

4-62-88.

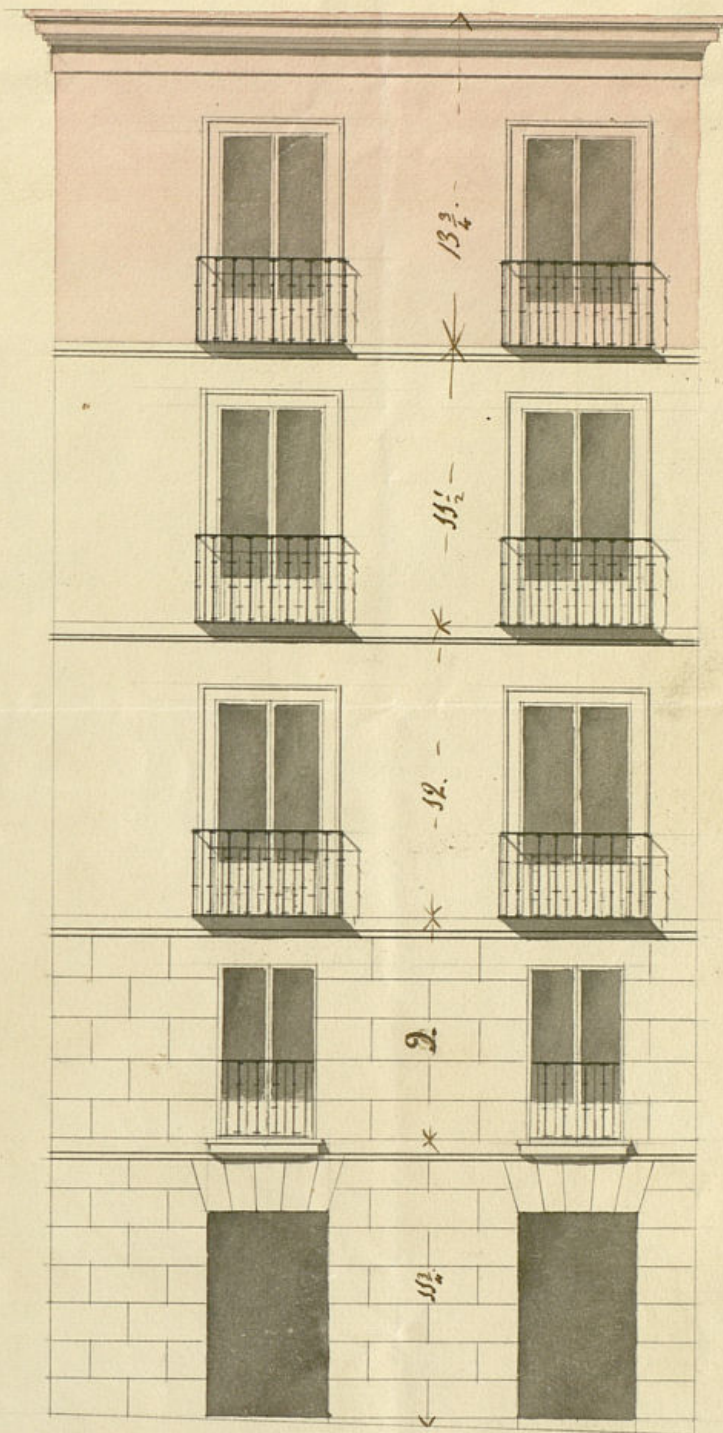
Ayunt.^o Cont.^o de Madrid.

1848.

Policia Urbana. Casa.

D. Manuel de Anduaga apod.^o
de D. Fran.^{co} Placosta dueño de
la casa C.^o del Per n.^o 19. pidiendo
permiso p.^o levantar un piso 4.^o
sobre los que tiene —

*Diseño de la Fachada de la Casa Calle del Per num.º 19 moderno
 manz. en el que la parte dada de carmin indica la elevacion que se ha de
 aumentar*



*Madrid 1.º de Abril de 1845
 Wenceslao Gaviña*

19. 9. 26.

29. 9. 26.



Excmo. Sr.

D. Manuel de Anduaga apoderado de D. Juan.º Plazaola
dueño de la casa num.º 19 calle del Poz a J.º E. expone q.º con-
viene hacer diferentes reformas en la referida casa así interior
como exteriormente y hallándose sus fabricas con veniencia p.º
elevar un piso mas con lo q.º completara la de ordenanza se-
gun el plano q.º acompaña
A J.º E. suplica se sirva expedirle la competente licencia
previa lo requirita i.º informar q.º juzgue oportuno. Ma-
drid 5 de Abril de 1848.

Manuel de Anduaga
Madrid 6 de Abril de 1848

Por acuerdo del Sr.º Ayuntamiento
Pasó a la Comisión de obras previo informe del
Alcalde del Crudo.

Por la Comisión de obras.

En cumplimiento del anterior decreto debo manifestar a V.º S.º que me
halla la fachada de la casa n.º 19 Calle del Poz a q.º se refiere esta la
pediente, seratta fizar la sillaria de ordenanza y hallame sus
fabricas en buen estado, por lo que es susceptible de sostener el
nuevo piso que se quiere levantar sobre ella sualado aquel plano
firmado por D. Manuel de Anduaga con tinta de color de rosa, pero
como en el acuerdo del Sr.º Ayuntamiento del 1.º de Marzo del 84
relativo a las reglas que deben observarse en las fachadas dice la ter-
cera que solo en las calles de primer orden, que son las que tienen
de ancho de lo que en adelante se podran construir entresuelos y
la de que se trata solo tiene 26.º pies, seratta esta casa con cinco
pies en contra de lo que en la dicha condicion, por otra
parte como la casa no se levanta de muros y las alturas del
cuarto bajo, entresuelo principal y segundo no pueden ser otra



que los que tienen vista que aumentando el piso 3.º completan
entre todas las 58 pies de altura que se copiede a la Calle q.
tienen el ancho de la que se trata, por lo que en mi concepto
debe considerarse la altura pedida, y estar a la practica que
se haya observado en Cases semejantes.

