

L - 62 - 80

Ayunt.^o Cons.^o de Madrid.

1848.

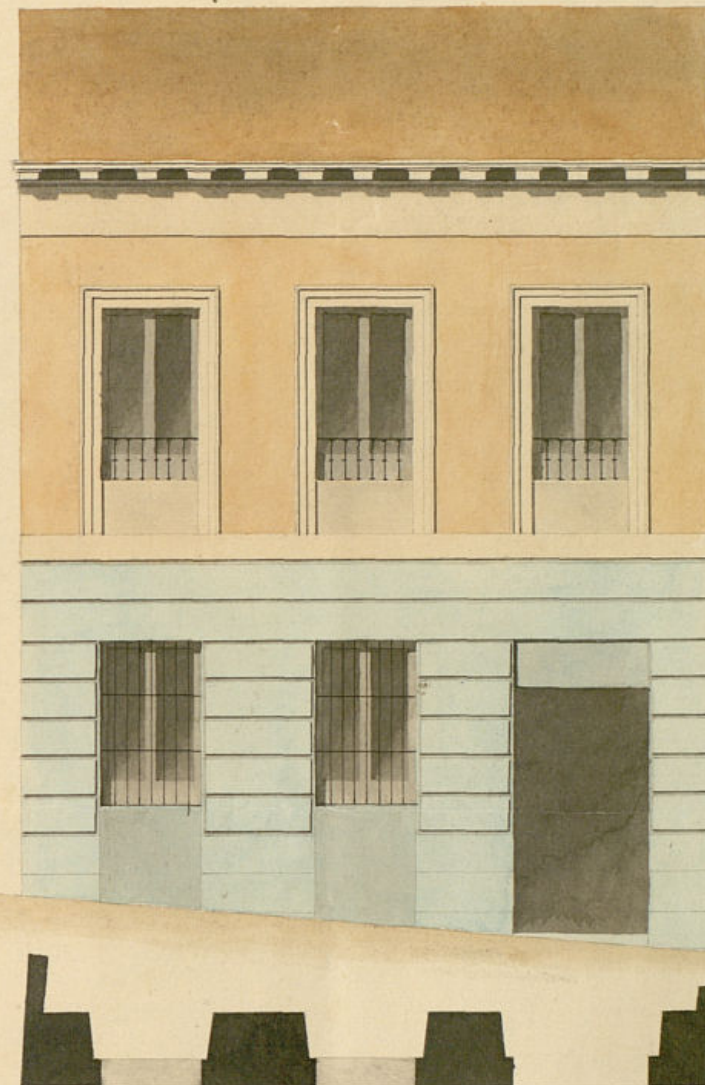
Oficia Urbana.

Casa.

D. Juan.^o Castellano pidiendo la
fira de cuerdos para la casa calle
de Zurita n.^o 9. m.^{co} 20.

1.º 11p4-

Fachada que ha de construirse nuevamente, en la casa
c.ª de Zurita num.º 9 nuevo, manz.ª 20.



Madrid y Julio 16 de 1827

Fran.ª Castellano

[Signature]

Escala de 10 5 0

2.º p.ª castell.

27. 53. 14



Exmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. P.

Madrid Bu. de Julio
de 1843.

Non acuerdo al esta Corte calle de Hurita num. 9 nuevo manz.
Cusmo. Ayto. 20 a N.E. hace presente que ha solicitado li-

Passe à la Cour.
de Vexas.

encia p.^a la recomposicion de la fachada que
le ha sido concedida p.^a el Sr. Comente Obispo
de del Distrito; mas habiendolo acordado pos-
teriormente construirse en su totalidad.

A V. E. Suplica se sirva acordar la nueva alie-
cion que ha de darse, acompañando al
propio tiempo el plano de la misma para
su aprobacion. Dios que a V. E. m. a. Mad.
y Julio 16 de 1828 =
Fran. Castellanos

Madrid 20^{na} de Julio de 1848.

Comisión de Obras.

