

4-62-94.

Ayunt.<sup>o</sup> Contr.<sup>a</sup> de Madrid.

B48.

Policia Urbana.

Casa.

D. Fernando Sandozoban y Tra-  
gier, pidiendo la tira de cuenta  
p.<sup>a</sup> la Casa Calle del Barco n.<sup>o</sup> 16,  
m.<sup>a</sup> 357.



pp. 27. 8to

27. 252



Exmo. Señor Alcalde Corregidor de esta M. H. f.  
Madrid 20 de  
Abril de 1848.

Por acuerdo  
del Exmo. Ajf.

Para a la lo- Don Fernando Santisteban y Fraggia Dueño de  
misión del Sr. la casa sita en la Calle del Marco n.º 16 nuevo de  
la manzana 357 a D. E. supone que tratándose de  
dificult de nueva planta la fachada de la expresada  
casa y siendo indispensable el que por D. E. se den  
las correspondientes ordenes para la tira de cuerdas con  
arreglo a los acuerdos del Exmo. Ayuntamiento para  
en seguida poder dar principio a los desmontes y cons.  
trucción de la nueva finca

A D. E. Suplico se sirva mandar se proceda a la tira de  
cuerdas graia que expere mensual de un alto just.  
tificación. Madrid 19 de Abril de 1848.

E. V.  
Fdo. Santisteban  
y Fraggia

Madrid 22 de Abril  
de 1848.

Com.º del Sr.

Para al Sr. Vent.º Alcalde del Distrito p.º g. en unión del  
Sr. Regidor ind.º de la misma d. Sr. D.º de los del Sr.  
Ayuntamiento de Madrid y el del interesado se proceda al



auto de la firma de Lecados, informandore del  
venitudo por dho. Proferor

El Alcalde Correg<sup>r</sup>

Vasconcelos

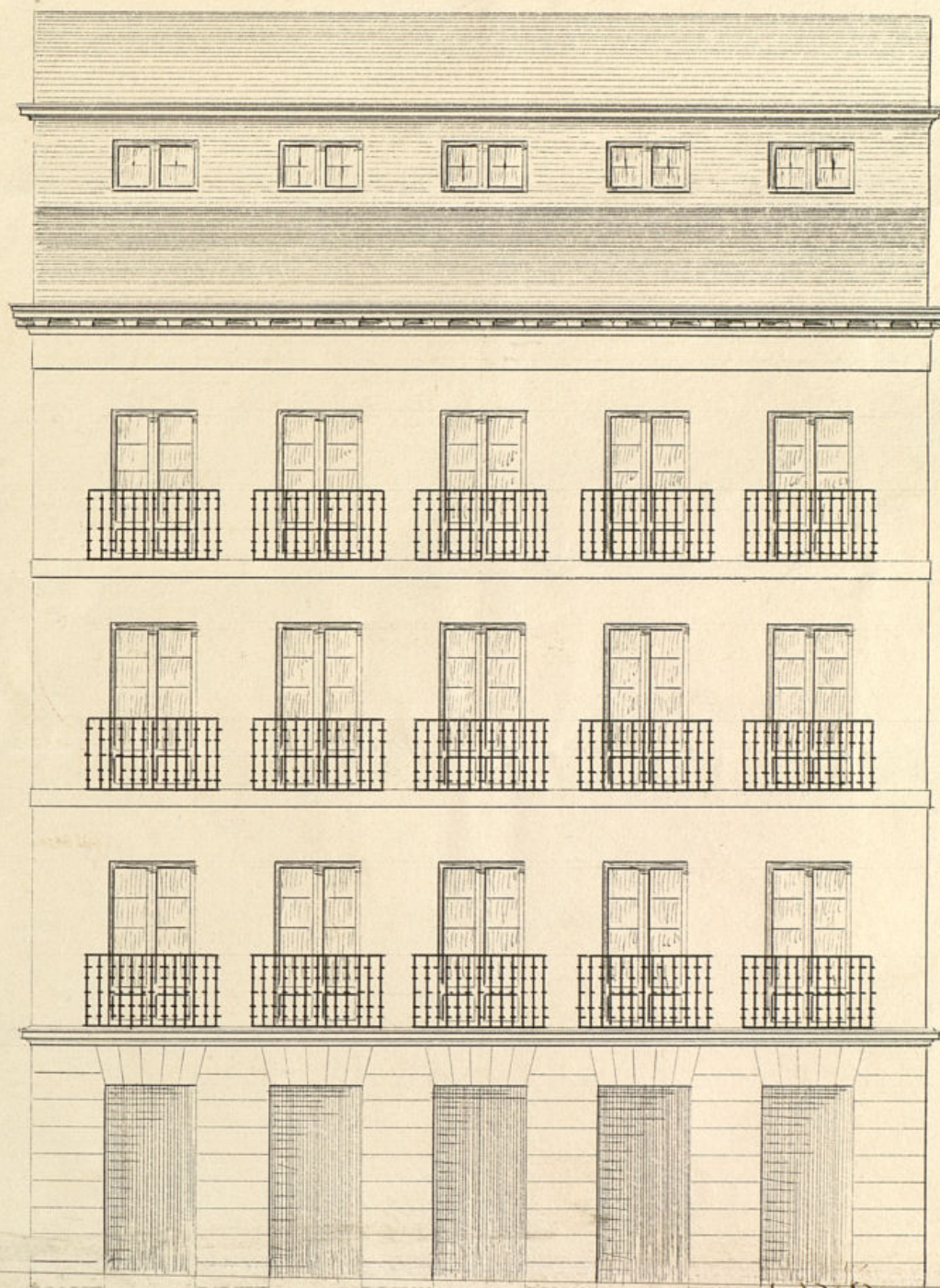
Señor de la Comisión de Obras.

