

4-63-19.

Ayuntamiento de Madrid.

1849.

Policia Urbana.

Casas

D. Pedro de la Piedad pidiendo la
tira de cuerda p.^{ta} la casa C.^{ta} del Anso
n.^o 39. —

B.º f.º 41.

L.º 2.º f.º 271.

N.º 206 v.º



Como Ayuntamiento de esta M.º D.º

Madrid D.º de
Marzo de 1849.

Por acuerdo
del Excmo. Ayte.
Pase a la

Comisión de
Obras

Se

D. Pedro de las Pinedas, dueño de una casa calle
del Olmo n.º 35 a D.º L. con el debido respeto hace
presente que necesitando derribar aquella y su
relativos muros y substituirlos con otra de ma
yor solaria en su lugar a D.º L. vendiéndolos
suficiente.

Se sirba con la mayor brevedad posible y sea
esta detenido el derribo después de principiado se

Madrid D.º de
Marzo de 1849.

Comisión de
Obras

Pase al Sr. Excmo.

Alcalde del Sr.

trito p.º q.º en

unión del Sr. Reg.º Vocal de la misma

D. Ramon Alarcón, del cargo del Cuartel,

y el del interesado se proceda al auto de la

tira de cuerda, informándose del resultado

por Sr.º Profesor.

proceda al acto de la tirada de cuerda en el que
se le marque la alineación y altura que se
ha de dar a su nueva finca

Dios que a V.º. muchos años, Madrid D.º de

Marzo del 1849.

Pero del Sr. Pinedas

Se

Se

Se

Se

Se

Se

Se

#



Señal de la Comisión de Obras

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. H. he marcado sobre el terreno, la alineación que corresponde a la Casa n.º 34 nueva Calle del Olmo, con arreglo a la general aprobada para dicha Calle, y de este modo debe establecerse la fachada sobre la línea recta que pasa por la medianera de las Casas Num.º 31 y 33 y el ángulo de la n.º 34, resultando que la de la Casa en cuestión se remite por ambos lados dos dedos y medio, en cuya forma se quita al terreno de dicha Casa cinco pies cuadrados y cinco sesenta y cuatro abos, en los treinta y dos y octavo pies que tiene de longitud la fachada, que al precio de siete reales pie valen la cantidad de treinta y cinco pies y diez y nueve maravedises, la misma que deberá abonar el Excmo. Ayuntamiento al dueño de esta Casa.

En cuanto a la altura no deberá exceder la de la nueva finca de cincuenta y ocho pies no siendo menor la del piso bajo de catorce pies tomando ambas dimensiones en el centro de la fachada. Es cuanto puedo manifestar a V. H. sobre el particular. Madrid 7 de Marzo de 1849.

Juan Sánchez Peralta

Madrid 14 de Marzo de 1849.