Pase al Sr. Vent^o Alcaide del distrito p.^o q.^o en
unión del Sr. Reg.^o ind.^o de la misma Conde de
Goyeneche, del Ayto. del Cuartel, y el del interesado
se proceda al acto de la zira de cuentas, infor-
mandose del resultado por dho. Profesor.

El Alcaide Correg.

Verhinderung



#

Señal de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. S. he marcado sobre el terreno, la alineación que deberá observarse al construir la casa núm. 9. Calle de Huerta, con arreglo a la general aprobada para dicha Calle, resultando de la indicada operación: que la fachada debe establecerse sobre la línea recta tirada desde la medianería de los núm. 11 y 13 al punto que marca veinte y cuatro pies de ancho en la embocadura a la Calle de Sta. Isabel, y en esta forma debe remeterse por la derecha o sea en la medianería del núm. 11. Ocho dedos, y en el núm. 13. Tres dedos, dejando a favor del tránsito público en los veinte y siete pies que tiene de longitud dicha fachada diez y un octavo pies cuadrados, que al precio de cuatro reales pie valen la cantidad de Cuarenta reales y diez y siete maravedises, la misma que deberá abonar el Excmo. Ayuntamiento al dueño de esta casa. En cuanto a la altura no deberá exceder de cincuenta y ocho pies de elevación total ni ser menor de treinta, debiendo tener el piso bajo por lo menos catorce pies de altura, tomando dicha dimensión en el centro de la fachada.

Como a la solicitud se acompaña el diseño de la fachada, le he examinado con la detención correspondiente y le hallo arreglado a los principios del arte y conforme en las alturas a lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento, por cuya razón soy de dictamen q. debe concederse la licencia pedida, a calidad de que se observe en la construcción el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el enras del piso de la Calle, en donde retallando se medio pie de cada lado se sentará el zócalo de cantería de tres pies de altura lo menos con su tizon correspondiente, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuando a nivel hasta el mas bajo, sin que falten estos en ningún punto de la fachada. Sobre el referido zócalo y con el mismo grueso de tres pies, seguirá de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el último de dos y medio de grueso para el asiento del alero, que será de madera descubierta compuesto de Soleron, canchillos con torcedura, corona superior molotada con su canalón correspondiente, del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embebidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la Calle. Los balcones tendrán de vuelo lo mas uno y medio pies, dándoles de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo de los volúmenes seis dedos, quedando recubiertas las patillas en el grueso de la pared, un pie, y mas de otro separadas del vigo del alero de las

ventanas. En las puertas no habrá balcón ni pedestal alguno que salga del filo exterior de la fachada, para que no impidan el tránsito público, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesión. Y por último se rebocará la fachada de entonamente con arreglo a un buen orden de construcción, colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal: pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad pública, podrá cuando guste el Excmo. Sr. Alcalde Corregidor o Señor Teniente de Alcalde del distrito, mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella deberá dar aviso luego que este sentada la cantería para practicar el primer reconocimiento, segundo después de enrasado el piso principal y tercero cuando se halla coronada la fachada con el alero, para que practicados conste por ellos cuanto el Excmo. Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. En la construcción de andamios de la fachada de esta casa se observará que las almas sean de sesmas colocadas en medio de los huecos a excepción de las de los extremos que estarán a la línea de los muros medianeros para que no resulten mecinales en la fábrica, las puentes serán de maderas de a seis y los tablonos de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres por lo menos en el ancho de toda andamiada no consintiendo el Arquitecto se carguen con mucho ladrillo y para evitar todo motivo de desgracia se pondrán maderas de a ocho o de a diez entre las almas que sirvan de antepecho o barandilla elevando los de los tablonos cuatro pies menos cuarto redoblado este cuñado en donde se coloque el pescante que será formado con toda solidez, y los andamios interiores cuidara el profesor se hagan según arte con la idea de prevenir la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto puedo manifestar a V. S. S. sobre el particular.

Madrid 26 de Julio de 1848.

Jose Sanchez Restador

Excmo. Sr.