Habiendo practicado sobre el terreno las operaciones convenientes  
para fijar la alineacion que ha de observarse en la nueva  
fachada de la casa que se trata de construir en la Calle  
del Parco n.º 16, matrona 357, resulta que esta con ar-  
reglo a la marcada en el plano con la letra A, ha de al-  
zarse por la derecha con la casa n.º 14 y por la izquierda  
con la casa n.º 18 sin ganar ni perder terreno y por  
lo tanto conservando la misma posicion que ocupa al  
presente; construyendose la nueva fachada en linea recta  
en los 59.5 pies que tiene de extension, resultando un  
ancho de Calle por ambas medianas de 25 pies  
la altura de la fachada no exceda de 38 pies subdivi-  
dos por el centro de la misma, en lo que podra construirse  
por bajo que tendra por lo menos 14 pies de altura mu-  
dos igualmente por el centro de dicha principal segun  
dicho terreno, arreglándose a ella los planos por el ar-  
quitecto para la aprobacion del Srmo. Ayuntamiento  
no debiendo tener barandillas mirideras en la primera orilla  
a la Calle pudiendo retirarse estas en las interiores siem-  
pre que su luz no baje de 9 pies con arreglo a lo  
previsto por el Srmo. Ayuntamiento Madrid 1.º de

Mayo del 648

J. V. de la Cruz

Calle del Parco n.º 16.



Madrid 27 de Abril de 1848

Juan Jose de la Cruz



B.º 27 8to



Mad. 21 de Mayo de 1848.

Comision de Obras

Para con el plano

de la casa

a inspeccion del Ayuntamiento

del Cuartel

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

de San Martin

Exmo. Ayuntamiento Constitucional de este M.º H.º

Don Fernando Santibañ y Fraggia dueño de la casa

Calle del Barco número 16 nuevo y antiguo man-

zana 357 a' O. E. quiere que matando de edificios de

nueva planta la fachada de la suprimida casa y

mediante hallarse efectuada la tira de cuerdas,

acompañe el plano de fachada para que con ar-

reglo a' lo y aprovechando los suelos de la casa que

hay existe se sirva V.º E. facilitar la competente

licencia por lo que

se sirva hacer V.º E. la indicada gracia en

lo que recibiere especial favor. Madrid 3 de

Mayo de 1848.

