

4-62-84.

Ayuntamiento Com. de Madrid.

1848.

Policia Urbana.

Casa.

D. Juan Navarro pidiendo la tira
de Ciudad p.^a la Casa C.^a del Penon
n.^o 28., m.^o 96., 91

1848 22. 6to

4.º 294.º

1848 22. 6to



Señores de la Comisión de Obras del Excmo Ayuntamiento

Madrid 22 de Mayo
de 1848.

Por acuerdo del
Excmo. Ayto

Pase a la Comisión ya verificada,
de Obras -

D. Juan Navarro, dueño de esta casa, dueño de una
casa sita Calle del Peñon no. 28. m.º 91. a 195 años
también ha presentado. Qui esta casa ha sido denunciada
ya demolirla por ruina, y en cumplimiento de la ley
dicha con ha procedido al derribo el que se halla
Pase a la Comisión ya verificada, y como para construir de nuevo
planta, se necesita tomar la venia de la autoridad,
necesariamente

Madrid 27 de Julio
de 1848.

Comisión de Obras y justificación
Pase al Sr. Ven.º de Encom. de 1848.

Alcalde del Distrito
p.º q. en unión del
Sr. Reg.º ind.º de la misma D. José del Catastro

Liano, del Ayto. del Cuartel y el del intermedio
se proceda al acto de la tira de cuerdas,

informandore del resultado por dho. persona.

A S. S. Suplica que mediate al
relacionado, se digan cuando, vaya el
quitar para tirar las líneas y demás
para poder principiar a la construcción de la
citada casa. Asi lo expone de su bono
y justificación. Madrid 22 de

Juan Navarro
D. José del Catastro
Liano, del Ayto. del Cuartel y el del intermedio
se proceda al acto de la tira de cuerdas,
informandore del resultado por dho. persona.

El Alcalde Correg.

Trés de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de

V. S. he marcado sobre el terreno la alineación que corresponde a la casa num.º 28 nuevo
Calle del Peñon, con arreglo a la general proyectada para dicha calle, resultando que
la fachada se establecerá sobre la línea recta tirada de la medianera de la casa num.º 26,
al punto que resulta en la fachada a la Calle del Carnero de la num.º 33. de prolongar



la línea de la num.³ de modernamente construida; y en este caso atiendo la nueva fachada con la cantería de la ya referida num.² de. y remitiéndose por este punto medio pie, se remite también en la medianería del num.³ de. tres dedos; de forma que en los veinte y siete y cinco octavos pies que tiene de longitud dicha fachada, dejará a favor del tránsito público diez pies cuadrados y tres octavos, que al precio de seis reales pie valen la cantidad de sesenta y dos reales y ocho maravedises, la misma que deberá abonar el Excmo. Ayunt.^o al dueño de esta casa. En cuanto a la altura y en consideración a que la calle tiene en aquel sitio mas de 30 pies de ancho no deberá exceder de 10 pies, ni ser menor de 30, fijándose la del piso bajo en la que de elevación tomados en el centro de la fachada. Es cuanto puedo manifestar a V.M. sobre el particular y no obstante lo dicho V.M. dispondrán lo mas conveniente Madrid 7 de Febrero de 1848.

Juan José Sánchez de los Ríos

Mad. 12 de Feb. de 1848.

Comisión de Obras.

Conforme con el debate de alineación y demás q. expresa el Argto. del Cuartel.

Guerrero

Jiménez de Rada

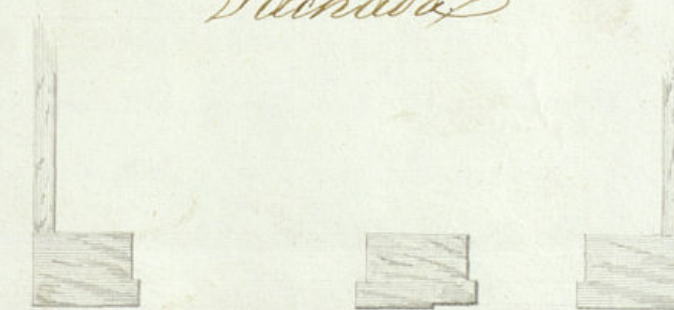
Alonso

Sacramento

Plenos correspondientes a la casa sita en la Calle
del Peñón N.^o 28 moderno Manz.^a 21. que
se trata de edificar.



Fachada



Planta.