La Comisión de Obras no halla reparo en que V. E. accediendo a lo solicitado por D. Juan Castellano acuerde expedir la licencia q. ha solicitado p. la construcción de nueva fachada de la casa Calle de Huerta n.º 9., a calidad de observar

así la alineación como las demás
reglas propuestas por el Arquitecto,
librándose el oportuno documento
obtenida la superior aprobación
del Excmo. Sr. Jefe Político. Madrid
14 de Agosto de 1848. —

Enmenda
Atensa
Estacion
Financas

Madrid 18 de Agosto 1848.

En Suplen. Const.

Con la Comisión.

Madrid 21 de Agosto de 1848.

Conforme con lo propuesto por el Excmo.
Ayuntamiento.

E

en la almoneda como las demás
nuestras propuestas por el Ayuntamiento,
liberando el oportuno documento
obtenida la sujeción oportuna
del Ayuntamiento de la casa de la
de Agosto de 1848.

2.º
E.º
D.º
D.º

Madrid 18 de Agosto 1848.

En el Ayuntamiento.

Comisión.

Comisión.

Madrid 18 de Agosto de 1848.

Comisión.

Comisión.

Comisión.

Comisión.

Comisión.

Comisión.

Comisión.

Comisión.

Comisión.

Comisión.

Comisión.

Comisión.

Comisión.

Comisión.

2-4-147

2-4-147

Excmo. Señor.

Policia Urbana.

Devuélvase a V.E. aprobado
el expediente instruido, a fin de
conceder la licencia necesaria
para edificar la casa calle
de Zurita, n.º 9, manzana 2.º.
También devuélvase a V.E. los
planos que al mismo expe-
diente acompañaban.

8.º

1.º

Para el Ayuntamiento. Signi-
ficando a los señores
y hacer lugar.

Dios guarde a V.E. m.º a.º.
Madrid 11 de Set. de 1848.

El M.º de la Pen.ª y Flor.ª
D.º

Ma#

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor.

#dud 13 de Set: de 1848.

En Ayunt. Cons.?

J. l. queda enterado y expedase
la licencia.

[Signature]

D. Cipriano M. Clemente &

Certifico: q. por D. Juan^{to} Castellano
dueno de la casa C.^a de Zurita n.^o 9. m.^a 20.
se acordó a dho. Ayuntamiento con int.^a de 16.
de Julio ult.^o manifestando habia solicitado
licencia p.^a la reconstruccion de la fachada
aquella, la cual le ^{habia sido} concedida ^{por el Ayto de}
habiendo ~~disponido~~ ^{disponiendo} ~~comprovisado~~ ^{comprovisado} ~~la~~ ^{la} ~~construccion~~ ^{construccion}
en su totalidad, suplicando S. E. q. se sirviese
disponer se marcara la nueva alineacion,
con cuyo objeto acompañaba el plano
de la nueva fachada ~~por el Ayuntamiento~~.

Parada dha. int.^a por disposicion de
S. E. a la Com.ⁿ del obra, lo hizo esta
al Sr. Vent. Alcaide del Distrito p.^o que
asociado de sus dos Ires. Reg.^{es} de la mis-
ma, del Argto. del Cuartel, y el del in-
tervenido se procediere al auto. de la tira
de cuerda; y a su vez. por dho. Pro-
fesor se dio consunt.^o del resultado en el
sigte informe.

Aquí:

La Comision en su vista sometio el ape-
diente a la deliberacion del Ay.^{to} proponiendo
se sirviese conceder ~~a D. Juan Castellano~~
la licencia q. ~~habia~~ solicitada, a calidad
de observar en la alineacion como las de-
mas reglas propuestas por el Argto. del
Cuartel.

Hecho presente a S. E. en sesion de Pleno de
ultimo, acordó conformarse con lo prop.^{to} por la
Comision cuyo acuerdo obró la aprobacion del
Ayto. de la C.^a Político en 11. del actual, de q. se ente-
ró el Ay.^{to} en sesion del 13. acordando se lleve a
efecto la expedicion de la licencia, y a su vez. de la
presente q. firmo en Madrid a 26. de Set.^o de 1848.

Ayuntamiento de Madrid

Sindaco.

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is illegible due to fading and orientation.]

Ayuntamiento de Madrid

[Handwritten signature or initials, possibly 'M. J. M.', written in dark ink.]