Comisión de Obras

Conforme con el detalle de alineación y fachada del precedente inf. del d.º 1.º

Barbosa

Galiano

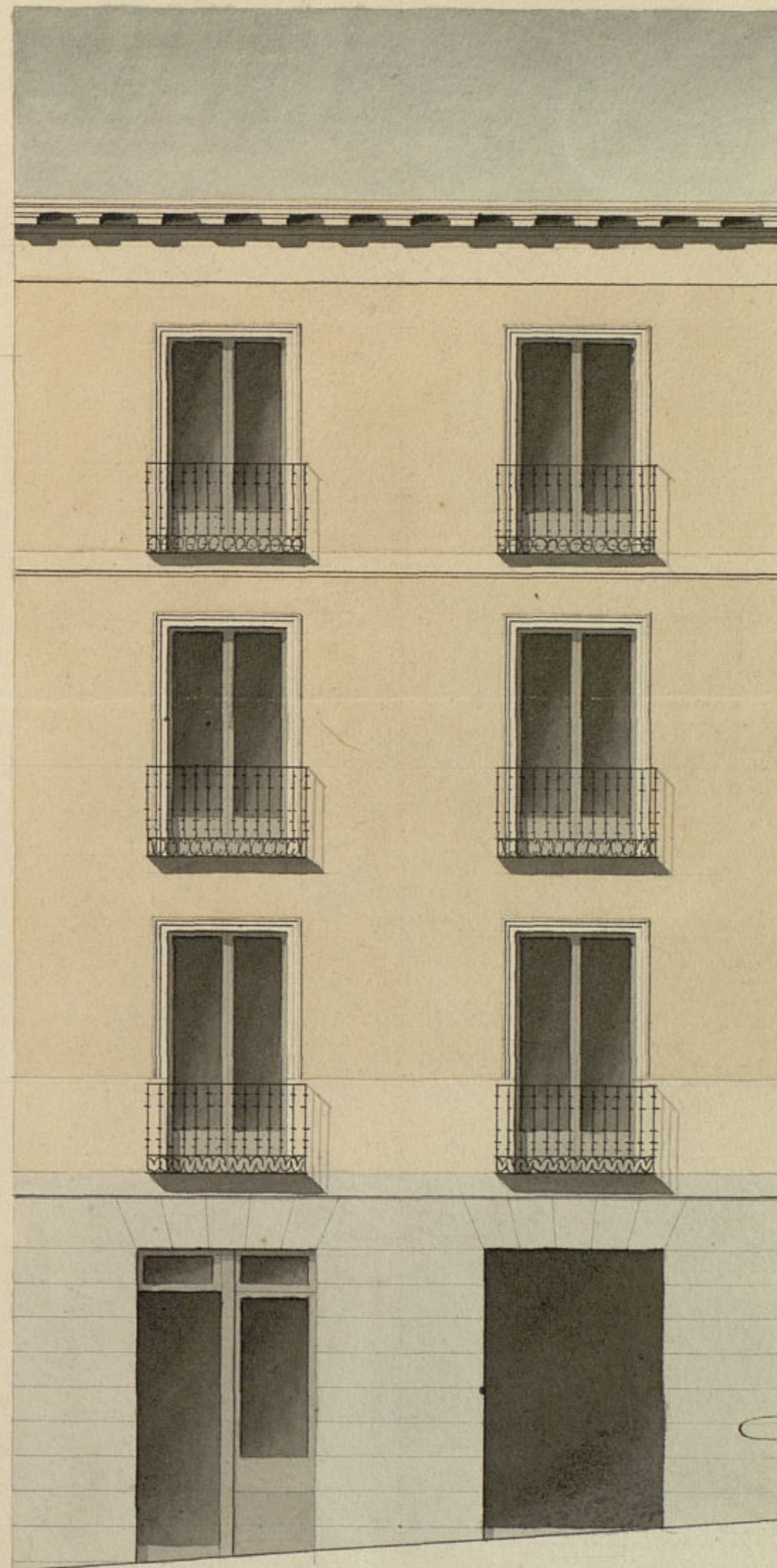
Molina

Elvira

José Delgado

Elvira

Ayuntamiento de Madrid



Madrid 7 de Marzo de 1849

Francisco Pablo Gutiérrez

10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0

10

20

30

40

Escala de pies castellanos

W. J. 41



Ex^{ma}. Ayuntam.^{to} de esta M. H. Villas

D. Pedro Delas Rivas, dueño de la casa calle del Olmo n.º 35, á V. E. con el debido respecto hace presente: que habiéndose verificado el día 8 del Corr.^{te} mes el acto de la tirada de cuerdas de la misma, se procedió al derribo según esta mandado y á fin de construir la finca y como para ello sea necesario la correspondiente licencia de V. E. al efecto adjunto, acompaño el plano de la fachada de la misma para que merezca su aprobación; por lo tanto=

A V. E. Suplico se sirba expedir la correspondiente licencia para su nueva construcción con la brevedad posible en atención á estar abiertas las ranjas de los cimientos y que no se irroguen perjuicios con su detención

Madrid 16 de Mayo de 1849.
Comisión de Obras

Pare con el plano q. se acompaña
á inf. del Sr. D. del Cuartel.

El Alcalde Correg^r

J. Cruz

Pedro Delas Rivas

Ayuntamiento de Madrid

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. E. he examinado con la debida

detención el diseño de fachada que presenta D. Pedro de las Ribas para la que ha de edificar en su casa calle del Olmo n.º 39 nuevo, y habiendo visto que está conforme a los principios del arte y que no excede de la altura que puede darse a la finca según el ancho de la calle, se dictaminó que de le concediese la licencia pedida a cubierto de que se observe en la construcción el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el curras del piso de la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado, se sentará el Local de Lutería de tres pies de altura lo menos con su tirón correspondiente resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando a nivel hasta el mas bajo, sin que falten estos en ningún punto de la fachada. Sobre el referido Local y con el mismo grueso de tres pies, seguirá de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni miembros de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el arista del alero que será de madera descubierta compuesto de soleros, lancillos con tocadura, corona superior moldada con su canalón correspondiente del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embobidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la calle. Los balcones tendrán de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso principal, uno los del segundo y medio los del tercero, dándoles de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo de los voluistros seis dedos quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habbra baluarte ni pechero alguno que salga del filo exterior de la fachada, debiendo haber aquellas hacia lo interior de la posesión. Y por ultimo se rebocará la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construcción colocándole el numero correspondiente sobre la puerta del portal: pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podrá cuando guste el Excmo. Sr. D. Corregidor

o Sr. Teniente de Alcalde del distrito, mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de que el dueño de ella deberá dar aviso luego que esté sentada la Lutería, para practicar el primer reconocimiento, segundo después de enrasado el piso principal y tercero cuando se halla coronada la fachada con el alero, para que practicados conite por ellos cuanto el Excmo. Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. En la construcción de andamios tanto interiores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan según arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia lo cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular Madrid 23 de Marzo de 1849.