Escala 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 pies

Madrid 28 Enero 1848
Antonio Cuchares
y Languera



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta Muy.
Ilustre. Villa de Madrid =

Madrid 24 de Feb.
de 1848.

Com. de Obra Juan Navarro vecino de esta villa. Dueño de una casa
sita calle del Peñon número veinte y ocho marrana
Pare con los ante-^{cedentes} y plano pre-^{sentado a informe} licencia para edificar dicha casa que sea mudo
del Arzob. del Cuar-^{tel} de mudo. Como de abuse. tirado latissada de lundas
para linia de la fachada como esta por el Sr.

Alcalde Correg. Argüeso. Mayor que acompaña el plano.

Con esta Solicitud =

Verdaderamente =

Gracia que usua de la notoria. Bondad =

y Retiro. De licencia =

Madrid 24 de febrero de 1848 =

Juan Navarro

Sres de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. he examinado con la debida detención el plano
de fachada de la casa n.º 24 Calle del Peñon propia de D. Juan Navarro, y en atención a
que dicho diseño está arreglado a los principios del arte y conforme en un todo a los acuerdos
del Excmo. Ayunt.º soy de dictamen: que debe concederse la licencia pedida, a calidad de que
se observe en la construcción el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimi-
entos han de construirse de piedra pedernal y mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dando los
cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el enras del piso de la Calle, en donde
retallandose medio pie de cada lado se señale el local de cantería de tres pies de altura lo
que sea correspondiente, resultando dos huecos descubiertos en el punto mas elevado
de la Calle, continuando a nivel hasta el mas bajo, sin que falte en ningún punto de
la fachada. Sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pies, seguirá de fabrica de

ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni humbrados de maderas retallándose sin cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el último de dos y tres cuartos de grueso para el asiento del alero, que será de madera descubierta compuesto de soleron, canchillos con torcadura, corona superior moldada con su canalón correspondiente, del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embebidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la calle. Los balcones tendrán de vuelo lo mas uno y medio pies, dándoles de altura tres y tres cuartos pies, y al interbalo de los balcones seis dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separados del vito de la luz de las ventanas. En las puertas no habrá batiente ni peldanio alguno que salga del filo exterior de la fachada para que no impidan el tránsito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesion. Y por ultimo se rebocará la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construcción, colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal: pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podrá cuando guste el Excmo. Sr. Alcalde Corregidor o Sr. Teniente de Alcalde del distrito, mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra sin embargo que el dueño de ella deberá dar aviso luego que esté sentada la cantería para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enrasado el piso principal y tercero cuando se halla coronada la fachada con el alero, para que practicado conste por ellos cuanto el Excmo. Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. En la construcción de andamios de la fachada de esta casa se observará que las almas sean de sarmas colocadas en medio de los huecos, a excepcion de los de los extremos que estarán a la linea de los muros medianeros para que no resulten machinales en la fábrica, las puentes serán de maderas de a seis, y los tableros de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres por lo menos en el ancho de cada andamiada, no conviniendo el Arquitecto se carguen con mucho ladrillo, y para evitar todo motivo de desgracia, se pondrán maderas de a ocho o de a diez entre las almas que sirban de antepecho o barandilla, elevandolos de los tableros cuatro pies menos cuanto, redoblando este cuidado en donde se coloque el pescante, que será formado con toda solidez, y los andamios interiores cuidará el profesor se hagan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 13 de Marzo de 1848.

Juan José Sanchez Remón

Excmo. Sr.

Ayuntamiento de Madrid

La Comision de Obras no halla repa

Nro. en J. D. E. acuerda expedir en D. Juan Navarro la licencia para edificar de nueva planta la Casa Calle del Penon n.º 28. n.º 91. a calidad de observar así la alineacion como la demás reglas consignadas en los informes del Arqto. del Cuartel, librándose la oportuna Certificacion obtenida previamente la superior aprobacion del Excmo. Sr. Jefe Politico.

Madrid 16 de Mayo de 1848.

Juan José Sanchez Remón
Alcalde Corregidor
Sr. Teniente de Alcalde
Sr. Jefe Politico
Sr. Jefe de Obras
Sr. Jefe de Policía
Sr. Jefe de Hacienda
Sr. Jefe de Instruccion
Sr. Jefe de Sanidad
Sr. Jefe de Fomento
Sr. Jefe de Guerra
Sr. Jefe de Marina
Sr. Jefe de Indiferente
Sr. Jefe de Justicia
Sr. Jefe de Gracia y Justicia
Sr. Jefe de Fomento
Sr. Jefe de Guerra
Sr. Jefe de Marina
Sr. Jefe de Indiferente
Sr. Jefe de Justicia
Sr. Jefe de Gracia y Justicia

Madrid 21 de Mayo de 1848.