Fdo. de Santibañ y Fraggia

Actores de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior decreto, he examinado con toda detencion el plano de fachada que presenta Don Fernando Santibañ y Fraggia dueño de la casa M.º H.º manzana 357 de la Calle del Barco firmado por el arquitecto D. Juan de Arce, cuyo plano lo encuentro arreglado a los principios del arte, y conforme a los acuerdos del Sr. Ayuntamiento, excepto en la altura del piso bajo que se faltan para los 14 pies como me he dado en el centro de la fachada, en razon a' aprovecharse los suelos de la antigua casa cuyo defecto lo considero insignificante; por lo que soy de dictamen debe concederse la licencia pedida a' calidad de que se observe en la construccion el



distinto presentado con las circunstancias de que los cimientos han de construirse  
de buena forma con quiebra judicial y muralla de cal y  
arena, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie más bajo  
que el cuorras Del filo de la Calle, en donde retallándose  
medio pie de cada lado, se sentará el rocalo de cantería de hueque  
de alto lo menos y otros tres de grueso resultando dos hiladas descubiertas en  
el punto más elevado de la Calle, continuando estas a nivel hasta el más bajo  
sin que fallen en ningún punto de la fachada. Sobre el referido rocalo y  
con el mismo grueso seguirá de fábrica de ladrillo y muralla de cal y are-  
na el cuerpo bajo hasta la imposta Del piso principal y de  
la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas  
y ventanas Del propio material sin entramado ni humbrales de ma-  
dera, retallándose por lo anterior de cada uno lo necesario para que  
viente el último de dos pies y medio de grueso para el finciento de  
alero, que será de madera descubierta, compuesta de solera de  
mucillos con tocadura, cornisa superior moldada cubierta de plomo,  
formando por la parte interior una canal general para que recoja  
en ella las aguas lloreras se introduzcan en las bajadas de  
plomo cubiertas en el muro de la fachada, las que desagua-  
ran por encima de la aurea a la Calle. Los valones tendrán de  
vuelo lo más uno y medio pies Del piso principal y uno los de  
los pisos restantes, dandoles 3/4 pie de altura y al intervalo  
Delos valones sus vidos, quedando recibidos las patillas en  
el grueso de la pared un pie y más de alto separadas Del muro  
de la lura de las ventanas. En las puertas que habra batiente in-  
putando alguno que sobresalga del filo de la fachada para que no  
impida el tránsito público. En la aurea se sentarán las de puerta  
herradura de medio pie de grueso y tres de altura sentadas con  
mortero de cal bajo de una variante sin que queden abrimientos  
orientales a los vientos, debiendo estar colocadas entre las mochetas de  
las puertas, y por último se retallará la fachada decentemente  
imitando un buen orden de construcción con tintas analogas al  
mismo, quitando de color claro las puertas de la Calle,stando  
el ramo Ayuntamiento encargado de la policía, buen aspecto de la  
edificion y de su seguridad, podrá cuando guste el ramo de  
Alcalde Corregidor o Señor Teniente encargado Del Distrito man-  
dar a notoria a informe acerca Del estado de la obra, sin embar-  
go de que el dueño deberá dar aviso luego que este sentado el rocalo de  
cantería, después de coronado el piso principal, cuando la fachada  
se halla coronada con el alero, y por último Después de que este  
concluida enteramente la finca y se verifique en estado de alquilarse  
para que practique los cuatro mencionados finciento de los  
acuerdos Del ramo Ayuntamiento. En la construcción de andamios tan-  
to interiores como exteriores cuidará el arquitecto el que sea por su utilidad se  
construyan según arte, con lo idea de preservar alguna decoracion. Madrid 23 Mayo  
del 88

20/2/89  
Corno. Sr.

La Comision de Obras no halla  
reparo en que V. E. accediendo a lo  
solicitado por el Sr. D. Fernando  
Santibañ y Fraggiá, acuerde  
expedir a su favor la licencia  
q. ha solicitado p.º proceder a la  
construccion de nueva planta  
de la Casa C.º del Barco n.º 16. m.  
357., a caldad de observar con toda  
exactitud y precision la alineacion  
y demás reglas detallada por  
el Arquitecto Del Cuartel, librando-  
se la oportuna certificacion  
obtenida previamente la aproba-  
cion del Corno. Sr. Jefe Político.

Max



Madrid 18. de Junio de 1848.

Quorad. *Adelao* *in. P. M.*  
*Gimenez de Haro*

Madrid 20 de Junio 1848.