Manuel de Sanchez Rescos

Excmo. Sr.

La Comisión de Obras presenta a la deliberación de V. S. el expediente instado a inst.º de D. Pedro de las Ribas en solicitud de licencia para construir de nueva planta la casa n.º del Olmo n.º 39, no hallando reparo en q. V. S. acuerde prestar su permiso con la circunstancia de tener cumplida observancia así la alineación como las demás reglas consignadas por el Arzob.º del Cuartel librándose al interesado la certificación correspondiente a los fines oportunos. Madrid 31 de Marzo de 1849.

Villanueva

Alonso

fil-Religioso

Alonso

Galicia

Madrid 30 de Abril 1849.

En Arz.º Cons.º

Conforme con la Comisión.

Madrid 7 de Abril 1849

Conforme con el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.

MA#

Ayuntamiento de Madrid

#dtd 20 de Abril de 1849.

In Ayuntamiento. Cons!

Mediante la aprobacion del Exmo Sr.
Jefe Politico, vista en esta sesion, que
se halla unida al expediente de igual
clase de la casa calle de Sr. Lucas, se
acordó la expedicion de la licencia.

#722 20 de Abril de 1849.

En Ayuntamiento.

Mediante la aprobación del Excmo. Sr.
Jefe Político, vista en esta sesión y
señalada, unida al expediente de
plan de la casa calle de la...

D. Cipriano M. Clemente L.

Certifico: q. por D. Pedro de los Rivas du-
ño de la casa C. del Omo n.º 39, se hizo presen-
te a S. E. Excmo. Ayto. en sesión de 2.º de Marzo
último, q. necesitando ~~la casa para su~~ ~~continuar obra de nueva planta~~, suplicaba
para su ~~continuar~~ ~~obra de nueva planta~~, suplicaba
nueva ~~continuar~~ ~~obra de nueva planta~~, suplicaba
continuación de S. E. se sirviese disponer se señalase la
alineación y altura ~~de la casa~~.

Para ~~la~~ ~~obra~~ ~~de~~ ~~nueva~~ ~~planta~~ ~~de~~ ~~la~~ ~~casa~~ ~~de~~ ~~la~~ ~~calle~~ ~~de~~ ~~la~~ ~~...~~
señalada en sesión por disposición de S. E. a
la Comisión del Omo, lo hizo esta al Sr. Excmo.
Ayto. del distrito p.º q. en unión de uno de
los Sres. Reg.º de la misma, del Reg.º del cuar-
tel y el del interesado se procediere al auto de
la tira de acuerdo; de cuyo resultado se dio
conocimiento por S. E. Profesor en el sig-
nif. Aquí.

Conforme fuere la Comisión ~~al~~ ~~proceder~~ ~~de~~ ~~la~~ ~~...~~
señalada en sesión por disposición de S. E. a
la Comisión del Omo, lo hizo esta al Sr. Excmo.
Ayto. del distrito p.º q. en unión de uno de
los Sres. Reg.º de la misma, del Reg.º del cuar-
tel y el del interesado se procediere al auto de
la tira de acuerdo; de cuyo resultado se dio
conocimiento por S. E. Profesor en el sig-
nif. Aquí.

La Comisión en su vista sometió el exped.º a la
deliberación del Excmo. Ayto. proponiendo se sir-
viese prestar su permiso p.º la citada obra
con la ~~seguridad~~ ~~de~~ ~~la~~ ~~...~~
ver cumplida observancia a la alineación
como las demás reglas consignadas por el Ayto.

Hecho presente a S. E. en sesión de 2.º de
Abril ult.º, acordó conformarse con lo prop.º
por la Comisión, cuyo acuerdo obtuvo la
aprobación del Excmo. Sr. Jefe Político
en B. del mismo, de que se enteró el
Ayunt.º en sesión del 20.º acordando la es-
pedición de la licencia, y a m.º d.ºy
la presente q. firmo en Madrid a

En dos. 20 de Mayo de 1849,
Mago