En virtud de Cons.

Conforme a lo con la Comision.

Ma

Madrid 29 de Marzo de 1848
Conforme con el acuerdo
del Excmo. Ayuntamiento.




Madrid 11 de Abril 1848.

En Ayuntamiento. Cons.^a

Mediante la aprobacion del Excmo. Sr.
Gefe Político en comunicacion de 7.
del actual, vista en ésta misma
sesion, se acordó: quedar S. C. enterado.
y se proceda á la expedicion de la
correspondiente licencia.



1828



Excmo. Sr.

Señor de Gobierno.

Abril 8 de 1828.

Para al ~~honor~~
~~de~~ ~~agradecimiento~~ a
los ~~efectos~~ ~~con~~
y ~~quinta~~

Madrid 11 de Abril 1828.
En Acuerdo. Cons.
S. E. quedó enterado
y se lleve a efecto la
expedición de las li-
cencias.

Devueltos a V. E. aprobados,
los expedientes instruidos
para la concesión de licencias
de edificación de casas en las
calles de Lope de Vega nu-
mero 11, de Santa Isabel nu-
mero 36, del Penon numero
28, del Obispo esquina a las
travesas de San Carlos, nu-
mero 27, de San Juan nu-
mero 57, con vuelta a la de
la Perenguera, de la Cruz de
roble numero 7, mansana 96,
acompañando los planos que
V. E. sirvió remitirme en
su comunicación fecha 20 de
Enero.

Dios

D. Cipriano M.^o Clemente L.

Certifico: q. por D. Juan Navarro
Dueño de la casa C.^a del Penon n.^o
28. m.^o 96. se hizo presente a D.
la Comision de obras de dicho
Ayto. Arg. en m.^o de 22. de Enero
ultimo, q. denunciada por ruinoso a
y demandada en ampliato ~~de la misma~~
D.^a suplicaba q. se ~~se resolviera~~
se resolviera q. ~~se le permitiera~~ ~~se le permitiera~~
gloria ~~se le permitiera~~ ~~se le permitiera~~

del documento por la
autoridad, a fin de
proceder a la nueva
construccion

[Signature]

Parada otra inst.^a por D. Juan Navarro
a la Com.^a de obras de dicho Ayto.
al Sr. D. Antonio Alcalde del distrito
y q. en union de uno de los
Sres. Reg. de la villa, del Arg.
del Cuartel y el del interesado se
procediere al ~~acto~~ acto de la tira
de cuerdas, ~~de cuyo resultado~~ ~~se dio~~
conocimiento ~~del resultado~~ ~~se dio~~
por D. Profesor en el
sig. inf.

Aquí.

Conforme la Com.^a con el prece-
dente inf. y presentado por D.
Navarro el plan de fachada fir-
mado por D. Antonio Cachavera
y Langara, se remitió a inf. del
referido Arg. quien la evacuó en
forma de inf. ~~al inf.~~

Aquí.

La Com.^a en su vista remitió

el exped.^{te} a la deliberacion del Excmo.
Ayto. acordando se inf. g. de a. n.

Aquí:

Hecho presente a S. E. en sesion
de 24. de Mayo ult.^a acordó confor-
marse con lo prop.^{to} por la Com.^{na}
cuyo acuerdo obtuvo la aprobacion
del Excmo. Sr. Jefe Político en 7.^a
del actual, ~~con~~ de g. se enteró el
Ayto. en sesion del 14. acordando se
lleve a efecto la expedicion de la
licencia, g. a. en 1.º de Mayo la presente
g. firmo en Madrid a 17 de Abril
de 1848.

En Dios

de ayto. 5^{ta} a la celebracion del Pleno
de ayto. convocando a inf. y a la

Agencia

habe presente a d. d. en virtud
de la orden de ayto. acordada con
fin de con la junta para la
mayor utilidad de la ciudad
de la Plaza de la Puerta de San
Antonio, donde se encuentra el
Ayuntamiento de la ciudad de
Madrid a efectos de la
orden de ayto. acordada con
fin de con la junta para la
mayor utilidad de la ciudad
de la Plaza de la Puerta de San
Antonio, donde se encuentra el
Ayuntamiento de la ciudad de
Madrid a efectos de la