Madrid 5 de Feb.º de 1848.

Por acuerdo del Excmo. Ayto. Ramon Sarría

Pase a la Com.ª del Br.ª

Madrid 5 de Feb.º de 1848.

Comision del Br.ª

Pase al Sr. Vent.º Alcalde del Distrito p.º q.º en union
del Sr. Reg.º de la misma d. Ramon Mesonero Romanos
del Arg.º del Cuartel y el del interesado se proceda al auto
de la tira de cuerda, informandose del resultado
por D.º.º Profesion.

El Alcalde Correg.º

V.ª H.ª

Madrid 6 de Feb. de 1848.

Se señala para el acto de la toma de medidas mandada practicar por V. E. el día once de los corrientes y hora de las tres de la tarde, citándose á los interesados para su asistencia.

At. V. E. L.

Juan Pedro Ayegui

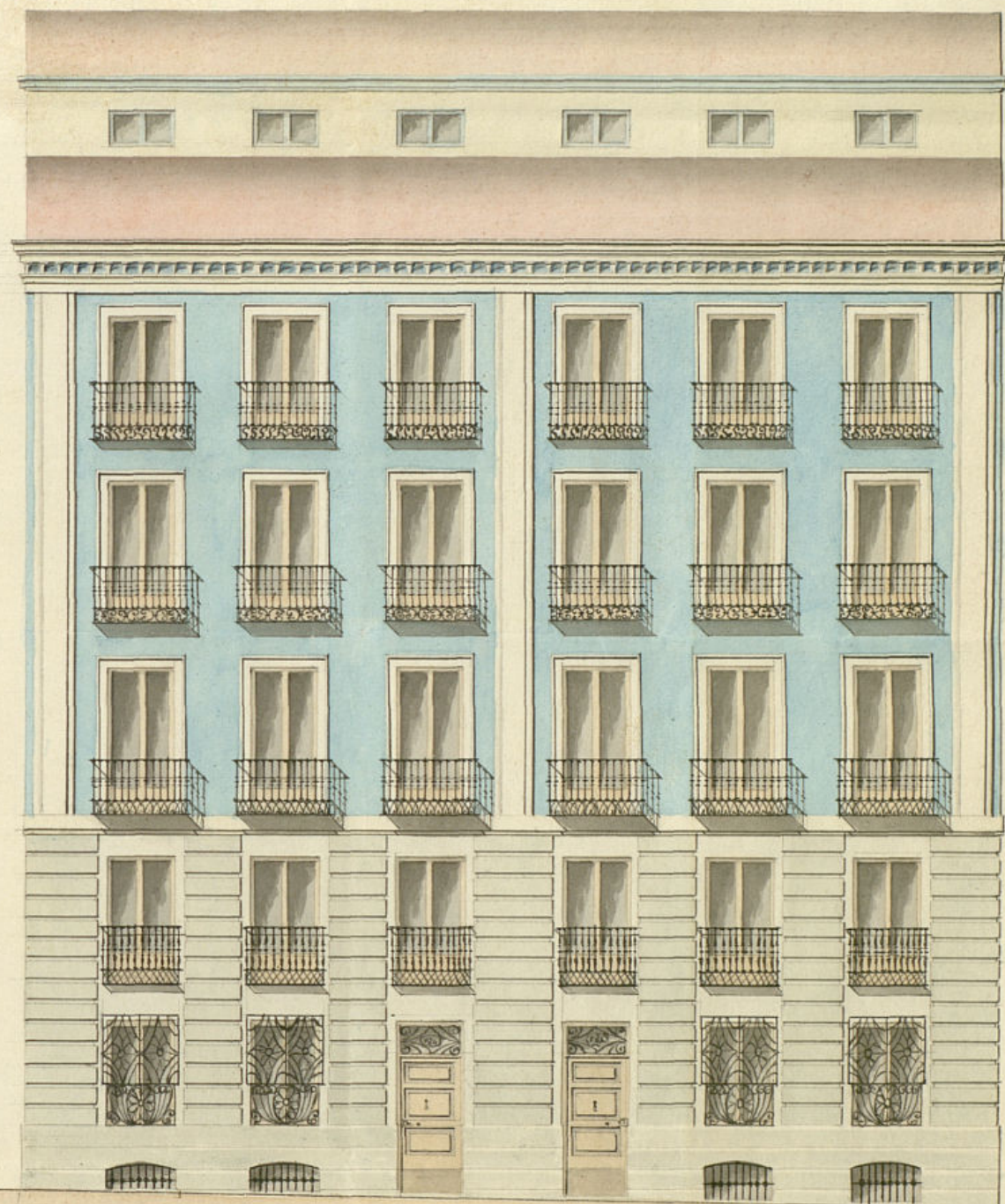
Señor de la Comisión de obras.

