

4-63-11.

Agmt. Cons. de Madrid.

1849.

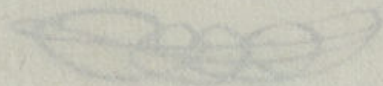
Policia Urbana.

Casa

D. Juan Vela pidiendo la tira de cuer-  
das p.<sup>a</sup> la casa C.<sup>a</sup> del S. Carlos n.<sup>o</sup> 4 m.<sup>o</sup> 39.

Madrid 1849.

Se acuerda que el Sr. D. Juan Vela  
pase a la Comision de Obras



Madrid 1849 de los señores

Comision de Obras.

Para el Sr. D. Juan Vela del Sr. D. Juan Vela  
unido del Sr. D. Juan Vela del Sr. D. Juan Vela  
de la Comision de Obras y el Sr. D. Juan Vela  
unido y proceda a la obra de la casa de la casa

Ayuntamiento de Madrid



B. 2. 4. 9.

Ms 26.9 v<sup>to</sup>



40 Ms  
Edmo Tenor.

Amo Señor.

Don Juan Sola, vecino de esta corte y dueño de  
la casa C. de S. C. en la n.º de la mason. 37, a  
S. E. así la atención debida para presentarle  
exterior demoliendo la indicada casa p.º construcción  
de nueva planta, y como p.º ello sea indispensable  
el q. se le entregue la alisación y altem que debe  
seguir en la construcción

A. S. L. Sup.<sup>a</sup> que por el S. Ayuntamiento del Departamento  
se le oferte la ten de Cuero p.<sup>a</sup> donde luego pre-  
senterá los planos de la finca e para obtener  
la licencia oportuna p.<sup>a</sup> con principio a la nueva  
edificación. En gracia q.<sup>a</sup> apen maree a la meta p.<sup>a</sup>to-  
ficada de S. L. Alvarado el 1 de Sept.<sup>re</sup> de 1849

Madrid 21. de Set. de 1849.

Por acuerdo grat. del Exmo. Ayunt.  
Pase a la Comision de Obras.



Madr. 22. de Setiem. de 1849.

Comisión de Obra.

Para al Sr. Intendente Alcalde del Distrito para que en  
unión del Sr. Regidor Vocal de la municipalidad  
de Loyola, del Arquidiócesis del Quartel y el del Inte-  
rior, se proceda al acto de la tira de cuentas, in-



formadores del resultado por dho. Profesores.



El Alcalde Corregidor

*J. L. Llanos*

Señores de la Comisión de Obras

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. S. he marcado la situación que corresponde a la casa n.º 4, en la Calle de S.º Carlos, y de las operaciones practicadas a dicho fin resulta: que la fachada debe establecerse sobre la línea recta prolongación de la de la casa n.º 2, modernamente construida, y en este caso debe remeterse en la medianería de dicho n.º 2. catorce dedos y en la del n.º 6. quince dedos, dejando a favor del tránsito público en los en los veinte y cinco pies y tres cuartos que tiene de longitud dicha fachada veinte y tres pies cuadrados y cuarenta y tres cinco veinte y ocho abos de pie, que al precio de seis reales por valen la cantidad de ciento cuarenta reales, la misma que deberá abonar el Excmo. Ayuntamiento al dueño de esta casa.

En cuanto a la altura no deberá exceder la de la nueva finca de cincuenta y ocho pies, no siendo menor la del piso bajo de catorce pies tomando de una y otra dimensión en el centro de la fachada. Es cuanto puede manifestar a V. S. S. sobre el particular. Madrid 6 de Obo de 1844.

*Juan José Llanos*

Diseño para la fachada de la casa que se ha de construir en la Calle de S.º Carlos, n.º 4 de la manzana 39 propia del Sr. Juan Vela.



10 5 0 10 20 Pies C.

Antonio de Herrera  
de la Calle

*[Signature]*



no. 49.



Excmo. Sr.

