

4-62-89.

Ayunt.<sup>o</sup> Const.<sup>l</sup> de Madrid.

1848.

Oficia Urbana.

Casa.

D. Juan Luis Aras pidiendo  
la tira de cuerdas p.<sup>a</sup> la casa  
C.<sup>l</sup> de Jardines n.<sup>o</sup> H.<sup>o</sup> m.<sup>o</sup> 292.



Ms. 30. L. V. p. 9

25/6/48



Exmo. Ayuntamiento de esta M. H. Villa.

Madrid 19 de Junio de 1848.

D. Juan Luis Azañá, vecino de esta  
Por acuerdo Corte a V. E. con el mayor respeto hace presente,  
del Exmo. Ayto. Que teniendo precision de construir de nueva  
Pase a la lo-planta la casa de su pertenencia, sita en la  
nervion de la Calle de Tardines señalada con el N. 13 antiguo  
y 11 moderno de la Manz. 292.

A V. E. suplica se digna mandar  
se le señale la alineacion y altura que ha de  
tener la fachada. En lo que recibira mer-  
ced. Madrid 17 de Junio de 1848.

Madrid 19 de Junio de 1848.

Comision de Obra

J. Luis Azañá

Pase al Sr. Vent. Alcalde  
del Distrito p.º g. en union del  
Sr. Regidor ind. de la misma londe de Goyenechea, del  
Ayto. del Cuartel y el del interesado, se proceda al acto de  
la tira de cuanda, informandose del resultado por  
dos. Profesores.

El Alcalde Correg.

Manzanera

Ayuntamiento de Madrid

May



Año 23 Junio de 1848.

Se remite para la tina de lanas el día  
venite y día del corriente alas nueve de la mañana para  
darse el oportuno recado de atención al Sr. Conde de Goyeneche  
che y citación al arquitecto del Cuartel.

El teniente  
Mora

Señores de la Comisión de Obras

Cumpliendo con el acuerdo de V. S. S. que antecede  
he pasado a marcar sobre el terreno la alineación que  
conviene observar en la nueva fachada que este inten-  
tado para de construir en la casa n.º 11 de la calle de San  
dinas y en su consecuencia debo manifestar que dicha  
fachada deberá establecerse en línea recta de los 313  
pies que tiene de extensión extendido por la derecha con  
la cantonera de la casa n.º 13 y por la izquierda con la  
de la casa n.º 7 remitiéndose por este punto 3 dedos que  
dando a beneficio público 2 <sup>125</sup>/<sub>128</sub> pies superficiales que  
a razón de 30 s. me valen 89 s. 10 m. m. que debe  
ran abonarse al dueño de la finca por cuenta de los  
fondos municipales; la altura que corresponde a la  
fachada es de 54. de 58 pies y con arreglo a ella debe  
presentarse el plano de fachada firmado por arquitecto  
dando al cuerpo bajo 16 pies lo menos de alto en el centro de  
la misma, así que puedan construirse boardillos vivideros en  
la primera cuneta las que se colocarán en las interiores  
con nueve pies lo menos de altura. Madrid 5 de Julio

de 1848.

Max Juan Pedro Freyre

Año 23 de Julio de 1848.

Comisión de Obras.

Conforme con el detalle  
de alineación y demás reglas  
q. expresa el Arquitecto del  
Cuartel.

Simón de Alvar

Juan de

Alvar

Goyeneche



Plano de la fachada que trata de  
Construir D.<sup>m</sup> Juan Luis Azcar en la  
Calle de Tardines N. 11, M.<sup>a</sup> 292,



10 5 1 10 20 30 40 50.

Escala de pies Castellanos.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 5 de Julio de 1848.  
Justo de Ybarra.



Nº 30.



Excmo Ayuntamiento de esta M. H. villa.

Dn Juan Luis Aras, vecino de la misma, con la debida atencion a V. E. expone que despues de haber practicado la tira de cuerdas por el Señor arquitecto Mayor en la fachada de la casa que de nueva planta esta construyendose en la calle de Gervasio Nº 11. moderno m.º 292, presenta el adjunto plano executado por el Abq.º D. Justo Ybarra, para que en su vista, se sirva dar las ordenes oportunas a fin de q. se me permita colocar la silleria. Llen es gracia que pido a V. E.

Madrid a 5 de Set.º de 1848.

Madrid 6 de Set.º de 1848.

Com.º de Obra

Pase con el plano presentado a nro. del Abq.º del Cuartel.

El Alcalde Correg.º

J. L. Aras

Sec. de la Comision de Obra

En vista del plano que este interesado presenta, firmado por el Abq.º D. Justo Ybarra, para



la construcción de la nueva fachada — da, digo, no  
hallar reparo alguno en que el — Excmo. Ayuntamiento  
también se sirva conceder la licencia que solicita, pero  
con la circunstancia de que los vidrieros han de  
construirse sobre terreno firme, con piedra funda-  
mental y mercha de cal y arena, dándoles cuatro pies  
de grueso hasta medio pie mas bajo del nivel  
del filo de la calle, en donde, retallándose medio  
pie de cada lado, se sentará el zócalo de cantería  
de tres pies de alto, lo menos, y tres de grueso,  
resultando dos libradas de cubierta en el punto  
mas decorado de la calle, continuando esta á media  
hasta el mas bajo, sin que falten á ningún punto  
de la fachada. Sobre el referido zócalo, y con el mismo  
grueso seguirá de fábrica de ladrillo y mercha de  
cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del  
fiso final, y de la misma fábrica en todas sus  
alturas, siendo las unas de puertas y ventanas del  
propio material, sin entornillado alguno, ni andrea-  
do de maderas, retallándose por lo interior de  
cada fiso lo necesario para que resulte el último  
con dos y medio pies de grueso para el asiento  
del alero, que será de madera descubierta, con  
puerto de solera, conecillos con tocadura corona  
superior moldada, con su canalón de filamento u no