Los cumplim.^{tos} del anterior de V. E. he marcado la alineación que corresponde á la casa que este interesado intenta construir en el solar N.^o 7 de los terrenos de la plazuela de Oriente, y sujetándonos á la mira establecida en el ángulo de esta manzana, resulta que la fachada deberá establecerse en línea con la misma y paralela con el alfiler de la acera establecida en esta calle, y á una distancia de siete pies y cinco de este ángulo exterior de la misma acera, resultando de este modo una calle ancha de cincuenta pies.

En cuanto á la altura no deberá exceder la de esta finca de sesenta y cuatro á setenta pies tomados en el centro de la fachada, y la del cuarto principal no será menos de catorce pies medido en el mismo punto. Lo cuanto puedo informar á V. E. sobre el particular.

Madrid 20 de Febrero de 1848,

Juan Pedro Ayegui



Escala de Pies - 0 10 20 30 40 50 60 Castellanos.

Medido 4. de Feb. de 1848. Juan Ant.^o Sanchez

707.22 6to



Excmo. Ayuntamiento de esta M. N.
Villa y Corte de Madrid.

D. Ramon Garcia, vecino de esta Corte a V. E.
expone: Que como dueño de el solar n.º 7 de los
diez y seis en que han sido divididos por man-
dato de S. M. los terrenos que han de formar
las dos nuevas manzanas situadas a los
dos lados del Teatro al Oriente, ha deter-
minado edificar en dicho solar comprendido
entre la Biblioteca Nacional y el referido
Teatro, con cuyo motivo

A V. E. Suplica se sirva aprobar el plano que
al efecto es adjunto y mandar se expida
la correspondiente licencia para la edifica-
cion. Graia que espere merced de la bondad
de V. E. Dios que a V. E. m. a. Madrid
29 de febrero de 1848.

Madrid 12 de Marzo de 1848. Ramon Garcia
Comision del obra

Pase con el plano q. se acompaña a inf. del Ar-
quitecto del Cuartel.

A. Alcalde Correg.

Ayuntamiento de Madrid

V. de la Comision del obra

En cumplimiento de lo anterior acordado de V. E. he examinado con la debida

que se requiere el plano de fachada que presentó D. Ramón García dueño del solar n.º 4.º de los 16 en que han sido divididos por mandado de S. M. los terrenos que han de formar las dos nuevas manzanas a los lados del teatro de Oriente, hallándose en el de que se trata el dicho teatro y la Biblioteca iracionales, cuyo diseño lo encuentro anexo al presente. Del arte y construcción de los edificios de este Ayuntamiento, por cuya razón los de esta ciudad debe considerarse la saliencia perdida a calidad de que se observe en la construcción el diseño presentado, y con las precisas circunstancias de que los edificios de construcción de piedra de sillar con mortero de cal y arena sobre terreno firme, de espesor cuatro pies de grueso hasta medio pie más que en el ras de la calle, en donde se tallan de a su vez de cada lado, formando el muro de contención de tres pies de altura lo mismo en su tron correspondiente, resultando dos hiladas descubiertas en el punto más elevado de la calle continuando a nivel hasta el más bajo sin que faltan en ningún punto de la fachada; sobre el segundo escalón y con los mismos gruesos de tres pies de largo seguirán de fábrica de ladrillo y mureta de cal y arena el campo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica en todo su alfilerado, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material que se emplearon en la construcción de madera, tallándose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes en términos que resulte el último de 2.º y 3.º para el alero, que será de madera descubierta con guarnición de hierro con tornadura y forma superior moldada, o como se presenta en los planos con su canal en corres pondientes del cual deben partir las bajadas de plomo cubiertas en el grueso de la fachada para recoger las aguas pluviales de esta y dirigirlas a la alcantarilla general; los balcones descubiertos de medio pie los del entresuelo, uno y medio los del principal y uno los del 2.º y 3.º, dándoseles de altura 3.º y a los interiores de los balcones sus vidrios, quedando recibidos las patillas en el grueso de la pared un pie y algo más dentro separadas del río de la luz de las ventanas. En las puertas no habrá batiente ni pedaneo alguno que salga del filo exterior de la fachada para que no impidan el tránsito público, abriendo abrir aquellas a lo interior de la posesión, y por último se cubra la fachada convenientemente con arreglo a un buen orden de construcción, colocando el quinquero correspondiente a la casa sobre la puerta del portal. Pero como el Sr. D. Antonio de Salas, secretario del Ayuntamiento, encargado de la policía, podría cuando guste el Sr. D. Juan de Salas Corregidor o Sr. D. Juan de Salas Alcalde del Distrito, mandarse se remita el informe sobre el estado de la obra, sin embargo de que el dueño de ella debe dar aviso luego que este estado de la obra sea segundo curado el piso principal, y tercero cuando se halle concluida la fachada con el alero, y cuarto luego que este concluida totalmente la finca p.º por sí o en estado de alquilar, así de que practique estos procedimientos como por otro lo que el Sr. D. Antonio de Salas acordado sobre el particular. En la construcción de muros tanto interiores como exteriores, cuidará el arquitecto de que

bajo su responsabilidad se construyan según arte, con la cura de procurar alguna degradación. Si cuanto queda manifestar a V. S. en el particular.