D. Juan Vila, vecino desta corte a S. E. haan por-  
sente: que mediante a talone timbre sus cuerdas y dia-  
crina del amiente por el arquitecto D. Juan Sanchudela-  
cador en la casa de su propiedad sita en la calle de  
San Geronimo n.º 41 n.º 1 a la man.º 29; y siendo de con-  
gusto p.º poder principiar la obra de edificacion, tan-  
to la aprobacion por S. E. de la indicada tina de  
cuerdas y alinacion verificada por dho. profeso-  
r, como que se le parea de la oportuna traseccion p.º  
edificar, por tanto

A. V. E. Sup.º se sobre providencia como deba provido,  
a cuyo efecto acompaña el plano de fachada a con-  
sente por el arquitecto de la Academia D.º Antonio  
de Herrera de la Calle, a cuyo cargo está la Dina.  
a la obra, a cuyo fin se le ha mandado. Ma-  
drid 9 de octubre de 1849.

Madrid 10 de Oct. de 1849.

Comision de Obras.

Conse con el plano q.º se acompaña  
a inf.º del arquitecto del Cuartel.

El Al. Corregidor.

El Al. Corregidor



*Pres de la Comision de Obras.*

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.S.S. ha examinado con la debida detencion el plano de fachada q.<sup>a</sup> presenta la edificacion de su casa Calle de S.<sup>a</sup> Carlos n.<sup>o</sup> 4. D. Juan Vela para debo manifestar: que dicho plano esta arreglado a los principios del arte y a los de una buena decoracion, y en este concepto soi de dictamen, que debe concederse la licencia pedida, a calidad de que se observe en la construccion el diseno presentado, siendo el edificio o sobabanco separado de la fachada con azotea y antepecho segun se manifiesta en el mismo diseno y con las precisas circunstancias de q.<sup>a</sup> los alimientos han de construirse de piedra perennal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el empuje del piso de la C.<sup>a</sup>, en donde retallandose medio pie de cada lado, se sentara el zocalo de canteria de tres pies de altura lo menos con su lizon correspondiente, resultando dos vitradas descubiertas en el punto mas elevado de la C.<sup>a</sup>, continuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en ningun punto de la fachada. Sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de tres pies, seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni humbrales de madera retallandose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y medio de grueso para el asiento del alero, que sera de madera descubierta compuesto de soleron, canchilles con tocadura corona superior moldada con su camalon correspondiente, del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embocadas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la calle. Los balcones tendran de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso principal y uno los del segundo, dandoles de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo de los volantes seis dedos, quedando recibidos los patillos en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni pelclano alguno que salga del filo exterior de la fachada, para q.<sup>a</sup> no impidan el transito publico debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesion. Y por ultimo se reitera la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construc-

cion colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal: pero como el Excmo Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la polisia buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica podra cuando guste el Excmo Sr. Alcalde Corregidor o Sr. Teniente de alcalde del distrito, mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella debiera dar aviso luego que este sentada la canteria para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de currado el piso principal y tercero cuando se halla coronada la fachada con el alero, para que practicados conste por ellos cuanto el Excmo Ayunt.<sup>o</sup> tiene remitido sobre el particular. En la construccion de ambientes tanto interiores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto puede manifestar a V.S.S. sobre el particular. Madrid 10. de Octubre de 1849.

*Juan Jose Sanchez Pascual*

Excmo. Sr.

La Comision de Obras no halla reparo en q.<sup>a</sup> V.E. acuerde expedir a D. Juan Vela el permiso q.<sup>a</sup> ha solicitado p.<sup>a</sup> edificar de nueva planta la casa C.<sup>a</sup> del S.<sup>a</sup> Carlos n.<sup>o</sup> 4 m.<sup>o</sup> 39. a cargo de obrenos la alineacion y demas reglas consignadas por el Arquitecto del Departam.<sup>to</sup> librandose el oportuno documento obtenido previamente la superior aprobacion del Excmo. Sr. Jefe Político. Madrid 22 de Oct.<sup>o</sup> de 1849.