ja de lata, dispuesto de manera que, recogidas las  
aguas lluvias, se introduzcan en la bajada de filo-  
mo, ó barro, embelidas en el muro de fachada, las  
que desaguarán á la alcantarilla general; los bal-  
cones tendrán de ancho lo mas uno y medio pie  
los del fiso final, y uno, los de los fisos sup<sup>tes</sup>,  
dándoles  $3\frac{3}{4}$  pies de altura, y al intervalo de los  
balcones sus dedos, quedando recibidas las patillas  
en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separa-  
das del vivo de la luz de las ventanas. En las puer-  
tas no habrá batiente, ni pondrán alguno que abra  
salga del filo de fachada, para que no impidan  
el tránsito público. En la acera se sentarán bordes  
de piedra bermueña de medio pie de grueso, y  
tres de salida, recibidas con mortero de cal, bajo de  
una rasante, y corridas al empedrado de la calle,  
sin que queden abriso lumbrera horizontal  
á los sótanos, aliendo estas colocarse entre las moche-  
tas de las puertas; y por último servirá la fachada  
de decentemente, imitando un buen sistema de cons-  
trucción, con tintas análogas al mismo pintado  
de color claro las puertas de calle. Estando el  
Excmo. Ayuntamiento encargado de la policía, buen  
aspecto de los edificios y de la seguridad pública,  
podrá, cuando guste, el Excmo. Sr. Abde. Correg.  
ó señor Jefe encargado del distrito, mandar q.  
reconozca é informe acerca del estado de la







# 22 de Set. de 1848.

In Ayuntamiento.

Comose propone.



Madrid 26 de Set. de 1848

Conforme con el acuerdo  
del Excmo Ayuntamiento.



Madrid 20 de Oct. de 1848.

In Ayuntamiento.

Mediante la aprobacion del Excmo  
Sr. Gefe Político segun su comu-  
nicacion de 18 de este mes, vista  
en esta sesion y está unida al  
expediente de igual clase, promo-  
vido por D. Maria Nieves Min-  
go procedase á la expedicion de  
licencia.





D. Cipriano M<sup>a</sup> Clementin &.

Certifico: q. por D. Juan Luis Aras se  
acudió a dho. Excmo. Ayuntamiento en inst.<sup>a</sup> de 17<sup>a</sup> de  
Junio ult.<sup>a</sup> manifestando que teniendo ~~pre~~  
~~necesidad~~ de construir de nueva planta la casa  
C<sup>a</sup> de Sordinas núm.<sup>o</sup> 11, m.<sup>a</sup> 292, supli-  
caba q. S. E. se moviese ~~disponer~~ se señalare  
la alineación y altura q. ~~deberia~~ tener la fachada.

Pasada dha. inst.<sup>a</sup> por disposición de S. E. a  
la Comisión de Obras, lo hizo esta al Sr. Dn.  
Alcalde del Distrito p.<sup>o</sup> q. en unión de uno de  
los Sres. Reg.<sup>es</sup> de la misma, del Jefe del Cuartel,  
y el del interesado se procediere al acto de la tira  
de cuerda; y a su ord. por dho. Profesor se dió  
conocimiento del resultado en el sig.<sup>te</sup> informe.

Aquí.

Conforme la Comisión con el detalle de alinea-  
ción y demás reglas expresadas por el Arquitecto,  
se presentó el plano de fachada firmado por  
D. Justo Ybarra se remitió a inf.<sup>a</sup> ~~del mismo~~ Profe-  
sor el cual ~~beva~~ en los términos sig.<sup>tes</sup>

Aquí.

La Comisión en su vista dirigió el exped.<sup>te</sup> a la  
deliberación del Excmo. Ayuntamiento, proponiéndole se  
oviese acceder a lo solicitado por ~~el Sr. Dn. Aras~~  
~~Aras~~ a calidad de observador en la ejecución de la  
obra en la alineación y ~~demás~~ reglas  
consignadas ~~en los informes del Jefe del Cuartel~~.

Hecho presente al S. E. en sesión de 22<sup>a</sup> de  
Setiembre último, acordó conformarse con lo pro-  
puesto por la Com.<sup>on</sup>, cuyo acuerdo obtuvo la  
aprobación del Excmo. Sr. Jefe Político en 18.<sup>a</sup>  
del actual, de q. se enteró el Ayuntamiento en sesión del  
20.<sup>a</sup> acordando se lleve a efecto la expedición de la  
licencia; y a su ord. por la presente q. firmo en Mad.  
a 26 de Octubre de 1848.

Por dho.



*[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is illegible due to fading and orientation.]*

*[Faint handwritten mark or signature.]*