Madrid 4 de Abril de 1848.

Manuel Stanos

Excmo. Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de la Villa de Madrid
Excmo. Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de la Villa de Madrid

Excmo. Sr.

La Comision de Obras ha visto
la int.ª producida a nombre
del dueño de la Casa Calle del
Per n.º 19.ª solicitando permiso
p.ª hacer en ella varias refor-
mas interiores y exteriormente
levantando ademas un piso
conforme al plano q. acompaña.

Oido en su razon el Arquitecto
del Cuartel, ha manifestado que
si bien la fachada tiene la si-
llexia de ordenanza y se hallan
sus fabricas en buen estado p.ª
sostener el nuevo piso, como
el acuerdo del C.º de 7.º de Marzo
de 1845. y la tercera de sus reglas
previene q. solo en las calles de
primer orden q. son las q. tie-
nen de anchos 40. pies en ade-
lante se podrán construir en
tresuelor, y como la del Per tie-
ne solo 26 $\frac{1}{2}$, resultaria la

Casa con cinco pisos en con-
tra de lo prevenido, pero co-
mo la casa no se levanta
de nuevo y la altura del
cuarto bajo, entresuelo, 1.º, 2.º,
y segundo, no podían ser otra,
q. las q. tienen, resultaría
q. aumentando el piso tercero
completarían entre todas las
58" de altura q. se conceden
a las casas q. tienen el an-
cho de la q. se trata, en cuyo
concepto opina por la conce-
sion de la licencia.

La Comision a su vez hecha
detenidamente cargo de este exped.
teniendo presente q. la conce-
sion de un nuevo piso estaria
en manifiesta oposicion al
tenor y espíritu del acuerdo
de V. E. q. fue mi duda evitar
esa gran altura en ca-
sas de poca ventilacion por su
corto espacio y amplitud, en-
tiende q. aun cuando con el
nuevo piso la altura no ex-
cediere de la permitida de 58"
pies, no debe mi embargo

autorizarse la construccion
de un piso mas q. con los
existentes formaria el 5.º,
pudiendo unicamente consen-
tirse p.º no irrogar perjui-
cio al propietario la constru-
cion de un medianino. Asi
opina la Comision podria
servir V. E. estimarlo o
como typ. lo mas confor-
me. Madrid 25.º de Abril
de 1848.

Queda en
L. Jimenez de Haro

Navarro

Madrid 29 de Abril de 1848.

En digna. Com.

En vista de las observaciones lue-
tidas p.º el Sr. Nocedal, la Comision
p.º medio de su Vicepresid.º retiró
su informe p.º presentarlo
nuevamente.

Quinto. Sr.

La Comisión de Obras con nueva vista
del exped.º promovido a inst.ª del Decano
de la Casa C.ª del Ser. n.º 19.º solicitando
permiso p.ª ejecutar varias reformas
y levantar además un piso, y con pre-
sencia de las observaciones q.ª tuvieron
lugar en la anterior discusión, de las
reglas vigentes sobre el particular
y de las posteriormente estimadas por
V.ª E. respecto de la construcción de
medicamentos y solabancos, ha conve-
nido en proponer a V.ª E. reformando
su anterior informe, puede revivir
autorizar la construcción de un sola-
banco a calidad de no exceder de siete
pies de altura. Madrid 8.º de junio
de 1848.

Quedando
Encomendado
Alonso de Mera
Alonso de Mera

Madrid 14 de Jun.º 1848.
En Aynt.ª Cons.
Como se propone.

Madrid 1.º de

Julio de 1848.

Por lo decretado en el día 8 del corriente co-
mo regla general de acuerdo con lo informado
por el Arquitecto se concede la licencia para le-
vantar el piso que se marca en el plano de
esta Casa siempre que su altura no exceda de
la que permite para toda la finca la anchu-
ra de la Calle

Alonso de Mera

Madrid 8 de Ag.º 1848.

En Aynt.ª Cons.ª

Conforme con el Sr. Alc.º Corregidor.

D. Cipriano M.^{re} Clemente L.

Certifico: q. por D. Manuel de Anduaga en concepto de apod.^o de D. Juan. Marañón dueño de la casa calle del Per n.^o 19. se expuso a dho. Excmo. Ayto. en inst.^a de 5. de Abril del cor.^{te} año q. conviniéndole hacer diferentes reformas en dha. casa an. interior como en terreno y hallándose sus fabricas con veniencia p.^a elevar un piso mas con lo cual completaria la altura de ordenanza segun el plano q. acompañaba firmado por D. Wenceslao Gavino, su plicaba a su vez q. S. E. se moviese expedir la competente licencia.

Parada dha. inst.^a por disposición de S. E. a la Comisión de Obras previo informe del Arquitecto del Cuartel, en vista de lo q. han emitido y de los varios tranmites dados al expediente, se ha resuelto el Agt.^o por su acuerdo de 8. del actual autorizar a dho. Anduaga p.^a la ejecución del piso q. ha

aparece del plano a cal-
do de que su ~~altura~~ ~~de no exceder la altura~~
~~de la que permite~~ ~~la total de la casa de los 58 pies q.~~
~~para toda la finca,~~ ~~permite a la anchura de la calle.~~
que en la de 58 pies
p.^a q. conste por la presente q. fir-
mo en Madrid a 1. de Oct.^{re} de 1848.

Ayuntamiento de Madrid