*Alonso*

*Jil-Oberjard.*

*Goyensche*

*Ma#*



# día 26 de Oct. de 1843.

En Ayuntamiento. Cons.<sup>a</sup>

Conforme S. E. con la Comisión.



Mad. 20 de Oct. de 1849.

Conforme con el acuerdo  
del Ayuntamiento.



L. 3.º de 98.º

Excmo. Señor

Por acuerdo de este día,  
apruvamos el de su Ayuntamiento  
de 26 de Octubre último

concediendo licencia en los tér-

minos consignados en el

mismo al D. Juan Vela

para q. pueda reedificar

de nueva planta la casa

n.º 2 manzana 27 de la ca-

lle del Señor. Remito a

V.º los planos de la misma

y expediente instruido al

Efecto

Lo digo a V.º en con-

testación asu oficio de 20.

del actual, para los efectos

oportunos.

D. V.º.

9 Nov. 1849

De cuenta al tmo-

Ayuntamiento





Madrid 13 de Nov.

de 1849.

En Ayuntamiento. Cons.<sup>a</sup>

S. E. quedó enterado

y procedase a la es-

peditción de la licencia





1849.

Ayuntamiento de Madrid



D. Cipriano M.<sup>o</sup> Mennemán & C.

Certifico: q. por D. Juan Vela dueño de la casa C.<sup>o</sup> del Sr. Carlos W.<sup>o</sup> L.<sup>o</sup> n.<sup>o</sup> 29, se hizo presente a S.<sup>o</sup>mo. Ay.<sup>to</sup> en inst.<sup>o</sup> de 21.<sup>o</sup> de Set.<sup>o</sup> ult.<sup>o</sup>, que estaba demoliendo la citada casa p.<sup>o</sup> requerim.<sup>to</sup> construírla de nueva planta, y q. como p.<sup>o</sup> ello era indispensable se marcase la alineación y altura q. debería guardar, supplicaba q. S.<sup>o</sup> E. se sirviese disponer se efectuase la tira de cuerda.

Parada la inst.<sup>o</sup> a la Comisión de Obras, se hizo por ésta al Sr. Ten.<sup>te</sup> Alcalde del Distrito p.<sup>o</sup> q. en unión de uno de los Sres. Regidores de la misma, del Arq.<sup>to</sup> del Cuartel y el del interesado se procediere al ~~afijado~~ acto de la tira de cuerda; de cuyo resultado se dió conocimiento por el citado Professor en el sig.<sup>te</sup> inf.<sup>te</sup>

Aquí.

Presentado el plano de fachada firmado por D. Antonio de Herrera de la Calle, se remitió a inf.<sup>te</sup> del mencionado Arq.<sup>to</sup>, quien lo debatió con el siguiente

Aquí.

La Comisión en su virtud sometió el exp.<sup>to</sup> a la deliberación del S.<sup>o</sup>mo. Ay.<sup>to</sup> proponiendo se sirviese acordar el permiso solicitado por D.<sup>o</sup> Vela a calidad de observar la alineación y demás reglas consignadas por el Arq.<sup>to</sup> del Departamento.

Mecho presente a S.<sup>o</sup> E. en sesión de 26.<sup>o</sup> de Oct.<sup>o</sup> ult.<sup>o</sup>, acordó conformarse con lo prop.<sup>to</sup> por la Comisión, cuyo acuerdo obtuvo la aprobación del S.<sup>o</sup>mo. Sr. Jefe Político en Br. del A.<sup>o</sup> actual, de q. se enteró el Ayuntamiento en sesión del 1.<sup>o</sup> acordando se procediere a la expedición de la licencia. Y es la presente q. firmo en Madrid a 21.<sup>o</sup> de Nov.<sup>o</sup> de 1849.