In Argmt. Cons.

Conforme S. C. con la Comis.<sup>ta</sup>

Madrid 27 de Junio de 1848.

Conforme con el acuerdo del  
Hono. Ayuntamiento

*E*



Quemo Señor

Devuelto a V. E. aprobador  
de expedientes promovidos  
en solicitud de licencia pa

Policia urbana

Julio 12

Para el mismo, en la edificación de igual  
Ayuntamiento de  
los efectos y largo numero de casas, cuyos due  
ños y titulos en quile han de  
continuar, son los siguientes:

C

Madrid 14 de Julio  
de 1848.

En Argim<sup>2</sup>. Cons.  
I. E. quedó enterado y  
se expedian las corres  
pondientes licencias.

N<sup>ra</sup> del Sr. D. Fernando  
Santibañan y traggia sita

en la calle del Pardo n.<sup>o</sup>  
16.

N<sup>ra</sup> del Sr. D. Juan  
Martin Caramolin, en

la calle de Cervantes



numero 24.

Tambien devuelvo á  
V.B. los planos de las ca-  
lles citadas.

Dionzue a V. m.  
a. Madrid 11 de Julio  
de 1848.


Ed. Kuchumoff

Excmo H. Alcalde Corregidor.



D. Cipriano M.<sup>a</sup> Clemente L.

Certifico: q<sup>d</sup> por el Sr. D. Fernando San-  
tisteban y Fragua, dueño de la casa Calle  
del Banco n.<sup>o</sup> 16. m.<sup>a</sup> 357., se expuso á  
á dho. Excmo. Ayto. en inst.<sup>a</sup> de 18. de Abril  
último q<sup>d</sup> tratando de edificar de nueva  
planta la fachada de la misma, replica-  
ba q<sup>d</sup> S. E. se le diese ~~disponer~~ se procedie-  
se á la tira de cuerda.

 Pasada dha. inst.<sup>a</sup> por disposición de S. E.  
á la Com.<sup>a</sup> de Obras, lo fué ésta al Sr. D.  
Alcalde del Distrito p.<sup>o</sup> q<sup>d</sup> en unión de uno  
de los Sres. Regid.<sup>es</sup> de la misma, del Ayto.  
del Cuartel y el del intercedido, se proce-  
diere al ~~reparar~~ <sup>establecimiento de</sup> ~~esta~~ <sup>la</sup> tira de cuerda  
y á su vis. se dió consentimiento del resulta-  
do [en el sig.<sup>te</sup> inf.  
Aquí.

Presentado ~~por el Sr. Regidor~~ el plano  
de fachada firmado por D. Juan José  
de Urquijo, ~~se acordó~~ á inst.<sup>a</sup> del citado  
Arquitecto, ~~que se cumiesse en la forma~~  
siguiente. Aquí.

La Comisión en su vista sometió el es-  
pediente á la deliberación del Excmo. Ayto.  
proponiéndole se le diese acceder á lo soli-  
citado por el Sr. Fragua, á calid. de  
observar con toda exactitud y precisión



la alineacion y demas reglas de  
tallada por el ~~dr. J. B. de~~

Hecho presente a S. E. en sesion de  
20 de junio ult.º acordó conformarse  
con lo prop.º por la Comision, cuyo  
acuerdo obtuvo la aprobacion del Excmo  
Sr. Jefe Político en la del actual, de q.  
se enteró el dr. J. B. en sesion del 14º acor-  
dando se lleve a efecto la expedicion de  
la licencia; en cuyo cumplimiento doy  
la presente q. firmo en Madrid a  
18 de Julio del 48.

En Dios =



La alineacion y demarcacion regular de  
la calle y por el dho. Ayuntamiento.

Señalada presente a S. E. en vision de  
lo, se firmo en el dho. Ayuntamiento  
con la presen. por la Comision, cuyo  
acuerdo otorga la aprobacion del plano.  
D. Jose Pizarro es el del actual, a q.  
se otorga el dho. en vision de lo que  
dando se lleva a efecto la aprobacion de  
la misma, en cuyo cumplimiento doy  
la presente y firmo en Madrid a  
17 de Julio de 1884.

Don Juan