Madrid 22 de Mayo de 1818.

José María Salas

Cerno. Sr.

La Comision de Obras presenta
a la deliberacion de V. E. el exped.^{to}
promovido por D. Ramon Garcia
en virtud de licencia p.^a proce-
der a la construccion de casa
de nueva planta en el Solar
n.^o 7.^o de los 16.^{os} en q.^{ta} han sido
divididos por mandado de S. M.
los terrenos p.^a formar las dos
manzanas situadas a los lados
del Teatro, edificando la citada
casa en el Solar comprendido
entre la Biblioteca Nacional
y el referido Teatro, proponien-
dole por resultado de los infor-
mes consignados en el exped.^{to},
acuerde V. E. prestar su con-
formidad p.^a la ejecucion de
la citada obra, observando
en ella asi la alineacion como
las demas reglas consignadas

por el Arquite. librandore
el oportuno documento
obtenida previamente la apro-
bacion del Excmo. Sr. Gefe
Politico. Madrid 20. de Mayo
de 1848.

Alonso
Juan de
El
Alonso
Goyenche

Madrid 11 de Junio 1848.

En Arquite. Cons.

Conforme con lo que pro-
pone la Comision.

Mad. 19 de Junio de 1848.

Conforme con el acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento

L. 47201

27.10.6.

Ramo Suo

Policia Urbana.

Junio 28

Para al ~~lugar~~ ^{significacion} de casas, referentes a los
tamientos a los ~~efor~~
tos q' ~~haya~~ ^{lugar}.

[Decorative flourish]

Madrid 30 de Junio
de 1868.

En Ayto. Cons.
Queda S. L. enterado
y procedase a la es-
pedicion de licencias.

[Decorative flourish]

Devueltos a V. E. aproba-
dos los expedientes promovidos en
solicitud de permiso para la edi-
ficacion de casas, referentes a los
sugetos y sitios siguientes.

D. Ramon Garcia; solar nu-
mero 4 de los 16 m que han sido
divididos de orden de S. M. los te-
rrenos de la plaza de Oriente.

D. Jose Garcia Montecinos ca-
lle de las Conchas n.º 2.

D. Jose Lopez calle de las
Conchas num.º 4.

Tambien devueltos a V. E.
los planos de las expresadas
calles.

[Signature]

100921
2a
gu a S. C. n. d. e. Ma
Madrid 27 de Junio del 848.

[Signature]
[Signature]

[Faint mirrored text, likely bleed-through from the reverse side]

Remo S. Alcalde y reg. de esta M. d. Villa

D. Cipriano Maria Clementini L.

Certifico: que por D. Ramon Garcia dueño
del Solar n.º 7.º de los 16 en q. por orden de S. M.
han sido divididos los terrenos de la Plaz.ª de
Oriente, se acudió a dho. Excmo. Ayto. en instancia
de 9.º de febrero ultimo manifestando q. habien-
do determinado emprender la edificación en dho.
Solar ~~suplicaba que S. E. se permitiera~~
~~de costumbre; suplicaba q. S. E. se sirviese dispo-~~
ner se designase la alineación y altura del
nuevo edificio.

Parada dha. inst.ª por disposición de S. E.
a la Comisión de P.º, lo hizo oír al Sr. Vent.
Alcalde del Distrito p.º q. en unión de uno de los
Dtes. Reg.ª de la misma, del Ayto. del Cuartel,
y el del interesado se procediere al acto de la
tira de cuerdas; y a su dho. por dho. Proponer
se dió conocimiento del resultado en el sig. mof.

Aquí.

Presentado por dho. Garcia el plano de fachada
firmado por D. Juan Ant.º P.º se remitió a
inf.ª del citado Ayto. quien lo examinó en los
términos que sigue.

Aquí.

La Comisión en su vista dirigió el exped.ª a la de-
liberación del Excmo. Ayto. acompañando su inf.ª
que dice así.

Aquí.

Hecho presente a S. E. en sesión de 14.º de junio
último acordó conformarse con lo prop.ª por
la Com.ª, cuyo acuerdo obtuvo la aprobación
del Excmo. Sr. Jefe Político en 27.º del mismo;
de q. se enteró el Ayto. en sesión del 30.º, acor-
dando se lleve a efecto la expedición de la
licencia; y a su dho. doy la presente q. firmo
en Madrid a 7 de Julio de 1848.

1875

